

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ

«Αποκατάσταση Ι.Ν. Αγίου Παντελεήμονα Παλαιοχωρίου Συρράκου»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 57.000,00 €

ΜΑΙΟΣ 2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: «Αποκατάσταση Ι.Ν. Αγίου Παντελεήμονα
Παλαιοχωρίου Συρράκου»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 57.000,00 €

Πληρ. Λ. ΒΑΒΒΑ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις εργασίες αποκατάστασης του Ιερού Ναού Αγίου Παντελεήμονα Παλαιοχωρίου Συρράκου.

Ο ναός του Αγίου Παντελεήμονα είναι μονόχωρη θολοσκέπαστη βασιλική με θολοσκέπαστο νάρθηκα και πεντάπλευρη αψίδα που προεξέχει στα ανατολικά με ημικυκλική βάση.

Είναι χτισμένος με αργούς ελαφρά πελεκημένους ασβεστόλιθους της περιοχής τοποθετημένους με αρκετό ασβεστοκονίαμα και με επιμελημένη κατασκευή στο περίγραμμα των ανοιγμάτων, της αψίδας και των εξωτερικών γωνιολίθων της κατασκευής. Καλύπτεται με τετράρριχτη στέγη που φέρει αποτμίσεις στα ανατολικά και τα δυτικά. Η επικάλυψη της στέγης είναι με τοπική σχιστόπλακα.

Ο ναός εσωτερικά είναι επιχρισμένος και δεν διακρίνονται ίχνη τοιχογραφιών.

Αναλυτικά με την παρούσα μελέτη προτείνονται:

α) Στέγη

- Καθαίρεση μετά προσοχής της υπάρχουσας επικάλυψης σε όλη την επιφάνεια της στέγης, η οποία είναι από σχιστόπλακες και όσα υλικά είναι σε καλή κατάσταση αποθηκεύονται για επαναχρησιμοποίηση.

- Καθαρισμός των εξωραχίων θόλων και τρούλων της στέγης του κυρίως Ναού μετά προσοχής από σαθρά υλικά, έλεγχος στερέωση και συρραφή των ρωγμών με ασβεστοκονίαμα και αρμολόγηση της επιφάνειας. Όπου υπάρχουν μεγάλα κενά θα πληρωθούν με ασβεστοκονίαμα και λίθους. Οι εργασίες θα γίνουν σιγά-σιγά και σταδιακά. Επιβάλλεται να υγραίνεται ελάχιστα η τοιχοποιία και να καθαρίζεται με πεπιεσμένο αέρα πριν το σφράγισμα των αρμών.
- Αρμολογήματα εξωραχίων θόλων και τρούλων, με σύνθεση που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη.
- Γέμισμα των κενών των θόλων για διαμόρφωση των απαραίτητων κλίσεων με θηραϊκόδεμα.
- Τελική διαμόρφωση των κλίσεων με τσιμεντοκονία εξομάλυνσης και στεγανωτική επίστρωση με τσιμεντοειδή υλικά δύο συστατικών για τη στεγανοποίηση της τελικής επιφάνειας.
- Τοποθέτηση της σχιστόπλακας με χρήση των υγιών πλακών από την καθαίρεση και συμπλήρωση με νέες όμοιας μορφής.

β) Εξωτερικό ναού

- Εκσκαφή περιμετρικά του ναού σε βάθος 0,50μ και πλάτος 0,80μ.
- Καθαρισμός τοιχοποιίας σε ύψος περίπου 1,30μ. από το φυσικό έδαφος και μέχρι το βάθος εκσκαφής, με καθαίρεση και των σαθρών αρμολογημάτων.
- Εφαρμογή νέων αρμολογημάτων και επιχρισμάτων με στεγανοποίηση της επιφάνειας που θα επανεπιχρωθεί.
- Αντικατάσταση των κουφωμάτων από νέα όμοιας μορφής.

γ) Εσωτερικό ναού

- Καθαίρεση των επιχρισμάτων στο εσωτερικό του ναού, αφού γίνει έλεγχος για τυχόν ύπαρξη τοιχογραφιών από συντηρητές της 8^{ης} ΕΒΑ για τυχόν ύπαρξη παλαιότερου στρώματος.
- Σφράγιση των ρωγμών στην τοιχοποιία και στα εσωράχια.
- Εφαρμογή νέου επιχρίσματος.
- Χρωματισμός της τελικής επιφάνειας με ειδικό επίχρισμα ασβεστικής βάσης.

Η επιβλέπουσα του έργου Υπηρεσία μαζί με τα αρμόδια όργανά της δικαιούται να απορρίψει αсуζητητί κάθε υλικό που η ποιότητά του δεν ανταποκρίνεται στο πνεύμα της παρούσας και γενικότερα ης μελέτης.

Κάθε εργασία θα εκτελείται από έμπειρους και ειδικευμένους εργατοτεχνίτες σύμφωνα με τους όρους του τιμολογίου και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, της εντολής της

επιβλέπουσας το έργο Υπηρεσίας και της 8ης ΕΒΑ έτσι ώστε το τελικό αποτέλεσμα να είναι δομικά λειτουργικό και αισθητικά άρτιο.

Επισημάνσεις

Θα λαμβάνονται πάντα μέτρα προστασίας του μνημείου για κάθε περίπτωση και οιωνδήποτε καιρικών συνθηκών.

Οι εργασίες στον ναό θα γίνουν σύμφωνα με τις οδηγίες της 8^{ης} Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Τέλος σημειώνεται ιδιαίτερα η δυσκολία πρόσβασης στο μνημείο (δύσβατος χωματόδρομος μήκους περίπου 1km), συνθήκη που πρέπει να ληφθεί υπόψη από τους διαγωνιζόμενους κατά την κατάθεση των προσφορών τους.

Συντάχθηκε
Ιωάννινα 06/05/2014

Θεωρήθηκε
Ιωάννινα 06/05/2014

Ελέγχθηκε
Ιωάννινα 06/05/2014

Λ.ΒΑΒΒΑ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

Μ.ΤΣΕΤΣΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ε. ΞΕΝΑΚΗ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ε. ΝΙΚΟΛΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ