



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π. Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ιωάννινα 30 - 04 - 2024

Αριθ. πρωτ.: 1916

Αριθ. Φακ.: Φ14.951

Ταχ. Δ.υση : Διοικητήριο,
Ταχ. Κώδικα : 45110 - Τ.Θ. 1107
Πληροφορίες : Τερροβίτης Χρήστος
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : ch.terrovitis@php.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
Τ.Κ. ΜΠΑΦΡΑΣ - ΘΕΣΗ ΤΖΑΜΑΡΑ
45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΘΕΜΑ : Έγκριση εγκατάστασης Βιοτεχνίας κατασκευής μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών της εταιρείας ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. στην θέση ΤΖΑΜΑΡΑ της Τ.Κ. ΜΠΑΦΡΑΣ του Δήμου ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 25.11.10	Εκπρόσωπος : ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Φ.Μ: 802144195	Περιοχή: Τ.Κ. ΜΠΑΦΡΑΣ
Περιβαλλοντική κατηγορία: Β	Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

- Τις διατάξεις του Νόμου 4549/2018 (ΦΕΚ105/Α'), του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ5/Α/2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις», του Νόμου 4442/2016 (ΦΕΚ/230/Α/2016) Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», της αριθ. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ2278/Β/2018) Υ.Α. «Τροποποίηση της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ158 Β')».
- Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις, την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) και την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»

3. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011, και της ΚΥΑ οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833/Β') «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143).»
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010).
5. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την αριθ. πρωτ. 1916/26-04-2024 αίτηση της εταιρείας ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης Βιοτεχνίας κατασκευής μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών, στην θέση ΤΖΑΜΑΡΑ της Τ.Κ. ΜΠΑΦΡΑΣ του Δήμου ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ.
7. Το αριθ. πρωτ. 1399/01-04-2024 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο και το αριθ. 1399/Φ14.951/15-04-2024 έγγραφό μας σχετικά με τον προσδιορισμό των δικαιολογητικών.
8. Την αριθ. πρωτ. 35816/11-04-2024 και 9050/27-02-2022 βεβαίωση χρήσης γης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης, στην Βιοτεχνία κατασκευής μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών, της εταιρείας ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. που βρίσκεται στην θέση ΤΖΑΜΑΡΑ της Τ.Κ. ΜΠΑΦΡΑΣ του Δήμου ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ, διάρκειας πέντε (5) ετών, όπως αυτή περιγράφεται στο αριθ. πρωτ. 1399/01-04-2024 ερωτηματολόγιο που έχει τα πιο κάτω γενικά στοιχεία:

Επωνυμία Φορέα : ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Δραστηριότητα: Βιοτεχνία κατασκευής μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών.

Νομός: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Δήμος: ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ - Τ.Κ. ΜΠΑΦΡΑΣ- ΘΕΣΗ ΤΖΑΜΑΡΑ (5^ο χλμ. Ε.Ο. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ-ΑΘΗΝΩΝ).

Χρήση Γης : Η αριθ. πρωτ. 35816/11-04-2024 και 9050/27-02-2022 βεβαίωση της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.

Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλ.:

Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Αιτούμενη	88,18 KW	0,00 KW	150.800,00 €
Σύνολο	88,18 KW	0,00 KW	150.800,00 €

2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της

έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η έγκριση εγκατάστασης ισχύει για πέντε (5) χρόνια και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μιας δεκαετίας.

4. Η παρούσα άδεια χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων του Ν. 3982/2011 και με τους εξής πρόσθετους όρους:

- i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- ii. Να ληφθούν όλα τα μέτρα πυροπροστασίας που θα εγκριθούν από αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.
- iii. Να γίνει η ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- iv. Να τηρούνται οι παρακάτω Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί

να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B3 Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

Γ1 (1) Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

Αέρια Απόβλητα

Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων

Δ8 Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

Υγρά Απόβλητα

Ε1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

Ε2-1(3) Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Στερεά Απόβλητα

Ζ1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς.

Ζ3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη

εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.
- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους.

Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ81/Α).
- Η διαχείριση τω αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

27 Τα ρινίσματα και τα ρετάλια των μετάλλων θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και θα διατίθενται σε εξειδικευμένη εταιρία ανακύκλωσης.

212 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίηση στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),
2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),
3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,
4. στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων,
5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

5. ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Για την έναρξη λειτουργίας της παραπάνω δραστηριότητας θα πρέπει να υποβάλετε γνωστοποίηση λειτουργίας ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα <https://notifybusiness.gov.gr> σύμφωνα με την αριθ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β') Υπουργική Απόφαση, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. οικ.64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/2018) Υπουργική Απόφαση, αφού εφοδιαστείτε με τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την Υ.Α. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β') όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. οικ.64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/2018) Υπουργική Απόφαση, για την γνωστοποίηση λειτουργίας τα οποία οφείλετε, να τηρείτε επικαιροποιημένα στην εγκατάσταση και να τα επιδεικνύετε σε κάθε έλεγχο, είναι τα αναγραφόμενα παρακάτω:

Δικαιολογητικά για την γνωστοποίηση λειτουργίας :

- α. Αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας
- β. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
 - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
 - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, Διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
 - Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.
- γ. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού (Βα) αναφέροντας με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.
- δ. Απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ).
- ε. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
- στ. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχο της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP), ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.
- ζ. Μελέτη πυροπροστασίας ή Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση Α.Π.136860/1673/Φ15/2018 (ΦΕΚ 6210/Β'), εφόσον απαιτείται. Σε περίπτωση ύπαρξης εγκατάστασης πετρελαιοειδών (υγρών καυσίμων) ή υγραερίου για τις λειτουργικές ανάγκες των μονάδων ισχύουν οι διατάξεις της κοινής υπουργικής απόφασης της 28-6-1991 με στοιχεία ΦΕΚ 578Β'/1991 και της υπουργικής απόφασης Δ3/14858/1993 (Β' 477) αντίστοιχα.

η. Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

θ. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου, ποσού 60 ΕΥΡΩ, στον τραπεζικό λογαριασμό της Περιφέρειας Ηπείρου, με αριθμό 0026.0708.9.5.0200442853 και (IBAN:GR7102607080000950200442853) της EUROBANK (δυνάμει της ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15/2012 ΦΕΚ 3533 Β').

6. Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων της έγκρισης εγκατάστασης ή της γνωστοποίησης λειτουργίας ή στην περίπτωση αλλαγής φορέα εκμετάλλευσης, ο φορέας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της μεταβολής αυτής με την διαδικασία που ορίζεται στην Υ.Α. 438/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 143 Α').

7. Σε περίπτωση παράλειψης γνωστοποίησης λειτουργίας ή παροχής αναληθών στοιχείων ή παράλειψης δήλωσης μεταβολής, επιβάλλονται οι κυρώσεις των άρθρων 3 και 8 της Υ.Α.438/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 143Α').

9. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Με την έκδοση της ανωτέρω άδειας κατεβλήθησαν τα εξής παράβολα:

Α/Α	ΑΡΙΘ. ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑ ΣΕ €
1	F928ΤΟ4007339526	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	200



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ιωάννινα, 30.1.4. / 2024

ΔΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΑ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/νση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών – Πειραιάς
Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
2. Σώμα Επιθεώρησης Ασφάλειας και
Υγείας στην Εργασία Ιωαννίνων
Σαλαμάγκα 1
Τ.Κ. 45332 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
3. Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
4. Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων
5. Δήμος Ιωαννιτών
Δ/νση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών
Κεντρική Πλατεία Κατσικά
Τ.Κ. 45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΛΗΡ : Ε. ΒΑΓΓΕΛΗ

Ταχ. Δ/ση : Κεντρική Πλατεία Κ. Κατσικάς
Τ. Κ. : 45500
Τηλέφωνο : 2651361813
Email: evageli@ioannina.gr

Προς:

ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΧΙΛΛΕΑ

axilleasxristodoulou@gmail.com

ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 34477/08-04-2024 αίτημά σας.
β) Το υπ' αριθ. πρωτ. 9050/27-01-22 έγγραφό μας

Σε απάντηση του (α) σχετικού, σας πληροφορούμε ότι όσον αφορά τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης, εξακολουθούν και ισχύουν τα αναφερόμενα στο (β) σχετικό έγγραφό μας, καθότι στην περιοχή του ακινήτου δεν έχει επέλθει μεταβολή των χρήσεων γης.

Με την παρούσα δεν γίνεται έλεγχος του τοπογραφικού διαγράμματος της νομιμότητας των κατασκευών και του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και ισχύει υπό την προϋπόθεση ελέγχου των λοιπών πολεοδομικών διατάξεων καθώς και λοιπών ειδικών διατάξεων από άλλες αρμόδιες υπηρεσίες

Συνημμένα : (β) σχετικό



Ακριβές Αντίγραφο

Ιωάννινα 12/04/2024

Ε. Βαγγελη

Μ.Ε.Δ.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας

Χρυσούλα Σιόντη
Πολιτικός Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Βαγγέλη

Ταχ. Δ/ση : Κεντρική Πλατεία Κ. Κατσικάς
Τ. Κ. : 45500
Τηλέφωνο : 2651361813
Email: evageli@ioannina.gr

Προς: ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΧΙΛΛΕΑ
ΖΥΓΟΜΑΛΛΗ 2
ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

ΣΧΕΤΙΚΑ: Το υπ' αριθ. Πρωτ. 5963/20-1-22 αίτημά σας

Απαντώντας στην σχετική αίτηση, όπου ζητείται βεβαίωση χρήσεων γης για την εγκατάσταση των δραστηριοτήτων «Βιοτεχνία κατασκευής μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών (α/α 164 υπ' αριθ. 92108/1045/Φ.15/2020 ΚΥΑ)» & «Βιοτεχνία εγκατάστασης τεμαχισμού μετάλλων αποβλήτων (α/α 218)» από την εταιρεία «Π. Μπακόλας Α.Ε.», σε ακίνητο που βρίσκεται στην Κ. Μπάφρας Δήμου Ιωαννιτών και έχοντάς υπόψη:

1. Το Π.Δ. 5.5.89 (ΦΕΚ 297/Δ/89) «καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.....», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Το Ν.3937/11 (ΦΕΚ 60Α) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις»

σας γνωρίζουμε ότι τα γεωτεμάχια (υπ'αρ. 43-44-45 τεμάχια αναδασμού Μπάφρας έτους 1966), που αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που επισυνάπτεται στο αίτημα, βρίσκονται σε περιοχή:

- Εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμών
- Εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) στην περιοχή με στοιχείο ΙΧ
- Εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) GR2130012 του δικτύου Natura 2000.

Στην περιοχή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ./τος της ΖΟΕ Ιωαννίνων, επιτρέπεται η χρήση βιοτεχνικών εγκαταστάσεων κατηγορίας χαμηλής όχλησης μετά τη σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας, εφόσον τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις που αφορούν την αδειοδότηση της δραστηριότητας (όπως η ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση από νομίμως υφιστάμενες κτηνοτροφικές μονάδες - Ν4056/12) και υπάρχουν οι απαραίτητες εγκρίσεις.

Με την παρούσα δεν γίνεται έλεγχος του τοπογραφικού διαγράμματος, της νομιμότητας των υφιστάμενων κατασκευών και του ιδιοκτησιακού καθεστώτος.

Συνημμένα : Τοπογραφικό διάγραμμα

Ε.Δ
Ι.Φ.Α.
2. Φ. Χρήσεων γης

Ακριβές Αντίγραφο

Ιωάννινα

28/01/22

Μ.Ε.Δ.

Η αναπληρώτρια προϊσταμένη
Δ/σης Περι/τος & Πολεοδομίας
κ.α.α.

Χρυσούλα Σιόντη
Πολιτικός Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ

Πληροφορίες: Α. Σταυράτη
e-mail: a.stavrati@php.gov.gr
dao@php.gov.gr

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Πύρρου 1
Τηλ: 2651364120
Ταχ. Κώδικας : 45 221, Ιωάννινα

Ιωάννινα, 26 Απριλίου 2024

Αρ. Πρωτ.: 64544/2148

ΠΡΟΣ: ΜΠΑΚΟΛΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΘΕΜΑ: Σύμφωνη γνώμη κτιριακής εγκατάστασης εντός της ζώνης των εγγειοβελτιωτικών έργων.

- ΣΧΕΤ.: 1. Η από 23/04/2024 αίτησή σας
2. Το με αρ. πρωτ. 61904/6870/22-04-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ιωαννίνων
3. Τα με αρ. πρωτ. 35816/11-04-2024 και 9050/27-01-2022 έγγραφα του Δήμου Ιωαννιτών
4. Τεχνική - αιτιολογική έκθεση του Ηλεκτρολόγου Μηχανικού ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ Ε. ΑΧΙΛΛΕΑ

Η υπηρεσία μας παρέχει τη σύμφωνη γνώμη για την εγκατάσταση βιοτεχνίας χαμηλής όχλησης (βιοτεχνία κατασκευής μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών και βιοτεχνία εγκατάστασης τεμαχισμού μετάλλων αποβλήτων) σε υφιστάμενα κτίρια, από τον ΜΠΑΚΟΛΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, εντός περιοχής εγγειοβελτιωτικών έργων, στα αγροτεμάχια με αριθμούς 43,44 και 45, αναδασμού αγροκτήματος ΜΠΑΦΡΑΣ έτους 1966, με ολικό εμβαδόν 8.279,76 τ.μ., όπως αναφέρεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με χρόνο μελέτης τον Απρίλιο 2024 του Πολιτικού Μηχανικού ΜΑΝΤΖΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, τα οποία βρίσκονται στην Κοινότητα ΜΠΑΦΡΑΣ του Δήμου ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ της Π.Ε. Ιωαννίνων, εφόσον δεν εμποδίζει τη λειτουργία του έργου και με την προϋπόθεση να γίνουν αποδεκτές οι αποφάσεις των Υπηρεσιών και να εφαρμόζεται η σχετική για τα εγγειοβελτιωτικά έργα Νομοθεσία.

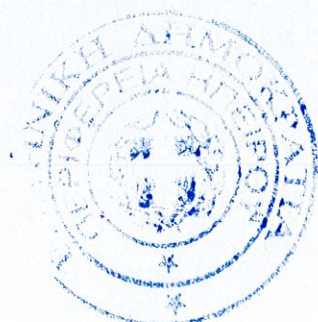
Δεν επιτρέπεται ουδεμία άλλη κατασκευή πέραν των περιγραφόμενων στα θεωρημένα σχεδιαγράμματα, χωρίς την έγκριση των αρμόδιων Υπηρεσιών. Επίσης, ουδεμία ευθύνη θα φέρουν οι αρμόδιες Υπηρεσίες για τυχόν ζημιές που θα προκύψουν από την λειτουργία των έργων εγγείων βελτιώσεων με την προϋπόθεση ότι όταν απαιτηθεί οποιαδήποτε επισκευή αυτών, θα δύνανται οι αρμόδιες Υπηρεσίες να επέμβουν χωρίς αποζημίωση για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν.

Συν.:

- 1) Τοπογραφικό Διάγραμμα
- 2) Έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ιωαννίνων

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΜΠΑΡΚΑ ΔΗΜΗΤΡΑ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΑΡΑΠΑΠΑ ΕΙΡΗΝΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : Ιωάννινα 45221
Πληροφορίες : Ε. Τζουβάρα
Τηλέφωνο : 2651087331
email : e.tzouvara@php.gov.gr
http : www.php.gov.gr

Ιωάννινα, 28/3/2024
Αρ. Πρωτ.: 47526/936
Σχετ.: 27807/575

Προς: ✓ ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
5^ο ΧΛΜ Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών
Τ.Κ. 45500-Μπάφρα Ιωαννίνων

Κοιν.: Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και
Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ.)
Email:gnomodothseis@necca.gov.gr
[για τη Μονάδα Διαχείρισης
Προστατευόμενων Περιοχών Ηπείρου]

Θέμα: Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.), που αφορά τη λειτουργία υφιστάμενης βιοτεχνίας μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών, της εταιρείας «ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», σε Ζώνη Ειδικής Προστασίας με ονομασία «Ευρύτερη Περιοχή Πόλης Ιωαννίνων» και κωδικό GR 2130012, εντός ΖΟΕ με στοιχείο 1Χ, σε αγροτεμάχιο έκτασης 8.279,76m², στη θέση «Τζαμαρά» Αναδασμού Μπάφρας 1966, της Τ.Κ. Μπάφρας, του Δ. Ιωαννιτών, Π. Ηπείρου.

Σχετ.:

1. Ο Ν.1650/1986 (ΦΕΚ Α' 160), «Για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Ο Ν.4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ο Ν.4685/2020 (ΦΕΚ Α' 92), «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.
4. Η με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/9236/400/2022 (ΦΕΚ Β' 517), «Κατάργηση του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «Φορέας Διαχείρισης Λίμνης Παμβώτιδας Ιωαννίνων» και ενσωμάτωση αυτού στον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ.), σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 43 του Ν. 4685/2020(Α' 92).
5. Η Κ.Υ.Α. με Αριθ. Φ. 15/4187/266/2012 (ΦΕΚ Β' 1275), «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11.
6. Η Κ.Υ.Α. με Αριθ. οικ. 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ Β' 3833), «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ.1 του άρθρου του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21.3.2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143), και ειδικότερα η κατάταξη της δραστηριότητας του θέματος σ' αυτές του πίνακα 1: **Ομάδα 9η - Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες -α/α 164 - Κατασκευή μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών.**
7. Η Υπουργική Απόφαση με αριθ. 52983/1952/25.3.2013 (ΦΕΚ Β' 2436), «Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
8. Η από 20.2.2024 αίτηση του κου Μπακόλα Βασιλείου, για λογαριασμό της εταιρείας «ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», με την οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (Ε.Ο.Α.) της δραστηριότητας του θέματος.
9. Η από 28.2.2024 κατάθεση συμπληρωματικών στοιχείων κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας.

10. Το με αριθ. πρωτ. 27807/575/29.2.2024, έγγραφο της Υπηρεσίας μας με το οποίο αποστάλθηκε ηλεκτρονικά αντίτυπο της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης της δραστηριότητας του θέματος, Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ.) για τη Μονάδα Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Ηπείρου, προς γνωμοδότηση επί της Ε.Ο.Α. της δραστηριότητας του θέματος.
11. Το με αριθ. πρωτ. 7812/25.3.2024, Τυποποιημένο Έντυπο Αξιολόγησης/Γνωμοδότησης Ε.Ο.Α. Έργων Δραστηριοτήτων Κατηγορίας Β, του Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ.
12. Το ταυτάριθμο Τυποποιημένο Έντυπο Αξιολόγησης/Γνωμοδότησης της Υ.Α. 52983/1952 (ΦΕΚ2436/Β/27.9.2013) συμπληρωμένο από την Υπηρεσία μας.

Αναφορικά με το θέμα και σε συνδυασμό με το αίτημα το οποίο κατατέθηκε με το (8) σχετικό, σας γνωρίζουμε, ότι η Υπηρεσία μας, συνεκτιμώντας όσα αναφέρονται στο παραπάνω (12) σχετ. και αξιολογώντας την υποβληθείσα Ε.Ο.Α., σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω (8) σχετ. απόφαση, συμφωνεί με το περιεχόμενο αυτής, χωρίς πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους ή παρατηρήσεις, εκτιμώντας ότι από τη δραστηριότητα του θέματος δεν κινδυνεύει η ακεραιότητα της προστατευόμενης περιοχής στην οποία υπάγεται GR2130012- Ευρύτερη Περιοχή Πόλης Ιωαννίνων).

Σημειώνουμε, ότι οι προϋποθέσεις 1,2, 3 και 4, που αναφέρονται στο (11) σχετικό, αποτελούν όρους των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων και ειδικότερα τους: Α8, Α6-Α4, άρθρο 3.παρ. 6 και Α6 -Ζ1-Ζ3-Ζ7-Ζ12 αντίστοιχα.

Στη συνέχεια των παραπάνω, την τήρηση των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων που θα τεθούν από την αδειοδοτούσα αρχή, για τη φάση λειτουργίας της εν λόγω μονάδας μετά την έγκριση της Ε.Ο.Α και επειδή δεν αναμένεται δημιουργία συνθηκών που να επηρεάζουν άμεσα τη συνοχή και υπόσταση της προστατευόμενης της περιοχής, η Υπηρεσία μας συναινεί σε υπαγωγή της δραστηριότητας στη διαδικασία των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), όπως προβλέπεται από την κείμενη Νομοθεσία για έργα Κατηγορίας Β.

Συνημμένα:

1. Έντυπο αξιολόγησης/γνωμοδότησης της Υπηρεσίας.
2. Τεύχος Ε.Ο.Α. του έργου.
3. Έντυπο Αξιολόγησης/Γνωμοδότησης Ε.Ο.Α. Έργων Δραστηριοτήτων Κατηγορίας Β, του Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ.

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Φ. 10/24 Ε.Ο.Α.
2. κο Φ.Κολιό
3. κα Ε.Τζουβάρα

Μ.Ε.Π.
Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΚΟΤΡΑΦΙΤΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός με Α' βαθμό



ΑΚΟΒΕΣ Αντίγραφο
Μεταβιβάσει... 28-3-2024

Βλαβογιάννη
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ