



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2024.02.12  
10:00:30 EET  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΙΦΣ7Λ9-Ε2Ξ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ, 08/02/2024

Αριθ. Πρωτ. : 449

Αριθ. Φακ. : Φ14. 2145

Ταχ. Δ.υση : Διοικητήριο, Τ.Θ. 1107  
Ταχ. Κώδικα : 45110  
Πληροφορίες : Τερροβίτης Χρήστος  
Τηλέφωνο : 2651364145 - 2651087145  
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : ch.terrovitis@php.gov.gr

ΠΡΟΣ : ΚΑΡΑΜΠΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.  
Δ.Κ. ΚΑΤΣΙΚΑ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
45 500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση εγκατάστασης ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ, της εταιρείας ΚΑΡΑΜΠΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. που βρίσκεται στη Δ.Κ. Κατσικά του Δήμου Ιωαννιτών.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: Κύρια δραστηριότητα: 46.73.1, 46.69.1, 46.72.1, 46.74.1 Δευτερεύουσα : 25.11.23	Εκπρόσωπος : ΚΑΡΑΜΠΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Φ.Μ: 999411460	Περιοχή: Δ.Κ. ΚΑΤΣΙΚΑΣ
Κατηγορία όχλησης: ΧΑΜΗΛΗ	Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων
Περιβαλλοντική Κατηγορία: Β'	Έτος ίδρυσης: 2005

### Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4302/2014 (ΦΕΚ 225 Α') Ρύθμιση θεμάτων εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Νόμου 4442/2016 (ΦΕΚ/230/Α/2016) Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», της αριθ. Φ.61/5542/72/2018 (ΦΕΚ 62/Β/18-1-2018) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 48 ΙΑ του ν. 4442/ 2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων, και τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. με αριθμ. Φ.61/οικ. 696/1/2018 ΦΕΚ 18/Β/11-1-2018 «Κατάταξη των δραστηριοτήτων που ασκούνται στα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής σε βαθμούς όχλησης».
3. Το Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις, την αριθ. οικ.483/

35/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) και την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»

4. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011, της ΚΥΑ οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833/Β'), και της Υπουργικής Απόφασης Αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016 «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ /64712/4464/2022 Υπουργική Απόφαση.
5. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»( ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010 ).
6. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» ( ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010 ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το αριθ. πρωτ. 5176/06-11-2023 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο και το αριθ.πρωτ.5176/Φ14.2145/07-11-2023 έγγραφό μας σχετικά με τον προσδιορισμό των δικαιολογητικών.
8. Την αριθ. πρωτ. 119402/01-11-2023 βεβαίωση χρήσης γης.
9. Την αριθ. πρωτ. 2378/27/22-01-2024 Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Ιωαννίνων.
10. Την αριθ. πρωτ. 126522/3658/9-8-2023 σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας Περιφέρειας Ηπείρου.
11. Το αριθ. πρωτ. 449/06-02-2024 αίτηση με τα υποβληθέντα δικαιολογητικά.

### Αποφασίζουμε

1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης διάρκειας πέντε (5) ετών στη δραστηριότητα με τα πιο κάτω ειδικά στοιχεία:

**Επωνυμία Φορέα :** ΚΑΡΑΜΠΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

**Κύρια Δραστηριότητα:** ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

**Δευτερεύουσα Δραστηριότητα:** ΚΑΔ 2008 25.11.23

Για λόγους ανασυσκευασίας και πώλησης θα εκτελούνται εργασίες κοπής των προϊόντων σε επιθυμητές διαστάσεις με χρήση ηλεκτρικού πριονιού, μηχανικού ψαλιδιού και laser κοπής.

**Είδος αποθηκευμένων προϊόντων:** Μέρη κατασκευών, λαμαρινών, ράβδων, καθορισμένων μορφών (profiles) και παρόμοιων ειδών από σίδηρο, χάλυβα ή αλουμίνιο, σίδηρος και χάλυβας σε πρωτογενείς μορφές, μη σιδηρούχα μέταλλα, οικοδομικά υλικά, εργαλεία χειρός.

**Νομός:** ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

**Δήμος :** ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ – Δ.Κ. ΚΑΤΣΙΚΑΣ

Χρήση Γης : Η αριθ. πρωτ. 119402/01-11-2023 βεβαίωση χρήσης γης.

**Περιβαλλοντική Κατηγορία Κύριας Δραστηριότητας:** Β' 2000<V≤ 200.000 m<sup>3</sup> κτιρίου για αποθήκευση ξηρού φορτίου (Α/Α 10 σύμφωνα με την αριθ. ΥΠΕΝ/ ΔΙΠΑ/64712/4464/2022 ΦΕΚ 3636/Β/11-7-2022).

**Κατηγορία Όχλησης:** ΧΑΜΗΛΗ ≤150.000 κ.μ. σύμφωνα με την αριθ. Φ.61/οικ.696/1/2018 (ΦΕΚ 18/Β')

**Περιβαλλοντική Κατηγορία Δευτερεύουσας Δραστηριότητας:** Β' σύμφωνα με την ΚΥΑ 92108/1045 /Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833 Β') Α/Α 164.

**Μέγεθος δραστηριότητας:**

Αποθηκευτικός όγκος της εγκατάστασης ξηρού φορτίου	3.350,07 m <sup>3</sup>
Δυναμικότητα ως προς τον όγκο αποθηκευμένων προϊόντων	3.000 m <sup>3</sup>

**Ισχύς μηχανημάτων:** 46,80 KW

2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται για το ανώτατο όριο της περιβαλλοντικής κατηγορίας Β' ≤ 200.000 m<sup>3</sup> (Α/Α 226 σύμφωνα με την αριθ. Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ.37674 /2016 ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016 ), στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό περιβαλλοντικής κατηγορίας από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.
3. Η παρούσα άδεια χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων του Ν. 3982/2011 και με τους εξής πρόσθετους όρους:
  - i. Να ληφθούν κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
  - ii. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
  - iii. Να γίνει η ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
  - iv. Να τηρούνται οι παρακάτω πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις:

**Γενικές Δεσμεύσεις**

**A1** Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

**A2** Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

**A3** Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

**A4** Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

**A5** Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

**A6** Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

**A7** Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

**A8** Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

#### **Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων**

**B2** Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

**B3** Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

**B4** Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

#### **Θόρυβος**

**Γ1** Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

#### **Αέρια Απόβλητα**

**Δ1** Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο - Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

**Δ2** Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

**Δ3** Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

**Δ5** Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.

**Δ8** Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.  
**Υγρά Απόβλητα**

**E1-3** Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

**E2-1** Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

#### **Στερεά Απόβλητα**

**Z1** Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

**Z3** Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.
- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.
- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.
- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ81/Α).

• Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

**27** Τα ριζίσματα και τα ρετάλια των μετάλλων θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και θα διατίθενται σε εξειδικευμένη εταιρία ανακύκλωσης.

#### **Ειδικές Δεσμεύσεις**

**H11** Οι δεξαμενές αποθήκευσης χημικών και καυσίμων θα πρέπει να βρίσκονται εντός λεκάνης ασφαλείας ικανού όγκου, οι οποίες να είναι κατασκευασμένες για να συγκρατούν ατυχηματικές διαρροές, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους ή/και του υπόγειου υδροφορέα.

Οι διαρροές που συγκεντρώνονται στις λεκάνες ασφαλείας θα πρέπει να απομακρύνονται με την κατάλληλη κάθε φορά διαδικασία.

Οι προαναφερόμενες ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά την δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

**4.** Η έγκριση εγκατάστασης ισχύει για πέντε (5) χρόνια και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μιας δεκαετίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4512/2018.

**5.** Μετά την έναρξη λειτουργίας που τεκμαίρεται με τη χορήγηση της άδειας ή έγκρισης λειτουργίας ή τη γνωστοποίηση λειτουργίας ή την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ή την ενημέρωση της αδειοδοτούσας αρχής, αναλόγως του καθεστώτος που διέπει τη δραστηριότητα, η οποία πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός των ανωτέρω προθεσμιών, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται, χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη, ως εξής:

α) έως τη συμπλήρωση είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εντός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης,

β) έως τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εκτός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης.

Εντός των προαναφερόμενων προθεσμιών η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.

**6.** Για την έναρξη λειτουργίας της παραπάνω δραστηριότητας θα πρέπει να υποβάλετε γνωστοποίηση λειτουργίας, ηλεκτρονικά στη ιστοσελίδα <https://notifybusiness.gov.gr> αφού εφοδιαστείτε με τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

- Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά για την γνωστοποίηση λειτουργίας, σύμφωνα με την αριθ.

Φ.61/5542/72/2018 (ΦΕΚ 62/Β/18-1-2018) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και

λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 48 ΙΑ του ν. 4442/2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων» τα οποία οφείλετε, να τηρείτε επικαιροποιημένα στην εγκατάσταση

και να τα επιδεικνύετε σε κάθε έλεγχο, είναι τα αναγραφόμενα παρακάτω:

Δικαιολογητικά για την λειτουργία του Κ.Α.

1. Αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας.
2. Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.
3. Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης συνοδευόμενη από το υποβληθέν τοπογραφικό που χρησιμοποιήθηκε για την έκδοσή της.
4. Συνοπτική Τεχνική Περιγραφή Εγκαταστάσεων, για τα Κ.Α.Δ. που κατατάσσονται στην κατηγορία Α και Β του ν. 4014/2011, υπογεγραμμένη από τον κατά τον νόμο υπεύθυνο μηχανικό, με περιεχόμενο:
  - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
  - Περιγραφή δραστηριότητας (είδος αποθηκευόμενων εμπορευμάτων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
  - Κάτοψη χώρου με τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους υπογεγραμμένα από τον επιβλέποντα κατά νόμο υπεύθυνο Μηχανικό Π.Ε. ή Μηχανικό Τ.Ε. σύμφωνα με την εν ισχύ γνωστοποίηση. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου κι εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας, τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης.
5. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των μελετών και των σχεδίων που τη συνοδεύουν, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαιρέτων κατασκευών καθώς και τις σχετικές βεβαιώσεις πληρωμής προστίμων.
6. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία πυρασφαλείας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2013 (Β' 1586) Πυροσβεστική Διάταξη, για το σύνολο της εγκατάστασης του Κ.Α.Δ. μετά την κατάθεση των δικαιολογητικών του Παραρτήματος ΙV. ή σύμφωνα με την υπ' αριθμ. κοινή υπουργική απόφαση Φ15/οικ. 1589/104/30.1.2006 (Β' 90).
7. Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 των επιβλεπόντων κατά νόμο υπευθύνων Μηχανικών Π.Ε. ή Μηχανικών ΤΕ, ότι:
  - α. η κατασκευή του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής και οι εντός αυτού κτηριακές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, καθώς και οι τυχόν ειδικές εγκαταστάσεις του, υλοποιήθηκαν, σύμφωνα με τα σχεδιαγράμματα και τις τεχνικές εκθέσεις που συνοδεύουν την άδεια εγκατάστασης εφόσον υπάρχει
  - β. βεβαιώνεται η στατική επάρκεια για την λειτουργία του κτηρίου ως Κ.Α.Δ., ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης αναφέροντας την ημερομηνία σφράγισής της (δικαιολογητικό 4).

8. Έγκριση απότμησης - υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, ή έγκρισης εισόδου - εξόδου, από την αρμόδια για την συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής, Υπηρεσία, συνοδευόμενη και από Υπεύθυνη Δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση είσοδος- έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
9. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης - ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης του Κ.Α.Δ. από τον κάτοχό του και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP) ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού για τις κύριες δραστηριότητες από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης όσον αφορά στην ορθή λειτουργία της υποδομής ή ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ταυτόσημο αντικείμενο.
10. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου στο λογαριασμό 0026.0708.9.5.0200442853 της EUROBANK ποσού «120» ΕΥΡΩ όπως προβλέπεται στην παράγραφο Β άρθρο 1 της με αριθμ. οικ. 14684/914/Φ.15/12 (Β' 3533) κοινής υπουργικής απόφασης.
7. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον/την ενδιαφερόμενο/η από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
8. Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων της έγκρισης εγκατάστασης ή της γνωστοποίησης λειτουργίας ή στην περίπτωση αλλαγής φορέα εκμετάλλευσης, ο φορέας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της μεταβολής αυτής με την διαδικασία που ορίζεται στην Υ.Α. 438/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 143 Α').
9. Σε περίπτωση παράλειψης γνωστοποίησης πριν την έναρξη λειτουργίας ή παράλειψης γνωστοποίησης των στοιχείων που πρόκειται να μεταβληθούν ή μεταβλήθηκαν, ή παροχή αναληθών στοιχείων κατά την γνωστοποίηση ή την μεταβολή, επιβάλλονται οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ230/Α) όπως υπολογίζονται στο άρθρο 8 της ΚΥΑ Φ.61/5542/72 (ΦΕΚ62/Β/2018).
10. Για παραβάσεις των όρων και προϋποθέσεων λειτουργίας της δραστηριότητας επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ143/Α).
- 11. Παύση λειτουργίας του Κ.Α.Δ.**
- Σε περίπτωση παύσης λειτουργίας της εγκατάστασης ο φορέας του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής υποχρεούται σε γνωστοποίηση της παύσης λειτουργίας υποβάλλοντας ηλεκτρονικά τη γνωστοποίηση με την ένδειξη «παύση λειτουργίας». Μετά την ολοκλήρωση της γνωστοποίησης παύσης λειτουργίας ο φορέας λαμβάνει αντίγραφο αποδεικτικού της υποβολής μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος.
  - Για την γνωστοποίηση παύσης λειτουργίας δεν απαιτείται κατάθεση παραβόλου.
12. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του



Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

## ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Με την έκδοση της ανωτέρω άδειας κατεβλήθησαν τα εξής παράβολα:

Α/Α	ΑΡΙΘ. ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑ ΣΕ €
1	700B2DH6R7Q	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	400

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

## ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- Υπουργείο Οικονομικών  
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής  
Υπηρεσίας της Ελλάδος  
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα  
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας  
και Τεχνολογίας  
Πειραιώς 46 & Επονιτών – Πειραιάς  
Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
- Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
- Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
- Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων
- Δήμο Ιωαννιτών  
Δ/ση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας  
Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών  
Κεντρική Πλατεία Κατσικά  
Τ.Κ. 45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ



ΑΞΙΩΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ιωάννινα... 12 / 2 / 2024

ΔΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΑ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ : Φ14.2145





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Πληροφορίες: Ε. Βαγγέλη

Ταχ. Δ/ση : Κεντρική Πλατεία Κ. Κατσικάς  
Τ. Κ. : 45500  
Τηλέφωνο : 2651361813  
Email: evageli@ioannina.gr

Προς: ✓ ΜΠΙΡΜΠΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ  
vmpirmpos@yahoo.gr ✓

**ΘΕΜΑ:** Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

**ΣΧΕΤΙΚΑ:** Το υπ' αριθ. πρωτ. 116557/24-10-23 αίτημά σας

Απαντώντας στην σχετική αίτηση, όπου ζητείται βεβαίωση χρήσεων γης για την εγκατάσταση «Κέντρου Αποθήκευσης & Διανομής» χαμηλής όχλησης, από τον κ. Καράμπαλη Γεώργιο, σε ακίνητο που αποτελεί τμήμα του αριθ. 507 τεμαχίου αναδασμού Κατσικά έτους 1975 Δήμου Ιωαννιτών και έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 5.5.89 (ΦΕΚ 297/Δ/89) «καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.....», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Το Ν.3937/11 (ΦΕΚ 60Α) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις»
3. Το άρθρο 9 του Ν 4302/14 «Ρυθμίσεις θεμάτων εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 225 Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Το υπ' αριθ. 169305/3.11.16 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩ Αποκ/νης Διοίκησης Ηπείρου-Δ. Μακεδονίας

σας γνωρίζουμε ότι το γεωτεμάχιο εμβαδού 5.216,02 μ<sup>2</sup> που απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που επισυνάπτεται στο αίτημα, βρίσκεται σε περιοχή:

- Εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών
- Εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) στην περιοχή με στοιχείο ΙΧ
- Εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) GR2130012 του δικτύου Natura 2000.

Στην περιοχή η χρήση Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής χαμηλής όχλησης είναι επιτρεπτή, μετά τη σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας, με την προϋπόθεση ότι τηρούνται οι όροι και οι προδιαγραφές που αφορούν την αδειοδότηση της δραστηριότητας, και υπάρχουν οι απαραίτητες εγκρίσεις.

Με την παρούσα δεν γίνεται έλεγχος του τοπογραφικού διαγράμματος, της νομιμότητας των υφιστάμενων κατασκευών και του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και ισχύει υπό την προϋπόθεση ελέγχου των λοιπών πολεοδομικών διατάξεων καθώς και λοιπών ειδικών διατάξεων από άλλες αρμόδιες υπηρεσίες

✓ Συνημμένα : Τοπογραφικό διάγραμμα



Μ.Ε.Δ.  
Η αναπληρώτρια προϊσταμένη  
Δ/σης Περι/ντος & Πολεοδομίας  
κ.α.α

Χρυσούλα Σιόντη  
Πολιτικός Μηχανικός





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡ/ΜΙΑΣ  
Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Ταχ. Δ/νση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας : 45221  
Πληροφορίες : Δ. Γεωργίου  
Τηλέφωνο : 2651087331  
FAX : 2651073862  
Email : [d.georgiou@php.gov.gr](mailto:d.georgiou@php.gov.gr)  
http : [www.php.gov.gr](http://www.php.gov.gr)

Ιωάννινα , 22 .1. 2024

Αριθ. Πρωτ. 2378/27  
Σχρετ.: 198694/3255/23

**ΠΡΟΣ:** «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»  
Γ. Γεννηματά & Μάξιμου Γραϊκού 13  
45333 - Ιωάννινα  
**(με τα συν/να)**

**ΚΟΙΝ.:** Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και  
Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ.)  
Email:[gnomodothseis@necca.gov.gr](mailto:gnomodothseis@necca.gov.gr)  
**[για τη Μονάδα Διαχείρισης  
Προστατευόμενων Περιοχών Ηπείρου]**

**ΘΕΜΑ:** **Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.)**, που αφορά τη δραστηριότητα «Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής», της εταιρείας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», που πρόκειται να εγκατασταθεί σε κτίριο που θα ανεγερθεί μέσα στη Ζώνη Ειδικής Προστασίας με ονομασία «**Ευρύτερη Περιοχή πόλης Ιωαννίνων**» και κωδικό **GR 2130012**, εκτός οικισμού, στην περιοχή της ΖΟΕ λεκανοπεδίου Ιωαννίνων με στοιχείο 1X και στην κτηματική περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Κατσικά (Τμήμα του αριθ. 507 τεμαχίου αναδασμού Κατσικά 1975) της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών Π.Ε. Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου.

- ΣΧΕΤ.:** α. Η από 7.12.2023 αίτηση (αριθ. πρωτ. 198694/3255) της εταιρείας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», με την οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.) της δραστηριότητας του θέματος.
- β. Οι διατάξεις του Νόμου 4014/2011 [ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
- γ. Η με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 [ΦΕΚ 841/Β/22.2.2022] απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)» και ειδικότερα η κατάταξη της δραστηριότητας του θέματος στη Β Κατηγορία έργων και δραστηριοτήτων της εν λόγω Κ.Υ.Α. και ειδικότερα **σ'αυτές του Πίνακα 1 (Ομάδα 9<sup>η</sup> - Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις - α/α είδους δραστηριότητας 10 "Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής με ή χωρίς ψύξη ή κατάψυξη") του Παραρτήματος ΙΧ αυτής.**
- δ. Η με αριθ. 52983/1952/25.9.2013 [ΦΕΚ 2436/Β/27.9.2013] απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

- ε. Η με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΔΦΠΒ/50146/1786 [ΦΕΚ 3118/Β/10.5.2023] απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός και έγκριση στόχων διατήρησης για είδη ορνιθοπανίδας των παρ. 1 και 2 του άρθρου 4, της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ στις Ζώνες Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) του εθνικού οικολογικού δικτύου NATURA 2000».
- στ. Το με αριθ. πρωτ. 198694/3255/11.12.2023 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε ηλεκτρονικά η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.) στον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α) και ζητήθηκε η γνώμη τους.
- ζ. Η με αρ. πρωτ.44991/29.12.2023 Γνωμοδότηση της Μονάδας Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Ηπείρου του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α) σε απάντηση του παραπάνω (στ) σχετικού εγγράφου μας.
- η. Το ταυτάριθμο Τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης/γνωμοδότησης της Υ.Α με αριθ. 52983/1952/27.09.2013 (ΦΕΚ 2436 Β') συμπληρωμένο από την Υπηρεσία μας.

Αναφορικά με το θέμα και σε συνδυασμό με το αίτημα που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας με το (α) σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας, **συνεκτιμώντας όσα αναφέρονται στην παραπάνω (ζ) σχετική και επειδή σε κανένα από τα κριτήρια αξιολόγησης δεν προέκυψαν αρνητικές επιπτώσεις που να παραβιάζουν την ακεραιότητα της περιοχής σε σχέση με τους στόχους διατήρησης που έχουν ως σκοπό την επίτευξη ικανοποιητικής κατάστασης διατήρησης των τύπων οικοτόπων και των ειδών που απαντώνται σ' αυτήν** και αξιολογώντας την υποβληθείσα Ε.Ο.Α., σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω (δ) σχετική απόφαση, συμφωνεί με το περιεχόμενο της Ε.Ο.Α., **χωρίς πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους**, εκτιμώντας ότι από την εγκατάσταση και λειτουργία της μονάδας του θέματος δεν κινδυνεύει η ακεραιότητα της προστατευόμενης περιοχής στην οποία υπάγεται (GR2130012-Ευρύτερη Περιοχή Πόλης Ιωαννίνων), ούτε αναμένεται η δημιουργία συνθηκών που να επηρεάζουν άμεσα τη συνοχή και υπόσταση αυτής και συναινεί σε υπαγωγή της μονάδας στην διαδικασία των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων όπως προβλέπεται από την ισχύουσα Νομοθεσία για έργα Κατηγορίας Β.

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:**

1. Έντυπο Αξιολ/σης/Γνωμ/σης της Υπηρεσίας
2. Η υποβληθείσα Ε.Ο.Α.
3. Έντυπο Αξιολ/σης/Γνωμ/σης του Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. επί της ΕΟΑ σε Φ/Α.

**Μ.Ε.Π.**

Ο Αν. Προϊστάμενος  
Δ/σης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΚΟΤΡΑΦΙΤΗΣ  
Πολ/κός Μηχ/κός με Α' βαθμό

**ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. Φακ. ΕΟΑ 3/24
2. κο Φ. Κολιό
3. κο Δ. Γεωργίου



Ακριβές Αντίγραφο  
Ιωάννινα 23-1-2024

Βλαβογιάννου  
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ  
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας: 452 21  
Πληροφορίες: Ηλίας Βράκας  
Τηλέφωνο: 2651087479  
E-mail: i.vrakas@php.gov.gr

ΣΧΕΔΙΟ

Ιωάννινα 9/8/2023

Αριθ. Πρωτ.: 126522/3658

ΠΡΟΣ: κ. ΚΑΡΑΜΠΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ  
Λ. Γεννηματά 76  
452 21 Ιωάννινα

ΚΟΙΝ.: Πίνακας Διανομής

**ΘΕΜΑ:** «Γνωμοδότηση για την εγκατάσταση νέου βιοτεχνικού κτιρίου, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1Χ στην Κοινότητα Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών της Π.Ε. Ιωαννίνων, με φορέα υλοποίησης του έργου τον ΚΑΡΑΜΠΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ».

ΣΧΕΤ.: Η από 4-8-2023 αίτησή σας.

Απαντώντας στην ανωτέρω σχετική αίτησή σας, σας διαβιβάζουμε το **Πρακτικό Νο 68/2023** της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ε. Ιωαννίνων (ΠΕΧΩΠ) που εκφράζει τις απόψεις της σχετικά με την εγκατάσταση νέου βιοτεχνικού κτιρίου, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1Χ στην Κοινότητα Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών της Π.Ε. Ιωαννίνων.

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΗΛΙΑΣ ΒΡΑΚΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Μ.Ε.Π.Η.  
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΠΑΡΚΑ

**Πίνακας Διανομής**  
(με συνημμένο πρακτικό)

- 1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ  
Δ/ση Περιβάλλοντος, Χωροταξίας & Κλιματικής Αλλαγής  
Τμήμα Χωροταξίας  
Πατησίων 207 & Σκαλιστήρη 19 – 112 53 Αθήνα
- 2) Γραφείο κ. Περιφερειάρχη Ηπείρου – Ενταύθα



Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Νο 68 / 2023

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Στα Ιωάννινα σήμερα στις 8-8-2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00, συνήλθε η Περιφερειακή Επιτροπή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ε. Ιωαννίνων (ΠΕΧΩΠ) του Ν. 1337/83, που συγκροτήθηκε με την αρ. 5945/153/17-1-2023 (ΑΔΑ: Ψ0ΝΛ7Λ9-0Φ3) Απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου. Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, προσήλθαν και μετείχαν οι παρακάτω:

- 1) ΗΛΙΑΣ ΒΡΑΚΑΣ, ως Πρόεδρος
- 2) ΛΘΗΝΑ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ, ως τακτικό μέλος
- 3) ΕΥΘΑΛΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, ως τακτικό μέλος
- 4) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ, ως τακτικό μέλος
- 5) ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΗΣ, ως τακτικό μέλος

και η γραμματέας της επιτροπής ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΠΑΠΑ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία της επιτροπής, η συνεδρίαση συνεχίστηκε με την εξέταση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης. Το ακόλουθο θέμα εξετάστηκε εκτός ημερήσιας διάταξης.

**Θέμα:** Γνωμοδότηση για την εγκατάσταση νέου βιοτεχνικού κτιρίου, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1X στην Κοινότητα Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών της Π.Ε. Ιωαννίνων, με φορέα υλοποίησης του έργου τον ΚΑΡΑΜΠΙΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ.

Ο σχετικός φάκελος μας υποβλήθηκε με την από 4-8-2023 αίτηση τον ΚΑΡΑΜΠΙΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

Το αγροτεμάχιο όπως αυτό απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριος του 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:200 του Τοπογράφου Μηχανικού ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΖΙΩΓΟΥ είναι εμβαδού 5.216,02 τ.μ., αποτελεί τμήμα του αρ. 507 τεμαχίου του αναδασμού ΚΑΤΣΙΚΑΣ έτους 1975 και βρίσκεται εκτός σχεδίου, εντός Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1X, εντός περιοχής ενταγμένης στο Δίκτυο NATURA 2000 με κωδικό «GR2130012 – ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ» και εντός της περιμέτρου των εγγειοβελτιωτικών έργων στην Κοινότητα Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών της Π.Ε. Ιωαννίνων. Όπως δηλώνεται επίσης από τον Μηχανικό ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΜΠΗΡΜΠΟ, το ανωτέρω αγροτεμάχιο δεν διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (έχει χαρακτήρα ΠΑ)

Σύμφωνα με την υποβληθείσα Τεχνική-Αιτιολογική Έκθεση, το έργο αφορά την ανέγερση νέου βιοτεχνικού κτιρίου. Στο κτίριο θα στεγαστεί επιχείρηση εμπορίας σιδήρου, πάνελ και λοιπών οικοδομικών υλικών. Οι διαστάσεις του κτιρίου θα είναι 55,10 μ. X 15,30 μ. και το συνολικό του ύψος 8,25 μ. μαζί με την στέγη.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και α) το αρ. 8284921-7-2023 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών με θέμα «Επιτρεπόμενες χρήσεις γης», β) τα οριζόμενα για τη Ζώνη 1X της Ζ.Ο.Ε. στο από 5-5-1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 297/Δ'/17-5-1989) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και με την προϋπόθεση ότι θα εφαρμοστούν τα αναφερόμενα τόσο στο αρ. 126294/3652/4-8-2023 έγγραφο του Τμήματος Εγγείων Βελτιώσεων της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας Περιφέρειας Ηπείρου όσο και στο αρ. 112936/11491/2-8-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε.

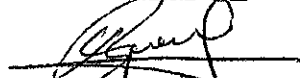


Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου (τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού), γνωμοδοτούμε θετικά για την εγκατάσταση νέου βιοτεχνικού κτιρίου, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο ΙΧ στην Κοινότητα Κατσικάς της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Δήμου Ιωαννιτών της Π.Ε. Ιωαννίνων, με φορέα υλοποίησης του έργου τον ΚΑΡΑΜΠΙΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ.

Ιωάννινα 8 - 8 - 2023

### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ


Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

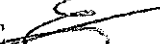
  
ΗΛΙΑΣ ΒΡΑΚΑΣ  
ΠΕ ΙΧΘΥΟΛΟΓΟΣ


Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

  
ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΠΑΠΑ  
ΠΕ ΔΙΟΙΚ/ΚΟΥ ΟΙΚ/ΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) ΑΘΗΝΑ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ - ΠΕ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 

2) ΕΥΘΑΛΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - ΠΕ ΚΤΗΝΙΑΤΡΟΣ 

3) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ - ΠΕ ΠΕΡΙΒΑΛ/ΓΟΣ 

4) ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΗΣ - ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ 



Ιωάννινα, 4 Αυγούστου 2023

Αρ. Πρωτ.: 126294/3652

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ: ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ

ΠΡΟΣ: ΓΙΑΝΝΑΚΟ ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Πληροφορίες: Α. Σταυράτη  
e-mail: a.stavrati@php.gov.gr  
Ταχ. Δ/ση: Πλ. Πύρρου 1  
Τηλ: 2651364120  
Ταχ. Κώδικας : 45 221, Ιωάννινα

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση κτιριακής εγκατάστασης εντός της ζώνης των εγχειοβελτιωτικών έργων.

**ΣΧΕΤ.:** 1. Η από 04/08/2023 σχετική αίτησή σας  
2. Το με αρ. πρωτ. 112936/11491/02-08-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ιωαννίνων

Η ανέγερση κτιριακής εγκατάστασης (ΝΕΟ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ), από τον ΚΑΡΑΜΠΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ, εντός περιοχής εγχειοβελτιωτικών έργων, στο διαιρετό τμήμα του αγροτεμαχίου με αριθμό 507, αναδασμού αγροκτήματος ΚΑΤΣΙΚΑΣ έτους 1975, με εμβαδόν 5.216,02 τ.μ. (ΚΑΕΚ 201390507037), όπως αναφέρεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με ημερομηνία αποτύπωσης τον Σεπτέμβριο 2022 του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Α.Π.Θ. ΖΙΩΓΟΥ Β. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ και του Μηχανικού Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης ΜΠΙΡΜΠΟΥ ΧΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, το οποίο βρίσκεται στην Κοινότητα ΚΑΤΣΙΚΑΣ του Δήμου ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ της Π.Ε. Ιωαννίνων, δεν εμποδίζει τη λειτουργία του έργου, με την προϋπόθεση όμως να γίνουν αποδεκτές οι αποφάσεις των Υπηρεσιών και να εφαρμόζεται η σχετική για τα εγχειοβελτιωτικά έργα Νομοθεσία.

Δεν επιτρέπεται ουδεμία άλλη κατασκευή πέραν των περιγραφόμενων στα θεωρημένα σχεδιαγράμματα, χωρίς την έγκριση των αρμόδιων Υπηρεσιών. Επίσης, ουδεμία ευθύνη θα φέρουν οι αρμόδιες Υπηρεσίες για τυχόν ζημιές που θα προκύψουν από την λειτουργία των έργων εγγείων βελτιώσεων με την προϋπόθεση ότι όταν απαιτηθεί οποιαδήποτε επισκευή αυτών, θα δύνανται οι αρμόδιες Υπηρεσίες να επέμβουν χωρίς αποζημίωση για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν.

**Συν.:**

- 1) Τοπογραφικό Διάγραμμα (2)
- 2) Διάγραμμα Δόμησης (2)
- 3) Τεχνική - Αιτιολογική Έκθεση (1)
- 4) Επιτρεπόμενες χρήσεις γης (1)
- 5) Έγγραφο με αρ.πρωτ. 112936/11491/02-08-2023 (1)

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΜΠΑΡΚΑ ΔΗΜΗΤΡΑ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΑΡΑΠΑΠΑ ΕΙΡΗΝΗ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Πληροφορίες: Ι. Μάμαλης  
Τηλ: 26513 64323  
Ταχ. Δ/ση: Πλ. Πύρρου 1  
Ταχ. Κώδικας: 452 21 Ιωάννινα  
e-mail: [i.mamalis@php.gov.gr](mailto:i.mamalis@php.gov.gr)

Ιωάννινα, 02 Αυγούστου 2023

Αρ. Πρωτ.: 112936 / 11491

ΠΡΟΣ: «ΚΑΡΑΜΠΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ»

ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Πολ. Μηχ.  
Ν. ΖΕΡΒΑ 2, Τ.Κ. 45 332, Ιωάννινα  
ΤΗΛ. 6972 559262  
26510 30180

ΚΟΙΝ: Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ  
Ενταύθα

**ΘΕΜΑ:** Γνωμοδότηση για την εκτέλεση εργασιών εντός ζώνης εγγειοβελτιωτικών έργων

**ΣΧΕΤ:** Η από 12-7-2023 αίτησή σας.

Σε απάντηση της ανωτέρω αίτησης σας, και έχοντας υπόψη τις με αρ. 151163/4523 (ΦΕΚΒ'4622/06-10-2021) και 100680/2844 (ΦΕΚΒ'3565/08-07-2022) αποφάσεις Περιφερειάρχη Ηπείρου «Διάλυση Τ.Ο.Ε.Β. Ανατολής Π.Ε. Ιωαννίνων» με τις οποίες η αρμοδιότητα για τη συντήρηση και λειτουργία του αγροτικού οδικού δικτύου και του στραγγιστικού δικτύου Β' τάξεως, που κατασκευάστηκαν για την εξυπηρέτηση των γεωργικών δραστηριοτήτων, περιέρχεται στη Περιφέρεια Ηπείρου και ειδικότερα στην Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ιωαννίνων, σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας, δεν έχει αντίρρηση ως προς το αίτημα του Γιαννάκου Μιλτιάδη για την εκτέλεση του έργου «Ανέγερση Νέου Βιοτεχνικού Κτιρίου», ιδιοκτησίας Καραμπαλή Γεωργίου, σε αγροτεμάχιο εντός της κτηματικής περιφέρειας της Δ.Κ. Κασικιάς, της Δ.Ε. Παμβώτιδας, του Δήμου Ιωαννιτών, της Π.Ε. Ιωαννίνων, σε διαιρέτο τμήμα του αγροτεμαχίου με αριθμό 507, αναδάσμου Κασικιάς έτους 1975, με εμβαδό 5.216,02 τμ, ΚΑΕΚ 201390507037, στην θέση Σπλόνια, ΕΦΟΞΟΝ οι κτηριακές εγκαταστάσεις όπως εμφανίζονται στο από Σεπτέμβριος 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ευαγγέλου Βασ. Ζιώγου και Βασιλείου Χρ. Μπίρμπου δεν θα εμποδίζουν την λειτουργία και την συντήρηση των υφιστάμενων εγγειοβελτιωτικών έργων -στραγγιστικών τάφρων και αγροτικών οδών.

Επίσης σας κάνουμε γνωστό, ότι ουδεμία ευθύνη θα φέρει η Υπηρεσία μας για τυχόν ζημιές που θα προκύψουν στην εν λόγω εγκατάσταση από τη λειτουργία των έργων Εγγείων Βελτιώσεων και με την προϋπόθεση ότι όταν απαιτηθεί οποιαδήποτε επισκευή των έργων Ε.Β. θα δύναται η Υπηρεσία να επέμβει χωρίς αποζημίωση για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν.

**Συνημμένα:**

Θεωρημένα 3 αντίγραφα τοπογραφικού διαγράμματος

Ε.Δ.

1. Αρχείο Τ.Δ.Π.
2. Χρονολογικό Αρχείο



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΤΙΠΡΟΪΚΤΗ  
Ο Γενικός Γραμματέας της Δ/σης  
Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ιωαννίνων

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΤΙΠΡΟΪΚΤΗ  
Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Η Αν. Προϊστάμενη  
Δ.Τ.Ε.Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
Κ.α.α.

Κων/νος Έξαρχος  
Πολιτικός Μηχανικός