

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου  
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα  
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472  
 Email: [perifereiaki.epitropi@php.gov.gr](mailto:perifereiaki.epitropi@php.gov.gr)  
 Ιστοσελίδα: [www.php.gov.gr](http://www.php.gov.gr)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **37/2025** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

**Απόφαση αριθμ. 37/2073/21-11-2025**

Στα Ιωάννινα, στις είκοσι μία (21) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:00 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 1/2/02-01-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/210296/2937/17-11-2025 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Κίσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, μετά από πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της, επειδή επείγει η συζήτηση και λήψη απόφασης επ' αυτού, δεδομένου ότι το υποέργο του θέματος περιλαμβάνεται στη Δράση 4.3.1 του Υπομέτρου 4.3 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 του Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ), το οποίο λήγει την 30-11-2025 και δεν αναμένεται να δοθεί παράταση, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ 1<sup>ο</sup>**

**Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης και του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 499,80 KW για εικονικό ενεργειακό συμψηφισμό με τις καταναλώσεις των αντλιοστασίων του ΤΟΕΒ Κερασώνα – Παναγιάς», της Πράξης «Έργα εκσυγχρονισμού και εξοικονόμησης νερού και ενέργειας του δικτύου του ΤΟΕΒ Κερασώνα – Παναγιά», με κωδικό ΟΠΣΑΑ 0036163878 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020, αναδόχου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197), το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87), το Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α'12), το Ν. 5039/2023 (ΦΕΚ Α'83), το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α'163) και το Ν. 5079/2023 (ΦΕΚ Α'215).
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016), 163473/24-10-2017

(ΦΕΚ Β' 3878/2017), 64818/17-06-2022 (ΦΕΚ Β' 3223/2022), 13354/15-03-2024 (ΦΕΚ Β' 2142/2024) και 3777/27-01-2025 (ΦΕΚ Β' 597/2025) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.

3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α' /13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), του Π.Δ. 7/2013, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εμποτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α' /2016).
5. Την εισήγηση του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 21199/19-11-2025 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 2967/19-11-2025 στον φάκελο εισηγήσεων 2025 Π.Ε.), στην οποία η Υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής:

«...Σας αποστέλλουμε τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβαση, την 1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε. και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΙΣΧΥΟΣ 499,80 KW ΓΙΑ ΕΙΚΟΝΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ ΜΕ ΤΙΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΤΟΕΒ ΚΕΡΑΣΩΝΑ - ΠΑΝΑΓΙΑΣ», προϋπολογισμού 650.000,00 € (με Φ.Π.Α.) αναδόχου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» .

Παρακαλούμε για την έγκρισή τους δεδομένου ότι το υπόεργο του θέματος περιλαμβάνεται στη Δράση 4.3.1 «Υποδομές εγγείων βελτιώσεων» του Υπομέτρου 4.3 «Στήριξη για επενδύσεις σε υποδομές που συνδέονται με την ανάπτυξη, τον εκσυγχρονισμό ή την προσαρμογή της γεωργίας και της δασοκομίας» του Μέτρου 4 «Επενδύσεις σε υλικά στοιχεία του ενεργητικού» του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 του Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ), το οποίο λήγει την 30-11-2025 και δεν αναμένεται να δοθεί παράταση. ...».

Στην συνημμένη Εισηγητική έκθεση αναφέρονται τα εξής:

«... **Α. ΓΕΝΙΚΑ:**

#### **1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι ο εκσυγχρονισμός και η βιώσιμη λειτουργία του εγγειοβελτιωτικού έργου που αφορά στην άρδευση της περιοχής δικαιοδοσίας του ΤΟΕΒ Κερασώνα-Παναγιάς.

Αντικειμενικός σκοπός των προτεινόμενων έργων είναι η μείωση του κόστους ενέργειας για την κάλυψη των αρδευτικών αναγκών καθώς και η βιώσιμη διαχείριση των υδατικών πόρων η οποία προϋποθέτει την ορθολογική αξιοποίηση της διαθέσιμης παροχής.

#### **2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Με την αριθμ. πρωτ. 1152/07-04-2023 (ΑΔΑ: 90424Θ53ΠΓ-701) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ενωσιακών Πόρων & Υποδομών, εντάχθηκε το 3ο υπόεργο «Κατασκευή φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 499,80 KW για εικονικό ενεργειακό συμψηφισμό με τις καταναλώσεις των αντλιοστασίων άρδευσης του ΤΟΕΒ Κερασώνα - Παναγιάς», προϋπολογισμού 650.000,00 € με ΦΠΑ με κωδικό ΟΠΣΑΑ 0036163878 στη Δράση 4.3.1 «Υποδομές εγγείων βελτιώσεων» του Υπομέτρου 4.3 «Στήριξη για επενδύσεις σε υποδομές που συνδέονται με την ανάπτυξη, τον εκσυγχρονισμό ή την προσαρμογή της γεωργίας και της δασοκομίας» του Μέτρου 4 «Επενδύσεις σε υλικά στοιχεία του ενεργητικού» του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 του Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ).

#### **3. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ**

Τα συμβατικά τεύχη του διαγωνισμού, προϋπολογισμού 524.193,55 € (+24% Φ.Π.Α. = 650.000,00 €) εγκρίθηκαν με την απόφαση 11/731/15-04-2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου.

#### **4. ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

Η δημοπρασία έγινε ηλεκτρονικά μέσω της εγκριθείσας διακήρυξης με καταληκτική ημερομηνία στις 20-05-2024 με το σύστημα της προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης του Ν. 4412/16 και μειοδότης αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας με επωνυμία: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», με μέση έκπτωση 23,75%.

Με την αριθ. 39/2438/10-12-2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου: α) αποφασίστηκε η έγκριση του Πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου της Επιτροπής του Διαγωνισμού, β) κατακυρώθηκε η σύμβαση του έργου στον οικονομικό φορέα «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» με ποσοστό έκπτωσης είκοσι τρία κόμματα εβδομήντα πέντε τοις εκατό (23,75 %) και συνολικό ποσό προσφοράς 399.675,87 € χωρίς τον Φ.Π.Α. σύμφωνα με το από 05-11-2024 3ο Πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού και γ) εγκρίθηκε η ανάθεση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, στο ποσό των 399.675,87 € (με αναθέτωση χωρίς ΦΠΑ).

**5. ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ**

Το εργολαβικό συμφωνητικό υπογράφηκε την 17/09/2025 μεταξύ του Περιφερειάρχη Ηπείρου κ. Αλέξανδρου Καχριμάνη και του εκπροσώπου της αναδόχου, Λάζαρου Αυγέρη για ποσό: 495.598,08 € (εργασίες: 399.675,87 € και Φ.Π.Α 24%: 95.922,21 €).

**6. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ορίστηκε η 31/10/2025.

Με την Αρ. Πρωτ. 298263/30-10-2025 Απόφαση της Μονάδας Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, προεγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> Παράταση Εργασιών έως 30/11/2025.

**7. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ**

Δεν έχουν συνταχθεί και εγκριθεί μέχρι σήμερα Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών.

**8. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΤΗΚΕ**

Μέχρι τώρα έχει εκτελεστεί περίπου το 15% του φυσικού αντικείμενου του έργου.

**Β. ΕΙΔΙΚΑ:****1) Λόγοι που επέβαλαν την σύνταξη του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης – 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. & 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ.**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας είναι μειωτικός σε σχέση με τη Σύμβαση και συντάχθηκε με βάση τις ποσότητες των εργασιών που προέκυψαν από την σύνταξη των αναλυτικών προμετρήσεων μετά την αναγκαστική αλλαγή της ισχύος των φωτοβολταϊκών πάνελ καθώς η αρχική μελέτη ήταν παλαιών προδιαγραφών.

Με τον παρόντα 1ο Α.Π.Ε. γίνεται ανάλωση των απορβλέπτων δαπανών, σύμφωνα με την παρ. 3α του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016:

α) Λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου. Εξ αιτίας των ανωτέρω δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

β) Για να συμπεριληφθούν είκοσι επτά (27) νέες εργασίες που προέκυψαν και για τις οποίες δεν υπάρχουν τιμές μονάδας.

Επίσης με τον παρόντα 1ο Α.Π.Ε. γίνεται ανάλωση των «επί έλασσον» δαπανών, καθώς προέκυψε μείωση συμβατικών ποσοτήτων ορισμένων από αυτές και η δαπάνη που εξοικονομείται από τη μείωση αυτή διατίθεται για την εκτέλεση άλλων εργασιών, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις αα), ββ), γγ), δδ) και εε) της παρ. 3β του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, που είναι αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

γ) Για να συμπεριληφθεί η δαπάνη των απολογιστικών εργασιών για την διαχείριση των αποβλήτων ΑΕΚΚ (κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους).

δ) Για να συμπεριλάβει την αύξηση του ποσού αναθεώρησης σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη.

ε) την δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του ως άνω έργου και καταρτίστηκε από το γεγονός ότι οι εργασίες που περιλαμβάνει ότι:

- i. Δεν μπορούσαν να προβλεφθούν κατά την δημοπράτηση και την σύναψη της αρχικής σύμβασης &
- ii. Δεν μπορούσαν από τεχνική και οικονομική άποψη, να διαχωριστούν από το αρχικό συμβατικό αντικείμενο, αφού αποτελούν τμήμα αυτού. Οι εργασίες που περιέχονται είναι αναπόσπαστο τμήμα της αρχικής σύμβασης.

Συγκεκριμένα:

**Ι. ΠΑΡΑΛΕΙΨΕΙΣ - ΣΦΑΛΜΑΤΑ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ**

- 1) Προέκυψε η ανάγκη τροποποίησης προμήθειας και τοποθέτησης επί του έργου άμμου λατομείου έναντι άμμου ορυχείου ή χειμάρρου που προβλεπόταν στη μελέτη. **(1ΠΚ/1).**
- 2) Προέκυψε η ανάγκη τιμολόγησης εργασιών εκσκαφής θεμελίων, τάφρων και η ανόρυξη φρεάτων με μηχανικά μέσα σε εδάφη βραχώδη. **(1ΠΚ/2) & (1ΠΚ/3).**
- 3) Η βραχώδης σύσταση του εδάφους επέφερε την μη δυνατότητα χρησιμοποίησης των προϊόντων εκσκαφής για επίχωση των ορυγμάτων και την χρήση διαβαθμισμένου θραυστού αμμοχάλικου λατομείου **(1ΠΚ/4).**
- 4) Για την βατότητα του δρόμου και την προσβασιμότητα στο Φωτοβολταϊκό Πάρκο προέκυψε η ανάγκη χρήσης κοκκώδους υλικού **(1ΠΚ/5) & (1ΠΚ/6).**
- 5) Για την κατασκευή τοιχίων και δαπέδου Οικίσκου καθώς και της περίφραξης προέκυψε η ανάγκη τιμολόγησης εργασιών **(1ΠΚ/7), (1ΠΚ/9), (1ΠΚ/10) & (1ΠΚ/11).**
- 6) Για την προστασία των σιδηρών βάσεων στήριξης, την συναρμολόγηση αυτών και την πλήρη εγκατάστασή τους προέκυψε η ανάγκη τιμολόγησης του **(1ΠΚ/12) & (1ΠΚ/13).**
- 7) Καθώς τα σκυροδέματα αφορούν μικρά έργα επί τόπου, με φορητούς αναμικτήρες σκυροδέματος και οι ποσότητες αυτών σε ημερήσια απόδοση δεν υπερβαίνει τα 30,00m<sup>3</sup> καθώς αυτές είτε πραγματοποιούνται με διαδοχική σειρά κατασκευής όπως είναι το σκυροδέμα καθαριότητας για την βάση του οικίσκου με τα τοιχεία και με το δάπεδο αυτού, είτε τόσο η περίφραξη μήκους 485,00m όσο και η σκυροδέτηση των 318,00 πασσάλων βάσεων έδρασης είναι αδύνατη η σκυροδέτηση τους να γίνει αυθημερόν, γι' αυτό προέκυψε η ανάγκη τιμολόγησης του **(1ΠΚ/8).**
- 8) Για την περίφραξη του πάρκου προέκυψε η ανάγκη τιμολόγησης του **(1ΠΚ/14).**
- 9) Για την εκτέλεση Η/Μ εργασιών προέκυψε η ανάγκη τιμολόγησης των **(1ΠΚ/15), έως και (1ΠΚ/22),**
- 10) Για την προστασία των καλωδίων προέκυψε η ανάγκη τιμολόγησης των **(1ΠΚ/23), έως και (1ΠΚ/27).**

**II. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Οι νέες εργασίες που προέκυψαν αντιμετωπίζονται με την προσθήκη νέων άρθρων ως εξής:

**ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ****ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ**

- **1ΠΚ/1** Πρόσθετη τιμή του άρθρου Α.Τ. 2 λόγω αλλαγής σε «Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου»
- **1ΠΚ/2** Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά κροκαλοπαγή, χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών
- **1ΠΚ/3** Ανόρυξη φρεάτων σε εδάφη βραχώδη πάσης φύσεως, χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών
- **1ΠΚ/4** Πρόσθετη τιμή του άρθρου Α.Τ. 4 λόγω αλλαγής σε «Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου Για συνολικό πάχος επίχωσης έως 50 cm»
- **1ΠΚ/5** Προμήθεια κοκκώδους υλικού μεγέθους κόκκων έως 200 mm
- **1ΠΚ/6** Κατασκευή επιχωμάτων

**ΟΜΑΔΑ Β: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ**

- **1ΠΚ/7** Πρόσθετη τιμή του άρθρου Α.Τ. 5 λόγω αλλαγής σε «Σκυροδέματα μικρών έργων Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20»
- **1ΠΚ/8** Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m<sup>3</sup>
- **1ΠΚ/9** Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών
- **1ΠΚ/10** Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών
- **1ΠΚ/11** Χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C εκτός υπογείων έργων

**ΟΜΑΔΑ Γ: ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**

- **1ΠΚ/12** Εφαρμογή θερμού γαλβανίσματος κατά ΕΛΟΤ EN ISO 1641, με πάχος επικάλυψης 75 μm
- **1ΠΚ/13** Συναρμολόγηση - εγκατάσταση μεταλλικών κατασκευών
- **1ΠΚ/14** Στύλος πινακίδων από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα DN 40 mm (1 ½ ")

**ΟΜΑΔΑ Δ: Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

- **1ΠΚ/15** Απομείωση τιμής του άρθρου Α.Τ 16 λόγω αλλαγής σε Καλώδιο NY 5X2,5mm<sup>2</sup>
- **1ΠΚ/16** Καλώδιο συναγερμού 6\*0,22 εξωτερικού χώρου (PET συναγερμού 4 ή 6 Ζευγών)
- **1ΠΚ/17** Καλώδιο Lichy 4x2x1,5
- **1ΠΚ/18** Αύξηση τιμής του άρθρου Α.Τ 20 λόγω αλλαγής Καλώδιο AL/XLPE/PVC 1X70mm<sup>2</sup>
- **1ΠΚ/19** Αύξηση τιμής του άρθρου Α.Τ 20 λόγω αλλαγής Καλώδιο AL/XLPE/PVC 1X95mm<sup>2</sup>
- **1ΠΚ/20** Απομείωση τιμής του άρθρου Α.Τ 18 λόγω αλλαγής Καλώδιο AL/XLPE/PVC 1X120mm<sup>2</sup>
- **1ΠΚ/21** Απομείωση τιμής του άρθρου Α.Τ 17 λόγω αλλαγής Καλώδιο AL/XLPE/PVC 1X150mm<sup>2</sup>
- **1ΠΚ/22** Καλώδιο AL/XLPE/PVC 1X185mm<sup>2</sup>
- **1ΠΚ/23** Πρόσθετη τιμή του άρθρου Α.Τ. 22 λόγω αλλαγής σε Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος Με σωλήνες σε κουλούρες, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD], θλιπτικής αντοχής  $\geq 450$  N κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 61386 Σωληνώσεις DN/OD 40 mm
- **1ΠΚ/24** Πρόσθετη τιμή του άρθρου Α.Τ. 22 λόγω αλλαγής σε Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος Με σωλήνες σε κουλούρες, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD], θλιπτικής αντοχής  $\geq 450$  N κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 61386 Σωληνώσεις DN/OD 50 mm
- **1ΠΚ/25** Πρόσθετη τιμή του άρθρου Α.Τ. 22 λόγω αλλαγής σε Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος Με σωλήνες σε κουλούρες, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD], θλιπτικής αντοχής  $\geq 450$  N κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 61386 Σωληνώσεις DN/OD 75 mm
- **1ΠΚ/26** Πρόσθετη τιμή του άρθρου Α.Τ. 22 λόγω αλλαγής σε Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος Με σωλήνες σε κουλούρες, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD], θλιπτικής αντοχής  $\geq 450$  N κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 61386 Σωληνώσεις DN/OD 110 mm
- **1ΠΚ/27** Ειδικό δικτυωτό πλαστικό πλέγμα για τη σήμανση υπογείων αγωγών πλάτους 0,40m

**1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

- **1ΠΚ/2** Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά κροκαλοπαγή, χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών

**III. ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΑΡΘΡΩΝ**

Αναλυτικά ανά ομάδα εργασιών έχουμε :

**ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ**

- Αύξηση του άρθρου **Α.Τ.1** «Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφής γαιωδών ή ημιβραχωδών και αμμοχάλικων με την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση»
- Μείωση του άρθρου **Α.Τ.2** «Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο ορυχείου ή χειμάρρου.»
- Αύξηση του άρθρου **Α.Τ.3** «Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη»
- Μείωση του άρθρου **Α.Τ.4** «Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων».

Κατόπιν όλων των ανωτέρω (αυξομειώσεις & νέες εργασίες) προέκυψε αύξηση της δαπάνης στην υπόψη ομάδα σε σχέση με την αντίστοιχη συμβατική (1.279.22€) κατά 19.032,74 €,

#### **ΟΜΑΔΑ Β: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ**

- Μείωση του άρθρου **A.T.5** «Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15
- Μείωση του άρθρου **A.T.6** «Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C8/10

Κατόπιν όλων των ανωτέρω (αυξομειώσεις & νέες εργασίες) προέκυψε αύξηση της δαπάνης στην υπόψη ομάδα σε σχέση με την αντίστοιχη συμβατική (7.269.60€) κατά 2.124,05 €,

#### **ΟΜΑΔΑ Γ: ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**

- Μείωση του άρθρου **A.T.7** Κατασκευές από χαλύβδινα προφίλ και λαμαρίνες, χωρίς την αντισκωριακή προστασία και την βαφή, επί τόπου του έργου Κατασκευές με περιορισμένη μηχανουργική επεξεργασία
- Μείωση του άρθρου **A.T.8** «Κατασκευές από χαλύβδινα προφίλ και λαμαρίνες, χωρίς την αντισκωριακή προστασία και την βαφή, επί τόπου του έργου Κατασκευές με ηξημένη μηχανουργική επεξεργασία (εργασία τόννου, φρέζας, κυλίνδρου, boring)».
- Αύξηση του άρθρου **A.T.9** Γαλβανισμένο συρματόπλεγμα περιφράξεων, με την εργασία τοποθέτησης.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω (αυξομειώσεις & νέες εργασίες) προέκυψε αύξηση της δαπάνης στην υπόψη ομάδα σε σχέση με την αντίστοιχη συμβατική (54.927.95€) κατά 12.096,85 €,

#### **ΟΜΑΔΑ Δ: ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**

- Αύξηση του άρθρου **A.T.10** Αγωγοί γυμνοί χάλκινοι, πολύκλωνοι διατομής 25 mm<sup>2</sup>
- Αύξηση του άρθρου **A.T.15** Πάνελ Φωτοβολταϊκών ισχύος 340W
- Αύξηση του άρθρου **A.T.16** Καλώδιο NY 4\*25
- Μείωση του άρθρου **A.T.17** Καλώδιο NY 1\*150
- Μείωση του άρθρου **A.T.18** Καλώδιο NY 1\*120
- Αύξηση του άρθρου **A.T.19** Καλώδιο DC για 1000V 1\*6
- Μείωση του άρθρου **A.T.20** Καλώδιο NY 1\*70
- Αύξηση του άρθρου **A.T.22** Σωλήνας καλωδίων χελιφλέξ Φ1"
- Μείωση του άρθρου **A.T.23** Πύλλα εξωτερικού χώρου
- Μείωση του άρθρου **A.T.24** Αντικεραυνική προστασία από ακίδες Φ12\*1,3μ (1,30\*0,88\*4,40 = 5,10€/τεμ)

Κατόπιν όλων των ανωτέρω (αυξομειώσεις & νέες εργασίες) προέκυψε μείωση της δαπάνης στην υπόψη ομάδα σε σχέση με την αντίστοιχη συμβατική (225.817.89€) κατά 4.776,78€,

#### **2) Ανάλυση 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

Το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε προκειμένου να τιμολογηθούν οι νέες εργασίες που δεν προβλέπονταν στην αρχική σύμβαση και περιλαμβάνονται στον 1ο Α.Π.Ε.

Το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε με βάση τις εγκεκριμένες αναλύσεις τιμών του Γ' τριμήνου 2012 και τον κανονισμό περιγραφικών τιμολογίων (ΦΕΚ 1746/Β/19-05-2017), το Πρακτικό Εξακρίβωσης Κόστους Υλικών και το Πρακτικό Παρακολούθησης Εργασιών.

#### **3) Δαπάνη απολογιστικών εργασιών**

Η Δαπάνη για την διαχείριση των αποβλήτων ΑΕΚΚ (κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους) γίνεται σύμφωνα με την τιμολογιακή πολιτική της εταιρείας «ΑΝΑΚΕΜ» όπου αποτελεί ένα από τα πρώτα εγκεκριμένα Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών & Κατεδαφίσεων. Έχοντας υπ' όψη την εργασία Α.Τ.1 Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφής γαιωδών ή ημιβραχωδών και αμμοχαλίκων με την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση» και την τιμολογιακή πολιτική της ως άνω εταιρείας για «Απόβλητα εκσκαφών (Γαιώδη – Βραχώδη) με κωδικό 17 05 04» η δαπάνη εισφοράς του υπόχρεου ανέρχεται στο ποσό των 3,02€/tn Ως εκ τούτου 1.088,91m<sup>3</sup> \* 1,65m<sup>3</sup>/tn \* 3,02€/tn = 5.426,04€

#### **4) 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση**

Κρίθηκε αναγκαίο να συμπεριλάβει το κόστος των εργασιών που α) Δεν μπορούσαν να προβλεφθούν κατά την δημοπράτηση και την σύναψη της αρχικής σύμβασης και β) Δεν μπορούσαν από τεχνική και οικονομική άποψη, να διαχωριστούν από το αρχικό συμβατικό αντικείμενο, αφού αποτελούν τμήμα αυτού.

Οι εργασίες που περιέχονται είναι αναπόσπαστο τμήμα της αρχικής σύμβασης.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, η δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ποσού 3.876,14€ (χωρίς αναθεώρηση & ΦΠΑ) αντιστοιχεί σε αύξηση 0,99% του ποσού της Αρχικής Σύμβασης.

**Το συμβατικό φυσικό αντικείμενο του έργου θα ολοκληρωθεί εντός του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου.**

#### **5) Οικονομικά στοιχεία του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. Α.Σ.– 1ου ΠΚΤΜΝΕ – 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.**

	Αρχική Σύμβαση	1 <sup>ος</sup> Α.Π.Ε. Α.Σ.	1 <sup>η</sup> Σ.Σ.	ΣΥΝΟΛΟ 1 <sup>ου</sup> ΑΠΕ 1 <sup>ου</sup> Α.Π.Ε.Α.Σ. & 1 <sup>ης</sup> Σ.Σ.
<b>Σύνολο Εργασιών</b>	289.294,66	317.771,52	2.856,41	320.627,93
<b>Γ.Ε. &amp; Ο.Ε. 18%</b>	52.073,04	57.198,87	514,15	57.713,03
<b>Σύνολο Εργασιών &amp; Γ.Ε. &amp; Ο.Ε.</b>	<b>341.367,70</b>	<b>374.970,39</b>	<b>3.370,56</b>	<b>378.340,96</b>
<b>Απρόβλεπτα</b>	51.205,16	1,46	505,58	507,04
<b>Λογιστικό Λάθος</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>392.572,86</b>	<b>374.971,85</b>	<b>3.876,14</b>	<b>378.847,99</b>
<b>Απολογιστική Δαπάνη Διαχείρισης ΑΕΚΚ</b>	<b>0,00</b>	<b>5.426,04</b>	<b>0,00</b>	
<b>Γ.Ε. &amp; Ο.Ε. 18%</b>	0,00	976,69	0,00	

Αφαιρείται έκπτωση επί Γ.Ε. & Ο.Ε.	0,00	-231,96	0,00	
Σύνολο Απολογιστικών	0,00	6.170,77	0,00	6.170,77
Σύνολο	392.572,86	381.142,62	3.876,14	385.018,76
Αναθεώρηση	7.103,01	75.707,13	577,84	76.284,97
Άθροισμα	399.675,87	456.849,75	4.453,98	461.303,73
ΦΠΑ	95.922,21	109.643,94	1.068,96	110.712,91
Άθροισμα	495.598,08	566.493,69	5.522,94	572.016,63

#### Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι μειωτικός ως προς την εγκεκριμένη δαπάνη εργασιών της αρχικής σύμβασης κατά **392.572,86 € - 385.018,76 € = 7.554,10 €** (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ).

Ο παρών 1ος ΑΠΕ Α.Σ. παρουσιάζει αύξηση α) στην δαπάνη των απολογιστικών κατά 6.170,77€ χωρίς το ΦΠΑ σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη, β) στην δαπάνη της αναθεώρησης κατά 68.604,12€ χωρίς το ΦΠΑ σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη & γ) της 1ης Σ.Σ.Ε. 3.876,14€ που αντιστοιχεί σε αύξηση 0,99% του ποσού της αρχικής σύμβασης και επομένως δεν υπερβαίνει το 50% αυτής (χωρίς αναθεώρηση & ΦΠΑ).

#### Α. ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

α) Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε., της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε. και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ.

β) Με την αρ. πρωτ. 315623/13-11-2025 (ΑΔΑ: 6Σ3Ε4653ΠΓ-ΞΥ8) απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων (ΕΥΕΑΕΤΠ) του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΑΤ) δόθηκε προέγκριση του 1ου Α.Π.Ε., Α.Σ., της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε. και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ.

Κατόπιν των παραπάνω

#### ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε

την έγκριση του παρόντος 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα (1ου Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης, της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης και του 1ου Πρωτοκόλλου Καθορισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) που τον συνοδεύει, συνολικής δαπάνης 461.303,73 € με αναθεώρηση χωρίς Φ.Π.Α. (572.016,63 € με Φ.Π.Α.), ήτοι μειωτικού Α.Π.Ε., με αύξηση λόγω αναθεώρησης. ...».

6. Ότι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος.

#### Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης, την 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε που τον συνοδεύει, του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 499,80 KW για εικονικό ενεργειακό συμψηφισμό με τις καταναλώσεις των αντλιοστασίων του ΤΟΕΒ Κερασώνα – Παναγιάς», της Πράξης «Έργα εκσυγχρονισμού και εξοικονόμησης νερού και ενέργειας του δικτύου του ΤΟΕΒ Κερασώνα – Παναγιάς», με κωδικό ΟΠΣΑΑ 0036163878 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020, της δράσης 4.3.1. «Υποδομές Εγγείων Βελτιώσεων», αναδόχου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», συνολικής δαπάνης 461.303,73 € με αναθεώρηση χωρίς Φ.Π.Α. (572.016,63 € με Φ.Π.Α.), ήτοι μειωτικού Α.Π.Ε., με αύξηση λόγω αναθεώρησης, σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΕ 082/1 με Κ.Α. 2023ΣΕ08210011,

υπέρ της έγκρισης των οποίων γνωμοδότησε ομόφωνα το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, με την αριθμ. 9/338/30-10-2025 (θέμα 39<sup>ο</sup>) Πράξη του και σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 315623/13-11-2025 (ΑΔΑ: 6Σ3Ε4653ΠΓ-ΞΥ8) Απόφαση Προέγκρισης της 2<sup>ης</sup> τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων (ΕΥΕΑΕΤΠ) του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΑΤ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ  
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Κίσιος Κωνσταντίνος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος
5. Ψαθάς Βασίλειος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Πρέντζας Γεώργιος