

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΡΓΟ: «Επισκευή στέγης Ι. Ν. Αγ. Γεωργίου Πηγής  
Κόνιτσας»**



## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Ο Ι. Ν. Αγίου Γεωργίου βρίσκεται στο χωρίου Πηγή του Δήμου Κόνιτσας, και είναι μνημείο όψιμης εποχής της τουρκοκρατίας, του α' μισού του 19 ου αιώνα. Ανήκει στο τύπο της τρίκλιτης ξυλόστεγης βασιλικής με χαγιάτια στην Ν και Δ πλευρά του και νεώτερο κωδωνοστάσιο στην ΝΔ γωνία του. Το εσωτερικό του Ναού φέρει αξιόλογο τοιχογραφικό διάκοσμο και τέμπλο Χιοναδιτών ζωγράφων. Η στέγη του Ναού είναι τετράρριχτη και καλύπτεται με σχιστόπλακες. Βλ. ΦΩΤ 1,2,3 Έχει επισκευαστεί τη δεκαετία του 2000 σύμφωνα με τη αρ. πρωτ. 5007/26-10-1999 απόφαση της Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων. Επίσης έχουν εντοπιστεί από την ΕΦΑ Ιωαννίνων, μετά από αυτοψία της, τα προβλήματα στην κατάσταση διατήρησης της στέγης σύμφωνα με το υπ'αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΙΩΑ/156353/109766/1431/17-9-2018 εγγραφό της.

## **ΠΑΘΟΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ & ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

### **1. ΓΕΝΙΚΑ**

Οι προβλεπόμενες επεμβάσεις έχουν ως στόχο :

- Να αποκατασταθεί η πλήρης λειτουργία του Ναού σύμφωνα με τις αναστηλωτικές αρχές που διέπουν τα μνημεία
- Να αναδείξουν την ιστορική και αρχιτεκτονική αξία του Ναού, μέσα από τον σεβασμό των ιδιαίτερων μορφολογικών του στοιχείων.
- Όλες οι προβλεπόμενες εργασίες θα εκτελούνται με όσο το δυνατόν απλές μεθόδους στερέωσης ,ώστε να μη διαταραχθεί η στατική επάρκεια του μνημείου και να μην αλλοιωθεί η μορφή του.

### **2. ΠΑΘΟΛΟΓΙΑ**

Γενικά το μνημείο βρίσκεται από πλευράς αντοχής σε καλή κατάσταση. Η στέγαση με ντόπια σχιστόπλακα του κυρίως Ναού είναι κατασκευασμένη σε

ξύλινο σκελετό, ο οποίος εδράζεται στις τοιχοποιίες. Φωτ. ( 1,2,3) βλ. σχέδια αποτύπωσης

Το Ιερό του Ναού φέρει στέγη από σχιστόπλακα ( φωτ.1,2) βλ.σχ. αποτύπωσης .

Αναλυτικά τα προβλήματα που διαπιστώνονται και χρήζουν άμεσων επεμβάσεων είναι :

- Η στεγανότητα της στέγης , λόγω της μετακίνησης των πλακών, με αποτέλεσμα την εισροή νερού στο μέσο περίπου του Νότιου κλίτους αλλά και της φυσιολογικής γήρανσης των υλικών επικάλυψης με σχιστόπλακες, αλλά και πιθανόν και του ξύλινου σκελετού της στέγης και του σανιδώματος.
- Η επίστρωση του δαπέδου των χαγιατιών, και των στηθαίων που είναι κατασκευασμένα από μπετό. Φωτ. 4

### 3. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΡΕΩΣΗ

Προτάσεις για την :

1. Αποκατάσταση στέγης  
βλ. σχ. πρότασης
2. Μορφολογική αποκατάσταση  
Επίστρωση δαπέδου χαγιατιών και στηθαίων  
βλ. σχ. πρότασης

#### 3.1 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ

- Καθαίρεση επικάλυψης σχιστόπλακων, με διαλογή των λίθων
- Έλεγχος ξύλινων δοκών και αμειβόντων
- Τοποθέτηση ξύλινων δοκών, ή ενδιάμεσων δοκών και αμειβόντων όπου απαιτείται
- Έλεγχος σανιδώματος
- Τοποθέτηση νέου τμήματος ξύλινου σανιδώματος όπου απαιτείται
- Έλεγχος λαμαρίνας επίστρωσης
- Τοποθέτηση τμήματος λαμαρίνας όπου απαιτείται
- Τοποθέτηση νέων καθρονιών 5\*5 , εδραζόμενων πάνω στην λαμαρίνα όπου απαιτείται
- Τοποθέτηση νέων υγιών σχιστόπλακων

### 3.2. ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

- Επίστρωση χαγιατιών με χονδρόπλακες ακανόνιστες παλαιωμένες.
- Επίστρωση με ορθογωνισμένες χονδρόπλακες παλαιωμένες στα στηθαία των χαγιατιών.

### 4. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Θα λαμβάνονται πάντα μέτρα προστασίας του μνημείου για κάθε περίπτωση και οιαδήποτε καιρικών συνθηκών.

Οι εργασίες καλό είναι να αρχίσουν σε περίοδο που οι βροχές είναι λιγοστές από Μάιο έως Οκτώβριο.

### Παράρτημα σχεδίων και φωτογραφιών



Φωτ. 1





Φωτ. 2



Φωτ.3





Φωτ. 4

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 17 - 03 - 2022

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αμαλία Δόνου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΙΩΑΝΝΙΝΑ - 03 - 2022

Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΜ. ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ελένη Νικολού  
Πολιτικός μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - 03 - 2022

Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧ. ΕΡΓΩΝ Π.Η.

Ελένη Νικολού  
Πολιτικός Μηχανικός







