



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ιωάννινα, 16/01/2024

Αριθ. Πρωτ. : 5664/2023

Αριθ. Φακ. : Φ14.1119

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικα : 45221
Τ.Θ. : 1107
Πληροφορίες : Γκιζάς Αλέξης
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : a.gkizas@php.gov.gr

ΠΡΟΣ: Παπαγγέλης Σπ. Ευάγγελος & ΣΙΑ Ο.Ε.
9^ο χλμ. Ιωαννίνων - Κόνιτσα
Ελεούσα Ιωαννίνων
Τ.Κ. 45500

ΘΕΜΑ : Έγκριση εγκατάστασης για κτιριακή και μηχανολογική επέκταση της μονάδας με δραστηριότητα «Επεξεργασία λαμαρίνας, ειδικές ανοξείδωτες κατασκευές, μηχανουργείο» της εταιρείας ΠΑΠΑΓΓΕΛΗΣ ΣΠ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

| | |
|--|--|
| Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 25.11, 25.12, 25.21, 25.29, 25.91, 25.99, 28.30 | Διεύθυνση: 9 ^ο χλμ. Ιωαννίνων – Κόνιτσα Θέση «Μύτικας», Δ.Ε. Ελεούσας - Δήμος Ζίτσας |
| Α.Φ.Μ: 800437445 | Περιβαλλοντική κατηγορία : Β |
| Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων | Νόμιμος εκπρόσωπος : Παπαγγέλης Ευάγγελος |

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ143/Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», του Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/11-03-2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» και του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ/230/Α/07-12-2016) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».
2. Την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 158/Β/03-02-2012) όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. οικ.64618/856/Φ15/2018 ΥΑ (ΦΕΚ 2278/Β/15-06-2018), την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 230/Β/09-02-2012) και την αριθ. οικ.14684/914/Φ.15 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α), της ΚΥΑ οικ.92108/1045/Φ1.15/2020 (ΦΕΚ 3833 Β) και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012).
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/27-6-2010).
5. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27-12-2010)
6. Το αριθ. πρωτ. 5655/28-12-2023 ερωτηματολόγιο που υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας.
7. Το αριθ. πρωτ. 5655/Φ14.1119/29-12-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με το οποίο προσδιορίστηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά βάσει του ερωτηματολογίου που υποβλήθηκε.

8. Την αριθ. πρωτ. 5664/29-12-2023 αίτηση της εταιρείας Παπαγγέλης Σπ. Ευάγγελος & ΣΙΑ Ο.Ε. και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν.
9. Την αριθ. 1206700 (ver.3) /09-07-2021 Γνωστοποίηση λειτουργίας μεταποιητικής δραστηριότητας.
10. Την αριθ. πρωτ. 109924/29-09-2023 βεβαίωση χρήσης γης της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.
11. Την αριθ. πρωτ. 450647/17-11-2023 Γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων.
12. Την από 28/09/2023 (αριθ. ΚΓ/19725) Γνωμάτευση της Δ/σης Αερολιμένων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
13. Την από 15-01-2024 έκθεση εισήγηση υπαλλήλου της υπηρεσίας μας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης για κτιριακή και μηχανολογική επέκταση, διάρκειας πέντε (5) ετών, μονάδας Περιβαλλοντικής Κατηγορίας Β, όπως αυτή περιγράφεται στο αριθ. (6) σχετικό ερωτηματολόγιο και με τα πιο κάτω γενικά στοιχεία:

- Δραστηριότητα:** ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΑΜΑΡΙΝΑΣ, ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΜΗΧΑΝΟΥΡΓΕΙΟ
- Κατάταξη δραστηριότητας:** Β (≤2000 KW κινητήριας μηχανολογικής ισχύος συμπεριλαμβανομένης και της ισχύος του εξοπλισμού προστασίας περιβάλλοντος) σύμφωνα με την ΚΥΑ 92108/1045/Φ1.15/2020 (ΦΕΚ 3833 Β)
- Επωνυμία Φορέα :** ΠΑΠΑΓΓΕΛΗΣ ΣΠ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
- Θέση:** ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
- Δήμος :** ΖΙΤΣΑΣ
- Δ/ση :** 9° ΧΛΜ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝΩΝ – ΚΟΝΙΤΣΑΣ, ΘΕΣΗ «ΜΥΤΙΚΑΣ», Δ.Ε. ΕΛΕΟΥΣΑΣ
- Γεωγραφική Συντεταγμένη για εκτός σχεδίου περιοχές**
- βάσει GOOGLE MAP :** **βάσει ΕΓΣΑ 87:**
__ο / __ ' __ / __ " Β X: 223857.389
__ο / __ ' __ / __ " Ε Ψ: 4401779.972
- Χρήση Γης :** Εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) στην περιοχή με στοιχείο Χ, εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) GR2130012 του δικτύου Natura 2000, όπου επιτρέπεται η χρήση βιοτεχνικής εγκατάστασης κατηγορίας χαμηλής όχλησης.
- Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλισμού:**

| Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός: | Κινητήρια ισχύς | Θερμική ισχύς | Αξία |
|------------------------------------|------------------|---------------|---------------------|
| Υφιστάμενη κατάσταση | 66,60 KW | 0 KW | 106.500,00 € |
| Αιτούμενα προς επέκταση | 184,50 KW | 0 KW | 593.600,00 € |
| Σύνολο | 251,10 KW | 0 KW | 700.100,00 € |

2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.
3. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων και με τους εξής όρους:
- i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
 - ii. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία η/ο ενδιαφερόμενη/ος να εφοδιασθεί με άδεια δόμησης από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις.
 - iii. Να εκτελεσθούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί λήψης μέτρων πυρασφάλειας.
 - iv. Να ληφθούν κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
 - v. Η ηλεκτρική εγκατάσταση να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
 - vi. Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1650/1986, του Ν.4014/2011 όπως ισχύουν και των Υπουργικών αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών και να τηρούνται οι παρακάτω πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις.

4. Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις :

Γενικές Δεσμεύσεις

- A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.
- A2 Περιορισμός των τιμνοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.
- A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
- A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφάλειας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.
- A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
- A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
- A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

- B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B3 Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

- Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

Αέρια Απόβλητα

Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο – Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.

Δ8 Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

Υγρά Απόβλητα

Ε1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

Ε2-1 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Στερεά Απόβλητα

Ζ1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

Ζ3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία emπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Ζ7 Τα ρινίσματα και τα ρετάλια των μετάλλων θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και θα διατίθενται σε εξειδικευμένη εταιρία ανακύκλωσης.

Ειδικές Δεσμεύσεις

Η10 Για τις εργασίες βαφής θα πρέπει να χρησιμοποιούνται καμπίνες ειδικών προδιαγραφών και τα φίλτρα που χρησιμοποιούνται σε αυτές μετά το τέλος κύκλου ζωής τους και τα δοχεία χρωμάτων και διαλυτών να παραδίδονται σε αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με την διαδικασία της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), όπως ισχύει, κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.

Οι προαναφερόμενες ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά την δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

5. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
6. Η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.
7. Η έγκριση εγκατάστασης ισχύει για πέντε (5) χρόνια και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μιας δεκαετίας εφόσον τηρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011.
8. Μετά την έναρξη λειτουργίας που τεκμαίρεται με τη χορήγηση της γνωστοποίησης λειτουργίας, η οποία πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός της διάρκειας ισχύος της έγκρισης εγκατάστασης, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται, χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη, ως εξής:
 - α) έως τη συμπλήρωση είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εντός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης,
 - β) έως τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εκτός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης.
9. Εντός των προαναφερόμενων προθεσμιών η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.
10. **Απαιτούμενα δικαιολογητικά και διαδικασία για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας:**

Για την έναρξη λειτουργίας της επέκτασης της δραστηριότητας θα πρέπει να υποβληθεί από τον φορέα εκμετάλλευσης, εντός της διάρκειας ισχύος της παρούσας, γνωστοποίηση λειτουργίας ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας <https://notifvbusiness.gov.gr>.

Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την Υ.Α. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β') για την γνωστοποίηση λειτουργίας τα οποία οφείλει ο φορέας εκμετάλλευσης, να τηρεί επικαιροποιημένα στην εγκατάσταση και να τα επιδεικνύει σε κάθε έλεγχο, είναι τα αναγραφόμενα παρακάτω:

- α. Αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας.
- β. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
 - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
 - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
 - Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.
- γ. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού (β) με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.
- δ. Απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) (για την έκδοση της οποίας θα πρέπει να υποβληθεί ερωτηματολόγιο στην Υπηρεσία μας το οποίο να συνοδεύεται με γνωμοδότηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Π.Ε. Ιωαννίνων για την έκδοση ή μη πρόσθετων όρων στις Π.Π.Δ.).
- ε. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαιρέτων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
- στ. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP), ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

- ζ. Μελέτη Πυροπροστασίας / Σχέδιο κάτοψης πυροπροστασίας σύμφωνα με την ΚΥΑ Α.Π. 136860/1673/Φ15/2018 (ΦΕΚ 6210 Β'), τα οποία θα πρέπει να υποβληθούν προς αρχειοθέτηση / ενημέρωση φακέλου στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία, εφόσον απαιτείται. Σε περίπτωση ύπαρξης εγκατάστασης πετρελαιοειδών (υγρών καυσίμων) ή υγραερίου για τις λειτουργικές ανάγκες των μονάδων ισχύουν οι διατάξεις της κοινής υπουργικής απόφασης της 28-6-1991 με στοιχεία ΦΕΚ 578Β'/1991 και της υπουργικής απόφασης Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477 Β') αντίστοιχα.
- η. Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) εμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
- θ. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου, στο λογαριασμό 0026.0708.9.5.0200442853 (GR7102607080000950200442853) της τράπεζας EUROBANK, του ποσού που ορίζεται στην ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15/2012 ΦΕΚ 3533 Β'.
11. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του Ν.3982/2011 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του, καθώς και μη τήρησης των όρων ή περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 29.
12. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΠΑΡΑΒΟΛΑ

| Α/Α | Νο ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ | ΤΡΑΠΕΖΑ | ΛΕΙΨΑΣ ΣΕ € |
|-----|------------------|-----------------------|-------------|
| 1 | F928TO3018143961 | ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK Α.Ε. | 300 |

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΙΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

Ιωάννινα... 16/1/2024

ΔΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :

- Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών - Πειραιάς Τ.Κ. 18510 Τ.Θ. 80847
- Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
- ΔΕΔΔΗΕ Ιωαννίνων
- Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων
- Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων
- Δήμος Ιωαννιτών
Δ/ση Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας
Κατσικάς Ιωαννίνων - Τ.Κ. 45500

Εσωτερική διανομή : Αρχείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΛΗΡ : Ε. ΒΑΓΓΕΛΗ

Ταχ. Δ/ση : Κεντρική Πλατεία Κ. Κατσικάς
Τ. Κ. : 45500
Τηλέφωνο : 2651361813
Email: evageli@ioannina.gr

Προς: ✓ ΠΑΠΑΓΓΕΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟ

Μηχανικός : Θάλεια Κοσμά ✓
thaleiakosma@gmail.com

ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης
ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 105406/25-9-23 αίτημά σας

Σε απάντηση του (α) σχετικού, που αφορά τη χορήγηση βεβαίωσης χρήσεων γης, για την εγκατάσταση «**Βιοτεχνία Επεξεργασίας Λαμαρίνας, Ειδικές Ανοξείδωτες Κατασκευές, Μηχανουργείο**», σε ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «Μύτικας» Κ. Ελεούσας Δήμου Ζίτσας και έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 5.5.89 (ΦΕΚ 297/Δ/89) «καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.....», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 17.6.91 (ΦΕΚ 416Δ) και το Π.Δ. 30.3.93 (ΦΕΚ 389/Δ/93)
2. Τις διατάξεις του Ν.3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60Α/2011).

σας γνωρίζουμε ότι το υπ' αριθ.159 γεωτεμάχιο εμβαδού 4111,76 τ.μ. & το υπ' αριθ. 160 γεωτεμάχιο εμβαδού 3.613,52 τ.μ. που αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που επισυνάπτεται στο αίτημα, βρίσκονται σε περιοχή:

- Εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών
- Εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) στην περιοχή με στοιχείο Χ
- Εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) GR2130012 του δικτύου Natura 2000.

Στην περιοχή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ./τος της ΖΟΕ Ιωαννίνων, **επιτρέπεται η χρήση βιοτεχνικής εγκατάστασης κατηγορίας χαμηλής όχλησης**, εφόσον τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την αδειοδότηση της δραστηριότητας και υπάρχουν οι απαραίτητες εγκρίσεις.

Με την παρούσα δεν γίνεται έλεγχος του τοπογραφικού διαγράμματος, της νομιμότητας των υφιστάμενων κατασκευών και του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και ισχύει υπό την προϋπόθεση ελέγχου των λοιπών πολεοδομικών διατάξεων καθώς και λοιπών ειδικών διατάξεων από άλλες αρμόδιες υπηρεσίες.



Ακριβές Αντίγραφο

Ημ/νία: 05/10/23

Μ.Ε.Δ.

Η Αναπληρωτρια Προϊσταμένη
Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας

Σταμάτα Κουμπούρη
Αρχιτέκτων μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ιωάννινα,

Αρ. Πρωτ.:

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία 25^{ης} Μαρτίου 6, 45221, Ιωάννινα
Ηλ. Δ/ση: efaioa@culture.gr
Τηλέφωνα: 26510 25989, 26510 39580, 26510 01051
Φαξ:
Πληροφορίες: Ελένη Σκαλιστή
Ανθή Φιλίδου

ΠΡΟΣ: Ευ. Παπαγγελή
(διά της μηχανικού
Θ. Κοσμά, Στοά Λιάμπη 8
Ιωάννινα)
Email: thaleiakosma@gmail.com

ΚΟΙΝ.: Υ.Ν.Μ.& Τ.Ε. Ηπείρου

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση για την προσθήκη κατ' επέκταση σε Βιοτεχνία Επεξεργασίας Λαμαρίνας, Ειδικές Ανοξείδωτες Κατασκευές, Μηχανουργείο στη θέση «Μύτικας» Ελεούσας, Δ. Ζίτσας, ΠΕ Ιωαννίνων.

ΣΧΕΤ.:

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του Νόμου 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19.11.2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»
- το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων.»
- το Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.»

4. το ΠΔ 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22-01-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»
5. Το ΠΔ 32/2022 (ΦΕΚ 91/Β/9-05-2022) «Τροποποίηση του ΠΔ 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α'7).
6. τις διατάξεις της υπ. αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 Υ.Α. (ΦΕΚ 912/Β'/17-03-2020, ΑΔΑ: 9ΚΒ14653Π4-ΑΙΤ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γ.Δ.Α.Π.Κ. και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γ.Δ.Α.Μ.Τ.Ε. του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»,
7. το ΠΔ 24/2015 (ΦΕΚ 20/Α'/27-01-2015) «Σύσταση και μετονομασία υπουργείων, μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Κοινωνικών Ασφαλίσεων»,
8. την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/168837/15.04.2021 Απόφαση Ορισμού Αναπληρώτριας Ελλείποντος Προϊσταμένου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων,
9. την αρ. πρωτ.450825/25.9.2023 αίτηση σας για γνωμοδότηση σχετικά με την προσθήκη κατ' επέκταση σε Βιοτεχνία Επεξεργασίας Λαμαρίνας, Ειδικές Ανοξείδωτες Κατασκευές, Μηχανουργείο στη θέση «Μύτικας» Ελεούσας, Δ. Ζίτσας, ΠΕ Ιωαννίνων
10. την αυτοψία υπαλλήλου της Εφορείας μας, κατά την οποία αφενός μεν διαπιστώθηκε ότι η θέση δεν βρίσκεται εντός ή πλησίον κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, αφετέρου δε ότι στο εν λόγω αγροτεμάχιο δε βρέθηκαν αρχαιολογικά κατάλοιπα κατά τις δοκιμαστικές τομές που διενεργήθηκαν,

σας γνωρίζουμε ότι η Εφορεία μας δεν έχει αντίρρηση, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, σχετικά με την προσθήκη κατ' επέκταση σε Βιοτεχνία Επεξεργασίας Λαμαρίνας, Ειδικές Ανοξείδωτες Κατασκευές, Μηχανουργείο στη θέση «Μύτικας» Ελεούσας, Δ. Ζίτσας, ΠΕ Ιωαννίνων, όπως δηλώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με τον εξής όρο: σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων κατά τις εργασίες, θα διακοπούν και θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία.

Η μη τήρηση των όρων της γνωμοδότησης αίρει αυτομάτως το παρόν έγγραφο.
Η γνωμοδότηση αυτή δεν υποκαθιστά οποιαδήποτε άλλη γνωμοδότηση ή άδεια απαιτείται από άλλη αρμόδια Υπηρεσία.

ΣΥΝ.: ένα (1) τοπογραφικό διάγραμμα

Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Εφορείας

κ.α.α.
Παρασκευή Γιούνη
Δρ. Αρχαιολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΑΡΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΩΝ

(ΠΑΠΑΓΓΕΛΗΣ ΣΠ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ)

Ταχ. Διευθ: Τ.Θ. 70360
16610 Γλυφάδα
Πληροφορίες: Φίλιουλου
Τηλ: 210 9973190
e-mail: d3d@hasp.gov.gr

Προς: κ. ΘΑΝΑΣΗ ΖΑΡΠΑΛΑ
Email: [thzarpalas@gmail.com]

Κοιν.: ΚΑΙΩΠ

ΘΕΜΑ: Γνωμάτευση για το ύψος οικοδομής στην περιοχή του Κρατικού Αερολιμένα Ιωαννίνων «Β. ΠΥΡΡΟΣ».

- ΣΧΕΤ:**
- (α) Αίτησή σας που ελήφθη με ηλ. Αλληλογραφία ΚΓ/19725/25-9-2023
 - (β) Η με στοιχεία ΥΠΑ/Δ3/Δ/3271/781/27-01-09 Απόφαση του ΥΠΜΕ (ΦΕΚ Β 191/05-02-09).
 - (γ) Η με στοιχεία ΥΠΑ/Δ2/33387/10002/30-08-07 Απόφαση του ΥΠΜΕ (ΦΕΚ Β 1816/11-09-07).
 - (δ) οι Προδιαγραφές Πιστοποίησης Αεροδρομίων (CS ADR·DSN· Issue 6), Παράρτημα της Απόφασης 2022/006/R του Εκτελεστικού Διευθυντή του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Ασφάλειας της Αεροπορίας.
 - (ε) Η με στοιχεία ΥΠΑ/Δ3/Δ/19323/4979/26-05-09 Απόφαση Διοικητού ΥΠΑ.

1. Σε απάντηση της αίτησής σας, (α) σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα (β), (γ), (δ) και (ε) σχετικά, η προσθήκη κατ' επέκταση, η προσθήκη παταριού και η αλλαγή διαρρυθμίσεως σε υπάρχουσα οικοδομή συνολικού ύψους οκτώ μέτρων (8,00μ.) (συμπεριλαμβανομένων όλων των απολήξεων, στέγη, κεραίες, ηλιόθερμο, καμινάδα κλπ) από στάθμης +480μ από ΜΣΘ, σε οικόπεδο που βρίσκεται στη περιοχή Ελεούσας, του Δήμου Ζίτσας, το οποίο απέχει από το άκρο (14) του διαδρόμου 14/32 περίπου 3399,81μ. και έχει κάθετη απόσταση 938,03μ. περίπου από τη προέκταση του άξονα του εν λόγω διαδρόμου, σύμφωνα με τις συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου σε ΕΓΣΑ'87 και το τοπογραφικό διάγραμμα που μας υποβάλατε, δεν εμποδίζει τη λειτουργία του Κρατικού Αερολιμένα Ιωαννίνων «Β. ΠΥΡΡΟΣ».
2. Η παρούσα έχει ισχύ ενός (1) έτους από την αναγραφόμενη στη γνωμάτευση ημερομηνία.

Με εντολή Διοικητού
Η αν. Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Αερολιμένων

Ζ. Δρογώση

Εσωτερική διανομή:
- Δ3/Δ