

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **20/2026** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 20/1610/21-8-2026

Στα Ιωάννινα, στις είκοσι μία (21) του μηνός Αυγούστου του έτους 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:30 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β' όροφος), συνήλθε σε δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 135 του Ν. 5314/2026), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 9/21/1-7-2026 (ΑΔΑ: ΨΘΙΕ7Λ9-Σ45) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου και συγκροτήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 136792/1867/09-07-2026 (ΑΔΑ: 9ΦΖ07Λ9-22Σ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/163388/2333/17-8-2026 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Γκογκάκη Μαργαρίτα, Περιφερειακός Σύμβουλος, αναπλ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα), Περιφερειακός Σύμβουλος, αναπλ. μέλος
6. Κίτσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 16^ο

Έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε. (Υπερβατικού λόγω αναθεώρησης) του έργου της Π.Ε. Ιωαννίνων «Άμεση αποκατάσταση φθορών οδοστρώματος στην 24β επαρχιακή οδό εξαιτίας των έντονων βροχοπτώσεων», αναδόχου «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.».

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-6-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.5321/2026 (ΦΕΚ Α'114/20-7-2026) και το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως ισχύει με την αριθμ. 55102/2-12-2025 (ΦΕΚ Β' 6768/16-12-2025) «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ηπείρου» Απόφαση της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.

3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α΄/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α΄147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α΄ 36), τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α΄/2016) και του Π.Δ. 54/2018 «Ορισμός του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης» (ΦΕΚ Α΄ 103/2018).
5. Την εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων & Υποδομών της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ιωαννίνων που κατατέθηκε για το θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 4530/12-8-2026 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 2301/12-8-2026 στον φάκελο εισηγήσεων 2026 Π.Ε.), με την οποία η υπηρεσία, διαβιβάζει συνημμένα εισηγητική έκθεση για την έγκριση του 3ου Α.Π.Ε. (Υπερβατικού λόγω αναθεώρησης) του έργου της Π.Ε. Ιωαννίνων «Άμεση αποκατάσταση φθορών οδοστρώματος στην 24β επαρχιακή οδό εξαιτίας των έντονων βροχοπτώσεων», αναδόχου «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.».

Στην συνημμένη αιτιολογική έκθεση αναφέρονται τα εξής:

«.....

- ✓ **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:** Αντικείμενο της εργολαβίας είναι οι εργασίες για την αποκατάσταση φθορών οδοστρώματος στην 24β επαρχιακή οδό εξαιτίας των έντονων βροχοπτώσεων και συγκεκριμένα οι ακόλουθες εργασίες :
Καθαρισμός και διαμόρφωση τάφρου.
Εργασίες αποκατάστασης των φθορών του οδοστρώματος στον προαναφερόμενο οδικό άξονα (κάθε είδους παραμορφώσεων, διογκώσεων, καθιζήσεων, πτυχώσεων, ρηγματώσεων, αποσαθρώσεων κλπ)..
- ✓ **ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΣΑΝΠ 430 ΗΠΕΙΡΟΥ με Κ.Α. 2025ΝΠ43000000.
- ✓ **ΜΕΛΕΤΗ:** : Το έργο, είναι προϋπολογισμού 370.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και η μελέτη συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ιωαννίνων και εγκρίθηκε με την από 4-3-2026 απόφαση έγκρισης συμβατικών Τευχών απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ιωαννίνων.
- ✓ **ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ:** Την αριθ. 9/664/23-4-2026 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία α) Εγκρίνει το από 22-4-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας της διαδικασίας διαπραγμάτευσης που διενεργήθηκε στις 31/03/2026 χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, με εφαρμογή του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν. 4412/2016, για την υλοποίηση του έργου “ Άμεση αποκατάσταση φθορών οδοστρώματος στην 24β επαρχιακή οδό εξαιτίας των έντονων βροχοπτώσεων ”, προϋπολογισμού 370.000,00€ (με το ΦΠΑ), β) Κατακυρώνει τα αποτελέσματα της ως άνω διαδικασίας διαπραγμάτευσης, για την υλοποίηση υποέργου της Π.Ε. Ιωαννίνων “ Άμεση αποκατάσταση φθορών οδοστρώματος στην 24β επαρχιακή οδό εξαιτίας των έντονων βροχοπτώσεων ”, προϋπολογισμού 370.000,00€ (με το ΦΠΑ), στον οικονομικό φορέα “ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.”, με μέσο ποσοστό έκπτωσης 20,00% και συνολικό ποσό 238.709,68€ προ ΦΠΑ, γ) Εγκρίνει την ανάθεση υλοποίησης του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα “ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.” και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, στο ποσό των προ Φ.Π.Α. 238.709,68€ (με αναθεώρηση) και την προκαλούμενη δαπάνη, σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΝΠ 430 Ηπείρου με Κ.Α. 2025ΝΠ43000000 και τίτλο «Έργα βελτίωσης οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφέρειας Ηπείρου»
- ✓ **ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ:** Το συμφωνητικό της εργολαβίας μεταξύ του Περιφερειάρχη Ηπείρου και του αναδόχου του έργου υπογράφηκε την 30/04/2026 για ποσό 238.709,68€ χωρίς το Φ.Π.Α. ποσό το οποίο ανέρχεται σε 296.000,00 € με Φ.Π.Α.
- ✓ **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ:** Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου λήγει την 30-12-2026.
- ✓ **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΙ:** Μέχρι σήμερα έχει εκτελεστεί το 100,00% των εργασιών της αρχικής Σύμβασης και το 85,00% της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης.
- ✓ **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ :**

Ο 1ος ΑΠΕ ήταν τακτοποιητικός και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξήσεις ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν από τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις του έργου και τις προμετρήσεις των εργασιών που υπολείπονταν. Οι παραπάνω αυξήσεις των ποσοτήτων δεν επισύρουν τροποποιήσεις σε στοιχεία της απόφασης ένταξης και δεν επηρεάζουν αρνητικά την πληρότητα, την ποιότητα και την λειτουργικότητα του έργου. Το γεγονός ότι δεν έγινε χρήση των επί ελασσον δαπανών αλλά μόνον ανάληψη του ποσού των προβλεπτών και δεν υπάρχει

καμία Νέα Τιμή και επομένως δεν απαιτήθηκε γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων για την έγκριση του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. Τακτοποιητικού – Ισόποσου. Εγκρίθηκε με την αριθ. 99380/2871/25-05-2026 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων. Είχε συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για την ανάλωση των προβλεπών δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής.

Ο 2ος ΑΠΕ και η 1η συμπληρωματική σύμβαση <15% συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει εργασίες που ήταν απαραίτητες δια την έντεχνη και λειτουργική ολοκλήρωση του έργου και αφορούν στο τεχνικό αντικείμενο αυτού, οφείλονται δε σε γεγονότα ή καταστάσεις που δεν προϋπήρχαν της ανάθεσης του αρχικού έργου, με αποτέλεσμα να μην καταστεί δυνατό να επισημανθούν και ενταχθούν στο τεχνικό αντικείμενο της αρχικής σύμβασης. Προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή και η τροποποίηση δεν μετέβαλλε τη συνολική φύση της σύμβασης.

Πιο συγκεκριμένα, κατά τη διάρκεια της κατασκευής έργου, κρίθηκε αναγκαία :

1. Η επιπλέον ασφαλτόστρωση τμήματος οδού επί της 24β επαρχιακής οδού μήκους περίπου 200m, καθώς παρουσίασε έντονες φθορές, οι οποίες προκλήθηκαν μετά το στάδιο δημοπράτησης του έργου και λόγω των έντονων καιρικών συνθηκών που επικράτησαν το χειμώνα του 2026 με έντονες βροχοπτώσεις και της επιβαρυνμένης κυκλοφορίας από βαρέα οχήματα, γεγονότα που δεν ήταν εφικτό προβλεφθεί και οι απαιτούμενες ποσότητες να συμπεριληφθούν στην αρχικώς συναφθείσα σύμβαση

2. Η επιπλέον ασφαλτόστρωση οδού για τη σύνδεση της Τ.Κ. Ανω Λαψίστας με την 24β επαρχιακή οδό καθώς παρουσίασε έντονες φθορές, οι οποίες προκλήθηκαν μετά το στάδιο δημοπράτησης του έργου και λόγω των έντονων καιρικών συνθηκών που επικράτησαν το χειμώνα του 2026 με έντονες βροχοπτώσεις, γεγονός που δεν ήταν εφικτό προβλεφθεί και οι απαιτούμενες ποσότητες να συμπεριληφθούν στην αρχικώς συναφθείσα σύμβαση.

Ο παρών 3ος ΑΠΕ είναι υπερβατικός και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει την αύξηση του κονδυλίου της αναθεώρησης. Οι ποσότητες των εργασιών παραμένουν οι ίδιες με τον εγκεκριμένο 2ο Α.Π.Ε., όπως αυτές προέκυψαν από τις εγκεκριμένες Επιμετρήσεις του έργου.

Η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση <15% είναι υπερβατική και συντάχθηκε αφενός για να συμπεριλάβει την αύξηση του κονδυλίου της αναθεώρησης και αφετέρου για να συμπεριλάβει την αύξηση των ποσοτήτων των εργασιών που προέκυψαν από τη σύνταξη των αναλυτικών επιμετρήσεων του έργου για τις εργασίες που έχουν εκτελεσθεί μέχρι σήμερα και από τις αναλυτικές προμετρήσεις των υπολειπόμενων εργασιών. Συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για την ανάλωση των προβλεπών δαπανών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής που είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 3ου ΑΠΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης :

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΔΑΠΑΝΗ 2ου Α.Π.Ε.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 3ου Α.Π.Ε.	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	207.513,01	238.639,96	238.639,96	30.728,62	35.337,91	273.977,87
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	31.126,95	0,00	0,00	4.609,29	0,00	0,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	238.639,96	238.639,96	238.639,96	35.337,91	35.337,91	273.977,87
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	238.639,96	238.639,96	238.639,96	35.337,91	35.337,91	273.977,87
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	69,72	69,72	33.956,91	1,00	4.952,14	38.909,05
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	238.709,68	238.709,68	272.596,87	35.338,91	40.290,05	312.886,92
ΦΠΑ 24%	57.290,32	57.290,32	65.423,25	8.481,34	9.669,61	75.092,86
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	296.000,00	296.000,00	338.020,12	43.820,25	49.959,66	387.979,78

Ο παρών 3ος Α.Π.Ε. και η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση (με τροποποίηση σύμβασης κατά 14,80%) , διαμορφώνεται συνολικά στο ποσό των 387.979,78€ με ΦΠΑ (312.886,92€ για εργασίες και αναθεώρηση και 75.092,86€ για το Φ.Π.Α.) δηλαδή με υπέρβαση έναντι του εγκεκριμένου 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (με τροποποίηση σύμβασης 14,81%) κατά 48.159,53 € ΛΟΓΩ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ.

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του παρόντος 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης συνολικής δαπάνης 387.979,78€ με τον Φ.Π.Α., δηλαδή με υπέρβαση κατά 48.159,53 € ΛΟΓΩ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ.....».

6. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 3° Α.Π.Ε. του έργου της Π.Ε. Ιωαννίνων «Άμεση αποκατάσταση φθορών οδοστρώματος στην 24β επαρχιακή οδό εξαιτίας των έντονων βροχοπτώσεων», αναδόχου «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.», συνολικής δαπάνης 387.979,78 € (312.886,92

€ για εργασίες και αναθεώρηση και 75.092,86 € για Φ.Π.Α.) δηλαδή με υπέρβαση έναντι του εγκεκριμένου 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, κατά 48.159,53 € λόγω αναθεώρησης.

Εγκρίνει την προκαλούμενη δαπάνη και τη διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΝΠ 430 Ηπείρου με Κ.Α. 2025ΝΠ43000000 και τίτλο «Έργα βελτίωσης οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφέρειας Ηπείρου», για την κάλυψη της δαπάνης του ως άνω 3^{ου} Α.Π.Ε.

.....
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Γκογκάκη Μαργαρίτα
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος
5. Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα)
6. Κίτσιος Κωνσταντίνος
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Πρέντζας Γεώργιος