

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **26/2025** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 26/1366/08-08-2025

Στα Ιωάννινα, στις οκτώ (8) του μηνός Αυγούστου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:30 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 1/2/02-01-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/139858/1883/04-08-2025 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Κίτσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Γκογκάκη Μαργαρίτα, Περιφερειακός Σύμβουλος, αναπλ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα, Περιφερειακός Σύμβουλος, αναπλ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 12ο

Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Εργασίες πλήρους αποκατάστασης ευρύτερης περιοχής Μπαλντούμας μετά την αρχική διάνοιξη από Χ.Θ. 25+000 έως Χ.Θ. 27+700 της παλαιάς Ε.Ο. Ιωαννίνων – Τρικάλων», αναδόχου «ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.».

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197), το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87), το Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α'12), το Ν. 5039/2023 (ΦΕΚ Α'83), το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α'163) και το Ν. 5079/2023 (ΦΕΚ Α'215).
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016), 163473/24-

10-2017 (ΦΕΚ Β' 3878/2017), 64818/17-06-2022 (ΦΕΚ Β' 3223/2022), 13354/15-03-2024 (ΦΕΚ Β' 2142/2024) και 3777/27-01-2025 (ΦΕΚ Β' 597/2025) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.

3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), του Π.Δ. 7/2013, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016).
5. Την αριθμ. 40/2500/23-12-2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία συγκροτήθηκε η προβλεπόμενη στο άρθρο 172 παρ. 3 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), τριμελής Επιτροπή Παραλαβής του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Εργασίες πλήρους αποκατάστασης ευρύτερης περιοχής Μπαλντούμας μετά την αρχική διάνοιξη από Χ.Θ. 25+000 έως Χ.Θ. 27+700 της παλαιάς Ε.Ο. Ιωαννίνων – Τρικάλων», αναδόχου «ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.», αποτελούμενη από: α) έναν (1) τεχνικό υπάλληλο με τον αναπληρωτή του, ως Πρόεδρο, όπως ορίστηκαν με το αριθ. πρωτ. 96639/09-12-2024 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Ιωαννιτών και β) δύο (2) τεχνικούς υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου με τους αναπληρωτές τους και ορίστηκαν τα μέλη της ανωτέρω Επιτροπής.
6. Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αρ. πρωτ. 22758 π.ε./4-8-2025 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 1877/4-8-2025 στον φάκελο εισηγήσεων 2025 Π.Ε.), στην οποία η Υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής:

«.... Έχοντας υπόψη τις διατάξεις: ...

Λαμβάνοντας δε υπόψη και:

1. Την από 24-11-2022 Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών της Αναπλ. Προϊσταμένης του Τ.Σ.Ε. της Δ.Τ.Ε. Π.Η., από την οποία προκύπτει ότι το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 23 - 11 - 2022.
2. Τη με αρ. πρωτ. 8147/757/17-03-2023 απόφαση έγκρισης της Τελικής Επιμέτρησης της εργολαβίας.
3. Τα Τελικό ΦΑΥ και Μητρώο του Έργου.
4. Το ότι ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου από τον ανάδοχο έληγε στις 23-02-2025.
5. Τη με αρ. 40/2500/23-12-2024 (ΑΔΑ:905Ι7Λ9-ΑΛ2) απόφαση συγκρότησης επιτροπής παραλαβής της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου.
6. Το από 31-07-2025 υπογεγραμμένο πρωτόκολλο παραλαβής

και επειδή

- α. Με την αρ. πρωτ. οικ. 180914/1792234/18-11-2022 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, συνολικής δαπάνης € 118.622,85 (με ΦΠΑ), σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
- β. Το πρωτόκολλο παραλαβής συντάχθηκε μετά την λήξη του χρόνου εγγύησης των δεκαπέντε μηνών από την βεβαιωμένη περαίωση του έργου.
- γ. Η επιτροπή παραλαβής διαπίστωσε ότι το έργο βρίσκεται σήμερα σε καλή κατάσταση και οι ποσότητες που περιλαμβάνονται στην τελική επιμέτρηση είναι σε συμφωνία με τον τελευταίο εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και παραλαμβάνει το έργο στο σύνολό του, ποσοτικά και ποιοτικά, ως καλώς κατασκευασμένο και συντηρημένο.
- δ. Ο ανάδοχος υπέγραψε το πρωτόκολλο παραλαβής ανεπιφύλακτα.

εισηγούμεαστε

Την έγκριση, όπως συντάχθηκε και υπογράφηκε από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, του από 31-07-2025 πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου: «Εργασίες πλήρους αποκατάστασης ευρύτερης περιοχής Μπαλντούμας μετά την αρχική διάνοιξη από Χ.Θ. 25+000 έως Χ.Θ. 27+700 της παλαιάς Ε.Ο. Ιωαννίνων – Τρικάλων», αναδόχου: ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε., συνολικής δαπάνης 118.622,85€ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.).».

7. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το από 31-07-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Εργασίες πλήρους αποκατάστασης ευρύτερης περιοχής Μπαλντούμας μετά την αρχική διάνοιξη από Χ.Θ. 25+000 έως Χ.Θ. 27+700 της παλαιάς Ε.Ο. Ιωαννίνων – Τρικάλων», αναδόχου «ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.», το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο και ενιαίο μέρος αυτής, και σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή παραλαμβάνει τις εκτελεσθείσες εργασίες οριστικά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για το σύνολο των ποσοτήτων που αναγράφονται στον συνημμένο πίνακα της τελικής επιμέτρησης.

.....
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Κίτσιος Κωνσταντίνος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος
5. Ψαθάς Βασίλειος
6. Γκογκάκη Μαργαρίτα
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΔΑ: 6Φ3Χ7Λ9-3ΦΩ

Ιωάννινα, 31 / 07 / 2025

ΕΡΓΟ: «Εργασίες πλήρους αποκατάστασης ευρύτερης περιοχής Μπαλντούμας μετά την αρχική διάνοιξη από Χ.Θ 25+000 έως Χ.Θ 27+700 της παλαιός Ε.Ο. Ιωαννίνων - Τρικάλων»

ΑΝΑΔΟΧΟΥ : « ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΕΦ/ΚΑΕ
02.01.071.9771.01.082.01

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Των εργασιών που εκτελέσθηκαν στο έργο: «Εργασίες πλήρους αποκατάστασης ευρύτερης περιοχής Μπαλντούμας μετά την αρχική διάνοιξη από Χ.Θ 25+000 έως Χ.Θ 27+700 της παλαιός Ε.Ο. Ιωαννίνων - Τρικάλων», αναδόχου: «ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.», συνολικής δαπάνης 118.021,20€ με το Φ.Π.Α..

Οι παρακάτω αποτελούντες την επιτροπή παραλαβής του έργου, όπως συγκροτήθηκε με την αρ. 40/2500/23-12-2024 (ΑΔΑ: 90517Λ9-ΑΛ2) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής:

1. **Σοφία Δρόσου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό του Δήμου Ιωαννιτών, Πρόεδρος**
2. **Δημήτριος Τσιούμπος, Πολιτικός Μηχανικός, στην Δ.Τ.Ε.Π.Η., Μέλος**
3. **Χρήστος Καραγιαννίδης, Πολιτικός Μηχανικός, στην Δ.Τ.Ε.Π.Η., Μέλος**

μεταβήκαμε σήμερα, 31 Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε, ημέρα Πέμπτη, επιτόπου του έργου, για την παραλαβή των εργασιών που εκτελέσθηκαν στο έργο: «Εργασίες πλήρους αποκατάστασης ευρύτερης περιοχής Μπαλντούμας μετά την αρχική διάνοιξη από Χ.Θ 25+000 έως Χ.Θ 27+700 της παλαιός Ε.Ο. Ιωαννίνων - Τρικάλων», αναδόχου ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», παρουσία του επιβλέποντα του έργου Κωνσταντίνου Ζάννη, Τοπογράφου Μηχανικού ΠΕ και του εκπροσώπου του αναδόχου. Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** περί “Δημόσιες Συμβάσεις έργων, Προμηθειών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τα συμβατικά τεύχη και τον φάκελο του έργου,
3. Την από 28-09-2022 υπογραφείσα σύμβαση κατασκευής του έργου μεταξύ του περιφερειάρχη Ηπείρου κ. Αλέξανδρου Καχριμάνη και του κ. Θεόδωρου Τσουμάνη, νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» για ποσό 95.663,59 € (πρω ΦΠΑ),
4. Την με αρ. 180914/17922/18-11-2022 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την Έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. συνολικής δαπάνης 118.622,85€, ήτοι όση της αρχικής σύμβασης,
5. Την από 24/11/2022 βεβαίωση περαίωσης των εργασιών, σύμφωνα με την οποία όλες οι εργασίες περαιώθηκαν εμπρόθεσμα στις 23/11/2022,
6. Την από 02/12/2022 υποβληθείσα Τελική Επιμέτρηση των εργασιών, θεωρημένη από την Διευθύνουσα Υπηρεσία,

και δεδομένου ότι στις 24-02-2024 συμπληρώθηκε ο χρόνος εγγύησης και δωρεάν συντήρησης του έργου, που σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στη Συγγραφή Υποχρεώσεων του έργου και στο άρθρο 171 του Ν.4412/2016 ανέρχεται σε 15 μήνες, η επιτροπή

παραλαμβάνει


τις εκτελεσθείσες εργασίες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για το σύνολο των ποσοτήτων που αναγράφονται στον ακόλουθο πίνακα:

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Μον.	A.T.	ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ
		Μετρ.		1 & 2
	ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ			
1	Εκσκαφή σε έδαφος γαιώδεις - ημιβραχώδεις	m ³	A-2	1.000,00
	ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ			
2	Επένδυση πρανών με ελεύθερο πλέγμα	m ²	B-17	1.408,90
	ΟΜΑΔΑ Γ: ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ			
3	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	m ²	Δ-4	2.484,42
4	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου	m ²	Δ-8.1	2.484,36
5	Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα σε βάθος έως 4 cm)	m ²	Δ-2.1	2.484,36
6	Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος	ton	Δ-6	143,22

Από τον επιτόπιο έλεγχο αλλά και τον έλεγχο του φακέλου του έργου (αναλυτικές επιμετρήσεις, ανακεφαλαιωτικοί πίνακες εργασιών, μητρώο έργου) η επιτροπή διαπίστωσε ότι το έργο βρίσκεται σήμερα σε καλή κατάσταση και οι ποσότητες που περιλαμβάνονται στην τελική επιμέτρηση είναι σε συμφωνία με τον τελευταίο εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και παραλαμβάνει το έργο στο σύνολό του, ποσοτικά και ποιοτικά, ως καλώς κατασκευασμένο και συντηρημένο.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα και τα δυο παραδόθηκαν στον ανάδοχο.

Ιωάννινα, 31 / 07 / 2025
Η Επιτροπή παραλαβής


1. Σοφία Δρόσου,
Αρχιτέκτονας Μηχανικός,


2. Δημήτριος Τσουμπάνος
Πολιτικός Μηχανικός


3. Χρήστος Καραγιαννίδης
Πολιτικός Μηχανικός

Ιωάννινα, 31 / 07 / 2025
Ο επιβλέπων


Κωνσταντίνος Ζάννης
Αγρον. και Τοπογρ. Μηχανικός

Για τον ανάδοχο

Θεόδωρος Τσουμπάνης