



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ**  
**ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,**  
**ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ** (ως προς την ημ/νια)

Ιωάννινα, 09/04/2020

Αριθ. Πρωτ. : 922

Αριθ. Φακ. : Φ14/2019

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο  
 Ταχ. Κώδικα : 45221  
 Τ.Θ. : 1107  
 Πληροφορίες : Γκιζιάς Αλέξης  
 Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145  
 Αριθμ. συσκ. Τηλ/τυπίας : 2651087135  
 Ηλεκτρονική Διεύθυνση : a.gkizas@php.gov.gr

**ΠΡΟΣ:** ACQUARINDOS A.E.  
 22ο χλμ. Ιωαννίνων - Κονίτσης  
 Θέση «Βρύση Πασά»  
 Τ.Κ. 44007

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση εγκατάστασης μονάδας εμφιάλωσης φυσικού μεταλλικού νερού της εταιρίας ACQUARINDOS A.E.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 11.07.99.01	Εκπρόσωπος: Μητσούλη Κυριακή
Α.Φ.Μ: 800581013	Διεύθυνση: 22ο χλμ. Ιωαννίνων – Κονίτσης Θέση «Βαρκάμπελα» Βρύση Πασά Τ.Κ. Ασπραγγέλων - Δήμος Ζαγορίου
Κατηγορία όχλησης: Χαμηλή	Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων
Έτος Ίδρυσης : 2020	Περιβαλλοντική κατηγορία : Β

**ΑΠΟΦΑΣΗ**  
**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ143/Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», του Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/11-03-2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» και του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ/230/Α/07-12-2016) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».
2. Την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 158/Β/03-02-2012) όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. οικ.64618/856/Φ15/2018 ΥΑ (ΦΕΚ 2278/Β/15-06-2018), την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 230/Β/09-02-2012) και την αριθ. οικ.14684/914/Φ.15 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011, της ΥΑ 1958/13-01-2012, όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την ΥΑ αριθ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016) και την ΥΑ αριθ. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ 439/Β/2018), της ΚΥΑ οικ.3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις ΚΥΑ αριθ. οικ.13234/800/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 3251/Β/2012), αριθ. Φ15/48/5/2014 (ΦΕΚ27/Β/2014), αριθ. οικ.10432/1115/Φ.15/2014 (ΦΕΚ2604/Β/2014), αριθ. οικ.132894/1751/Φ15/2017 (ΦΕΚ4421/Β/2017) και αριθ. 89209/1187/Φ15/2018 (ΦΕΚ3675/Β/2018) και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012).
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» ( ΦΕΚ 87/Α/27-6-2010 ).

5. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27-12-2010)
6. Το αριθ. πρωτ. 850/16-03-2020 ερωτηματολόγιο που υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας.
7. Το αριθ. πρωτ. 850/Φ14.2019/27-03-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με το οποίο προσδιορίστηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά βάσει του ερωτηματολογίου που υποβλήθηκε.
8. Την αριθ. πρωτ. 922/01-04-2020 αίτηση της εταιρίας ACQUAPINDOS Α.Ε. και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν.
9. Την αριθ. πρωτ. 21420/3799/12-04-2019 βεβαίωση χρήσης γης της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.
10. Την αριθ. πρωτ. 142093/98455/1329/01-04-2019 γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων.
11. Την αριθ. πρωτ. 142245/15775/833/27-03-2019 γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας.
12. Την αριθ. πρωτ. 192/30-12-2019 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφέρειας Ηπείρου, Π.Ε. Ιωαννίνων
13. Το αριθ. πρωτ. 178/08-04-2019 έγγραφο της ΑΔΜΗΕ.
14. Την από 08-04-2020 έκθεση εισήγηση υπαλλήλου της υπηρεσίας μας.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

- 1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης, μονάδας χαμηλής όχλησης, διάρκειας πέντε (5) ετών, όπως αυτή περιγράφεται στο αριθ. (6) σχετικό ερωτηματολόγιο και με τα πιο κάτω γενικά στοιχεία:**

- Δραστηριότητα:** ΕΜΦΙΑΛΩΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΝΕΡΟΥ
- Κατηγορία Όχλησης:** ΧΑΜΗΛΗ (το σύνολο)
- Θέση:** ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
- Επωνυμία Φορέα :** ACQUAPINDOS Α.Ε.
- Δήμος :** ΖΑΓΟΡΙΟΥ
- Δ/ση :** 22ο ΧΛΜ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ – ΚΟΝΙΤΣΗΣ  
ΘΕΣΗ «ΒΑΡΚΑΜΠΕΛΑ» ΒΡΥΣΗ ΠΑΣΑ - Τ.Κ. ΑΣΠΡΑΓΓΕΛΩΝ
- Γεωγραφική Συντεταγμένη για εκτός σχεδίου περιοχές**
- βάσει GOOGLE MAP :** **βάσει ΕΓΣΑ 87:**  
X: 218811  
Ψ: 4411837  
\_\_ο / \_\_' \_\_ / \_\_" Β  
\_\_ο / \_\_' \_\_ / \_\_" Ε
- Χρήση Γης :** Αριθ. πρωτ. 21420/3799/12-04-2019 βεβαίωση χρήσης γης της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.

- Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλισμού:**

Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Ζητούμενη	631,00 KW	0 KW	1.500.000,00 €
<b>Σύνολο</b>	<b>631,00 KW</b>	<b>0 KW</b>	<b>1.500.000,00 €</b>

Μηχανήματα-που δε σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία	Κινητήρια και θερμική ισχύς
Σύνολο	7,20 KW

2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.
3. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων και με τους εξής όρους:
- Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
  - Πριν από κάθε οικοδομική εργασία η/ο ενδιαφερόμενη/ος να εφοδιασθεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις.
  - Να εκτελεστούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί λήψης μέτρων πυρασφάλειας.
  - Να ληφθούν κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
  - Η ηλεκτρική εγκατάσταση να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
  - Η εγκατάσταση να πραγματοποιηθεί εντός των ορίων που επιτρέπεται η εγκατάσταση μονάδων χαμηλής όχλησης βάσει της χορηγηθείσας βεβαίωσης χρήσης γης.
  - Να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της δασικής Νομοθεσίας.
  - Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1650/1986, του Ν.4014/2011 όπως ισχύουν και των Υπουργικών αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών και **να τηρούνται οι παρακάτω πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις.**

#### **4. Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις :**

##### Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφάλειας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

##### Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

B1 Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

*B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.*

#### Θόρυβος

*G1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55dB.*

#### Αέρια Απόβλητα

*Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο – Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.*

*Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).*

*Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.*

*Δ4 Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθερμών και αεροθερμών με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητα σε θείο έως 1% – βάσει της με Α.Π. 284/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1736/Β/2007)), ντήζελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.*

*Δ6 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών.*

#### Υγρά Απόβλητα

*E1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.*

*E2-1 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.*

#### Στερεά Απόβλητα

*Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς*

*Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:*

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

#### Ειδικές Δεσμεύσεις

*H1 Τήρηση των διατάξεων της Υπουργικής Απόφασης Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718Β') περί εργαστηρίων τροφίμων.*

*H7 Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της.*

*Ειδικότερα:*

- Οι χώροι διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων να εξυγιανθούν – αποκατασταθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/28-3-06 (ΦΕΚ 383/Β) και 24944/1159/30-6-2006 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύουν.
- Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Οι προαναφερόμενες ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά την δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

5. Η έγκριση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
6. Η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.
7. Η παρούσα έγκριση εγκατάστασης αφορά μόνο θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και ισχύει με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
8. Η έγκριση εγκατάστασης ισχύει για πέντε (5) χρόνια και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μιας δεκαετίας εφόσον τηρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011.
9. Μετά την έναρξη λειτουργίας που τεκμαίρεται με τη γνωστοποίηση λειτουργίας, η οποία πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός των ανωτέρω προθεσμιών, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται, χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη, ως εξής:
  - α) έως τη συμπλήρωση είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εντός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης,
  - β) έως τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εκτός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης.
10. Εντός των προαναφερόμενων προθεσμιών η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.

#### **11. Απαιτούμενα δικαιολογητικά και διαδικασία για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας:**

Για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας θα πρέπει να υποβληθεί από τον φορέα εκμετάλλευσης, εντός της διάρκειας ισχύος της παρούσας, γνωστοποίηση λειτουργίας ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας <https://notifybusiness.gov.gr>.

Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την Υ.Α. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β') όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Υ.Α.οικ.64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ2278/Β'/2018), για την γνωστοποίηση λειτουργίας τα οποία οφείλει ο φορέας εκμετάλλευσης, να τηρεί επικαιροποιημένα στην εγκατάσταση και να τα επιδεικνύει σε κάθε έλεγχο, είναι τα αναγραφόμενα παρακάτω:

- α. Αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας.
- β. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
  - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
  - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
  - Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.
- γ. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι

είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού (β) με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.

- δ. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
- ε. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP), ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.
- στ. Μελέτη Πυροπροστασίας / Σχέδιο κάτοψης πυροπροστασίας σύμφωνα με την ΚΥΑ Α.Π. 136860/1673/Φ15/2018 (ΦΕΚ 6210 Β'), τα οποία θα πρέπει να υποβληθούν και προς αρχειοθέτηση στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία. Σε περίπτωση ύπαρξης εγκατάστασης πετρελαιοειδών (υγρών καυσίμων) ή υγραερίου για τις λειτουργικές ανάγκες των μονάδων ισχύουν οι διατάξεις της κοινής υπουργικής απόφασης της 28-6-1991 με στοιχεία ΦΕΚ 578Β'/1991 και της υπουργικής απόφασης Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477 Β') αντίστοιχα.
- ζ. Άδεια χρήσης νερού, στην περίπτωση χρήσης νερού από γεώτρηση για βιοτεχνική χρήση, εφόσον απαιτείται.
- η. Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
- θ. Σύμφωνη γνώμη υγειονομικής καταλληλότητας από τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας.
- ι. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου, στο λογαριασμό 0026.0708.9.5.0200442853 της τράπεζας EUROBANK, του ποσού που ορίζεται στην ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15/2012 ΦΕΚ 3533 Β'.

12. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του Ν.3982/2011 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του, καθώς και μη τήρησης των όρων ή περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 29.
13. Σε περίπτωση παράλειψης γνωστοποίησης λειτουργίας ή παροχής αναληθών στοιχείων ή παράλειψης δήλωσης μεταβολής, επιβάλλονται οι κυρώσεις των άρθρων 3 και 8 της Υ.Α. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β').
14. Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων της γνωστοποίησης λειτουργίας ή στην περίπτωση αλλαγής φορέα εκμετάλλευσης, ο φορέας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της μεταβολής αυτής με την διαδικασία που ορίζεται στην Υ.Α. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β').
15. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

## **ΠΑΡΑΒΟΛΑ**

A/A	Νο ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑΣ ΣΕ €
1	70030848107/27-03-2020	ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS A.E.	500

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :**

1. Υπουργείο Οικονομικών  
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος  
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα  
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας  
Πειραιώς 46 & Επονιτών - Πειραιάς Τ.Κ. 18510 Τ.Θ. 80847
2. Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
3. Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
4. Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων
5. Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων
6. Δήμος Ιωαννιτών  
Δ/ση Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας  
Κατσικά Ιωαννίνων – Τ.Κ. 45500

**Εσωτερική διανομή :** Αρχείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
**ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
ΠΛΗΡ : Ε. ΒΑΓΓΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 12 /4/2019

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 21420/3799  
ΣΧΕΤ:

Ταχ. Δ/ση : Κεντρική Πλατεία Δ.Κ. Κατσικάς  
Τ. Κ. : 45500  
Τηλέφωνο : 2651361813  
Fax : 2651024861  
Email: evageli@ioannina.gr

✓ **Προς:** ACQUARINDOS A.E.  
N. ΖΕΡΒΑ 2  
45332 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

**ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης**

**ΣΧΕΤΙΚΑ:** α) Το υπ' αριθ. Πρωτ 21420/3799/08.04.19 αίτημα  
β) Το υπ' αριθ. 12515/1541/20-3-19 έγγραφό μας

Απαντώντας στην (α) σχετική αίτηση, όπου ζητείται βεβαίωση χρήσεων γης για εγκατάσταση βιομηχανίας εμφιάλωσης νερού χαμηλής όχλησης, στην περιοχή Τ.Κ. Ασπραγγέλων Δήμου Ζαγορίου, σας γνωρίζουμε ότι το γήπεδο με στοιχεία 501-502-503...526-527-501 που εμφανίζεται στο συνημμένο στο αίτημα τοπογραφικό διάγραμμα που συντάξε ο Κων/νος Γρίβας πολιτικός μηχανικός βρίσκεται σε περιοχή:

- Εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών
- Εντός της περιοχής Ζαγορίου που χαρακτηρίστηκε με το Π.Δ. 26.9.79 (ΦΕΚ 615Δ/79), όπου απαγορεύεται η εγκατάσταση οχλουσών βιομηχανιών και βιοτεχνιών.
- Μικρό τμήμα του γηπέδου βρίσκεται εντός του ΣΧΟΟΑΠ πρώην Δ. Εκάλης που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 848/09 Απόφαση Γ.Γ.Π.Η. (ΦΕΚ 211ΑΑΠ/09) στην περιοχή με στοιχείο Β4 "Περιοχές ελέγχου και περιορισμού της δόμησης", όπου επιτρέπονται βιοτεχνίες χαμηλής όχλησης επεξεργασίας προϊόντων πρωτογενούς τομέα. Το τμήμα αυτό εμπίπτει εντός της ζώνης υπεραστικής συγκοινωνίας όπως ορίζεται στο Π.Δ. 209/98, ΦΕΚ 169Α

Στην περιοχή που εμπίπτει εκτός του ΣΧΟΟΑΠ Εκάλης δεν υφίσταται θεσμοθετημένο πλαίσιο καθορισμού χρήσεων γης (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ) και ως εκ τούτου από πλευράς θεσμοθετημένων χρήσεων ρυθμιστικού χωρικού σχεδιασμού, δεν υφίσταται απαγόρευση της χρήσης βιομηχανίας εμφιάλωσης νερού χαμηλής όχλησης, με την προϋπόθεση ότι τηρούνται οι ελάχιστες απαιτούμενες αποστάσεις από νομίμως υφιστάμενες κτηνοτροφικές μονάδες που ορίζονται στα άρθρα 5 και 20 του Ν4056/12 ΦΕΚ52Α, τηρούνται οι λοιποί όροι και προϋποθέσεις που αφορούν την αδειοδότηση της δραστηριότητας και υπάρχουν οι λοιπές απαραίτητες εγκρίσεις. Για τις επιτρεπόμενες επεμβάσεις στις εκτάσεις δασικού χαρακτήρα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η παρούσα δεν επέχει θέση ελέγχου του τοπογραφικού διαγράμματος, της αρτιότητας - οικοδομησιμότητας, του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και της νομιμότητας των υφιστάμενων κατασκευών.

**Μ.Ε.Δ.**

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
Δ/σης Περι/ντος & Πολεοδομίας**

Ε.Δ

1.Φ.Α.

2.Ε. Βαγγέλη

3. Φ. Χρήσεων γης



Ακριβές Αντίγραφο  
Ιωάννινα 12/04/19

**Σταμάτα Κουμπούρη  
Αρχιτέκτων Μηχανικός**



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ημ/νία: 01/04/2019

Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΙΩΑ/142093/98455/1329

Ημ/νία Έκδοσης 01/04/2019

Αρ. Πρωτ.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΙΩΑ/142093/98455/1329



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ιωάννινα,

Αρ. Πρωτ.:

Βαθμός  
Προτεραιότητας:

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία 25<sup>ης</sup> Μαρτίου 6,  
45221, Ιωάννινα  
Ηλ. Δ/ση: [efaiqa@culture.gr](mailto:efaiqa@culture.gr)  
Τηλέφωνα: 26510 01051, 01053, 01078  
Φαξ: 26510 01052  
Πληροφορίες: Ε. Βασιλείου-Β. Δήμου

ΠΡΟΣ: Aquarindos A.E.  
N. Ζέρβα 2  
45332, Ιωάννινα  
6970440012, 6955733792

ΚΟΙΝ. ΥΝΜΤΕΗΒΙΔΜ

**ΘΕΜΑ:** Γνωμοδότηση για χρήση Βιομηχανίας εμφιαλώσεως νερού χαμηλής όχλησης στη θέση «Βαρκαμπέλα» Βρύσης Πασσά Τ.Κ. Ασπραγγέλων Δήμου Ζαγορίου Π.Ε. Ιωαννίνων **(ΜΕ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΕΚΣΚΑΦΩΝ)**  
**ΣΧΕΤ:** Η από 20.03.2019 αίτησή σας

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 3028/2002 (ΦΕΚ 153 / Α' / 28.06.2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,
2. το Π.Δ. 4 / 2018 (ΦΕΚ 7 / Α / 22.01.2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»,
3. τις διατάξεις της Υ.Α. ΥΠΠΟΑ / ΑΤΝΕΚΕ / 115620 / 350 / 15.03.2018 (ΦΕΚ 1255 / Β / 05.04.2018) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της ΓΔΑΠΚ και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της ΓΔΑΜΤΕ του ΥΠΠΟΑ»,
4. την από 20.03.2019 αίτησή σας και
5. την αυτοψία από αρμόδιο υπάλληλο κατά τις οποίες δεν εντοπίστηκαν αρχαία κατάλοιπα (κινητά και ακίνητα),

σας γνωρίζουμε ότι η Εφορεία μας δεν έχει καταρχήν αντίρρηση για το εν θέματι έργο, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με τους εξής όρους:

1. Όλες οι εργασίες εκσκαφών θα γίνουν με παρακολούθηση από την Εφορεία μας.

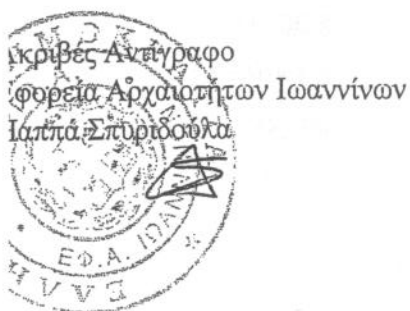
2. Οι αρμόδιοι για την υλοποίηση του έργου θα πρέπει να επικοινωνήσουν έγκαιρα (τουλάχιστον πέντε -5- εργάσιμες ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών) με την Υπηρεσία μας στα ανωτέρω τηλέφωνα, ώστε κατά τις εκσκαφικές εργασίες να παρίσταται υπάλληλός μας.
3. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών (εκσκαφές, διαμορφώσεις κλπ.) εντοπιστούν αρχαιότητες (οικοδομικά κατάλοιπα, ταφές ή κινητά ευρήματα), οι εργασίες θα διακοπούν και θα ακολουθήσει ανασκαφικός έλεγχος, από τα αποτελέσματα του οποίου θα εξαρτηθεί η συνέχιση των εργασιών. Ο έλεγχος θα γίνει με σειρά προτεραιότητας και σύμφωνα με τις δυνατότητες σε πιστώσεις και προσωπικό.

Το παρόν έγγραφο δεν υποκαθιστά οποιαδήποτε γνωμοδότηση ή άδεια απαιτείται από άλλη αρμόδια Υπηρεσία, δεν εξετάζει το ιδιοκτησιακό καθεστώς και δεν συνιστά αναγνώριση τίτλων ιδιοκτησίας. Σε περίπτωση μη τήρησης των ανωτέρω όρων αίρεται αυτομάτως η καταρχήν άδεια της Υπηρεσίας μας.

Συν. Ένα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα

Ο Προϊστάμενος της Εφορείας

κ.ά.α.  
Παρασκευή Γιούνη  
Αρχαιολόγος





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ  
 ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ &**  
**ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ ΙΟΝΙΟΥ**  
**ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.**

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ  
 ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ

Ταχ. Δ/ση: **ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΜΙΣΙΟΥ**

Ασωπίου 9  
 45 444 Ιωάννινα

Πληροφορίες: Γ. Μιχαηλίδης  
 Τηλέφωνο: 26510-78 062, 78 018  
 Fax: 26510-21 203

e-mail: [ynmtehidm@culture.gr](mailto:ynmtehidm@culture.gr)

**ΠΡΟΣ: ACQUARINDOS A.E**

Ταχ. Δ/ση: Ν. Ζέρβα 2

Τ.Κ.: 45332, Ιωάννινα

**τηλ: 2651401887, 6970440012**

**ΚΟΙΝ. : Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων**

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία 25ης Μαρτίου 6

Τ.Κ.: 45221 Ιωάννινα

**ΘΕΜΑ: ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΟ ΕΡΓΟ «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΦΙΑΛΩΣΗΣ ΥΔΑΤΟΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ‘ΒΑΡΚΑΜΠΕΛΑ’ ΒΡΥΣΗΣ ΠΑΣΣΑ ΤΗΣ ΤΚ ΑΣΠΡΑΓΓΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ACQUARINDOS A.E.».**

**Σχστ. :** Το αίτημά σας από 18/03/2019 με τα συνημμένα δικαιολογητικά.

Σε συνέχεια του ανωτέρου σχετικού που αφορά στο θέμα και όπως αυτό παρουσιάζεται στα υποβληθέντα δικαιολογητικά και απεικονίζεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα (06/2018), σε ΕΓΣΑ'87, κλίμακας 1:750 του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού κ. Γρίβα Κων/νου, σας γνωρίζουμε ότι όσον αφορά τον τομέα των Νεώτερων Μνημείων δεν έχουμε αντίρρηση για το έργο αυτό, επειδή στη συγκεκριμένη περιοχή δεν έχουν καταγραφεί έως σήμερα από την υπηρεσία μας κτίσματα ή κατασκευές που να έχουν χαρακτηριστεί ως Νεώτερα Μνημεία και να προστατεύονται από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) "Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής κληρονομιάς".

Σε περίπτωση που κατά την εκτέλεση του έργου εντοπισθούν Νεώτερα πολιτιστικά αγαθά ή οποιοσδήποτε παραδοσιακές κατασκευές προϋφιστάμενες των τελευταίων εκατό ετών, παρακαλείσθε να ενημερώσετε άμεσα την υπηρεσία μας προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες για την διάσωσή τους.

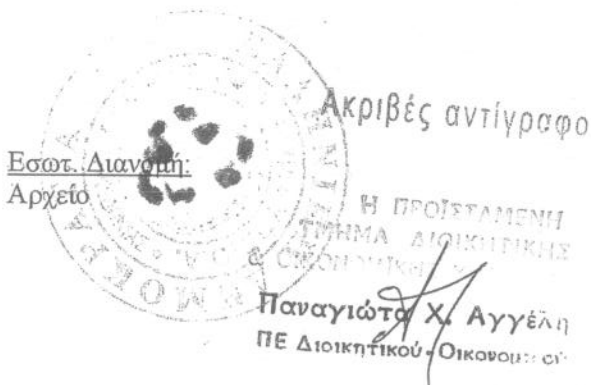
Σε ότι αφορά τις αρχαιότητες της περιοχής, θα πρέπει να απευθυνθείτε στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων, η οποία θα πρέπει να γνωμοδοτήσει για το θέμα αυτό.

Το παρόν αποτελεί απλή γνωμάτευση και όχι έγκριση εργασιών δεν αποτελεί αναγνώριση τίτλων ιδιοκτησίας και δεν αντικαθιστά την από άλλη υπηρεσία απαιτούμενη άδεια.

**Συνημμένα:** Ένα θεωρημένο Τοπογραφικό διάγραμμα (06/2018), σε ΕΓΣΑ'87, κλίμακας 1:750 του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού κ. Γρίβα Κων/νου.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας  
 κ.α.α.

**Κουνάβος Δημήτριος**  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ  
Π.Ε.ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Β. Ηπείρου 20  
45445 Ιωάννινα  
Πληροφορίες : Αγάθη Θεοχάρη  
Τηλέφωνο: : 26513 60305  
Fax : 26513 60304  
email : atheohari@apdhp-dm.gov.gr

Ιωάννινα 30.12.2019  
Αρ. Πρωτ. 192

**ΠΡΟΣ:  
ACQUARINDOS A.E.  
Ασπράγγελοι Ζαγορίου**

**ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ: Εξέταση αίτησης για την έγκριση ανέγερσης βιομηχανικού κτιρίου εμφιάλωσης νερού ,ιδιοκτησίας ACQUARINDOS A.E. στη θέση «Βρύση Πασιά» στη Τ.Κ. Ασπραγγέλων ,Δ.Ε. Κεντρικού Ζαγορίου, Δήμου Ζαγορίου, Π.Ε. Ιωαννίνων.**

**Το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν.4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
4. Το άρθρο 26 παρ.2 του Ν. 4495/17(ΦΕΚ 167Α) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 29 του Ν.4513/2018(ΦΕΚ 9Α),τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 45 Ν.4546/18(ΦΕΚ 101Α') και παρατάθηκε με την παρ.(β) του άρθρου 1 της ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/92418/13080/31.12.2018,ΦΕΚ (5970/Β')και παρατάθηκε με το άρθρο 1 της ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/53704/6906/12-06-2019.
5. Το από 24.05.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985) «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την αριθμ. οικ. 169915/03.11.2016 Απόφαση Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δ. Μακεδονίας για τη «Συγκρότηση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (ΣΑ) στην Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου, κατ' εφαρμογή του άρθρου του Ν.4030/11 (ΦΕΚ249/Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει».
7. Την από 13.12.2019 αίτηση της ACQUARINDOS A.E.
8. Το πρακτικό 10/30.12.2019 (θέμα εκτός ημερησίας) του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Ιωαννίνων, που συνεδρίασε με την παρακάτω σύνθεση:
  - α. Μιχελάκης Βασίλειος , Πρόεδρος, αρχιτέκτων, Προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας .
  - β. Κουνάβος Δημήτριος, αρχιτέκτων, Προϊστάμενο του τμήματος Προστασίας Νεοτέρων Μνημείων και Κινητών Πολιτιστικών Αγαθών της Υπηρεσίας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Β. Ιονίου και Δυτ. Μακεδονίας του ΥΠΠΟΑ, ως μέλος.
  - γ. Παπαγεωργίου Γεώργιος αρχιτέκτων, ιδιώτης μελετητής, ως μέλος.

δ. Χολέβας Θεόδωρος , αρχιτέκτων, ιδιώτης μελετητής, ως μέλος.

### ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ

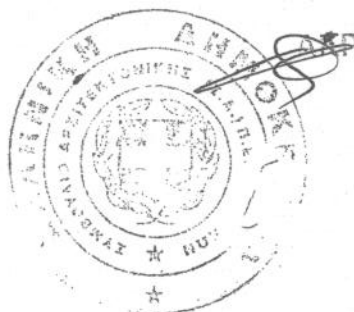
**Ομόφωνα Θετικά**, για την έγκριση ανέγερσης βιομηχανικού κτιρίου εμφιάλωσης νερού ,ιδιοκτησίας ACQUARINDOS A.E. στη θέση «Βρύση Πασιά» στη Τ.Κ. Ασπραγγέλων ,Δ.Ε. Κεντρικού Ζαγορίου, Δήμου Ζαγορίου, Π.Ε. Ιωαννίνων, σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη και τα ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ ΥΝΜΤΕΗΒΙΔΜ/142245 /15775/833/27.03.2019&ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΙΩΑ/142093/98455/1329/01.04.2019 έγγραφα της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων.

Η παρούσα δεν υποκαθιστά και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από τυχόν άλλες άδειες ή απαιτούμενες εγκρίσεις σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η Γραμματέας

Θεοχάρη Αγάθη

Ο Πρόεδρος



Βασίλειος Πολ. Μιχελάκης  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

#### Ε.Δ.

1. Χ.Α.
2. Φ.2. Γνωμοδοτήσεις
3. Θεοδωράκη Μαρία
4. Αγάθη Θεοχάρη



**ΑΔΜΗΕ**

ΑΡ./ΗΜ.: ΠΤΠ & ΔΕ 178/8.4.2019

Πληροφορίες: : Π. Μπαρκονίκος  
Τηλέφωνο: 26350 51289

Προς: ACQUARINDOS A.E.  
οδός Ν. Ζέρβα 2  
Ιωάννινα Τ.Κ. 45332

Περίληψη : ΓΜ 150 KV ΓΙΑΝΝΕΝΑ - ΚΑΛΠΑΚΙ άνοιγμα πύργων ΓΚ 45-46-47.  
( Καθορισμός όρων δόμησης σε ακίνητο με φερόμενο ιδιοκτήτη την  
ACQUARINDOS A.E.)

Σχετικά : Η από 1-4-2019 αίτηση.

Αναφερόμενοι στην αίτησή σας, σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα:

1. Σε ακίνητο ιδιοκτησίας ACQUARINDOS A.E. που βρίσκεται στην θέση «βαρκαμπελα» Βρύσης Πασσα Τ.Κ Ασπραγγέλων, Δήμου Ζαγορίου το οποίο αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού κ. ΓΡΙΒΑ ΚΩΝ/ΝΟ αρ. σχεδίου Τ1 κλ. 1:750 Ιούνιος 2018 που είναι συνημμένο στην αίτησή σας στο οποίο προτίθεστε να οικοδομήσετε, βρίσκεται **εκτός του διαδρόμου δουλείας** που έχει συσταθεί υπέρ της ΑΔΜΗΕ, για την παραπάνω Γραμμή Μεταφοράς. Η θέση της εγκατάστασης αυτής απέχει περισσότερο από 20,00 μέτρα δεξιά του άξονα της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV ΓΙΑΝΝΕΝΑ - ΚΑΛΠΑΚΙ. Για δική σας ενημέρωσή σας αναφέρουμε ότι το συνολικό πλάτος του διαδρόμου δουλείας είναι 40,00 μέτρα (20,00 μέτρα κατά μήκος και εκατέρωθεν του άξονα της ΓΜ).
2. Συνεπώς για την συγκεκριμένη αυτή θέση του ακινήτου σας, **δεν υπάρχει περιορισμός** για την οικοδόμηση λόγω διελεύσεως Γραμμών Μεταφοράς 66/150/400 KV της ΑΔΜΗΕ
3. Τέλος, σας επιστρέφουμε ενημερωμένο το Τοπογραφικό Διάγραμμα που μας υποβάλατε με την πιο πάνω αίτηση και είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε πληροφορία τυχόν χρειαστείτε.

  
Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
Τομέαρχης

Συνημμένα:

- Τοπογραφικό Διάγραμμα
- Σημείωμα Οδηγιών



**ΑΔΜΗΕ**

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ  
ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.  
ΔΥΤΙΚΟΥ ΣΤ & ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΟΥ 104 43 ΑΘΗΝΑ  
ΑΦΜ : 99877404 - ΔΟΥ : ΘΛΕ ΑΘΗΝΩΝ  
Αρ. κ.Α.Ε : 47244/01/Β/00/617