



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ, 14/06/2018

Αριθ. Πρωτ. : 2665

Αριθ. Φακ. : Φ14/ 36

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο, Τ.Θ. 1107
Ταχ. Κώδικα : 45110
Πληροφορίες : Τερροβίτης Χρήστος
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145
Αριθμ. συσκ. Τηλ/τυπίας : 2651027965
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : ch.terrovitis@php.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε.
ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΗ ΚΩΣΤΑΚΗ Ι
Δ.Κ. ΕΛΕΟΥΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Τ.Κ. 45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
(με θεωρημένα σχέδια)

ΘΕΜΑ : Έγκριση εγκατάστασης για κτιριακή επέκταση του εργοστασίου επεξεργασίας γάλακτος της εταιρείας ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε. κατά παρέκκλιση των όρων δόμησης (ως προς τον συντελεστή κάλυψης, τον συντελεστή κατ' όγκο και την απόσταση από τα πλάγια όρια).

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 10.51	Εκπρόσωπος : ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
Α.Φ.Μ: 094021474	Περιοχή: Δ.Κ. ΕΛΕΟΥΣΑΣ
Κατηγορία όχλησης: ΜΕΣΗ	Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων
Έτος ίδρυσης: 1963	Περιβαλλοντική Κατηγορία: Α2

Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ5/Α/2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις», του Νόμου 4442/2016 (ΦΕΚ/230/Α/2016) Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», της αριθ. οικ.32790/392/Φ.15/2017 (ΦΕΚ 1061/Β/2017) Υ.Α., της αριθ. οικ.5540/71/Φ15/2018 (ΦΕΚ60/Β/2018) Υ.Α. «Τροποποίηση της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ.483/35/Φ.15/2012 και της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας με αριθ. οικ.32790/392/Φ.15/2017(ΦΕΚ 1061/Β/2017).
2. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις, την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) και την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αιεφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»
3. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011, της ΥΑ 1958/2012, όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την αριθ.ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016), και την αριθ. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ 439/Β/2018), της ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις αριθ. οικ.13234/800/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 3251/Β/2012), Φ15/48/5/2014(ΦΕΚ 27/Β/2014), οικ. 10432/1115/Φ.15/2014 (ΦΕΚ 4421/Β/2017) (ΦΕΚ 2604/Β/2014), οικ.132894/1751/Φ15/2017 ΚΥΑ και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012).
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα

Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010).

5. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το ΠΔ 44/1987(ΦΕΚ15Α/87) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών διαμόρφωσης, σχεδίασης, κατασκευής και ασφαλούς λειτουργίας των μηχανολογικών εγκαταστάσεων εναποθήκευσης υγρών καυσίμων των επιχειρήσεων που δεν αποτελούν Εταιρίες Εμπορίας Πετρελαιοειδών».
7. Το αριθ. πρωτ. 729/2-3-2018 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο της εταιρείας ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε. και το αριθ. 729/Φ14.36/21-03-2018 έγγραφό μας σχετικά με τον προσδιορισμό των δικαιολογητικών.
8. Την με αριθ. πρωτ. 2665/04-06-2018 αίτηση της εταιρείας ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε. για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης για κτιριακή επέκταση του εργοστασίου επεξεργασίας γάλακτος καθώς και τα σχεδιαγράμματα και λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία.
9. Την αρ. πρωτ. 77381/23-05-2018 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

Αποφασίζουμε

1. α) Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης για κτιριακή επέκταση του εργοστασίου επεξεργασίας γάλακτος της εταιρείας **ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε.** διάρκειας πέντε (5) ετών με τα πιο κάτω γενικά στοιχεία:
β) Εγκρίνουμε τα υποβληθέντα σχεδιαγράμματα για την κτιριακή επέκταση του εργοστασίου κατά παρέκκλιση των όρων δόμησης (ως προς τον συντελεστή κάλυψης, τον συντελεστή κατ' όγκο και την απόσταση από τα πλάγια όρια) όπως εικονίζεται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα.

- Δραστηριότητα:** ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ
- ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΧΛΗΣΗΣ:** >100ΜΤ/ημέρα ΜΕΣΗ ΟΧΛΗΣΗ
- Θέση:** Νομός ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
- Επωνυμία Φορέα :** ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε.
- Δήμος :** ΖΙΤΣΑΣ - Δ.Κ. ΕΛΕΟΥΣΑΣ
- Οδός :** ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΗ ΚΩΣΤΑΚΗ 1
- Χρήση Γης :** 82721/8994/22-12-2017

2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.

3. Η παρούσα άδεια χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων του Ν. 3982/2011 και με τους εξής πρόσθετους όρους:

- i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- ii. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία η/ο ενδιαφερόμενη/ος να εφοδιασθεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις.
- iii. Να ληφθούν όλα τα μέτρα πυροπροστασίας που θα εγκριθούν από αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.
- iv. Να γίνει η ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- v. Να τηρείται το ΠΔ 44/1987(ΦΕΚ15Α/87) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών διαμόρφωσης, σχεδίασης, κατασκευής και ασφαλούς λειτουργίας των μηχανολογικών εγκαταστάσεων εναποθήκευσης υγρών καυσίμων των επιχειρήσεων που δεν αποτελούν Εταιρίες Εμπορίας Πετρελαιοειδών».
- vi. Να τηρούνται οι εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι που προβλέπονται στην αρ. 77381/23-05-2018 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.
- vii. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4512/2018 αντικαταστάθηκε το πρώτο εδάφιο της παρ 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011 και το οποίο ορίζει ότι η άδεια εγκατάστασης ισχύει για πέντε (5) χρόνια και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μιας δεκαετίας.

viii. Μετά την έναρξη λειτουργίας που τεκμαίρεται με τη χορήγηση της άδειας ή έγκρισης λειτουργίας ή τη γνωστοποίηση λειτουργίας ή την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ή την ενημέρωση της αδειοδοτούσας αρχής, αναλόγως του καθεστώτος που διέπει τη δραστηριότητα, η οποία πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός των ανωτέρω προθεσμιών, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται, χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη, ως εξής:

α) έως τη συμπλήρωση είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εντός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης,

β) έως τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εκτός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης.

Εντός των προαναφερόμενων προθεσμιών η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.

4. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Μετά το πέρας της εγκατάστασης και προτού αυτή τεθεί σε λειτουργία ο φορέας της άδειας υποχρεούται να προβεί στην ηλεκτρονική υποβολή γνωστοποίησης, (μέσω της ιστοσελίδας <https://notifybusiness.gov.gr>), σύμφωνα με την αριθ. οικ.32790/392/Φ.15/2017 (ΦΕΚ 1061/Β/2017) Υπουργική Απόφαση αφού προηγουμένως εφοδιαστεί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά για την έναρξη λειτουργίας του εργοστασίου σας, μετά την ολοκλήρωση της κτιριακής επέκτασης, σύμφωνα με την αριθ. οικ.32790/392/Φ.15/2017 υπουργική απόφαση, (άρθρο 7 και παράρτημα ΙΙΙ αυτής) τα οποία θα πρέπει να τηρείτε και να επιδεικνύετε σε κάθε έλεγχο, είναι τα αναγραφόμενα αμέσως κατωτέρω:

Δικαιολογητικά

- α. Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο
- β. Υπεύθυνη Δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.
- γ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας
- δ. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο τεχνικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP).
- ε. Αντίγραφο οικοδομικής άδειας καθώς και νομιμοποιητικά έγγραφα τακτοποιήσεων και νομιμοποιήσεων των κτιριακών υποδομών.
- στ. Έγκριση κατά τα οριζόμενα στους Κανονισμούς 853/2004 (L 139) ή 183/2005 (L35) ή 1069/2009 (L300) εφόσον απαιτείται, από την Κτηνιατρική Υπηρεσία.
- ζ. Πιστοποιητικό παραλαβής και πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ για τους ατμολέβητες της εγκατάστασης, βάσει των άρθρων 5 και 9 της Υπουργικής Απόφασης 10735/651/2012 (Β' 2656)
- η. Πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ της δεξαμενής υγραερίου σύμφωνα με την Υ.Α. Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477Β/1993), άρθρο 3.3.13, όπως ισχύει κατά περίπτωση.
- θ. Υπεύθυνη Δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
- ι. Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους υπογεγραμμένα από τον αρμόδιο κατά νόμο υπεύθυνο μηχανικό.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Καθήκηνα 14, 6 2018

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής
Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας
και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών – Πειραιάς
Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
2. Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
3. Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
4. Αστυνομικό Τμήμα Περιφέρειας Ιωαννίνων
5. Δήμο Ιωαννιτών
Δ/ση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών
Κεντρική Πλατεία Κατσικά
Τ.Κ. 45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
(με δύο σειρές θεωρημένων σχεδίων)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΛΗΡ : Ε. ΒΑΓΓΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 22 /12 /2017

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 82721/8994
ΣΧΕΤ:

Ταχ. Δ/ση : Κεντρική Πλατεία Δ.Κ. Κατσικός
Τ. Κ. : 45500
Τηλέφωνο : 2651361813
Fax : 2651094218
Email: evageli@ioannina.gr

Προς:

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ
ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
"ΔΩΔΩΝΗ" Α.Ε.
Ταγματάρχη Κωστάκη 1
Ελεούσα Δήμος Ζίτσας

ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Το υπ' αριθ. πρωτ 82791/8994/5.12.17 αίτημα.

Σε απάντηση του (α) σχετικού με το οποίο ζητείται βεβαίωση χρήσεων γης για υφιστάμενη βιομηχανία γάλακτος μέσης όχλησης που βρίσκεται στην Τ.Κ. Ελεούσας Δήμου Ζίτσας, προκειμένου να προβεί σε εκσυγχρονισμό με την μετεγκατάσταση μηχανολογικού εξοπλισμού σε νέα θέση, χωρίς αύξηση της δυναμικότητας και της εγκατεστημένης ισχύος και έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 5.5.89 (ΦΕΚ 297/Δ/89) «καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.....», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 17.6.91 (ΦΕΚ 416Δ) και το Π.Δ. 30.3.93 (ΦΕΚ 389/Δ/93)
2. Τις διατάξεις του Ν.3937/11, «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60Α/2011).
3. Το άρθρο 7 του Ν 3325/05 (ΦΕΚ 68Α) "Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης"
4. Ότι για τις κτιριακές εγκαταστάσεις της βιομηχανίας έχουν εκδοθεί οι οικοδομικές άδειες : 350/70 "προσθήκη κατ' επέκταση σε υπάρχον ψυγέον", 338/72 "ανέγερση ισόγειου κτιρίου στεγάσεως σιράγγων καταψύξεως κρεάτων", 792/74 "επέκταση εργοστασίου γάλακτος Ιωαννίνων Δωδώνη", 426/93 (αναθ. 453/97) "Ανέγερση ισόγειας Αποθήκης", 454/97 "Επέκταση - εκσυγχρονισμός του βιομηχανικού συγκροτήματος Α.Β.Γ.Η. Δωδώνη Α.Ε.", 283/03 "Προσθήκη κατ' επέκταση βιομηχανικών αποθηκών , δεξαμενών υγραερίου, δεξαμενής νερού, στεγάστρου", 342/07 "Προσθήκη κατ' επέκταση βιομηχανικών αποθηκών και γραφείων"

σας γνωρίζουμε ότι η θέση της βιομηχανίας που σημειώνεται στο συνημμένο στο (α) σχετικό απόσπασμα χάρτη ΕΚΧΑ βρίσκεται σε περιοχή:

- Εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών
- Εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) στην περιοχή με στοιχείο Χ
- Εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) με κωδικό GR2130012 του δικτύου Natura 2000.

Στην περιοχή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος της ΖΟΕ, απαγορεύεται η χρήση βιομηχανικών εγκαταστάσεων μέσης όχλησης, ενώ για τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις κατά την ημέρα δημοσίευσης του ΠΔ/τος ορίζεται ότι : «Επιτρέπεται η συντήρηση και επισκευή υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων καθώς και η αναθεώρηση των οικοδομικών τους αδειών σύμφωνα με τις υφιστάμενες χρήσεις τους, έστω και αν αυτές δεν προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος, εφόσον απέχουν από τη γραμμή αιγιαλού της λίμνης Ιωαννίνων τριάντα (30) μέτρα τουλάχιστον και έχουν τηρηθεί οι αποστάσεις ασφαλείας από τους άξονες των οδών, που καθορίζονται με τις διατάξεις του από ΒΔ/23-10-59 (ΦΕΚ-252/Α) "περί μέτρων τινών δια την

ασφάλειαν της υπεραστικής συγκοινωνίας", δεν επιτρέπεται όμως η επέκταση ή αύξηση του όγκου των κτιρίων αυτών».

Ειδικά για τον εκσυγχρονισμό νομίμως υφιστάμενων βιομηχανικών δραστηριοτήτων που υπάγονται στις διατάξεις του Ν 3325/05 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και έχοντας υπόψη ότι από τις διατάξεις του Π.Δ/τος της ΖΟΕ Ιωαννίνων δεν προβλέπεται η απομάκρυνση των μη συμβατών δραστηριοτήτων, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 7 "Αλλαγή χρήσης γης" του Ν 3325/05 (ΦΕΚ 68Α), καθώς και τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 10071/455/Φ15.1/17.5.06 ερμηνευτική εγκύκλιο του νόμου αυτού, όπου ορίζεται ότι: "εφόσον η πολεοδομική διάταξη η οποία μεταβάλλει την χρήση γης της περιοχής, δεν προβλέπει απομάκρυνση των δραστηριοτήτων οι οποίες καθίσταται μη συμβατές με τη νέα χρήση γης, τότε επιτρέπεται η επέκταση και ο εκσυγχρονισμός των μονάδων που ιδρύθηκαν (εγκαταστάθηκαν) νόμιμα και λειτουργούν πριν από την έναρξη ισχύος της εν λόγω πολεοδομικής διάταξης "

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ.2 του άρθρου 7 του Ν 3325/05, για την χορήγηση άδειας εγκατάστασης στις περιπτώσεις αυτές, λαμβάνονται υπόψη κριτήρια της παρ.2 του άρθρου 6 του νόμου αυτού.

Συνημμένα: Απόσπασμα χάρτη ΕΚΧΑ

Μ.Ε.Δ.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας

Ε.Δ

1.Φ.Α.

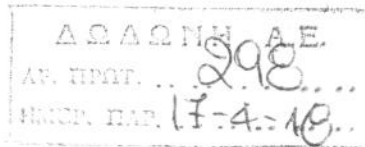
2. Φ. Χρήσεων γης

3..Ε. Βαγγέλη

Σταμάτα Κουμπούρη
Αρχιτέκτων Μηχανικός



Ακριβές Αντίγραφο
22/12/17



Τ.Δ.
ΔΤΥ.
ΦΟΛ. ΑΔΕΙΩΣ
16-4-18

Ημ/νία: 05/04/2018

Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΗΒΙΔΜ/153338/16197/1024

Ημ/νία Έκδοσης 05/04/2018

Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΗΒΙΔΜ/153338/16197/1024



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΈΡΓΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ ΙΟΝΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ

Ταχ. Δ/ση: **ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΜΙΣΙΟΥ**

Ασωπίου 9

45 444 Ιωάννινα

Πληροφορίες: Γ.Μιχαηλίδης

Τηλέφωνο: 26510-78 062, 78 018

Fax: 26510-21 203

e-mail: ynmtehvidm@culture.gr

ΠΡΟΣ: ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε. / ΑΓΡΟΤΙΚΗ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Κωτσάκη 1.

Τ.Κ.: 45500

Τηλ: 26510-89700

ΚΟΙΝ. : Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων

Πλατεία 25ης Μαρτίου 6

45221 Ιωάννινα

ΘΕΜΑ: ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΟ ΕΡΓΟ «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ - ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΛΕΩΦΟΡΟ ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΗ ΚΩΣΤΑΚΗ 1 ΣΤΗΝ ΤΚ ΕΛΕΟΥΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ, ΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ»

Σχετ. : Το αίτημά σας από 28/03/2018 με τα συνημμένα δικαιολογητικά.

Σε συνέχεια του ανωτέρου σχετικού που αφορά στο θέμα και όπως αυτό παρουσιάζεται στα υποβληθέντα δικαιολογητικά και απεικονίζεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα (03/2018), σε ΕΓΣΑ'87, κλίμακας 1:500 του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού κ. Γκαραλέα Δημήτριου, σας γνωρίζουμε ότι όσον αφορά τον τομέα των Νεώτερων Μνημείων δεν έχουμε αντίρρηση για το έργο αυτό, επειδή στη συγκεκριμένη περιοχή δεν έχουν καταγραφεί έως σήμερα από την υπηρεσία μας κτίσματα ή κατασκευές που να έχουν χαρακτηριστεί ως Νεώτερα Μνημεία και να προστατεύονται από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) "Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής κληρονομιάς".

Σε περίπτωση που κατά την εκτέλεση του έργου εντοπισθούν Νεώτερα πολιτιστικά αγαθά ή οποιεσδήποτε παραδοσιακές κατασκευές προϋφιστάμενες των τελευταίων εκατό ετών, παρακαλείσθε να ενημερώσετε άμεσα την υπηρεσία μας προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες για την διάσωσή τους.

Σε ότι αφορά τις αρχαιότητες της περιοχής, θα πρέπει να απευθυνθείτε στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων, η οποία θα πρέπει να γνωμοδοτήσει για το θέμα αυτό.

Το παρόν αποτελεί απλή γνωμάτευση και όχι έγκριση εργασιών δεν αποτελεί αναγνώριση τίτλων ιδιοκτησίας και δεν αντικαθιστά την από άλλη υπηρεσία απαιτούμενη άδεια.

Συνημμένα: Ένα θεωρημένο Τοπογραφικό διάγραμμα (03/2018), σε ΕΓΣΑ'87, κλίμακας 1:500 του Διπλ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γκαραλέα Δημήτριου.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας

Βασίλειος Κασκάνης
Αρχιτέκτων-Μηχανικός

Εσωτ. Διανομή:

Αρχείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία 25^{ης} Μαρτίου 6,
45221, Ιωάννινα
Ηλ. Δ/ση: efaioa@culture.gr
Τηλέφωνα: 26510 01051, 25989
Φαξ: 26510 01052
Πληροφορίες: Α. Πανάση, Π. Παππά

Ιωάννινα,

Αρ. Πρωτ.:

Βαθμός
Προτεραιότητας:

ΠΡΟΣ: Δωδώνη Α.Ε.
Ταγμ. Κωστάκη 1 45500
Ελεούσα
Ιωάννινα

ΚΟΙΝ.: ΥΝΜΤΕ Ηπείρου, Βορείου Ιονίου
και Δυτικής Μακεδονίας
Ασωπίου 9, Τ.Κ. 45444
Ιωάννινα

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση για τη χορήγηση άδειας του Έργου «Εκσυγχρονισμός-βελτίωση και προσθήκη κατ' έκταση και καθ' ύψος κτιριακών εγκαταστάσεων» της Βιομηχανίας Γάλακτος Ηπείρου «Δωδώνη ΑΕ» στην ιδιοκτησία τους επί της οδού Ταγ. Κωστάκη 1 στην Τ.Κ. Ελεούσας του Δήμου Ζίτσας, Π.Ε. Ιωαννίνων.

Σχετ. : 1) Η από 4-04-2018 αίτησή σας

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/28.06.2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α'/28.06.2002),
2. το Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α'/22-09-2015) «Ίδρυση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»,
3. το Π.Δ. 73/2015 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» ΦΕΚ (116/Α/23-9-2015)
4. τις διατάξεις του Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α/22.01.2018),
5. τις διατάξεις της ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/115620/350/15-3-2018 Υ.Α. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης,

Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ Β' 1255/2018),

6. την από 4-04-2018 αίτησή σας,

7. τον έλεγχο του αρχείου μας, σύμφωνα με τον οποίο δεν υπάρχουν γνωστές αρχαιότητες στην εν λόγω περιοχή,

σας γνωρίζουμε ότι η Εφορεία μας δεν έχει αντίρρηση, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, για την υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου, όπως αυτό περιγράφεται στον φάκελο που έχει αποσταλεί στην Υπηρεσία μας και στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα, στο οικόπεδο φερόμενης ιδιοκτησίας της Βιομηχανίας Γάλακτος Ηπείρου «Δωδώνη ΑΕ» επί της οδού Ταγ. Κωστάκη 1 στην Τ.Κ. Ελεούσας του Δήμου Ζίτσας, Π.Ε. Ιωαννίνων.

Οφείλετε όμως, μια εβδομάδα πριν από τη διενέργεια των οποιωνδήποτε χωματοουργικών εργασιών, να ειδοποιήσετε τον αρμόδιο υπάλληλο της υπηρεσίας μας (κ. Αγγελική Πανάτση, αρχαιολόγο ΕΦΑΙ, 2651001072, ώρες 7.00-15.00), προκειμένου να παρακολουθήσει τις εκσκαφικές εργασίες. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων, οι εργασίες θα διακοπούν και θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία.

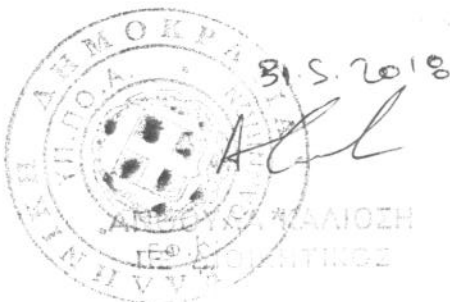
Η μη τήρηση των όρων της γνωμοδότησης αίρει αυτομάτως το παρόν έγγραφο. Η γνωμοδότηση αυτή δεν αποτελεί αναγνώριση τίτλων ιδιοκτησίας και δεν υποκαθιστά οποιαδήποτε άλλη γνωμοδότηση ή άδεια απαιτείται από άλλη αρμόδια Υπηρεσία. Επιπλέον σας γνωρίζουμε ότι για οποιαδήποτε νέα τροποποίηση ή αλλαγή στο τοπογραφικό σχέδιο θα πρέπει να υποβάλλεται εκ νέου αίτηση στην Υπηρεσία μας.

Συνημμένα:

1 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα

Ο Προϊστάμενος της Εφορείας

Κωνσταντίνος Σουέρεφ
Αρχαιολόγος





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΑΡΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΩΝ

Ταχ. Διευθ: Τ.Θ. 70360
16610 Γλυφάδα
Πληροφορίες: Σ. Ψυκάκος
Τηλ: 210 8916327
Fax: 210 8946478
e-mail: d3d@hcaa.gr

366
11-5-18
Ελληνικό 3 Μαΐου 2018

Αρ. Πρωτ.: Δ3/Δ/ 9359 /3233

Προς: ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ
ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
«ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε.»
Ταχ. Κωστάκη 1
45500
ΕΛΕΟΥΣΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Κοιν.: ΚΑΙΩΠ

ΘΕΜΑ: Γνωμάτευση για το ύψος ανέγερσης οικοδομής στην περιοχή του Κρατικού Αερολιμένα Ιωαννίνων "Β. ΠΥΡΡΟΣ".

ΣΧΕΤ: (α) ΚΑΙΩΠ/ΓΡ/310/20-4-18, το οποίο έλαβε α.π. της Υπηρεσίας μας Δ3/Δ/8852/3184/30-4-18
(β) η με στοιχεία ΥΠΑ/Δ3/Δ/3271/781/27-1-09 Απόφαση του ΥΠΜΕ (ΦΕΚ/Β/191/05-2-09).
(γ) η με στοιχεία ΥΠΑ/Δ2/33387/10002/30-8-07 Απόφαση του ΥΠΜΕ (ΦΕΚ/Β/1816/11-9-07),
(δ) οι Προδιαγραφές Πιστοποίησης Αεροδρομίων (CS ADR-DSN- Issue 4), Παράρτημα της Απόφασης 2017/021/R του Εκτελεστικού Διευθυντή του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Ασφάλειας της Αεροπορίας
(ε) η με στοιχεία ΥΠΑ/Δ3/Δ/19323/4979/26-5-09 Απόφαση Διοικητού ΥΠΑ.

1.- Σε απάντηση της αίτησής σας, η οποία μας διαβιβάσθηκε με το (α) σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα (β), (γ), (δ) και (ε) σχετικά, η προσθήκη οικοδομής (κατ' επέκταση και καθ' ύψος - κτίρια Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε5, Ε6.1, Κ1, Ε9.1) με τελικό υψόμετρο κτιρίων με κάθε απόληξη (κεραία, κουβούκλιο, καπνοδόχος κ.λ.π.) τετρακόσια ενενήντα μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά από Μέση Στάθμη Θαλάσσης (+490.98 μ. ΜΣΘ) σε γήπεδο στην Ελεούσα του Δήμου Ζίτσας, βορειοδυτικά του Αερολιμένα, του οποίου το πλησιέστερο σημείο προς το άκρο (14) του διαδρόμου 14/32 («Ε»), με συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87 Χ=226084,68 Ψ=4399581.10), απέχει 559 μέτρα από αυτό και έχει κάθετη απόσταση 500 μέτρα από την προέκταση του άξονα του εν λόγω διαδρόμου, σύμφωνα με τις υποβληθείσες συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου σε ΕΓΣΑ '87, και στη θέση που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και στο απόσπασμα χάρτη της ευρύτερης περιοχής που μας υποβάλατε, δεν θα εμποδίζει τη λειτουργία του Κρατικού Αερολιμένα Ιωαννίνων "Β. ΠΥΡΡΟΣ".

2.- Η παρούσα έχει ισχύ ενός (1) έτους από την αναγραφόμενη στη γνωμάτευση ημερομηνία για την έκδοση της έγκρισης δόμησης. Σε περίπτωση αναθεώρησης (άρθρο 6 του Ν. 4030/2011) που αφορά αλλαγή των διαστάσεων ή/και της θέσης της οικοδομής απαιτείται εκ νέου γνωμάτευση της Υπηρεσίας μας.

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΑΝΤΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΩΝ

Α. ΚΟΡΜΑΣ

Με εντολή Διοικητού
αν. Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Αερολιμένων

Γ ΚΟΡΜΑΣ

Εσωτερική διανομή
-Δ3/Δ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤ.
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Γενική Διεύθυνση χωρικής & Περιβ/κής πολιτικής
Δ/ση: Περ/ντος & Χωρικού σχεδιασμού Ηπείρου
Τμήμα: Περ/κού & Χωρ/κού Σχεδιασμού

Ταχ. Δ/ση: 5^ο χλμ. ΕΟ Ιωαννίνων - Κοζάνης
Ταχ. Κώδικας: 45445
Πληροφορίες: Δ. Σπύρου
Τηλέφωνο: 26510-90223, 90225
Fax: 26510-90227
Ιστοσελίδα: www.apdhp-dmgov.gr
E-mail: dsyrou@apdhp-dmgov.gr

Ιωάννινα: 23 Μαΐου 2018

Αριθμ. Πρωτ.: ΕΞ:77381
Αριθμ. Πρωτ: ΕΙΣ:

ΚΟΙΝ.: Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της Βιομηχανίας Επεξεργασίας Γάλακτος «ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε. ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ» εγκατεστημένη στην Τ.Κ. Ελεούσας του Δήμου Ζίτσας ΠΕ Ιωαννίνων ως προς την κτιριακή επέκταση της μονάδας και την αλλαγή του εμβαδού του γηπέδου.

Φορέας του έργου: «ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε.»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/16.10.1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25.04.2002) και ισχύει.
2. Το Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21.09.2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριότητα, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13.02.2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
4. Το Ν. 3937/2011(ΦΕΚ 60Α/31.03.2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
5. Το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29.12.1979) «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.2040/92 (ΦΕΚ 70Α/23.04.1992) και το Ν.3208/03 (ΦΕΚ 303Α/24.12.2003) και ισχύει.
6. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153Α/28.06.2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»
7. Το Ν. 3017/2002 (ΦΕΚ 117Α/30.05.2002) «Κύρωση του Πρωτοκόλλου του Κιότο στη Σύμβαση – πλαίσιο των Ηνωμένων Εθνών για την αλλαγή του κλίματος»
8. Την 5^η Πράξη/27.02.2003 (ΦΕΚ 58Α/05.03.2003) του Υπουργικού Συμβουλίου «Έγκριση Εθνικού Προγράμματος μείωσης εκπομπών αερίων φαινομένου θερμοκηπίου (2000 – 2010) σύμφωνα με το άρθρο 3 § 3 του Ν. 3017/2002».
9. Το Ν.4156/2013 (ΦΕΚ 122Α/31.05.2013) «Ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Επενδύσεων –ΕΣΠΑ», παραγρ. 4β, άρθρο 4.

10. Το ΠΔ 51/07 (ΦΕΚ 54Α/08.03.2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60ΕΚ "Για την θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000».
11. Το ΠΔ 148/09 (ΦΕΚ 190Α/29.09.2009) «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και αποκατάσταση ζημιών στο περιβάλλον – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, όπως ισχύει».
12. Το Ν.3199/2003(ΦΕΚ 280Α/09.12.2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 3481/06 (ΦΕΚ 162Α/2.8.2006) «Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο ... και άλλες διατάξεις».
13. Την ΚΥΑ Η.Π. 15393/2332/02 (ΦΕΚ 1022Β/05.08.2002) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.3010/2002», όπως ισχύει.
14. Την ΥΑ 1958/13.01.2012 (ΦΕΚ 21Β/13.01.2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες ...», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και κωδικοποιηθεί με την ΥΑ αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 – ΦΕΚ 2471/10.08.2016 και ισχύει.
15. Την ΥΑ 2307/14-02-2018 (ΦΕΚ Β'439) Τροποποίηση της ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 – ΦΕΚ 2471/10.08.2016
16. Την Κ.Υ.Α. με αρ.169278/8-7-2013 (ΑΔΑ:ΒΛ410-944) «Έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του σχεδίου διαχείρισης των λεκανών απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ηπείρου».
17. Την αριθ. οικ. 1005/4-9-2013 (ΦΕΚ 2292/Β/2013) Απόφαση ΕΓΥ «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής του Υδατικού Διαμερίσματος Ηπείρου».
18. Την Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων με αρ.907/21-12-2017(ΦΕΚ 4664/Β'/29-12-2017) «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ηπείρου και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
19. Την ΚΥΑ 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45Β/15.01.2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχή του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α'...»
20. Την ΥΑ οικ.167563/2013/ΕΥΠΕ (ΦΕΚ 964Β/19.04.2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν.4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 3 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος».
21. Την ΥΑ οικ.170225/20.01.2014 (ΦΕΚ 135Β/27.01.2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
22. Την ΥΑ οικ.48963/05.10.2012 (ΦΕΚ 2703Β/05.10.2012) «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθμ. 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α' 209)».
23. Την αριθ. 25301/06.10.2003 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 1451Β/06.10.2003).
24. Το Ν.3861/10 (ΦΕΚ 112 Α'/13.07.10) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
25. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
26. Το ΠΔ 141/2010 (ΦΕΚ 234Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας».
27. Το Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233Α//27.12.2010) περί Οργανισμού της Περιφέρειας Ηπείρου.
28. Την ΚΥΑ 21398/2012 (ΦΕΚ 1470Β/03.05.2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του Ν. 4014/2011».

29. Την Εγκύκλιο 8 (Α.Π. 27953/5-6-2012 – ΑΔΑ: Β4Λ90-00Ρ) «Λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση ΑΕΠΟ σε εφαρμογή του άρθρου 19α του Ν. 4014/2011».
30. Την ΚΥΑ οικ.30651/23.06.2014 (ΦΕΚ 1817Β/02.07.2014) «Εξειδίκευση των προδιαγραφών, του τρόπου παροχής και συντήρησης των διαδικασιών και αδειών ηλεκτρονικής πρόσβασης και εισαγωγής πληροφοριώνκαι λειτουργίας του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου (ΗΠΜ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 18 παρ. 5 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209)».
31. Την ΚΥΑ 9269/470/02.03.2007 (ΦΕΚ286Β/02.03.2007) «Μέσα ένδικης προστασίας του κοινού κατά πράξεων ή παραλείψεων της Διοίκησης σχετικά με θέματα ενημέρωσης του κοινού κατά πράξεων ή παραλείψεων της Διοίκησης σχετικά με θέματα ενημέρωσης και συμμετοχής του κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ...».
32. Την αριθμ.13912/15.05.2017 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26.05.2017) με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας ο κος Μιχαλάκης Βασιλείος του Πολυκάρπου.
33. Την αριθμ. 72443/29.05.2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας «Ορισμός αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας», με την οποία ορίστηκε ως Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας ο Δημήτριος Γαζής του Ευαγγέλου.
- Διαδικασία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης για το εισηγούμενο έργο :
34. Την από 9-3-2018 αίτηση του εκπροσώπου της εταιρίας με την οποία μας υποβλήθηκε Τεχνική Έκθεση με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα δόμησης.
35. Την αρ. 66394/2230/12-Δεκεμβρίου 2014(ΑΔΑ: ΒΣΥ3ΟΡΙΓ-ΔΑ7) ανανέωση –τροποποίηση – κωδικοποίηση των περιβαλλοντικών όρων οι οποίοι έχουν επιβληθεί με την ΚΥΑ 157885/30-07-2008 για την λειτουργία της Βιομηχανίας Επεξεργασίας Γάλακτος «ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε. ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ» εγκατεστημένη στην Τ.Κ. Ελεούσας του Δήμου Ζίτσας
36. Το αρ. 50501/3-4-2018 έγγραφο της υπηρεσίας μας με το οποίο διαβιβάστηκε τεύχος των υποβληθέντων δικαιολογητικών στο Περιφερειακό Συμβούλιο στα πλαίσια ενημέρωσης του κοινού χωρίς την διαδικασία διαβούλευσης.
- Αιτιολόγηση της προς έκδοση απόφασης
37. Το γεγονός ότι η παρούσα αποτελεί τροποποίηση της (35) σχετικής ΑΕΠΟ που αφορά την επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων με την προσθήκη νέων, για την βελτιστοποίηση των υφισταμένων τμημάτων καθώς και την αλλαγή του εμβαδού και λόγω των διαφοροποιήσεων δεν επέρχεται ουσιαστική μεταβολή των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη λειτουργία του έργου και ακολουθήθηκε η διαδικασία του άρθρου 5 του Ν. 4014/2011.
38. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση εγκρίνει τους κατάλληλους περιβαλλοντικούς όρους για τη δραστηριότητα του θέματος μετά από εξέταση των περιβαλλοντικών συνθηκών της περιοχής σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη ΜΠΕ και τα στοιχεία που προέκυψαν επ' αυτής κατά τη διαβούλευση με τις συναρμόδιες υπηρεσίες, φορείς και το κοινό.

Αποφασίζουμε

Την τροποποίηση της αριθ. 66394/2230/12-12-2014(ΑΔΑ:ΒΣΥ3ΟΡΙΓ-ΔΑ7)ΑΕΠΟ που αφορά την έγκριση περιβαλλοντικών όρων της βιομηχανίας επεξεργασίας γάλακτος «ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε., ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ»

Η παρούσα τροποποίηση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 4014/ 2011 και αφορά:

- Τον εκσυγχρονισμό - βελτίωση και επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων με την προσθήκη νέων, για την βελτιστοποίηση των υφισταμένων τμημάτων.
Ιδιαίτερα σημειώνεται ότι θα γίνει μόνον αύξηση των κτιριακών εγκαταστάσεων, χωρίς αύξηση της δυναμικότητας της βιομηχανίας τόσο ως προς την πρώτη ύλη, η οποία θα παραμείνει σε μέση ημερήσια δυναμικότητα των 196 τόνων ανά ημέρα γάλα, όσο και στην ποσότητα των παραγομένων προϊόντων. Ουσιαστικά στα νέα κτίρια θα γίνει μετεγκατάσταση του υφισταμένου εξοπλισμού.
- Αλλαγή του εμβαδού καθώς και των συντεταγμένων των κορυφών του οικοπέδου η οποία οφείλεται στην αλλαγή της γραμμής απαλλοτρίωσης μετά τα νέα δεδομένα που προέκυψαν από τα στοιχεία της αρμόδιας υπηρεσίας της Περιφέρειας Ηπείρου και της Κτηματικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Οι παραπάνω τροποποιήσεις αφορούν τις παραγράφους :

Α1. Συνοπτικά στοιχεία της επιχείρησης:

<u>ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:</u>	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ
<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ :</u>	“ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε. ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ”
<u>ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:</u>	κ. Ιωάννης Βιτάλης (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.) (τηλ.: 26510-89700 & 89730)
<u>ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ:</u>	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ: 156 ΤΟΝΟΙ (ΜΕΣΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΤΗΣΙΑ ΒΑΣΗ)
<u>ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ:</u>	E1 = 53.734,80 τ.μ., (βιομηχανίας) E2= 11.279,52 τ.μ. (ΜΕΥΑ)

Α3. Περιγραφή του έργου

Α3.1: Χωροθέτηση της μονάδας – Κτίρια

Η μονάδα είναι νομίμως υφιστάμενη, εγκατεστημένη σε δυο ακίνητα συνολικού εμβαδού 65.014,31 τ.μ. και λειτουργεί στην οδό Ταγματάρχη Κωστάκη 1 της Τ.Κ. Ελεούσας, Δ.Ε. Πασσαρώνος Δήμου Ζίτσας Νομού Ιωαννίνων. Το γήπεδο εμβαδού 53.734,80 τ.μ στο οποίο είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί, η Βιομηχανία βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια Ελεούσας του Δήμου Ζίτσας Νομού Ιωαννίνων είναι εκτός σχεδίου, εντός Ζ.Ο.Ε. Ιωαννίνων και Περιοχής NATURA 2000, (GR 2130012) ενώ το γήπεδο στο οποίο είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί η Μονάδα Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων της βιομηχανίας, εμβαδού 11.279,52 τ.μ., βρίσκεται στον Αναδασμό Μεγ. Μπισδουνίου του Δήμου Ζίτσας Π.Ε. Ιωαννίνων είναι εντός Ζ.Ο.Ε. Ιωαννίνων και εντός περιοχής NATURA 2000 (GR 2130012) «Ευρύτερη Περιοχή Πόλης Ιωαννίνων».

Οι συντεταγμένες του γηπέδου όπου είναι εγκατεστημένη η Βιομηχανία (σε ΕΓΣΑ '87) είναι οι ακόλουθες:

Σημεία	X	Y
A	225788.20	4399828.39
B	225805.10	4399817.80
Γ	225837.99	4399794.27
Δ	225876.97	4399761.95
E	226084.68	4399581.10
Z	226076.70	4399573.09
H	226064.97	4399560.99
Θ	226043.80	4399539.46
I	226020.75	4399516.14
K	225998.92	4399494.23
Λ	225961.97	4399505.96
M	225923.35	4399538.74
N	225887.49	4399569.27
Ξ	225871.09	4399583.38
O	225768.56	4399662.28
Π	225752.06	4399679.68
P	225739.00	4399693.46
Σ	225709.33	4399750.34
T	225710.38	4399758.49
Y	225766.47	4399820.48

Φ	225776.15	4399815.57
Χ	225779.67	4399817,14

Οι συντεταγμένες του οικοπέδου όπου είναι εγκατεστημένη η Μονάδα Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων της Εταιρίας (σε ΕΓΣΑ '87) είναι οι ακόλουθες:

Σημεία	X	Y
1	226612.473	4400109.521
2	226663.048	4400037.966
3	226559.379	4399965.031
4	226505.631	4400034.461

όπως αυτά απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα (Τ1) και το διάγραμμα δόμησης (Δ1) που συνοδεύουν την παρούσα τεχνική έκθεση.

Δ) ΟΡΟΙ, ΜΕΤΡΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΑΧΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

Δ.1) Γενικοί όροι / ρυθμίσεις:

1. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος της περιοχής, με την αποφυγή ρύπανσης των επιφανειακών νερών, των υδροφόρων και του περιβάλλοντος χερσαίου χώρου τόσο κατά το στάδιο του εκσυγχρονισμού, όσο και κατά το στάδιο της λειτουργίας του έργου.
2. Να εξασφαλιστούν όλα τα προβλεπόμενα μέτρα για την προστασία της χλωρίδας και πανίδας της περιοχής.
3. Πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας να ορισθεί εγγράφως στην ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.Η. της Α.Δ.Η.Δ.Μ. από τον φορέα του έργου κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό για την παρακολούθηση εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης Ε.Π.Ο. και να κοινοποιηθεί ο ορισμός αυτός και στο Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Ηπείρου της Π.Η.
4. Οι φορείς υλοποίησης και λειτουργίας των έργων οφείλουν να συνεργάζονται μεταξύ τους ώστε με τον κατάλληλο συντονισμό των ενεργειών τους να ελαχιστοποιηθούν οι αρνητικές επιπτώσεις τους στο περιβάλλον και να επιτευχθεί η εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά το βέλτιστο τρόπο.
5. Κάθε είδους επέμβασης ή τροποποίησης των υφιστάμενων έργων και δικτύων υποδομών, να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς και να εξασφαλισθεί η ομαλή λειτουργία τους καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του έργου.
6. Ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους συγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους του έργου που αναφέρεται στην παρούσα απόφαση. Ειδικότερα, θα πρέπει να τηρηθούν οι όροι και προϋποθέσεις που έθεσαν οι φορείς κατά τη γνωμοδοτική διαδικασία για τη περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου του θέματος.
7. Το έργο ή η δραστηριότητα δεν θα πρέπει να έρχεται σε αντίθεση με τυχόν ειδικούς περιορισμούς, που έχουν τεθεί στην περιοχή εγκατάστασης ή με ειδικές διατάξεις που ενδεχομένως θέτουν όρους ή/και περιορισμούς ως προς την κατασκευή ή/και την λειτουργία του έργου.
8. Κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου πρέπει να λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας και ελαχιστοποίησης του κινδύνου μετάδοσης πυρκαγιάς σε παρακείμενες περιοχές, ενώ θα πρέπει να εξασφαλισθεί η δυνατότητα χρήσης των υδάτων και για τον ανεφοδιασμό οχημάτων πυρόσβεσης σε περιπτώσεις μεγάλης ανάγκης σύμφωνα με τις υποδείξεις και την έγκριση της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Δ.2) Όροι κατά την κατασκευή του έργου /δραστηριότητας:

9. Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης.
Ειδικότερα:
 - Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06

(ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν και σύμφωνα με τους ειδικούς όρους της παρούσας

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοταξίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με κατάκι ασφαλείας τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.
 - Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της εγκατάστασης. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το “Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων” σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/06 (ΦΕΚ 383 Β) και Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791 Β) όπως ισχύουν.
11. Όσον αφορά στη διαχείριση γενικά των αποβλήτων και απορριμμάτων παραγόμενων κατά τη διάρκεια κατασκευής των έργων του θέματος:
Δεν επιτρέπεται η συγκέντρωση των αποβλήτων εκτός κάδων, η έκθεσή τους σε δυσμενείς καιρικές συνθήκες καθώς και η ανάμιξη ή αραίωση διαφόρων κατηγοριών αποβλήτων. Θα πρέπει να υπάρχει ειδικός χώρος συλλογής των άχρηστων υλικών που θα προκύπτουν από τις διάφορες δραστηριότητες. Τα πάσης φύσεως άχρηστα υλικά, σκουπίδια, αστικά απορρίμματα, ανταλλακτικά κλπ που θα προκύψουν κατά τη φάση κατασκευής θα πρέπει:
- να διαχωρίζονται μέσω ειδικών κάδων σε αξιοποιήσιμα/ανακυκλώσιμα και μη, σε κατάλληλα διαμορφωμένο και επισημασμένο χώρο υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες
 - κάθε είδους παλιά ανταλλακτικά, μηχανήματα, κλπ θα συλλέγονται και θα απομακρύνονται το ταχύτερο δυνατόν από το χώρο του έργου, η δε διάθεσή τους θα γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις
 - τα απόβλητα ειδικών ρευμάτων όπως άχρηστες συσκευασίες καθώς και τα λοιπά αξιοποιήσιμα απόβλητα (π.χ. μέταλλα, χαρτί, πλαστικό, ξύλο, γυαλί) να απομακρύνονται για αξιοποίηση από ειδικά αδειοδοτημένους φορείς συλλογής/μεταφοράς στερεών αποβλήτων. Για ειδικά ρεύματα αποβλήτων οι αδειοδοτημένοι φορείς θα πρέπει να είναι συμβεβλημένοι με τα αντίστοιχα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων.
 - τα οικιακού τύπου μη επικίνδυνα και τα λοιπά μη αξιοποιήσιμα στερεά απόβλητα να απομακρύνονται είτε από συνεργεία αποκομιδής του οικείου Ο.Τ.Α είτε από ειδικά αδειοδοτημένο φορέα συλλογής/μεταφοράς στερεών αποβλήτων προκειμένου να διατεθούν σε εγκεκριμένο χώρο διάθεσης στερεών αποβλήτων όπως στον οικείο ΧΥΤΑ τηρουμένων των διατάξεων της ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909Β/22-12-03) και του κανονισμού λειτουργίας του χώρου διάθεσης
12. Σε περίπτωση διαρροής λαδιών, καυσίμων κλπ από μηχανήματα έργου ή όχημα να γίνει άμεσα εξυγίανση αποκατάσταση του εδάφους με χρήση κατάλληλων απορροφητικών υλικών. Εφόσον η διαρροή είναι συχνή να αντικατασταθεί άμεσα το προβληματικό μηχανήματα ή όχημα. Το εργοτάξιο θα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με επαρκή ποσότητα κατάλληλων απορροφητικών υλικών για την αντιμετώπιση έκτακτης ανάγκης διαρροών λιπαντικών, ελαίων, καυσίμων κλπ. Τα προκύπτοντα από τυχόν διαρροές ρυπασμένα με λιπαντικά ή/και πετρελαιοειδή προσροφητικά υλικά ή/και εδαφικό υλικό, να συλλεχθούν σε ειδικούς κάδους και η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί επικινδύνων αποβλήτων (Κ.Υ.Α. αριθ.Η.Π.13588/725/2006 ΦΕΚ383Β/28.3.2006 και ΚΥΑ αριθ. Η.Π. 24944/1159/2006 ΦΕΚ791Β /30.6.2006).
13. Εάν κατά την διάρκεια εργασιών συντήρησης – αποκατάστασης βλάβης δικτύου κλπ προκύψουν απόβλητα που περιέχουν αμίαντο η διαχείρισή τους να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 8243/1113/91 (ΦΕΚ 138/Β/08.03.1991) σε συνδυασμό με την ΚΥΑ ΗΠ13588/725/06 (ΦΕΚ383Β/06) και το ΠΔ 212/2006 (ΦΕΚ 212Α/9.10.2006).
14. Απαραίτητος είναι ο καθαρισμός της περιοχής του έργου από κάθε είδους σκουπίδια, απορρίμματα και άχρηστα υλικά. Ο Φορέας διαχείρισης του έργου οφείλει να φροντίζει για την απομάκρυνση των απορριμμάτων ανά τακτά χρονικά διαστήματα καθώς επίσης και για το καθαρισμό των σημείων συγκέντρωσής τους

15. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (απόβλητα λιπαντικά – έλαια, σκουπίδια εμποτισμένα με καύσιμη ύλη, λάσπια, λάδια κλπ) τόσο υπαίθρια όσο και σε στεγασμένους χώρους (ανοικτές εστίες καύσης).
16. Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων από κάθε είδος απορροές της κατασκευής καθώς και η απόρριψη οποιουδήποτε μη-βιοδιασπώμενων ουσιών επί του εδάφους. Θα πρέπει να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα ώστε οι παροχτευμένες ροές να μην επηρεάζονται και να είναι απαλλαγμένες από φερτές ύλες (πχ αιωρήματα ή λάσπες) και μη-βιοδιασπώμενες ουσίες (πχ λιπαντικά, καύσιμα κ.α).
17. Ο φορέας υλοποίησης των έργων οφείλει να ειδοποιήσει εγγράφως και εγκαίρως τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν την έναρξη των εκσκαφικών εργασιών τις Αρμόδιες Εφορείες Αρχαιοτήτων. Στις περιπτώσεις τμηματικής κατασκευής του έργου (πχ κατασκευή διάφορων τμημάτων του σε διαφορετικές χρονικές περιόδους), η εν λόγω έγγραφη ειδοποίηση να επαναλαμβάνεται πριν την έναρξη των εκσκαφικών εργασιών στο εκάστοτε προς κατασκευή τμήμα.
18. Σε περίπτωση που κατά την κατασκευή ή εργασίας συντήρησης οποιουδήποτε τμήματος του έργου εντοπισθούν αρχαιότητες, σπήλαια ή παλαιοτολογικά κατάλοιπα και Νεώτερα πολιτιστικά αγαθά ή οποιεσδήποτε παραδοσιακές κατασκευές προϋφιστάμενες των τελευταίων εκατό ετών, θα πρέπει κατά τα προβλεπόμενα από το Ν.3028/2002 «για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» να διακοπούν αμέσως οι εργασίες του συγκεκριμένου τμήματος, να ειδοποιηθεί εγκαίρως και εγγράφως η αρμόδια Εφορεία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού για να διενεργηθεί σωστική ανασκαφική έρευνα στην περιοχή ή ενέργειες για τη διάσωσή τους από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η πορεία του έργου μετά από γνωμοδότηση των αρμοδίων οργάνων. Για την έναρξη των απαιτούμενων αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών, απαιτείται η σύνταξη και υπογραφή μνημονίου συνεργασίας μεταξύ του κυρίου του έργου και της υπηρεσίας. Η δαπάνη της αρχαιολογικής έρευνας, εφόσον προκύψουν αρχαιότητες επιβαρύνουν τον προϋπολογισμό του έργου (άρθρο 37 παρ. 6 του Ν. 3028/2002).

Δ.3) Όροι κατά τη λειτουργία του έργου /δραστηριότητας:

19. Ο φορέας λειτουργίας του έργου να μεριμνά για την διατήρηση της καθαριότητας στους χώρους που διαχειρίζεται. Κάθε είδους απορρίμματα, άχρηστα υλικά, παλιά ανταλλακτικά και μηχανήματα κλπ να συλλέγονται και ν' απομακρύνονται από το χώρο των έργων, κατά τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις και η τελική διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και διαδικασίες.
 20. Όσον αφορά στις οριακές τιμές θορύβου, ο φορέας υλοποίησης και λειτουργίας του έργου θα πρέπει να συμμορφωθεί προς όλες τις κείμενες διατάξεις της κοινοτικής και εθνικής νομοθεσίας και των αναφερομένων στο άρθρο 2 παράγραφος 5, Π.Δ. 1180/81, ΦΕΚ 293 Α'/6-10-81)Στάθμη θορύβου <55 dB (A), μετρούμενη στα όρια του οικοπέδου του εργοστασίου
 21. Να τηρούνται οι κανόνες υγιεινής και ασφάλειας που ορίζει η νομοθεσία (Π.Δ. 305/96):«Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας, που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την Οδηγία 92/57/ΕΟΚ»).
 22. Να αποφευχθεί η πάσης φύσεως υποβάθμιση της αισθητικής του περιβάλλοντος χώρου.
 23. Ο φορέας του έργου να επιλαμβάνεται αμέσως των βλαβών, ιδίως όταν προκύπτει ρύπανση του περιβάλλοντος. Στις περιπτώσεις αυτές πρέπει αμέσως να ενημερώνονται οι αρμόδιες υπηρεσίες
- Δ.4) Αποκατάσταση, μερική ή σταδιακή ή οριστική παύση λειτουργίας του έργου/δραστηριότητας
Μετά την οριστική παύση λειτουργίας του έργου, ο κύριος του οφείλει να λάβει τα απαραίτητα μέτρα για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος της περιοχής επέμβασης και την απομάκρυνση όλων των στοιχείων του έργου που ενδέχεται να προκαλέσουν βλάβη στο περιβάλλον ή να αποτελέσουν κίνδυνο για τη δημόσια ασφάλεια. Για τον σκοπό αυτό οφείλει σε διάστημα τριών ετών από την έκδοση της παρούσας να εκπονήσει Τεχνική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΤΕΠΕΜ), στην οποία θα συγκεκριμενοποιούνται τα σχετικά με τις εργασίες αποκατάστασης θέματα, και να υποβάλλει αυτή προς έγκριση, το αργότερο ένα εξάμηνο προ της παύσης λειτουργίας του έργου, στην αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότησή του Υπηρεσία.

Δ.5) Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης ή υποβάθμισης του περιβάλλοντος

1. Ο κύριος του έργου οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να υλοποιηθούν όλα τα προβλεπόμενα στη ΜΠΕ και στην παρούσα απόφαση, ώστε να αντιμετωπιστούν τυχόν απρόβλεπτα προβλήματα για την περιοχή.
2. Ο φορέας λειτουργίας του έργου θα πρέπει να μεριμνά ώστε να υπάρχει προσωπικό και σε έκτακτες περιπτώσεις
3. Ο φορέας του έργου να επιλαμβάνεται αμέσως των βλαβών, ιδίως όταν προκύπτει ρύπανση του περιβάλλοντος. Στις περιπτώσεις αυτές πρέπει αμέσως να ενημερώνεται το Τμήμα Περιβάλλοντος &

Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, η Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου της ΑΔΗΔ-Μ καθώς και η Δ/ση Υδάτων Ηπείρου της ΑΔΗΔΜ.

Δ.6) Πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι, μέτρα και περιορισμοί

Πρόσθετη εξασφάλιση αποτελούν τα αναγραφόμενα στις επόμενες παραγράφους:

1. Η τήρηση των όρων και προϋποθέσεων που καθορίζονται στην παρούσα απόφαση δεν απαλλάσσει τον φορέα του έργου από την περιβαλλοντική ευθύνη, με την επιφύλαξη του άρθρου 11 (παράγρ.4 και 5) του Π.Δ. 148/2009 (ΦΕΚ 190/Α/29-9-2009) για την «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον κλπ.».
2. Ο φορέας του έργου έχει υποχρέωση να υιοθετεί και να εφαρμόζει τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα πρόληψης και αποκατάστασης της περιβαλλοντικής ζημίας ή της άμεσης απειλής πρόκλησης τέτοιας ζημίας, καθώς επίσης και να καλύπτει τις σχετικές δαπάνες, οποιoδήποτε και αν είναι το ύψος τους, όταν προκύπτει η ευθύνη του για την εν λόγω ζημία.
3. Ο φορέας του έργου έχει υποχρέωση να ενημερώνει άμεσα στην αρμόδια αρχή για την ύπαρξη περιβαλλοντικής ζημίας ή την άμεση απειλή πρόκλησης τέτοιας ζημίας. Επίσης έχει υποχρέωση να συνεργάζεται με την αρμόδια αρχή για τον καθορισμό και την εφαρμογή των μέτρων αποκατάστασης.
4. Η τυχόν αναθεώρηση ή συμπλήρωση των περιβαλλοντικών όρων, να γίνεται πριν από την έναρξη κατασκευής των έργων. Σε κάθε περίπτωση με ευθύνη του κυρίου του έργου, πρέπει πριν να υλοποιηθούν τα έργα και οπωσδήποτε πριν να λειτουργήσουν να έχουν εγκριθεί οι όποιες αλλαγές ή αποκλίσεις από τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

Δ.7) Πρόγραμμα παρακολούθησης και εκθέσεις

1. Ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας του έργου υποχρεούται:1) να αναπαρρίνεται σε κάθε αίτημα των αρμοδίων αρχών για χορήγηση στοιχείων που αφορούν τη διαχείριση των αποβλήτων και γενικότερα ζητήματα προστασίας περιβάλλοντος, 2) να συμμορφώνεται σε συστάσεις - υποδείξεις των αρμοδίων ελεγκτικών οργάνων τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας και 3) να τηρεί όλες τις Υποχρεώσεις που απορρέουν από το σύνολο των αδειών που διαθέτει.
2. Ο αρμόδιος φορέας θα διατηρεί και θα εφαρμόζει ολοκληρωμένο σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης, σχέδιο αντιμετώπισης έκτακτης ανάγκης και πρόγραμμα παρακολούθησης με έλεγχο και παρακολούθηση είδους και ποιότητας εισερχομένων αποβλήτων. Το σύστημα παρακολούθησης πρέπει να περιλαμβάνει απαραίτητα ένα σύστημα συλλογής στοιχείων, ένα σύστημα αξιολόγησης των στοιχείων αυτών και τέλος την πληροφόρηση των συναρμόδιων αρχών.
3. Ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας του έργου θα παρακολουθεί την καθαρότητα περιμετρικά του χώρου επέμβασης.
4. Για την πρόληψη του ενδεχομένου αστοχίας του έργου θα πρέπει να παρακολουθείται η λειτουργία και η συντήρησή τους κατ' ελάχιστον ως εξής:
 - i Με τακτικό πρόγραμμα εργασιών που θα περιλαμβάνει σε συνεχή (καθημερινή) βάση χειρισμό, επίβλεψη-επιθεώρηση και συντήρηση των επιμέρους κατασκευών και του εξοπλισμού όλων των τμημάτων του.
 - ii Με έκτακτο πρόγραμμα εργασιών που θα περιλαμβάνει τις απαραίτητες ενέργειες σε περίπτωση έκτακτης κατάστασης, όπως σεισμούς, πλημμύρες και απότομες μειώσεις στάθμης των νερών, οι οποίες δεν είναι της τάξης των συνηθισμένων μεταβολών.
 - iii Με καταγραφή και ενημέρωση των υπευθύνων για τις απαιτούμενες ενέργειες και επεμβάσεις στα πλαίσια του τακτικού και έκτακτου προγράμματος εργασιών.
 - iv Με καταγραφή των παραπάνω εργασιών σε κατάλληλο ημερολόγιο.

Δ.8) Αντισταθμιστικά μέτρα

Δεν έχει εφαρμογή

Δ.9) Χρηματικές εγγυήσεις- ασφαλιστήρια συμβόλαια

Δεν απαιτούνται

Δ.10) Μέτρα και έργα για την διατήρηση των ανωτέρω στοιχείων

Αρκούν τα επανορθωτικά μέτρα της παραγράφου (Δ), που κρίνονται επαρκή για την προστασία και διατήρηση των στοιχείων (φυσικών και ανθρωπογενών) της περιοχής επέμβασης του έργου του θέματος και θα πρέπει να τηρηθούν με σχολαστικότητα.

ΕΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΑΕΠΟ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΝΕΩΣΗ / ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ

Οι περιβαλλοντικοί όροι της παρούσας απόφασης ισχύουν για δέκα (10) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε. Πριν από την παρέλευση αυτού του χρονικού διαστήματος, ο φορέας του έργου οφείλει να εκκινήσει τη διαδικασία ανανέωσης των περιβαλλοντικών όρων του έργου, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011), όπως εκάστοτε ισχύει.

Η ΑΕΠΟ εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση της ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον ο υπόχρεος φορέας αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίησή της τουλάχιστον δύο μήνες πριν από τη λήξη της, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Εάν η ανανέωση της παρούσας δεν γίνει έγκαιρα, όπως καθορίζεται παραπάνω και παρέλθει το χρονικό διάστημα ισχύος της, τότε ο φορέας του έργου υποχρεούται να καταθέσει εκ νέου Μ.Π.Ε. στην αρμόδια Υπηρεσία προκειμένου να αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά.

Ε.1) Προϋποθέσεις για την αναθεώρηση - τροποποίηση της παρούσας Απόφασης

1. Για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη Μ.Π.Ε., με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας απόφασης, απαιτείται η τήρηση του άρθρου 6 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011), όπως εκάστοτε ισχύει, από την Υπηρεσία που είναι αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου.

2. Σε περίπτωση διαφοροποίησης του σχεδιασμού του έργου σε συμμόρφωση με την ΑΕΠΟ του έργου και σε στάδια της τεχνικής μελέτης που έπονται τα παρούσας απόφασης, ο φορέας του έργου δύναται, πριν από την έναρξη της κατασκευής, να υποβάλλει Φάκελο Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού, όπως προβλέπεται στο άρθρο 7 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011).

3. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη Μ.Π.Ε. και την παρούσα απόφαση, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι όροι της παρούσας, όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 2 (σε συνδυασμό με το άρθρο 6) του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011).

4. Κάθε όρος της παρούσας απόφασης δύναται να τροποποιηθεί, σύμφωνα με το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Με το ίδιο σκεπτικό δύναται να τεθούν νέοι περιβαλλοντικοί όροι, εάν τούτο προκύψει από νέα δεδομένα της επιστήμης και της τεχνικής στον τομέα της προστασίας και διαχείρισης του περιβάλλοντος.

ΣΤ) ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Η ΑΕΠΟ δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων ή ασφάλειας και υγιεινής του προσωπικού, ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού του με τις άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξεταστούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας του χώρου υλοποίησης του έργου ή της δραστηριότητας, καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιονδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών. Τα ανωτέρω στοιχεία εξετάστηκαν και παρατίθενται στην ΜΠΕ, με ευθύνη του φορέα του έργου ή της δραστηριότητας. Κατά συνέπεια δεν αναιρεί ή υποκαθιστά τις τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις και άδειες και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση εφοδιασμού του με αυτές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη Μ.Π.Ε. και την ΑΕΠΟ, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι όροι της ΑΕΠΟ, όπως προβλέπεται στην παρ 9 του άρθρ. 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του Ν. 4014/2011, μη εξαιρουμένων και τυχών αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του Ν. 4014/2011.

3. Η παρούσα απόφαση ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες ισχύουσες διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής. Επίσης προϋποθέτει την παραχώρηση της έκτασης για την υλοποίηση του έργου, ανάλογα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς που την διέπει.

4. Συνοδά - συμπληρωματικά έργα ή δραστηριότητες που δεν περιλαμβάνονται στη ΜΠΕ του έργου του θέματος υποχρεούνται σε περιβαλλοντική αδειοδότηση (εφ' όσων απαιτείται) μελλοντικά από την αρμόδια, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, Υπηρεσία καθώς και τα αναγραφόμενα στο Ν. 3851/2010 και το Ν. 4014/2011.

5. Η παρούσα ΑΕΠΟ αποτελεί και έγκριση επέμβασης κατά την έννοια του έκτου κεφαλαίου του Ν. 998/1979 σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 του Ν. 4014/2011 και στο άρθρο 3 (παρ. 2 και 3) της 15277/2012 υπουργικής απόφασης.

6. Ο φορέας του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους της παρούσας ΑΕΠΟ.

Ζ) ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΑΕΠΟ

1. Η παρούσα Απόφαση καθώς και η αρμοδίως θεωρημένη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου θα πρέπει να είναι διαθέσιμες ανά πάσα στιγμή και να επιδεικνύονται από τον υπόχρεο φορέα σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

2. Ο υπόχρεος φορέας έχει την υποχρέωση:

- να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.), βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τους περιβαλλοντικούς όρους της ΑΕΠΟ. Τα στοιχεία αυτά θα πρέπει να βρίσκονται στο χώρο του έργου ή της δραστηριότητας
- να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο
- να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες
- να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις-υποδείξεις των αρμοδίων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

3. Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της ΑΕΠΟ και δεν καλύπτονται από τους όρους της επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν βάσει της σχετικής θεωρημένης ΜΠΕ ή και του φακέλου που την συνοδεύει.

4. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης ή υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των όρων της ΑΕΠΟ επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου ή της δραστηριότητας οι κυρώσεις που προβλέπονται από τα διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 3010/02, Ν. 4014/2011 και Ν. 4042/2012 όπως ισχύουν.

5. Ελέγχους για τη τήρηση ή μη των περιβαλλοντικών όρων που έχουν επιβληθεί για το έργο δύναται να διενεργούν οι, κατά την κείμενη Νομοθεσία, αρμόδιες Υπηρεσίες.

Η) ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Η μη τήρηση των όρων της παρούσας απόφασης ή η πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων που προβλέπονται από τις άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή στους υπευθύνους των προβλεπόμενων κυρώσεων, από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160/Α/16.10.1986), όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25.04.2002), το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011) και το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13.02.2012).

Θ) ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Η παρούσα Απόφαση αναρτάται αμελλητί στο διαδίκτυο: α) στην δικτυακή διεύθυνση <http://et.diavgeia.gov.gr> σύμφωνα με τον Ν.3861/2010 (ΦΕΚ112/Α/13-7-2010) για την «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο» «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» και β) στον ειδικό δικτυακό τόπο για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης αυτών (δικτυακή διεύθυνση <http://aero.ypeka.gr>) όπως αυτός ιδρύθηκε και λειτουργεί με την ΚΥΑ 21398/2012 (ΦΕΚ1470/Β/3-5-2012), σε εφαρμογή του άρθρου 19α του Ν.4014/2011, εντός ενός μηνός από τη δημοσίευσή της στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ».

Η επιβαλλόμενη από τη νομοθεσία δημοσίευση της ΑΕΠΟ πραγματοποιείται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο, στη δικτυακή διεύθυνση www.aero.ypeka.gr (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19α του Ν. 4014/2011, καθώς και στην 21398/2012 κοινή υπουργική απόφαση).

Ι) ΠΡΟΣΦΥΓΗ - ΧΡΗΣΗ ΜΕΣΩΝ ΕΝΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Η παρούσα Απόφαση είναι δυνατόν να προσβληθεί από κάθε ενδιαφερόμενο με προσφυγή ενώπιον του Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. είτε απευθείας είτε δια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας (Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου) σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3200/1955 για τη διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύει (Ν. 2503/97 & Ν. 2647/1998 & Ν. 3852/2010), μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της, μόνο για παράβαση Νόμου (λάθος ερμηνεία ή εφαρμογή νόμου, παράβαση ουσιαστικού τύπου διοικητικής διαδικασίας που πρέπει να τηρηθεί και όχι της ουσίας).

Κατά της παρούσας Απόφασης μπορεί να γίνει χρήση των μέσων ένδικης προστασίας του κοινού, που αναφέρονται στο άρθρο 3 τα Κ.Υ.Α. 9269/470/2007 (ΦΕΚ 286/Β/02.03.2007).

Με την παρούσα απόφαση τροποποιούνται και αντικαθίστανται οι προηγούμενες ΑΕΠΟ στα σημεία που τις αφορούν (35 σχετική) ΑΕΠΟ.

Ο Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας
Βασίλειος Πολ. Μιχελιάκης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Αποδέκτες:

1. Περιφέρεια Ηπείρου
 - Α) Περιφερειακό Συμβούλιο ,Πλατεία Πύρου 1
 - Β) Δ/ση Περιβάλλοντος &Χωρικού Σχεδιασμού, Πλατεία Πύρου 1
 - Γ) Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Ηπείρου, Πλατεία Πύρου 1
 - Δ) Δ/ση Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηπείρου
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας
 - Γενική Δ/ση Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής
 - Δ/ση Υδάτων Ηπείρου, Ενταύθα
3. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής
 - Δ/ση ΕΑΡΘ, Τμήμα Βιομηχανιών
 - Πατησίων 147, Τ.Κ. 11251, Αθήνα
4. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
 - Γενική Δ/ση Κτηνιατρικής Δ/ση Κτηνιατρικής Δημόσιας Υγείας
 - Αχαρνών 2,Τ.Κ. 11526, Αθήνα
5. Υπουργείο Ανάπτυξης ,Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων
 - Γενική γραμματεία Βιομηχανίας Γενική Δ/ση Στήριξης Βιομηχανίας
 - Δ/ση Βιομηχανίας Χωροθεσίας 7 Περιβάλλοντος
 - Μεσογείων 119 Τ.Κ.11526 ,Αθήνα
6. ΔΩΔΩΝΗ Α.Ε.
 - ΒΙΠΕ Ιωαννίνων
 - (συν. 1 σειρά δικαιολογητικών)