



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Ιωάννινα, 19/06/2015

Αριθ. Πρωτ. : 2376

Αριθ. Φακ. : Φ14/ 461

Ταχ. Δ.υση : Διοικητήριο, Τ.Θ. 1107
Ταχ. Κώδικα : 45110
Πληροφορίες : Τερροβίτης Χρήστος
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145
Αριθμ. συσκ. Τηλ/τυπίας : 2651027965
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : ch.terrovitis@php.gov.gr

ΠΡΟΣ Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ
ΒΙΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
(με θεωρημένα σχέδια)

ΘΕΜΑ : Άδεια εγκατάστασης για κτιριακή επέκταση του εργοστασίου Πτηνοσφαγείο, Επεξεργασίας Υποπροϊόντων σφαγής, τεμαχισμού – επεξεργασίας και τυποποίησης κοτόπουλου και μονάδα αποτέφρωσης πτηναλεύρων και νεκρών πουλιών της εταιρείας Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 10.12

Εκπρόσωπος : ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ

Α.Φ.Μ: 094441550

Περιοχή: ΒΙΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Κατηγορία όχλησης: ΜΕΣΗ

Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων

Έτος ίδρυσης: 2001

Περιβαλλοντική Κατηγορία: Α2

**Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 1360/1983, του Ν.Δ 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ. και από 16-3-1950 Β.Δ., όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, Υ.Α. Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477Β/1993) του Ν. 4014/2011, της ΥΑ 1958/2012, της ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012(ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ1275/Β/11-4-2012).
2. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»,
3. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις, την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) και την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012)
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010).
5. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010)
6. Την απόφασή μας με αριθ. 197/Φ14.461/30-01-2009 με την οποία χορηγήθηκε στο εργοστάσιο Πτηνοσφαγείο, Επεξεργασίας Υποπροϊόντων σφαγής, τεμαχισμού – επεξεργασίας και τυποποίησης κοτόπουλου και μονάδα αποτέφρωσης πτηναλεύρων και νεκρών πουλιών της εταιρείας Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου με μηχανήματα κινητήριας ισχύος 1728 KW, και αξίας 3.512.400,00 ΕΥΡΩ, στην ΒΙΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ.
7. Το αριθ. πρωτ. 825/02-03-2015 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο και το αριθ. 825/Φ14.4611/05-03-2015 έγγραφό μας σχετικά με τον προσδιορισμό των δικαιολογητικών.

8. Την με αριθ. πρωτ. 2376-11/06/2015 αίτηση της εταιρείας Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ για την χορήγηση άδειας εγκατάστασης για κτιριακή επέκταση του εργοστασίου πτηνοσφαγείο, καθώς και τα σχεδιαγράμματα και λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία.
9. Την αριθ. πρωτ. 23735/2218/29-05-2015 βεβαίωση χρήσης γης.
10. Την από 18-6-2015 έκθεση - εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Χορηγούμε άδεια εγκατάστασης για κτιριακή επέκταση, διάρκειας τριών (3) ετών, στο εργοστάσιο, όπως αυτό εικονίζεται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα και περιγράφεται στο ερωτηματολόγιο που έχει τα πιο κάτω γενικά στοιχεία:

- **Δραστηριότητα:** Πτηνοσφαγείο, Επεξεργασία υποπροϊόντων σφαγής, τεμαχισμού – επεξεργασίας και τυποποίησης κοτόπουλου και μονάδα αποτέφρωσης πτηναλεύρων και νεκρών πουλιών.
- **Θέση:** Νομός ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
- **Επωνυμία Φορέα :** Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ
- **Δήμος :** Ζίτσας
- **Περιοχή :** ΒΙΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
- **Χρήση Γης :** Η αριθ. πρωτ. 23735/2218/29-05-2015 βεβαίωση χρήσης γης.
- **Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλ.:**

Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Νόμιμα λειτουργούσα	1728 KW	30 KW	3.512.400,00 €
Σύνολο	1728 KW	30 KW	3.512.400,00 €

Μηχανήματα Προστασίας Περιβάλλοντος-μη παραγωγικά:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Μη Παραγωγικού Εξοπλισμού	78,65 KW	0	
Σύνολο	78,65 KW	0	

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων και με τους εξής όρους:
 - i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
 - ii. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία η/ο ενδιαφερόμενη/ος να εφοδιασθεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις.
 - iii. Να εκτελεστούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ1589/104/06 (ΦΕΚ 90Β) "περί λήψης μέτρων πυρασφάλειας" και να κατασκευασθεί το σύστημα πυρασφάλειας.
 - iv. Να ληφθούν κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
 - v. Να γίνει η ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

vi. Να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που αναφέρονται στην αριθ. πρωτ. 19720/632/4-6-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

3. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει την ενδιαφερόμενη εταιρεία από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
4. Η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.
5. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνον σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων

Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά για την έκδοση άδειας λειτουργίας του εργοστασίου σας, μετά την ολοκλήρωση της επέκτασης, σύμφωνα με την αριθ. 483/35/2012 υπουργική απόφαση, είναι τα αναγραφόμενα αμέσως κατωτέρω:

Δικαιολογητικά

- α. Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο
- β. Υπεύθυνη Δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.
- γ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας
- δ. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο τεχνικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP).
- ε. Αντίγραφο οικοδομικής άδειας για την κτιριακή επέκταση του εργοστασίου.
- στ. Πιστοποιητικό υδραυλικής δοκιμασίας για τους ατμολέβητες ή τις ατμογεννήτριες της εγκατάστασης καθώς και πιστοποιητικό παραλαβής, βάσει της Υπουργικής Απόφασης που προβλέπεται στη διάταξη του άρθρου 14 παρ. 3 Ν. 3853/2010 (ΦΕΚ Α' 90).
- ζ. Πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ των δεξαμενών υγραερίου σύμφωνα με την Υ.Α. Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477B/1993), άρθρο 3.3.13, όπως ισχύει κατά περίπτωση.
- η. Άδεια χρήσης νερού, στην περίπτωση χρήσης νερού από γεώτρηση για βιοτεχνική χρήση.
- θ. Άδεια λειτουργίας από την Κτηνιατρική Υπηρεσία.
 - ι. Αίτηση για έκδοση άδειας λειτουργίας ή Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα με την οποία δηλώνεται η έναρξη της λειτουργίας σύμφωνα με τους όρους της άδειας εγκατάστασης και εγγυητική επιστολή, ύψους

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίησή της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Με την έκδοση της ανωτέρω άδειας κατεβλήθησαν τα εξής παράβολα:

A/A	Νο ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑ ΣΕ €
1	M31705	EUROBANK	200

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής
Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας
και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών – Πειραιάς
Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
2. Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
3. Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
4. Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων
5. Δήμο Ιωαννιτών
Δ/ση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών
Κωλέττη 4 - Τ.Κ. 45221 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
(με θεωρημένα σχέδια)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

-Φ14.461

ΑΔΑ:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤ.
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Γενική Διεύθυνση χωρ/κής & Περιβ/κής πολιτικής
Δ/νση: Περ/ντος & Χωρικού σχεδιασμού Ηπείρου
Τμήμα: Περ/κού & Χωρ/κού Σχεδιασμού

Ταχ. Δ/νση: 5^ο χλμ. ΕΟ Ιωαννίνων - Κοζάνης

Ταχ. Κώδικας: 45445

Πληροφορίες: Δ. Σπύρου

Τηλέφωνο: 26510 – 90223

Fax: 26510 – 90227

Ιστοσελίδα: www.apdhp-dm.gov.gr

E-mail: dspyrou@apdhp-dm.gov.gr

Υπαγωγή στην Οδηγία IPPC

Ιωάννινα: 4 Ιουνίου 2015

Αριθμ. Πρωτ.: 19720/632

Σχετικά:

ΚΟΙΝ.: Πίνακας Αποδεκτών

ΑΠΟΦΑΣΗ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Τροποποίησης της αρ. 17851/638/15-10-2014(ΑΔΑ: Ω52ΜΟΡ1Γ-Λ92) Απόφασης Γενικής Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου –Δ. Μακεδονίας περί έγκρισης περιβαλλοντικών , υφιστάμενου πτηνοσφαγείου –τυποποιητήριου κρέατος της εταιρείας «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» εγκατεστημένο στη θέση «Αμπέλια» της Δ.Ε.Πασσαρώνος του Δήμου Ζίτσας ως προς την τροποποίηση του εμβαδού του γηπέδου, την κτιριακή επέκταση της μονάδας και την επιφάνεια κάλυψης (υπαγωγή στον Ν. 4178/2013 τακτοποίηση και νομιμοποίηση αυθαιρέτων)

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/16.10.1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25.04.2002) «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».
2. Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
4. Το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29.12.1979) «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2040/92 (ΦΕΚ 70Α/92) «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις» και το Ν. 3208/24.12.03 (ΦΕΚ 303Α/2003) «Περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
5. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153Α/28.06.2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
6. Το Ν.3199/03 (ΦΕΚ 280Α/9-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000», όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 9 του Ν.3481/06 (ΦΕΚ 162Α/2-8-2006) «Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό

ΑΔΑ:

- κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις».
7. Το Ν.3325/05 (ΦΕΚ 68/Α/11-3-2005) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
 8. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
 9. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
 10. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α' /13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».
 11. Το Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας».
 12. Την Κ.Υ.Α. 69269/5387/25.10.90 (ΦΕΚ 678Β) «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, ..., σύμφωνα με το Ν. 1650/1986».
 13. Την ΚΥΑ Η.Π. 15393/2332/05.08.2002 (ΦΕΚ1022Β) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.3010/2002».
 14. Την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13.01.2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011)».
 15. Την Κ.Υ.Α. με αριθ. οικ.3137/191/Φ.15/2012 (Φ.Ε.Κ. 1048Β/04-04-2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα».
 16. Την Οδηγία 2008/1/ΕΚ του Συμβουλίου της 15ης Ιανουαρίου 2008 σχετικά με την «Ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης».
 17. Τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 166/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιανουαρίου 2006, για τη σύσταση ευρωπαϊκού μητρώου έκλυσης και μεταφοράς ρύπων και για την τροποποίηση των οδηγιών 91/689/ΕΚ και 96/61/ΕΚ του Συμβουλίου.
 18. Την με αριθ. πρωτ. 101111/17-02-2009 Εγκύκλιο της Δ/νσης ΕΑΡΘ του ΥΠΕΧΩΔΕ για την υποχρέωση υποβολής εκθέσεων κατ' εφαρμογή του Κανονισμού 166/2006/ΕΚ για την έκλυση και μεταφορά ρύπων.
 19. Τον Κανονισμό 1069/2009/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Οκτωβρίου 2009 «περί υγειονομικών κανόνων για ζωικά υποπροϊόντα και παράγωγα προϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο και για την κατάργηση του κανονισμού 1774/2002 (κανονισμός για τα ζωικά υποπροϊόντα)».
 20. Τον Κανονισμό 142/2011/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 2011 «περί υγειονομικών κανόνων για ζωικά υποπροϊόντα και παράγωγα προϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο και για την εφαρμογή της οδηγίας 97/78/ΕΚ του Συμβουλίου όσον αφορά ορισμένα δείγματα και τεμάχια που εξαιρούνται από κτηνιατρικούς ελέγχους στα σύνορα οι οποίοι αναφέρονται στην εν λόγω οδηγία».
 21. Το Π.Δ. 211/2006 (ΦΕΚ Α/05-11-2006) «Συμπληρωματικά μέτρα εκτέλεσης του Κανονισμού 1774/2002/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 3ης Οκτωβρίου 2002 για τον καθορισμό υγειονομικών κανόνων σχετικά με τα ζωικά υποπροϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο».
 22. Την Εγκύκλιο με αριθμό οικ. 1604.81/03-04-2012 του Γενικού Γραμματέα του Υ.Π.Ε.Κ.Α. με θέμα «Περιβαλλοντική αδειοδότηση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας με χρήση βιοαερίου που προέρχεται από αναερόβια επεξεργασία βιομάζας».
 23. Την Κ.Υ.Α. 8668/2007 (ΦΕΚ 287 Β' /02-03-2007) «Έγκριση Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), ...». Αλλαγής (Γενική Δ/νση Περιβάλλοντος, Δ/νση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού, Τμήμα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων) με διευκρινήσεις σχετικά με τις άδειες για τη διαχείριση αποβλήτων (συλλογή – μεταφορά, επεξεργασία, αξιοποίηση, διάθεση) που απαιτούνται για απόβλητα ζωικής προέλευσης.
 24. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως του περιβάλλοντος εν γένει».
 25. Την ΚΥΑ 11294/93 (ΦΕΚ 264 Β) «Όροι λειτουργίας και επιτρεπόμενα όρια εκπομπών αερίων αποβλήτων από βιομηχανικούς λέβητες ατμογεννήτριες, ελαιόθερμα και

ΑΔΑ:

- αερόθερμα που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ, ντίζελ ή αέριο».
26. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572Β/16-12-2002) «Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων».
 27. Την Κ.Υ.Α. 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/1997) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων – Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός».
 28. Την ΚΥΑ οικ. 114218/97 (ΦΕΚ 1016/Β/17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων».
 29. Την ΚΥΑ 80568/4225/91 (ΦΕΚ 641 Β) «Μέθοδοι, όροι και περιορισμοί για την χρησιμοποίηση στη γεωργία της ιλύος που προέρχεται από επεξεργασία οικιακών και αστικών αποβλήτων».
 30. Την με αριθμό 85167/820/00 (ΦΕΚ 477 Β/00) απόφαση του Υφυπουργού Γεωργίας «Έγκριση Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής».
 31. Την Υ.Α. Ε1β/221/22.01.1965 (ΦΕΚ 138Β/1965) «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις Υ.Α. Γ4/1305/1974 (ΦΕΚ 801/Β/1974) και Δ.ΥΓ2/Γ.Π. οικ. 133551/2008 (ΦΕΚ 2089Β/09.10.2008)
 32. Την ΚΥΑ 5673/400/5-3-97 (ΦΕΚ 192Β) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων»
 33. Την ΚΥΑ οικ. 19661/1982/1999 (ΦΕΚ 1811Β) περί «Τροποποίησης της 5673/400/1997 κοινής Υπουργικής Απόφασης «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων (Β' 192) – Κατάλογος ευαίσθητων περιοχών για τη διάθεση αστικών λυμάτων σύμφωνα με το άρθρο 5 § 1 της απόφασης αυτής».
 34. Την ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354 Β/08-03-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».
 35. Την Εγκύκλιο οικ. 145447/23-06-2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α. (Ειδική Γραμματεία Υδάτων, Δ/ση Προστασίας) "Διευκρινήσεις σχετικά με την εφαρμογή της ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354/Β/08-03-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις»".
 36. Το Π.Δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54/Α/08.03.2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων...».
 37. Την ΚΥΑ οικ. 48963/2012 (ΦΕΚ 2703 Β'/05-10-2012) «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για τα έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθμ. 1958/13-01-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α' 209)».
 38. Την αρ. οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013(ΦΕΚ Β' 964) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων & δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6 και 7 του Ν.4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού , των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών , καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος.
 39. Την ΚΥΑ αρ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α' της Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Α), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
 40. Την αριθμ. 36060/1155/Ε.103 «Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες ,σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ «περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24^{ης} Νοεμβρίου 2010
 41. Την Κ.Υ.Α. 21398/2012 (ΦΕΚ 1470/Β/03-05-2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με άρθρο 19α του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α/209/2011)».
 42. Το Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179Α/06-08-2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων – Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΔΑ:

43. Την Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β/24-08-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)».
44. Την ΚΥΑ 37393/2028/03(ΦΕΚ 1418 Β' /03) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου το περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους».
45. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 37111/2021/26.11.03 (ΦΕΚ 1391Β/29.11.03) «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν 1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3 του Ν 3010/2002».
46. Την Κ.Υ.Α. 9269/470 (ΦΕΚ 286/Β/02.03.2007) «Μέσα ένδικης προστασίας του κοινού κατά πράξεων ή παραλείψεων της Διοίκησης σχετικά με θέματα ενημέρωσης και συμμετοχής του κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του Ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 3010/2002» (1391Β) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των άρθρων 3 (§7) και 4 (§4) της οδηγίας 2003/35/ΕΚ «σχετικά με τη συμμετοχή του κοινού στην κατάρτιση ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων που αφορούν το περιβάλλον και με την τροποποίηση όσον αφορά τη συμμετοχή του κοινού και την πρόσβαση στη δικαιοσύνη, των οδηγιών 85/337/ΕΟΚ και 96/61/ΕΟΚ του Συμβουλίου».
47. Την με Α.Π. 11405/3165/29.07.2011 (ΦΕΚ 1996/Β/08.09.2011) Απόφαση της Γ.Γ.Α.Δ.Η.Δ.Μ. με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων με εντολή Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Υδάτων, Τεχνικού ελέγχου, καθώς και στους Προϊσταμένους Τμημάτων αυτών της Γενικής Διεύθυνσης της Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας».
48. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-04-2014): «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιοτήτων Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 56.
49. Την Πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-02-2015.

Σχετικά έγγραφα και στοιχεία φακέλου:

50. Την από 9-4-2015 αίτηση της εταιρείας Θ. Νιτσιάκος Α.Β.Ε.Ε. με την οποία υπέβαλε φάκελο τροποποίησης της ΜΠΕ του έργου του θέματος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 του ν. 4014/2011
51. Το αρ. οικ. 23211/759/4-5-2015 έγγραφο της υπηρεσίας μας με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος στο περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Ηπείρου για την δημοσιοποίηση της τροποποίησης της ΜΠΕ του θέματος στα πλαίσια της ενημέρωσης του κοινού ,χωρίς την διαδικασία διαβούλευσης σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 6του ν.4014/2011.
52. Την με αρ. 17851/638/15-10-2014(ΑΔΑ:Ω52ΜΟΡ1Γ-Λ92) Απόφαση Γενικής Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου –Δ. Μακεδονίας «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων λειτουργίας του έργου: «Πτηνοσφαγείο- τυποποιητήριο κρέατος» της εταιρείας «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» που βρίσκεται στη θέση «Αμπέλεια» της Τοπικής Κοινότητας Ροδοτοπίου, της Δημοτικής Ενότητας Πασσαρώνος, του Δήμου Ζίτσας, της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου, με ημερομηνία λήξης 15-10-2024, το οποίο περιλαμβάνει:
 - Μονάδα σφαγείου- τυποποίησης πτηνών και παραγωγής κρεατοσκευασμάτων,
 - Μονάδες επεξεργασίας υποπροϊόντων σφαγής (υλικά κατηγορίας 2 και 3) με θερμική αδρανοποίηση (rendering) και αποτέφρωση,
 - Μονάδα αποτέφρωσης πτηναλεύρων - καύσης βιομάζας,
 - Μονάδα καύσης νεκρών πτηνών
53. Την Α/Α/ Δήλωση 2920610/25-04-2015 ένταξη στο Ν. 4178/2013 περί τακτοποίησης και νομιμοποίησης αυθαιρέτων
54. Το υποβληθέν νέο τοπογραφικό διάγραμμα της μονάδας εμβαδού 18.996,98m2.
55. Το γεγονός ότι από την εν λόγω τροποποίηση δεν επέρχονται ουσιαστικές αλλαγές στο περιβάλλον.

ΑΔΑ:

Αποφασίζουμε

Την Τροποποίησης της αρ. 17851/638/15-10-2014(ΑΔΑ: Ω52ΜΟΡ1Γ-Λ92) Απόφασης Γενικής Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου –Δ. Μακεδονίας περί έγκρισης περιβαλλοντικών , υφιστάμενου πτηνοσφαγείου –τυποποιητήριου κρέατος της εταιρείας «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» εγκατεστημένο στη θέση «Αμπέλια» της Δ.Ε. Πασσαρώνος του Δήμου Ζίτσας ως προς την τροποποίηση του εμβαδού του γηπέδου, την κτιριακή επέκταση της μονάδας και την επιφάνεια κάλυψης (υπαγωγή στον Ν. 4178/2013 τακτοποίηση και νομιμοποίηση αυθαιρέτων)

Η παρούσα τροποποίηση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.4014/2011 ως προς τις παραγράφους :

Α1 Συνοπτικά στοιχεία της επιχείρησης:

<u>ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:</u>	ΣΦΑΓΕΙΟ ΠΟΥΛΕΡΙΚΩΝ, ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟ ΚΡΕΑΤΟΣ – ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ, ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΠΟΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΤΕΦΡΩΣΗΣ ΠΤΗΝΑΛΕΥΡΩΝ, ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΥΣΗΣ ΒΙΟΜΑΖΑΣ ΜΕ ΠΑΡΑΛΛΗΛΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΘΕΡΜΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΤΕΦΡΩΣΗΣ (Υ.Α 1958/2012 Ομάδα 9 , α/α 1 & 4, Υποκατηγορία Α2)
<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ :</u>	Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε.
<u>ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:</u>	ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (τηλ.: 26510-57900)
<u>ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ:</u>	ΠΤΗΝΟΣΦΑΓΕΙΟ: 45.000 ΠΤΗΝΑ/ΗΜΕΡΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟ: 20 ΤΝ/ΗΜΕΡΑ ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΠΟΠΡΟΪΟΝΤΩΝ:40ΤΝ/ΗΜΕΡΑ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΤΕΦΡΩΣΗΣ ΠΤΗΝΑΛΕΥΡΩΝ: 10ΤΝ/ΗΜΕΡΑ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΥΣΗΣ ΒΙΟΜΑΖΑΣ:10 ΤΝ/ΗΜΕΡΑ
<u>ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ:</u>	Εσφ = 18.996,98 τ.μ. (εκτός ΒΙ.ΠΕ) Ετυπ= 22.074,20 τ.μ. (εντός ΒΙ.ΠΕ) Εολ= 41.071,18 τ.μ

Α3. Περιγραφή του έργου**Α.3.1.Χωροθέτηση της μονάδας-Κτίρια**

Η μονάδα είναι νομίμως υφιστάμενη και λειτουργούσα εγκατεστημένη σε γήπεδο συνολικού εμβαδού 41.071,18τ.μ., και λειτουργεί στη θέση «Αμπέλια» της Τ.Κ. Ροδοτοπίου, Δ.Ε. Πασσαρώνος, Δήμου Ζίτσας, Νομού Ιωαννίνων. Το γήπεδο εμβαδού 18.996,98 τ.μ στο οποίο λειτουργεί το πτηνοσφαγείο, η μονάδα αδρανολοποίησης, το κτίριο καύσης και ο νέος χώρος του σφαγείου είναι εκτός ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων, ενώ το γήπεδο στο οποίο λειτουργεί το τυποποιητήριο και στο οποίο θα κατασκευασθεί το στέγαστρο είναι εντός ΒΙ.ΠΕ. στο Ο.Τ. 6. εμβαδού 22.074,20 τ.μ.,

Οι συντεταγμένες του γηπέδου όπου είναι εγκατεστημένη η μονάδα του σφαγείου (σε ΕΓΣΑ '87) είναι οι ακόλουθες (τεμάχια διανομής Ροδοτοπίου 655, 656, 669, 670, 671, 672, 652 και 651):

Σημεία	X	Y
A1	220977.616	4400628.326
B1	220934.048	4400651.921
Γ1	220974.065	4400675.823
Δ1	221022.699	4400705.062
E1	221047.537	4400660.395
Z1	221049.305	4400659.267
H1	221103.743	4400682.886

ΑΔΑ:

Θ1	221114.758	4400661.670
Ι1	221123.736	4400653.525
Κ1	221157.045	4400666.509
Λ1	221161.057	4400664.747
Μ1	221164.941	4400657.398
Ν1	221164.997	4400652.945
Ξ1	221163.414	4400648.281
Ο1	221157.526	4400637.674
Π1	221151.452	4400627.484
Ρ1	221148.137	4400622.515
Σ1	221142.958	4400616.494
Τ1	221135.170	4400608.918
Υ1	221135.184	4400602.279
Φ1	221145.526	4400590.839
Χ1	221146.378	4400588.584
Ψ1	221146.231	4400587.219
Ω1	221145.234	4400585.279
Α2	221143.418	4400583.830
Β2	221132.697	4400578.860
Γ2	221097.177	4400563.573
Δ2	221047.540	4400542.211
Ε2	221008.225	4400566.981
Ζ2	221006.125	4400586.489
Η2	221005.057	4400596.412
Θ2	221013.386	4400608.951

Οι συντεταγμένες του οικοπέδου όπου είναι εγκατεστημένη η μονάδα του τυποποιητηρίου (σε ΕΓΣΑ '87) είναι οι ακόλουθες (αρ. συμβολαίων 6404/2006, 4430/2002):

Σημεία	Χ	Υ
A	220996.304	4400571.964
B	221000.140	4400570.906
Γ	220999.876	4400557.809
Δ	221037.248	4400539.883
Ε	221023.505	4400515.425
Ζ	221025.937	4400508.861
Η	221048.302	4400480.087
Θ	221037.248	4400457.069
17	220990.351	4400363.075
18	220910.843	4400405.409
19	220857.067	4400433.251
20	220912.894	4400506.810
21	220964.488	4400506.810
Κ	220983.802	4400546.763
		22074,20 τμ.

Η παρούσα τροποποίηση της ΜΠΕ περιλαμβάνει κτιριακές επεκτάσεις-προσθήκες, την τροποποίηση του εμβαδού του γηπέδου στο οποίο είναι εγκατεστημένο το πτηνοσφαγείο, η μονάδα αδρανοποίησης, το κτίριο καύσης και ο νέος χώρος του σφαγείου καθώς και τις υπό νομιμοποίηση -τακτοποίηση κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας (υπαγωγή στον 4178/2013 όπως απεικονίζονται στο συνημμένο διάγραμμα δόμησης και τοπογραφικό διάγραμμα που

ΑΔΑ:

συνοδεύουν την τροποποίηση της ΜΠΕ και αποτελεί τμήμα της παρούσας Απόφασης (Αριθμός Σχεδίων: Α1 κλίμακας 1:500-1:200-1:100 και Τ1 κλίμακας 1:500)

Με την νέα κτιριακή επέκταση η συνολική κάλυψη των κτιρίων που στεγάζονται στο γήπεδο εμβαδού Εσφ = 18.996,98 τ.μ θα ανέλθει στα 5.444,19μ² η συνολική δόμηση 5.965,52μ² και ο συνολικός όγκος των κτιρίων 33.167,21μ³. (Αρ. Σχεδίου Α1 κλίμακας 1:500-1:200-1:100 του υπογράφοντα Αρχιτέκτονα Μηχανικού Παππά Βασιλείου)

Σύμφωνα με τον ίδιο αριθμό σχεδίου (Α1-Διαγραμμα δόμησης) καθώς και τις υποβληθείσες δηλώσεις ένταξης (53 σχετική) οι χώροι της εν λόγω μονάδας προς τακτοποίηση με τον Ν. 4178/13 έχουν εμβαδό Ε=737,37τ.μ. και οι χώροι προς νομιμοποίηση Ε=577,33τ.μ.

Η επιβαλλόμενη από τη Νομοθεσία δημοσίευση της παρούσας ΑΕΠΟ πραγματοποιείται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο του ΥΠΕΚΑ ,στη δικτυακή διεύθυνση **www.aepo.gyρεka.gr**, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19 α του Ν. 4014/2011,καθώς και στην **ΚΥΑ 21398/2012**

4.Κατά της παρούσας απόφασης μπορεί να ασκηθεί προσφυγή ενώπιον του Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. μέσα στο οριζόμενο από τις ισχύουσες διατάξεις διάστημα από την έκδοσή της από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Με την παρούσα απόφαση τροποποιείται και αντικαθίσταται η προηγούμενη ΑΕΠΟ στα σημεία που την αφορούν (52 σχετική) ΑΕΠΟ.

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
2. Φ.2.9.1.
3. Δ. Σπύρου

**Ο ασκών καθήκοντα Γ.Γ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-
Δυτ. Μακεδονίας**

Βασίλειος Πολ. Μιχελάκης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Αποδέκτες:

ΑΔΑ:

1. Περιφέρεια Ηπείρου
 - Α) Περιφερειακό Συμβούλιο ,Πλατεία Πύρου 1
 - Β) Δνση Περιβάλλοντος &Χωρικού Σχεδιασμού, Πλατεία Πύρου 1
 - Γ) Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Ηπείρου, Πλατεία Πύρου 1
 - Δ) Δ/νση Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηπείρου
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας
Γενική Δ/νση Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Δ/νση Υδάτων Ηπείρου, Ενταύθα
3. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής
Δ/νση ΕΑΡΘ, Τμήμα Βιομηχανιών
Πατησίων 147, Τ.Κ. 11251, Αθήνα
4. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Γενική Δ/νση Κτηνιατρικής Δ/νση Κτηνιατρικής Δημόσιας Υγείας
Αχαρνών 2,Τ.Κ. 11526, Αθήνα
5. Υπουργείο Ανάπτυξης ,Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων
Γενική γραμματεία Βιομηχανίας Γενική Δ/νση Στήριξης Βιομηχανίας
Δ/νση Βιομηχανίας Χωροθεσίας 7 Περιβάλλοντος
Μεσογείων 119 Τ.Κ.11526 ,Αθήνα
6. Θ. Νιτσιάκος Α.Β.Ε.Ε.
ΒΙΠΕ Ιωαννίνων
(συν. τεύχος ΜΠΕ)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Τμήμα: Πολεοδομικών Εφαρμογών

Ταχ. Δ/ση: Κωλέττη 4

Τ.Κ. 454 44 - Ιωάννινα

Πληρ.: Μαρία Νίνη

Τηλ.:2651361152

fax:2651024861



Ιωάννινα, 29.05.2015

Αρ.Πρωτ.:23735/2218

Προς: Θ. Νιτσιάκο ΑΒΕΕ

ΒΙΠΕ Ιωαννίνων

Ακριβές αντίγραφο Β. Παππάς

89-5 2015

Θέμα: "Επιτρεπόμενες χρήσεις γης σε εκτός σχεδίου περιοχή στα Ιωάννινα".

Σχετ.: Η υπ' αρ.23735/2218/02.04.2015 αίτησή σας.

Σε απάντηση της σχετικής με την οποία ζητήσατε να σας χορηγηθεί βεβαίωση χρήσεων γης για "Βιομηχανική Αποθήκη", σας γνωρίζουμε ότι στο γήπεδο που βρίσκεται στη Δ.Ε. Πασσαρόνος Δήμου Ζίτσας με στοιχεία (Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Ν1-Ξ1-Ο1-Π1-Ρ1-Σ1-Τ1-Υ1-Φ1-Χ1-Ψ1-Ω1-Α2-Β2-Γ2-Δ2-Ε2-Ζ2-Η2-Θ2-Α1) όπως φαίνεται στο από Μάρτιο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Σόντη Θεόδωρου που υποβλήθηκε με τη σχετική και συνοδεύει το παρόν έγγραφο ισχύουν τα εξής:

1. βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή, εκτός ορίων οικισμών "Μεγάλο Γαρδίκι" και "Ροδοτόπι" Δήμου Ζίτσας,
2. βρίσκεται εκτός ορίων της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου Ιωαννίνων (Ζ.Ο.Ε.) (Π.Δ./05.04.1989-ΦΕΚ-297/Δ'/17.05.1989) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
3. βρίσκεται εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (Ζ.Ε.Π.) με κωδικό GR2130012 "Ευρύτερη περιοχή πόλης Ιωαννίνων" του Δικτύου NATURA 2000 (άρθ.9 του Ν.3937/2011-ΦΕΚ-60/Α'/31.03.11) "Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις", όπου απαγορεύονται οι εγκαταστάσεις ιδιαιτέρως οχλουσών και επικίνδυνων βιομηχανικών εγκαταστάσεων που εμπιπτουν στις διατάξεις της Οδηγίας 96/82/ΕΚ (L10) και η εγκατάσταση βιομηχανικών εγκαταστάσεων υψηλής όχλησης, όπως αυτές ορίζονται στο Παράρτημα της αρ.13727/724/03 ΚΥΑ (ΦΕΚ-1087/Β'),
4. έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.3325/2005 (ΦΕΚ-68/Α'/11.03.2005) "Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών...", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
5. έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.4056/2012 (ΦΕΚ-52/Α'/12.03.2012) "Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία και τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και άλλες διατάξεις", όπως ισχύει σήμερα,

6. την υπ' αριθ.32/10 οικοδομική άδεια προσθήκη και επέκταση βιομηχανικών κτιρίων (σφαγείο-πλυντήριο & κτίριο υποπροϊόντων), κατασκευή στεγάστρου παραμονής πουλερικών και

7. βρίσκεται παρά το όριο της ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων όπου δεν υφίσταται θεσμοθετημένο πλαίσιο χρήσεων γης.

Συνεπώς, στο εν λόγω γήπεδο επιτρέπεται η ανέγερση βιομηχανικής αποθήκης και εγκατάσταση πλην των οχλουσών και επικινδύνων και υπάρχουν οι ελάχιστες απαιτούμενες αποστάσεις που ορίζονται στις (4) και (5) σχετικές, οι οποίες καταγράφονται και βεβαιώνονται με ευθύνη του συντάξαντος μηχανικού του τοπογραφικού διαγράμματος.

Το υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα δεν ελέγχθηκε ως προς τους αναγραφόμενους όρους δόμησης, το ιδιοκτησιακό καθεστώς, την αρτιότητα-οικοδομησιμότητα του γηπέδου καθώς και τη νομιμότητα των υφιστάμενων κτιρίων.

Συνημμένα:

- Τοπογραφικό δ/μα.

Εσωτ. Διανομή:

1. Αρχείο
2. Φ. Χρήσεων γης

Μ.Ε.Δ.

Η Αναπλ. Προϊσταμένη
Δ/σης Περ/ντος & Πολ/μίας

Σταμάτα Κουμπούρη
Αρχιτέκτων Μηχανικός