

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. 37/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 37/2135/21-11-2025

Στα Ιωάννινα, στις είκοσι μία (21) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:00 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 1/2/02-01-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/210296/2937/17-11-2025 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Κίσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 51°

Έγκριση του προσωρινού πίνακα παρακατάθεσης και των σχετικών δαπανών (αποζημίωσης και δικηγορικών εξόδων) για την αποζημίωση ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου της Π.Ε. Θεσπρωτίας «Σύνδεση Λιμένα Ηγουμενίσας – Εγνατία Οδός και Πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος Πόλης Ηγουμενίσας)».

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197), το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87), το Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α'12), το Ν. 5039/2023 (ΦΕΚ Α'83), το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α'163) και το Ν. 5079/2023 (ΦΕΚ Α'215).
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016), 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3878/2017), 64818/17-06-2022 (ΦΕΚ Β' 3223/2022), 13354/15-03-2024 (ΦΕΚ Β' 2142/2024) και 3777/27-01-2025 (ΦΕΚ Β' 597/2025) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α' /13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), του Π.Δ. 7/2013, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016).
5. Την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Θεσπρωτίας που κατατέθηκε για το θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 3579/18-11-2025 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 2949/18-11-2025 στον φάκελο εισηγήσεων 2025 Π.Ε.), στην οποία η υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής:

«... Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17/Α'/6.2.2001), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν.2947/2001 (ΦΕΚ 228/Α'/2001), Ν.2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α'/2002), Ν.3016/2002 (ΦΕΚ 110/Α'/2002), Ν.3130/2003 (ΦΕΚ 76/Α'/2003), Ν.3175/2003 (ΦΕΚ 207/ Α'/2003), Ν.3193/2003 (ΦΕΚ 266/Α'/2003), Ν.3986/2011 (ΦΕΚ 152/Α'/2011), Ν.4024/2011 (ΦΕΚ 226/Α'/2011), Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α'/2012), Ν.4070/2012 (ΦΕΚ 82/Α'/2012), Ν.4122/2013 (ΦΕΚ 42/Α'/2013), Ν.4146/2013 (ΦΕΚ 90/Α'/2013).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214 Α'/5.8.1977), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν.947/1979 (ΦΕΚ 169/Α'/26.7.1979) και του άρθρου 9 του Ν.960/1979 (ΦΕΚ 194 Α'/25.8.1979), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το ΠΔ 929/1979, καθώς και τις διατάξεις του Ν.1349/1983 και του Ν.2052/1992 (ΦΕΚ 94/Α'/92).
3. Του Ν.3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως ισχύει.
4. Του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 140/27.12.2010 (ΦΕΚ 233/τ. Α/27.12.2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου».
7. Την υπ' αριθ. 2/3.1.2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου»
8. Την υπ' αριθ. 3/3.1.2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
9. Τις υπ' αριθ. 5019/568/3.2.2011 και 43282/3418/7.7.2011 αποφάσεις Περιφέρειας Ηπείρου «Τοποθέτηση υπαλλήλων στην Περιφέρεια Ηπείρου».

Λαμβάνοντας δε υπόψη και :

1. Την υπ' αριθ. 6/11/26-4-2021 (ΑΔΑ: 623Ξ7Λ9-ΠΙΝΤ) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 274/ΑΑΠ/19-05-2021) Επικαιροποίηση (τροποποίηση-συμπλήρωση) κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου του θέματος.
2. Την υπ' αριθ. 7/34/15-6-2018 (ΑΔΑ: Ω1ΦΕ7Λ9-1Η5) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 144/ΑΑΠ/9-07-2018) κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου του θέματος.
3. Την υπ' αριθμ. 26/20-12-2017 (ΦΕΚ 199/Α/21-12-2017) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου με θέμα: «Ειδική πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου για την υπαγωγή στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων».
4. Την υπ' αριθμ. ΔΑΠ/77172/2372/07-05-2025 Έγκριση διάθεσης πίστωσης της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Ηπείρου με την οποία εγκρίνει την διάθεση πίστωσης τετρακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (468.000,00€) σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΝΠ 430 Ηπείρου με Κ.Α 2023ΝΠ43000032 «Εργασίες οδικής ασφάλειας στο οδικό δίκτυο αρμοδιότητας Περιφέρειας Ηπείρου» (Υποέργο: Απαλλοτριώσεις του έργου: Σύνδεση λιμένα Ηγουμενίτσας-Εγνατία οδός και πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος πόλης Ηγουμενίτσας)).
5. Την υπ' αριθμ. 22/2025 δικαστική απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Κέρκυρας (Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων) με την οποία διατάσσει την αποβολή των αιτούντων, αντ αιτούντων και παρεμβαίνουσας, καθώς και κάθε τρίτου νομέα ή κατόχου από τα απαλλοτριούμενα ακίνητα και την παράδοση των απαλλοτριούμενων ακινήτων άμεσα από τη δημοσίευση της απόφασης υπό τον όρο της κατάθεσης αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στα αναφερόμενα στο σκεπτικό της απόφασης ακίνητα των καθ' ων η αίτηση και των κυρίως παρεμβαίνόντων, τα οποία απαλλοτριώθηκαν με τις 7/34/15-06-2018 και 6/11/26-04-2021 αποφάσεις Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Η.. Υποχρεώνει την αιτούσα (Περιφέρεια Ηπείρου) να καταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, στο όνομα των δικαιούχων, τα ποσά αποζημίωσης που περιλαμβάνονται στην Απόφαση.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

1. Την έγκριση του προσωρινού πίνακα παρακατάθεσης για την αποζημίωση των ακινήτων που

απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου: <<Σύνδεση Λιμένα Ηγουμενίτσας – Εγνατία Οδός και Πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος Πόλης Ηγουμενίτσας)>> συνολικού ποσού παρακατάθεσης 467.355,16€ καθώς και της αμοιβής των πληρεξουσίων δικηγόρων και των δικαστικών εξόδων (2.815,61€), όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου, σύμφωνα με την υπ. Αριθ. 22/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Κέρκυρας καθορισμού προσωρινών τιμών μονάδος αποζημίωσης ακινήτων και επικειμένων για το έργο του θέματος.

2. Την έγκριση, για την παρακατάθεση, δαπάνης ποσού 467.355,16€ στα πλαίσια του ανωτέρω προαναφερόμενου πίνακα παρακατάθεσης.
 3. Την έγκριση, για την παρακατάθεση, δαπάνης ποσού 2.815,61€ σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΝΠ 430 Ηπείρου με Κ.Α. 2023ΝΠ43000032 του έργου: <<Σύνδεση Λιμένα Ηγουμενίτσας – Εγνατία Οδός και Πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος Πόλης Ηγουμενίτσας)>> το οποίο θα παρακατατεθεί στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσπρωτίας για την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων και των δικαστικών εξόδων....».
6. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει ομόφωνα

- Την έγκριση του προσωρινού πίνακα παρακατάθεσης, για την αποζημίωση των ακινήτων και των επικειμένων που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου της Π.Ε. Θεσπρωτίας «Σύνδεση Λιμένα Ηγουμενίτσας – Εγνατία Οδός και Πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος Πόλης Ηγουμενίτσας)», συνολικού ποσού € 467.355,16 καθώς και για την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων και των δικαστικών εξόδων, συνολικού ποσού € 2.815,61 όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 22/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Κερκύρας, περί καθορισμού των προσωρινών τιμών μονάδας για την αποζημίωση των ακινήτων και των επικειμένων τους για το έργο του θέματος, που απαλλοτριώθηκαν με την αριθμ. 7/34/15-06-2018 (ΑΔΑ: Ω1ΦΕ7Λ9-1Η5 & ΦΕΚ 144/ΑΑΠ/9-07-2018) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, όπως επικαιροποιήθηκε με την όμοια, αριθμ. 6/11/26-04-2021 (ΑΔΑ: 623Ξ7Λ9-ΠΝΤ & ΦΕΚ 274/ΑΑΠ/19-05-2021) απόφαση και
- Την έγκριση συνολικής δαπάνης ποσού € 470.170,77 και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης, σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΝΠ 430 Ηπείρου με Κ.Α. 2023ΝΠ43000032 «Εργασίες οδικής ασφάλειας στο οδικό δίκτυο αρμοδιότητας Περιφέρειας Ηπείρου» «Υποέργο: Απαλλοτριώσεις του έργου: Σύνδεση λιμένα Ηγουμενίτσας-Εγνατία οδός και πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος πόλης Ηγουμενίτσας)», ποσό το οποίο θα παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, και επιμερίζεται ως εξής: α) ποσό € 467.355,16 για την αποζημίωση των δικαιούχων των ακινήτων και των επικειμένων τους που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου και β) ποσό € 2.815,61 για την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων και των δικαστικών εξόδων, υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσπρωτίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Κίσιος Κωνσταντίνος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος
5. Ψαθάς Βασίλειος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Πρέντζας Γεώργιος