

## ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

### **I. ΘΕΜΑ:**

**A) ΕΙΔΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ:** Έκτακτος

**B) ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟΥ ΦΟΡΕΑ:** ΘΕΟΔ. ΚΑΝΤΖΑΣ Α.Ε.

**Γ) ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:** Εναπόθεση Αποβλήτων Εκοκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ)

**Δ) ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:** Θέση ΦΤΕΡΗ της Τ.Κ. Πεδινήσ του Δήμου Ιωαννιτών

Ενδεικτικές συντεταγμένες, (ΕΓΣΑ 87), x: 229881.629 y: 4387088.736

### **II. ΠΡΟΟΙΜΙΟ:**

1. Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160/Α/18.10.1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Ο Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α/17.01.2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07.05.2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

5. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α'/20.10.2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», ..... και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

6. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/23.07.2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

7. Η ΚΥΑ υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΙΑ/11936/836/2019 (ΦΕΚ436/Β/14-2-2019) «Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων «Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

8. Η Υ.Α. με αριθ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776/Β/21.02.2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».

9. Η ΚΥΑ με αριθ.36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ1312Β'/24-08-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκοκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)».

10. Το ιδιωτικό συμφωνητικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΟΔ. ΚΑΝΤΖΑΣ Α.Ε.», με τον Αγροτικό Πτηνοτροφικό Συνεταιρισμό - Η ΠΙΝΔΟΣ περί προσωρινής εναπόθεσης μπάζων του δευτέρου από το χώρο του προς την πρώτη στη θέση ΦΤΕΡΗ της Τ.Κ. Πεδινής του Δήμου Ιωαννιτών.

11. Το με αριθ. πρωτ. 9009/20/1249/20.1.2024 (αρ. πρωτ. της Υπηρεσίας μας 12336/231/25/01/2024) έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ιωαννίνων με θέμα: «Διενέργεια αυτοψίας σε οικόπεδο».

12. Η από 2.2.2024 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της υπηρεσίας μας σε συνέχεια του παραπάνω (11) σχετικού εγγράφου του Αστυνομικού Τμήματος Ιωαννίνων.

13. Το με αριθ. πρωτ. 12336/231/16.02.2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με το οποίο διαβιβάστηκε στην εταιρεία ΘΕΟΔ. ΚΑΝΤΖΑΣ Α.Ε. η (12) σχετική έκθεση αυτοψίας – προσωρινή έκθεση ελέγχου και με το οποίο ζητούνται οι απόψεις της σχετικά με τις αναφερόμενες σ' αυτή διαπιστώσεις.

14. Το από 22.02.2024 (αρ. πρωτ. της Υπηρεσίας μας 28782/590/22.02.2024) υπόμνημα της εταιρείας ΘΕΟΔ. ΚΑΝΤΖΑΣ Α.Ε. ως απάντηση στο (13) και πρόταση για διορθωτικές ενέργειες καθώς και χρονοδιάγραμμα πραγματοποίησης αυτών.

### **ΙΙΙ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ:**

Οι παρακάτω επιθεωρητές:

1. Ρώσσης Ανδρέας, Π.Ε. Χημικών Μηχανικών με Β' βαθμό

2. Γεωργίου Δημήτριος, Τ.Ε. Ηλεκτρολόγων Μηχανικών με Α' βαθμό

υπάλληλοι του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Π.Ε. Ιωαννίνων, της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου, διενεργήσαν στις 02.02.2024 αυτοψία – έλεγχο ύστερα από το με αριθ. πρωτ. 9009/20/1249/20.1.2024 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ιωαννίνων, σχετικά με καταγγελία του κου Τριαντάφυλλου ΤΟΛΗ για απόθεση χωμάτων σε γήπεδο ιδιοκτησίας του κου Θεόδωρου Καντζά, που βρίσκεται στο 8ο χλμ της Ε.Ο. Ιωαννίνων – Αθηνών, στη θέση ΦΤΕΡΗ της Τ.Κ. Πεδινής της Δ.Ε. Μπιζανίου του Δήμου Ιωαννιτών της Π.Ε. Ιωαννίνων Περιφέρειας Ηπείρου.

Κατά την αυτοψία και από τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων, και λαμβάνοντας υπόψη το από 22.02.2024 σχετ. (14) υπόμνημα της εταιρείας ΘΕΟΔ. ΚΑΝΤΖΑΣ Α.Ε., διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

## V. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ:

### Παράβαση 1<sup>η</sup>:

Στο γήπεδο επιφάνειας περίπου έξι (6) στρεμμάτων το οποίο δεν είναι περιφραγμένο διαπιστώθηκαν εναποθέσεις από Απόβλητα Εκκοκαφών, χώματα και πέτρες (ΕΚΑ 170504).

### **Αξιολόγηση σοβαρότητας παράβασης**

**Πίνακας 1: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία ρύπανσης ή άλλης περιβαλλοντικής υποβάθμισης**

<b>Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παράβαση)</b>	<b>Κατηγορία ως προς τη Ρύπανση</b>	<b>Κατηγορία Ρύπανσης</b>	<b>Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης</b>
Εναπόθεση από Απόβλητα Εκκοκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), χώματα και πέτρες (ΕΚΑ 170504)	Πρόκληση μεταβολής στο περιβάλλον σε περιορισμένη έκταση η οποία ενδέχεται να προκαλέσει ήπια βλάβη σε αυτό, (όσον αφορά τα προ υπάρχοντα φυτά).	<b>Μικρή</b>	<b>ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ</b>

**Πίνακας 2: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία κινδύνου (πιθανότητας) ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος**

<b>Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παράβαση)</b>	<b>Κατηγορία ως προς τον Κίνδυνο</b>	<b>Κατηγορία κινδύνου</b>	<b>Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης</b>
Εναπόθεση από Απόβλητα Εκκοκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), χώματα και πέτρες (ΕΚΑ 170504)	Μικρή πιθανότητα να συμβεί άλλη τοπική υποβάθμιση η οποία δεν προκαλεί μη αναστρέψιμες συνθήκες για το περιβάλλον	<b>Χαμηλός</b>	<b>ΑΣΗΜΑΝΤΗ ΜΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ</b>

**Πίνακας 3: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία διοικητικής παράβασης**

<b>Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παράβαση)</b>	<b>Κατηγορία</b>	<b>Κατηγορία Διοικητικής Παράβασης</b>	<b>Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης</b>
Εναπόθεση από Απόβλητα Εκκοκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), χώματα και πέτρες (ΕΚΑ 170504)	Περιορισμένη μη συμμόρφωση με διοικητικές απαιτήσεις, αστοχία σε απαιτούμενη άδεια μη υποβολή έκθεσης μελέτης στις αρμόδιες αρχές	<b>Χαμηλή μη Ουσιώδης</b>	<b>ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ</b>

## **Παράβαση 2<sup>η</sup>:**

Στο ίδιο γήπεδο, έχουν εναποτεθεί σωροί από ανάμεικτα απόβλητα δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων(ΕΚΑ 170904).

### **Αξιολόγηση σοβαρότητας παράβασης**

**Πίνακας 1: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία ρύπανσης ή άλλης περιβαλλοντικής υποβάθμισης**

<b>Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παράβαση)</b>	<b>Κατηγορία ως προς τη Ρύπανση</b>	<b>Κατηγορία Ρύπανσης</b>	<b>Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης</b>
Εναπόθεση ανάμεικτων απόβλητων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων(ΕΚΑ 170904)	Πρόκληση μεταβολής στο περιβάλλον σε περιορισμένη έκταση η οποία ενδέχεται να προκαλέσει ήπια βλάβη σε αυτό, (όσον αφορά τα προ υπάρχοντα φυτά).	<b>Μικρή</b>	<b>ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ</b>

**Πίνακας 2: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία κινδύνου (πιθανότητας) ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος**

<b>Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παράβαση)</b>	<b>Κατηγορία ως προς τον Κίνδυνο</b>	<b>Κατηγορία κινδύνου</b>	<b>Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης</b>
Εναπόθεση ανάμεικτων απόβλητων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων(ΕΚΑ 170904)	Μικρή πιθανότητα να συμβεί άλλη τοπική υποβάθμιση η οποία δεν προκαλεί μη αναστρέψιμες συνθήκες για το περιβάλλον	<b>Χαμηλός</b>	<b>ΑΣΗΜΑΝΤΗ ΜΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ</b>

**Πίνακας 3: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία διοικητικής παράβασης**

<b>Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παράβαση)</b>	<b>Κατηγορία</b>	<b>Κατηγορία Διοικητικής Παράβασης</b>	<b>Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης</b>
Εναπόθεση ανάμεικτων απόβλητων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων(ΕΚΑ 170904)	Περιορισμένη μη συμμόρφωση με διοικητικές απαιτήσεις, αστοχία σε απαιτούμενη άδεια μη υποβολή έκθεσης μελέτης στις αρμόδιες αρχές	<b>Χαμηλή μη Ουσιώδης</b>	<b>ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ</b>

Οι ανωτέρω παραβάσεις αξιολογούνται ως ΧΑΜΗΛΗΣ σοβαρότητας, για τις οποίες ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011. Σε περίπτωση μη-συμμόρφωσης εντός του χρονοδιαγράμματος του ΠΔΕ προβλέπεται από την παρ.15α του ίδιου άρθρου η επιβολή διοικητικών κυρώσεων.

## **V. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ):**

Σε συνέχεια του παραπάνω (14) σχετικού με το οποίο η εταιρεία «ΘΕΟΔ. ΚΑΝΤΖΑΣ Α.Ε.» υπέβαλε τις απόψεις της επί των διαπιστωθέντων, ο ελεγχόμενος φορέας θα πρέπει να συμμορφωθεί με το ακόλουθο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών.

Προσαρτάται Πίνακας του ΠΔΕ της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

**Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ**

<b>A/A</b>	<b>Διαπιστωθείσα παράβαση</b>	<b>Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες</b>	<b>Αξιολόγηση σοβαρότητας</b>	<b>Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος</b>
V.1	Εναπόθεση ανάμεικτων απόβλητων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΕΚΑ 170904)	Τα ανάμεικτα απόβλητα δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΕΚΑ 170904) που έχουν εναποτεθεί να μεταφερθούν σε αδειοδοτημένη μονάδα επεξεργασίας ΑΕΚΚ και να προσκομισθούν τα παραστατικά στοιχεία.	Χαμηλή	31-5-2024
V.2	Εναπόθεση αδρανών υλικών (χώματα και πέτρες, ΕΚΑ 170504).	Να πραγματοποιηθούν οι διαμορφώσεις άμεσα. Τα πλεονάζοντα υλικά να μεταφερθούν σε αδειοδοτημένη μονάδα επεξεργασίας ΑΕΚΚ. Αν απαιτείται σε θέσεις όπου θα διαταραχθεί η φυσική βλάστηση να γίνει διάστρωση με χώμα για να επανέλθει αυτή στην αρχική της μορφή.	Χαμηλή	31-5-2024

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του ΠΔΕ, οφείλετε να υποβάλλετε στην Υπηρεσία μας, τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011. Συγκεκριμένα, υποβάλλετε Δήλωση Συμμόρφωσης στον χρόνο που ορίζεται για κάθε παράβαση και τελική Δήλωση Συμμόρφωσης με το πέρας του χρονοδιαγράμματος με σύνοψη των ενεργειών συμμόρφωσης για το σύνολο των παραβάσεων. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ (όπως φωτογραφίες, έγγραφα υπηρεσιών/άδειες, παραστατικά διακίνησης κλπ).

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ.

15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/11 και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της (8) σχετικής Υ.Α.

#### **VI. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ:**

Λαμβάνοντας υπόψη την αξιολόγηση της σοβαρότητας των παραβάσεων και το γεγονός ότι ο Θ. Κανιζάς διευκόλυνε την διαδικασία ελέγχου επιδεικνύοντας ή προσκομίζοντας όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα της δραστηριότητας το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης της δραστηριότητας που προκύπτει σύμφωνα με τις διατάξεις της (8) σχετικής Υ.Α. είναι: **ΥΨΗΛΟ.**

Η παρούσα Οριστική Έκθεση Ελέγχου συντάχθηκε την 01.03.2024 και υπογράφηκε ως ακολούθως.

Οι επιθεωρητές:

1. Ρώσσης Ανδρέας, Π.Ε. Χημικών Μηχανικών με Β' βαθμό
2. Γεωργίου Δημήτριος, Τ.Ε. Ηλεκτρολόγων Μηχανικών με Α' βαθμό