

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το αριθμ. 7/9-5-2019 Πρακτικό Κατεπείγουσας Συνεδρίασης**

του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (άρθρο 113 Ν.3852/2010 και αριθμ. 137/2014 ανακήρυξη του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων και τα από 30/8/2014, 15-12-2016, 27-2-2018, 22-3-2018, 14-3-2019 και 17-4-2019 Πρωτόκολλα Ορκωμοσίας), το οποίο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 167 του Ν. 3852/2010 -ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α', συνήλθε σε δημόσια **κατεπείγουσα** συνεδρίαση, στα Ιωάννινα και στην αίθουσα συνεδριάσεων Π.Σ. (Διοικητήριο β' όροφος), **στις εννέα (9) του μηνός Μαΐου του έτους 2019, ημέρα και ώρα 15.15**, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. **67014/1642/8-5-2019 Πρόσκλησης του Προέδρου του, στην οποία αναγράφεται και ο λόγος του κατεπείγοντος της συνεδρίασης**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι :

- Α. Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου.
 Β. 1. Σταύρος Παργανάς, Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου
 2. Πάικας Σπυρίδων, Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου
 3. Ντάλλας Ιωάννης, Γραμματέας του Περιφερειακού Συμβουλίου
 Γ. 1. Βασίλειος Ψαθάς, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Άρτας
 2. Θωμάς Πιτούλης, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Θεσπρωτίας
 3. Θεοδώρα (Τατιάνα) Καλογιάννη, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ιωαννίνων
 4. Ευστράτιος Ιωάννου, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Πρέβεζας
 Δ. 1. Σίμου – Τάσιου Αναστασία, Θεματική Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 2. Λάμπρου Αλκιβιάδης Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 3. Παπαγρηγορίου Νικόλαος Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 4., Μπάγιας Μιχαήλ Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 5. Λάζος Ιωάννης, Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 6. Γούσης Χρήστος, Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου

Ε. Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

- 1.Κατέρης Ιωάννης 2.Παπαδημητρίου Κωνσταντίνος (Ντίνος) 3.Βαρέλης Δημήτριος 4.Χουλιάρας Βασίλειος 5.Κάτσιος Νικόλαος 6.Τάτσης Δημήτριος 7.Σπανοπούλου – Σάρρα Ηλιάνα 8.Φίλη – Πασχάλη Αντιγόνη- Βασιλική 9.Καραμπίνιας Ιωάννης 10.Πότσης Οδυσσεύς 11.Σιαράβας Κων/νος 12.Τσιάρα Σταυρούλα 13.Παπαχρήστου Βασίλειος 14.Μητροκόωστα Παναγιώτα (Γιούλα), 15.Καττής Νικόλαος 16.Ντέτσικας Κωνσταντίνος 17.Γοργόλης Βασίλειος 18.Καραμάνη Καλλιόπη (Κέλλυ) 19.Μπούμπα Βασιλική 20.Μπιστιόλης Αχιλλέας 21.Σπυρέλης Μιχαήλ 22.Γιολδάσης Βασίλειος του Βησσαρίωνα 23.Βασιλάκης Περικλής 24.Μπασσιούκας Κων/νος 25.Τρομπούκης Δημήτριος 26.Πάντος Παναγιώτης 27.Τσίκαρης Βασίλειος 28.Κωνής Δημήτριος 29.Ζάψας Γεώργιος 30.Ζάκας Γεώργιος 31.Τσουμάνη Όλγα (Όλυ) 32.Ζιώβας Βασίλειος 33.Κωτσαντής Κωνσταντίνος 34.Αναγνώστου Κωνσταντίνος 35.Μπαρτζώκας Σπυρίδων 36.Ζήκος Νικόλαος 37.Γιολδάσης Βασίλειος του Θεοδώρου 38.Γκούντας Κωνσταντίνος 39.Πάνης Χαράλαμπος (Μπάμπης) 40.Δημάκος Δημήτριος 41.Χαμπίμπης Δημήτριος 42.Χατζηφραϊμίδης Πρόδρομος (Μάκης)

ΣΤ. Για τη Γραμματειακή υποστήριξη παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Ηπείρου Θεοδώρα Μήτσιου και Ανθούλα Κατηρτζίδη

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, υπηρεσιακοί παράγοντες, ενδιαφερόμενοι για τα θέματα κ.λπ.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου, ευρισκόμενο σε απαρτία, και αφού ενημερώθηκε και αποφάνθηκε για το κατεπείγον της συνεδρίασης, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω, Ημερήσιας Διάταξης, θέμα:

Θέμα 3^ο

=====

Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου

"Παράκαμψη Νικόπολης - Συγκοινωνιακά Έργα Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης Περιφέρειας Ηπείρου

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ. Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ 4400/30-12-2016 τ.Β') και 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ 3878/3-11-2017 τ.Β'), αποφάσεις του Συντονιστή Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου –Δυτ. Μακεδονίας

3. Τον αριθμ. 16853/6-4-2011 πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, που εξέδωσε ο Υπουργός Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 661/20-4-2011 – τ. Β')
4. Την με αριθμ. πρωτ. οικ. 60987/5879/24-4-2019 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, όπως κατατέθηκε στο Συμβούλιο (Α.Π./Π.Σ. 61494/1542/24-4-2019) (συνημμένα με α/α: 39 αντίστοιχα, στο φάκελο 1/2019 συνημμένων εισηγήσεων κ.λπ. στα θέματα του Π.Σ.), όπου διαλαμβάνονται τα εξής:

« **ΘΕΜΑ :** *Λήψη απόφασης για την Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου "Παράκαμψη Νικόπολης - Συγκοινωνιακά Έργα Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης Περιφέρειας Ηπείρου"* σύμφωνα με την οριστική μελέτη "Συγκοινωνιακών Έργων Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης (Αρχαιολογικό Πάρκο Νικόπολης)".

Με την παρούσα εισήγηση ζητείται να αποφασίσετε για το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου και ειδικότερα το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων ΠΗ :

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης".
2. Του Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».
3. Του άρθρου 37 παρ. 6 του Ν. 3316/22-2-2005 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»-όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, και όλες οι κανονιστικές πράξεις (Π.Δ και Υ.Α) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του,
4. Των με αριθ. ΔΜΕΟ/α/ο/09-08-2005, ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 και ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006 Αποφάσεων Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. περί έγκρισης και Α' και Β' βελτίωσης αντίστοιχα του Κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005.
5. Του Π.Δ 696/74, όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για την προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών,
6. Του Ν. 716/77 και τα εκτελεστικά του διατάγματα, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την πρ.4 του άρθρου 45 του Ν. 3316/2005,
7. Του Ν.3669/18-06-2008 "Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων"
8. Του Π.Δ. 7/31-01-2013 "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και Υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 κλπ αρμοδιότητας των Περιφερειών", όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 81/Α'/05-04-2013, καθώς επίσης και την διευκρινιστική εγκύκλιο αριθ. 6/17-04-2013 του Υπουργείου Εσωτερικών
9. Των ισχυουσών προδιαγραφών για την εκπόνηση των διάφορων κατηγοριών μελετών, που δεν περιλαμβάνονται στο Π.Δ. 696/74.
10. Του Ν3316/ΦΕΚ42/Α/22-2-2005 περί "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων Συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 37 περί "Έγκρισης της μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης.
11. Εγκύκλιου 38 από Νοέμβριο του 2005 Της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ περί εκπονήσεως μελετών.
12. Του Νόμου Ν 653/77 (ΦΕΚ214/5-8-1977) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις των Ν.947/79 (ΦΕΚ 169 / 26-7-79) & του Ν. 960 / 79 (ΦΕΚ 194/25-8-79) 2) του Π/Δ 929/79 εκτελεστικού του άρθ.1 1 του Ν.653/77 3) του Ν. 1349/83 (ΦΕΚ 52/25-4-83) 4) του Ν2052/92 (ΦΕΚ94/Α/5-6-1992), του Ν2040/92 (ΦΕΚ 70/Α/23-4-1992) _ (Εγκ-Δ12/Ο/35572/23-7-1992)
13. Του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ. 17Α/6-2-2001) "Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων" όπως τροποποιήθηκε με τους (Ν2971/2001_ΦΕΚ285/Α/19-12-2001, Ν2985/2002_ΦΕΚ18/Α/4-2-2002, Ν3027/2002_ΦΕΚ152/Α/28-6-2002, Ν3130/2003_ΦΕΚ76/Α/28-3-2003, Ν3986/2011_ΦΕΚ152/Α/1-7-2011, Ν4024/2011_ΦΕΚ226/Α/27-10-2011, Ν4038/2012_ΦΕΚ14/Α/2-2-2012, Ν4067/2012_ΦΕΚ79/Α/9-4-2012, Ν4070/2012_ΦΕΚ82/Α/10-4-2012, Ν4122_2013_ΦΕΚ42/Α/19-2-2013, Ν4146/2013_ΦΕΚ90/Α/18-4-2013, Ν4313/2014_ΦΕΚ261/Α/17-12-2014, Ν4314/2014_ΦΕΚ265/Α/23-12-2014, Ν4364_ΦΕΚ13/Α/5-2-2016, Ν4512/2018_ΦΕΚ5/Α/17-1-2018 και όπως ισχύει σήμερα
14. Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/Α/8-8-2016) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
15. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών λουτών κανονιστικών διατάξεων, καθώς και γενικότερα κάθε διάταξης (Νόμου, Π.Δ., Υπουργικής Απόφασης κ.λπ) που διέπει την εκτέλεση της σύμβασης της μελέτης του έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω.
16. Την υπ. αριθ. 35/2011 Εγκύκλιο (με αριθ. Πρωτ. 30046/27-06-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, όπου καθορίζεται η διαδικασία εκτέλεσης Δημοσίων συμβάσεων που εκτελούνταν από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και βρίσκονται σε εξέλιξη, και με την οποία ως Δ/νουςα Υπηρεσία των συμβάσεων μελετών ορίστηκε η Δ/νση Τεχνικών έργων της Περιφέρειας.
17. Την υπ. αριθ. Αριθ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1746/Β/19-5-2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών έγκρισης του "Κανονισμού Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων" και την υπ' αριθ. Αριθμ. ΔΝΣγ/οικ. 39340/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1994/Β/9-6-2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Περιβάλλοντος τροποποίηση της απόφασης «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» (Β' 1746).
18. Την υπ. αριθ. 63096/4597/8-9-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου με θέμα «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
19. Την υπ. αριθ. 58431/4427/2-7-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί "Μετακίνησης και Τοποθέτησης Προϊσταμένης στο Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δνσης Τεχνικών Έργων της Περ. Ηπείρου".
20. Την υπ. αριθ. 122177/8699/29-12-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί ορισμού Αναπληρωτή Προϊσταμένου στη Δνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.
21. Την υπ. αριθ. 78431/6596/14-6-2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί ορισμού Αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

Καθώς και τα κάτωθι στοιχεία σχετικά με την μελέτη του έργου, όπως:

22. Τα στοιχεία του φακέλου μελέτης της διακήρυξης της μελέτης του θέματος.
23. Την από 02-12-2009 σύμβαση μεταξύ του Δ/ντή Δημοσίων Έργων Π.Η. και του νόμιμου εκπροσώπου του αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης, για ποσό 427.965,00€ (χωρίς Φ.Π.Α), που αποτελούσε την οικονομική προσφορά του αναδόχου και συμβατική αμοιβή της σύμβασης με συνολικό προβλεπόμενο κόστος 509.278,35€ (427.965,00€ για εργασίες και 81.313,35€ για Φ.Π.Α 19%).
24. Την υπ. αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ33/71563/3347/11-08-2006 Απόφαση του Υπ. Πολιτισμού έγκρισης των παρεμβάσεων που προβλέπονταν από το MASTER PLAN Νικόπολης που εκπονήθηκε από το τεχνικό γραφείο της Επιτροπής Νικόπολης.
25. Την υπ. αριθ. πρωτ. 133421/10-12-2010 θετική γνωμοδότηση της Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (ΠΠΕΑ) της Ε.Υ.ΠΕ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής.
26. Την υπ. αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ33/6780/313/23-01-2012 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού κατόπιν εξέτασης της προμελέτης από το ΚΑΣ, η οποία προέβλεψε την κατάργηση (ή υποβάθμιση) του τμήματος του Εθνικού δρόμου Πρέβεζα – Ηγουμενίτσας εντός του αρχαιολογικού χώρου (από τον κόμβο Ακρίβη προς την πόλη της Πρέβεζας). Που είχε ως αποτέλεσμα να απαιτηθούν μια σειρά από παρεμβάσεις στο λοιπό οδικό δίκτυο για την εξυπηρέτηση της κυκλοφορίας από και προς την Πρέβεζα- όπως αυτές αποτυπώνονται στην Απόφαση, με συνέπεια να επέρχονταν τροποποιήσεις στο αντικείμενο της μελέτης –όπως αυτό προσδιορίζονταν στην υπογραφεύσα σύμβαση.
27. Την υπ. αριθ. 1/3/11-01-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου
- α) έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ (υπερσυμβατικός) και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ
- Με την αρχική συμβατική δαπάνη να ανέρχεται στο ύψος των 509.278,35€ με Φ.Π.Α. 19% (ήτοι 427.965,00 € για εργασίες και 81.313,35 για ΦΠΑ 19%).
 - Το ύψος δαπάνης του 1^{ου} Συγκ. Πίνακα να ανέρχεται στο ποσό των 680.146,95€ με Φ.Π.Α. 23% (ήτοι 552.965,00 € για εργασίες και 127.181,95 για ΦΠΑ 23%),
- Με την συνολική αύξηση να ανέρχεται στο ποσό των 170.868,60 €, από τα οποία:
- τα 17.118,60 € να είναι το ποσό αύξησης του αναλογούντος ΦΠΑ για το συμβατικό ποσό εργασιών των 427.965,00 €, από τον συντελεστή ΦΠΑ 19% της σύμβασης (81.313,35€) στον συντελεστή ΦΠΑ 23% της τρέχουσας απορρόφησης (98.431,95 €).
 - τα 153.750,00€ να αναφέρονται στις επιπρόσθετες εργασίες της μελέτης που έπρεπε να εκτελεστούν, από το οποίο τα 125.000,00€ ήταν για εργασίες και 28.750,00€ για αναλογούντα Φ.Π.Α 23%.
- β) έγκρισης σύναψης Συμπληρωματικής Σύμβασης με τον ανάδοχο για εκπόνηση συμπληρωματικών εργασιών και για ποσόν 125.000,00€ πλέον Φ.Π.Α (συνολικό ποσό 153.750,00€ από το οποίο τα 125.000,00€ για εργασίες και 28.750,00€ για Φ.Π.Α 23%).
28. Την υπ. αριθ. 32/2013/18-2-2013 Πράξη του Ζ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την οποία δεν κωλύονταν η υπογραφή της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου "Μελέτη Συγκοινωνιακών Έργων ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης (Αρχαιολογικό Πάρκο Νικόπολης) και η οποία κοινοποιήθηκε με το υπ. αριθ. 5242/5-3-2013 έγγραφο.
29. Την από 11-4-2013 υπογραφεύσα 1^η Συμπληρωματική σύμβαση για το ποσό των 153.750,00€ από το οποίο τα 125.000,00€ για εργασίες μελετών και 28.750,00€ για Φ.Π.Α 23%.
30. Την υπ. αριθ. ΥΠΑΙΘΠΑ-ΓΓΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/44486/20372/2964/1490/5-6-2013 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Παιδεία & Θρησκευμάτων Πολιτισμού και Αθλητισμού για την "Έγκριση της προμελέτης οδοποιίας για την Μελέτη Συγκοινωνιακών Έργων Ανάδειξης του Αρχαιολογικού χώρου Νικόπολης, Π.Ε. Πρεβέζης, Περιφέρειας Ηπείρου"
31. Της υπ. αριθ. 177255/15-12-2014 απόφασης της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΚΑ "Έγκρισης των περιβαλλοντικών Όρων για τα Συγκοινωνιακά Έργα ανάδειξης του Αρχαιολογικού χώρου της Νικόπολης στην Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας".
32. Την έκδοση της υπ. αριθ. 30357/2748/12-3-2015 απόφασης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΗ έγκρισης των υπομελετών της Α κ Β φάσης της μελέτης του θέματος, που αφορούσαν το αντικείμενο του σταδίου των προμελετών.
33. Την υπ. αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/311878/186671/12513/3750/23-12-2016 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού έγκρισης της Οριστικής μελέτης του θέματος κατόπιν εξέτασης της από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο.
34. Την υπ. αριθ. 62481/7293/30-6-2017 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περ. Ηπείρου με την οποία πραγματοποιήθηκε η έγκριση προβλεπόμενων παραδοτέων των φάσεων Γ και Δ (σταδίων Οριστικών Μελετών) της μελέτης με τίτλο "Μελέτη Συγκοινωνιακών Έργων Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης (Αρχαιολογικό Πάρκο Νικόπολης)".
35. Την υπ. αριθ. 62482/7294/30-6-2017 Βεβαίωση Περαιώσεως των εργασιών της μελέτης του θέματος.
36. Την υπ. αριθ. 62484/7295/30-6-2017 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων έγκρισης στο σύνολο της Μελέτης μετά τις αποφάσεις έγκρισης και παραλαβής των επιμέρους σταδίων.
37. Την υπ. αριθ. 62486/7297/30-6-2017 απόφαση Οριστικής Παραλαβής των παραδοτέων της μελέτης του Θέματος σύμφωνα με τα ανωτέρω.
38. Την υπ. αριθ. 6/283/16-2-2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΗ έγκρισης του 2ου ΑΠΕ της μελέτης (τακτοποιητικού για εργασίες, όμοιος με τον 1ο ΑΠΕ), με υπέρβαση κατά 1.400,79€ μόνο για αύξηση του αναλογούντα ΦΠΑ από 23% σε 24% για εντολές πληρωμής μετά την 1-6-2016.
39. Την υπ. αριθ. 169223/15534/22-11-2018 απόφαση της Δνσης Τεχνικών Έργων έγκρισης Αναθεωρημένων στοιχείων της Οριστικής Μελέτης του θέματος και ειδικότερα έγκρισης:
- Της Υπηρεσιακά Ανασυνταγμένης Κτηματολογικής Μελέτης (Κτηματολογικά Διαγράμματα Κ.1, Κ.2, Κ.3, Κ.4, Κ.5, Κ.6, Κ.7, Κ.8, Κ.9, Κ.10, κλίμακας 1:500, συνολικά δέκα Σχεδιαγράμματα και Κτηματολογικούς Πίνακες "είκοσι έξι φύλλα") με τα οποία θα πραγματοποιηθεί η Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης του έργου.
 - Των Αναθεωρημένων Προϋπολογισμών και του συνολικού Προϋπολογισμού του έργου, της Τεχνικής Έκθεσης Συγκοινωνιακών Έργων και των Τευχών Δημοπράτησης, κατ εφαρμογή της υπ. αριθ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1746/Β/19-5-2017) απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών έγκρισης του "Κανονισμού Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων" και της υπ. αριθ. ΔΝΣγ/οικ. 39340/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1994/Β/9-6-2017) απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Περιβάλλοντος τροποποίηση της απόφασης «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» (Β' 1746) και της υπ. αριθ. Γ.Δ.Τ.Υ/οικ.3328 (ΦΕΚ1561/Β/2-6-2016) απόφασης του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων "έγκρισης του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος 2016(ΚΤΣ-2016) που τέθηκαν σε ισχύ έξι μήνες μετά την δημοσίευση του σε ΦΕΚ και που αποτελεί αναθεώρηση του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος 1997.

40. Το υπ. αριθ. 188317/17231/20-12-2018 αίτημα της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς το **Αυτοτελές Γραφείο Πρόβλεψας της Περιφερειακής Δνση Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου & Δυτικής Μακεδονία** (Κτηματική Υπηρεσία) για σύνταξη Έκθεσης ύπαρξης ή μη Δικαιωμάτων του Δημοσίου ή του παλαιού Εκκλησιαστικού Ταμείου (ΠΕΤ) και Έκθεσης Εκτίμησης Αξίας των υπό απαλλοτρίωση Ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του αρθ.1 του Ν2882/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
41. Την υπ. αριθ. **1421/118/10-1-2019 γνωμοδότηση του Τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού & Αναδασμού της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας**, για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις υλοποίησης του έργου (σε συνέχεια του υπ. αριθ. 188321/17233/20-12-2018 αιτήματος της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ).
42. Την υπ. αριθ. **1/5/21-1-2019 ομόφωνη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Ηπείρου "Αποδοχής Χαρακτηρισμού και Κατάταξης στο Εθνικό Δίκτυο και Ανάληψη ευθύνης συντήρησης των δύο κύριων οδικών αξόνων της μελέτης "Συγκοινωνιακών Έργων Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης (Αρχαιολογικό Πάρκο Νικόπολης)" που συνδέονται με το Εθνικό Δίκτυο (και ειδικότερα της ΕΟ2 Ακριθή-Μονολίθι με Χθ. από 0+000 έως 1+843m και του νέου κύριου οδικού άξονα Αρτηρίας ΒΙ.ΠΕ.Πρέβεζας από την Χ.Θ. 0+000m (Κυκλικός Κόμβος 1) έως την Χ.Θ. 2+184m (Κυκλικός Κόμβος 4).**
43. Το υπ. αριθ. 20939/1659/18-2-2019 αίτημα της Δνσης Τεχνικών Έργων προς τις Δ/νσεις Αγροτικής Ανάπτυξης και Δημοτικής Περιουσίας, του Δήμου Πρέβεζας (το οποίο έλαβε το υπ. αριθ. 3811/22-2-2019 αρ. πρωτοκόλλου του Δήμου Πρέβεζας), για Υπηρεσιακή γνωμοδότηση (θετικής ή διατύπωσης αντιρρήσεων) στα πλαίσια κήρυξης προς απαλλοτρίωση των απαιτούμενων εκτάσεων και για προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί αυτών, καθώς και για τυχών ανάγκη διορθώσεων επί των Κτηματολογικών στοιχείων. Σε συνέχεια άπρακτης παρέλευσης διμήνου από την περιέλευση σε αυτές της σχετικής αίτησης-πρόσκλησης, όπου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 3 του Ν 2882/2001 χωρεί νομίμως η κήρυξη της απαλλοτρίωσης του έργου.
44. Την υπ. αριθ. 1839204/ΔΚ761/19-2-2019 Χορήγηση Κτηματολογικών Στοιχείων της Δνσης Κτηματολογίου, της Ελληνικό Κτηματολόγιο (σε συνέχεια του υπ. αριθ. 151527/13865/24-10-2018 αιτήματος χορήγησης της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ) και του υπ. αριθ. 23586/1884/23586/1884/18-3-2019 έγγραφου της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ επιστροφής των χορηγηθέντων στοιχείων της βάσης δεδομένων της Ελληνικό Κτηματολόγιο με παράκληση προς συμπλήρωση και επαναδιαβίβαση για την χρήση τους στην πρώτη ανασύνταξη της Κτηματολογικής Μελέτης που θα προγραμματιστεί να πραγματοποιηθεί με την παράλληλη εξέταση αιτήσεων διορθώσεων από τους Φερόμενους Ιδιοκτήτες, πριν την συζήτηση των Προσωρινών Τιμών Μονάδος Αποζημίωσης από το Μονομελές Εφετείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2882/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
45. Την υπ. αριθ. **24250/1979/25-2-2019 Ανακοίνωση της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ**, γνωστοποίησης της πρόθεσης της Περιφέρειας Ηπείρου να προχωρήσει στην κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με τα εγκεκριμένα με την υπ. αριθ. 169223/15534/22-11-2018 απόφαση της Δνσης Τεχνικών Έργων Κτηματολογικά Διαγράμματα και Πίνακες) για τις απαιτούμενες εκτάσεις για την κατασκευή του έργου "**Παράκαμψη Νικόπολης - Συγκοινωνιακά Έργα Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης Περιφέρειας Ηπείρου**" που επιτελεί με την κατασκευή του τον σκοπό της Δημόσιας Ωφέλειας και που καλούσε τους ενδιαφερόμενους να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη, κατάλληλων για το σκοπό της Απαλλοτρίωσης ακινήτων.
46. Την υπ. αριθ. **24253/1980/25-2-2019 Διαβίβαση** της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ της υπ. αριθ. 24250/1979/25-2-2019 Ανακοίνωσης, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ.1, Κ.2, Κ.3, Κ.4, Κ.5, Κ.6, Κ.7, Κ.8, Κ.9, Κ.10, κλίμακας 1:500, συνολικά δέκα Σχεδιαγράμματα), των Κτηματολογικών Πινάκων "είκοσι έξι φύλλα" που εγκρίθηκαν με την υπ. αριθ. 169223/15534/22-11-2018 απόφαση της Δνσης Τεχνικών Έργων, της Γενικής Οριζοντιογραφίας των Έργων και της Γενικής Οριζοντιογραφίας με τα Όρια Απαλλοτρίωσης προς κήρυξη (με όλα τα προαναφερόμενα στοιχεία σε έντυπη και ψηφιακή μορφή), προς την **Δνση Πολεοδομίας του Δήμου Πρέβεζας**, προς **Τοιχοκόλληση** τους **στοιχείους πίνακες ανακοινώσεων των καταστημάτων της Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας, της Τοπικής Κοινότητας Νικοπόλεως και της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα**, στα διοικητικά όρια των οποίων χωροθετούνται οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις, προς ενημέρωση του κοινού στα πλαίσια των κατά τον νόμο πρόδρομων ενεργειών για την κήρυξη της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης.
47. Το υπ. αριθ. **192/8-3-2019 Έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πρέβεζας** διαβίβασης των **αποδεικτικών Τοιχοκόλλησης** της υπ. αριθ. 24250/1979/25-2-2019 Ανακοίνωσης, των από 169223/15534/22-11-2018 εγκεκριμένων Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πινάκων και της Γενικής Οριζοντιογραφίας του έργου με παράλληλη παρουσίαση και των ορίων απαλλοτρίωσης και ειδικότερα:
- Του από **5-3-2019 αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης** των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του **Δημαρχιακού Μεγάρου Πρέβεζας**.
 - Του από **5-3-2019 αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης** των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του καταστήματος της **Τοπικής Κοινότητας Μύτικα**.
 - Του από **6-3-2019 αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης** των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του καταστήματος της **Τοπικής Κοινότητας Νικοπόλεως**.
48. Την υπ. αριθ. **32081/2903/8-3-2019 διαβίβαση προς Δημοσίευση** της υπ. αριθ. 24250/1979/25-2-2019 **Ανακοίνωσης** της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ **προς τρεις ημερησίες εφημερίδες της Πρέβεζας** (σε συνέχεια έκδοσης της υπ. αριθ. 9/542/01-3-2019 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Η. διάθεσης πίστωσης) ως πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας εντός των διοικητικών ορίων της οποίας χωροθετούνται οι υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προς ενημέρωση του κοινού.
49. Το από **13/3/2019 Αρ. Φύλλου 3311 της Εφημερίδας "Η Πρέβεζα"** (σελ 9) όπου **δημοσιεύτηκε** η υπ' αριθ. 24250/1979/25-2-2019 **Ανακοίνωση** της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, περί πρόθεσης της ΠΗ κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος.
50. Το από **13/3/2019 Αρ. Φύλλου 11433 της Εφημερίδας "Τοπική Φωνή"** (σελ 12) όπου **δημοσιεύτηκε** η υπ' αριθ. 24250/1979/25-2-2019 **Ανακοίνωση** της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, περί πρόθεσης της ΠΗ κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος.
51. Το από **13/3/2019 Αρ. Φύλλου 5983 της Εφημερίδας "Βήμα της Πρέβεζας"** (σελ 11) όπου **δημοσιεύτηκε** η υπ' αριθ. 24250/1979/25-2-2019 **Ανακοίνωση** της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, περί πρόθεσης της ΠΗ κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος.
52. Την υπ. αριθ. **40052/18-3-2019 γνωμοδότησης της Δνσης Δασών Πρέβεζας**, για την υλοποίηση του έργου και παροχής πληροφοριών για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις του έργου στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας και περί μη προβολής δικαιωμάτων κυριότητας.
53. Το υπ. αριθ. 38475/3698/20-3-2019 έγγραφο του Γενικού Διευθυντή της Γενικής Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών της Π.Η., σχετικά με την **προεκτίμηση του κόστους (1.500.000€) και την πηγή χρηματοδότησης** της δαπάνης, για την συντέλεση της **Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης** για την κατασκευή του έργου "**Παράκαμψης Νικόπολης - Συγκοινωνιακά Έργα Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης Περιφέρειας Ηπείρου**", που θα αντιμετωπισθεί ως επιμέρους υποέργο της συνολικής χρηματοδότησης του έργου κατασκευής, με την υποβολή πρότασης ένταξης του έργου στον άξονα προτεραιότητας 3 "**Ενίσχυση**

Υποδομών Μεταφορών" και ειδικότερα το πρόγραμμα "Υλοποίησης υποδομών μεταφορών στο πλαίσιο της εγκεκριμένης Στρατηγικής για την Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση "Πολιτιστική Διαδρομή στα Αρχαία Θέατρα της Ηπείρου".

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την **Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης** εκτάσεων ακινήτων για λόγους Δημόσιας Ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου "**Παράκαμψη Νικόπολης - Συγκοινωνιακά Έργα Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης Περιφέρειας Ηπείρου**" σύμφωνα με την οριστική μελέτη "Συγκοινωνιακών Έργων Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης (Αρχαιολογικό Πάρκο Νικόπολης)".

Το συνολικό **εμβαδό** της περικλειόμενης έκτασης από τα όρια απαλλοτρίωσης του έργου ανέρχεται στα 266.623,15m², εκ των οποίων τα 61,833,07 m² φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο και τα **204.790,08 m² φέρονται ως εκτάσεις Ιδιωτικές-Δημοτικές-του Φορέα Σχολικής Στέγης-του Υπουργείου Πολιτισμού και του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης, που προτάσσονται προς Αναγκαστική Απαλλοτρίωση.**

Οι **ανωτέρω εκτάσεις βρίσκονται στα Διοικητικά Όρια** της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, του Δήμου Πρέβεζας και ειδικότερα της **Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας** (40050 Κωδ. ΟΤΑ ΕΣΥΕ), της **Τοπικής Κοινότητας Νικοπόλεως** (40043 Κωδ. ΟΤΑ ΕΣΥΕ) και της **Τοπικής Κοινότητας Μύτικα** (40036 Κωδ. ΟΤΑ ΕΣΥΕ).

Οι **υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις** προσδιορίζονται από τα Όρια της Νέας Απαλλοτρίωσης του έργου (εξωτερικές **πολυγωνικές γραμμές κόκκινου χρώματος** _ με αναγραφόμενες **κορυφές πορτοκαλί χρώματος**) και **απεικονίζονται στα Κτηματολογικά Διαγράμματα** (Κ.1, Κ.2, Κ.3, Κ.4, Κ.5, Κ.6, Κ.7, Κ.8, Κ.9, Κ.10, κλίμακας 1:500, συνολικά δέκα Σχεδιαγράμματα) και η κατανομή των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων, μεταξύ Δημοσίου και Ιδιωτών-Δήμων-Φορέων-Οργανισμών-Υπουργείων, αποτυπώνεται στους αντίστοιχους **Κτηματολογικούς Πίνακες** (είκοσι έξι φύλλα 0.400*0.880m), της οριστικής μελέτης "Συγκοινωνιακών Έργων Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης (Αρχαιολογικό Πάρκο Νικόπολης)", όπως έχουν **ανασυνταχθεί-ελεγχθεί-εγκριθεί-θεωρηθεί** (και ειδικότερα έχουν ανασυνταχθεί από τον Ιωάννη Γιαννούση Διπλ. Πολ. Μηχανικό και Διπλ. Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, ελεγχθεί από την Αλεξάνδρα Τσώλα, Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προισταμένη του Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Π.Η. και εγκριθεί-θεωρηθεί από την Ελένη Νικολού, Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό, Αναπλ. Προισταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΗ) με την υπ αριθ. **169223/15534/22-11-2018 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΗ.**

Κατά την σύνταξη των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και πινάκων δεν έχουν εφαρμοστεί οι επί μέρους τίτλοι ιδιοκτησιών. Έχουν ληφθεί υπ όψη οι αποτυπώσεις της υφιστάμενης κατάστασης, τα εγκεκριμένα διαγράμματα Διανομών Αγροκτημάτων και Συνοικισμών της περιοχής και τα προϋφιστάμενα όρια απαλλοτρίωσης έργων Δημόσιας Ωφέλειας.

Επισημαίνεται ότι στην Πινακίδα Κ.3 (3/10) των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων, το τμήμα του παρουσιαζόμενου ως Νέου Ορίου Απαλλοτρίωσης που ορίζεται από τις κορυφές με αρίθμηση 30, 31, 32, 617, 616, 615, 614, 613, 612, 611, 610, 609, 608, 607, 606, 605, 604, 603, 602, 601, 600, 599, 598, 589, 588, 587, (2767) επέχει θέση ενδεικτικής σχεδιαστικής παρουσίασης ως ταύτιση με τα όρια που υφιστάμενου δρόμου με ΚΑ 043935 (και με Κ.Α. 178 της Διανομής Π.Ο. Σμυρτούλας-Νικόπολης του 1933, με την ακρίβεια που δύναται να αναπαραστεί) για να συμπεριληφθεί η υφιστάμενη οδός στους Κτηματολογικούς Πίνακες της μελέτης. Το προαναφερόμενο τμήμα χωροθετείται επί της Αριστερής πλευράς του άξονα ΕΟ.2 της μελέτης (Κόμβος Ακρίβη-Κόμβος Μονολιθίου) και ειδικότερα στο τμήμα από τις Χ.Θ. 0+200m έως Χ.Θ.0+425m κατά αύξουσα χιλιόμετρηση, όπου η νέα προβλεπόμενη ανακατασκευή της οδού (Ε.Ο.2) διατάσσεται προς την δεξιά - βόρεια πλευρά του υφιστάμενου δρόμου και αποκλίνει από το προαναφερόμενο-περιγραφέν όριο μη επηρεάζοντας ούτε απαλλοτριώνοντας τμήματα των ιδιοκτησιών:

- με ΚΑ 043933 (ως τμήμα της ιδιοκτησίας με ΚΑ 179 της Διανομής Π.Ο. Σμυρτούλας-Νικόπολης του 1933),

- με ΚΑ 043934 (ως ιδιοκτησία με ΚΑ 180 της Διανομής Π.Ο. Σμυρτούλας-Νικόπολης του 1933)

Φερόμενης κυριότητας του Υπουργείου Πολιτισμού και της ιδιοκτησίας

- με ΚΑ 043032 (ως τμήμα της ιδιοκτησίας με ΚΑ 179 της Διανομής Π.Ο. Σμυρτούλας-Νικόπολης του 1933), φερόμενης ιδιωτικής έκτασης. Όπως αυτές αποδίδονται στο σχετικό Κτηματολογικό Διάγραμμα (πιν. Κ.3) και ως εκ τούτου δεν συμπεριλαμβάνονται στους σχετικούς Κτηματολογικούς Πίνακες.

Για την διάκριση-διευκρίνιση των ανωτέρω, οι προαναφερόμενες κορυφές (30,31,32,...,589, 588, 587) που υποδηλώνουν το όριο του υφιστάμενου δρόμου διανομής-σχεδιαζόμενου ως ενδεικτικά παρουσιαζόμενου ορίου απαλλοτρίωσης (πιν. Κ.3), έχουν γκρι χρώμα και όχι πορτοκαλί χρώμα όπως οι λοιπές των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (που οριοθετούν και καθορίζουν την Κηρυχθείσα ζώνη Απαλλοτρίωσης) και ως εκ τούτου δεν νοούνται ότι εντάσσονται στην ζώνη Κήρυξης της παρούσας Απαλλοτρίωσης και δεν επηρεάζουν τις γειτνιάζουσες ιδιοκτησίες (ΚΑ 043933, ΚΑ 043934, ΚΑ 043032).

Επί των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πινάκων δύναται να πραγματοποιηθούν αλλαγές, συμπληρώσεις και διορθώσεις κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος εκ των φερόμενων Ιδιοκτητών (για στοιχεία φερόμενων δικαιούχων, γεωμετρικών στοιχείων ιδιοκτησιών, συνενώσεις, κατατμήσεις κλπ) και κατόπιν τυχών προσκόμισης επιπρόσθετων στοιχείων από αρμόδιες Υπηρεσίες ή Φορείς. Τα ανωτέρω στοιχεία θα εξεταστούν από την Αρμόδια Διευθύνουσα Υπηρεσία κατόπιν υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών και οι ενδεχόμενες αλλαγές που τυχών επιφέρουν ανακατανομές επί των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων θα ενσωματωθούν σε ανασύνταξη και έγκριση των Κτηματολογικών Στοιχείων, κατ εφαρμογή των διατάξεων του Ν2882/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πράξεις συμπληρωματικής κήρυξης ή ανάκλησης θα πραγματοποιηθούν μόνον εφόσον κριθεί απαραίτητη η τροποποίηση-διαφοροποίηση των εξωτερικών ορίων του εύρους Απαλλοτρίωσης.

Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1.Ελληνικό Δημόσιο, 2. Κοινότητα Σμυρτούλας Δήμου Πρέβεζας, 3. Οργανισμός Σχολικού Κλήρου, 4.Υπουργείο Πολιτισμού, 5. Υπουργείο Εθνικής Αμύνης, 6.Χαράλαμπος Παππάς, 7. Ιωάννης Ρόης, 8.Γεώργιος Κοντοδήμος, 9. Γρηγόρης Δίκαιος, 10.Καλλιόπη Καραμάνη, 11.Ιωάννης Τσιτσώνης, 12. Φώτιος Ντομάρης κλπ, σύμφωνα με τους Κτηματολογικούς Πίνακες.

Η **απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσια ωφέλειας** και η δαπάνη θα καλυφθεί από πιστώσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ηπειρος 2014-2020 (ως υποέργο χρηματοδότησης του έργου κατασκευής, με την υποβολή πρότασης ένταξης του έργου στον άξονα προτεραιότητας 3 "Ενίσχυση Υποδομών Μεταφορών" και ειδικότερα το πρόγραμμα

"Υλοποίησης υποδομών μεταφορών στο πλαίσιο της εγκεκριμένης Στρατηγικής για την Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση "Πολιτιστική Διαδρομή στα Αρχαία Θέατρα της Ηπείρου""

Μετά την λήψη της σχετικής απόφασης, αυτή **να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αφού έχει παρέλθει ένας μήνας μετά την ημέρα Δημοσίευσης (13-3-2019) και Τοιχοκόλλησης (5&6-3-2019) της υπ αριθ. 24250/1979/25-2-2019 Ανακοίνωσης της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΗ, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθ. 3 του Ν 2882/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).**

5. Την τοποθέτηση του κ. Περιφερειάρχη και των επικεφαλής των παρατάξεων
6. Το γεγονός ότι τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της προτεινόμενης απαλλοτρίωσης
& ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης,

Αποφασίζει

(απόφαση: 7/31/9-5-2019)

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων ακινήτων για λόγους Δημόσιας Ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου "Παράκαμψη Νικόπολης - Συγκοινωνιακά Έργα Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης Περιφέρειας Ηπείρου" σύμφωνα με την οριστική μελέτη "Συγκοινωνιακών Έργων Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης (Αρχαιολογικό Πάρκο Νικόπολης)".

Το συνολικό εμβαδό της περικλειόμενης έκτασης από τα όρια απαλλοτρίωσης του έργου ανέρχεται στα 266.623,15m², εκ των οποίων τα 61,833,07 m² φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο και τα 204.790,08 m² φέρονται ως εκτάσεις Ιδιωτικές-Δημοτικές-του Φορέα Σχολικής Στέγης-του Υπουργείου Πολιτισμού και του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης, που προτάσσονται προς Αναγκαστική Απαλλοτρίωση.

Οι ανωτέρω εκτάσεις βρίσκονται στα Διοικητικά Όρια της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, του Δήμου Πρέβεζας και ειδικότερα της Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας (40050 Κωδ. ΟΤΑ ΕΣΥΕ), της Τοπικής Κοινότητας Νικοπόλεως (40043 Κωδ. ΟΤΑ ΕΣΥΕ) και της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα (40036 Κωδ. ΟΤΑ ΕΣΥΕ).

Οι υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προσδιορίζονται από τα Όρια της Νέας Απαλλοτρίωσης του έργου (εξωτερικές πολυγωνικές γραμμές κόκκινου χρώματος _ με αναγραφόμενες κορυφές πορτοκαλί χρώματος) και απεικονίζονται στα Κτηματολογικά Διαγράμματα (Κ.1, Κ.2, Κ.3, Κ.4, Κ.5, Κ.6, Κ.7, Κ.8, Κ.9, Κ.10, κλίμακας 1:500, συνολικά δέκα Σχεδιαγράμματα) και η κατανομή των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων, μεταξύ Δημοσίου και Ιδιωτών-Δήμων-Φορέων-Οργανισμών-Υπουργείων, αποτυπώνεται στους αντίστοιχους Κτηματολογικούς Πίνακες (είκοσι έξι φύλλα 0.400*0.880m), της οριστικής μελέτης "Συγκοινωνιακών Έργων Ανάδειξης Αρχαιολογικού Χώρου Νικόπολης (Αρχαιολογικό Πάρκο Νικόπολης)", όπως έχουν ανασυνταχθεί-ελεγχθεί-εγκριθεί-θεωρηθεί (και ειδικότερα έχουν ανασυνταχθεί από τον Ιωάννη Γιαννούση Διπλ. Πολ. Μηχανικό και Διπλ. Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, ελεγχθεί από την Αλεξάνδρα Τσώλα, Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Π.Η. και εγκριθεί-θεωρηθεί από την Ελένη Νικολού, Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό, Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΗ) με την υπ αριθ. 169223/15534/22-11-2018 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΗ.

Κατά την σύνταξη των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και πινάκων δεν έχουν εφαρμοστεί οι επί μέρους τίτλοι ιδιοκτησιών. Έχουν ληφθεί υπ όψη οι αποτυπώσεις της υφιστάμενης κατάστασης, τα εγκεκριμένα διαγράμματα Διανομών Αγροκτημάτων και Συνοικισμών της περιοχής και τα προϋφιστάμενα όρια απαλλοτρίωσης έργων Δημόσιας Ωφέλειας.

Επισημαίνεται ότι στην Πινακίδα Κ.3 (3/10) των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων, το τμήμα του παρουσιαζόμενου ως Νέου Ορίου Απαλλοτρίωσης που ορίζεται από τις κορυφές με αριθμηση 30, 31, 32, 617, 616, 615, 614, 613, 612, 611, 610, 609, 608, 607, 606, 605, 604, 603, 602, 601, 600, 599, 598, 589, 588, 587, (2767) επέχει θέση ενδεικτικής σχεδιαστικής παρουσίασης ως ταύτιση με τα όρια του υφιστάμενου δρόμου με ΚΑ 043935 (και με Κ.Α. 178 της Διανομής Π.Ο. Σμυρτούλας-Νικόπολης του 1933, με την ακρίβεια που δύναται να αναπαραστεί) για να συμπεριληφθεί η υφιστάμενη οδός στους Κτηματολογικούς Πίνακες της μελέτης. Το προαναφερόμενο τμήμα χωροθετείται επί της Αριστερής πλευράς του άξονα ΕΟ.2 της μελέτης (Κόμβος Ακριβή-Κόμβος Μονολιθίου) και ειδικότερα στο τμήμα από τις Χ.Θ. 0+200m έως Χ.Θ.0+425m κατά αύξουσα χιλιομέτρηση, όπου η νέα προβλεπόμενη ανακατασκευή της οδού (Ε.Ο.2) διατάσσεται προς την δεξιά - βόρεια πλευρά του υφιστάμενου δρόμου και αποκλίνει από το προαναφερόμενο-περιγραφέν όριο μη επηρεάζοντας ούτε απαλλοτριώνοντας τμήματα των ιδιοκτησιών:

- με ΚΑ 043933 (ως τμήμα της ιδιοκτησίας με ΚΑ 179 της Διανομής Π.Ο. Σμυρτούλας-Νικόπολης του 1933),

- με ΚΑ 043934 (ως ιδιοκτησία με ΚΑ 180 της Διανομής Π.Ο. Σμυρτούλας-Νικόπολης του 1933)

Φερόμενης κυριότητας του Υπουργείου Πολιτισμού και της ιδιοκτησίας

- με ΚΑ 043032 (ως τμήμα της ιδιοκτησίας με ΚΑ 179 της Διανομής Π.Ο. Σμυρτούλας-Νικόπολης του 1933), φερόμενης ιδιωτικής έκτασης.

Όπως αυτές αποδίδονται στο σχετικό Κτηματολογικό Διάγραμμα (πιν. Κ.3) και ως εκ τούτου δεν συμπεριλαμβάνονται στους σχετικούς Κτηματολογικούς Πίνακες.

Για την διάκριση-διευκρίνιση των ανωτέρω, οι προαναφερόμενες κορυφές (30,31,32,...,589, 588, 587) που υποδηλώνουν το όριο του υφιστάμενου δρόμου διανομής-σχεδιαζόμενου ως ενδεικτικά παρουσιαζόμενου ορίου απαλλοτρίωσης (πιν. Κ.3), έχουν γκρι χρώμα και όχι πορτοκαλί χρώμα όπως οι λουπές των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (που οριοθετούν και καθορίζουν την Κηρυχθείσα ζώνη Απαλλοτρίωσης) και ως εκ τούτου δεν νοούνται ότι εντάσσονται στην ζώνη Κήρυξης της παρούσας Απαλλοτρίωσης και δεν επηρεάζουν τις γειτνιάζουσες ιδιοκτησίες (ΚΑ 043933, ΚΑ 043934, ΚΑ 043032).

Επί των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πινάκων δύναται να πραγματοποιηθούν αλλαγές, συμπληρώσεις και διορθώσεις κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος εκ των φερόμενων Ιδιοκτητών (για στοιχεία φερόμενων δικαιούχων, γεωμετρικών στοιχείων ιδιοκτησιών, συνενώσεις, κατατμήσεις κλπ) και κατόπιν τυχών προσκόμισης επιπρόσθετων στοιχείων από αρμόδιες Υπηρεσίες ή Φορείς. Τα ανωτέρω στοιχεία θα εξεταστούν από την Αρμόδια Διευθύνουσα Υπηρεσία κατόπιν υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών και οι ενδεχόμενες αλλαγές που τυχών επιφέρουν ανακατανομές επί των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων θα ενσωματωθούν σε ανασύνταξη και έγκριση των Κτηματολογικών Στοιχείων, κατ εφαρμογή των διατάξεων του Ν2882/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πράξεις συμπληρωματικής κήρυξης ή ανάκλησης θα πραγματοποιηθούν μόνον εφόσον κριθεί απαραίτητη η τροποποίηση-διαφοροποίηση των εξωτερικών ορίων του εύρους Απαλλοτρίωσης.

Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1.Ελληνικό Δημόσιο, 2. Κοινότητα Σμυρτούλας Δήμου Πρέβεζας, 3. Οργανισμός Σχολικού Κλήρου, 4.Υπουργείο Πολιτισμού, 5. Υπουργείο Εθνικής Αμύνης, 6.Χαράλαμπος Παππάς, 7. Ιωάννης Ρόης, 8.Γεώργιος Κοντοδήμος, 9. Γρηγόρης Δίκαιος, 10.Καλλιόπη Καραμάνη, 11.Ιωάννης Τσιτσώνης, 12. Φώτιος Ντομάρης κλπ, σύμφωνα με τους Κτηματολογικούς Πίνακες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσια ωφέλειας και η δαπάνη θα καλυφθεί από πιστώσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ήπειρος 2014-2020 (ως υποέργο χρηματοδότησης του έργου κατασκευής, με την υποβολή πρότασης ένταξης του έργου στον άξονα προτεραιότητας 3 "Ενίσχυση Υποδομών Μεταφορών" και ειδικότερα το πρόγραμμα "Υλοποίησης υποδομών μεταφορών στο πλαίσιο της εγκεκριμένης Στρατηγικής για την Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση "Πολιτιστική Διαδρομή στα Αρχαία Θέατρα της Ηπείρου")

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

.....
Το παρόν Πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Π.Σ.
Σταύρος Παργανάς

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
Σπυρίδων Πάικας

Η Πρακτικογράφος
Θεοδώρα Κ. Μήτσιου

Ο Γραμματέας του Π.Σ.
Ιωάννης Ντάλλας