



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2016.10.12 10:26:38 EEST
Reason: Location: Athens

ΑΔΑ: 676Σ7Λ9-ΚΤΖ

Ιωάννινα 10/10/2016

Αριθ. Πρωτ. : 4031

Αριθ. Φακ. : Φ14/ 1271

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο,
Ταχ. Κώδικα : 45110 - Τ.Θ. 1107
Πληροφορίες : Τερροβίτης Χρήστος
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145
Αριθμ. συσκ. Τηλ/τυπίας : 2651027965
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : ch.terrovitis@php.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΝΑΥΡΟΖΟΓΛΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗ
ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Τ.Κ. Μπάφρας
Δήμος Ιωαννιτών
(με θεωρημένα σχέδια)
45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΘΕΜΑ : Άδεια εγκατάστασης για κτιριακή και μηχανολογική επέκταση της Βιοτεχνίας σιδηροκατασκευών – μεταλλικών κατασκευών, μεταλλικών κτιρίων και κουφωμάτων αλουμινίου του ΝΑΥΡΟΖΟΓΛΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗ.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 25.11.1 & 25.12.1	Περιοχή: Τ.Κ. Μπάφρας
Α.Φ.Μ: 034756303	Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων
Κατηγορία όχλησης: ΧΑΜΗΛΗ	Περιβαλλοντική Κατηγορία: Β'
Έτος ίδρυσης: 1994	

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 1360/1983, του Ν.Δ 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ. και από 16-3-1950 Β.Δ., όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, Υ.Α. Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477Β/1993) του Ν. 4014/2011, της ΥΑ 1958/2012, της ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012(ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β /11-4-2012).
2. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»,
3. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις, την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) και την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012)
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010).
5. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010)
6. Το με αρ. πρωτ. 2808/8-7-2016 συμπληρωμένο Ερωτηματολόγιό σας και το αριθ. πρωτ. 2808/11-07-2016 έγγραφό μας.
7. Την με αριθ. πρωτ. 4031/04-10-2016 αίτηση του ΝΑΥΡΟΖΟΓΛΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗ για την χορήγηση άδειας εγκατάστασης λόγω κτιριακής και μηχανολογικής επέκτασης της Βιοτεχνίας σιδηροκατασκευών –

μεταλλικών κατασκευών, μεταλλικών κτιρίων και κουφωμάτων αλουμινίου και τα στοιχεία που αναφέρονται στο αρ. πρωτ. 2808/8-7-2016 ερωτηματολόγιο που υποβλήθηκε, καθώς τα σχεδιαγράμματα και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία.

8. Την με αριθ. πρωτ. 1447/Φ14.1271/23-4-2012 υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας μεταποιητικής μονάδας χαμηλής όχλησης.
9. Την αριθ. πρωτ. 87454/2936/30-9-2016 Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση.

Αποφασίζουμε

1. Χορηγούμε άδεια εγκατάστασης για μηχανολογική και κτιριακή επέκταση, διάρκειας τριών (3) ετών, της Βιοτεχνίας σιδηροκατασκευών - μεταλλικών κατασκευών, μεταλλικών κτιρίων και κουφωμάτων αλουμινίου, όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρούμαι με την παρούσα απόφαση μας, και έχει τα πιο κάτω ειδικά στοιχεία:

Δραστηριότητα: Βιοτεχνία σιδηροκατασκευών – μεταλλικών κατασκευών, μεταλλικών κτιρίων και κουφωμάτων αλουμινίου.

- Θέση:** Νομός ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 Επωνυμία Φορέα : ΝΑΥΡΟΖΟΓΛΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
 Δήμος : Ιωαννιτών - Τ.Κ. Μπάφρας
 Βεβαίωση χρήσης γης: Η αριθ. πρωτ. 46935/4536/21-7-2016
 Ισχύς Μηγ/κού Εξοπλ.:

Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Επέκταση	18,70 KW	0 KW	94.293,00 €
Νόμιμα λειτουργούσα	50,69 KW	0 KW	195.840,20 €
Σύνολο	69,39 KW	0 KW	290.133,20 €

Μηχανήματα Προστασίας Περιβάλλοντος-μη παραγωγικά:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Μη Παραγωγικού Εξοπλισμού	3 KW	0	
Σύνολο	3 KW	0	

Η παρούσα άδεια χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων του Ν. 3982/2011 και με τους εξής πρόσθετους όρους:

- i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- ii. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία η/ο ενδιαφερόμενη/ος να εφοδιασθεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις.
- iii. Να εκτελεστούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ1589/104/06 (ΦΕΚ 90Β) "περί λήψης μέτρων πυρασφάλειας".
- iv. Να ληφθούν κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
- v. Να γίνει η ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- vi. Να αποπερατωθεί η εγκατάσταση μέσα σε τρία (3) χρόνια, δυναμένης να παραταθεί σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.3982/2011 .

- vii. Μετά την αποπεράτωση της κτιριακής και μηχανολογικής επέκτασης της Βιοτεχνίας, να υποβληθεί στην υπηρεσία μας ερωτηματολόγιο για τον προσδιορισμό των δικαιολογητικών νέας άδειας λειτουργίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3982/2011.
- viii. Να τηρούνται οι παρακάτω Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Γενικές Δεσμεύσεις

- A1** Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.
- A2** Περιορισμός των τιμμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.
- A3** Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
- A4** Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.
- A5** Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
- A6** Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
- A7** Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- A8** Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

- B2** Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B3** Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B4** Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

- Γ1** (1) Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

Αέρια Απόβλητα

- Δ1** Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.
- Δ2** Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).
- Δ3** Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.
- Δ5** Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων
- Δ8** Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

Υγρά Απόβλητα

- Ε1-3** Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.
- Ε2-1(3)** Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Στερεά Απόβλητα

Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους.

Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Z7 Τα ρινίσματα και τα ρετάλια των μετάλλων θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και θα διατίθενται σε εξειδικευμένη εταιρία ανακύκλωσης.

Z12 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίησης στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),

2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),

3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,

4. στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων

5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος,

σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

Οι προαναφερόμενες ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά την δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το της σύνολο περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

2. Για την απαιτούμενη από τις διατάξεις των από 16-3-1950 και 24-11-1953 Β.Δ/των και του Π.Δ/τος 907/1975 υπεύθυνη δήλωση επίβλεψης της λειτουργίας και συντήρησης της ανωτέρω εγκαταστάσεως πρέπει να χρησιμοποιείται πρόσωπο που έχει τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις προσόντα.

3. Ο φορέας στον οποίον εκδίδεται η παρούσα είναι υπόχρεος και υπεύθυνος για την τήρηση των διατάξεων του Ν.3982/2011 καθώς επίσης των όρων και περιορισμών της απόφασης αυτής. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα ή επωνυμίας τόσο ο παλαιός όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται σε προθεσμία δυο (2) μηνών να ειδοποιήσουν την Υπηρεσία μας (άρθρο 23, Ν.3982/2011), υποβάλλοντας τα δικαιολογητικά του άρθρου 12 ή 13 της ΥΑ οικ. 483/35/Φ15/2012.

4. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του Ν.3982/2011 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του, καθώς και μη τήρησης των όρων ή περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 29.

5. Η παρούσα άδεια δεν απαλλάσσει το φορέα της επιχείρησης από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με άλλη άδεια εφόσον από κείμενες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

6. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής

Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Με την έκδοση της ανωτέρω άδειας κατεβλήθησαν τα εξής παράβολα:

Α/Α	Νο ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑ ΣΕ €
1	Ν11083/26-07-2016	EUROBANK	200

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής
Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας
και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών – Πειραιάς
Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
- Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
- Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
- Αστυνομικό Τμήμα Κατσικιάς
- Δήμο Ιωαννιτών
Δ/ση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών
Κωλέττη 4 - Τ.Κ. 45221 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
(με θεωρημένα σχέδια)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ιωάννινα 12/10/2016

ΤΖΑΡΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡ/ΜΙΑΣ
Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 45221
Πληροφορίες : Δ. Γεωργίου
Τηλέφωνο : 2651087331
FAX : 2651073862
Email : d.georgiou@php.gov.gr
http : www.php.gov.gr

Ιωάννινα , 30 . 9 . 2016

Αριθ. Πρωτ. 87454/2936
Σχετ.:77508/2581

ΠΡΟΣ.: κ. Περικλή Ναυρόζογλου
θέση «ΚΛΑΡΙΑ»
45500 - Μπάφρα
(με τα συν/να)

ΚΟΙΝ.: Φορέα Διαχ. Λίμνης Παμβώτιδας
Μαρίκας Κοτοπούλη 66-68
Ριζάρειος Πολιτεία, Μονάδα Β'
45445 - Ενταύθα

ΘΕΜΑ: «**Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.)**, που αφορά την συνέχιση λειτουργίας υφιστάμενης και λειτουργούσας βιοτεχνίας κατασκευής μεταλλικών κτιρίων, του κου **Περικλή Ναυρόζογλου του Βασιλείου**, που βρίσκεται μέσα στη Ζώνη Ειδικής Προστασίας με ονομασία «**Ευρύτερη Περιοχή πόλης Ιωαννίνων**» και κωδικό **GR 2130012**, στην περιοχή με στοιχείο 1X της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων και στη θέση «**ΚΛΑΡΙΑ**» της κτηματικής περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Μπάφρας της Δ.Ε. Ανατολής Π.Ε. Ιωαννίνων Περιφέρειας Ηπείρου.

- ΣΧΕΤ.:** α. Η από 29.8.2016 αίτηση του **Περικλή Ναυρόζογλου του Βασιλείου**, με την οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.) της μονάδας του θέματος.
- β. Οι διατάξεις του Νόμου 4014/2011 [ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
- γ. Η με αριθ. 1958/13.1.2012 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 [Φ.Ε.Κ. Α'209/2011]», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- δ. Η με αριθ. 52983/1952/25.9.2013 [ΦΕΚ 2436/Β/27.9.2013] απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» και ειδικότερα η παράγραφος 4 του άρθρου 3 αυτής.
- ε. Το με αριθ. πρωτ. 77508/2581/12.9.2016 έγγραφό μας, με το οποίο ζητήθηκε από το Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Παμβώτιδας η γνώμη τους ως προς το περιεχόμενο της **Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (Ε.Ο.Α.)** της μονάδας του θέματος.
- στ. Η με αρ. πρωτ. 548/22.9.2016 Γνωμοδότηση (**θετική**) του Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Παμβώτιδας που συνοδεύεται από το Τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης/γνωμοδότησης.

ζ. Το ταυτόριθμο Τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης/γνωμοδότησης της Υ.Α με αριθ. 52983/1952/27.09.2013 (ΦΕΚ 2436 Β') συμπληρωμένο από την Υπηρεσία μας.

Αναφορικά με το θέμα και σε συνδυασμό με το αίτημα που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας με το (α) σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας συμφωνεί με την υποβληθείσα «Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση» **χωρίς πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους ή παρατηρήσεις** και συναινεί σε υπαγωγή της δραστηριότητας στην διαδικασία των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων όπως προβλέπεται από την ισχύουσα Νομοθεσία για έργα Κατηγορίας Β.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Γνωμοδότηση του ΦΔΛΠ επί της ΕΟΑ σε Φ/Α.
2. Έντυπο Αξιολ/σης/Γνωμ/σης του ΦΔΛΠ σε Φ/Α.
3. Έντυπο Αξιολ/σης/Γνωμ/σης της Υπηρεσίας σε Φ/Α.
4. Η υποβληθείσα **Ε.Ο.Α.**

Μ.Ε.Π.

Η Προϊσταμένη
Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού

ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΜΠΟΛΑΝΟΥ
Αρχ/των Μηχ/κός με Α' βαθμό

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Φακ. ΕΟΑ 41/2016
2. κο Φ. Κολιό
3. κο Δ. Γεωργίου



Ακριβές Αντίγραφο

30-9-2016

Β. Χαλοφίρου

ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Δ/νση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών
Πληροφορίες: Χ. ΒΛΑΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Κωλέττη 4-45444
Τηλ.: 2651361152
Fax: 2651024861
Email: xblaxou@ioannina.gr

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 21. 7. 2016

Αριθ. Πρωτ.: 46935/4536
Σχετ.:

✓ ΠΡΟΣ: κ. Ναυρόζογλου Περικλή
Σουλίου 39, ΕΝΤΑΥΘΑ
(τηλ.: 6976802720)

ΚΟΙΝ.:

ΘΕΜΑ: 'Βεβαίωση χρήσεων γης για βιοτεχνικό κτίριο κατασκευής μεταλλικών σκελετών κτιρίων και συναφών δραστηριοτήτων στην εκτός σχεδίου περιοχή της ΤΚ Μπάφρας ΔΕ Ανατολής Δήμου Ιωαννιτών.'

ΣΧΕΤΙΚΑ: (α) το με αριθ. πρωτ. 46935/4536/15.7.2016 αίτημά σας.

Απαντώντας στο (α) σχετικό και έχοντας υπόψη το συν/νο στο αίτημά σας τοπογραφικό διάγραμμα σας γνωρίζουμε ότι τα εν λόγω γήπεδα βρίσκονται:

- σε εκτός σχεδίου περιοχή και εκτός ορίων οικισμού,
- εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου Ιωαννίνων ΠΔ 5.5.1989 ΦΕΚ 297/Δ/17.5.1989, όπως ισχύει σήμερα, στην περιοχή με στοιχείο 1χ, όπου απαγορεύονται βιομηχανικές εγκαταστάσεις μέσης και υψηλής όχλησης, και
- εντός της περιοχής χαρακτηρισμένης ως ΖΕΠ με κωδικό GR2130012 «ευρύτερη περιοχή πόλης Ιωαννίνων» του ν. 3937/2011 ΦΕΚ 60/Α/31.3.2011 «διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».

Ως εκ τούτου είναι επιτρεπτή η χρήση 'βιοτεχνικού κτιρίου κατασκευής μεταλλικών σκελετών κτιρίων και συναφών δραστηριοτήτων' εφόσον εμπίπτει στην κατηγορία χαμηλής όχλησης όπως αυτά ορίζονται από τις διατάξεις του ν. 3982/2011 ΦΕΚ 143/Α/17.6.2011 «απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων.....» όπως ισχύει σήμερα, μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας της Περιφέρειας Ηπείρου (Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας) και υπάρχουν και οι λοιπές απαραίτητες εγκρίσεις για την αδειοδότηση αυτού.

Δεν ελέγχθηκε η νομιμότητα των υφιστάμενων κατασκευών και τα αναγραφόμενα στο τοπογραφικό διάγραμμα στοιχεία.

Μ.Ε.Δ

Η Αναπλ. Προϊσταμένη
Δ/σης Περι/ντος & Πολ/μίας

ΣΤΑΜΑΤΑ ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ
αρχιτέκτονας μηχανικός με βαθμό Α

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝ.:

1. ΧΡ. ΑΡΧΕΙΟ
2. Φ. ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
3. Χ. ΒΛΑΧΟΥ



Ακριβές Αντίγραφο

Ιωάννινα 21/07/16