

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **18/2026** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 18/1454/31-7-2026

Στα Ιωάννινα, στις τριάντα μία (31) του μηνός Ιουλίου του έτους 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:30 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 135 του Ν. 5314/2026), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 9/21/1-7-2026 (ΑΔΑ: ΨΘΙΕ7Λ9-Σ45) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου και συγκροτήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 136792/1867/09-07-2026 (ΑΔΑ: 9ΦΖ07Λ9-22Σ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/148812/2080/27-7-2026 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Αρλέτου Αικατερίνη, Περιφερειακός Σύμβουλος, αναπλ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 4^ο

Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης και των όρων αυτής μεταξύ της Περιφέρειας Ηπείρου/Π.Ε. Άρτας και του Υπουργείου Πολιτισμού για την υλοποίηση του έργου «Παροχή υπηρεσιών εξέτασης όδευσης εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης οικοδομικού έργου για την ανάδειξη του μνημείου Φεϋζούλ Άρτας», προϋπολογισμού 14.000,00 € με ΦΠΑ και ορισμός εκπροσώπων για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-6-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως ισχύει με την αριθμ. 55102/2-12-2025 (ΦΕΚ Β' 6768/16-12-2025) «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ηπείρου» Απόφαση της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α' /13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και

Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016) και του Π.Δ. 54/2018 «Ορισμός του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης» (ΦΕΚ Α' 103/2018).

5. Την αριθμ. 17/52/18-12-2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, με την οποία καταρτίστηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026 της Περιφέρειας Ηπείρου και τις όμοιες αριθμ. 3/5/12-3-2026 και 5/14/19-5-2026 αποφάσεις περί έγκρισης της 1ης και 2ης τροποποίησής του.

6. Την εισήγηση του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Άρτας που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 666/27-7-2026 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 2091/27-7-2026 στον φάκελο εισηγήσεων 2026 Π.Ε.), στην οποία η υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής:

«... Σας αποστέλλουμε σχέδιο προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ηπείρου / Π.Ε. Άρτας και του Υπουργείου Πολιτισμού, που αφορά το έργο: «παροχή υπηρεσιών εξέτασης οδευσης εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης οικοδομικού έργου για την ανάδειξη του μνημείου Φεϋζούλ Άρτας» και παρακαλούμε για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης, την έγκριση των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της σύμβασης, όπως ορίζονται στο κείμενο της αντίστοιχης προγραμματικής σύμβασης, και την έγκριση δαπάνης προϋπολογισμού δεκατεσσάρων χιλιάδων ευρώ (14.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ για την υλοποίηση του έργου.....».

7. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

- Α.** Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ηπείρου / Π.Ε. Άρτας και του Υπουργείου Πολιτισμού για την υλοποίηση του έργου «Παροχή υπηρεσιών εξέτασης οδευσης εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης οικοδομικού έργου για την ανάδειξη του μνημείου Φεϋζούλ Άρτας», προϋπολογισμού 14.000,00 € με ΦΠΑ και των όρων αυτής, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα απόφαση και ανωτέρω (υπό στ.6) αριθμ. πρωτ. 666/27-7-2026 εισήγηση του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Άρτας, Σχέδιο.
- Β.** Ορίζει για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Ηπείρου/Π.Ε. Άρτας, α) τον κ. Περικλή Γκανιάτσα, Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ, με αναπληρώτρια την κ. Χρυσάνθη Τσιρώνη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ και β) την κ. Αλεξάνδρα Βέλιου, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ, με αναπληρωτή τον κ. Παύλο Καρέζο, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ, υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Άρτας.

Η προκαλούμενη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου, ποσού € 14.000,00 με ΦΠΑ θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ηπείρου / Περιφερειακή Ενότητα Άρτας, οικ. έτους 2026 (Ε.Φ / ΑΛΕ. 02.0071.2420989), βάσει της με α/α 145 και αρ. πρωτ. 5508/161/14-1-2026 (ΑΔΑ: 930Ξ7Λ9-Π4Ω) απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 145 στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Άρτας.

- Μειοψηφεί το μέλος της Επιτροπής κ. Πρέντζας Γεώργιος, με το εξής σκεπτικό: «Μετά τις τελευταίες εξελίξεις με το νομοσχέδιο του Υπουργείου Πολιτισμού, αίρεται η θετική μας στάση για τις αποκαταστάσεις μνημείων, γιατί πλέον δεν αποκαθιστούμε μνημεία, αλλά δημιουργούμε εμπορική δραστηριότητα για κάποιες εταιρείες.»

.....
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος
5. Ψαθάς Βασίλειος
6. Αρλέτου Αικατερίνη
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Πρέντζας Γεώργιος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ /
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ

ΣΧΕΔΙΟ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«Παροχή υπηρεσιών εξέτασης όδευσης εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης οικοδομικού έργου για την ανάδειξη του μνημείου Φευζούλ Άρτας»

Στην Αθήνα σήμερα, την, ημέρα, του μηνός του έτους 2026, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «συμβαλλόμενοι»:

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού**, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Υπουργό, κ. Λίνα Μενδώνη,
 2. Η **Περιφέρεια Ηπείρου**, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Αντιπεριφερειάρχη, κ. Βασίλειο Ψαθά,
- συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1**Προοίμιο**

Μεταξύ των συμβαλλομένων, υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη το υφιστάμενο νομοθετικό καθεστώς και ειδικότερα:

- τα άρθρα 646 και 648 του ν. 5314/2026 (Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»,
- το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19.7.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]
- το άρθρο 21 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α'/30.5.2020) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
- τις διατάξεις του Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α'/7.8.2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης», όπως ισχύει
- τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19.11.2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει,
- το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ' του Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α'/31.5.1982), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
- τα άρθρα 75–80 του Ν. 4727/2020 (ΦΕΚ 184/Α'/23.9.2020) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»,
- το Ν. 4412/2016 (147/Α'/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, και ιδίως του άρθρου 12, παρ.4,
- το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28.6.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- τον Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α'/8.8.2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- το άρθρο 81 του Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α'/5.8.1991) «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων», όπως ισχύει σήμερα,

- το Ν. 4129/2013 (ΦΕΚ 52/Α΄/28.2.2013) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- το Ν. 4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α΄/29.6.2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04.03.2019) «Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων»,
- τις διατάξεις του Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27.06.2023) «Σύσταση Υπουργείων και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»,
- τις διατάξεις του Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22.01.2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/09.05.2022),
- τις διατάξεις του Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/3/27.06.2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών και Υφυπουργών»,
- τις διατάξεις των άρθρων της αριθ. 55102/02.12.2025 απόφασης του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 6768/Β/16.12.2025), σχετικά με την τροποποίηση του Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου»,
- την με αριθ. πρωτ. οικ. 241326/3215/30.12.2025 «Ορισμός Χωρικών Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Ηπείρου» απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου (ΑΔΑ: 9ΥΨ87Λ9-Φ13),
- την με αριθ. 1358/213/04.01.2024 (ΦΕΚ 178/Β/15.01.2024) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ηπείρου» απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου,
- την Υ.Α. 15904/24.11.1962 (ΦΕΚ 473/Β/17.12.1962) περί κηρύξεως αρχαιολογικού χώρου του Φεϋζούλ Τζαμί στην Άρτα,
- την με αριθ. πρωτ. 227956/10.05.2023 απόφαση περί «Έγκριση της αρχιτεκτονικής αποτύπωσης, καταγραφής της υφιστάμενης κατάστασης και μελέτης αποκατάστασης του οθωμανικού τεμένους Φεϋζούλ Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου» του ΥΠΠΟ (ΑΔΑ: 9ΘΔ5463Π4-ΑΥΖ),
- την με αριθ. 16/49/01.12.2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου περί έγκρισης τεχνικού προγράμματος Περιφέρειας Ηπείρου έτους 2026 (ΑΔΑ: ΨΝΤΠ7Λ9-030),
- την με αριθ. πρωτ. 206532/4099/17.12.2025 απόφαση έγκρισης δαπάνης πολυετούς υποχρέωσης για την υλοποίηση του έργου της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Άρτας (ΑΔΑ: 9ΖΦΖ7Λ9-ΗΒΝ ΑΔΑΜ: 25REQ018196971),
- τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Π.Ε. Άρτας, Έργων Χρηματοδοτούμενων από Έσοδα του ΝΠΔΔ έτους 2026, από το οποίο εγκρίθηκε η διάθεση ποσού 14.000,00 € για το ανωτέρω έργο και την με αριθ. πρωτ. οικ. 5508/161/14.01.2026 (Α/Α 145) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Άρτας (ΑΔΑ: 930Ξ7Λ9-Π4Ω ΑΔΑΜ: 26REQ018342888),
- την με αριθ. απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου περί έγκρισης σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας για την υλοποίηση του παραπάνω έργου,
- το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτιστικής Ανάπτυξης δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού.
- Την με αρ.....σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού για την σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης

Με την παρούσα Σύμβαση καθορίζεται πλαίσιο συμφωνίας για την εκτέλεση του έργου «Παροχή υπηρεσιών εξέτασης όδευσης εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης οικοδομικού έργου για την ανάδειξη του μνημείου Φεϋζούλ Άρτας» στην Π.Ε. Άρτας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

Περιεχόμενο της σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση όλου του έργου και συγκεκριμένα:

- Το προοίμιο και το περιεχόμενο της σύμβασης (άρθρο 1).
- Το σκοπό της σύμβασης (άρθρο 2).
- Το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 3).
- Την ισχύ και διάρκεια της σύμβασης (άρθρο 4).
- Το φορέα υλοποίησης, χρηματοδότησης και λειτουργίας του έργου (άρθρο 5).
- Προϋπολογισμός – Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του έργου (άρθρο 6).
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7).
- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς - χρήση του χώρου (άρθρο 8).
- Το όργανο παρακολούθησης της σύμβασης και οι αρμοδιότητές του (άρθρο 9).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 10).
- Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11).
- Τελικές διατάξεις (άρθρο 12).

ΑΡΘΡΟ 2

Σκοπός της σύμβασης

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών εξέτασης όδευσης εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης οικοδομικού έργου για την ανάδειξη του μνημείου Φευζούλ Άρτας.

Το Υπουργείο Πολιτισμού και η Περιφέρεια Ηπείρου / Περιφερειακή Ενότητα Άρτας, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους και με στόχο την ανάδειξη και αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς της ευρύτερης περιοχής της Άρτας, αποφάσισαν να συμβάλουν για την αποκατάσταση και ανάδειξη του εν θέματι μνημείου.

ΑΡΘΡΟ 3

Αντικείμενο της σύμβασης

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση αφορά την παροχή υπηρεσιών εξέτασης όδευσης εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης οικοδομικού έργου, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας.

Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης συνίσταται στην εξέταση και καταγραφή όδευσης Η/Μ εγκαταστάσεων, σε προτάσεις φωτισμού και στην σύνταξη των τευχών δημοπράτησης για εργασίες αποκατάστασης και ανάδειξης του μνημείου.

Όλα τα ανωτέρω θα εκπονηθούν με την επιστημονική εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Άρτας.

ΑΡΘΡΟ 4

Ισχύς και διάρκεια της σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, καθώς αφορά σε ειδικό έργο θα έχει χρονική διάρκεια **ενός (1) έτους**, η δε ισχύς της αρχίζει από την υπογραφή της.

Το χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνει τις διοικητικές ενέργειες, την υλοποίηση της υπηρεσίας, τις εγκρίσεις και τον χρόνο εγγύησης.

Παρατίθεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της υπηρεσίας στο μνημείο, η τήρηση του οποίου θα εξαρτηθεί από τη πρόοδο των διοικητικών ενεργειών.

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	0 - 12 μήνες
Παροχή υπηρεσιών εξέτασης όδευσης εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης οικοδομικού έργου για την ανάδειξη του μνημείου Φευζούλ Άρτας	
Υπηρεσίες εξέτασης και καταγραφής όδευσης Η/Μ εγκαταστάσεων, προτάσεις φωτισμού και τεύχη δημοπράτησης εργασιών αποκατάστασης και ανάδειξης του μνημείου.	100%

ΑΡΘΡΟ 5

Φορέας υλοποίησης, χρηματοδότησης και λειτουργίας του έργου

- α. Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας είναι το ΥΠ.ΠΟ. / ΕΦ.Α. Άρτας. Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- β. Φορέας χρηματοδότησης του έργου είναι η Περιφερειακή Ενότητα Άρτας Περιφέρειας Ηπείρου.
- γ. Φορέας λειτουργίας του έργου ορίζεται η Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας.

ΑΡΘΡΟ 6

Προϋπολογισμός - Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του έργου

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 14.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται όλες οι επιμέρους δαπάνες προκειμένου να εκτελεσθεί το έργο της παρούσας σύμβασης και η Περιφερειακή Ενότητα Άρτας Περιφέρειας Ηπείρου ουδεμία οικονομική υποχρέωση έχει πέραν του ανωτέρω συμφωνηθέντος ποσού.

Η χρηματοδότηση θα γίνει από την Περιφερειακή Ενότητα Άρτας Περιφέρειας Ηπείρου σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού της, έργων χρηματοδοτούμενων από έσοδα του ΝΠΔΔ έτους 2026.

Η διεκπεραίωση της απαιτούμενης διαδικασίας πληρωμής των δαπανών θα γίνεται από τη Δ/ση Διοίκησης και Οικονομικών Υπηρεσιών Π.Ε. Άρτας κατόπιν προσκόμισης των απαραίτητων νόμιμων παραστατικών, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών με βάση το πρόγραμμα των εκτελεσθεισών εργασιών, που θα προσκομίζει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας και το πρακτικό της κοινής επιτροπής παρακολούθησης, από το οποίο θα προκύπτει ότι οι εργασίες γίνονται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παροχή υπηρεσιών και τηρούνται οι όροι και οι κανόνες της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η διαχείριση των πιστώσεων του έργου θα γίνεται από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας, η οποία θα έχει και την ευθύνη για τον προγραμματισμό, την υλοποίηση και την επιστημονική επίβλεψη των εργασιών.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ρητά συμφωνείται ότι για την εκτέλεση ή πραγμάτωση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης, ουδεμία επιβάρυνση ή δαπάνη έναντι των συμβαλλομένων ή και τρίτων θα προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Πολιτισμού.

ΑΡΘΡΟ 7

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων

Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας σύμβασης κάθε ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνει τις κατωτέρω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Η Περιφερειακή Ενότητα Άρτας Περιφέρειας Ηπείρου αναλαμβάνει:

- ♦ τη χρηματοδότηση του έργου με το συνολικό ποσό των 14.000,00 € με ΦΠΑ από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Π.Ε. Άρτας, έργων χρηματοδοτούμενων από έσοδα του ΝΠΔΔ έτους 2026,
- ♦ την πληρωμή των δαπανών, συνολικά ή τμηματικά και ανάλογα με τις ανάγκες του έργου, κατόπιν αιτήματος της ΕΦΑ Άρτας,
- ♦ να ορίσει δύο εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους για τη συμμετοχή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.

2. Το Υπουργείο Πολιτισμού /δια της ΕΦ.Α. Άρτας αναλαμβάνει:

- ♦ την ανάθεση και υλοποίηση του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων, της νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση των αρχαιολογικών έργων και σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα Σύμβαση,
- ♦ να παρακολουθεί και να πιστοποιεί, δια των επιβλεπόντων της, την πορεία εκτέλεσης των προβλεπόμενων εργασιών, να ελέγξει και να παραλάβει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα,
- ♦ να διενεργήσει όλες τις απαραίτητες διαδικασίες, ώστε να γίνουν οι απαιτούμενες εργασίες και αναθέσεις μελετών για την πραγματοποίηση των περιγραφόμενων στο αντικείμενο της σύμβασης εργασιών,
- ♦ να έχει την ευθύνη των εργασιών και να εξασφαλίσει το απαιτούμενο εξειδικευμένο και

έμπειρο προσωπικό για την υλοποίηση του έργου,

- ♦ την τήρηση πλήρους φακέλου με τα οικονομικά στοιχεία του έργου, τον οποίο θα αποστέλλει στην Περιφερειακή Ενότητα Άρτας,
- ♦ να διαβιβάζει τα απαραίτητα δικαιολογητικά πληρωμής στην Περιφερειακή Ενότητα Άρτας για την ολοκλήρωση της διαδικασίας πληρωμής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία,
- ♦ να ορίσει έναν εκπρόσωπο του με τον αναπληρωτή του για τη συμμετοχή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 8

Ιδιοκτησιακό καθεστώς - χρήση του χώρου

Το Φεϋζούλ Τζαμί στην Άρτα έχει κηρυχθεί αρχαίο μνημείο και προστατεύεται από το Υπουργείο Πολιτισμού, δυνάμει των διατάξεων του Ν. 4858/2021 και σύμφωνα με την Υ.Α. 15904/24.11.1962 (ΦΕΚ 473/Β/17.12.1962)

ΑΡΘΡΟ 9

Όργανο παρακολούθησης της σύμβασης και αρμοδιότητές του

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας Σύμβασης συστήνουν όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης». Η Επιτροπή αποτελείται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Πολιτισμού:

την κ. Θεοδώρα Κοντογιάννη, αρχαιολόγο, αναπληρώτρια ελλείποντος προϊσταμένου της ΕΦ.Α. Άρτας, με αναπληρωτή τον κ. Άγγελο Κούκο, πολιτικό μηχανικό, αναπλ. προϊστάμενο Τμήματος Αρχαιολογικών Έργων και Μελετών της ΕΦ.Α. Άρτας

2. Δύο εκπροσώπους από την Περιφέρεια Ηπείρου / Περιφερειακή Ενότητα Άρτας:

α) τον κ. Περικλή Γκανιάτσα, μηχανολόγο μηχανικό ΤΕ, με αναπληρώτρια την κα. Χρυσάνθη Τσιρώνη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ και

β) την κα. Αλεξάνδρα Βέλιου, πολιτικό μηχανικό ΤΕ, με αναπληρωτή τον κ. Παύλο Καρέζο πολιτικό μηχανικό ΤΕ,

υπαλλήλους της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Άρτας.

Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης με σχετική απόφασή του.

Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκ προοιμίου ο εκπρόσωπος του Υπουργείου Πολιτισμού.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος της ΕΦΑ Άρτας που θα οριστεί με απόφαση της αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Εφορείας.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Η πρόσκληση για την συγκρότηση και την σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρωτοβουλία της προέδρου της και θα συνεδριάζει στα γραφεία της ΕΦΑ Άρτας.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρούνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμειβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Έργο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής και της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων εργασιών και της απορρόφησης των πιστώσεων, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την παρούσα Σύμβαση, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων παρουσιάζονται, η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες, με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης όταν και εφ' όσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράσουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

ΑΡΘΡΟ 10

Αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο συμβαλλόμενο μέρος το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους ο αντισυμβαλλόμενος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά την εκτέλεση του έργου θα υπάγονται στα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 11

Τροποποιήσεις της σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα προγραμματική σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, (εκτός του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και του τρόπου υλοποίησης αυτού) ή και να παρατείνεται για εύλογο χρονικό διάστημα, κατόπιν αιτιολογημένης γραπτής εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης, για λόγους που αφορούν στην ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης και εκτίθεται αναλυτικά.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί χρονικό διάστημα **έως έξι (6) μηνών**, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν στην ολοκλήρωση του αντικειμένου της.

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος, που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 12

Τελικές διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε πέντε (5) πρωτότυπα, εκ των οποίων κάθε συμβαλλόμενος λαμβάνει από δύο αντίτυπα και ένα η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Ηπείρου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Υπουργείο Πολιτισμού

Η Υπουργός

Λίνα Μενδώνη

**Για την Π.Ε. Άρτας
Περιφέρειας Ηπείρου
Ο Αντιπεριφερειάρχης**

Βασίλειος Ψαθάς