

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **15/2026** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 15/1179/29-6-2026

Στα Ιωάννινα, στις είκοσι εννέα (29) του μηνός Ιουνίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9:30 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 1/2/02-01-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/125050/1771/25-6-2026 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Κίτσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 9^ο

Έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου της Π.Ε. Θεσπρωτίας «Έργα εξοικονόμησης νερού ΤΟΕΒ Ραγίου – Κεστρίνης», της ομώνυμης Πράξης με κωδικό ΟΠΣΑΑ 0036171873 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020, αναδόχου «Ι. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ», μέχρι την 31-8-2026.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197), το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87), το Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α'12), το Ν. 5039/2023 (ΦΕΚ Α'83), το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α'163) και το Ν. 5079/2023 (ΦΕΚ Α'215).
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως ισχύει με την αριθμ. 55102/2-12-2025 (ΦΕΚ Β' 6768/16-12-2025) «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ηπείρου» Απόφαση της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), του Π.Δ. 7/2013, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016) και του Π.Δ. 54/2018 «Ορισμός του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης» (ΦΕΚ Α' 103/2018).
5. Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Θεσπρωτίας, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 94749/687/18-6-2026 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 1677/19-6-2026 στον φάκελο εισηγήσεων 2026 Π.Ε.), στην οποία η υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής:

«...

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Με την παρούσα γίνονται κυρίως εργασίες αποκατάστασης των υφισταμένων προβληματικών αρδευτικών διωρύγων και καναλέτων συνολικού μήκους 9.150,00 μ. περίπου, στην περιοχή ΤΟΕΒ Κεστρίνης, με σκοπό την εξοικονόμηση νερού.
2. Προβλέπεται η καθαίρεση προβληματικών διωρύγων και καναλέτων συνολικού μήκους 9.150,00 μ., η ανακατασκευή τους στις ίδιες ουσιαστικά διαστάσεις και με την ίδια κλίση, αφού ελέγχθηκαν ότι καλύπτουν από άποψη παροχής την άρδευση των αγροτεμαχίων. Παράλληλα θα ανακατασκευαστούν τα απαιτούμενα φρεάτια άρδευσης και οι διαβάσεις που εξασφαλίζουν την πρόσβαση από τους αγροτικούς δρόμους στα αγροτεμάχια πάνω από τις διώρυγες - καναλέτα.
3. Συγκεκριμένα αφού καθαιρεθούν οι παλαιές διώρυγες - καναλέτα, θα πραγματοποιηθεί εκσκαφή της θέσης εγκατάστασης των νέων διωρύγων και εξυγίανση του εδάφους θεμελίωσης τους σε πλάτος 1,00μ και βάθος αναλόγως της σύστασης τους εδάφους όχι όμως μικρότερο των 0,15 μ. Θα σκυροδετηθεί σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15 οπλισμένο με δομικό πλέγμα για εξομάλυνση της επιφάνειας έδρασης των διωρύγων και στην συνέχεια θα γίνει σκυροδέτηση των διωρύγων στις διαστάσεις 0,50x0,40 (όπως φαίνονται και στα σχέδια της μελέτης) με σκυρόδεμα C25/30 οπλισμένο σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Ανά 15,00 μ μήκους διώρυγας θα κατασκευαστεί αρμός και θα στεγανοποιηθεί όπως περιγράφεται στο άρθρο του Τιμολογίου της παρούσας μελέτης. Τέλος θα κατασκευαστούν οι διαβάσεις πρόσβασης, πάνω από τις νέες τάφρους που θα καταστραφούν αναγκαστικά για την καθαίρεση των παλαιών βάσει των επισυναπτόμενων σχεδίων και της στατικής μελέτης τους. Θα κατασκευασθούν 62 διαβάσεις διαστάσεων 5,00x1,50 όπως φαίνεται και στις κατασκευαστικές λεπτομέρειες διάβασης στα σχέδια της μελέτης. Τέλος θα κατασκευαστούν 19 φρεάτια διακοπής και αλλαγής διεύθυνσης των καναλιών εξωτερικών διαστάσεων 1,40x1,40 και ύψους 1,00 ή 2,00 m (ανάλογα με την χρήση τους) με πάχος περιμετρικών τοιχίων και δαπέδου 0,20 m. Οι προαναφερθέντες μικροκατασκευές θα οπλιστούν με διπλό πλέγμα Φ10 ανά 20.
4. ΜΕΛΕΤΗ: Η μελέτη με τίτλο «ΕΡΓΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΤΟΕΒ ΡΑΓΙΟΥ ΚΕΣΤΡΙΝΗΣ» θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία της Π.Ε. Θεσπρωτίας μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν και τη με αριθμ. πρωτ. 162558/22171/11-10-2023 εγκριτική της απόφαση.
5. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 1152/07-04-2023 απόφαση του αρμοδίου οργάνου, Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων Μονάδα Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ, για την ένταξη της πράξης με τίτλο: «ΕΡΓΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΤΟΕΒ ΡΑΓΙΟΥ ΚΕΣΤΡΙΝΗΣ» με κωδικό ΟΠΣΑΑ 0236171873 στο Π.Α.Α. 2014-2020 και με την Σ.Α. 082/1 και συγκεκριμένα τον ενάρημο έργου 2023ΣΕ08210011
6. ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ: Η δημοπρασία έγινε στις 11-12-2023 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στο μειοδότη: «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ» που προσέφερε τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 12,49 % που αντιστοιχεί σε προϋπολογισμό προσφοράς 1.146.843,78€ χωρίς ΦΠΑ.
7. ΣΥΜΒΑΣΗ: Σύμφωνα με την απόφαση με αριθμό πρωτ.:1660/26.04.2024 του αρμοδίου οργάνου *Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων Μονάδα Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ*, δόθηκε η έγκρισης ανάληψης νομικής δέσμευσης του παραπάνω έργου που υπεγράφη μεταξύ του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Θεσπρωτίας και του αναδόχου η αριθμ. 81677/10398/24-05-2024 Σύμβαση Κατασκευής Έργου με ΑΔΑΜ: 24SYMV014846036 2024-05-30 και την ορθή επανάληψη αυτής με ΑΔΑΜ: 24SYMV015036051 2024-07-01 [ύψος σύμβασης : 1.422.086,29€ με Φ.Π.Α.]
8. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:
9. Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 "ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα με τον Ν. 4782/2021
10. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ: Η συμβατική διάρκεια του έργου αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης και λήγει σε ΔΩΔΕΚΑ μήνες, δηλαδή: από 24/05/2024 μέχρι 24/05/2025
11. ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ: Με την αριθμ. 20/1086/23-06-2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης έως την 27-07-2025. Με την αριθμ 124312/1850/16-07-2025 Απόφαση της Δ/νης Τεχνικών Έργων Της Π.Ε. Θεσπρωτίας εγκρίθηκε το 1^ο τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα έως την 27-07-2025. Με την με αριθ. 29/1595/09-09-2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης έως την 15-09-2025 χωρίς δικαίωμα αναθεώρησης με την επιβολή ποινικής ρήτρας. Με την με αριθ. 39/2289/15-12-2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης έως την 31-12-2025 χωρίς δικαίωμα αναθεώρησης με την επιβολή ποινικής ρήτρας.

12. ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗΣ: Η με αριθμό 170566/2825/23-09-2025 απόφαση έκπτωσης.
13. Το με αριθμό πρωτ.έγγραφο 175546/2924/30-09-2025 Διακοπής εργασιών.
14. Η από 08-10-2025 ένσταση του αναδόχου κατά της με αριθμό 170566/2825/23-09-2025 απόφαση έκπτωσης.
15. Η με αριθμό 54751/01-12-2025 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας με την οποία αποδέχεται την από 08-10-2025 ένσταση του αναδόχου και ακυρώνει την με αριθμό 170566/2825/23-09-2025 απόφαση έκπτωσης.
16. Η με αριθμό 226922/3948/10-12-2025 απόφαση άρσης διακοπής εργασιών μετά από αίτημα του αναδόχου την 08-10-2025.
17. Το με αριθμό πρωτ.έγγραφο 242558/4107/31-12-2025 Διακοπής εκτέλεσης εργασιών λόγω λήξης του προγράμματος χρηματοδότησης και εν αναμονή εξασφάλισης νέας χρηματοδότησης.
18. Η με αρ. πρωτ. 56309/05-03-2026 (ΑΔΑ:ΨΣ6Λ4653ΠΓ-ΟΡ5) απόφαση καθορισμού συνεχιζόμενων πράξεων με τα στοιχεία του Παραρτήματος ΙΙ της Δράσης 4.3.1: «Υποδομές εγγείων βελτιώσεων» του Υπομέτρου 4.3 του Μέτρου 4 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2022 (ΠΑΑ 2014-2022) στην Παρέμβαση Π3-73-1.1-Δράση1: «Έργα ταμείωσης και αρδευτικών δικτύων για ανεπιλημμένα έργα υποδομών εγγείων βελτιώσεων του ΠΑΑ 2014-2022» του Στρατηγικού Σχεδίου Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027).
19. Σε συνέχεια της παραπάνω απόφασης έγινε άρση διακοπής των εργασιών με το αριθμ.41282/329/05-03-2026 έγγραφο της υπηρεσίας μας.

Με την από 30/12/2025 αίτησή του ο ανάδοχος ζητά 4^η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών μέχρι 24/05/2026, για τους κάτωθι λόγους:

«...Μέχρι σήμερα έχουν κατασκευασθεί πλήρως οι διώρυγες ΑΓ1, ΑΓ2, ΑΓ3, ΑΓ4, ΑΓ10, ΑΓ11, ΑΓ12 και τμήμα της ΑΓ7, συνολικού μήκους 3.100,00 μέτρων περίπου. Συνολικά έχει κατασκευασθεί περίπου ποσοστό 33,30% του όλου έργου.

Οι καθυστερήσεις στην εκτέλεση του έργου προέκυψαν από τους παρακάτω λόγους:

1. Κατόπιν των ανωτέρω αναφερομένων παρατηρήσεων που υπεβλήθησαν στην υπηρεσία απαιτήθηκε να γίνει τροποποίηση της μελέτης. Η απόφαση έγκρισης των τροποποιήσεων έγινε με τη αριθμ. 106379/1465/17-06-2025 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Θεσπρωτίας.
2. Με βάση και την ανωτέρω τροποποίηση συντάχθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών. Αυτά, όπως ανωτέρω αναφέρεται, εγκρίθηκαν με την αριθμ. 20/1086/23-06-2025 Απόφαση της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ.
3. Ο ΤΟΕΒ Ράγιου – Κεσρίνης με το αριθμ. 99/26-07-2024 έγγραφό του ενημέρωσε την υπηρεσία ότι λόγω υψηλής αρδευτικής περιόδου το έργο δεν ήταν δυνατό να ξεκινήσει. Σημειωτέον στα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας δεν υπάρχει όρος, ότι κατά την αρδευτική περίοδο (από Μάιο έως Νοέμβριο) το έργο θα πρέπει να σταματά και να εκτελείται μόνον κατά τους χειμερινούς μήνες. Με αυτή την διαδικασία η προθεσμία του έργου μειώθηκε κατά το ήμισυ, πέραν των δυσκολιών που προκύπτουν κατά τους χειμερινούς μήνες. Με βάση τα ανωτέρω δεν μπορούμε να υπολογίζουμε την δυναμική πρόοδο των εργασιών χωρίς να λαμβάνουμε υπόψη το διάστημα των πέντε μηνών που δεν ήταν δυνατόν να γίνουν εργασίες.
4. Κατά τον προηγούμενο μήνα Αύγουστο η εταιρεία παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος "ΑΧΕΡΩΝ ΜΠΕΤΟΝ – ΛΑΤΟΜΕΙΑ Α.Ε." που μας προμηθεύει στο έργο, για τις θερινές διακοπές έκλεισε για διάστημα δύο (2) εβδομάδων. Το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που μας ειδοποίησε, διαβιβάστηκε στην υπηρεσία.
5. Με την αριθμ. 175546/2924/30-09-2025 εδόθη εντολή διακοπής εργασιών λόγω της αριθμ. 170566/2825/23-09-2025 απόφαση κήρυξης έκπτωσης. Με την ανωτέρω β) σχετική με αριθμ. 54751/01-12-2025 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας, έγινε δεκτή η ένσταση και απορρίφθηκε η ανωτέρω έκπτωση.
6. Με την ανωτέρω β) σχετική ήρθη η διακοπή εργασιών που εντάλθηκε με την αριθμ. 175546/2924/30-09-2025.
7. Στο ανωτέρω δ) σχετικό αναγράφεται η αποστολή εισήγησης προς την Περιφερειακή Επιτροπή για χορήγηση παράτασης προθεσμίας έως τις 31-12-2025.
8. Στις 19-12-2025 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου το εργοστάσιο ετοιμού σκυροδέματος ΑΧΕΡΩΝ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ, που είναι ο προμηθευτής για το εν λόγω έργο, μας κοινοποίησε επιστολή ότι διακόπτει τις εργασίες για την εορταστική περίοδο από 22-12-2025 έως και τις 06-01-2026 που ουσιαστικά μας αναγκάζει για υποχρεωτική διακοπή των εργασιών στο διάστημα αυτό.

Με βάση τα ανωτέρω αναφερόμενα, αφού παρθε υπόψη α) η τροποποίηση της σύμβασης κατά το άρθρο 156 του ν. 4412/2016 με την αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά 10,17% β) η αναγκαστική διακοπή των εργασιών κατά την θερινή περίοδο που είναι πρόσφορη για εκτέλεση εργασιών στο ύπαιθρο και γ) η εκτέλεση των εργασιών αναγκαστικά μόνο κατά την χειμερινή περίοδο που οι τοπικές συνθήκες αυξάνουν τις δυσχέρειες και δ) την εντολή διακοπής των εργασιών για διάστημα δύο (2) μηνών και δέκα ημερών αιτούμαι: Παράταση της προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου σύμφωνα με το άρθρο 147 παραγρ.6 και παραγρ. 8 του ν. 4414/2016 «με αναθεώρηση», κατά τέσσερις (4) μήνες και είκοσι τέσσερις (24) ημέρες από την λήξη της ανωτέρω εισηγούμενης στο δ) σχετικό προθεσμίας, ήτοι έως την 24-05-2026.

Σε συνέχεια της προαναφερόμενης αίτησης, ο ανάδοχος επανέρχεται την 08/05/2025 και ζητά παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών μέχρι 31/08/2026, για τους κάτωθι λόγους:

« Οι διαδικασίες ένταξης του ανωτέρω έργου στις συνεχιζόμενες πράξεις του Παραρτήματος ΙΙ της Δράσης 4.3.1 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης, καθυστέρησαν την προώθηση της ανωτέρω υπό το α) σχετικό αίτησής μου κατά περίπου τέσσερις μήνες, με αποτέλεσμα να έχει καταστεί ανεπίκαιρη.

Για αυτό τον λόγο και σε συνέχεια της ανωτέρω αίτησής μου, αιτούμαι: Παράταση της προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου σύμφωνα με το άρθρο 147 παραγρ.6 και παραγρ.8 του ν. 4414/2016 «με αναθεώρηση», έως την 31-08-2026.»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

1. Έχει δοθεί προφορική εντολή από την υπηρεσία στον ανάδοχο, για εφαρμογή της τροποποιημένης μελέτης από 12/2/2025 οπότε και συγκαλέστηκε το Τεχνικό συμβούλιο Δημοσίων έργων το οποίο εξέφρασε σύμφωνη γνώμη. Η καθυστέρηση έκδοσης της οριστικής απόφασης από την υπηρεσία οφείλεται στο ότι ο γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου μας απεστάλη, λόγω φόρτου εργασίας, με email την 27 Μαΐου του 2025. Παρόλα αυτά τόσο η υπηρεσία όσο και ο ανάδοχος είχαν ενημερωθεί για τη θετική άποψη του Τεχνικού Συμβουλίου από την ημέρα της συνεδρίασης και για αυτό το λόγο εκτελούνταν εργασίες (με το τροποποιημένο σχέδιο οπλισμού), με την αποδοχή του αναδόχου και χωρίς να φέρει ουδεμία αντίρρηση.

Α. ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οι εργασίες (παρότι περιλάμβαναν τροποποιήσεις από την αρχική μελέτη), ξεκίνησαν από τον Οκτώβριο του 2024, εκτελούνταν μετά από υποδείξεις επί τόπου του έργου από την υπηρεσία, και το αντικείμενο της τροποποίησης της μελέτης δεν επέσυρε καμία καθυστέρηση στον ρυθμό εκτέλεσης του έργου.

Συγκεκριμένα η τροποποίηση περιλάμβανε τα εξής:

α) αλλαγή στη θεμελίωση των διαβάσεων.

Διευκρινίζεται πως οι διαβάσεις (που αφορούν ένα ασήμαντο ποσοστό των εργασιών του έργου) μπορούσαν να κατασκευασθούν μετά την κατασκευή των διωρύγων. Για τον λόγο αυτό παρότι μέχρι τον Αύγουστο του 2025 είχαν ολοκληρωθεί διώρυγες συνολικού μήκους περίπου 1700 μέτρων ο ανάδοχος δεν είχε κατασκευάσει καμία διάβαση. Τον ίδιο ρυθμό κατασκευής ακολούθησε και σε όμορο παραπλήσιο έργο στο οποίο είναι ανάδοχος.

β) Κατασκευή τετράγωνων αντί κυκλικών φρεατίων

(και αυτό ήταν αίτημα του Αναδόχου για διευκόλυνση του στην κατασκευή)

Και σε αυτή την περίπτωση ισχύει ακριβώς ότι αναφέρθηκε παραπάνω και για τις διαβάσεις.

γ) Αλλαγή διατομής διώρυγας ΑΓ15

Δεν αποτέλεσε λόγο καθυστέρησης εκτέλεσης εργασιών στο υπόλοιπο έργο, η αλλαγή της διατομής μιας και μόνο διώρυγας της ΑΓ15 (μήκος 929,01μ), όταν το έργο περιελάμβανε την κατασκευή άλλων 16 διωρύγων μήκους 8.202,56μ. Άλλωστε και αυτή η διατομή δόθηκε στον Ανάδοχο από 11-10-2024 και μπορούσε να κατασκευαστεί σε οποιαδήποτε φάση κατασκευής, ακόμη και κατά τη φάση ολοκλήρωσης του έργου.

δ) Μείωση οπλισμού διωρύγων

Η τροποποίηση έγινε μετά από απαίτηση (έγγραφο με αρ. πρωτ. 100261/1306521-06-2024, 171808/17083/21-10-2024, 8713/35/17-01-2025) προκειμένου να υπάρχει διευκόλυνση στη σκυροδέτηση (μείωση οπλισμού, άρα δεν ευσταθεί και ο ισχυρισμός ότι δεν μπορούσε να πληρωθεί τις ποσότητες). Για να μην υπάρχει καθυστέρηση στην έναρξη των εργασιών υπήρξε εντολή από την υπηρεσία προς τον ανάδοχο να κατασκευάζει διώρυγες εφαρμόζοντας την αιτούμενη τροποποίηση του οπλισμού από τον Φεβρουάριο του 2025 (υπήρχε και η έγγραφη σύμφωνη γνώμη του μελετητή και προφορική σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων έργων).

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΤΕΙ ΟΤΙ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΦΟΡΟΥΣΕ ΚΥΡΙΩΣ ΤΗΝ ΔΙΕΚΟΛΥΝΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, (αραίωση οπλισμού), ΚΑΙ ΔΕΝ ΗΤΑΝ ΑΣΤΟΧΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ.

Β. ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΟΝ 1^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ

Η καθυστέρηση έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και 1^ο ΠΚΤΜΝΕ, (που περιλάμβαναν κυρίως μεταβολές ποσοτήτων), δεν αποτελεί λόγο καθυστέρησης, καθώς ο Ανάδοχος υπολείπονταν πολύ στην εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα και μπορούσε να εκτελέσει μεγάλο ποσοστό εργασιών χωρίς την έγκριση του 1^ο ΑΠΕ. Το έργο μπορούσε να φτάσει στο 80 % ολοκλήρωσης χωρίς αυτόν.

Ακόμη και σήμερα θα μπορούσε να εκτελείται το μεγαλύτερο μέρος του έργου χωρίς την έγκριση του ΑΠΕ. Επίσης οι εγκεκριμένες ποσότητες της αρχικής σύμβασης ήταν επαρκείς για την εκτέλεση πολύ μεγάλου ποσοστού του έργου χωρίς απαίτηση τροποποίησης της μελέτης.

Οι νέες τιμές (πχ εκθάμνωση), είχαν ούτως ή άλλως εκτελεστεί σε μεγάλο μέρος από τον ανάδοχο από τον Οκτώβριο του 2024, ο οποίος είχε λάβει εξαρχής προκαταβολή 150.000,00€ .Ο ανάδοχος δεν χρησιμοποίησε την προκαταβολή όπως ορίζεται από την ΕΣΥ και την κείμενη νομοθεσία (άρθρο 150 του ν. 4412/2016). Έπρεπε με την χορήγησή της να είχε φέρει επιτόπου του έργου υλικά και εξοπλισμό κάτι που έγινε σταδιακά και με μεγάλη καθυστέρηση.

Εννοείται πως γινόταν επανειλημμένες συστάσεις προς τον ανάδοχο για επίτευξη εργασιών και ενίσχυση των συνεργειών τόσο προφορικά όσο και μέσω του ημερολογίου του έργου, προκειμένου να επιτευχθεί η ολοκλήρωση του έργου εντός της προθεσμίας του υποέργου του θέματος και σε τελευταία ανάλυση ακόμη και μέχρι την προθεσμία που τίθεται από την απόφαση ένταξης (31/10/2025).

Δεν τηρήθηκε εξαρχής το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου σύμφωνα με το οποίο οι εργασίες έπρεπε να είχαν ολοκληρωθεί την 24/5/2025, ούτε το 1^ο τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα μετά την με αριθ.20/1086/23-06-2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης 1ης παράτασης μέχρι 27-07-2025, ούτε το 2^ο τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα μετά την με αριθ.29/1595/09-09-2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης 2ης παράτασης μέχρι 15-09-2025. Σήμερα υπολείπεται μεγάλο ποσοστό εργασιών. Συγκεκριμένα οι εργασίες που έχουν εκτελεστεί αποτελούν περίπου το 30% των εργασιών του συμβατικού αντικειμένου.

Όσον αφορά το με αριθμ. 99/26/07/2024 έγγραφο του ΤΟΕΒ Ραγίου-Κεστρίνης σύμφωνα με το οποίο λόγω υψηλής αρδευτικής περιόδου δεν δύναται να ξεκινήσει η κατασκευή του έργου, υποδείχθηκαν από την υπηρεσία στον ανάδοχο, παρουσία εκπροσώπων του ΤΟΕΒ, τμήματα που μπορούσαν να εκτελούνται ανεμπόδιστα εργασίες ώστε να μην έχουμε καθυστερήσεις. Επομένως δεν συνέτρεχε κανένας λόγος διακοπής των εργασιών λόγω αρδευτικής περιόδου και δεν προβλέπονταν ούτε από τα συμβατικά τεύχη όπως αναφέρει ο ανάδοχος.

1. Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται τον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της εγκεκριμένης προθεσμίας υπολογίζεται Σύμφωνα με το άρθρο 148 του ν. 4412/2016 «ποινικές ρήτρες για παραβίαση προθεσμιών έργου» και για το έργο ισχύει: Μέση ημερήσια αξία = αξία αρχικής σύμβασης & 1ης Σ.Σ. (χωρίς ΦΠΑ) / αρχική προθεσμία και παρατάσεις μετά από αίτημα αναδόχου = 1.266.865,40 (1.146.843,78 +120.021,79) / 429 ημέρες

(από 24-5-2024 έως 27-07-25) = 2.953,07€. Ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα υπέρβασης για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας ($20\% * 365 \eta\mu = 73 \eta\mu$) = 15% της μέσης ημερήσιας αξίας = $15\% * 2.953,07 = 442,96$ €. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας ($15\% * 365 \eta\mu = 55 \eta\mu$) η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου = 20% της μέσης ημερήσιας αξίας = $20\% * 2.953,07 = 590,61$ €.

Οι ποινικές ρήτρες, που επιβάλλονται για την υπέρβαση της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.. Το ποσό της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. ανέρχεται σε (1.146.843,78€ +120.021,79€) = 1.266.865,40€. Επομένως η ποινική ρήτρα επιβάλλεται μέχρι του ποσού $6\% * 1.266.865,40 = 76.011,93$ €

Για τις 73+55 ημέρες ήτοι μέχρι 2/12/2025 η ποινική ρήτρα ανέρχεται στο ποσό των 64.819,63 €. Αναλυτικά για τις πρώτες 73 ημέρες από 28-07-2025 έως 8-10-2025 επιβάλλεται ποινική ρήτρα ποσού 442,96 €/ανά ημέρα, ήτοι $73 * 442,96 = 32.336,08$ €. Για τις επόμενες 55 ημέρες από 9-10-2025 έως 2-12-2025 επιβάλλεται ποινική ρήτρα ποσού 590,61 €/ανά ημέρα, ήτοι $55 * 590,61 = 32.483,55$ €.

Το υπόλοιπο ποσό της ποινικής ρήτρας που επιβάλλεται ανέρχεται σε 76.011,93€-64.819,63 € = 11.192,30€ το οποίο αντιστοιχεί σε 19 ημέρες ($11.192,30 / 590,61 = 18,95$ ημ.) με ποσό 590,61 €/ανά ημέρα από 3-12-2025 έως 21-12-2025. Μετά την 22-12-2025 δεν επιβάλλεται ποινική ρήτρα.

Κατόπιν των παραπάνω και επειδή:

1. Για το έργο ισχύουν οι διατάξεις περί Δημοσίων Έργων, και ειδικότερα το άρθρο 147 του Ν.4412/2016, που αφορά την παράταση της αρχικής προθεσμίας.
2. Στις 31-12-2025, έληξε η Παράταση του έργου, και δεν έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες της σύμβασης.
3. Από 01-01-2026 έως 05-03-2026 έγινε διακοπή εκτέλεσης εργασιών εν αναμονή εύρεσης χρηματοδότησης.
4. Μετά την ένταξη του έργου της Π.Ε. Θεσπρωτίας «Έργα εξοικονόμησης νερού ΤΟΕΒ Ραγίου – Κεστρίνης» σε νέο πρόγραμμα χρηματοδότησης με καταληκτική ημερομηνία 31-12-2029 έχουν μεταβληθεί εν γένει οι συνθήκες και τα δεδομένα που αφορούν την προθεσμία εκτέλεσης του έργου και τη δυνατότητα χορήγησης στον ανάδοχο παρατάσεων εκτέλεσης αυτού.

Με την εν λόγω απόφαση δίνεται η δυνατότητα στο έργο να ολοκληρωθεί μέσα στις προβλεπόμενες προθεσμίες.

5. Μέχρι 31-12-2025 ο ανάδοχος έχει πάρει συνολικά 221 ημέρες παράτασης από τις οποίες οι 183 είναι η οριακή προθεσμία και οι υπόλοιπες 38 μέρος της συνολικής δικαιούμενης παράτασης.
6. Το γεγονός ότι η επιβαλλόμενη ποινική ρήτρα έληξε στις 21-12-2025 και μετά την 22-12-2025 δεν επιβάλλεται ποινική ρήτρα,
7. το γεγονός ότι ο ανάδοχος καθυστερεί την εξέλιξη του έργου με υπαιτιότητά του,
ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ
την χορήγηση παράτασης προθεσμίας χωρίς αναθεώρηση για 180 ημέρες ήτοι έως 31/8/2026 για τους προαναφερόμενους λόγους».

6. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου της Π.Ε. Θεσπρωτίας «Έργα εξοικονόμησης νερού ΤΟΕΒ Ραγίου – Κεστρίνης», της ομώνυμης Πράξης με κωδικό ΟΠΣΑΑ 0036171873 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020, αναδόχου «Ι. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ» έως την 31/8/2026 χωρίς δικαίωμα αναθεώρησης.

- Μειοψηφούν τα μέλη της Επιτροπής κ.κ. Ζούμπας Στέφανος και Πρέντζας Γεώργιος, όπως και στις προηγούμενες σχετικές αποφάσεις της Περιφερειακής Επιτροπής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος

2. Κατέρης Ιωάννης

3. Κίσιος Κωνσταντίνος

4. Σιαράβας Κωνσταντίνος

5. Ψαθάς Βασίλειος

6. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)

7. Ζούμπας Στέφανος

8. Πρέντζας Γεώργιος