

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. 34/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 34/1886/24-10-2025

Στα Ιωάννινα, στις είκοσι τέσσερις (24) του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 1/2/02-01-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/190803/2666/20-10-2025 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Κίτσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν επίσης οι Αναπλ. Γραμματείς (πρακτικογράφοι) της Επιτροπής, Ευαγγελία Δ. Τάση και Βασιλική Χ. Ζαρκάδα, όπως ορίστηκαν με την αριθμ. οικ. 3881/454/10-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, μετά από πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της, επειδή επείγει η συζήτηση και λήψη απόφασης επί αυτού, καθώς πρόκειται για έργο που χρηματοδοτείται από το ΕΓΤΑΑ / ΠΑΑ 2014-2020 και η λήξη προθεσμίας του είναι η 30/10/2025, χωρίς να είναι δυνατή η χορήγηση παράτασης, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ 4^ο

Έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. (Υπερβατικού λόγω αναθεώρησης) του έργου της Π.Ε. Άρτας «Έργα εξοικονόμησης νερού Γραμμένιτσας - Βλαχέρνας», αναδόχου «Πύρρος Empire ΙΚΕ».

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197), το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87), το Ν.

5013/2023 (ΦΕΚ Α'12), το Ν. 5039/2023 (ΦΕΚ Α'83), το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α'163) και το Ν. 5079/2023 (ΦΕΚ Α'215).

2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016), 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3878/2017), 64818/17-06-2022 (ΦΕΚ Β' 3223/2022), 13354/15-03-2024 (ΦΕΚ Β' 2142/2024) και 3777/27-01-2025 (ΦΕΚ Β' 597/2025) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), του Π.Δ. 7/2013, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016).
5. Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Άρτας που κατατέθηκε για το θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 2468/22-10-2025 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 2715/23-10-2025 στον φάκελο εισηγήσεων 2025 Π.Ε.), στην οποία η υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής:

«.....

1. Γενικά: Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι οι απαραίτητες ενέργειες για τον εκσυγχρονισμό και τη βελτίωση λειτουργίας των τριών υφιστάμενων αντλιοστασίων άρδευσης του ΤΟΕΒ Γραμμενίτσας - Βλαχέρνας (Α/Σ Γραμμενίτσας, Α/Σ Βλαχέρνας Κάτω, Α/Σ Βλαχέρνας Άνω). Τα αντλιοστάσια αυτά έχουν κατασκευαστεί στις αρχές της δεκαετίας του '90 και έκτοτε δεν έχουν υποστεί εργασίες εκσυγχρονισμού.
2. Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ)/ Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 1152/07.04.2023 (ΑΔΑ: 90424653ΠΓ-701) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών.
3. Μελέτη: Η μελέτη του έργου εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. οικ. 1826/27.07.2023 απόφαση της ΔΤΕΠΕ Άρτας και τα τεύχη δημοπράτησης συντάχθηκαν από την ΔΤΕΠΕ Άρτας και εγκρίθηκαν με την αριθ. 33/2431/25.10.2023 (ΑΔΑ: 6ΧΘΗ7Λ9-1ΞΚ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου. Ο προϋπολογισμός του έργου είναι 879.032,26€ και με ΦΠΑ 1.090.000,00 €.
4. Δημοπρασία: Η δημοπρασία έγινε στις 13/12/2023 με το σύστημα “επί μέρους ποσοστού έκπτωσης” και μειοδότης αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας «Πύρρος Empire Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία», που πρόσφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση είκοσι έξι επί τοις εκατό (26,00%) και ποσό 650.483,89 € χωρίς ΦΠΑ. Το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την με αριθ. 38/2923/ 21.12.2023 (ΑΔΑ: ΨΝ177Λ9-ΝΦΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού κατακυρώθηκε με την με αριθ. 5/325/19.02.2024 (ΑΔΑ: ΨΠΤΗ7Λ9-Ξ4Λ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου.
5. Συμφωνητικό: Το με αρ. πρωτ. 1107/17.05.2024 συμφωνητικό για ποσό 650.483,89 € χωρίς ΦΠΑ και 806.600,02 € με τον ΦΠΑ υπογράφηκε μεταξύ του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Άρτας και του νόμιμου εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας, μετά τη σχετική προέγκριση της Διαχειριστικής Αρχής. Την ίδια ημέρα έγινε και η εγκατάσταση του ανάδοχου στο έργο.
6. Προθεσμία: Προθεσμία περαίωσης των εργασιών βάσει του συμφωνητικού ορίστηκε η 17/05/2025. Με την με αριθ. 18/912/02.06.2025 (ΑΔΑ: ΨΕΝΩ7Λ9-ΗΧΓ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου χορηγήθηκε παράταση περαίωσης εργασιών μέχρι 30/10/2025.
7. 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ): Ο παρών 1^{ος} ΑΠΕ προτεινόμενης δαπάνης 1.016.463,84 € με ΦΠΑ, αυξημένος κατά 209.863,82 € σε σχέση με τη συμβατική, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και περιλαμβάνει: α) την τακτοποίηση των ποσοτήτων των εργασιών όπως αυτές προέκυψαν με βάση της προμέτρησης των εργασιών του έργου, β) την ανάλωση μέρους των προβλεπτών δαπανών για την διόρθωση προφανών παραλείψεων της προμέτρησης της μελέτης, χωρίς

τροποποίηση των σχεδίων και της μορφής του έργου, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και γ) την αύξηση της δαπάνης αναθεώρησης.

Η σύνταξη του 1^{ου} ΑΠΕ έγινε βάσει αναλυτικών προμετρήσεων των εργασιών. Ο 1^{ος} ΑΠΕ περιλαμβάνει την εκτέλεση δώδεκα (12) νέων εργασιών που κρίθηκαν αναγκαίες για την ασφάλεια και λειτουργικότητα του έργου και περιέχονται στον 1^ο ΠΚΤΜΝΕ. Οι νέες εργασίες δεν είχαν προβλεφθεί στην μελέτη του έργου, προέκυψαν κατά την εκτέλεσή του και κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Οι δώδεκα (12) νέες εργασίες περιγράφονται παρακάτω:

Α) Ομάδα Α (Οικοδομικές εργασίες):

1. Άρθρο ΝΑ 1 - ΟΙΚ 62.02 «Υαλοστάσια σιδηρά βάρους άνω των 10 kg/m²»: Απαιτείται αντικατάσταση των υφιστάμενων εξωτερικών κουφωμάτων (σιδερένιες πόρτες και παράθυρα), τα οποία λόγω χρήσης και έκθεσης σε καιρικές συνθήκες παρουσιάζουν φθορές (οξειδωση, αποκόλληση χρωμάτων, στρεβλώσεις μεταλλικών φύλλων), με αποτέλεσμα μειωμένη ασφάλεια έναντι διάρρηξης, κίνδυνο τραυματισμού, δυσχέρεια στη λειτουργία, κακή αισθητική εικόνα.
2. Άρθρο ΝΑ 2 - ΟΙΚ 62.21 «Θύρες σιδηρές απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους»: Ως Άρθρο ΝΑ 1.
3. Άρθρο ΝΑ 3 - ΟΙΚ 77.55 «Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου»: Απαιτείται ελαιοχρωματισμός σε όλες τις νέες σιδηρές επιφάνειες (θύρες, παράθυρα, κλπ) που θα τοποθετηθούν στη θέση των φθαρμένων παλαιών.
4. Άρθρο ΝΑ 4 - ΟΙΚ 77.80.02 «Ελαιοχρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως»: Απαιτείται ελαιοχρωματισμός στις εξωτερικές επιφάνειες των τριών αντλιοστασίων, λόγω παλαιότητας και φθοράς.
5. Άρθρο ΝΑ 5 - ΟΙΚ 79.05 «Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με εποξειδικά υλικά»: Απαιτείται στεγανοποίηση στα δώματα των αντλιοστασίων, λόγω παλαιότητας και φθοράς των επιφανειών σκυροδέματος, η οποία έχει ως αποτέλεσμα την εισροή υδάτων, διάβρωση του οπλισμού και περαιτέρω υποβάθμιση των κατασκευών.
6. Άρθρο ΝΑ 6 - ΥΔΡ 10.10.02 «Στεγανοποιητική επίστρωση επιφανειών σκυροδέματος με υλικά πολυουρεθανικής βάσεως»: Ως Άρθρο ΝΑ 5.

Β) Ομάδα Β (Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες):

7. Άρθρο ΝΑ 7 «Χαλβιδωσολήνας Φ400»: Στο αντλιοστάσιο Βλαχέρνας Άνω, απαιτείται αντικατάσταση του καταθλιπτικού αγωγού λόγω φθοράς.
8. Άρθρο ΝΑ 8 «Καμπύλη 90° DN100»: Αφορά εξαρτήματα για το δίκτυο εκκένωσης των τριών αντλιοστασίων.
9. Άρθρο ΝΑ 9 «Ηλεκτροκίνητη βαλβίδα DN250»: Στην έξοδο της δεξαμενής στη θέση «Σκαμνιές» (αντλιοστάσιο Βλαχέρνας Άνω), υπάρχει χειροκίνητη βάνα, η οποία πρέπει να κλείνει κάθε βράδυ ώστε η δεξαμενή να απομονώνεται για να μην χάνει το νερό της. Απαιτείται αντικατάσταση αυτής με ηλεκτροκίνητη ώστε αυτή η εργασία να γίνεται σε λιγότερο χρόνο και με λιγότερο κόπο.
10. Άρθρο ΝΑ 10 «Ηλεκτροκίνητη βαλβίδα DN315»: Ως άρθρο ΝΑ 9, για την δεύτερη έξοδο της δεξαμενής στη θέση «Σκαμνιές».
11. Άρθρο ΝΑ 11 «Ηλεκτροκίνητη βαλβίδα DN355»: Ως άρθρο ΝΑ 9, για την έξοδο της δεξαμενής στη θέση «Κόνιαρη» (αντλιοστάσιο Βλαχέρνας Άνω).
12. Άρθρο ΝΑ 12 «Πίνακας μέσης τάσης 24 kV, 630 Α»: Στο αντλιοστάσιο Βλαχέρνας Άνω, απαιτείται αντικατάσταση του πίνακα μέσης τάσης λόγω παλαιότητας και βλαβών.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε χωρίς υπέρβαση των ποσοτικών ορίων του 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών και το 10% αθροιστικά της δαπάνης της αρχικής σύμβασης και χωρίς χρήση των επί «έλασσον» δαπανών, σύμφωνα με τον Ν 4412/2016.

Με τον παρόντα 1^ο ΑΠΕ ολοκληρώνεται το αντικείμενο του έργου.....».

6. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου της Π.Ε. Άρτας «Έργα εξοικονόμησης νερού Γραμμένισας - Βλαχέρνας», της ομώνυμης Πράξης με κωδικό ΟΠΣΑΑ 0036171910 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2022, της δράσης 4.3.1. «Υποδομές Εγγείων Βελτιώσεων», αναδόχου «Πύρρος Empire ΙΚΕ», συνολικής δαπάνης 1.016.463,84 € με ΦΠΑ, αυξημένος κατά 209.863,82 € σε σχέση με τη συμβατική και περιλαμβάνει: α) την τακτοποίηση των ποσοτήτων των εργασιών όπως αυτές προέκυψαν με βάση της προμέτρησης των εργασιών του έργου, β) την ανάλωση μέρους των απροβλέπτων δαπανών για την διόρθωση προφανών παραλείψεων της προμέτρησης της μελέτης, χωρίς τροποποίηση των σχεδίων και της μορφής του έργου, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και γ) την αύξηση της δαπάνης αναθεώρησης.

Η προκαλούμενη δαπάνη, θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου της ΣΑΕ 082/1 με Κ.Α. 2023ΣΕ08210011 και τίτλο «Δράση 4.3.1 "Υποδομές Εγγείων Βελτιώσεων" (Πρόσκληση 2021), Περιφ. Ηπείρου», με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ) / Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 1152/07.04.2023 (ΑΔΑ: 90424653ΠΓ-701) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών.

.....
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Αν. Γραμματέας

Ευαγγελία Δ. Τάση

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Κίσιος Κωνσταντίνος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος
5. Ψαθάς Βασίλειος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Πρέντζας Γεώργιος