



ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΤΜΗΜΑ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡ/ΜΙΑΣ
Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 45221
Πληροφορίες : Δ. Γεωργίου
Τηλέφωνο : 2651087331

Ιωάννινα, 12 .1. 2026

Αριθ. Πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/1690/15
Σχετ.: ΠΗ/ΔΠΧΣ/189885/3912/25

ΠΡΟΣ: . Γεώργιο Λισγάρα του Χρήστου
Εθν. Αντιστάσεως 248
45500 – Κατσικάς

Email : d.georgiou@php.gov.gr
http : www.php.gov.gr

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

1. ΘΕΜΑ: Έκτακτος μερικός έλεγχος σε δραστηριότητα αποθήκευσης και αποσυναρμολόγησης απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) και πώλησης μεταχειρισμένων ανταλλακτικών, του κου Γεωργίου Λισγάρα του Χρήστου, που βρίσκεται επί της οδού Εθν. Αντιστάσεως 248, στην περιοχή της κτηματικής περιφέρειας Κατσικά, του Δήμου Ιωαννιτών της Π.Ε. Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου.

2. ΠΡΟΙΜΙΟ:

1. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» [ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010].
2. Το Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ.233/Α/27.12.2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου».
3. Ο Ν. 1650/86 «Για την προστασία του Περιβάλλοντος» [ΦΕΚ 160/Α/16.10.86], όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Ο Νόμος 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος [ΦΕΚ 209/Β/2011], όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα .
5. Ο Ν. 4042/2012 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» [ΦΕΚ 24/Α/13.2.2012], όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Η με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21.2.2022 απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας [ΦΕΚ 841/Β/24.2.2022] «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)».
7. Ο Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α/17.01.2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις».
8. Ο Ν.4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/23.7.2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα

πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».

9. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α/20.10.2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις».
10. Η Υ.Α. με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/Β/8.3.2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
11. Η από **26.8.2025** έκθεση αυτοψίας υπάλληλων της υπηρεσίας μας που συντάχθηκε μετά την αυτοψία που διενεργήθηκε στις **7.8.2025**.
12. Η από **5.11.2025** προσωρινή Έκθεση Ελέγχου υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας.
13. Το με αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/189885/3912/19.11.2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με το οποίο στάλθηκαν τα (11) και (12) σχετ. στον κο Γεώργιο Λισγάρα του Χρήστου και συγχρόνως κλήθηκε σε απολογία για την υποβολή γραπτών απόψεων επί των διαπιστωθέντων.
14. Η από 8.1.2026 (Αριθ. Πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/1690/15 υπηρεσίας μας) αίτηση του κού Γεωργίου Λισγάρα του Χρήστου με την οποία υποβλήθηκαν οι έγγραφες απόψεις επί των διαπιστωθέντων και πρότεινε Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης αυτών.

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία ελέγχου: **7.8.2025**

Ονοματεπώνυμο ελεγκτών:

1. Γεωργίου Δημήτριος Τ.Ε. Μηχανικών με Α' βαθμό,
2. Ανδρέας Ρώσσος Χημικός Μηχανικός με Α' βαθμό.

Είδος δραστηριότητας:

- α. Δύο χώροι αποθήκευσης απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ).
- β. Χώρος αποσυναρμολόγησης απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) και αποθήκευση των ανταλλακτικών που προκύπτουν.

Ονοματεπώνυμο υπευθύνου: **Γεώργιος Λισγάρας του Χρήστου**

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Πρόκειται για δραστηριότητα αποθήκευσης και αποσυναρμολόγησης απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) και πώλησης μεταχειρισμένων ανταλλακτικών η οποία πραγματοποιείται σε τρεις (3) διαφορετικούς χώρους.

Στον ένα χώρο γίνεται η αποσυναρμολόγηση των απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) και η αποθήκευση των ανταλλακτικών που προκύπτουν και στους άλλους δυο χώρους γίνεται αποθήκευση των απορρυπασμένων ΟΤΚΖ.

Στους δυο χώρους που πραγματοποιείται η προσωρινή αποθήκευση των απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) δεν διαπιστώθηκαν στο έδαφος σημάδια από υγρά.

Υπήρχαν αποθηκευμένα απορρυπασμένα ΟΤΚΖ εκτός της ιδιοκτησίας, σε επαφή με τον Επαρχιακό δρόμο προς Κουτσελιό τα οποία δημιουργούν κίνδυνο για τα διερχόμενα οχήματα.

4. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Από την αυτοψία προέκυψαν οι παρακάτω **Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παραβάσεις)**:

1. Τα απορρυπασμένα Οχήματα Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) βρίσκονται παράνομα στους δυο χώρους ιδιοκτησίας σας, ενώ θα έπρεπε να βρίσκονται στις μονάδες που πραγματοποιήθηκε η διαγραφή και απορρύπανση (διαλυτήρια ΟΤΚΖ) ώστε να ολοκληρωθεί στη συνέχεια η διαδικασία επεξεργασίας (αποσυναρμολόγηση, συμπίεση, κοπή, κ.λ.π.) καθώς και η διαχείριση αυτών.
2. Η αποθήκευση των Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) εκτός της ιδιοκτησίας σας και σε επαφή με τον Επαρχιακό δρόμο προς Κουτσελιό, είναι παράνομη και συγχρόνως δημιουργούν κίνδυνο για τα διερχόμενα οχήματα και θα πρέπει να απομακρυνθούν άμεσα.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΟΒΑΡΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ

Πίνακας 1: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία ρύπανσης ή άλλης περιβαλλοντικής υποβάθμισης.

Ρύπανση ή άλλη περιβαλλοντική υποβάθμιση

Ελλείψεις Συμμόρφωσης (Παράβαση)	Περιγραφή	Κατηγορία Ρύπανσης	Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης
Αποθήκευση απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) απευθείας στο έδαφος.	Εισαγωγή ρύπων σε περιορισμένη έκταση, ποσότητα και διάρκεια που ενδέχεται να προκαλέσει ήπια βλάβη στο περιβάλλον.	Μικρή	ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ
Αποθήκευση απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) σε επαφή με τον Επαρχιακό δρόμο	Εισαγωγή ρύπων σε μικρή έκταση, ποσότητα και διάρκεια που ενδέχεται να προκαλέσει ήπια βλάβη στο περιβάλλον.	Μικρή	ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ

Πίνακας 2: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία κινδύνου (πιθανότητας) ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος

Κίνδυνος (πιθανότητα) ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης

Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παράβαση)	Περιγραφή	Κατηγορία κινδύνου	Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης
Αποθήκευση απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) απευθείας στο έδαφος	Μικρή πιθανότητα να συμβεί μικρή ρύπανση ή άλλη υποβάθμιση	Χαμηλός	ΚΑΜΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ (Ασήμαντη μη συμμόρφωση)
Αποθήκευση απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) σε επαφή με τον Επαρχιακό δρόμο	Μικρή πιθανότητα συμβεί μικρή ρύπανση ή άλλη υποβάθμιση	Χαμηλός	ΚΑΜΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ (Ασήμαντη μη συμμόρφωση)

Πίνακας 3: Αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης, με βάση την κατηγορία διοικητικής παράβασης

Διοικητική μη συμμόρφωση / παράβαση

Ελλείψεις Συμμόρφωσης (παράβαση)	Περιγραφή	Κατηγορία Διοικητικής Παράβασης	Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης
Αποθήκευση απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) απευθείας στο έδαφος.	Λειτουργία δραστηριότητας χωρίς άδεια	Χαμηλή	ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ
Αποθήκευση απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) σε επαφή με τον Επαρχιακό δρόμο	Ήσσονος σημασίας παράλειψη	Ασήμαντη	ΚΑΜΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ (Ασήμαντη μη συμμόρφωση)

Σύμφωνα με τον πίνακα 4 της παραπάνω με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/Β/8.3.2024) Απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας τα μέτρα και οι κυρώσεις αποφασίζονται με την σοβαρότητα της παράβασης και στο σύνολό τους περιλαμβάνονται στην οριστική έκθεση ελέγχου. Συνολικά η σοβαρότητα της παράβασης **κρίνεται μέτρια** και τα διοικητικά μέτρα και οι κυρώσεις αφορούν το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του φορέα του έργου η επιβολή προστίμου.

Πίνακας 4 : Εφαρμογή Διοικητικών μέτρων και κυρώσεων

Σοβαρότητα παράβασης	Διοικητικά μέτρα και κυρώσεις	
	Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)	Επιβολή Προστίμου
Χαμηλή	Ναι	Ναι ⁽¹⁾

(1) Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με το ΠΔΕ.

5. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ)

Σε συνέχεια του παραπάνω (15) σχετικού με το οποίο, ο κος Γεώργιος Λισγάρας του Χρήστου υπέβαλε τις γραπτές απόψεις περιγράφοντας τις διορθωτικές ενέργειες για την άρση των διαπιστωθέντων παραβάσεων, **ο ελεγχόμενος φορέας θα πρέπει να συμμορφωθεί με το ακόλουθο Πλάνο Διορθωτικών ενεργειών**

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ:

Προσαρτάται πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την ενότητα (Ι) του παραρτήματος του (10) σχετικού, το οποίο ο κος Γεώργιος Λισγάρας του Χρήστου οφείλει να εφαρμόσει εντός του τεθέντος χρονοδιαγράμματος.

Πίνακας 1: Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Ημερομηνία ολοκλήρωσης
1	Αποθήκευση απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) απευθείας στο έδαφος	Απομάκρυνση όλων των απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) και από τους δυο (2) χώρους αποθήκευσης	<u>30.6.2026</u>
2	Αποθήκευση απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) σε επαφή με τον Επαρχιακό δρόμο	Απομάκρυνση όλων των απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) από τον Επαρχιακό δρόμο.	<u>28.2.2026</u>

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του ΠΔΕ, ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας, **τη Δήλωση Συμμόρφωσης** της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011. Συγκεκριμένα, υποβάλλεται Δήλωση Συμμόρφωσης στον χρόνο που ορίζεται για την παράβαση και τελική Δήλωση Συμμόρφωσης με το πέρας του χρονοδιαγράμματος με σύνοψη των ενεργειών συμμόρφωσης.

Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ (όπως φωτογραφίες, έγγραφα υπηρεσιών/άδειες, παραστατικά διακίνησης κ.λπ.).

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. **Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις** σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/11 και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022.

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) **δεν απαλλάσσει** τον ελεγχόμενο φορέα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του **και δεν δικαιολογεί** τη λειτουργία του Χώρου αποθήκευσης απορρυπασμένων Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΤΚΖ) στην εν λόγω περιοχή και θέση.

6. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη την αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης και το γεγονός ότι η παράβαση διαπιστώνεται για **πρώτη φορά**, το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης που προκύπτει σύμφωνα με τις διατάξεις της (10) σχετικής Υ.Α. είναι: **ΟΥΔΕΤΕΡΟ.**

Η παρούσα Οριστική Έκθεση Ελέγχου θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του εδαφίου γ. της παρ. 11 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. **Φακ. Αυτοψιών 2025**
2. κο Φ. Κολιό
3. κο Δ. Γεωργίου
4. κο Αν. Ρώσσο

Μ.Ε.Π.

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ/νσης
Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΚΟΤΡΑΦΙΤΗΣ
Πολ/κός Μηχ/κός με Α' βαθμό