

Η ανάρτηση των παρακάτω γίνεται σε εφαρμογή των διατάξεων που ορίζονται στο άρθρο 33 του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ143Α) και στην παρ. 14 της Υ.Α.οικ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158Β)



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

Φ17.359

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ / ΑΠΟΘΗΚΗΣ του άρθρου 19 παρ. 1 του Ν.3982/2011

Γενικές οδηγίες συμπλήρωσης

1. Όλα τα πεδία της Υπεύθυνης Δήλωσης, πρέπει να συμπληρωθούν πλήρως και με ακρίβεια, από τον ενδιαφερόμενο επενδυτή.
2. Τα συνημμένα έγγραφα/δικαιολογητικά αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης Υπεύθυνης Δήλωσης και απαραίτητη προϋπόθεση για τη θεώρηση της παρούσης από την αρμόδια Υπηρεσία.
3. Τα πεδία με (*) συμπληρώνονται από την αρμόδια Υπηρεσία στην οποία κατατίθεται η Υπεύθυνη Δήλωση.
4. Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου, η Υπεύθυνη Δήλωση συνεχίζεται σε ξεχωριστό φύλλο, το οποίο φέρει την υπογραφή του/της δηλούντα/ούσης καθώς και του/της παραλαβόντα/ούσης. Στο ξεχωριστό φύλλο προστίθεται από την Υπηρεσία ο αριθμός Πρωτοκόλλου και η ημερομηνία κατάθεσης της Υπεύθυνης Δήλωσης.



Προς: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Ιωαννίνων

(*) Αρ. Πρωτοκόλλου

364L

(*) Κοινοποίηση:

(*) Ημερομηνία

30-8-2013

Όνομα	ΓΡΗΓΟΡΗΣ	Επώνυμο	ΚΕΧΑΓΙΑΣ
Όνομ/μο πατέρα	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ		
Όνομ/μο μητέρας	ΜΗΝΟΔΩΡΑ ΚΕΧΑΓΙΑ		
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας (ΑΔΤ)	ΑΕ 813392	Εκδούσα Αρχή	ΤΑ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ
ΑΦΜ	061197101	ΔΟΥ	ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
Ημερομηνία γέννησης	5-7-1972	Τόπος γέννησης	ΚΡΕΦΕΛΝΤ ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ
Διεύθυνση (Νομός, Δήμος, Οδός, Αριθμός, ΤΚ)	2 ^ο χλμ. Μεγαλοχωρίου – Πατουλίας Τρίκαλα		
Τηλέφωνα	2431045600		
e-mail		Φαξ	

Δηλώνω υπεύθυνα ότι

- Τα στοιχεία του επαγγελματικού εργαστηρίου, Εγκατάσταση Περάτωσης Έψησης, που βρίσκεται στο 1^ο χλμ ΕΟ Ιωαννίνων – Κόνιτσας, στο ΟΤ Γ970 του Δήμου Ιωαννιτών, με την επωνυμία «ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑ & ΣΙΑ ΟΕ» όπως έχουν πλήρως δηλωθεί και περιγραφεί στο από 23/07/2013 [ημερομηνία] υπ' αριθ. 3037 [Αριθμός Πρωτοκόλλου] θεωρημένο Ερωτηματολόγιο προς την Υπηρεσία σας, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης Υπεύθυνης Δήλωσης, είναι ακριβή και αληθή.
- Το ως άνω επαγγελματικό εργαστήριο :
 - ο Δεν εντάσσεται στις περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου 19 του Ν. 3982/2011,



- ο Εξαιρείται, σύμφωνα με την Υ.Α. 1958/13-1-2012, από τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, τηρεί όμως τα προβλεπόμενα της περιβαλλοντικής νομοθεσίας
 - ο Τηρεί όλα τα προβλεπόμενα από τις επιμέρους άδειες/εγκρίσεις και πιστοποιητικά, τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης και όλα τα προβλεπόμενα στις Υ.Δ. που συνυποβάλλονται με την παρούσα:
 - Να τηρούνται οι όροι της 2254/26-7-2013 Βεβαίωσης Καταλληλότητας της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ιωαννίνων.
 - Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν. 3526/2007 περί παραγωγής & διάθεσης άρτου και ειδών αρτοποιίας
 - ο Λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και της ασφάλειας υγείας των εργαζομένων και των περιοίκων κατά την εγκατάσταση του εξοπλισμού και τη λειτουργία της δραστηριότητας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- Αναφορικά με το επαγγελματικό εργαστήριο που περιγράφεται ανωτέρω δεν έχω καταθέσει σε άλλη Αδειοδοτούσα Αρχή άλλη Υπεύθυνη Δήλωση για έναρξη λειτουργίας κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ1 Ν. 3982/2011.

Ως εκ τούτου και σε συνέχεια των ανωτέρω καταθέτω την παρούσα Υπεύθυνη Δήλωση για την έναρξη λειτουργίας του ως άνω περιγραφόμενου επαγγελματικού εργαστηρίου ή αποθήκης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3982/2011, και της λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας.

Συνημμένα έγγραφα / δικαιολογητικά:

1. Παράβολα
2. Βεβαίωση του κατασκευαστή για την παραγωγικότητα του κλιβάνου
3. Υπεύθυνη Δήλωση αποδοχής καθηκόντων Υπεύθυνου εγκατάστασης περάτωσης έψησης
4. Υπεύθυνη Δήλωση Μηχανικού για την στατική επάρκεια, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης, κλπ
5. Την 2254/26-7-2013 Βεβαίωσης Καταλληλότητας της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ιωαννίνων.
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ 5972 Φ.701.23/12-8-2013 πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας της Δνσης Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τον Νόμο 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, δηλώνω υπεύθυνα ότι η ως άνω Δήλωση στηρίζεται σε αληθή και ακριβή γεγονότα.

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη Δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 8 παράγραφο 4 του Νόμου 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει.

Με τη συμπλήρωση της παρούσας Υπεύθυνης Δήλωσης, ο δηλών/ούσα δηλώνει ότι αναλαμβάνει ατομική ευθύνη και ότι επίσης γνωρίζει τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986, σύμφωνα με τις οποίες «όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών (3) μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι δέκα (10) ετών».

Τέλος, σε περίπτωση υποβολής λανθασμένων, αναληθών, ή ανακριβών στοιχείων, ο/η υπαίτιος θα υποβάλλεται σε ολική ή μερική, προσωρινή ή οριστική, διακοπή της λειτουργίας της δραστηριότητάς του, καθώς και στις λοιπές κυρώσεις του άρθρου 29 του Ν. 3982/2011. Η διακοπή λειτουργίας της εν λόγω δραστηριότητας θα πραγματοποιείται από τα όργανα της Περιφέρειας, με τη συνδρομή των αστυνομικών αρχών, σύμφωνα άλλωστε και με το ως άνω άρθρο.

Από την κατάθεση της παρούσης Υπεύθυνης Δήλωσης στην αρμόδια Υπηρεσία, καθίσταται δυνατή η έναρξη λειτουργίας του ως άνω περιγραφόμενου επαγγελματικού εργαστηρίου ή αποθήκης.

Η παρούσα ισχύει για αόριστο χρονικό διάστημα.

Η παρούσα δύναται να χρησιμοποιηθεί και για την έκδοση οικοδομικής άδειας, όπου αυτή απαιτείται, κοινοποιούμενη αντιστοίχως στην αρμόδια πολεοδομική αρχή.

Ο δηλών

**ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ
ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΕ ΣΤΗΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΣ**

Ημερομηνία: Ιωάννινα 30/8/2013

ΛΙΝΤΑ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΕΞΑΓ. - ΕΞΑΓ.
& ΔΙΑΝΟΜΗ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ & ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟΘΗΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
2ο ΧΛΜ. Ε.Ο. ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ - ΠΑΤΟΥΛΙΑΣ
Τ.Κ. 42100 ΤΡΙΚΑΛΑ
ΕΔΡΑ: 14ο ΧΛΜ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ
Τ.Κ. 57001 ΘΕΡΜΗ - Τ.Θ. 60246
Α.Φ.Μ. 093683421/- Δ.Μ.Π. ΜΗΣ 00417



Η
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΝΣΗΣ

(Ημερομηνία & Υπογραφή)

Θεωρήθηκε για το γνήσιο της
υπογραφής

(σφραγίδα)

Κ. ΤΣΟΥΚΑΛΕΟΠΑΤΡΑ



ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ
ΑΤ ΑΕ 813392

19 10 2013



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Βαγγέλη

Ταχ. Δ/ση : Κωλέτη 4
Τ. Κ. : 45221
Τηλέφωνο : 2651361145
Fax : 2651024861
email: evageli@ioannina.gr

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 11 / 4 / 2013

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 30390/2988
ΣΧΕΤ:

Προς: ✓ Σαμαράς Δημήτριος
26^{ης} Οκτωβρίου 43
54627 Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 30390/2988/8.4.13 αίτημά σας
β) Το υπ' αριθ. 68361/8914/17.10.12 έγγραφό μας

Μετά από έλεγχο των αναφερομένων στο (α) σχετικό αίτημα σας και έχοντας υπόψη:

1. το Ρ.Σ. των περιοχής Νέας Ζωής, το οποίο εγκρίθηκε με το Π.Δ. της 13.04.89 (ΦΕΚ 245/Δ) και αναθεωρήθηκε με την αριθ. 6107/23.09.93 Απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 1307/Δ/06.10.93).
2. Την υπ' αριθ. 219/28-6-91 Απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 531Δ/2-8-91), «Τροποποίηση όρων δόμησης Ρ.Σ. Ανατολής, Κατοικά, Ν. Ζωής...», όπως αυτή συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. 7734/25.11.94 Απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ1285Δ/08.12.94)
3. Το Π.Δ. 81/80 (ΦΕΚ 27 Α') «Περί ειδικών χρήσεων γης...»

σας γνωρίζουμε ότι στο Ο.Τ. Γ970 περιοχής Νέας Ζωής, με την 219/91 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 531Δ), έχει καθοριστεί η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 5 του Π.Δ.81/80, όπου επιτρέπεται η χρήση επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης, εφόσον υπάρχουν και οι λοιπές απαραίτητες εγκρίσεις. Κατόπιν αυτού παύει να ισχύει το (β) σχετικό έγγραφό μας.



Ακριβές Αντίγραφο

Καθίσματα 11/41 2013

Μ.Ε.Δ
Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας

Ε.Δ.
1. Φ.Α.
2. Ε. Βαγγέλη
3. Φ. Χρήσεων γης

Κων/νος Πανταζής
Αρχιτέκτων μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡ/ΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΣΗ Π.Υ. ΗΠΕΙΡΟΥ
Δ/ΣΗ Π.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΚΑΤΑΣΤΑΛΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
Οδός : Αρχ. Μακαρίου 18
Τ.Κ. : 45444, ΙΩΑΝΝΙΝΑ
Τηλ. : 2651370511, 70513
Αριθμός Πρωτ. : 5972 Φ. 701.23

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΠΙΣΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ότι καθώς προκύπτει από το φάκελο που τηρείται στην Υπηρεσία μας με αριθμό μελέτης Π.Υ. 3598η/9/13, η διεύθυνση της επιχείρησης με τα παρακάτω στοιχεία :

Είδος Επιχείρησης : ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Επωνυμία Επιχείρησης:

Επώνυμο : ΛΙΝΤΑ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε

Όνομα :

Πατρώνυμο :

Οδός/ αριθμός : ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ-ΚΟΝΙΤΣΑΣ

Περιοχή : ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΞΟΧΗΣ

Δήμος : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Δ.Κ. ή Τ.Κ. :

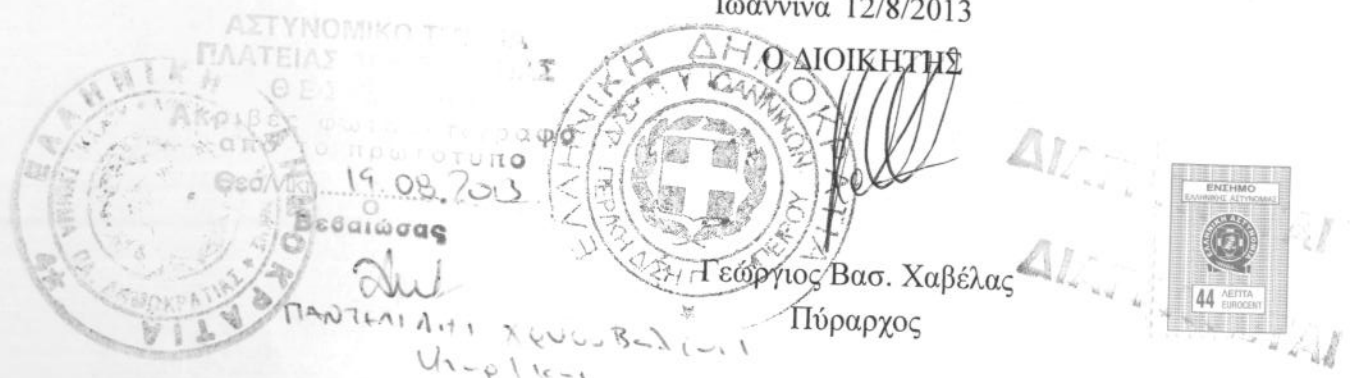
έλαβε όλα τα μέτρα και μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας που προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 3598η/9/13 μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, που εγκρίθηκε από την Υπηρεσία μας, σύμφωνα με τις Διατάξεις του υπ' αριθμ. 71/1988 Προεδρικού Διατάγματος.

Το παρόν πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την : **12/8/2018**
για τους παρακάτω χώρους :

ΙΣΟΓΕΙΟ:ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Δύο (2) μήνες πριν από την λήξη του πιστοποιητικού θα πρέπει να υποβάλλετε αίτηση για την ανανέωσή του.

Ιωάννινα 12/8/2013





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ &
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ιωάννινα 26-7-2013

Αριθ. Πρωτ.: 2254

Δ/νση: Πλ. Πύρρου 1
Τ.Κ.: 45 221
Πληροφορίες: Α.Μπουκοβίνα
Στ.Μπαλτά
Τηλέφωνο: 2651087138
fax: 2651087136
e-mail:

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

ΘΕΜΑ: «Σύμφωνη γνώμη υγειονομικής καταλληλότητας Εγκατάστασης περάτωσης έψησης»

- ΣΧΕΤ:** α) Ο Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/τ.Α/7-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
β) Το Π.Δ. 140 (ΦΕΚ 233/τ.α./27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου»
γ) Ο ΑΝ 2520/40 (Φ.Ε.Κ 337/40 τ.Α') «Περί Υγειονομικών Διατάξεων»
δ) Αριθμ.Υ1γ/Γ.Π.οικ.96967/2012 Υγειονομική Διάταξη
ε) Ο Ν.3526/07 (Φ.Ε.Κ 24 τ.Α') «Παραγωγή και διάθεση προϊόντων αρτοποιίας και συναφείς Διατάξεις»,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
στ) Ο Ν. 3853/17-06-2010 άρθρο 15 «Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης προσωπικών και κεφαλαιουχικών εταιριών και άλλες διατάξεις»
ζ) Η από 26-7 -2013 Έκθεση Υγειονομικού Ελέγχου των Εποπτών Δημόσιας Υγείας.

Βεβαιώνεται ότι το τμήμα «Εγκατάστασης Περάτωσης έψησης» εντός του καταστήματος «ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ-ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ» της εταιρείας ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. ,που βρίσκεται στο 1^ο χιλ. της Ε.Ο. Ιωαννίνων-Κονίτσης του Δήμου Ιωαννιτών, επιθεωρήθηκε από αρμόδιους Υγειονομικούς υπαλλήλους της Υπηρεσίας μας και κρίθηκε **ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ** από υγειονομικής άποψης.

Ύστερα από τα παραπάνω εισηγούμαστε για την χορήγηση άδειας λειτουργίας «Εγκατάστασης Περάτωσης έψησης» ,γιατί πληροί τους όρους των ανωτέρω (δ) ,(ε) & (στ) σχετικών.





Βεβαίωση

περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής
στο άρθρο 24 του Ν. 4014/2011 για το παρακάτω ακίνητο.

Α/Α Δήλωσης: **192836**

Κατάσταση Δήλωσης: **Ολοκληρωμένη υπαγωγή**

Α/Α Πρωτοκόλλου: **126916**

Ηλεκτρονικός κωδικός: **6E6E3E85A0409A05**

Ημ/νία δημιουργίας: **18/12/2011**

Τελευταία ενημέρωση: **30/05/2013 20:57:47**

Περιγραφή: **ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

Διεύθυνση: **1ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΚΟΝΙΤΣΑΣ, ΕΞΟΧΗ Ο.Τ.**

Γ970

ΤΚ: **45221**

Δήμος: **Ιωαννιτών, Π.Ε. Ιωαννίνων, Ηπείρου**

Τιμή ζώνης: **1.000,00 €**

Πρόστιμο: **5.000,00 €**

Πρόστιμο ΚΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο ΒΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**

Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **5.000,00 €**

Συνολικά τμ ΚΧ: **0**

Συνολικά τμ ΒΧ: **0**

Στοιχεία ιδιοκτητών:

Επώνυμο Όνομα	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοστό συνιδιοκτησίας	Οδός Αρ. Πόλη ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό ΦΑΞ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ εξωτερικού
ΛΙΝΤΑ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	100%	14ο ΧΛΜ ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΕΡΜΗ 57001		093683423

Μηχανικοί:

Όνοματεπώνυμο	Α.Μ. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα
ΣΑΜΑΡΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ Δ.Τ ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε	7037	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης	
Τιμή ζώνης	1.000,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	9/2011
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Ναι
Επικρατούσα χρήση	Υψηρείες
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 τμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	10
Τύπος κτιρίου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού

Φύλλο καταγραφής #1	
Περιγραφή παράβασης	ΣΚΙΑΣΤΡΑ ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Ι.Χ. (ΠΕΡΓΚΟΛΕΣ)
Είδος χρήσης	Υψηρείες
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ βοηθητικών χώρων Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαγιών αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/2004
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρείας	Προς έκδοση Οικοδ. Άδειας

Πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

A/A έργου συστήματος αμοιβών: **3154638**

Συνολικό ποσό παλαιότερων πληρωμών: **0,00 €**

Μέγιστος αριθμός ορόφων: **1**

Τρωτότητα: **Δελτίο Δομικής Τρωτότητας Κατηγορία 1**

Συντεταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση): 227692.32600965234 4397853.166539665,227665.33845567724
4397824.06231479,227773.02408771517 4397722.197527727,227802.6574803153 4397760.56218779,227793.66162899026 4397768.49970366

Τεχνική έκθεση: Α. ΓΕΝΙΚΑ: Το ακίνητο βρίσκεται στην εντός σχεδίου περιοχή του οικισμού Εξοχής, Ο.Τ.Γ970 αρ.οικ 01 & 08 του Δήμου Ιωαννίνων, του Νομού Ιωαννίνων και είναι ιδιοκτησίας της εταιρίας ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.. Στο αγροτεμάχιο εμβαδού 6.174,94τ.μ. έχει κατασκευαστεί υπεραγορά τροφίμων με αριθμό οικοδομικής άδειας 309/2005. Στη συνέχεια εκδόθηκαν οι άδειες 301/2008 για αλλαγή εσωτερικής διαρρύθμισης και 9/2011 για αλλαγή εσωτερικής διαρρύθμισης και αλλαγή χρήσης του υπογείου.Β. ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ: Οι αυθαίρετες κατασκευές οι οποίες τακτοποιούνται βάση του Ν.4014/2011 αναφέρονται παρακάτω.Β.1. Πολεοδομικές και κτιριοδομικές παραβάσεις: Οι πολεοδομικές και κτιριοδομικές παραβάσεις οι οποίες έχουν ομαδοποιηθεί σύμφωνα με την εργασία και το υλικό κατασκευής έχουν υπολογιστεί με αναλυτικό προϋπολογισμό είναι οι εξής:Β.1.1 Μεταλλικές κατασκευές(α) Ιστός σήματος: Στον περιβάλλοντα χώρο τοποθετήθηκε ιστός σήματος. β) Μεταλλική μπάρα: Τοποθετήθηκε μεταλλική μπάρα αυτοκινήτων στην είσοδο του υπόγειου χώρου στάθμευσης.γ) Δίστηλη πινακίδα: Στο στέγαστρο της πρόσοψης του κτιρίου έχει τοποθετηθεί δίστηλη πινακίδα με το λογότυπο της υπεραγοράς.δ) Πινακίδα καθορισμού ύψους: Στην είσοδο του υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πλάγια πλευρά του κτιρίου έχει τοποθετηθεί πινακίδα καθορισμού του ύψους των οχημάτων.ε)Μεταλλικό πλαίσιο κάλυψης κάδου απορριμμάτων: Στον περιβάλλοντα χώρο τοποθετήθηκε σταθερό μεταλλικό πλαίσιο κάλυψης κάδου απορριμμάτων .Β.1.2. Κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμαΤροποποίηση τοιχίου: Στο νοτιοανατολικό και στο βορειοανατολικό όριο του οικοπέδου έχει γίνει τροποποίηση του περιμετρικού τοιχίου.Β.1.3. Ξύλινες κατασκευές: Στον περιβάλλοντα χώρο στα νοτιοδυτικά του οικοπέδου έχει τοποθετηθεί ξύλινη περίφραξη.Β.1.4. Υποχρέωση πρασίνου: Υπάρχει αυθαιρεσία ως προς την μη πραγματοποίηση της υποχρεωτικής φύτευσης στο οικόπεδο.Β.1.5. Χωματουργικά: Στον περιβάλλοντα χώρο, στο νοτιοανατολικό και στο βορειοανατολικό όριο έχουν γίνει επιχώσεις του εδάφους για την τροποποίηση του περιμετρικού τοιχίου.Γ. ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ: Οι αυθαίρετες κατασκευές οι οποίες νομιμοποιούνται βάσει του Ν.4014/2011 αναφέρονται παρακάτω.α) Μεταλλικά σκίαστρα: Στον περιβάλλοντα χώρο τοποθετήθηκαν μεταλλικά σκίαστρα με διάτρητο πανί για τον χώρο στάθμευσης Ι.Χ. αυτοκινήτων, τα οποία νομιμοποιούνται σύμφωνα με το άρθρο 26, παρ.2 του Ν4014/11, ως πέργκολες βάσει του ΝΟΚ (Ν.4067/2012) και βάση της υπ' αριθμό 21/6-2-2013 Αναθεώρηση με αριθμό πρωτοκόλλου 75939/9688/2-10-2012 για νομιμοποίηση με το άρθρο 26 παρ.2 του Ν.4014/2011 σκιάστρων βάσει του ΝΟΚ 4067/2012 της υπ' αριθμό 9/2011 οικοδομικής άδειας.

Σχόλια:

Βεβαιώνεται ότι η δήλωση έχει εξοφληθεί πλήρως.

Τέλος υπαγωγής - Δόσεις							
Τύπος	A/A	Ημ/νία εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατάσταση εξόφλησης
Τέλος υπαγωγής	1	21/12/2011	500,00 €	00000010019283681126	30/11/2011	04/01/2012	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση με έκπτωση 20%	1	24/01/2012	300,00 €	00000020019283681221	22/12/2011	31/01/2012	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση με έκπτωση 20%	2	24/04/2012	3.200,00 €	00000020019283681228	22/12/2011	15/05/2012	Εξοφλημένη

Τραπεζικές πληρωμές				
Ημ/νία πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νία εισαγωγής
04/01/2012	500,00 €	00000010019283681126	EFG-Internet Banking 9996-60412004046072	05/01/2012
31/01/2012	300,00 €	00000020019283681221	EFG-Internet Banking 9996-60412031201009	01/02/2012
15/05/2012	3.200,00 €	00000020019283681228	EFG-Internet Banking 9996-60612136033994	16/05/2012

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Ιστορικό ενεργειών δήλωσης		Ιστορικό μεταβολής προστίμου					
Ημ/νία ενέργειας	Ενέργεια	Ημ/νία	Πρόστιμο ΚΧ	Πρόστιμο ΒΧ	Πρόστιμο πείνας	Πρόστιμο παραβάσεων	Πρόστιμο
30/05/2013 20:57:47	Ολοκληρωμένη υπαγωγή	24/04/2012 19:18:05	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
21/11/2012 11:40:52	Ολοκληρωμένη υπαγωγή						
24/04/2012 19:18:05	Υπολογισμός προστίμου	24/01/2012 11:17:50	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
24/04/2012 19:18:05	Ενδιάμεση υπαγωγή						
24/01/2012 11:17:50	Υπολογισμός προστίμου						
24/01/2012 11:17:50	Ενδιάμεση υπαγωγή						
21/12/2011 09:18:46	Αρχική υποβολή						



Πρόεδρος ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης