



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ministry of Digital  
Governance,  
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance,  
Hellenic Republic  
Date: 2023.01.26 13:21:23  
EET  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΕΖΔ7Λ9-ΓΕ2

Ιωάννινα 26 - 01 - 2023

Αριθ. πρωτ.: 337

Αριθ. Φακ.: Φ14.2116

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο,  
Ταχ. Κώδικα : 45110 - Τ.Θ. 1107  
Πληροφορίες : Τερροβίτης Χρήστος  
Τηλέφωνο : 2651364163-2651087163  
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : ch.terrovitis@rhp.gov.gr

ΠΡΟΣ: SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.  
Τ.Κ. ΑΜΠΕΛΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ  
45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση εγκατάστασης Βιοτεχνίας κατασκευής κουφωμάτων αλουμινίου της εταιρείας  
« SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» στην Τ.Κ. Αμπελιάς του Δήμου Ιωαννιτών.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 25.12	Εκπρόσωπος : ΣΥΜΠΑ ΕΛΕΝΗ
Α.Φ.Μ: 801616795	Περιοχή: Τ.Κ. ΑΜΠΕΛΙΑΣ
Περιβαλλοντική κατηγορία: Β	Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων
Έτος ίδρυσης: 2021	

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**  
**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4549/2018 (ΦΕΚ105/Α'), του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ5/Α/2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις», του Νόμου 4442/2016 (ΦΕΚ/230/Α/2016) Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», της αριθ. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ2278/Β/2018) Υ.Α. «Τροποποίηση της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ158 Β')».

2. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις, την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) και την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αιεφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»
3. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011, και της ΚΥΑ οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833/Β΄) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β΄ 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προ βλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α΄ 143).»
4. Τις διατάξεις του Ν. 2244/1994 (ΦΕΚ 168/Α/7-10-1994) Ρύθμιση θεμάτων ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και από συμβατικά καύσιμα και άλλες διατάξεις.
5. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»( ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010 ).
6. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» ( ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010 ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την αριθ. πρωτ. 337/24-01-2023 αίτηση της εταιρείας « SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης Βιοτεχνίας κατασκευής κουφωμάτων αλουμινίου της εταιρείας « SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» στην Τ.Κ. Αμπελιάς του Δήμου Ιωαννιτών
8. Το αριθ. πρωτ. 4294/05-12-2022 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο και το αριθ. 4294/Φ14.2116/05-12-2022 έγγραφό μας σχετικά με τον προσδιορισμό των δικαιολογητικών.
9. Την αριθ. πρωτ. 123382/15-11-2022 βεβαίωση χρήσης γης.
10. Την αριθ. πρωτ. 189037/5303/1-12-2022 απόφαση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Ιωαννίνων σχετικά με την μείωση της απαιτούμενης απόστασης από Πτηνοτροφική μονάδα.
11. Την αριθ. πρωτ. 11050/199/24-1-2023 Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού - Τμήμα Περ/ντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ιωαννίνων.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης , Βιοτεχνίας κατασκευής κουφωμάτων αλουμινίου της εταιρείας « SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», διάρκειας πέντε (5) ετών, όπως αυτή περιγράφεται στο αριθ. πρωτ. 4294/05-12-2022 ερωτηματολόγιο που έχει τα πιο κάτω γενικά στοιχεία:
  - **Επωνυμία Φορέα :** « SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»
  - **Δραστηριότητα:** ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ
  - **Νομός:** ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
  - **Δήμος :** ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ - Τ.Κ. ΑΜΠΕΛΙΑΣ

Χρήση Γης: Η αριθ. πρωτ. 123382/15-11-2022 βεβαίωση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.

Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλ.:

Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Αιτούμενη	85,64 KW	0,00 KW	275.250,00 €
Σύνολο	85,64 KW	0,00 KW	275.250,00 €

2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η έγκριση εγκατάστασης ισχύει για πέντε (5) χρόνια και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μιας δεκαετίας.

4. Η παρούσα άδεια χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων του Ν. 3982/2011 και με τους εξής πρόσθετους όρους:

- i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- ii. Να ληφθούν όλα τα μέτρα πυροπροστασίας που θα εγκριθούν από αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.
- iii. Να γίνει η ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- iv. Να τηρούνται οι παρακάτω Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

### Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

**A2** Περιορισμός των τιμμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

**A3** Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

**A4** Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

**A5** Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

**A6** Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

**A7** Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

**A8** Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

### **Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων**

**B2** Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

**B3** Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας

**B4** Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

### **Θόρυβος**

**Γ1** {1} Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

### **Αέρια Απόβλητα**

**Δ1** Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

**Δ2** Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καينوδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

**Δ3** Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

**Δ5** Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων

**Δ8** Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

### **Υγρά Απόβλητα**

**Ε1-3** Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

**Ε2-1(3)** Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

### **Στερεά Απόβλητα**

**Ζ1** Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

**Ζ3** Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους.

Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ81/Α).

• Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

**27** Τα ρινίσματα και τα ρετάλια των μετάλλων θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και θα διατίθενται σε εξειδικευμένη εταιρία ανακύκλωσης.

**212** Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίηση στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),
2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),
3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,
4. στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων .....,
5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

Οι προαναφερόμενες ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά την δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το της σύνολο περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

5. Μετά την έναρξη λειτουργίας που τεκμαίρεται με τη χορήγηση της άδειας ή έγκρισης λειτουργίας ή τη γνωστοποίηση λειτουργίας ή την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ή την ενημέρωση της αδειοδοτούσας αρχής, αναλόγως του καθεστώτος που διέπει τη δραστηριότητα, η οποία πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός των ανωτέρω προθεσμιών, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται, χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη, ως εξής:

α) έως τη συμπλήρωση είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εντός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης,

β) έως τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εκτός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης.

Εντός των προαναφερόμενων προθεσμιών η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.

## **6. ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Για την έναρξη λειτουργίας της παραπάνω δραστηριότητας θα πρέπει να υποβάλετε γνωστοποίηση λειτουργίας ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα <https://notifybusiness.gov.gr> σύμφωνα με την αριθ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β') Υπουργική Απόφαση, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. οικ.64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/2018) Υπουργική Απόφαση, αφού εφοδιαστείτε με τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την Υ.Α. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β΄) όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. οικ.64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/2018) Υπουργική Απόφαση, για την γνωστοποίηση λειτουργίας τα οποία οφείλετε, να τηρείτε επικαιροποιημένα στην εγκατάσταση και να τα επιδεικνύετε σε κάθε έλεγχο, είναι τα αναγραφόμενα παρακάτω:

Δικαιολογητικά για την γνωστοποίηση λειτουργίας :

- α. Αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας
- β. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
  - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
  - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, Διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
  - Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησης τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.
- γ. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού (Βα) αναφέροντας με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.
- δ. Απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ).
- ε. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
- στ. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP), ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.
- ζ. Μελέτη πυροπροστασίας ή Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση Α.Π.136860/1673/Φ15/2018 (ΦΕΚ 6210/Β΄), εφόσον απαιτείται. Σε περίπτωση ύπαρξης εγκατάστασης πετρελαιοειδών (υγρών καυσίμων) ή υγραερίου για τις λειτουργικές ανάγκες των μονάδων ισχύουν οι διατάξεις της κοινής υπουργικής απόφασης

της 28-6-1991 με στοιχεία ΦΕΚ 578Β'/1991 και της υπουργικής απόφασης Δ3/14858/1993 (Β' 477) αντίστοιχα.

η. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου, ποσού 60 ΕΥΡΩ, στον τραπεζικό λογαριασμό της Περιφέρειας Ηπείρου, με αριθμό 0026.0708.9.5.0200442853 και (IBAN:GR7102607080000950200442853) της EUROBANK (δυνάμει της ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15/2012 ΦΕΚ 3533 Β').

7. Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων της έγκρισης εγκατάστασης ή της γνωστοποίησης λειτουργίας ή στην περίπτωση αλλαγής φορέα εκμετάλλευσης, ο φορέας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της μεταβολής αυτής με την διαδικασία που ορίζεται στην Υ.Α. 438/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 143 Α').

8. Σε περίπτωση παράλειψης γνωστοποίησης λειτουργίας ή παροχής αναληθών στοιχείων ή παράλειψης δήλωσης μεταβολής, επιβάλλονται οι κυρώσεις των άρθρων 3 και 8 της Υ.Α.438/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 143Α').

9. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

#### ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Με την έκδοση της ανωτέρω άδειας κατεβλήθησαν τα εξής παράβολα:

Α/Α	ΑΡΙΘ. ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑ ΣΕ €
1	20230124096022B810/24-01-2023	ALPHA BANK	200



ΑΞΙΟΠΙΣΤΕΥΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Καθίσταται 26/1/2023

Πρόσπου Πολυξένη  
Τ.Δ. Διοικητικός

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

#### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Οικονομικών  
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος  
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα  
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας  
Πειραιώς 46 & Επονιτών – Πειραιάς  
Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847



2. Σώμα Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Ιωαννίνων  
Σαλαμάγκα 1  
Τ.Κ. 45332 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
3. Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
4. Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων
5. Δήμος Ιωαννιτών  
Δ/ση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας  
Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών  
Κεντρική Πλατεία Κατσικά  
Τ.Κ. 45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Πληροφορίες: Ε. Βαγγέλη  
Ταχ. Δ/ση : Κεντρική Πλατεία Κ. Κατσικιάς  
Τ. Κ. : 45500  
Τηλέφωνο : 2651361813  
Email: evageli@ioannina.gr

Προς: ✓ SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε  
Μηχανικός: Νικόλαος Ηλίας  
nikili@otenet.gr ✓

**ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης**

**ΣΧΕΤΙΚΑ:** α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 51041/6563/4-9-20 αίτημά σας  
β) Το υπ' αριθ. πρωτ. 41275/7-5-21 έγγραφό μας  
γ) Το υπ' αριθ. πρωτ. 68630/28-6-22 έγγραφό μας

Απαντώντας στο (α) σχετικό, όπου ζητείται βεβαίωση χρήσεων γης για υφιστάμενη βιοτεχνία κοπής και συναρμολόγησης κουφωμάτων αλουμινίου χαμηλής όχλησης, που βρίσκεται στο υπ' αρ. 378 τεμάχιο διανομής αγροκτήματος Κ. Αμπελειάς Δήμου Ιωαννιτών και έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 04682/01.10.09 απόφαση Γ.Γ.Π.Η. «Έγκριση ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μπιζανίου», (ΦΕΚ 529/ΑΑΠ/19.10.09), όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 22261/26-2-21 Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου- Δ. Μακεδονίας «Έγκριση σημειακών τροποποιήσεων ....» (ΦΕΚ 150 Δ/26-3-21)
2. Το Ν.3937/11, (ΦΕΚ 60Α) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις
3. Ότι στο γήπεδο έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 60/95 οικοδομική άδεια με τίτλο "Ανάγερση Βιοτεχνικού κτιρίου" και η αρ. 53/07 "Επέκταση Βιοτεχνικού κτιρίου" και έχει υποβληθεί η αρ. 3496084/25-11-16 (τελευταία ενημέρωση 26-6-22) δήλωση υπαγωγής αυθαίρετων κατασκευών στο Ν 4178/13.
4. Ότι με βάση τα προσκομισθέντα στοιχεία, έχει εκδοθεί η αρ. πρωτ. 196/14-9-10 Άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου μονάδας μορφολογίας και επεξεργασίας γυαλιού καθώς και η αρ. πρωτ. 1896/2-11-2010 ειδική δήλωση απαλλαγής από την υποχρέωση εφοδιασμού άδειας εγκατάστασης και λειτουργία εργαστηρίου κοπής και συναρμολόγησης κουφωμάτων αλουμινίου
5. Το άρθρο 23 παρ. 1 του Ν 4067/12 όπου ορίζεται: «Κτίριο ή τμήμα αυτού θεωρείται νομίμως υφιστάμενο: α) αν έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια ή αναθεώρηση και σύμφωνα με τους όρους αυτής... δ) αν προϋφίσταται του ΒΔ/9-8-55 ή εξαιρέθηκε με τις διατάξεις του Ν-1337/83 ή εξαιρέθηκε οριστικά, σύμφωνα με διατάξεις ρύθμισης, τακτοποίησης ή αναστολής επιβολής κυρώσεων αυθαίρετων»
6. Την παρ. 4 του άρθρου 51 του Ν 4178/13 όπου ορίζεται ότι: «Όπου σε γενικές ή ειδικές διατάξεις και κανονιστικές πράξεις στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο όρος "υφάρχουσες χρήσεις" ή "υφιστάμενες χρήσεις" προκειμένου για την έκδοση διοικητικών πράξεων σχετικά με την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών ή τη λειτουργία της συγκεκριμένης χρήσης, ορίζεται ότι αυτός καταλαμβάνει και τις χρήσεις που προβλέπονται από οικοδομικές άδειες οι οποίες έχουν εκδοθεί και καλύπτονται από το τεκμήριο νομιμότητας.» καθώς και τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 472/3-2-14 εγκύκλιο

σας γνωρίζουμε ότι το γεωτεμάχιο (αριθ. 378) που απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Ζαρπαλά Θανάση, βρίσκεται σε περιοχή:

- Εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών
- Εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) με κωδικό GR2130012 του δικτύου Natura 2000.
- Εντός της περιοχής με στοιχείο ΠΕΠΔ 9 "Περιοχές Αναζήτησης για εφαρμογή του μηχανισμού ΠΕΡΠΟ α' κατοικίας" του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ πρώην Δ. Μπιζανίου.

Στην περιοχή σύμφωνα με την παρ. Β3.9 της Απόφασης έγκρισης του ΣΧΟΟΑΠ Μπιζανίου, απαγορεύεται η αιτούμενη χρήση, ενώ στην παρ. ΣΤ 27 όπως τροποποιήθηκε (1 σχετική) ορίζεται ότι: «Νομίμως υφιστάμενες χρήσεις κτιρίων ή εγκαταστάσεων κατά την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας και των οποίων η χρήση δεν επιτρέπεται από τις διατάξεις της παρούσας, δύνανται να διατηρήσουν την υφιστάμενη χρήση στο γήπεδο επί του οποίου έχουν ανεγερθεί, να επισκευάζονται για λόγους χρήσεως και υγιεινής, να αδειοδοτούνται περιβαλλοντικά και να εκσυγχρονίζονται, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά από τις ειδικές διατάξεις της παρούσας και να επεκτείνονται μέσα στο γήπεδο όπου λειτουργεί η εγκατάσταση ή σε όμορο του ανεξαρτήτως του χρόνου κτήσης του όμορου γηπέδου»

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι είναι επιτρεπτή η διατήρηση νομίμως υφιστάμενης χρήσης βιοτεχνίας κοπής και συναρμολόγησης κουφωμάτων αλουμινίου κατηγορίας χαμηλής όχλησης, εφόσον τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις που αφορούν την αδειοδότηση της δραστηριότητας και υπάρχουν οι απαραίτητες εγκρίσεις.

*Με την παρούσα δεν γίνεται έλεγχος του τοπογραφικού διαγράμματος, του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και της νομιμότητας των υφιστάμενων κατασκευών και ισχύει την προϋπόθεση ελέγχου των λοιπών πολεοδομικών διατάξεων καθώς και λοιπών ειδικών διατάξεων από άλλες αρμόδιες υπηρεσίες*

Συνημμένα: Τοπογραφικό διάγραμμα

Μ.Ε.Δ.  
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας

Ε.Δ  
1. Φ.Α.  
2. Φ. Χρήσεων γης

Σταμάτα Κουμπούρη  
Αρχιτέκτων μηχανικός



Ακριβής Αντίγραφο  
Κόπηση 15/11/22



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ιωάννινα 1 -12-2022  
Αρ. Πρωτ. 189037/15303

Ταχ.Δ/ση: Πλ. Πύρρου 1 - Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας: 452 21  
Πληρ: Πρ. Γαϊτανίδης  
Τηλ: 26510 87107

ΠΡΟΣ : SIMPAS MON AE  
Τ.Κ Αμπελειά Δήμου Ιωαννιτών

## Α Π Ο Φ Α Σ Η

### Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- I. Το Νόμο 4056/12-03-2012 (ΦΕΚ 52)/τ. Α'/12-03-2012. «Ρυθμίσεις θεμάτων κτηνοτροφίας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 43 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/τ.Α'/11-02-2014)
- II. Την με αρ. πρωτ.11145/17-09-2018 (ΑΔΑ Ψ7827Λ9-01Δ) Απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου, «Συγκρότηση Επιτροπής Σταυλισμού Ζώων.»
- III. Το από 24-11-2022 (No 102/22) Πρακτικό της Επιτροπής Σταυλισμού Ζώων.
- IV. Την από 18-11-2022 αίτηση της εταιρείας «SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» για μείωση των ελάχιστα απαιτούμενων αποστάσεων μεταξύ της Βιοτεχνίας κοπής και συναρμολόγησης κουφωμάτων αλουμινίου χαμηλής όχλησης που βρίσκεται στην Τ.Κ Αμπελιάς του Δήμου Ιωαννιτών από την πτηνοτροφική μονάδα του κ. Σύμπα Θεμιστοκλή σε 10m καθόσον οι δύο επιχειρήσεις ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη.

Λαμβάνοντας υπόψη : : 1. το από Οκτώβριο του 2016 τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο βεβαιώνει και υπογράφει ο Τοπογράφος Μηχανικός κ. Ζαρμπαλάς Θανάσης,

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

**Θετικά** για τη μείωση της ελάχιστα απαιτούμενης απόστασης μεταξύ της Βιοτεχνίας κοπής και συναρμολόγησης κουφωμάτων αλουμινίου χαμηλής όχλησης που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αμπελιάς του Δήμου Ιωαννιτών από την πτηνοτροφική μονάδα του κ. Σύμπα Θεμιστοκλή σε 10m καθόσον οι δύο επιχειρήσεις ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη.

Ο Περιφερειάρχης Ηπείρου  
Αλέξανδρος Καχριμάνης





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡ/ΜΙΑΣ  
Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας : 45221  
Πληροφορίες : Δ. Γεωργίου  
Τηλέφωνο : 2651087331  
FAX : 2651073862  
Email : [d.georgiou@php.gov.gr](mailto:d.georgiou@php.gov.gr)  
http : [www.php.gov.gr](http://www.php.gov.gr)

Ιωάννινα , 24 .1. 2023

Αριθ. Πρωτ. 11050/199  
Σχετ.: 194334/3430/22

**ΠΡΟΣ: «SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»**  
Αρχ. Σπυρίδωνα 5  
45445 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ  
**(με τα συν/να)**

**ΚΟΙΝ.:** Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και  
Κλιματικής Αλλαγής  
(Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α)  
Email: [gnomodothseis@necca.gov.gr](mailto:gnomodothseis@necca.gov.gr)

**ΘΕΜΑ:** Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.), που αφορά τη βιοτεχνία Κατασκευής Μεταλλικών Κουφωμάτων, της εταιρείας «SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», που θα εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο που βρίσκεται μέσα στη Ζώνη Ειδικής Προστασίας με ονομασία «Ευρύτερη Περιοχή πόλης Ιωαννίνων» και κωδικό **GR 2130012**, εκτός οικισμού, εκτός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων, εντός του ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μπιζανίου –ΠΕΠΔ 9 «Περιοχές Αναζήτησης για εφαρμογή του μηχανισμού ΠΕΡΠΟ α κατοικίας» και στο υπ' αριθμ. 378 Τεμάχιο Διανομής Αγροκτήματος Τ.Κ. Αμπελειάς Δήμου Ιωαννιτών Π.Ε. Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου.

- ΣΧΕΤ.:** α. Η από 9.12.2022 αίτηση της κας Ελένης Σύμπα για λογαριασμό της εταιρείας «SIMPAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», με την οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.) της μονάδας του θέματος.
- β. Οι διατάξεις του Νόμου 4014/2011 [ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
- γ. Η ΚΥΑ με Αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/4.9.2020 (ΦΕΚ 3833/Β/9.9.2020) Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ.1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/ Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143). και ειδικότερα η κατάταξη των δραστηριοτήτων του θέματος στη Β Κατηγορία έργων και δραστηριοτήτων της εν λόγω Κ.Υ.Α. και ειδικότερα σ'αυτές του Πίνακα 1 (Ομάδα 9<sup>η</sup> – Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες «Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού» - α/α είδους δραστηριότητας 164 «Κατασκευή μεταλλικών κουφωμάτων».
- δ. Η με αριθ. 52983/1952/25.9.2013 [ΦΕΚ 2436/Β/27.9.2013] απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».



- ε. Το με αριθ. πρωτ. 194334/3430/14.12.2022 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε ηλεκτρονικά η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.) στον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α) και ζητήθηκε η γνώμη τους.
- στ. Η με αρ. πρωτ. 1850/24.1.2023 Γνωμοδότηση **(θετική)** της Μονάδας Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Ηπείρου του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α) σε απάντηση του παραπάνω (ε) σχετικού εγγράφου μας.
- ζ. Το ταυτόριθμο Τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης/γνωμοδότησης της Υ.Α με αριθ. 52983/1952/27.09.2013 (ΦΕΚ 2436 Β') συμπληρωμένο από την Υπηρεσία μας.

Αναφορικά με το θέμα και σε συνδυασμό με το αίτημα που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας με το (α) σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας, συνεκτιμώντας όσα αναφέρονται στην παραπάνω (στ) σχετική και αξιολογώντας την υποβληθείσα Ε.Ο.Α., σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω (δ) σχετική απόφαση, συμφωνεί με το περιεχόμενο της Ε.Ο.Α., **χωρίς πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους** εκτιμώντας ότι από τη μονάδα του θέματος δεν κινδυνεύει η ακεραιότητα της προστατευόμενης περιοχής στην οποία υπάγεται (GR2130012-Ευρύτερη Περιοχή Πόλης Ιωαννίνων,) ούτε αναμένεται η δημιουργία συνθηκών που να επηρεάζουν άμεσα τη συνοχή και υπόσταση αυτής, συναινεί σε υπαγωγή της μονάδας στην διαδικασία των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων όπως προβλέπεται από την ισχύουσα Νομοθεσία για έργα Κατηγορίας Β.

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:**

1. Έντυπο Αξιολ/σης/Γνωμ/σης της Υπηρεσίας
2. Η υποβληθείσα Ε.Ο.Α.
3. Έντυπο Αξιολ/σης/Γνωμ/σης του Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. επί της ΕΟΑ σε Φ/Α.

**Μ.Ε.Π.**

Ο Αναπλ. Προϊσταμένος  
Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΚΟΤΡΑΦΙΤΗΣ  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α' βαθμό

**ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. Φακ. ΕΟΑ 2/23
2. κο Φ. Κολιό
3. κο Δ. Γεωργίου



Ακριβές Αντίγραφο

Ιωάννινα 24/11/2023