

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου  
Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα  
Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472  
Email: [oikonomiki.epitropi@php.gov.gr](mailto:oikonomiki.epitropi@php.gov.gr)  
Ιστοσελίδα: [www.php.gov.gr](http://www.php.gov.gr)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **28/2023** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

**Απόφαση αριθμ. 28/2113/06-09-2023**

Στα Ιωάννινα, στις έξι (6) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09.30, και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητηρίου της Περιφέρειας Ηπείρου (Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, Α' όροφος, γρ. 215), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, βάσει της αριθμ. 1/2/09-01-2022 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου και των αριθμ. 251/19/02-01-2023, 86970/6175/31-05-2023 και 120134/8620/25-07-2023 αποφάσεων του Περιφερειάρχη Ηπείρου), κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 139591/2832/04-09-2023 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Σιαράβας Κων/νος, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ιωαννίνων, Αντιπρόεδρος
2. Ψαθός Βασίλειος, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Άρτας, μέλος
3. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
4. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
5. Λαζάνης Χαρίλαος (Χάρης), Περιφερειακός Σύμβουλος, αν. μέλος
6. Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα), Περιφερειακός Σύμβουλος, αν. μέλος
7. Ζάψας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
8. Δημητρίου Δημήτριος, Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της Επιτροπής, κ.κ. Βαρέλης Δημήτριος και Ριζόπουλος Σπυρίδων, Περιφερειακοί Σύμβουλοι.

Στη συνεδρίαση μετείχε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, μετά από πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ 2°**

**Απόφαση για την μη αποδοχή αιτήματος της αναδόχου εταιρείας «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.», για την καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ Α' 109).**

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το

Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197), το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87) και το Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α'12).

2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016), 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3878/2017) και 64818/17-06-2022 (ΦΕΚ Β' 3223/2022) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), του Π.Δ. 7/2013, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016).
5. Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 13196/04-09-2023 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 2862/04-09-2023 στον φάκελο εισηγήσεων 2023 Ο.Ε.), με την οποία η υπηρεσία, διαβιβάζει συνημμένα Εισηγητική – Αιτιολογική έκθεση για την μη αποδοχή αιτήματος της εταιρείας: «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.», για την καταβολή (πριμ) έγκαιρης παράδοσης του έργου: «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ Α' 109).

Στην συνημμένη Εισηγητική – Αιτιολογική έκθεση αναφέρονται τα εξής:

«... Α. ΓΕΝΙΚΑ

1. **ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:** Το έργο αφορά στην κατασκευή ολοκληρωμένου δικτύου συλλογής και μεταφοράς ακαθάρτων της οδού Σταύρου Νιάρχου. Όπως αποτυπώνεται και οριζοντιογραφικά κατασκευάζεται δίκτυο δεξιά και αριστερά της αρτηρίας το οποίο θα συλλέγει τα λύματα των ιδιοκτησιών. Το δίκτυο θα έχει αποδέκτες υφιστάμενα και υπό κατασκευή φρεάτια εν εξελίξει εργολαβίας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Ιωαννίνων (Δ.Ε.Υ.Α.Ι). Στον υδραυλικό σχεδιασμό του δικτύου ακαθάρτων έχει επιλεγεί ως διάμετρος αγωγών βαρύτητας η Φ200 και υιοθετούνται κατά μήκος κλίσεις που εξασφαλίζουν τις απαιτήσεις που θέτουν οι σχετικοί κανονισμοί και προδιαγραφές. Το συνολικό μήκος των αγωγών ακαθάρτων βαρύτητας, οι οποίοι θα κατασκευασθούν από σωλήνες πολυαιθυλενίου υψηλής πυκνότητας δομημένου τοιχώματος, ανέρχεται περίπου σε 5.050 m, ενώ τα φρεάτια επίσκεψης ανέρχονται περίπου σε 120 τεμάχια. Στο πλαίσιο της παρούσας εργολαβίας προβλέπεται η κατασκευή 1 αντλιοστασίου αποχέτευσης λυμάτων, το οποίο θα είναι προκατασκευασμένο αντλιοστάσιο με παρακείμενο προκατασκευασμένο οικίσκο εξυπηρέτησης. Ο καταθλιπτικός αγωγός θα κατασκευασθεί από σωλήνα πολυαιθυλενίου υψηλής πυκνότητας (HDPE) 3ης γενιάς ονομαστικής πίεσης 10 atm και θα έχει μήκος περίπου 650 m.
2. **ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Η αριθ. πρωτ. 1349/05-06-2018 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Ηπείρου, και η αριθ. 885/21-04-2020 τροποποίηση αυτής, περί ένταξης της Πράξης «ΟΔΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ ΝΙΑΡΧΟΥ» με κωδικό ΟΠΣ5022575 και κωδικό ενάριθμου έργου Κ.Α. 2018ΕΠ01810012, στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΗΠΕΙΡΟΣ 2014-2020» με υποέργο α/α 5 με τίτλο: «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΕΥΑΙ».
3. **ΜΕΛΕΤΗ:** Η οριστική μελέτη του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 439(Πρακτικό 20) 19-12-2019 απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑ Ιωαννίνων.
4. **ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ:** Η αριθ. 13/751/22-05-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίστηκε η διακήρυξη του διαγωνισμού με ανοιχτή διαδικασία για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147), με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, για την κατασκευή του υποέργου με α/α 5 «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», προϋπολογισμού 2.129.032,26 € (χωρίς ΦΠΑ) της Πράξης «Οδός Σταύρου Νιάρχου», σύμφωνα με την εγκεκριμένη οριστική μελέτη του έργου, με την αριθ. 20/4390Ε/13-12-2019 (ΑΔΑ: 9Β60ΟΡΙΞ-3ΟΒ) απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Ιωαννίνων και την αριθ. πρωτ. 56649/5542/15-05-2020 απόφαση έγκρισης συμβατικών τευχών από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, και βάσει του. Επίσης εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου, βάσει της διακήρυξης, με μέριμνα της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, καθώς και η δαπάνη και η διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης, ποσού

2.129.032,26 € (χωρίς ΦΠΑ) σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΕΠ 018/1 της Περιφέρειας Ηπείρου με ΚΑ 2018ΕΠ01810012 και τίτλο «Οδός Σταύρου Νιάρχου», για την υλοποίηση του υποέργου με α/α 5 «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ».

5. **ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ:** Η αριθ. 1/6/11-01-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία, σε συμμόρφωση προς την ανωτέρω, αριθ. 28/2021 απόφαση της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 367 του Ν. 4412/2016: Α. απέρριψε την προσφορά του οικονομικού φορέα «ΣΑΡΑΚΑΤΣΑΝΟΣ ΑΤΕΕ» και διαβίβασε την απόφαση προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, προκειμένου να γνωμοδοτήσει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 103 και 72 του Ν. 4412/2016 για την κατάπτωση υπέρ της αναθέτουσας αρχής (Περιφέρεια Ηπείρου), της εγγύησης συμμετοχής του και Β. ανέδειξε προσωρινό μειοδότη του υποέργου με α/α 5 «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», προϋπολογισμού 2.129.032,26 € (χωρίς ΦΠΑ) της Πράξης «Οδός Σταύρου Νιάρχου», τον οικονομικό φορέα «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.», που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, ήτοι μέση τεκμαρτή έκπτωση 32,95% με ποσό προσφοράς 1.427.611,61 € χωρίς Φ.Π.Α., σύμφωνα με το από 30-06-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, το οποίο εγκρίθηκε με την αριθ. 21/1323/14-08-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
6. **ΣΥΜΒΑΣΗ:** Η σύμβαση υπογράφηκε μεταξύ του κ. Περιφερειάρχη Ηπείρου, του Προέδρου του ΔΣ της ΔΕΥΑΙ και της εταιρείας «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.», με ΑΦΜ:094365535, για ποσό 1.427.611,61 € (με αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ).
7. **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ:** Η προθεσμία που τήσσει η αρχική σύμβαση ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι η 21-11-2021. Με την αριθ. 35/2036/21-12-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου, εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαιώσης εργασιών του έργου μέχρι 30-6-2022.
8. **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ:** Με την αριθ. 202611/19600/15-12-2021 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ - 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου. Με την αριθ. 18/1124/1-7-2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου, εγκρίθηκε ο 2ος ΑΠΕ του έργου.
9. **ΠΛΗΡΩΜΕΣ:** Μέχρι σήμερα, έχει υποβληθεί και ο 6<sup>ος</sup> λογαριασμός, με συνολικές πληρωμές στο έργο ποσού 1.429.113,24 €.
10. **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΙ:** Το έργο έχει περαιωθεί.

#### **Β. ΕΙΔΙΚΑ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4938/2022 και συγκεκριμένα:

«...Άρθρο 153

Επείγουσες ρυθμίσεις για την εκτέλεση συμβάσεων δημοσίων έργων

1. α. Κατ' εξαίρεση υφιστάμενων διατάξεων, για όσο διάστημα εξακολουθεί να υφίσταται η ενεργειακή κρίση, και πάντως για διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος, κάθε οικονομικός φορέας στον οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση δημόσιας σύμβασης έργου δύναται να υποβάλλει δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία από της υποβολής της καθίσταται δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή. Στη δήλωση του πρώτου εδαφίου καθορίζεται ο χρόνος της επιμήκυνσης. Εφόσον δεν εξαντλείται άπαξ το διάστημα των έξι (6) μηνών, είναι δυνατή η υποβολή νέας δήλωσης. Η χρονική διάρκεια της παράτασης για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο, δεν προσμετράται στον συμβατικό χρόνο και δεν αποτελεί παράταση της συμβατικής διάρκειας εκτέλεσης του έργου.

β. Με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, είναι δυνατή η παράταση της ημερομηνίας υποβολής αιτήσεων συμμετοχής ή προσφορών στις περιπτώσεις που έχει ήδη δημοσιευθεί προκήρυξη κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος.

2. Για όσο διάστημα υφίσταται η ενεργειακή κρίση, μέχρι την ουσιαστική λειτουργία του Ενιαίου Συστήματος Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών (Ε.Σ.Τ.Ε.Π. ΤΙΜ.-Τ.Ε.Μ.) του άρθρου 170 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και πάντως όχι πέραν της 31ης.12.2022, επιτρέπεται η έκδοση πρακτικών διαπίστωσης βασικών τιμών υλικών από την Επιτροπή Διαπίστωσης Τιμών Δημόσιων Έργων (Ε.Δ.Τ.Δ.Ε.). Η έκδοση των πρακτικών του πρώτου εδαφίου αφορά στη μηνιαία διακύμανση των τιμών. Οι τιμές των υλικών αναθεωρούνται ενιαία για όλη την επικράτεια κατά τρίμηνο, ήτοι την αναθεωρητική περίοδο, υπό την έννοια του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 (Α' 147), σύμφωνα με τον μέσο όρο κάθε τριμήνου, όπως προκύπτει από τη μηνιαία διακύμανση τιμών.

Άρθρο 154

Καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης έργου

Ανάδοχοι που εκτελούν συμβάσεις έργων, που δεν επικαλούνται την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 153 και τηρούν τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα εκτέλεσης του έργου σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, όπως έχουν διαμορφωθεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, δικαιούνται πρόσθετη καταβολή (πριμ), πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος. Στην περίπτωση αυτή για την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής (πριμ) απαιτείται η προηγούμενη έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μετά από σύμφωνη γνώμη του τεχνικού συμβουλίου της Γενικής Γραμματείας Υποδομών. Για την καταβολή της πρόσθετης καταβολής (πριμ) απαιτείται προσκόμιση ισόποσης εγγυητικής επιστολής υπό την έννοια του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 (Α' 147), σε περίπτωση όμως που από τα έγγραφα προκύπτει ότι το υπολειπόμενο ποσό της ήδη υποβληθείσας εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης καλύπτει και την παροχή ισόποσης πρόσθετης καταβολής (πριμ) προς τον ανάδοχο, δεν

απαιτείται η κατάθεση πρόσθετης εγγύησης. Αν από τα έγγραφα της σύμβασης προβλέπεται μεγαλύτερο ύψος πρόσθετης καταβολής (πριμ), αυτό λαμβάνεται με την κατάθεση από τον ανάδοχο εγγύησης που καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης πρόσθετης καταβολής (πριμ). Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης ολοκλήρωσης του έργου σύμφωνα με τις ανωτέρω προβλέψεις, η πρόσθετη καταβολή (πριμ) καθίσταται επιστρεπτέα καταβολή και συμψηφίζεται με οιαδήποτε οφειλή προς τον ανάδοχο...»

για την καταβολή του (πριμ), πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος, απαιτείται η προηγούμενη έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μετά από σύμφωνη γνώμη του τεχνικού συμβουλίου της Γενικής Γραμματείας Υποδομών.

Συνεπώς, έπειτα από την υπ' αριθ. Πράξη 10, Συνεδρίας 5<sup>ης</sup> της 30-3-2023 (υποβάλλεται συνημμένα), περί μη αποδοχής αιτήματος της εταιρείας «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.» για την καταβολή (πριμ) έγκαιρης παράδοσης του έργου: «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ Α' 109).

#### Ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε

την μη αποδοχή αιτήματος της εταιρείας «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.» για την καταβολή (πριμ) έγκαιρης παράδοσης του έργου: «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ Α' 109). ...».

6. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

#### Αποφασίζει ομόφωνα

Την μη αποδοχή του αιτήματος της αναδόχου εταιρείας «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.», για την καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ Α' 109), βάσει της υπ' αριθμ. Πράξης 10, της 5<sup>ης</sup>/30-3-2023 Συνεδρίας του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών (Τμήμα Β') της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο και ενιαίο μέρος αυτής, με την οποία γνωμοδότησε ομόφωνα για την μη αποδοχή του ως άνω αιτήματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Ο.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Ο.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ  
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Σιαράβας Κων/νος, Αντιπρόεδρος
2. Ψαθάς Βασίλειος
3. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
4. Κατέρης Ιωάννης
5. Λαζάνης Χαρίλαος (Χάρης)
6. Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα)
7. Ζάψας Γεώργιος
8. Δημητρίου Δημήτριος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Β'

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αριθ. Πρωτ.: 12.6777/13196

Ελήφθη την: 07.08.2023

ΧΡΕΩΘΗΚΕ

Τ. Ζ. Ε. νο. Τρο. α. νο.

78/2023

ΙΟΑΝΝΙΝΑ 31/8/23

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΥΠΟΠΡΟΙΣΤ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤ. ΔΙΣΤΟΣ

## Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Η Σ Η

**ΘΕΜΑ:** Μη αποδοχή αιτήματος της εταιρείας «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.» για την καταβολή (πριμ) έγκαιρης παράδοσης του έργου «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν.4938/2022 (ΦΕΚ Α' 109).

### **ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΜΗΜΑ Β'**

Αθήνα 30-03-2023

Συνεδρία 5η Πράξη 10

#### **Παρόντα Μέλη**

ΑΝΑΓΝΩΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ.	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι. ΠΑΝ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ
ΜΥΓΔΑΛΗΣ ΧΑΡ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ
ΜΗΤΚΙΔΗΣ ΧΡ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ, ΝΟΜ. ΣΥΜΒ. ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΧΟΥΣΟΣ ΚΩΝΣ.	ΑΝΑΠΛ. ΜΕΛ. ΕΚΠΡ. ΤΕΕ
ΓΚΙΚΑΣ ΙΩΑΝ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ ΕΚΠΡ. Τ.Α.
ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ ΕΚΠΡ. ΠΑΝ. ΕΡΓ. ΟΡΓ.
ΤΣΩΛΑ ΑΛ.	ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Το Τεχνικό Συμβούλιο Κατασκευών Τμήμα Β' έχοντας υπόψη του την από 02-11-2022 Εισήγηση της Περιφέρειας Ηπείρου, αφού άκουσε τις απόψεις και διευκρινίσεις της αρμόδιας (σύμφωνα με τη με αρ. πρωτ. 46479/4587/22-03-2023 Απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου) εισηγήτριας που συμμετείχε με τηλεδιάσκεψη στη συνεδρίαση της 30ης-03-2023, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του και



**Επειδή:**

1. Στο άρθρο 153 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ 109/Τεύχος Α'/06.06.2022) προβλέπονται τα εξής:

«1. α. Κατ' εξαίρεση υφιστάμενων διατάξεων, για όσο διάστημα εξακολουθεί να υφίσταται η ενεργειακή κρίση, και πάντως για διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος, κάθε οικονομικός φορέας στον οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση δημόσιας σύμβασης έργου δύναται να υποβάλλει δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία από της υποβολής της καθίσταται δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή. Στη δήλωση του πρώτου εδαφίου καθορίζεται ο χρόνος της επιμήκυνσης. Εφόσον δεν εξαντλείται άπαξ το διάστημα των έξι (6) μηνών, είναι δυνατή η υποβολή νέας δήλωσης. Η χρονική διάρκεια της παράτασης για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο, δεν προσμετράται στον συμβατικό χρόνο και δεν αποτελεί παράταση της συμβατικής διάρκειας εκτέλεσης του έργου.

β. Με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, είναι δυνατή η παράταση της ημερομηνίας υποβολής αιτήσεων συμμετοχής ή προσφορών στις περιπτώσεις που έχει ήδη δημοσιευθεί προκήρυξη κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος. ...»

2. Στο άρθρο 154 του ανωτέρω νόμου προβλέπονται τα εξής:

«Ανάδοχοι που εκτελούν συμβάσεις έργων, που δεν επικαλούνται την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 153 και τηρούν τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα εκτέλεσης του έργου σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, όπως έχουν διαμορφωθεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, δικαιούνται πρόσθετη καταβολή (πριμ), πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος. Στην περίπτωση αυτή για την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής (πριμ) απαιτείται η προηγούμενη έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μετά από σύμφωνη γνώμη του τεχνικού συμβουλίου της Γενικής Γραμματείας Υποδομών. Για την καταβολή της πρόσθετης καταβολής (πριμ) απαιτείται προσκόμιση ισόποσης εγγυητικής επιστολής υπό την έννοια του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 (Α' 147), σε περίπτωση όμως που από τα έγγραφα προκύπτει ότι το υπολειπόμενο ποσό της ήδη υποβληθείσας εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης καλύπτει και την παροχή ισόποσης πρόσθετης καταβολής (πριμ) προς τον ανάδοχο, δεν απαιτείται η κατάθεση πρόσθετης εγγύησης. Αν από τα έγγραφα της σύμβασης προβλέπεται μεγαλύτερο ύψος πρόσθετης καταβολής (πριμ), αυτό λαμβάνεται με την κατάθεση από τον ανάδοχο εγγύησης που καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης πρόσθετης καταβολής (πριμ). Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης ολοκλήρωσης του έργου σύμφωνα με τις ανωτέρω προβλέψεις, η πρόσθετη καταβολή (πριμ) καθίσταται επιστρεπτέα καταβολή και συμψηφίζεται με οιαδήποτε οφειλή προς τον ανάδοχο.»

3. Στην εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 294537/25.09.2022 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με την οποία δίδονται διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 152 έως και 154 του Ν. 4938/2022 (Α' 109) αναφέρονται μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

«... 4. Η χορήγηση παράτασης στο χρονοδιάγραμμα κατ' άρθρο 147 του ν. 4412/2016 (Α' 147) μετά τη δημοσίευση του ν. 4938/2022, ήτοι μετά την 6<sup>η</sup>-6-2022 αίρει το δικαίωμα λήψης της πρόσθετης καταβολής (πριμ) του άρθρου 154, εξαιρουμένων τυχόν λόγων ανωτέρας βίας. Σε περίπτωση δε, που υπήρξε τέτοια καταβολή, εφαρμόζονται οι προβλέψεις του τελευταίου εδαφίου του άρθρου 154.

Ειδικότερα η καταβολή του πριμ, αφορά συμβάσεις έργου υπό εκτέλεση την 6.6.2022 και όχι συμβάσεις που πρόκειται να ανατεθούν ή ανατέθηκαν μετά την ως άνω ημερομηνία και καταβάλλεται μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας του άρθρου 154, ήτοι μετά την έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μετά από σύμφωνη γνώμη του τεχνικού συμβουλίου της Γενικής Γραμματείας Υποδομών.



5. Έγγραφο για την πρόσθετη καταβολή (πριμ) του άρθρου 154.

Στο αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, όπως αυτό καθορίζεται στην υπ' αριθμ. 125683/21-4-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 349/28-4-2022) Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Σύσταση, Συγκρότηση και καθορισμός αρμοδιοτήτων α) του Τεχνικού Συμβουλίου Έργων και Μελετών Εποπτευόμενων Φορέων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και β) των δύο (2) Τμημάτων του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.», η Αναθέτουσα αρχή υποβάλλει έγγραφο αίτημα για τη χορήγηση της πρόσθετης καταβολής (πριμ), το οποίο συνοδεύεται από :

- α. Εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του Έργου, στην οποία θα βεβαιώνεται η μη υποβολή δήλωσης του αναδόχου της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 153.
- β. Αντίγραφο της σύμβασης ανάθεσης
- γ. Αντίγραφο της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ή της τυχόν πρόσθετης εγγυητικής επιστολής
- δ. Αντίγραφο του τελευταίου εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος του έργου έως την 6.6.2022 και της οικείας εγκριτικής απόφασης.
- ε. Αίτημα του Αναδόχου για τη χορήγηση της πρόσθετης καταβολής (πριμ).
- στ. Αντίγραφο του υποβληθέντος λογαριασμού του αναδόχου για την καταβολή του πριμ.

6. Το ύψος της πρόσθετης καταβολής (πριμ) υπολογίζεται επί του υπολειπόμενου εργολαβικού ανταλλάγματος επί εργασιών που δεν είχαν εκτελεστεί προ της 6.6.2022. Εκκρεμείς λογαριασμοί προς εξόφληση που είχαν υποβληθεί ή αφορούν εργασίες που είχαν εκτελεστεί έως την 5.6.2022 δεν προσμετρώνται για τον καθορισμό του υπολειπόμενου εργολαβικού ανταλλάγματος.

4. Στην εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 414733/28.12.2022 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία δίδονται διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 152 έως και 154 του Ν. 4938/2022 (Α' 109), αναφέρονται μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

«...2. Στη διάταξη του άρθρου 154 ν. 4938/2022 προβλέπεται ως προς το δικαίωμα λήψης από ανάδοχο σύμβασης δημόσιου έργου, της εκεί προβλεπόμενης πρόσθετης καταβολής (πριμ), πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος, η μεταξύ άλλων σωρευτική προϋπόθεση της προσκόμισης ισόποσης εγγυητικής επιστολής υπό την έννοια του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 (Α' 147). Επιτρέπεται όμως αντί της προσκομίσεως τέτοιας εγγυητικής επιστολής, η επίκληση υποβληθείσας εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, αρκεί τούτη να καλύπτει και την παροχή ισόποσης πρόσθετης καταβολής (πριμ) προς τον ανάδοχο. Η άνω πρόβλεψη για την εφαρμογή της επιβάλλει αυτονοήτως την πραγματική οικονομική κάλυψη, της καταβαλλόμενης πρόσθετης καταβολής (πριμ), η οποία δεν πληρείται όταν η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης έχει χρησιμοποιηθεί υπό του αναδόχου για την κάλυψη άλλου κινδύνου, όπως στις περιπτώσεις χρήσης αυτής για την λήψη προκαταβολής.

3. Προσθέτως στη διάταξη του αυτού ως άνω άρθρου, ορίζεται ως προϋπόθεση για την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής (πριμ), η τήρηση των εγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων εκτέλεσης του έργου σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, όπως το χρονοδιάγραμμα του έργου έχει διαμορφωθεί κατά την έναρξη ισχύος της διάταξης του άρθρου 154 ν. 4938/2022 ήτοι την 6.6.2022.

Ως «συμβατική» προθεσμία νοείται η προβλεπόμενη είτε στο άρθρο 48 παρ. 1 ν. 3669/2008 (Α' 116) «συνολική προθεσμία», είτε στο άρθρο 147 παρ. 1 ν. 4412/2016 (Α' 147) «συνολική προθεσμία», είτε όπως η διάταξη του άρθρου 147 παρ. 1 ν. 4412 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 66 παρ. 1 ν. 4782/2021 (Α' 36) «συνολική προθεσμία» και συνιστά την συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών.

Τυχόν μεταβολές (παρατάσεις) του χρονοδιαγράμματος του έργου ως προς τις τμηματικές ή ενδιάμεσες τμηματικές ή αποκλειστικές προθεσμίες αυτού, εφόσον δεν παρατείνουν την συμβατική ή συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, δεν επηρεάζουν το δικαίωμα του αναδόχου να αιτηθεί την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής (πριμ).»



5. Σύμφωνα με τα άρθρα 153 και 154 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ 109/Τεύχος Α'/06.06.2022), οι ανάδοχοι που εκτελούν συμβάσεις έργων δικαιούνται:
- Είτε να υποβάλλουν δεσμευτική για την Αναθέτουσα Αρχή δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης, για διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του Ν. 4938/2022 στις 06.06.2022 (περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 153 του Ν. 4938/2022).
  - Είτε πρόσθετη καταβολή (πριμ) ποσοστού πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος, εφόσον (i) δεν έχουν επικαλεστεί την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 153 του Ν. 4938/2022 και (ii) τηρούν τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα εκτέλεσης του έργου σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, όπως έχουν διαμορφωθεί κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 4938/2022 στις 06.06.2022.
6. Στις 21-05-2021 υπογράφηκε εργολαβική σύμβαση μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και της εταιρείας «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.», ύψους 1.770.238,40 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), για την κατασκευή του έργου: «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», με συμβατική προθεσμία περαίωσης έξι (6) μήνες και παράταση αυτής κατά 40 ημέρες, ήτοι μέχρι 31-12-2022 και με αντικείμενο στην κατασκευή ολοκληρωμένου δικτύου συλλογής και μεταφοράς ακαθάρτων της οδού Σταύρου Νιάρχου.
7. Η ανάδοχος υπέβαλε στις 01-07-2022 αίτημα για τη χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) βάσει του άρθρου 154 (Μέρος Γ') του Ν.4938/22.
8. Με τη με αρ. πρωτ. 18/1128/01-07-2022 απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως 31-12-2022, η οποία δεν οφείλεται σε λόγους ανωτέρας βίας όπως απαιτείται από την εγκύκλιο 294009/22-09-2022 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

### Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Για τη μη αποδοχή του αιτήματος της εταιρείας «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.», αναδόχου του έργου: «Μεταφορά Δικτύων ΔΕΥΑΙ», σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

#### Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

ALEXANDRA TSOLA  
26/07/2023 13:55  
**ΑΛ. ΤΣΩΛΑ**  
ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

DIMITRIOS ANAGNOPOULOS  
01/08/2023 14:06  
**ΔΗΜ. ΑΝΑΓΝΩΠΟΥΛΟΣ**  
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΕΜΠ ΜSc  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΕΥΔΕ-ΚΣΣΥ/Γ.Γ.Υ.

#### Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

IOANNA KYRIOPOULOU  
26/07/2023 17:01  
**Ι. ΚΥΡΙΟΠΟΥΛΟΥ**