

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **39/2025** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 39/2304/15-12-2025

Στα Ιωάννινα, στις δεκαπέντε (15) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 1/2/02-01-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/229610/3199/11-12-2025 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Κίσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 84°

Έγκριση παράτασης της αριθμ. 48341/1900/29-03-2024 (ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014494058) σύμβασης της Π.Ε. Πρέβεζας & της αρ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/151802/4526/09-09-2025 (ΑΔΑΜ 25ΣΥΜΝ017518076) Τροποποιητικής της για την «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, καθώς και των Δ/νσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Νομού Πρέβεζας, για τα έτη 2024 και 2025».

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197), το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87), το Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α'12), το Ν. 5039/2023 (ΦΕΚ Α'83), το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α'163) και το Ν. 5079/2023 (ΦΕΚ Α'215).
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016), 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3878/2017), 64818/17-06-2022 (ΦΕΚ Β' 3223/2022), 13354/15-03-2024 (ΦΕΚ Β' 2142/2024) και 3777/27-01-2025 (ΦΕΚ Β' 597/2025) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'13-07-2010), περί ενίσχυσης της

διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016).
5. Την αριθμ. 37/2813/07-12-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και τις αριθμ. 3/255/06-02-2024 και 8/578/19-03-2024 αποφάσεις της Περιφερειακής Επιτροπής, με τις οποίες εγκρίθηκαν αντίστοιχα, η διενέργεια και οι όροι της διακήρυξης, τα Πρακτικά Ι/02-02-2024, ΙΙ/02-02-2024 και ΙΙΙ/08-03-2024 της Επιτροπής Διενέργειας του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα», παρ. 1 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 190549/7013/20-12-2023 (Α/Α Συστήματος: 283333) διακήρυξη, για την ανάδειξη αναδόχου για την «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, καθώς και των Δ/σεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Νομού Πρέβεζας, για τα έτη 2024 και 2025», συνολικού προϋπολογισμού 139.405,14 € με ΦΠΑ, συμπεριλαμβανομένων δικαιωμάτων προαίρεσης και ΦΠΑ, για το χρονικό διάστημα από 01-01-2024 έως 31-12-2025, με δικαίωμα τρίμηνης παράτασης (μέχρι 31-03-2026) και κατακυρώθηκαν τα αποτελέσματά του στον οικονομικό φορέα «ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΡΤΑΣ – ΠΡΕΒΕΖΑΣ (ΚΟΙ.Σ.Π.Ε.)», στο ποσό των 123.504,00 € συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% (99.600,00 € πλέον Φ.Π.Α. 23.904,00 €) με επιπλέον πρόβλεψη δικαιώματος προαίρεσης (παράταση χρονικής διάρκειας) που ανέρχεται στο ποσό των 15.901,14 € με Φ.Π.Α. (12.823,50 € πλέον Φ.Π.Α. 3.077,64 €) για το χρονικό διάστημα από 01-01-2024 έως 31-12-2025, με δικαίωμα τρίμηνης παράτασης (μέχρι 31-03-2026), και με δαπάνη η οποία θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ηπείρου / Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας (Ε.Φ. 072, Κ.Α.Ε. 0875.01) βάσει της αριθμ. 187996/6929/24-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΝΛΣ7Λ9-ΨΘ7) απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πρέβεζας περί έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης οικονομικών ετών 2024, 2025 και 2026 και της με α/α 202 και αριθμ. πρωτ. 3616/138/09-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΟ1Δ7Λ9-Z09) απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, σε βάρος του προϋπολογισμού της Π.Ε. Πρέβεζας οικ. έτους 2024, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 2013 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Δ/σης Διοικητικού - Οικονομικού της Π.Ε. Πρέβεζας.
6. Την εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Πρέβεζας, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 6404/8-12-2025 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 3145/8-12-2025 στον φάκελο εισηγήσεων 2025 Π.Ε.), στην οποία η υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής: «...Σας διαβιβάζουμε το πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της εν θέματι Σύμβασης, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της ανάγκης παράτασης της Σύμβασης, κάνοντας χρήση του δικαιώματος προαίρεσης για ένα τρίμηνο και συγκεκριμένα από 01-01-2026 έως 31-03-2026, όπως προβλέπεται από την σχετική Διακήρυξη και την αντίστοιχη Σύμβαση και βάση των όρων που ορίζονται και αναφέρονται στο ανωτέρω Πρακτικό Συνημμένα: Το από 05.12.2025 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής ...».

Στο συνημμένο στην εισήγηση, από 5-12-2025 Πρακτικό τις Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής, αναφέρονται επιλέξει τα εξής:

«.....

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο- Π Α Ρ Α Τ Α Σ Η Σ Σ Υ Μ Β Α Σ Η Σ

Της Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πρέβεζας, των Δ/σεων Α/θμιας& Β/θμιας Εκπ/σης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. τα έτη 2024 και 2025)

Στην Πρέβεζα σήμερα, την 05^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση, στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Π.Ε. Πρέβεζας, η Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πρέβεζας, των Δ/σεων Α/θμιας& Β/θμιας Εκπ/σης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. τα έτη 2024 και 2025 η οποία συγκροτήθηκε με την υπ.αρ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/137739/4235/31-07-2025 (ΑΔΑ: 97ΕΒ7Λ9-ΟΞΟ) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Πρέβεζας.

Σκοπός της συνεδρίασης ήταν η εξέταση της σκοπιμότητας παράτασης σύμβασης που έχει συναφθεί, ήτοι της **Παροχής Υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, των Διευθύνσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ν. Πρέβεζας για τα έτη 2024 και 2025 (CPV: 90911200-8 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων).**

Κατά τη συνεδρίαση παρευρέθηκαν οι:

- 1.Λιόντος Βασίλειος, προϊστάμενος του Τμήματος Γραμματείας της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού της ΠΕ Πρέβεζας, ως πρόεδρος.
- 2.Παππά Ευαγγελία, υπάλληλος της Δ/σης της Δ/σης Διοικητικού - Οικονομικού, ως μέλος
- 3.Κατσαίτη Αικατερίνη, υπάλληλος της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Πρέβεζας, ως μέλος

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- την υπ' αριθμ. 190549/7013/20-12-2023 (ΑΔΑΜ: 23PROQ014016766) Διακήρυξη για την «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, των Δ/σεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Νομού Πρέβεζας για τα έτη 2024 και 2025, με δικαίωμα προαίρεσης», στην ενότητα 4.4 της Διακήρυξης, με τίτλο: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της, «Η Αναθέτουσα διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει τη διάρκεια της Σύμβασης δια της άσκησης του δικαιώματος προαίρεσης, για χρονικό διάστημα τριών μηνών (ήτοι έως 31.03.2026), με έναρξη την επόμενη της ημερομηνίας λήξης της (ήτοι 31-12-2025), με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στην περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016, ως ισχύει. Το φυσικό αντικείμενο της κατ' αυτόν τον τρόπο τροποποιημένης αρχικής σύμβασης (άσκηση δικαιώματος προαίρεσης), θα αφορά στην παροχή όμοιων υπηρεσιών καθαριότητας και βοηθητικών υπηρεσιών κτιρίου με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης».
- την υπ' αριθμ. 48341/1900/29-03-2024 (ΑΔΑΜ:24SYMV014494058) Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, των Διευθύνσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ν. Πρέβεζας για τα έτη 2024 και 2025 (CPV: 90911200-8 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων) όπου προσθέτως προβλέπεται η σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης – Παραλαβής επί του προαναφερόμενου δικαιώματος προαίρεσης.
- Την αριθ. 27/1486/21-08-2025 (ΑΔΑ:Ψ1Α7Λ9-ΨΦ4, ΑΔΑΜ:25ΑWRD017473179) απόφαση του αρμοδίου οργάνου: Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου, με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του οικονομικού αντικείμενου της αριθ. 48341/1900/29-03-2024 (ΑΔΑΜ:24SYMV014866971) Σύμβασης.
- την αριθ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/151802/4526/09-09-2025, ΑΔΑΜ 25SYMV017518076) σύμβαση τροποποίησης του οικονομικού αντικείμενου της λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού/ ημερομισθίου των υπαλλήλων των εργατοτεχνιτών, με νέα νομοθετική ρύθμιση.
- Την ανάγκη να υπάρξει η παράταση της Σύμβασης έως 31 Μαρτίου 2026 για να καλυφθούν οι σχετικές ανάγκες καθαριότητας έως ότου προκηρυχθεί ο νέος διαγωνισμός.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την παράταση της υπ' αριθ. 48341/1900/29-03-2024 (ΑΔΑΜ:24SYMV014494058) Σύμβασης έως 31 Μαρτίου 2026, και της αριθ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/151802/4526/09-09-2025, ΑΔΑΜ 25SYMV017518076) τροποποίησης της, με έναρξη την επομένη της ημερομηνίας λήξης της αρχικής διάρκειας της σύμβασης (ήτοι από 01-01-2026) και με τους ίδιους όρους εκτέλεσης της αρχικής σύμβασης, στο ποσό των 13.595,46 Ευρώ, μη συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 16.858,38 Ευρώ- στα ποσά αυτά έχει συνυπολογιστεί η αντίστοιχη προβλεπόμενη αύξηση 3% ως ρήτρα επί της αρχικής αξίας της σύμβασης σε περίπτωση 3μηνης παράτασης) για να καλυφθούν οι σχετικές ανάγκες καθαριότητας έως ότου προκηρυχθεί ο νέος διαγωνισμός.

Το πρακτικό αυτό συντάχθηκε σε τρία αντίγραφα, υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής και υποβάλλεται στο Τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Πρέβεζας, για τις δικές του περαιτέρω ενέργειες.

Πρέβεζα 05.12.2025

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

.....».

7. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει την παράταση της αριθμ. 48341/1900/29-03-2024 (ΑΔΑΜ:24SYMV014494058) σύμβασης της Π.Ε. Πρέβεζας όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/151802/4526/09-09-2025, ΑΔΑΜ 25SYMV017518076) όμοια, με τον οικονομικό φορέα «ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΡΤΑΣ – ΠΡΕΒΕΖΑΣ (ΚΟΙ.Σ.Π.Ε.)», ανάδοχο για την «Παροχή

υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, καθώς και των Δ/σεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Νομού Πρέβεζας, για τα έτη 2024 και 2025»,

έως την 31η Μαρτίου 2026, με έναρξη την επομένη της ημερομηνίας λήξης της αρχικής διάρκειας της σύμβασης (ήτοι από 01-01-2026) και με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης, στο ποσό των 13.595,46 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 16.858,38 € στα ποσά αυτά έχει συνυπολογιστεί η αντίστοιχη προβλεπόμενη αύξηση 3% ως ρήτρα επί τις αρχικής αξίας της σύμβασης σε περίπτωση 3μηνιαίας παράτασης) για να καλυφθούν οι σχετικές ανάγκες καθαριότητας έως ότου προκηρυχθεί ο νέος διαγωνισμός.

Η προκαλούμενη δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΕΦ 072 και ΚΑΕ 0875.01 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ηπείρου / Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας έτους 2026, όπως θα διαμορφωθεί με την εφαρμογή του νέου λογιστικού σχεδίου του Π.Δ. 54/2018 βάσει της αριθμ. πρωτ. 187996/6929/24-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΝΛΣ7Λ9-ΨΘ7) απόφασης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης του Αντιπεριφερειάρχη Πρέβεζας.

- Μειοψηφούν τα μέλη της Επιτροπής κ.κ. Ζούμπας Στέφανος και Πρέντζας Γεώργιος, εκφράζοντας την διαφωνία τους με την διαδικασία που ακολουθείται για την ανάθεση της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της περιφέρειας, επαναλαμβάνοντας την άποψή τους για πρόσληψη μόνιμου προσωπικού, με ταυτόχρονη τροποποίηση του οργανισμού της Περιφέρειας, ώστε να συμπεριλάβει τις νέες ανάγκες σε προσωπικό και τις καινούριες ειδικότητες για όλες τις υπηρεσίες.

.....
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Κίσιος Κωνσταντίνος
4. Σιράβας Κωνσταντίνος
5. Ψαθάς Βασίλειος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Πρέντζας Γεώργιος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **39/2025** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 39/2305/15-12-2025

Στα Ιωάννινα, στις δεκαπέντε (15) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 1/2/02-01-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/229610/3199/11-12-2025 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

- α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος
- β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Κίσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 85°

Έγκριση του από 1-12-2025 Πρωτοκόλλου Παραλαβής της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης που αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, καθώς και των Δ/σεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Νομού Πρέβεζας, αναδόχου «ΚΟΙ.Σ.Π.Ε. ΑΡΤΑΣ - ΠΡΕΒΕΖΑΣ» για το διάστημα 01/11/2025 έως 30/11/2025.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197), το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87), το Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α'12), το Ν. 5039/2023 (ΦΕΚ Α'83), το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α'163) και το Ν. 5079/2023 (ΦΕΚ Α'215).
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016), 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3878/2017), 64818/17-06-2022 (ΦΕΚ Β' 3223/2022), 13354/15-03-2024 (ΦΕΚ Β' 2142/2024) και 3777/27-01-2025 (ΦΕΚ Β' 597/2025) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), του Π.Δ. 7/2013, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016).
5. Την αριθμ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/73495/2939/13.05.2024 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πρέβεζας, με την οποία συγκροτήθηκε η προβλεπόμενη στο άρθρο 172 παρ. 3 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης του έργου της Π.Ε. Πρέβεζας «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, των Διευθύνσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ν. Πρέβεζας για τα έτη 2024 και 2025», με τους αναπληρωτές τους και ορίστηκαν τα μέλη της ανωτέρω Επιτροπής και την αρ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/137739/4235/31.07.2025 (ΑΔΑ: 97ΕΒ7Λ9-ΟΞΟ) τροποποίηση αυτής.
6. Την εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Δ/νσης Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Πρέβεζας, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αρ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/223677/6324/5-12-2025 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 3124/5-12-2025 στον φάκελο εισηγήσεων 2025 Π.Ε.), με την οποία η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του από 1-12-2025 Πρωτοκόλλου Παραλαβής της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης που αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, καθώς και των Δ/σεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Νομού Πρέβεζας, αναδόχου «ΚΟΙ.Σ.Π.Ε. ΑΡΤΑΣ - ΠΡΕΒΕΖΑΣ» για το διάστημα 01/11/2025 έως 30/11/2025.
7. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει το από 1-12-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της αριθμ. 48341/1900/29-03-2024 Ο.Ε. (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014866971) σύμβασης της Π.Ε. Πρέβεζας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/151802/4526/09-09-25 (ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017518076) όμοια, που αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, καθώς και των Δ/σεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Νομού Πρέβεζας, αναδόχου «ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΡΤΑΣ – ΠΡΕΒΕΖΑΣ» και με το διακριτικό τίτλο «ΚΟΙ.Σ.Π.Ε. ΑΡΤΑΣ - ΠΡΕΒΕΖΑΣ» για το διάστημα 01/11/2025 έως 30/11/2025,

το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο και ενιαίο μέρος αυτής και σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή προέβη στην οριστική, ποιοτική και ποσοτική παραλαβή από τον ανάδοχο της ανωτέρω περιγραφόμενης υπηρεσίας, για την οποία διαπιστώθηκε ότι είναι σύμφωνη με την σύμβαση όπως ισχύει, και τα αναφερόμενα στα αρ. 40/01-12-2025 & 41/01-12-2025 Τιμολόγια για την παροχή υπηρεσιών.

- Μειοψηφούν τα μέλη της Επιτροπής κ.κ. Ζούμπας Στέφανος και Πρέντζας Γεώργιος, εκφράζοντας την διαφωνία τους με την διαδικασία που ακολουθείται για την ανάθεση της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων της περιφέρειας, επαναλαμβάνοντας την άποψή τους για πρόσληψη μόνιμου προσωπικού, με ταυτόχρονη τροποποίηση του οργανισμού της Περιφέρειας, ώστε να συμπεριλάβει τις νέες ανάγκες σε προσωπικό και τις καινούριες ειδικότητες για όλες τις υπηρεσίες.

.....
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Κίσιος Κωνσταντίνος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος
5. Ψαθάς Βασίλειος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Πρέντζας Γεώργιος

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Στην Πρέβεζα, στις **01.12.2025**, οι κατωτέρω υπογράφοντες α) **Λιόντος Βασίλειος**, β) **Παππά Ευαγγελία** γ) **Κατσαίτη Αικατερίνη**, που ορίστηκαν ως μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης- Παραλαβής υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, των Διευθύνσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Ν. Πρέβεζας» για τα έτη 2024 και 2025 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/73495/2939/13.05.2024 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πρέβεζας (ΑΔΑ: 93ΛΔ7Λ9-6ΘΥ) και την τροποποίηση αυτής με την αρ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/137739/4235/31.07.2025 (ΑΔΑ: 97ΕΒ7Λ9-ΟΞΟ) απόφαση.

Π Ρ Ο Β Η Κ Α Μ Ε

Στην οριστική, ποιοτική και ποσοτική παραλαβή από τον ανάδοχο «**ΚΟΙ.Σ.Π.Ε. ΑΡΤΑΣ - ΠΡΕΒΕΖΑΣ**» της παρακάτω περιγραφόμενης υπηρεσίας η οποία διαπιστώσαμε ότι είναι σύμφωνη με την αριθμ. 48341/1900/29-03-2024 Ορθή Επανάληψη (ΑΔΑΜ :24SYMV014866971) σύμβαση και την αριθμ. ΠΗ/ΔΔΟΠΕΠ/151802/4526/09-09-25 (ΑΔΑΜ:25SYMV017518076) τροποποίηση αυτής & τα αναφερόμενα στα αρ. 40/01-12-2025 & 41/01-12-2025 Τιμολόγια για την παροχή υπηρεσιών.

Είδος
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΕΔΑΣΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ 01.11.2025 έως 30.11.2025.

Το παρόν πρωτόκολλο υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα αντίγραφα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

- 1. Λιόντος Βασίλειος
- 2. Παππά Ευαγγελία
- 3. Κατσαίτη Αικατερίνη