



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ιωάννινα, 17/07/2019

Αριθ. Πρωτ. : 2437

Αριθ. Φακ. : Φ14/ 1970

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο, Τ.Θ. 1107
Ταχ. Κώδικα : 45110
Πληροφορίες : Τερροβίτης Χρήστος
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145
Αριθμ. συσκ. Τηλ/τυπίας : 2651087135
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : ch.terrovitis@php.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟΥ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
Δ.Κ. ΚΑΤΣΙΚΑ
ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΘΕΜΑ : Έγκριση εγκατάστασης βιοτεχνίας κατασκευής μεταλλικών και πλαστικών κουφωμάτων του ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟΥ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 22.23.14, 25.11.23, 25.12.10	Εκπρόσωπος : ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΡΥΣΗΣ
Α.Φ.Μ: 055692654	Περιοχή: Δ.Κ. ΚΑΤΣΙΚΑ
Κατηγορία όχλησης: ΧΑΜΗΛΗ	Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων
Έτος ίδρυσης:	Περιβαλλοντική Κατηγορία: Β'

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4549/2018 (ΦΕΚ105/Α'), του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ5/Α/2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις», του Νόμου 4442/2016 (ΦΕΚ/230/Α/2016) Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», της αριθ. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ2278/Β/2018) Υ.Α. «Τροποποίηση της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ158 Β')».
2. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις, την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) και την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011, της ΥΑ 1958/2012, όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την αριθ.ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016), και την αριθ. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ 439/Β/2018), της ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις αριθ. οικ.13234/800/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 3251/Β/2012), Φ15/48/5/2014(ΦΕΚ 27/Β/2014), οικ. 10432/1115/Φ.15/2014 (ΦΕΚ 4421/Β/2017) (ΦΕΚ 2604/Β/2014), οικ.132894/1751/Φ15/2017 ΚΥΑ και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012).

4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010).
5. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το αριθ. πρωτ. 1539/14 -05-2019 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο και το αριθ. 1539/Φ14.1970/16-05-2019 έγγραφό μας σχετικά με τον προσδιορισμό των δικαιολογητικών.
7. Την με αριθ. πρωτ. 2437/15- 7- 2019 αίτηση του ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟΥ για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης βιοτεχνίας κατασκευής μεταλλικών και πλαστικών κουφωμάτων.
8. Την αριθ. πρωτ. 32641/6263/29-5-2019 βεβαίωση χρήσης γης.
9. Την αριθ. πρωτ. 106311/2185/15-7-2019 Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Ιωαννίνων.
10. Την αριθ. πρωτ.95844/3729/28-6-2019 γνωμοδότηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας.

Αποφασίζουμε

1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης διάρκειας πέντε (5) ετών στη μονάδα με τα πιο κάτω ειδικά στοιχεία:

- Δραστηριότητα:** Βιοτεχνία κατασκευής μεταλλικών και πλαστικών κουφωμάτων
- Κατηγορία Όχλησης** σύμφωνα με την ΚΥΑ 3137/191/Φ.15/201(ΦΕΚ1048/Β'/2012) όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ15/48/5/2014 (ΦΕΚ27 Β'):
 - α/α 110 – ΚΑΔ 22.23 ≤ 2000 KW ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ
 - α/α 169 – ΚΑΔ 25.11 ≤ 250 KW ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ
 - α/α 170 – ΚΑΔ 25.12 ≤ 250 KW ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ
- Θέση:** Νομός ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
- Επωνυμία Φορέα :** ΧΡΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
- Δήμος :** ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
- Θέση :** Δ.Κ. ΚΑΤΣΙΚΑ (Εντός αναδασμού Κατσικά)
- Χρήση Γης:** Η αριθ. πρωτ. 32641/6263/29-5-2019 βεβαίωση
- Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλ.:**

Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς (Ηλεκτροκινητήρες)	Θερμική ισχύς	Αξία
Προς εγκατάσταση	82,93 KW	64,45 KW	29.860,00 €
Σύνολο	82,93 KW	64,45 KW	29.860,00 €

2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.

3. Η παρούσα άδεια χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων του Ν. 3982/2011 και με τους εξής πρόσθετους όρους:

- i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- ii. Να ληφθούν όλα τα μέτρα πυροπροστασίας που θα εγκριθούν από αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.
- iii. Να γίνει η ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

iv. Να τηρούνται οι παρακάτω πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις:

Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τιμμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B3 Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας

B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

Γ1 (1) Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

Αέρια Απόβλητα

A1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

A2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

A3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

A4 Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθέρμων και αεροθέρμων με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% – βάσει της με Α.Π.

284/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1736/Β/2007)), ντήξελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων

Δ8 Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

Υγρά Απόβλητα

E1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

E2-1(3) Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Στερεά Απόβλητα

Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους.

Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ81/Α).

- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Z7 Τα ρινίσματα και τα ρετάλια των μετάλλων θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και θα διατίθενται σε εξειδικευμένη εταιρία ανακύκλωσης.

Z12 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίησης στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),

2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),

3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,

4. στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων

5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος,

σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

v. Η έγκριση εγκατάστασης ισχύει για πέντε (5) χρόνια και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μιας δεκαετίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4512/2018.

vi. Μετά την έναρξη λειτουργίας που τεκμαίρεται με τη χορήγηση της άδειας ή έγκρισης λειτουργίας ή τη γνωστοποίηση λειτουργίας ή την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ή την ενημέρωση της αδειοδοτούσας αρχής, αναλόγως του καθεστώτος που διέπει τη δραστηριότητα, η οποία πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός των ανωτέρω προθεσμιών, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται, χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη, ως εξής:

- α) έως τη συμπλήρωση είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εντός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης,
- β) έως τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εκτός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης.
Εντός των προαναφερόμενων προθεσμιών η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.

4. ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Για την έναρξη λειτουργίας της παραπάνω δραστηριότητας θα πρέπει να υποβάλετε γνωστοποίηση λειτουργίας, ηλεκτρονικά στη ιστοσελίδα <https://notifybusiness.gov.gr> αφού εφοδιαστείτε με τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την Υ.Α. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β) όπως τροποποιήθηκε με την υπουργική απόφαση με αριθ. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ'2278/Β'), για την γνωστοποίηση λειτουργίας τα οποία οφείλετε, να τηρείτε επικαιροποιημένα στην εγκατάσταση και να τα επιδεικνύετε σε κάθε έλεγχο, είναι τα αναγραφόμενα παρακάτω:

Δικαιολογητικά για την γνωστοποίηση λειτουργίας :

- α. Αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας
- β. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
 - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
 - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, Διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
 - Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.
- γ. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού (Βα) αναφέροντας με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.
- δ. Απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ).
- ε. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
- στ. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP), ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού

εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

- ζ. Μελέτη πυροπροστασίας ή Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση Α.Π.136860/1673/Φ15/2018 (ΦΕΚ 6210/Β'), εφόσον απαιτείται. Σε περίπτωση ύπαρξης εγκατάστασης πετρελαιοειδών (υγρών καυσίμων) ή υγραερίου για τις λειτουργικές ανάγκες των μονάδων ισχύουν οι διατάξεις της κοινής υπουργικής απόφασης της 28-6-1991 με στοιχεία ΦΕΚ 578Β'/1991 και της υπουργικής απόφασης Δ3/14858/1993 (Β' 477) αντίστοιχα.
- η. Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
- θ. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου, ύψους 60 ΕΥΡΩ στο λογαριασμό 0026.0708.9.5.0200442853 της EUROBANK (δυνάμει της ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15/2012 ΦΕΚ 3533 Β').

5. Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων της έγκρισης εγκατάστασης ή της γνωστοποίησης λειτουργίας ή στην περίπτωση αλλαγής φορέα εκμετάλλευσης, ο φορέας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της μεταβολής αυτής με την διαδικασία που ορίζεται στην Υ.Α. 438/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 143 Α').

6. Σε περίπτωση παράλειψης της γνωστοποίησης λειτουργίας ή παροχής αναληθών στοιχείων ή παράλειψης δήλωσης μεταβολής, επιβάλλονται οι κυρώσεις των άρθρων 3 και 8 της Υ.Α. 438/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 143 Α').

7. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Με την έκδοση της ανωτέρω άδειας κατεβλήθησαν τα εξής παράβολα:

Α/Α	ΑΡΙΘ. ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑ ΣΕ €
1	636/15-7-2019	EUROBANK	200



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ιωάννινα... 17 / 7 / 2019

ΔΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΑ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής
Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας
και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών – Πειραιάς
Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
2. Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
3. Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
4. Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων
5. Δήμο Ιωαννιτών
Δ/ση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών
Κεντρική Πλατεία Κατσικά
Τ.Κ. 45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

 **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ : Φ14.1970**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

Πληροφορίες: Ε. Βαγγέλη
Ταχ. Δ/ση : Κεντρική Πλατεία Δ.Κ. Κατσικά
Τ. Κ. : 45500
Τηλέφωνο : 2651361813
Fax : 2651024861
Email: evageli@ioannina.gr

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 29 / 5/2019

**ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 32641/6263
ΣΧΕΤ:**

✓
Προς: ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟ
Κ. ΒΑΡΝΑΛΗ 10Α
ΚΑΤΣΙΚΑΣ

ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

ΣΧΕΤΙΚΑ: Το υπ' αριθ. Πρωτ. 32641/6263/23.5.19 αίτημά σας

Απαντώντας στην σχετική αίτηση με την οποία ζητείται βεβαίωση χρήσεων γης για εγκατάσταση βιοτεχνικού κτιρίου (αλουμινοκατασκευές- σιδηρουργείο) στο υπ' αριθ. 457 τεμάχιο αναδασμού Κατσικά έτους 1975 Δήμου Ιωαννιτών και έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 5.5.89 (ΦΕΚ 297/Δ/89) «καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου...» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Το Ν.3937/11, (ΦΕΚ 60Α) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις
σας γνωρίζουμε ότι το γήπεδο που εμφανίζεται στο συνημμένο στο αίτημα τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Παπαδημητρίου Ιωάννης πολιτικός μηχανικός Τ.Ε βρίσκεται σε περιοχή:

- Εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών
- Εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) στην περιοχή με στοιχείο 1Χ
- Εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) με κωδικό GR2130012 του δικτύου Natura 2000.

Στην περιοχή η χρήση βιοτεχνικού κτιρίου (αλουμινοκατασκευές- σιδηρουργείο) χαμηλής όχλησης είναι επιτρεπτή μετά τη σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας, εφόσον τηρούνται οι αποστάσεις από νομίμως υφιστάμενες κτηνοτροφικές μονάδες που ορίζονται στα άρθρα 5 και 20 του Ν 4056/12 που καταγράφονται και βεβαιώνονται με ευθύνη του ιδιώτη μηχανικού, τηρούνται οι λοιποί οι όροι και προδιαγραφές που αφορούν την αδειοδότηση της δραστηριότητας και υπάρχουν οι λοιπές απαραίτητες εγκρίσεις.

Η παρούσα δεν επέχει θέση ελέγχου του τοπογραφικού διαγράμματος της αρτιότητας - οικοδομησιμότητας και του ιδιοκτησιακού καθεστώτος

Συνημμένα: Τοπογραφικό διάγραμμα

**Μ.Ε.Δ.
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας**

- Ε.Δ
1. Φ.Α.
2. Ε. Βαγγέλη
3. Φ. Χρήσεων γης

**Σταμάτα Κουμπούρη
Αρχιτέκτων μηχανικός**



Ακριβές Αντίγραφο
29/5/2019



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας: 452 21
Πληροφορίες: Ηλίας Βράκας
Τηλέφωνο: 2651087479
FAX: 2651078280
E-mail: i.vrakas@php.gov.gr

Ιωάννινα 28 / 6 / 2019

Αριθ. Πρωτ.: 95844/3729

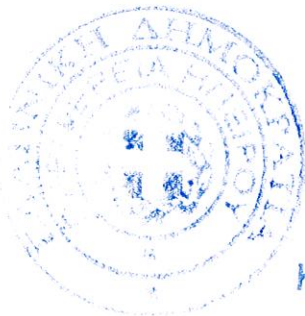
ΠΡΟΣ: κ. ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟ
Κ. Βάρναλη 10Α
Κατσικάς Ιωαννίνων

ΚΟΙΝ.: Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για την ανέγερση ισόγειου βιοτεχνικού κτιρίου κατασκευής κουφωμάτων από μέταλλο-χάλυβα-αλουμίνιο και PVC, φερόμενης ιδιοκτησίας του ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟΥ, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1X στην Δ.Κ. Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών Π.Ε. Ιωαννίνων».

ΣΧΕΤ.: Η από 25-6-2019 αίτησή σας.

Απαντώντας στην ανωτέρω σχετική αίτησή σας, σας στέλνουμε το **Πρακτικό Νο 48/2019** της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ε. Ιωαννίνων (ΠΕΧΩΠ) που εκφράζει τις απόψεις της σχετικά με την ανέγερση ισόγειου βιοτεχνικού κτιρίου κατασκευής κουφωμάτων από μέταλλο-χάλυβα-αλουμίνιο και PVC, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1X στην Δ.Κ. Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών Π.Ε. Ιωαννίνων.



ΑΡΧΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΑΡΑΠΑΠΑ ΕΙΡΗΝΗ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΘΩΜΑΣ ΑΛΕΞΙΟΥ

Πίνακας Διανομής
(με συνημμένο πρακτικό)

- 1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
Δ/νση Περιβάλλοντος, Χωροταξίας & Κλιματικής Αλλαγής
Τμήμα Χωροταξίας
Πατησίων 207 & Σκαλιστήρη 19 – 112 53 Αθήνα
- 2) Γραφείο κ. Περιφερειάρχη Ηπείρου – Ενταύθα



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ε. Ιωαννίνων (ΠΕΧΩΠ) του Ν. 1337/83, που συγκροτήθηκε με την αρ. 1384/24/8-1-2019 Απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου, συνήλθαμε σήμερα στις 27-6-2019 ημέρα Πέμπτη προκειμένου να γνωμοδοτήσουμε σχετικά με την **ανέγερση ισόγειου βιοτεχνικού κτιρίου κατασκευής κουφωμάτων από μέταλλο-χάλυβα-αλουμίνιο και PVC, φερόμενης ιδιοκτησίας του ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟΥ, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο ΙΧ στην Δ.Κ. Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών Π.Ε. Ιωαννίνων.**

Ο σχετικός φάκελος μας υποβλήθηκε με την από 25-6-2019 αίτηση του ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟΥ.

Το αγροτεμάχιο όπως αυτό απεικονίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε. ΙΩΑΝΝΗ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, είναι εμβαδού 6.910,21 τ.μ., αποτελεί το αρ. 457 αγροτεμάχιο του Αναδασμού Τμήμα «ΚΑΤΣΙΚΑΣ» έτους 1975 και βρίσκεται εκτός σχεδίου, εντός Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο ΙΧ, εντός περιοχής ενταγμένης στο Δίκτυο NATURA 2000 με κωδικό «GR2130012 – ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ» και εντός της περιμέτρου των εγχειοβελτιωτικών έργων στην Δ.Κ. Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών Π.Ε. Ιωαννίνων. Επίσης, σύμφωνα με δήλωση του ανωτέρω Μηχανικού, το εν λόγω αγροτεμάχιο με βάση τους κυρωμένους δασικούς χάρτες δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις.

Σύμφωνα με την υποβληθείσα στην Επιτροπή Τεχνική Έκθεση προβλέπεται να γίνει εγκατάσταση βιοτεχνικού κτιρίου κατασκευής κουφωμάτων από μέταλλο-χάλυβα-αλουμίνιο και PVC σε ισόγειο κτίριο εμβαδού 679,91 τ.μ., τμήμα του οποίου περιλαμβάνει και πατάρι επιφάνειας 67,95 τ.μ.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και α) το αρ. 32641/6263/29-5-2019 έγγραφο της Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών με θέμα «Επιτρεπόμενες χρήσεις γης», β) τα οριζόμενα για τη Ζώνη ΙΧ της Ζ.Ο.Ε. στο από 5-5-1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 297/Δ'/17-5-1989) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και με την προϋπόθεση ότι θα εφαρμοστούν τα αναφερόμενα τόσο στο αρ. 93242/3625/24-6-2019 έγγραφο του Τμήματος Εγγείων Βελτιώσεων της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας Περιφέρειας Ηπείρου όσο και στο αρ. 49/24-5-2019 έγγραφο του Τ.Ο.Ε.Β. Ανατολής (τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού), γνωμοδοτούμε θετικά για την ανέγερση ισόγειου βιοτεχνικού κτιρίου κατασκευής κουφωμάτων από μέταλλο-χάλυβα-αλουμίνιο και PVC, φερόμενης ιδιοκτησίας του ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟΥ, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο ΙΧ στην Δ.Κ. Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών Π.Ε. Ιωαννίνων.

Ιωάννινα 27 – 6 – 2019

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ




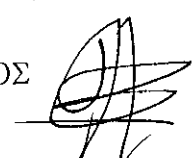
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ


ΗΛΙΑΣ ΒΡΑΚΑΣ
ΠΕ ΙΧΘΥΟΛΟΓΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ


ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΠΑΠΑ
ΠΕ ΔΙΟΙΚ/ΚΟΥ ΟΙΚ/ΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ – ΤΕ ΤΕΧΝ. ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ 
- 2) ΑΘΗΝΑ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ – ΠΕ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 
- 3) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ – ΠΕ ΠΕΡΙΒΑΛ/ΓΟΣ 
- 4) ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΗΓΟΥΜΕΝΙΔΟΥ – ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ 



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚ/ΜΙΑΣ & ΚΤΗΝ/ΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ : Αγροτικής Οικονομίας
Τμήμα : Εγγείων Βελτιώσεων
Ταχ.Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ. : 45221
Πληρ. : Ν. Ράπτης

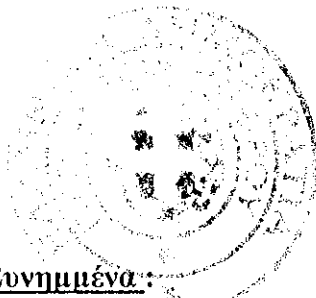
Ιωάννινα : 24-06-2019
Αρ. πρωτ.: 93242/3625

Προς: κ. Χρυσή Άγγελο

Θέμα: Κτηριακές εγκαταστάσεις εντός της ζώνης των εγχειοβελτιωτικών έργων
Σχετ.: Το με αριθμό πρωτοκόλλου 49/24-05-2019 έγγραφο του ΤΟΕΒ Ανατολής

Η ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων (ισόγειο βιοτεχνικό κτίριο το οποίο πρόκειται να στεγάσει επιχείρηση μεταποίησης και κατασκευής κουφωμάτων από μέταλλο, χάλυβα, αλουμίνιο και πλαστικό PVC) εντός των εγχειοβελτιωτικών έργων από τον κύριο Χρυσή Άγγελο, στο με αριθμό κτηματολογίου 457 αγροτεμάχιο εκτάσεως 6.910,21, το οποίο βρίσκεται στην περιοχή αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Κατσικά του Δήμου Ιωαννιτών όπως εμφανίζεται στα θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα από το Μάιο του 2019 του διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε Παπαδημητρίου Ιωάννη δεν εμποδίζει τη λειτουργία του έργου, με την προϋπόθεση όμως να γίνουν αποδεκτές οι αποφάσεις των Υπηρεσιών και των Δ.Σ των Ο.Ε.Β. το Καταστατικό των Ο.Ε.Β. και να εφαρμόζεται η σχετική για τα εγχειοβελτιωτικά έργα Νομοθεσία.

Δεν επιτρέπεται ουδεμία άλλη κατασκευή πέραν των περιγραφομένων στα θεωρημένα σχεδιαγράμματα, χωρίς την έγκριση της Υπηρεσίας μας ή του αρμόδιου Τ.Ο.Ε.Β. Επίσης ουδεμία ευθύνη θα φέρει ο Τ.Ο.Ε.Β. για τυχόν ζημιές που θα προκύψουν από την λειτουργία των έργων εγγείων βελτιώσεων με την προϋπόθεση ότι όταν απαιτηθεί οποιαδήποτε επισκευή των έργων Ε.Β. θα δύναται ο οργανισμός να επέμβει χωρίς αποζημίωση για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΑΡΑΓΙΑΠΠΑ ΕΙΡΗΝΗ

Ο ΑΝ/ΤΗΣ ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΘΩΜΑΣ ΑΛΕΞΙΟΥ

Συνημμένα:

- 1) Τοπογραφικό Διάγραμμα.(2)
- 2) Διάγραμμα κάλυψης (2)
- 3) Έγγραφο ΤΟΕΒ (1)
- 4) Τεχνική Εκθεση (1)
- 5) Βεβαίωση χρήσεων γης (1)

ΤΟΠΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ
Τ.Ο.Ε.Β. ΑΝΑΤΟΛΗΣ
ΠΥΡΣΙΝΕΛΛΑ 4
453 32 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.:2651 0 38320

Ιωάννινα 24-05-2019

Αριθ. Πρωτ.: 49

ΠΡΟΣ:

ΧΡΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟ
ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 49/23-05-2019 αίτησή σας.

Σας κάνουμε γνωστό ότι η Δ.Ε αφού εξέτασε την παραπάνω αναφερόμενη αίτηση αποφάσισε ότι δεν έχει αντίρρηση ως προς την παραπάνω αίτηση για την έγκριση κατασκευής ισόγειου βιοτεχνικού κτιρίου κατασκευής κουφωμάτων στο υπ' αρ. 457 περιοχής ΚΑΤΣΙΚΛΑΞ στη θέση <ΙΝΤΟΥΞΙΛ> έκτασης 6910,21 τ.μ. εντός της περιμέτρου των έργων εγγείων βελτιώσεων, εφόσον οι σχετικές εργασίες δεν εμποδίζουν στην συντήρηση και λειτουργία του αρδευτικού δικτύου.

Ουδεμία ευθύνη θα φέρει ο Οργανισμός για τυχόν ζημιές που θα προκύψουν από την λειτουργία των έργων εγγείων βελτιώσεων με την προϋπόθεση ότι όταν απαιτηθεί οποιαδήποτε επισκευή των έργων Ε.Β. θα δύναται ο Οργανισμός να επέμβει χωρίς αποζημίωση για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡ/ΜΙΑΣ
Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 45221
Πληροφορίες : Δ. Γεωργίου
Τηλέφωνο : 2651087331
FAX : 2651073862
Email : d.georgiou@php.gov.gr
http : www.php.gov.gr

Ιωάννινα , 15 .7. 2019

Αριθ. Πρωτ. 106311/2185
Σχετ.: 77130/1558

✕ ΠΡΟΣ: κο Άγγελο Χρύση
Κώστα Βάρναλη 10Α
45500 - Κατσικάς
(με τα συν/να)

ΚΟΙΝ.: Φορέα Διαχ. Λίμνης Παμβώτιδας
Παλαιό Δημαρχείο 1^ο Κτίριο
4^ο χλμ Ε. Ο. Ιωαννίνων - Τρικάλων
45445 - Πέραμα

ΘΕΜΑ: Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.), που αφορά την εγκατάσταση και λειτουργία βιοτεχνίας κατασκευής και μεταποίησης μεταλλικών και πλαστικών κουφωμάτων, του κου Άγγελου Χρύση, σε γήπεδο που βρίσκεται μέσα στη Ζώνη Ειδικής Προστασίας με ονομασία «**Ευρύτερη Περιοχή πόλης Ιωαννίνων**» και κωδικό **GR 2130012**, στην περιοχή της ΖΟΕ λεκανοπεδίου Ιωαννίνων με στοιχείο ΙΧ και στην κτηματική περιφέρεια της Τ.Κ Μπάφρας της Δ.Ε. Ανατολής του Δήμου Ιωαννιτών Π.Ε. Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου.

- ΣΧΕΤ.:** α. Η από 24.5.2019 αίτηση του κου Άγγελου Χρύση, με την οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.) της μονάδας του θέματος.
β. Οι διατάξεις του Νόμου 4014/2011 [ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»].
γ. Η με Αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27.7.2016 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας [ΦΕΚ 2471/Β/10.8.2016] «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» και ειδικότερα η κατάταξη της δραστηριότητας του θέματος στη Β Κατηγορία έργων και δραστηριοτήτων της εν λόγω Κ.Υ.Α. και ειδικότερα σ'αυτές του Πίνακα 1 (Ομάδα 9^η - Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις - Παραγωγή προϊόντων από ελαστικό και πλαστικές ύλες - **α/α είδους δραστηριότητας 112 "Κατασκευή πλαστικών προϊόντων" «Κωδικός 22.23»** και Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων - **α/α είδους δραστηριότητας 163 "Κατασκευή μεταλλικών κουφωμάτων" «Κωδικός 25.12»**) του Παραρτήματος ΙΧ αυτής.
δ. Η με αριθ. 52983/1952/25.9.2013 [ΦΕΚ 2436/Β/27.9.2013] απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
ε. Το με αριθ. πρωτ.77130/1558/10.6.2019 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.) στο Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Παμβώτιδας και ζητήθηκε η γνώμη τους.

- στ. Η με αρ. πρωτ. 549/11.7.2019 Γνωμοδότηση (**Θετική**) του Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Παμβώτιδας.
- ζ. Το ταυτάριθμο Τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης/γνωμοδότησης της Υ.Α με αριθ. 52983/1952/27.09.2013 (ΦΕΚ 2436 Β') συμπληρωμένο από την Υπηρεσία μας.

Αναφορικά με το θέμα και σε συνδυασμό με το αίτημα που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας με το (α) σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας, συνεκτιμώντας όσα αναφέρονται στην παραπάνω (στ) σχετική και αξιολογώντας την υποβληθείσα Ε.Ο.Α., σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω (δ) σχετική απόφαση, συμφωνεί με το περιεχόμενο της Ε.Ο.Α., **χωρίς πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους** εκτιμώντας ότι από τη μονάδα του θέματος δεν κινδυνεύει η ακεραιότητα της προστατευόμενης περιοχής στην οποία υπάγεται (GR2130012-Ευρύτερη Περιοχή Πόλης Ιωαννίνων,) ούτε αναμένεται η δημιουργία συνθηκών που να επηρεάζουν άμεσα τη συνοχή και υπόσταση αυτής, συναινεί σε υπαγωγή της μονάδας στην διαδικασία των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων όπως προβλέπεται από την ισχύουσα Νομοθεσία για έργα Κατηγορίας Β.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Γνωμοδότηση του ΦΔΛΠ επί της ΕΟΑ σε Φ/Α.
2. Έντυπο Αξιολ/σης/Γνωμ/σης του ΦΔΛΠ σε Φ/Α.
3. Έντυπο Αξιολ/σης/Γνωμ/σης της Υπηρεσίας
4. Η υποβληθείσα Ε.Ο.Α.

Μ.Ε.Π.

Η Αν. Προϊσταμένη
Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού

ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΜΠΟΛΑΝΟΥ
Αρχ/των Μηχ/κός με Α' βαθμό

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Φακ. ΕΟΑ 59/19
2. κο Φ. Κολιό
3. κο Δ. Γεωργίου



Ακριβές Αντίγραφο

κίνηση... 1.5.7.2019

Βλαστογιάννου

ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ