



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Διοικητήριο, Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα

Τηλ.: 2651364203

Email: perifereiako.symvouliao@php.gov.gr**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το αριθμ. 18/18-12-2025 Πρακτικό Τακτικής Συνεδρίασης****Αριθμός Απόφασης 18/58/18-12-2025**

Στα Ιωάννινα, στις δεκαοκτώ (18) του μηνός Δεκεμβρίου έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.15, συνήλθε σε δημόσια τακτική διά ζώσης συνεδρίαση, το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου (άρθρ. 113 του Ν 3852/2010, όπως ισχύει και της αριθμ. 96/2023 απόφαση ανακήρυξης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων, όπως ισχύει μετά την μερική τροποποίηση αυτής, δυνάμει των υπ' αριθμ. 264/2023 και 289/2023 αποφάσεων του Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων, τη συντελεσθείσα αποποίηση εκλογής εκλεγέντος Περιφερειακού Συμβούλου, και τα από 22/12/2023 και 2/1/2024 πρακτικά ορκωμοσίας), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου (Διοικητήριο), κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/231003/3234 /12-12-2025 Πρόσκλησης της Προέδρου του

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι :

I. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ, Περιφερειάρχης Ηπείρου

II. Νάκου – Δασούλα Αγνή, Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης Ηπείρου

III. 1.Μπραϊμή – Μπότση Σταυρούλα, Πρόεδρος του Π.Σ.

2.Τσίρκας Μάριος Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.

IV. Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες: 1.Πιτούλης Θωμάς (Π.Ε. Θεσπρωτίας) 2.Σιαράβας Κωνσταντίνος (Π.Ε. Ιωαννίνων) και 3.Ιωάννου Ευστράτιος (Στράτος) (Π.Ε. Άρτας)

V. Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες: 1.Γοργόλης Βασίλειος 2.Περιστέρη Ελένη 3.Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης) 4.Παπαγρηγορίου Νικόλαος 5.Γκαρτζονίκας Ηλίας 6.Τσιάρα Σταυρούλα 7.Κίτσιος Κων/νος 8.Αρλέτου Αικατερίνη

VI. Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

A. «ΑΞΙΟΒΙΩΤΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΗΠΕΙΡΟΥ»: 1.Σπύρου Νικόλαος 2.Κατέρης Ιωάννης 3.Γκαμπρέλας Δημήτριος 4. Μητροκόστα Παναγιώτα (Γιούλα) 5.Γκογκάκη Μαργαρίτα 6. Παπαρούσης Χριστόδουλος (Άκης) 7. Βλέτσας Βασίλειος 8.Τσοβίλης Ευάγγελος 9.Σπυρέλης Μιχαήλ 10.Γούσης Χρήστος

B. «ΚΟΙΝΟ ΤΩΝ ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ»: 11.Στέφος Ιωάννης (επικεφαλής παράταξης) 12.Αγγέλη Παναγιώτα 13. Κορωναίος Θεόδωρος (Θοδωρής) 14.Δημητριάδης Σάββας

Γ. «ΗΠΕΙΡΟΣ ΟΛΟΝ Τόπος να ζεις» : 15.Ζούμπας Στέφανος (επικεφαλής παράταξης) 16.Παπαχρηστάκης Άλκης 17.Λιούρης Θεοχάρης

Δ. « ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ»:18. Κωτσαντής Κων/νος 19.Τσώλα Σοφία 20.Ζέκα Πάσχου Κωνσταντίνα

Ε. «ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΗΠΕΙΡΟΥ»: 21.Βασιλάκης Δημήτριος

ΣΤ. «ΦΩΣ»: -

Z. Ανεξάρτητοι Περιφερειακοί Σύμβουλοι: 22. Τάτση Μαγδαληνή

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκαν (δικαιολογημένα), οι κ.κ.: 1. Καράλη Μαρία -Τατιάνα 2. Ψαθάς Βασίλειος 3. Σίμου -Τάσιου Αναστασία 4.Λαζάνης Χαρίλαος (Χάρης) 5.Δράκος Αναστάσιος 6.Πρέντζας Γεώργιος 7.Υφαντής Σπυρίδων 8.Γεωργόπουλος Λάμπρος 9.Γεωργόπουλος Μάξιμος, τακτικά μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΣΤ. Για τη Γραμματειακή υποστήριξη παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Ηπείρου Θεοδώρα Μήτσιου, Αργυρώ Παππά και Ανθούλα Κατηρτζίδη

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου, ευρισκόμενο σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω, Ημερήσιας Διάταξης, θέμα:

Θέμα 6^ο

=====

Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Έργων Διευθέτησης Ρέματος στο Δήμο Πάργας (Ρέμα Τούση)» σύμφωνα με την 1^η Αναθεώρηση της κτηματολογικής μελέτης του έργου

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”» (Α 87) και ειδικότερα του αρθρ.163
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (π.δ. 140/2010 Α 233), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Τον αριθμ. 6327/5-2-2025 πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, που εξέδωσε ο Υπουργός Εσωτερικών (ΦΕΚ 642/2025 τ. Β')
4. Τον ν. 3316/22-2-2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α 42)
5. Τις διατάξεις των υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/α/ο/09-08-2005, ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 και ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006 υπουργικών αποφάσεων, περί έγκρισης και Α' και Β' βελτίωσης αντίστοιχα του Κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005.

6. Το Π.Δ 696/1974 (Α 301), ως προς το Μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για την προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών,
7. Τον ν. 716/1977 και τα εκτελεστικά του διατάγματα, κατά το μέρος τους που έχουν διατηρηθεί σε ισχύ .
8. Τον Κώδικα της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων (ν. 3669/2008, Α 116)
9. Το π.δ. 7/31-01-2013 "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και Υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις " (Α 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών (Α'26), όπως αυτό τροποποιήθηκε με τον ν. 4141/2013 (Α'81), καθώς επίσης και την υπ' αρ. 6/17-04-2013 διευκρινιστική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών
10. Τις διατάξεις των ισχυουσών προδιαγραφών για την εκπόνηση των διάφορων κατηγοριών μελετών, που δεν περιλαμβάνονται στο π.δ. 696/1974.
11. Την υπ' αρ. 38/2005 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων περί εκπόνησης μελετών
12. Τις διατάξεις: 1) του ν. 653/1977(Α'214) όπως έχει τροποποιηθεί με τις διατάξεις των ν. 947/1979 (Α'169) και του ν. 960 / 1979 (Α'194), 2) του π.δ. 929/1979 (Α'259), 3) του ν. 1349/1983 (Α'52), 4) του ν. 2052/1992 (Α'94), του ν. 2040/1992 (Α'70), σε συνδυασμό με την υπό στοιχεία Δ12/Ο/35572/23-7-1992 εγκύκλιο.
13. Τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001 , Α'17) και, ιδίως, το άρθρο 1 αυτού.
14. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» (Α'147)
15. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες λοιπές κανονιστικές διατάξεις, καθώς και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της σύμβασης της μελέτης του έργου, που δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω.
16. Την υπ. αριθ. 35/2011 εγκύκλιο (αρ. πρωτ. 30046/27-06-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, όπου καθορίζεται η διαδικασία εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων που εκτελούνταν από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και βρίσκονται σε εξέλιξη, και με την οποία ως Διευθύνουσα Υπηρεσία των συμβάσεων μελετών ορίστηκε η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας.
17. Την υπό στοιχεία ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/2017 (Β'1746) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών περί έγκρισης του «Κανονισμού Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία ΔΝΣγ/οικ. 39340/ΦΝ 466/2017 (Β'1994) απόφαση του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών.
18. Την υπ. αριθ.63096/4597/8-9-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
19. Την υπ. αρ. 58431/4427/2-7-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου «Μετακίνηση και Τοποθέτηση Προϊσταμένης στο Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δνσης Τεχνικών Έργων της Περ. Ηπείρου».
20. Την υπ' αρ. πρωτ. 202855/27-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας «Τροποποίηση του Οργανισμού της Περιφέρειας Ηπείρου» (Β' 4400) (ΑΔΑ: 62Ν3ΟΡ1Γ-ΓΤΔ).
21. Την υπ' αρ.163473/24-10-2017 απόφαση του συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας που αφορά την «Τροποποίηση του Οργανισμού Περιφέρειας Ηπείρου» (Β'3878) (ΑΔΑ:ΨΞΞΗΟΡ1Γ-77Α)
22. Την με αρ. πρωτ. 78431/6596/14-06-2018 (ΑΔΑ: 6ΠΕ97Λ9-6ΛΟ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί ορισμού Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων στην Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.
23. Την υπ' αρ. 65637/4448/03-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου «Ορισμός αναπληρωτή προϊσταμένου οργανικής μονάδας Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου»

Καθώς και τα κάτωθι στοιχεία σχετικά με την μελέτη του έργου, όπως:

24. Τα στοιχεία του φακέλου μελέτης της διακήρυξης της μελέτης του θέματος.
25. Την με αρ. πρώτ. **209091/21662/21.12.2023 (ΑΔΑ:62ΡΓ7Λ9-Α9Π)** Έγκριση των συνταχθέντων Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (ΚΤ-01, ΚΤ-02 & ΚΤ-03), και της 1^{ης} έκδοσης του Κτηματολογικού Πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου «Κατασκευή Έργων Διευθέτησης Ρέματος στο Δήμο Πάργας (Ρέμα Τούση)» της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Η.
26. Την με αρ. πρωτ **2876/310/09.01.2024** Ανακοίνωση της πρόθεσης της Περιφέρειας Ηπείρου να προχωρήσει στην κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με τα εγκεκριμένα με την υπ. αριθ. **209091/21662/21.12.2023** απόφαση της Δνσης Τεχνικών Έργων Κτηματολογικά Διαγράμματα και Πίνακα) για τις απαιτούμενες εκτάσεις για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Έργων Διευθέτησης Ρέματος στο Δήμο Πάργας (Ρέμα Τούση)» που επιτελεί με την κατασκευή του τον σκοπό της Δημόσιας Ωφέλειας
27. Την υπ. αριθ. **13783/594/31-01-2024** γνωμοδότηση του τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού & Αναδασμού της **Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας**, για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις υλοποίησης του έργου (σε συνέχεια του υπ. αριθ. 11252/1297/23-01-2024 αιτήματος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΗ).
28. Το με αρ. πρωτ. 147574/22-03-2024 έγγραφο της **Δ/νσης Δασών Πρέβεζας** που γνωμοδοτεί για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις υλοποίησης του έργου (σε συνέχεια του υπ. αριθ. 11251/1296/23-01-2024 αιτήματος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΗ).

29. Το υπ. αριθ. Φ2/2918/12-03-2024 Έγγραφο του Δήμου Πάργας, διαβίβασης του αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης, της υπ. αριθ. **2876/310/09.01.2024** Ανακοίνωσης, των από **209091/21662/21.12.2023 (ΑΔΑ:62ΡΓ7Λ9-Α9Π)** εγκεκριμένων Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πίνακα του έργου με παράλληλη παρουσίαση και των ορίων απαλλοτρίωσης και ειδικότερα:
- Του από 12-1-2024 αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Πάργας.
30. Το από 7161/ 7-3-2024 Αρ. Φύλλου της Εφημερίδας "ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ" (σελ 11) όπου δημοσιεύτηκε η υπ' αριθ. **2876/310/09.01.2024** Ανακοίνωση της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, περί πρόθεσης της ΠΗ κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος. (Την υπ. αριθ. 25024/2793/15-2-2024 διαβίβαση προς Δημοσίευση της υπ. αριθ. **2876/310/09.01.2024** Ανακοίνωσης της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς μία ημερήσια εφημερίδα της Πρέβεζας (σε συνέχεια έκδοσης της υπ. αριθ. 2/173/29-01-2024 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Η. διάθεσης πίστωσης) ως πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας του Δήμου Πάργας εντός των διοικητικών ορίων της οποίας χωροθετούνται οι ιδιωτικές υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προς ενημέρωση του κοινού.))
31. Την από τον Ιούλιο 2024 έκθεση εκτίμησης της πιστοποιημένης εκτιμήτριας Α. Τσουμάνη για τον υπολογισμό της αγοραίας αξίας των υπό απαλλοτρίωση ακινήτων & των επικειμένων αυτών σε συνολικό κόστος: 1.328.830.06 € (1.303.605,81 € για την αξία των εκτάσεων & 25.224,25 € για την αξία των επικειμένων).
32. Την υπ. αριθ. **ΔΑΠ/77174/2373/07.05.2025** έγκριση διάθεσης πίστωσης & ορισμού αποφαινόμενων οργάνων της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Π.Η., σχετικά με τη έγκριση διάθεσης πίστωσης 1.328.719,93 €, σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΝΠ 230 Ηπείρου με Κ.Α. 2023ΝΠ23000017 με τίτλο **«Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας Περιφέρειας Ηπείρου»** (Υποέργο: Απαλλοτριώσεις του έργου: «Κατασκευή έργων διευθέτησης ρέματος Τούση»)
33. Την με αρ. πρωτ. **95449/9530/30-05-2025 (ΑΔΑ:9ΚΦΧ7Λ9-0Γ5)** Έγκριση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, της 1^{ης} Αναθεώρησης των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (ΚΤ-01, ΚΤ-02 & ΚΤ-03), και της 2^{ης} έκδοσης του Κτηματολογικού Πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου **«Κατασκευή Έργων Διευθέτησης Ρέματος στο Δήμο Πάργας (Ρέμα Τούση)»**
34. Την από τον Σεπτέμβριο 2025 συμπληρωματική έκθεση εκτίμησης της πιστοποιημένης εκτιμήτριας Α. Τσουμάνη για τον επανυπολογισμό της αγοραίας αξίας των υπό απαλλοτρίωση ακινήτων & των επικειμένων με βάση την 1^η Αναθεώρηση των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (ΚΤ-01, ΚΤ-02 & ΚΤ-03), και της 2ης έκδοσης του Κτηματολογικού Πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου **«Κατασκευή Έργων Διευθέτησης Ρέματος στο Δήμο Πάργας (Ρέμα Τούση)»** αυτών σε συνολικό κόστος: 1.328.719,93 € (1.303.695,68 € για την αξία των εκτάσεων & 25.024,25 € για την αξία των επικειμένων).
35. Το υπ. αριθ. **196143/19628/31-10-2025** έγγραφο της Αν. Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Η., σχετικά με την προεκτίμηση του κόστους (1.328.719,93€) και την πηγή χρηματοδότησης της δαπάνης, για την συντέλεση της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου **«Κατασκευή Έργων Διευθέτησης Ρέματος στο Δήμο Πάργας (Ρέμα Τούση)»**.
36. Την υπ' αρ. πρωτ. 225450/22514/5-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, όπως κατατέθηκε στο Συμβούλιο (Α.Π./Π.Σ.:226793/3148/8-12-2025) (συνημμένα με α/α 69 στον Φ2/2025 συνημμένων εισηγήσεων Π.Σ.)
37. Το γεγονός ότι τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της προτεινόμενης απαλλοτρίωσης
38. Την τοποθέτηση του κου Περιφερειάρχη, των επικεφαλής των παρατάξεων και μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, και ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης
και ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης
(αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης)

Αποφασίζει ομόφωνα

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων ακινήτων για λόγους Δημόσιας Ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου **«Κατασκευή Έργων Διευθέτησης Ρέματος στο Δήμο Πάργας (Ρέμα Τούση)»** σύμφωνα με την 1^η Αναθεώρηση της κτηματολογικής μελέτης του έργου.

Η περιοχή της παρούσας απαλλοτρίωσης βρίσκεται στην Π.Ε. Πρέβεζας, και συγκεκριμένα οι απαλλοτριούμενες ιδιωτικές εκτάσεις βρίσκονται όλες εντός ορίων του Δήμου Πάργας. Αναλυτικά:

Η απαλλοτρίωση βρίσκεται εντός της Δημοτικής Κοινότητας Πάργας (47), με ανάπτυγμα ενός χιλιομέτρου και τριακοσίων δεκατέσσερα & δεκαεννέα μέτρων (1.314 m) εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου Πάργας.

Το συνολικό **εμβαδό** της περικλειόμενης έκτασης από τα όρια απαλλοτρίωσης του έργου ανέρχεται στα **12.319,23 m²**, εκ των οποίων τα **1.314,96 m²** φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο, τα **2.670,96 m²** ανήκουν στο Δήμο Πάργας και τα **8.333,31 m²** φέρονται ως εκτάσεις **ιδιωτικές, που προτάσσονται προς Αναγκαστική Απαλλοτρίωση**.

Οι **υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις** προσδιορίζονται από τα Όρια της Νέας Απαλλοτρίωσης του έργου (εξωτερικές **πολυγωνικές γραμμές μπλε χρώματος** _ με αναγραφόμενες τις αντίστοιχες **κορυφές** του Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (ΚΤ-01, ΚΤ-02 & ΚΤ-03 κλίμακας 1:500, τρία Σχεδιαγράμματα), και την κατανομή των υποχρεώσεων του Δημοσίου, να αποτυπώνεται στον αντίστοιχο **Κτηματολογικό Πίνακα** της οριστικής μελέτης όπως εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. **95449/9530/30-05-2024** απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Η.

Κατά την σύνταξη των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και πινάκων έχουν εφαρμοστεί κατά περίπτωση οι επί μέρους τίτλοι ιδιοκτησιών, μετά από προσκόμιση τους από δικαιούχους. Επίσης, έχουν ληφθεί υπ όψη οι αποτυπώσεις της υφιστάμενης κατάστασης, τα εγκεκριμένα διαγράμματα Συνοικισμών της περιοχής, καθώς και τα προϋφιστάμενα όρια απαλλοτρίωσης έργων Δημόσιας Ωφέλειας.

Επί των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πίνακα δύναται να πραγματοποιηθούν αλλαγές, συμπληρώσεις και διορθώσεις κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος εκ των φερόμενων Ιδιοκτητών (για στοιχεία φερόμενων δικαιούχων, γεωμετρικών στοιχείων ιδιοκτησιών, συνενώσεις, κατατμήσεις κλπ) και κατόπιν τυχών προσκόμισης επιπρόσθετων στοιχείων από αρμόδιες Υπηρεσίες ή Φορείς. Τα ανωτέρω στοιχεία θα εξεταστούν από την Αρμόδια Διευθύνουσα Υπηρεσία κατόπιν υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών και οι ενδεχόμενες αλλαγές που τυχών επιφέρουν ανακατανομές επί των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων θα ενσωματωθούν σε ανασύνταξη και έγκριση των Κτηματολογικών Στοιχείων, κατ εφαρμογή των διατάξεων του Ν2882/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πράξεις συμπληρωματικής κήρυξης ή ανάκλησης θα πραγματοποιηθούν μόνον εφόσον κριθεί απαραίτητη η τροποποίηση-διαφοροποίηση των εξωτερικών ορίων του εύρους Απαλλοτρίωσης.

Η **απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσια ωφέλειας** και η δαπάνη θα καλυφθεί από την υπ' αριθμ. ΔΑΠ/77174/2373/07.05.2025 εγκεκριμένη διάθεση πίστωσης σε βάρος της ΣΑΝΠ 230 Ηπείρου, με Κ.Α. 2023ΝΠ23000017 και τίτλο **«Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας Περιφέρειας Ηπείρου»** (Υποέργο: Απαλλοτριώσεις του έργου: «Κατασκευή έργων διευθέτησης ρέματος Τούσης»).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

.....
Το παρόν Πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Η Πρακτικογράφος
Θεοδώρα Κ. Μήτσιου

Η Πρόεδρος του Π.Σ.
Σταυρούλα Μπραϊμη-Μπότση

Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
Τσίρκας Μάριος Γρηγόριος

Ακριβές Απόσπασμα
Η Γραμματέας του Π.Σ.
Αργυρώ Παππά