

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο/24-09-2026

Στα Ιωάννινα, σήμερα, στις είκοσι τέσσερις (24) Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ηπείρου, στο Διοικητήριο (Πλατεία Πύρρου 1, Ιωάννινα, Β' όροφος), συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, δια ζώσης, η Επιτροπή Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/185965/2710/18-09-2026 πρόσκλησης του Προέδρου της.

Η Επιτροπή συστάθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με:

- τις διατάξεις του άρθρου 130 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως ισχύει
- την υπ' αριθ. 10/23/22-07-2026 (ΑΔΑ:990Ξ7Λ9-ΣΧΞ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου «Σύσταση δύο (2) αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν.5314/2026, ήτοι: Α. «Επιτροπή Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης» και Β. «Επιτροπή Κοινωνικών Θεμάτων» και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Π.Σ. στις ως άνω Επιτροπές»
- την υπ' αριθ. 10/24/22-07-2026 (ΑΔΑ: 93Ε07Λ9-8Θ1) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου «Εκλογή μελών των Επιτροπών «Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης» και «Κοινωνικών Θεμάτων» του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου», σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν.5314/2026»
- την υπ' αριθ. πρωτ. 28562/29-07-2026 Απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας με θέμα «Έλεγχος νομιμότητας της υπ' αριθμ. 10/24/22-7-2026 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, που περιλαμβάνεται στο υπ' αριθμ. 10/22-7-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης, με θέμα: «Εκλογή μελών των Επιτροπών "Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης" και "Κοινωνικών Θεμάτων", του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου», σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν. 5314/2026» (ΑΔΑ: 9ΧΔ7ΟΡ1Γ-ΩΘΓ)
- την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 157282/2120/06-08-2026 (ΑΔΑ: ΨΩΖ67Λ9-ΗΣΓ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου «Ορισμός Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηπείρου»
- την αριθ. πρωτ. οικ. 157285/2121/06-08-2026 (ΑΔΑ: Ψ9ΖΞ7Λ9-Α75) Απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου, «Ορισμός υπαλλήλων για τη Γραμματειακή Υποστήριξη της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηπείρου»
- την αριθ. 8/50/27-08-2026 (ΑΔΑ: 9ΑΡΕ7Λ9-ΡΤΡ) Απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηπείρου, με θέμα: «Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου», σύμφωνα με την οποία Αντιπρόεδρος της Επιτροπής εξελέγη ο κ. Στέφανος Ζούμπας, Περιφερειακός Σύμβουλος της παράταξης «Ηπειρος Όλον-Τόπος να ζεις».
- το Πρακτικό 12/10-09-2026 (ΑΔΑ: 9ΦΚΘ7Λ9-3ΜΒ) του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, στο οποίο καταγράφεται η έγγραφη παραίτηση του Περιφερειακού Συμβούλου, κ. Θεοχάρη Λιούρη, από το αξίωμά του και από τη συμμετοχή του στις επιτροπές της Περιφέρειας, για προσωπικούς λόγους.

Η συγκρότηση της Επιτροπής είναι:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ

Πρόεδρος Γοργόλης Βασίλειος	
Τακτικά μέλη:	Αναπληρωματικά μέλη:
Από την πλειοψηφούσα παράταξη «Αξιοβίωτη Ανάπτυξη Ηπείρου»	
1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος	Παπαρούσης Χριστόδουλος (Άκης)
2. Περιστέρη Ελένη	Σπύρου Νικόλαος
3. Αρλέτου Αικατερίνη	Τσοβίλης Ευάγγελος
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα	Γκαμπρέλας Δημήτριος
5. Λαζάνης Χαρίλαος (Χάρης)	Σίμου-Τάσιου Αναστασία
Από τις παρατάξεις της μειοψηφίας	
1. Ζούμπας Στέφανος «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις»	Δημητριάδης Σάββας «Κοινό των Ηπειρωτών»
2. Κορωναίος Θεόδωρος «Κοινό των Ηπειρωτών»	Πρέντζας Γεώργιος «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου»
3. Ζέκα-Πάσχου Κωνσταντίνα «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου»	

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Επιτροπής, παρόντες ήταν:

A. Γοργόλης Βασίλειος, Αντιπεριφερειάρχης για θέματα Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Ηπείρου, Πρόεδρος της Επιτροπής.

B. Τα μέλη – Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

Αξιοβίωτη Ανάπτυξη Ηπείρου	Γαϊτανίδης Πρόδρομος Περιστέρη Ελένη Αρλέτου Αικατερίνη Γκογκάκη Μαργαρίτα
Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις	Ζούμπας Στέφανος
Κοινό των Ηπειρωτών	Κορωναίος Θεόδωρος
Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου	Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

Γ. Απόντες:

- Λαζάνης Χαρίλαος, ο οποίος απουσίαζε λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων και είχε ενημερώσει εγκαίρως τον Πρόεδρο της Επιτροπής για την απουσία του. Σημειώνεται ότι δεν αναπληρώθηκε.

Δ. Για την Γραμματειακή υποστήριξη παρούσα στη συνεδρίαση ήταν η υπάλληλος της Περιφέρειας Ηπείρου Βαγιούλα Διαμάντη.

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη της Επιτροπής και τους παρισταμένους ότι, σύμφωνα με το άρθρο 140 παρ. 4 και 5 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29.06.2026), η δημόσια συνεδρίαση μεταδίδεται διαδικτυακά και πραγματοποιείται επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα εικόνας και φωνής. Ενημέρωσε, επίσης, ότι, εάν κάποιος από τους συμμετέχοντες δεν επιθυμεί τη μετάδοση της εικόνας ή της φωνής του, παρέχεται εναλλακτικός τρόπος υποβολής ερώτησης και λαμβάνεται μέριμνα για τη μη μετάδοση των δεδομένων αυτών. Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα τηρούνται μόνο

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ

για το απολύτως αναγκαίο χρονικό διάστημα και, στη συνέχεια, διαγράφονται ή ανωνυμοποιούνται, εκτός εάν η περαιτέρω τήρησή τους επιβάλλεται από την κείμενη νομοθεσία.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν, κατόπιν πρόσκλησης του Προέδρου και χωρίς δικαίωμα ψήφου, οι εισηγητές των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, προκειμένου να παρουσιάσουν τις σχετικές εισηγήσεις και να τοποθετηθούν επ' αυτών, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών τους.

Επιπλέον, ο κ. Γοργόλης σημείωσε ότι η πρόσκληση απεστάλη, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, και στους εκπροσώπους των παρατάξεων που δεν εκπροσωπούνται στην Επιτροπή, προκειμένου, εφόσον το επιθυμούν, να συμμετάσχουν στη συνεδρίαση, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Στη συνέχεια, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τον συνδυασμό των διατάξεων των άρθρων 130 παρ. 5 και 147 παρ. 3 του ν. 5314/2026, όπως ισχύει, ο Πρόεδρος εισηγήθηκε προς την Επιτροπή να επιτραπεί η τοποθέτηση των παρισταμένων εκπροσώπων φορέων και πολιτών επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, εφόσον το ζητήσουν. Η Επιτροπή, ομόφωνα, ενέκρινε την εισήγηση και αποφάσισε να δοθεί ο λόγος στους παρισταμένους εκπροσώπους φορέων και πολίτες, κατόπιν σχετικού αιτήματος.

Για τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης το λόγο ζήτησε και έλαβε ο κ. Λυμπεράκης Ιωάννης, μελετητής του έργου.

Για τη συζήτηση του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης το λόγο ζήτησαν και έλαβαν οι: κ. Γκιζάς Βασίλειος, Αντιδήμαρχος του Δήμου Πάργας, ο κ. Αυτιάς Μανόλης κάτοικος της ΤΚ Κλεισούρας και ο κ. Μπαλατσούκας Παναγιώτης, πολιτικός μηχανικός και μελετητής του έργου.

Τα θέματα ημερήσιας διάταξης είναι:

- Επικύρωση των αποφάσεων που περιλαμβάνονται στο 8ο/27-08-2026(ΑΔΑ: 9ΑΡΕ7Λ9-ΡΤΡ) Πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Απόφαση που δεν λαμβάνει αριθμό).
- 1. Έγκριση συμμετοχής της Περιφέρειας Ηπείρου στην εκδήλωση The Flavours of Greece - Stockholm Greek Month.
(Εισήγηση Διεύθυνση Πολιτισμού, Αθλητισμού, Τουρισμού & Προβολής Ηπειρωτικών Προϊόντων)
- 2. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Ίδρυση **πτηνοτροφικής μονάδας**, δυναμικότητας 90.500 πουλερικών πάχυνσης και διάνοιξη υδρογεώτρησης, στη θέση «Βάλτος Βιγλας» της Τ.Κ. Βίγλας, Δ.Ε. Αμβρακικού, του Δήμου Αρταίων, ΠΕ Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΠΟΥΣΟΥΛΙΖΑΣ ΙΚΕ». (Κατάταξη: Ομάδα 7η, Υποκατηγορία Α2, α/α 1: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις/ Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης - Ομάδα 2η, α/α 6: Υδραυλικά έργα/Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης) (ΠΕΤ2604012928).
(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου)
- 3. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων υφιστάμενης **πτηνοτροφικής μονάδας**, συνολικής δυναμικότητας 40.000 ορνίθων κρεατοπαραγωγής, στη θέση «Βαλτάκια» της κτηματικής περιφέρειας Καλόβατου, Δ.Ε Φιλοθέης, του Δήμου Αρταίων, ΠΕ Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι οι: Χρήστος Ρίζος και Αναστασία Μπιρμπίλη.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ

(Κατάταξη: Ομάδα 7η, Υποκατηγορία Α2, α/α 1: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις/ Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης - Ομάδα 2η, α/α 6: Υδραυλικά έργα/Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης). (ΠΕΤ 2607053127).

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

4. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Εγκατάσταση **πτηνοτροφικής μονάδας**, δυναμικότητας 38.000 ορνιθίων κρεατοπαραγωγής (152 Ι.Ζ.), στο κληροτεμάχιο με αριθμό 115 της διανομής ΠΑΛΗΟΦΟΡΟΣ του έτους 1930 με ΚΑΕΚ:400640639303, της Τ.Κ. Ωρωπού, Δ.Ε. Λούρου, του Δήμου Πρέβεζας, ΠΕ Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία : «Γ. ΠΑΝΟΥ ΙΚΕ». (Κατάταξη: Ομάδα 7η, Υποκατηγορία Α2, α/α 1: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις/Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης) (ΠΕΤ 2607033723).

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

5. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Ίδρυση **πτηνοτροφικής μονάδας**, δυναμικότητας 49.200 κοτόπουλων πάχυνσης και διάνοιξη υδρογεώτρησης, στα κληροτεμάχια διανομής με αρ. 430, 431 και 432 της Τ.Κ. Δρυοφύτου, Δ.Ε. Φιλιππιάδας, του Δήμου Ζηρού, Π.Ε. Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι ο Βασίλειος Ζάβαλης. (Κατάταξη: Ομάδα 7η, Υποκατηγορία Α2, α/α 1: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις/Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης - Ομάδα 2η, α/α 6: Υδραυλικά έργα/Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης) (ΠΕΤ 2607031826).

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου)

6. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Νέα **πτηνοτροφική μονάδα**, δυναμικότητας 66.400 κοτόπουλων πάχυνσης με υδρογεώτρηση, στο τεμάχιο αναδασμού 398 της Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, Δ.Ε. Παραμυθιάς, του Δήμου Σουλίου, ΠΕ Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΣΟΥΛΙΟΥ Ε.Ε.». (Κατάταξη: Ομάδα 7η, Υποκατηγορία Α2, α/α 1: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις/ Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης - Ομάδα 2η, α/α 6: Υδραυλικά έργα/Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης) (ΠΕΤ 2603052636).

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου)

7. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Εγκατάσταση **πτηνοτροφικής μονάδας**, δυναμικότητας 121.900 ορνιθίων κρεατοπαραγωγής (487,6 Ι.Ζ.) με υδρογεώτρηση, στον αναδασμό, της Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, Δ.Ε. Παραμυθιάς, του Δήμου Σουλίου, ΠΕ Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΙΚΕ». (Κατάταξη: Ομάδα 7η, Υποκατηγορία Α2, α/α 1: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις/ Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης - Ομάδα 2η, α/α 6: Υδραυλικά έργα/Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης). (ΠΕΤ 2607061526).

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου)

8. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων εγκατάστασης **πτηνοτροφικής μονάδας**, δυναμικότητας 81.500 (326 Ι.Ζ.) ορνιθίων κρεατοπαραγωγής, σε αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ: 201881201090, στην Τ.Κ. Μαρμάρων του Δήμου Ιωαννιτών, ΠΕ Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΑVIGEN Α.Ε.» (Κατάταξη: Ομάδα 7η, Υποκατηγορία Α2, α/α 1: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις/ Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης) (ΠΕΤ 2607059322).

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

9. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Ανανέωση, τροποποίηση και αναδιατύπωση των περιβαλλοντικών όρων που αφορούν στη λειτουργία του **Επιχειρηματικού Πάρκου Πρέβεζας** (πρώην ΒΙ.ΠΕ.), Δ.Ε. Πρέβεζας, Δήμος Πρέβεζας, Π.Ε. Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία «ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.». (Κατάταξη: Ομάδα 12η, Υποκατηγορία Α1, α/α 29: Ειδικά έργα και δραστηριότητες/Εργασίες διαρρύθμισης και αναβάθμισης έργων υποδομής Επιχειρηματικών Πάρκων και Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων) **(ΠΕΤ2511014710)**.

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

10. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Υφιστάμενη **μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος**, στη θέση «Χάλασμα», της Τ.Κ. Χρυσανγής, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δήμου Σουλίου της Π.Ε. Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΓΚΟΡΟΒΕΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» με δ.τ. «ΜΠΕΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ». (Κατάταξη: Ομάδα 9η, Υποκατηγορία Α2, α/α 128: Μεταποιητικές και Συναφείς Δραστηριότητες/Παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος) **(ΠΕΤ 2510026327)**.

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

11. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Νομιμοποίηση **έργων προστασίας από την διάβρωση ακτής** και διαμορφώσεων στην Τ.Κ. Πλαταριάς, Δ.Ε. Συβότων, Δήμου Ηγουμενίτσας, ΠΕ Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι ο Κωνσταντίνος Αναστασίου. (Κατάταξη: Ομάδα 3η, Υποκατηγορία Α2, α/α 8β: Λιμενικά Έργα / Έργα προστασίας ακτής από διάβρωση ή προστασία παράκτιων υποδομών επί της ακτογραμμής παράλληλα) **(ΠΕΤ 2607032824)**.

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

12. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Υφιστάμενη **μονάδα αποχέτευσης και εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων** Κοινότητας Παπίγκου, Δήμου Ζαγορίου, ΠΕ Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι ο Δήμος Ζαγορίου. (Κατάταξη: Ομάδα 10η, Υποκατηγορία Α2, α/α 20βι: Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών/Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας λυμάτων (πόλεων και οικισμών) με διάθεση επεξεργασμένων υγρών στο έδαφος) **(ΠΕΤ 2412013225)**.

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

13. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «**Φωτοβολταϊκός σταθμός** ισχύος 7,0 MW, στη θέση «Ζαραβέλια», Δ.Ε. Ζίτσας, Δήμου Ζίτσας, ΠΕ Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΑΕΤΟΣ ΦΒ ΠΑΡΑΓΩΓΗ 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ». (Κατάταξη: Ομάδα 10η, Υποκατηγορία Α2, α/α 2α: Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας/Ηλεκτροπαραγωγή από φωτοβολταϊκούς σταθμούς στη στεριά) **(ΠΕΤ 2607008626)**.

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

14. Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «**Αιολικός σταθμός** παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) εγκατεστημένης ισχύος 56 MW, στη θέση «Όμορφη κορυφή» και ισχύος 49 MW στη θέση «Δασοκορυφή», εντός των διοικητικών ορίων των Δ.Ε. Λούρου και Φαναρίου, των Δήμων Πρέβεζας & Πάργας, Π.Ε. Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ

εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΡΓΑΣ ΟΜΟΡΦΗ ΚΟΡΥΦΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».
(Κατάταξη: Ομάδα 11η, Υποκατηγορία Α1, α/α 11: Μεταφορά ενέργειας, καυσίμων και χημικών ουσιών/Μεμονωμένα κέντρα υπερυψηλής τάσης και μεμονωμένοι υποσταθμοί επί της επιφάνειας του εδάφους, Ομάδα 1η, Υποκατηγορία Α1, α/α 11: Έργα χερσαίων και εναέριων μεταφορών/Δασική οδός, Ομάδα 10η, Υποκατηγορία Α1, α/α 1α: Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας/Ηλεκτροπαραγωγή από αιολική ενέργεια στην ξηρά) **(ΠΕΤ 2606040216)**.

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

- 15.** Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «**Ερευνητική γεώτρηση** στη θέση «Ασωπός -1 Α» της θαλάσσιας περιοχής 2-Ιόνιο Πέλαγος (BLOCK 2 -ΙΟΝΙΟ)». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία «Energean Hellas ltd Ελληνικό Υποκατάστημα». (Κατάταξη: Ομάδα 5η, Υποκατηγορία Α1, α/α 7: Εξορυκτικές και συναφείς δραστηριότητες/Αντληση υδρογονανθράκων και ερευνητικές γεωτρήσεις για ανεύρεση υδρογονανθράκων) **(ΠΕΤ 2608016214)**.

(Εισήγηση Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου).

Κατά τη συνεδρίαση, και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, επικυρώθηκαν ομόφωνα οι αποφάσεις της 8ης (27-08-2026) συνεδρίασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης (ΑΔΑ: 9ΑΡΕ7Λ9-ΡΤΡ).

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ**

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 1^ο****

ΘΕΜΑ 1^ο: Έγκριση συμμετοχής της Περιφέρειας Ηπείρου στην εκδήλωση The Flavours of Greece - Stockholm Greek Month.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου λαμβάνοντας υπόψη:

α) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΑΤΠΗΠ/181356/2747/14-09-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολιτισμού, Αθλητισμού, Τουρισμού & Προβολής Ηπειρωτικών Προϊόντων στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η Περιφέρεια Ηπείρου, ανταποκρινόμενη σε αιτήματα τοπικών παραγωγών, θα συμμετάσχει στην εκδήλωση The Flavours of Greece - Stockholm Greek Month. Πρόκειται για μια συντονισμένη παρουσία ελληνικών τροφίμων και ποτών στην σουηδική αγορά, η οποία περιλαμβάνει:

- 1. Τοποθέτηση σε ράφια για έναν μήνα σε επιλεγμένα σημεία πώλησης.*
 - 2. Δημιουργία πιάτων με χρήση των υλικών των συμμετεχόντων επιχειρήσεων σε εστιατόρια.*
 - 3. Συμμετοχή σε ομαδικό περίπτερο με προβολή και προώθηση της δράσης και των προϊόντων απευθείας στους καταναλωτές.*
 - 4. Διαφήμιση και προβολή της δράσης σε κλαδικά περιοδικά και σε φόρουμ καταναλωτών, καθώς και συντονισμένη καμπάνια στα σουηδικά ΜΜΕ.*
 - 5. Προβολή σε ειδική πλατφόρμα, η οποία θα αποτελέσει σημαντικό σημείο αναφοράς όλης της δράσης για πληροφόρηση καταναλωτικού και επαγγελματικού κοινού.*
 - 6. Δείπνο δικτύωσης με την ομογένεια, παρουσία εκπροσώπων της Ελληνικής Πρεσβείας, Επιμελητηρίων, τοπικών φορέων και συλλόγων.*
 - 7. Logistics - μεταφορά και αποθήκευση των προϊόντων για όλη την διάρκεια των δράσεων.*
- Παρακαλούμε να εγκρίνετε τη συμμετοχή της Περιφέρειας Ηπείρου με ενδεικτικό προϋπολογισμό δαπανών 30.000 € περίπου».*

β) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος εισηγήθηκε θετικά υπέρ της συμμετοχής της Περιφέρειας στην εν λόγω εκδήλωση, στην οποία θα συμμετάσχουν περίπου ογδόντα δύο (82) ελληνικές επιχειρήσεις και επτά (7) Περιφέρειες της χώρας, μεταξύ των οποίων η Περιφέρεια Κρήτης, η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου και η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

γ) Την παρουσίαση των σχετικών στοιχείων από την κα Φούκη Σοφία, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Προβολής Ηπειρωτικών Προϊόντων.

δ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ηπειρος Όλον-Τόπος να ζεις» ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει θετικά επί του θέματος, προκειμένου να ανοίξει μια νέα αγορά για τις τοπικές επιχειρήσεις.

ε) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ, σημειώνοντας ότι πρόκειται για συμμετοχή της Περιφέρειας για πρώτη φορά και ότι το όφελος από αυτήν θα αποτιμηθεί βάσει των αποτελεσμάτων και της αξιολόγησης που θα ακολουθήσουν.

στ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΑΡΝΗΤΙΚΑ, επισημαίνοντας ότι η συγκεκριμένη συμμετοχή αφορά, κατά την άποψή της, κυρίως μεσαίες και μεγάλες επιχειρήσεις, οι οποίες θα μπορούσαν να καλύψουν με ίδια μέσα το κόστος συμμετοχής, ενώ οι μικρές επιχειρήσεις δεν τυγχάνουν αντίστοιχης στήριξης από το Κράτος. Παράλληλα, ανέφερε ότι το ποσό των 30.000 € θα μπορούσε να διατεθεί για την επιδότηση της σχολικής μεταφοράς μαθητών, δεδομένου ότι το σχετικό κόστος επιβαρύνει τις οικογένειες.

**Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
(Απόφαση 9/59/24-09-2026)**

Εγκρίνει τη συμμετοχή της Περιφέρειας Ηπείρου στην εκδήλωση The Flavours of Greece - Stockholm Greek Month σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΑΤΠΗΠ/181356/2747/14-09-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολιτισμού, Αθλητισμού, Τουρισμού & Προβολής Ηπειρωτικών Προϊόντων.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 1^ο**

- ΚΑΤΑΨΗΦΙΣΕ η κα Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου».

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ**

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωνάιος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 2^ο**

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ. (εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/154444/2160 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/154444/2160 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 03-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2604012928 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ Εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κας Ζωγράφου Ελένης Κοινυ: Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Ίδρυση πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 90.500 πουλερικών πάχυνσης και διάνοιξη υδρογεώτρησης, στη θέση «Βάλτος Βιγλας» της Τ.Κ. Βίγλας, Δ.Ε. Αμβρακικού, του Δήμου Αρταίων, ΠΕ Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΠΟΥΣΟΥΛΙΖΑΣ ΙΚΕ».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 28106/27-07-2026 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/154444/2160/03-08-2026).			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 2^ο

β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/153881/2153/03-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

γ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/163864/2654/26.08.2026 θετική χωρίς πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Φορέας υλοποίησης του έργου του θέματος είναι η εταιρεία: ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΠΟΥΣΟΥΛΙΖΑΣ ΙΚΕ.

Η υπό ανέγερση πτηνοτροφική μονάδα θα είναι δυναμικότητας ενενήντα χιλιάδων πεντακοσίων (90.500) πτηνών ανά εκτροφή με προγραμματισμό για πέντε (5) εκτροφές το έτος. Με δεδομένο ότι 250 πτηνά αντιστοιχούν σε ένα (1) ισοδύναμο ζώο, η μονάδα αντιστοιχεί σε πτηνοτροφική εκμετάλλευση τριακοσίων εξήντα-δύο (362) ορνίθων. Το αγροτεμάχιο στο οποίο θα κατασκευαστεί η μονάδα είναι εμβαδού 19.562,00 τ.μ. και αποτελεί από το τμήμα του κληροτεμαχίου 325 διανομής αγροκτήματος Παλινόμυλοι – Μεράντζα έτους 1961 με ΚΑΕΚ 040130639001.

Κτιριακές εγκαταστάσεις και υποδομές:

- 3 (τρία) κτίρια πτηνοτροφείου επιφάνειας 117,00x15,60 με 30x0,8x2 (υδροπάνελ - δεν υπολογίζονται σε κάλυψη και δόμηση) = 1.873,20m², το καθένα, συνολικά 1.873,20x3 = 5.619,60m²
- 3 (τρία) σιλό ζωοτροφών (1 ανά κτίριο πτηνοτροφείου) με συνολική χωρητικότητα 25m³ και επιφάνειας 3,10 x 3,60=11,16m², το καθένα, συνολικά 11,16x3=33,48m²
- 3 (τρεις) δεξαμενές υγραερίου (προπάνιο) με συνολική χωρητικότητα 10,00m³
- Περίφραξη σε όλο το μήκος της περιμέτρου με κεντρική πύλη εισόδου.

Τα κτίρια του πτηνοτροφείου έχουν συνολικό εμβαδό 5.475,60 m² εκ των οποίων τα 5.335,20m² αφορούν στους χώρους ανάπτυξης των ορνίθων ενώ ο υπόλοιπος χώρος είναι βοηθητικός. Είναι κτίσματα συμβατικού τύπου με φέρων οργανισμό από μεταλλικές κολώνες τύπο ΙΡΕ σε βάση έδρασης από μπετό και κάλυψη με πάνελ πολυουρεθάνης κατάλληλου πάχους με κεκλιμένη στέγη επίσης από πάνελ πολυουρεθάνης. Το μέγιστο ύψος είναι 5,35 μ.

Για τη μονάδα έχουν εκδοθεί οι κάτωθι αποφάσεις και εγκρίσεις:

- Θετική Γνωμοδότηση με όρους της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και της Εφορείας Αρχαιοτήτων.
- Βεβαίωση μεταφοράς νεκρών πτηνών της εταιρείας "Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ - ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ".
- Βεβαίωση ΔΕΥΑ Άρτας περί μη δυνατότητας υδροδότησης της μονάδας.
- Βεβαίωση παραλαβής κουτσιλιάς για παραγωγή βιοαερίου από την εταιρεία ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ ΠΕ.
- Υδρογεωλογική Έκθεση
- Βεβαίωση χρήσεων γης της Δ/σης Πολεοδομίας και Χωροταξίας του Δήμου Αρταίων.
- Έκθεση Βέλτιστων Διαθέσιμων Πρακτικών

Οι πλησιέστεροι θεσμοθετημένοι οικισμοί είναι οι εξής:

- Βαθύπεδο 1.150 μέτρα
- Αγ. Σπυρίδωνας 1.480 μέτρα

Ανάγκες σε νερό: Συνολικά, θα ανέρχονται στα 4.100 μ³/έτος. Η υδροδότηση της μονάδας θα γίνεται από την υδρογεώτρηση που πρόκειται να διανοιχθεί με συντεταγμένες Χ=227220,304 και Υ=4335219,407.

Εκροές αερίων αποβλήτων: Από τη δραστηριότητα θα παράγονται κάποιες οσμές.

Εκροές υγρών αποβλήτων: Για τη διαχείριση των αποβλήτων της μονάδας:

- Κοπρωσώρος με διαστάσεις 6,10 m * 19,10 m και για ένα μέσο ύψος κόπρου 2,50 μέτρων μπορεί να δεχτεί κόπρο συνολικού όγκου: 291,27 m³
- Σηπτική δεξαμενή: διαστάσεων 5,40m x 10,40m βάθους 1,50 (ενεργό βάθος 1,20m) χωρητικότητας 5,00x10,00x1,20=60,00m³
- Απορροφητικός βόθρος: Ο όγκος του απορροφητικού βόθρου ισούται με:
 $V1 = \pi r^2 h = [3,14 \times (1,50m)^2 \times 2,00m] \times 2 = 28,26m^3$
 $V2 = [3,14 \times (3,00m)^2 \times 2,00m - 3,14 \times (1,50m)^2 \times 2,00m] \times 0,4$ (πορώδες) $\times 2 = (56,52 - 14,13) \times 0,4 \times 2 = 33,91 m^3$. Άρα συνολικός όγκος αποβλήτων $V = 28,26 + 33,91 = 62,17m^3$.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 2^ο

Εκροές στερεών αποβλήτων: Τα απόβλητα της πτηνοτροφικής μονάδας αποτελούνται από τα περιττώματα των πτηνών και την στρωμνή (άχυρο σιτηρών). Το σύνολο της καταναλισκόμενης ποσότητας νερού, αποβάλλεται στα πυκνόρρευστα περιττώματά τους. Αυτά μετά το τέλος κάθε εκτροφής θα μεταφέρονται στο εργοστάσιο συνεργαζόμενης εταιρείας για παραγωγής βιοαερίου. Εναλλακτικά, αν για τον οποιοδήποτε λόγο δεν γίνουν αποδεκτά από το εργοστάσιο, οδηγούνται σε ειδικά διαμορφωμένο στεγανό χώρο (κοπροσωρός) στον περιβάλλοντα χώρο της μονάδας μέχρι να χωνευτεί (τουλάχιστον 6 μήνες) και να διατεθεί σε αγρούς για λίπασμα. Οι τρεις πλευρές του κοπροσωρών είναι κατασκευασμένες από τσιμεντόλιθους, ενώ η τέταρτη είναι ανοικτή, ώστε να είναι δυνατή η είσοδος και η έξοδος του φορτωτή. Ο κοπροσωρός έχει στεγανό δάπεδο από σπλισμένο σκυρόδεμα, με κλίσεις 5-7% περίπου για να στραγγίζουν τα δημιουργούμενα υγρά από τη ζύμωση. Τα υγρά (στραγγίσματα των κοπροσωρών) θα συγκεντρώνονται και θα οδηγούνται στο σύστημα στεγανού - απορροφητικού βόθρου. Ο κοπροσωρός καλύπτεται ολόγυρα με σκληρό νάιλον για να αποφεύγεται η είσοδος βροχής. Υπό τις συνθήκες αυτές αρχίζει η αναερόβιος μικροβιακή ζύμωση. Με την ολοκλήρωση της ωρίμανσης ακολουθεί το στάδιο της χώνεψης. Μετά την απομάκρυνση της κοπριάς από τους θαλάμους και τη χώνεψη αυτής, θα διατίθεται για λίπασμα σε αγρούς. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των θρεπτικών συστατικών των αποβλήτων λόγω αφομοίωσης από τα φυτά, τα οποία είναι κυρίως ενώσεις του αζώτου (NO_2), του φωσφόρου (P_2O_5) και του καλίου (K_2O).

Η κάθε πτηνοτροφική μονάδα, στα πλαίσια συμμόρφωσής της με τα όσα προβλέπει ο κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1069/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Οκτωβρίου 2009, διαθέτει τα νεκρά, καθώς και τα ακατάλληλα προς σφαγή πτηνά (λόγω λοιμωδών νόσων) σε εγκατάσταση αποτέφρωσης (κλίβανος) συνεργαζόμενης εταιρείας. Ο χειρισμός και το σύνολο των διαδικασιών θα πρέπει να γίνονται βάση όσων προβλέπονται από τις υποδείξεις της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Ιωαννίνων. Τα ψόφια πουλερικά θα συγκεντρώνονται σε καθημερινή βάση, σε ειδικές πλαστικές σακούλες και τοποθετούνται καταρχήν σε ψυκτικό θάλαμο. Ακολουθώντας και κατά τακτά χρονικά διαστήματα, μεταφέρονται στη συνεργαζόμενη μονάδα αποτέφρωσης της εταιρείας " Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ - ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ", που ο φορέας της επένδυσης, είναι συνεργάτης της. Η μονάδα διαθέτει την κατάλληλη υποδομή, για την μεταφορά - διαχείριση-διάθεση των νεκρών πτηνών σύμφωνα με τον Κ.1774/2002 (διαδικασία μεταποίησης υποπροϊόντων με θερμική αδρανοποίηση σε θερμοκρασία 133°C , επί 20 λεπτά και σε 3 atm πίεση και αποτέφρωση).

Η περιοχή εγκατάστασης της μονάδας βρίσκεται εκτός περιοχών NATURA αλλά εντός Ζώνης Περιβαλλοντικού Ελέγχου του πάρκου Αμβρακικού, όπου είναι επιτρεπτή η συγκεκριμένη εγκατάσταση.

Καταλήγοντας, σας γνωρίζουμε ότι κατά την άποψή μας η εν λόγω Μ.Π.Ε. αντιμετωπίζει με τρόπο ικανοποιητικό και αποτελεσματικό τις όποιες επιπτώσεις στο περιβάλλον από την κατασκευή της παραπάνω δραστηριότητας.

Επισημαίνεται όμως, ότι απαραίτητη προϋπόθεση για την αντιμετώπιση αυτή, αποτελεί η αυστηρή τήρηση των περιβαλλοντικών όρων που θα εγκριθούν – επιβληθούν με την απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας έγκρισης αυτών.

Σημειώνεται ότι μέχρι σήμερα – στα πλαίσια της διαδικασίας δημοσιοποίησης της υπόψη Μ.Π.Ε. – δεν έχουν κατατεθεί στην Υπηρεσία μας έγγραφες παρατηρήσεις, ενστάσεις ή και διαμαρτυρίες».

δ) Την θετική με όρους γνωμοδότηση της ΠΕ.ΧΩ.Π. Π.Ε. Άρτας (αριθ. πρωτ. 150007/4560/02-09-2026).

ε) Την αριθ. πρωτ. 34497/16-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

στ) Την αριθ. πρωτ. 340702/06-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 2^ο**

ζ) Την αριθ. πρωτ. 339523/08-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Άρτας.

η) Την αριθ. πρωτ. 169146/17088/07-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Επιτροπής Σταυλισμού Π.Ε. Άρτας (Πρακτικό Νο4).

θ) Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος εισηγήθηκε θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την κατασκευή και λειτουργία πτηνοτροφικής μονάδας της εταιρείας «ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΠΟΥΣΟΥΛΙΖΑΣ Ι.Κ.Ε.», δυναμικότητας 90.500 πτηνών ανά εκτροφή, με προγραμματισμό πέντε εκτροφών ετησίως. Ειδικότερα, αναφέρθηκε στα βασικά χαρακτηριστικά της μονάδας και στις προβλεπόμενες κτιριακές εγκαταστάσεις και υποδομές, καθώς και στα μέτρα διαχείρισης των υγρών, στερεών και λοιπών αποβλήτων και των νεκρών πτηνών. Επισημάνθηκε ότι η περιοχή εγκατάστασης βρίσκεται εκτός περιοχών NATURA και εντός Ζώνης Περιβαλλοντικού Ελέγχου του Εθνικού Πάρκου Υγροτόπων Αμβρακικού, όπου η συγκεκριμένη δραστηριότητα επιτρέπεται. Παράλληλα, ανέφερε ότι για τη μονάδα έχουν ληφθεί οι απαιτούμενες κατά περίπτωση εγκρίσεις, βεβαιώσεις και λοιπά δικαιολογητικά. Σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας, κατόπιν διενέργειας αυτοψίας στην περιοχή εγκατάστασης της δραστηριότητας, η Μ.Π.Ε. αντιμετωπίζει με ικανοποιητικό και αποτελεσματικό τρόπο τις αναμενόμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία της δραστηριότητας. Επίσης, ανέφερε ότι έχουν εκδοθεί θετικές, με όρους, γνωμοδοτήσεις από την Π.Ε.ΧΩ.Π. Π.Ε. Άρτας, τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, την Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας και την Επιτροπή Σταυλισμού Π.Ε. Άρτας.

ι) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις» ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ επί του θέματος σύμφωνα με τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών.

ια) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ.

ιβ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ**(Απόφαση 9/60/24-09-2026)**

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. 28106/27-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☒
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 2^ο**

Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής Π.Η. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
 Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ**

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
 από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
 Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 3^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/νση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ.(εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/157609/2233 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/157609/2233 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 06-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2607053127 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ Εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κ. Φαρμάκη Σωτήριου Κοιν: Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής ΠΗ	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων υφιστάμενης πτηνοτροφικής μονάδας συνολικής δυναμικότητας 40.000 ορνίθων κρεατοπαραγωγής, στη θέση «Βαλτάκια» της κτηματικής περιφέρειας Καλόβατου, Δ.Ε Φιλοθέης, του Δήμου Αρταίων, ΠΕ Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι οι Χρήστος Ρίζος και Αναστασία Μπιρμπίλη.			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 29333/05-08-2026 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/157609/2233/06-08-2026), β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/157119/2217/06-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 3^ο

Υ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/163941/2662/31.08.2026 θετική χωρίς πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Φορέας υλοποίησης του έργου του θέματος είναι οι: Χρήστος Ρίζος και Αναστασία Μπιρμπίλη. Η παρούσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων εκπονείται με σκοπό Έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για την υφιστάμενη πτηνοτροφική μονάδα 40.000 ορνίθων κρεατοπαραγωγής, στη θέση «Βαλτάκια», της Κτηματικής Περιφέρειας Καλόβατου, της Δημοτικής Ενότητας Φιλοθέης, του Δήμου Αρταίων, της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, λόγω λήξης της προηγούμενης Απόφασης Ανανέωσης Περιβαλλοντικών Όρων με αρ. πρωτ. 7086/14-01-2009, που ανανέωνε την απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αρ. πρωτ. 15658/22-06-1995.

Η υφιστάμενη πτηνοτροφική μονάδα βρίσκεται σε αγροτεμάχιο συνολικού εμβαδού 9.170,46 m², με ΚΑΕΚ 040270234003, ιδιοκτησίας Χρήστου Ρίζου, Κρυσταλλίας Ρίζου και Βάιας Ρίζου, και χρήσης από Χρήστο Ρίζο και Αναστασία Μπιρμπίλη.

Κτιριακές εγκαταστάσεις και υποδομές:

- Κτίριο 1: Κάλυψη = $12,00 \times 75,50 + 2,00 \times 1,75 + (3,00 \times 1,50 + 3,14 \times 1,50^2/2) = 906,00 + 3,50 + 8,03 = 917,53$ τ.μ. (εκ των οποίων τα 906,00 τ.μ. υφίστανται βάσει της 271/96 οικ. άδειας, τα 3,50 τ.μ. ρυθμίζονται με τον Ν.4178/13 και Α/Α Δήλωσης 2762325 στο Φ.Κ.#1 ενώ τα 8,03 τ.μ. επιφάνεια silos ρυθμίζονται με τον Ν.4178/13 και Α/Α Δήλωσης 2762325 στο Φ.Κ.#2 ως προς την μετατόπισή τους ως μία πολεοδομική παράβαση). Δόμηση = όσο και η Κάλυψη = 917,53 τ.μ.

- Κτίριο 2: Κάλυψη = $12,00 \times 70,00 + 2,65 \times 2,45 + (3,00 \times 1,50 + 3,14 \times 1,50^2/2) = 840,00 + 6,49 + 8,03 = 852,98$ τ.μ. (εκ των οποίων τα 840,00 τ.μ. υφίστανται βάσει της 271/96 οικ. άδειας, τα 6,49 τ.μ. ρυθμίζονται με τον Ν.4178/13 και Α/Α Δήλωσης 2762325 στο Φ.Κ.#1 ενώ τα 8,03 τ.μ. επιφάνεια silos ρυθμίζονται με τον Ν.4178/13 και Α/Α Δήλωσης 2762325 στο Φ.Κ.#2 ως προς την μετατόπισή τους ως μία πολεοδομική παράβαση). Δόμηση = όσο και η Κάλυψη = 852,98 τ.μ.

- Κτίριο 3: Κάλυψη = $12,00 \times 62,60 + 3,20 \times 3,80 + (3,00 \times 1,50 + 3,14 \times 1,50^2/2) = 626,00 + 12,16 + 8,03 = 646,19$ τ.μ. (εκ των οποίων τα 626,00 τ.μ. υφίστανται βάσει της 271/96 οικ. άδειας αλλά ρυθμίζονται με τον Ν.4178/13 και Α/Α Δήλωσης 2762325 στο Φ.Κ.#3 καθώς δεν έχει λάβει τελική θεώρηση οικ. αδείας τα 12,16 τ.μ. ρυθμίζονται με τον Ν.4178/13 και Α/Α Δήλωσης 2762325 στο Φ.Κ.#1 ενώ τα 8,03 τ.μ. επιφάνεια silos ρυθμίζονται με τον Ν.4178/13 και Α/Α Δήλωσης 2762325 στο Φ.Κ.#2 ως προς την μετατόπισή τους ως μία πολεοδομική παράβαση). Δόμηση = όσο και η Κάλυψη = 646,19 τ.μ.

- ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : $917,53 + 852,98 + 646,19 = 2,416,70$ τ.μ.

- ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ : 2,416,70 τ.μ.

Για τη μονάδα έχουν εκδοθεί οι κάτωθι αποφάσεις και εγκρίσεις:

- Την από 22.06.1995 Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων
- Την από 14.01.2009 Ανανέωση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων
- Άδεια εγκατάστασης πτηνοτροφικής μονάδας της Δ.Α.Ο.Κ. ΠΕ Άρτας
- Οικοδομική Άδεια
- Θετική Γνωμοδότηση με όρους της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και της Εφορείας Αρχαιοτήτων.
- Βεβαίωση μεταφοράς νεκρών πτηνών της εταιρείας "Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ - ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ".
- Βεβαίωση ΔΕΥΑ Άρτας περί μη δυνατότητας υδροδότησης της μονάδας.
- Άδεια χρήσης ύδατος της Δ/νσης Υδάτων Α.Δ.Η-Δ.Μ
- Βεβαίωση παραλαβής κουτσιλιάς για παραγωγή βιοαερίου από την εταιρεία ΦΑΡΜΑ ΧΗΤΑΣ ΑΕ.
- Βεβαίωση χρήσεων γης της Δ/νσης Πολεοδομίας και Χωροταξίας του Δήμου Αρταίων.
- Έκθεση Βέλτιστων Διαθέσιμων Πρακτικών

Οι πλησιέστεροι θεσμοθετημένοι οικισμοί είναι οι εξής:

- Αγ. Σπυρίδωνας 1.800 μέτρα
- Βαθύπεδο 2.200 μέτρα

Ανάγκες σε νερό: Συνολικά, θα ανέρχονται στα 2.145,14 μ³/έτος. Η υδροδότηση της μονάδας θα γίνεται από την υδρογεώτρηση εντός αγροτεμαχίου.

Εκροές αερίων αποβλήτων: Από τη δραστηριότητα θα παράγονται κάποιες οσμές.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 3^ο

Εκροές υγρών αποβλήτων: Για τη διαχείριση των αποβλήτων της μονάδας:

- Κοπρωσώρος με διαστάσεις 16,0 m * 8,0 m και για ένα μέσο ύψος κόπρου 3,0 μέτρων μπορεί να δεχτεί κόπρο συνολικού όγκου: 384 m³
- Σηπτική δεξαμενή διαστάσεων 5,0m x 3,0m βάθους 2,7 χωρητικότητας 30,46m³
- Απορροφητικός βόθρος χωρητικότητας 32,97 m³

Εκροές στερεών αποβλήτων: Τα απόβλητα της πτηνοτροφικής μονάδας αποτελούνται από τα περιττώματα των πτηνών και την στρωμνή (άχυρο σιτηρών). Το σύνολο της καταναλισκόμενης ποσότητας νερού, αποβάλλεται στα πυκνόρρευστα περιττώματά τους. Αυτά μετά το τέλος κάθε εκτροφής θα μεταφέρονται στο εργοστάσιο συνεργαζόμενης εταιρείας για παραγωγής βιοαερίου. Εναλλακτικά, αν για τον οποιοδήποτε λόγο δεν γίνουν αποδεκτά από το εργοστάσιο, οδηγούνται σε ειδικά διαμορφωμένο στεγανό χώρο (κοπρωσώρος) στον περιβάλλοντα χώρο της μονάδας μέχρι να χωνευτεί (τουλάχιστον 6 μήνες) και να διατεθεί σε αγρούς για λίπασμα. Οι τρεις πλευρές του κοπρωσώρων είναι κατασκευασμένες από τσιμεντόλιθους, ενώ η τέταρτη είναι ανοικτή, ώστε να είναι δυνατή η είσοδος και η έξοδος του φορτωτή. Ο κοπρωσώρος έχει στεγανό δάπεδο από οπλισμένο σκυρόδεμα, με κλίσεις 5-7% περίπου για να στραγγίζουν τα δημιουργούμενα υγρά από τη ζύμωση. Τα υγρά (στραγγίσματα των κοπρωσώρων) θα συγκεντρώνονται και θα οδηγούνται στο σύστημα στεγανού - απορροφητικού βόθρου. Ο κοπρωσώρος καλύπτεται ολόγυρα με σκληρό νάιλον για να αποφεύγεται η είσοδος βροχής. Υπό τις συνθήκες αυτές αρχίζει η αναερόβιος μικροβιακή ζύμωση. Με την ολοκλήρωση της ωρίμανσης ακολουθεί το στάδιο της χώνευσης. Μετά την απομάκρυνση της κοπριάς από τους θαλάμους και τη χώνευση αυτής, θα διατίθεται για λίπασμα σε αγρούς. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των θρεπτικών συστατικών των αποβλήτων λόγω αφομοίωσης από τα φυτά, τα οποία είναι κυρίως ενώσεις του αζώτου (NO₂), του φωσφόρου (P₂O₅) και του καλίου (K₂O).

Η κάθε πτηνοτροφική μονάδα, στα πλαίσια συμμόρφωσής της με τα όσα προβλέπει ο κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1069/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Οκτωβρίου 2009, διαθέτει τα νεκρά, καθώς και τα ακατάλληλα προς σφαγή πτηνά (λόγω λοιμωδών νόσων) σε εγκατάσταση αποτέφρωσης (κλίβανος) συνεργαζόμενης εταιρείας. Ο χειρισμός και το σύνολο των διαδικασιών θα πρέπει να γίνονται βάση όσων προβλέπονται από τις υποδείξεις της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Ιωαννίνων. Τα ψόφια πουλερικά θα συγκεντρώνονται σε καθημερινή βάση, σε ειδικές πλαστικές σακούλες και τοποθετούνται καταρχήν σε ψυκτικό θάλαμο. Ακολούθως και κατά τακτά χρονικά διαστήματα, μεταφέρονται στη συνεργαζόμενη μονάδα αποτέφρωσης της εταιρείας "Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ - ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ", που ο φορέας της επένδυσης, είναι συνεργάτης της. Η μονάδα διαθέτει την κατάλληλη υποδομή, για την μεταφορά - διαχείριση-διάθεση των νεκρών πτηνών σύμφωνα με τον Κ.1774/2002 (διαδικασία μεταποίησης υποπροϊόντων με θερμική αδρανοποίηση σε θερμοκρασία 133οC , επί 20 λεπτά και σε 3 atm πίεση και αποτέφρωση).

Η περιοχή εγκατάστασης της μονάδας βρίσκεται εκτός περιοχών NATURA αλλά εντός Ζώνης Περιβαλλοντικού Ελέγχου του πάρκου Αμβρακικού, όπου είναι επιτρεπτή η συγκεκριμένη εγκατάσταση.

Καταλήγοντας, σας γνωρίζουμε ότι κατά την άποψή μας η εν λόγω Μ.Π.Ε. αντιμετωπίζει με τρόπο ικανοποιητικό και αποτελεσματικό τις όποιες επιπτώσεις στο περιβάλλον από την κατασκευή της παραπάνω δραστηριότητας.

Επισημαίνεται όμως, ότι απαραίτητη προϋπόθεση για την αντιμετώπιση αυτή, αποτελεί η αυστηρή τήρηση των περιβαλλοντικών όρων που θα εγκριθούν – επιβληθούν με την απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας έγκρισης αυτών.

Σημειώνεται ότι μέχρι σήμερα – στα πλαίσια της διαδικασίας δημοσιοποίησης της υπόψη Μ.Π.Ε. – δεν έχουν κατατεθεί στην Υπηρεσία μας έγγραφες παρατηρήσεις, ενστάσεις ή και διαμαρτυρίες».

δ) Την αριθ. πρωτ. 156965/4720/02-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της ΠΕ.ΧΩ.Π. Π.Ε. Άρτας.

ε) Την αριθ. πρωτ. 354262/15-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Άρτας.

στ) Την αριθ. πρωτ. 356088/06-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ζ) Την αριθ. πρωτ. 156406/15695/07-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Επιτροπής Σταυλισμού Π.Ε. Άρτας (Πρακτικό Νο6).

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 3^ο**

η) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος εισηγήθηκε θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) της υφιστάμενης πτηνοτροφικής μονάδας των Χρήστου Ρίζου και Αναστασίας Μπιρμπίλη, δυναμικότητας 40.000 ορνίθων κρεατοπαγωγής, στη θέση «Βαλτάκια» της Κτηματικής Περιφέρειας Καλόβατου, του Δήμου Αρταίων. Ειδικότερα, ανέφερε ότι η Μ.Π.Ε. αφορά την ανανέωση των περιβαλλοντικών όρων της υφιστάμενης μονάδας, λόγω λήξης της προηγούμενης Απόφασης, και παρουσίασε τα βασικά χαρακτηριστικά της μονάδας, τις υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις και υποδομές, καθώς και τα προβλεπόμενα μέτρα για τη διαχείριση των υγρών, στερεών και λοιπών αποβλήτων και των νεκρών πτηνών. Επισημάνθηκε ότι η περιοχή εγκατάστασης βρίσκεται εκτός περιοχών NATURA και εντός Ζώνης Περιβαλλοντικού Ελέγχου του Εθνικού Πάρκου Υγροτόπων Αμβρακικού, όπου η συγκεκριμένη δραστηριότητα επιτρέπεται. Παράλληλα, ανέφερε ότι για τη μονάδα έχουν εκδοθεί οι απαιτούμενες άδειες, εγκρίσεις, βεβαιώσεις και λοιπά δικαιολογητικά. Σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας, η Μ.Π.Ε. αντιμετωπίζει με ικανοποιητικό και αποτελεσματικό τρόπο τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη λειτουργία της δραστηριότητας. Επίσης, ανέφερε ότι έχουν εκδοθεί θετικές, με όρους, γνωμοδοτήσεις από την ΠΕ.ΧΩ.Π. Π.Ε. Άρτας, την Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας, την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας και την Επιτροπή Σταυλισμού Π.Ε. Άρτας.

θ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ.

ι) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ.

ια) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ
(Απόφαση 9/61/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. 29333/05-08-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☒
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 3^ο

6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής ΠΗ. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 4^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/νση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ.(εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/155429/2183 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/155429/2183 Ημερομηνία (εισερχόμενου):04-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2607033723(A2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κ. Πέτρου Χήρα Κοιν: Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Εγκατάσταση πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 38.000 ορνιθίων κρεατοπαραγωγής (152 Ι.Ζ.), στο κληροτεμάχιο με αριθμό 115 της διανομής ΠΑΛΗΟΦΟΡΟΣ του έτους 1930 με ΚΑΕΚ:400640639303, της Τ.Κ. Ωρωπού, Δ.Ε. Λούρου, του Δήμου Πρέβεζας, ΠΕ Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία : «Γ. ΠΑΝΟΥ ΙΚΕ».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 28039/27-07-2026 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/155429/2183/04-08-2026),			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 4^ο**

β) Την αριθ. πρωτ.ΠΗ/ΣΟΕ/155147/2172/04-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

γ) Τηναριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/157066/2545/20.08.2026 θετική με πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Με την υποβληθείσα μελέτη εξετάζεται η κατασκευή και λειτουργία μονάδας εκτροφής ορνιθίων (κοτόπουλων) πάχυνσης, δυναμικότητας 38.000 πτηνών ανά κύκλο εκτροφής (152 ισοδύναμων ζώων) και ετήσιο προγραμματισμό τεσσάρων (4) κύκλων εκτροφής, με φορέα την εταιρεία "Γ. Πάνου Ι.Κ.Ε." (ΑΦΜ 803277520, αρ. ΓΕΜΗ 193640049000).

Η εξεταζόμενη μονάδα χωροθετείται στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400640639303, έκτασης 6,0 στρεμμάτων, στην περιοχή "Δάμια" της Κοινότητας Ωρωπού Δήμου Πρέβεζας, Π.Ε. Πρέβεζας. Το γεωτεμάχιο προέρχεται από το κληροτεμάχιο 115, κατηγορίας Γ, της διανομής αγροκτήματος Παληορόφορου έτους 1930, και έχει συντεταγμένες εντοπισμού $X=218.700$, $Y=4.335.940$, κατά ΕΓΣΑ '87.

Κατά την υπουργική απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022, η δραστηριότητα κατατάσσεται στην 7^η ομάδα "Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις", στο είδος με α/α 1 "Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης" και στην υποκατηγορία Α2 λόγω της δυναμικότητας σε θέσεις πάχυνσης. Επίσης, βάσει της στατιστικής ταξινόμησης των οικονομικών δραστηριοτήτων στην Ευρωπαϊκή Κοινότητα (NACE rev. 2.1), η εν λόγω δραστηριότητα εμπίπτει στον κωδικό 01.47 "Εκτροφή πουλερικών".

Το γήπεδο εγκατάστασης βρίσκεται εκτός ορίων περιοχών του οικολογικού δικτύου Natura 2000, υγροτόπων Ramsar ή περιοχών απόλυτης προστασίας της φύσης, ενώ η ευρύτερη περιοχή έχει έντονο γεωργοκτηνοτροφικό χαρακτήρα. Σημειώνεται ότι, αν και το γήπεδο εμπίπτει εντός της ζώνης περιβαλλοντικού ελέγχου του Εθνικού πάρκου υγροτόπων Αμβρακικού κόλπου, η εξεταζόμενη δραστηριότητα επιτρέπεται βάσει της κοινής υπουργικής απόφασης θεσμοθέτησης του πάρκου (ΦΕΚ Δ'123/2008), μετά από σύμφωνη γνώμη του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α.).

Οι εγκαταστάσεις έχουν προβλεπόμενη κάλυψη περίπου 2.350 m^2 και περιλαμβάνουν δύο μεταλλικούς πτηνοθαλάμους, διαστάσεων $84,0 \text{ m} \times 14,0 \text{ m}$, με προσαρτημένα υδροπάνελ ψύξης και σιλό αποθήκευσης ζωοτροφών. Επιπλέον, για τις ανάγκες της μονάδας προβλέπονται δεξαμενές υγραερίου (για τη θέρμανση των πτηνοθαλάμων μέσω αερόθερμων), δίδυμο σύστημα διαχείρισης υγρών αποβλήτων με στεγανή δεξαμενή και απορροφητικό βόθρο, καθώς και στεγανός κοπροσωρός για προληπτική χρήση.

Προς κάλυψη των απαιτήσεων ίδρυσης του εξεταζόμενου πτηνοτροφείου έχουν υποβληθεί:

- η με αρ. πρωτ. 816/29-05-2026 βεβαίωση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πρέβεζας, σχετικά με το ισχύον καθεστώς χρήσεων γης και τη συμβατότητα της δραστηριότητας στην περιοχή εγκατάστασης,
- η με αρ. πρωτ. 4326/14-07-2026 βεβαίωση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρέβεζας (ΔΕΥΑΠ), σχετικά με τη δυνατότητα εξυπηρέτησης από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης,
- η με αρ. πρωτ. 3615/03-07-2026 βεβαίωση του συνεταιρισμού "Αγροτικός Πτηνοτροφικός Συνεταιρισμός Ιωαννίνων Η Πίνδος" (αρ. ΓΕΜΗ 030346829000), σχετικά με την παραλαβή και μεταποίηση των νεκρών πτηνών της μονάδας, και
- το άνευ ημερομηνίας ή λοιπών στοιχείων σήμανσης έγγραφο της εταιρείας "Βιοαέριο Πρέβεζας Ένα Ι.Κ.Ε" (αρ. ΓΕΜΗ 143416001000), σχετικά με την πρόθεση συνεργασίας για την παραλαβή των οργανικών αποβλήτων της δραστηριότητας.

Ανάγκες σε νερό χρήσης: Για την ύδρευση του ζωικού κεφαλαίου, τη λειτουργία των εγκαταστάσεων κλιματισμού και τον καθαρισμό των πτηνοθαλάμων μετά από κάθε εκτροφή, εκτιμάται συνολική ετήσια κατανάλωση νερού περίπου 3.430 m^3 , ποσότητα η οποία θα καλύπτεται από το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Πρέβεζας.

Ωστόσο, η εκτιμώμενη κατανάλωση νερού $2.000 \text{ m}^3/\text{έτος}$ για την υδρόψυξη στερείται τεχνικής τεκμηρίωσης. Θεωρούμε ότι είναι απαραίτητη η υποβολή αναλυτικού υπολογισμού

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 4^ο

αναπλήρωσης του συστήματος με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές των υδροπάνελ, τον ρυθμό εξάτμισης και τις ώρες λειτουργίας, καθώς και η διευκρίνιση για τυχόν παραγωγή απορριπτόμενων υγρών αποβλήτων (blowdown).

Εκπομπές αερίων και οσμών: Ανά κύκλο εκτροφής της μονάδας παράγονται ποσότητες δύοσσωμων αερίων ρύπων. Για τον περιορισμό και αντιμετώπιση των οσμών προβλέπονται ο επιμελής καθαρισμός και η απολύμανση των πτηνοθαλάμων μεταξύ των περιόδων εκτροφής, ο συνεχής και ελεγχόμενος αερισμός τους, η διατήρηση της υγρασίας της στρωμνής σε χαμηλά επίπεδα καθώς και ο περιορισμός της αναμόχλευσής της.

Διαχείριση υγρών αποβλήτων: Για τα απόβλητα καθαρισμού των πτηνοθαλάμων ανά κύκλο εκτροφής και τα στραγγίσματα της κοπροσωρού, η μελέτη προβλέπει διπλό σύστημα στεγανών δεξαμενών και απορροφητικών βόθρων, με συνολική χωρητικότητα περίπου 28 m³ ανά κατηγορία, ενώ στο τοπογραφικό διάγραμμα απεικονίζεται ένα μόνο σύστημα. Ως εκ τούτου, απαιτείται αποσαφήνιση της διάταξης, του αριθμού, της θέσης, της χωρητικότητας και των συνδέσεων των δεξαμενών ανά πτηνοθάλαμο, καθώς και τεκμηρίωση της επάρκειας της χωρητικότητάς τους. Η τεκμηρίωση αυτή εξαρτάται από τον ακριβή υπολογισμό του όγκου των υγρών αποβλήτων (έως 9 m³/εκτροφή), στον οποίο πρέπει να διευκρινιστεί αν συνυπολογίζονται τα αστικά λύματα του προσωπικού και τυχόν απορριπτόμενα υγρά υδρόψυξης.

Επιπλέον, απαιτείται τεκμηρίωση του βαθμού επεξεργασίας των αποβλήτων, καθόσον η παραδοχή για μείωση του φορτίου κατά 50% στερείται υπολογισμών. Ομοίως, πρέπει να βεβαιωθεί η καταλληλότητα της υπεδάφιας διάθεσης στη συγκεκριμένη θέση, με βάση την απορροφητικότητα του εδάφους, τις αποστάσεις ασφαλείας από υδροληψίες/κτίρια και τις υγειονομικές διατάξεις, καθώς και να καθοριστεί η διαδικασία εκκένωσης και νόμιμης διάθεσης της ιλύος.

Διαχείριση στερεών αποβλήτων: Με το πέρας κάθε κύκλου εκτροφής, το παραγόμενο μίγμα στρωμνής και πτηνοτροφικών απορριμμάτων θα διατίθεται σε λειτουργούσα μονάδα παραγωγής βιοαερίου, δυνάμει του άνευ ημερομηνίας έγγραφου συνεργασίας της εταιρείας "Βιοαέριο Πρέβεζας Ένα Ι.Κ.Ε.". Παράλληλα, για την προσωρινή αποθήκευση των εν λόγω αποβλήτων σε περιπτώσεις αδυναμίας άμεσης διάθεσής τους, προβλέπεται η κατασκευή στεγανής δεξαμενής κοπροσωρού με ωφέλιμη χωρητικότητα περίπου 100 m³, στα βορειοδυτικά όρια του γηπέδου.

Αντιστοίχως, τα υποπροϊόντα ζωικής προέλευσης (νεκρά πτηνά) θα διατίθενται στις αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις του συνεταιρισμού "Αγροτικός Πτηνοτροφικός Συνεταιρισμός Ιωαννίνων Η Πίνδος" προς περαιτέρω επεξεργασία /μεταποίηση, βάσει της με αρ. πρωτ. 3615/03-07-2026 σχετικής βεβαίωσης.

Τέλος, τα αστικά απορρίμματα της μονάδας θα συλλέγονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου προς αποκομιδή.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η υπηρεσία μας εισηγείται την υπό όρους θετική γνωμοδότηση για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της εξεταζόμενης πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 38.000 ορνιθίων πάχυνσης ανά κύκλο εκτροφής, στην περιοχή "Δάμια" της Κοινότητας Ωρωπού, του Δήμου Πρέβεζας, Π.Ε. Πρέβεζας, με φορέα την εταιρεία "Γ. Πάνου Ι.Κ.Ε.".

Τονίζεται ότι, πριν από την έκδοση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) από την αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή, κρίνεται απαραίτητη η υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων και τεχνικών τεκμηριώσεων για τα θέματα που επισημαίνονται στην παρούσα.

Σημειώνεται ότι, κατά τη θεσμοθετημένη διαδικασία δημοσιοποίησης της σχετικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, δεν υποβλήθηκαν στην υπηρεσία μας παρατηρήσεις, ενστάσεις ή διαμαρτυρίες από πολίτες ή φορείς, έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας».

δ) Την θετική με όρους γνωμοδότηση της Π.Ε.ΧΩ.Π. Π.Ε. Πρέβεζας (Πρακτικό Νο14/09-09-2026).

ε) Την αριθ. πρωτ. 162342/16301/14-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Επιτροπής Σταυλισμού Π.Ε. Πρέβεζας.

στ) Την αριθ. πρωτ. 339823/06-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 4^ο**

ζ) Την αριθ. πρωτ. 34699/17-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

η) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος εισηγήθηκε θετικά, υπό όρους, επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την κατασκευή και λειτουργία πτηνοτροφικής μονάδας της εταιρείας «Γ. Πάνου Ι.Κ.Ε.», δυναμικότητας 38.000 ορνιθίων πάχυνσης ανά κύκλο εκτροφής, στην περιοχή «Δάμια» της Κοινότητας Ωρωπού, Δήμου Πρέβεζας. Ειδικότερα, αναφέρθηκε στα βασικά χαρακτηριστικά της μονάδας, στις προβλεπόμενες εγκαταστάσεις και στις ανάγκες της σε νερό. Επισημάνθηκαν ζητήματα που αφορούν τη διάταξη και επάρκεια των συστημάτων διαχείρισης των υγρών αποβλήτων. Τονίστηκε επίσης η ανάγκη συμπληρωματικών στοιχείων σχετικά με την επεξεργασία και υπεδάφια διάθεση των αποβλήτων. Παράλληλα, παρουσιάστηκε ο προβλεπόμενος τρόπος διαχείρισης των νεκρών πτηνών και των αστικών απορριμμάτων. Αναφέρθηκε ότι η δραστηριότητα βρίσκεται εκτός περιοχών Natura 2000 και εντός της Ζώνης Περιβαλλοντικού Ελέγχου του Εθνικού Πάρκου Υγροτόπων Αμβρακικού, όπου επιτρέπεται υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις. Σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας, απαιτείται η υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων και τεχνικών τεκμηριώσεων πριν από την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο. Επίσης, αναφέρθηκε ότι έχουν εκδοθεί θετικές, με όρους, γνωμοδοτήσεις από την Π.Ε.Χ.Ω.Π. Π.Ε. Πρέβεζας, την Επιτροπή Σταυλισμού Π.Ε. Πρέβεζας, την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας και τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας. Τέλος, επισημάνθηκε ότι, κατά τη διαδικασία δημοσιοποίησης της Μ.Π.Ε., δεν υποβλήθηκαν στην αρμόδια Υπηρεσία παρατηρήσεις, ενστάσεις ή διαμαρτυρίες από πολίτες ή φορείς.

θ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ επί του θέματος σύμφωνα και με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

ι) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ με την προϋπόθεση συμπλήρωσης των παρατηρήσεων στην εισήγηση της υπηρεσίας.

ια) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας, από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΑΡΝΗΤΙΚΑ, αναφέροντας ότι η αρμόδια Υπηρεσία, στην εισήγησή της προς την Επιτροπή Περιβάλλοντος, επισημαίνει ουσιώδεις ελλείψεις στη Μ.Π.Ε. και ότι θα πρέπει προηγουμένως να συμπληρωθούν τα απαιτούμενα στοιχεία και να αντιμετωπιστούν οι σχετικές παρατηρήσεις και, στη συνέχεια, να αποφασίσει η Επιτροπή.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Απόφαση 9/62/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. 28039/27-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

➤ ΚΑΤΑΨΗΦΙΣΕ η κα Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου».

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ

☐

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 4^ο**

Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☒
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 5^ο**

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ. (εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/168912/2413 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/168912/2413 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 26-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2607031826 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου- Δυτικής Μακεδονίας Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ Εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κας Ζωγράφου Ελένης Κοιν: Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Ίδρυση πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 49.200 κοτόπουλων πάχυνσης και διάνοιξη υδρογεώτρησης, στα κληροτεμάχια διανομής με αρ. 430, 431 και 432 της Τ.Κ. Δρυοφύτου, Δ.Ε. Φιλιππιάδας, του Δήμου Ζηρού, Π.Ε. Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι ο Βασίλειος Ζάβαλης.			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 30802/18-08-2026 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.Δ.Η.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/168912/2413/26-08-2026),			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 5^ο

β) Την αριθ. πρωτ.ΠΗ/ΣΟΕ/167964/2379/25-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων,

γ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/168565/2747/15-09-2026 θετική εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Με την υποβληθείσα μελέτη εξετάζεται η κατασκευή και λειτουργία μονάδας εκτροφής ορνιθίων (κοτόπουλων) πάχυνσης, δυναμικότητας 49.200 πτηνών ανά κύκλο εκτροφής (197 ισοδύναμων ζώων) και ετήσιου προγραμματισμού πέντε (5) κύκλων εκτροφής, με φορέα της δραστηριότητας τον κ.Βασίλειο Χρ. Ζάβαλη (ΑΦΜ 069858528).

Στον σχεδιασμό περιλαμβάνεται, επίσης, η ανόρυξη υδρογεώτρησης εντός του γηπέδου της εγκατάστασης για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της δραστηριότητας όσον αφορά την ύδρευση των πτηνών, την τροφοδοσία των υδροπάνελ δροσισμού, τον καθαρισμό του πτηνοθαλάμου καθώς και την άρδευση του περιβάλλοντος χώρου.

Η εξεταζόμενη μονάδα χωροθετείται σε γήπεδο έκτασης 9,6 στρεμμάτων, με συντεταγμένες κεντροειδούς $X=231.654$ $Y=4.352.312$, κατά ΕΓΣΑ '87, στην περιοχή "Πολεμίστρα" της Κοινότητας Δρυοφύτου, Δήμου Ζηρού, Π.Ε. Πρέβεζας. Το γήπεδο αποτελείται από τρία όμορα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 400140207046, 400140207047 και 400140207048, τα οποία προέρχονται αντίστοιχα από τα κληροτεμάχια 430, 431 και 432 της συμπληρωματικής διανομής του αγροκτήματος Δρυοφύτου, έτους 1966.

Το γήπεδο εγκατάστασης της μονάδας βρίσκεται εκτός ορίων περιοχών του οικολογικού δικτύου Natura 2000, υγροτόπων Ramsar ή περιοχών απόλυτης προστασίας της φύσης, ενώ η ευρύτερη περιοχή έχει έντονο γεωργοκτηνοτροφικό χαρακτήρα.

Οι προβλεπόμενες εγκαταστάσεις έχουν κάλυψη περίπου 2.680 m² και περιλαμβάνουν δύο όμοιους μεταλλικούς πτηνοθαλάμους, διαστάσεων 80,0 m x 16,6 m, με προσαρτημένα υδροπάνελ δροσισμού και αερόθερμα θέρμανσης υγραερίου. Επιπλέον, για τις λειτουργικές ανάγκες της μονάδας προβλέπονται σιλό αποθήκευσης ζωοτροφών, δεξαμενές αποθήκευσης υγραερίου, σύστημα διαχείρισης υγρών αποβλήτων αποτελούμενο από στεγανή δεξαμενή και απορροφητικούς βόθρους, καθώς και στεγανός κοπροσωρός για χρήση σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

Κατά την υπουργική απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022, η δραστηριότητα κατατάσσεται στην 7^η ομάδα "Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις", στο είδος με α/α 1 "Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης" και στην υποκατηγορία Α2, λόγω της προβλεπόμενης δυναμικότητας σε θέσεις πάχυνσης. Επίσης, βάσει της στατιστικής ταξινόμησης των οικονομικών δραστηριοτήτων στην Ευρωπαϊκή Κοινότητα (NACE rev. 2.1), η δραστηριότητα εμπίπτει στον κωδικό 01.47 "Εκτροφή πουλερικών".

Επιπλέον, η εξεταζόμενη υδρογεώτρηση, ως συνοδός έργο, κατατάσσεται στη 2^η ομάδα "Υδραυλικά έργα" και στο είδος με α/α 6 "Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης" της ανωτέρω απόφασης. Ωστόσο, βάσει των στοιχείων της υποβληθείσας μελέτης, απαλλάσσεται από τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης λόγω της μικρής κλίμακας απόληψης υδάτων.

Προς κάλυψη των απαιτήσεων ίδρυσης του εξεταζόμενου πτηνοτροφείου έχουν υποβληθεί:

- η με αρ. πρωτ. 271/14-01-2026 βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ζηρού σχετικά με τον μη καθορισμό επιτρεπόμενων χρήσεων γης στην περιοχή εγκατάστασης,
- η με αρ. πρωτ. 8955/10-08-2026 βεβαίωση του Γραφείου Ύδρευσης - Αποχέτευσης του Δήμου Ζηρού, σχετικά με τη μη δυνατότητα εξυπηρέτησης από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.
- η με αρ. πρωτ. 492766/06-11-2025 καταρχήν έγκριση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πρέβεζας με τους τιθέμενους όρους για την υλοποίηση της δραστηριότητας,

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 5^ο

- η με αρ. πρωτ. 484187/23-10-2025 θετική γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας,
- η από 30-06-2026 βεβαίωση συνεργασίας με την εταιρεία "Θ. Νιτσιάκος Α.Β.Ε.Ε. - Πτηνοτροφικές Επιχειρήσεις" (αρ. ΓΕΜΗ 030722629000), σχετικά με την παραλαβή και μεταποίηση των νεκρών πτηνών της μονάδας, και
- το από 25-06-2026 ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας με την εταιρεία "Ενεργειακή Κοινότητα Λούρου Ε.Ε." (αρ. ΓΕΜΗ 153232949000), σχετικά με την παραλαβή όλων των οργανικών αποβλήτων της δραστηριότητας.

Ανάγκες σε νερό χρήσης: Για την ύδρευση του ζωικού κεφαλαίου, τη λειτουργία των εγκαταστάσεων κλιματισμού και τον καθαρισμό των πτηνοθαλάμων μετά από κάθε εκτροφή, εκτιμάται συνολική ετήσια κατανάλωση νερού περίπου 2.250 m^3 , ποσότητα η οποία θα καλύπτεται από την προτεινόμενη προς ανόρυξη υδρογεώτρηση.

Εκπομπές αερίων και οσμών: Για την πρόληψη και την αντιμετώπιση των αέριων ρύπων και οσμών που παράγονται ανά κύκλο εκτροφής, προβλέπονται ο επιμελής καθαρισμός και η απολύμανση των πτηνοθαλάμων μεταξύ των περιόδων εκτροφής, ο συνεχής και ελεγχόμενος αερισμός τους, η διατήρηση της υγρασίας της στρωμνής σε χαμηλά επίπεδα, καθώς και ο περιορισμός της αναμόχλευσής της.

Εκροές υγρών αποβλήτων: Προς διαχείριση των αποβλήτων από τις περιοδικές πλύσεις των πτηνοθαλάμων και από τον χώρο υγιεινής του προσωπικού, προβλέπεται η κατασκευή συστήματος σηπτικής δεξαμενής και δύο απορροφητικών βόθρων στα βορειοδυτικά όρια του γηπέδου. Η καθίζηση και η αναερόβια αποδόμηση του οργανικού φορτίου θα πραγματοποιούνται στη σηπτική δεξαμενή, ωφέλιμης χωρητικότητας $43,2 \text{ m}^3$, η οποία υπερκαλύπτει τον προβλεπόμενο όγκο. Ακολούθως, τα προεπεξεργασμένα λύματα θα οδηγούνται στους δύο απορροφητικούς βόθρους, ισόποσης συνολικής ωφέλιμης χωρητικότητας, για την τελική διάθεσή τους στο έδαφος.

Εκροές στερεών αποβλήτων: Στο τέλος κάθε κύκλου εκτροφής, το παραγόμενο μίγμα στρωμνής και πτηνοτροφικών απορριμμάτων θα διατίθεται σε λειτουργούσα μονάδα παραγωγής βιοαερίου, δυνάμει του από 25-06-2026 ιδιωτικού συμφωνητικού με την εταιρεία "Ενεργειακή Κοινότητα Λούρου Ε.Ε.". Παράλληλα, για την προσωρινή αποθήκευση των εν λόγω αποβλήτων σε περιπτώσεις αδυναμίας άμεσης διάθεσής τους, προβλέπεται στεγανός χώρος κοπροσωρού, ωφέλιμης χωρητικότητας περίπου 156 m^3 , στα νοτιοδυτικά όρια του γηπέδου.

Αντιστοίχως, τα νεκρά πτηνά των εκτροφών, ως υποπροϊόντα ζωικής προέλευσης, θα διατίθενται στις αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις της εταιρείας "Θ. Νιτσιάκος Α.Β.Ε.Ε. - Πτηνοτροφικές Επιχειρήσεις" για περαιτέρω μεταποίηση, βάσει της από 30-06-2026 σχετικής βεβαίωσης.

Τέλος, τα αστικά απορρίμματα της μονάδας θα συλλέγονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου προς αποκομιδή.

Βάσει της υποβληθείσας μελέτης, η υπηρεσία μας δεν φέρει αντίρρηση και εισηγείται τη θετική γνωμοδότηση για την υλοποίηση της εξεταζόμενης πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 49.200 ορνιθίων πάχυνσης ανά κύκλο εκτροφής, καθώς και για την ανόρυξη υδρογεώτρησης για ίδια χρήση, στη θέση "Πολεμίστρα" της Κοινότητας Δρυοφύτου, Δήμου Ζηρού, Π.Ε. Πρέβεζας, με φορέα της δραστηριότητας τον κ. Βασίλειο Χρ. Ζάβαλη.

Σημειώνεται ότι, κατά τη θεσμοθετημένη διαδικασία δημοσιοποίησης της σχετικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, δεν υποβλήθηκαν στην υπηρεσία μας παρατηρήσεις, ενστάσεις ή διαμαρτυρίες από πολίτες ή φορείς, έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας».

δ) Την αριθ. πρωτ. 371797/28-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 5^ο**

ε) Την αριθ. πρωτ. 178533/18054/09-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Επιτροπής Σταυλισμού Π.Ε. Πρέβεζας.

στ) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασίλειου, ο οποίος εισηγήθηκε θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την κατασκευή και λειτουργία πτηνοτροφικής μονάδας του κ. Βασιλείου Ζάβαλη, δυναμικότητας 49.200 ορνιθίων πάχυνσης ανά κύκλο εκτροφής, στη θέση «Πολεμίστρα» της Κοινότητας Δρυοφύτου, Δήμου Ζηρού, Π.Ε. Πρέβεζας. Ειδικότερα, αναφέρθηκε στα βασικά χαρακτηριστικά της μονάδας, στις προβλεπόμενες εγκαταστάσεις και στην κατασκευή υδρογεώτρησης για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της. Επισημάνθηκε ότι η μονάδα χωροθετείται εκτός περιοχών Natura 2000, υδροτόπων Ramsar και περιοχών απόλυτης προστασίας της φύσης. Παρουσιάστηκαν τα προβλεπόμενα μέτρα για τον περιορισμό των αέριων ρύπων και οσμών, καθώς και για τη διαχείριση των υγρών και στερεών αποβλήτων και των νεκρών πτηνών. Σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας, δεν προκύπτουν αντιρρήσεις για την υλοποίηση της μονάδας και της υδρογεώτρησης. Επίσης, αναφέρθηκε ότι έχουν εκδοθεί θετικές, με όρους, γνωμοδοτήσεις από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας και την Επιτροπή Σταυλισμού Π.Ε. Πρέβεζας. Τέλος, επισημάνθηκε ότι, κατά τη διαδικασία δημοσιοποίησης της Μ.Π.Ε., δεν υποβλήθηκαν στην αρμόδια Υπηρεσία παρατηρήσεις, ενστάσεις ή διαμαρτυρίες από πολίτες ή φορείς.

ζ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ.

η) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ.

θ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα - Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ
(Απόφαση 9/63/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 30802/18-08-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☒
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 5^ο

Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 6^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ. (εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/154430/2158 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/154430/2158 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 03-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2603052636 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ Εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κας Ζωγράφου Ελένης Κοιν: Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Νέα πτηνοτροφική μονάδα, δυναμικότητας 66.400 κοτόπουλων πάχυνσης με υδρογεώτρηση, στο τεμάχιο αναδασμού 398 της Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, Δ.Ε. Παραμυθιάς, του Δήμου Σουλίου, ΠΕ Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΣΟΥΛΙΟΥ Ε.Ε.».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 28629/30-07-2026 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/154430/2158/03-08-2026),			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 6^ο**

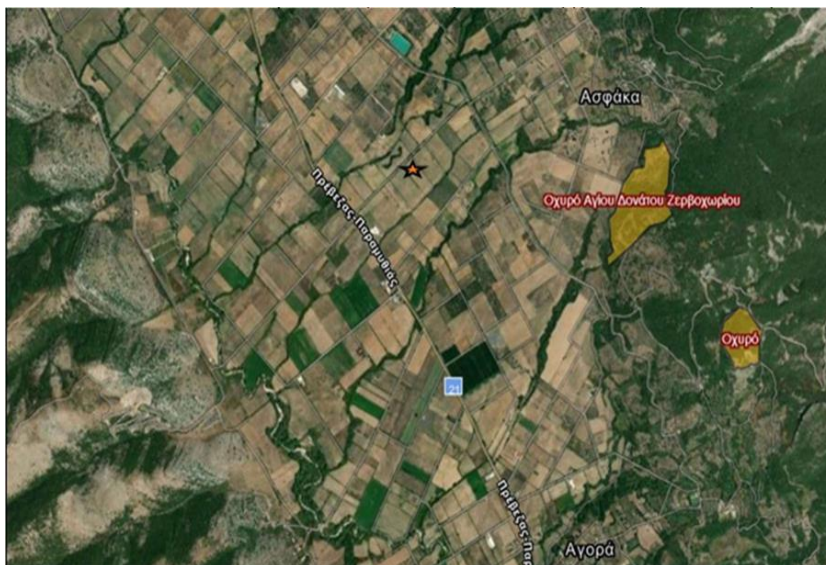
β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/153854/2152/03-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων,

γ) Την θετική με πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Α) Σύμφωνα με την υποβληθείσα Μ.Π.Ε.

Α1) ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: «Τροποποίηση υπαγωγής σε Π.Π.Δ. (με Αρ. Πρωτ. 63708/5498/08.04.2026 Α.Δ.Α.:ΨΨΧΣ7Λ9-4ΦΥ) πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 18.000 κοτόπουλων πάχυνσης σε 66.400, με υδρογεώτρηση» (Π.Ε.Τ. 2603052636).

Α2) ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: Σύμφωνα με το, από Μάρτιο 2026, τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού, κ. Γ. Κολιούση, θα εγκατασταθεί σε γήπεδο έκτασης 10.675,00τ.μ., στο τεμάχιο 398, Αναδασμός Ζερβοχωρίου 2006, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δ. Σουλίου, το οποίο διέπεται από τις διατάξεις της εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών καθώς και σε περιοχές, όπου δεν υπάρχουν εγκεκριμένα Γ.Π.Σ. ή Ζ.Ο.Ε., ούτε προστατευόμενες από το Ν. 3937/ΦΕΚ 60/Α/13.03.2011, ούτε Δάση/ Δασικές εκτάσεις και ούτε αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.



Ευρύτερη περιοχή μελέτης και θέση μελετώμενης δραστηριότητας

Α3) ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Σύμφωνα με την Υ.Α. 17185/1069/ΦΕΚ841/Β/24.2.2022, η πτηνοτροφική εγκατάσταση και η υδρογεώτρηση ανήκουν αντίστοιχα στις:

- 7^η ΟΜΑΔΑ: Πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις
- Είδος Έργου ή Δραστηριότητας: α/α 1: «Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης».
- Κατηγορία Α2 έργων και δραστηριοτήτων, καθώς: $18.000 < 66.400 < 187.500$. Για την εκτροφή κοτόπουλων πάχυνσης, 1 ισοδύναμο ζώο αντιστοιχεί σε 250 πτηνά, οπότε η μονάδα, φέρει: $66.400/250=266$ ισοδύναμα ζώων
- Κατά ΣΤΑΚΟΔ '08 και NACE : 01.47 (01.47.11.03)

Επιπλέον για την λειτουργία της μονάδας θα ανορυχθεί υδρογεώτρηση με συντεταγμένες:
X= 202143 , Ψ= 4366358 ΕΓΣΑ'87. Η οποία κατατάσσεται:

- 2η ΟΜΑΔΑ: Υδραυλικά έργα
- Είδος Έργου ή Δραστηριότητας: α/α 6: Υδρογεωτρήσεις και φρεάτια κάθε χρήσης (εφεξής υδρογεωτρήσεις)
- Δεν κατατάσσεται διότι : $1.200\text{κ.μ./χρόνο} < 100.000\text{κ.μ./χρόνο}$ και απέχει από λίμνες>1.000μ. και από θάλασσα>1.000μ. και βρίσκεται εκτός υγροτοπικών εκτάσεων.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 6^ο

Α4) ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η δυναμικότητα της μονάδας, που οδηγούνται σε αδειοδοτημένα σφαγεία, ανέρχεται σε 398.400 τόνοι περίπου το χρόνο.

•Ανάγκες σε τροφή: Σ' ετήσια βάση απαιτούνται 1.593,6 τόνοι ζωοτροφής.

•Ανάγκες σε νερό: Οι ετήσιες ανάγκες είναι 3.905,35 m³ νερού.

•Ανάγκες σε στρωμνή (άχυρο): 158,65 m³ ανά έτος.

•Ανάγκες σε ηλεκτρική ενέργεια: 133.500 kwh/ανά έτος

•Ανάγκες θέρμανσης: 43κ.μ. υγραερίου ετησίως.

•Αερισμός: Θα εξασφαλίζεται με την χρήση ανεμιστήρων, εγκατάσταση ανοιγοκλεινόμενων μεταλλικών παραθύρων και υπερυψωμένο δάπεδο εκτροφής.

•Φωτισμός: 10 Lux στις πρώτες μέρες εκτροφής, 2-5 στο στάδιο ανάπτυξης των πτηνών.

Στην μονάδα θα εργάζονται 2 άτομα.

Β) Αντιμετώπιση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κατά την κατασκευή & λειτουργία του Διαχείριση νεκρών πτηνών: Η μονάδα, θα μεταφέρει τα νεκρά, καθώς και τα ακατάλληλα προς σφαγή πτηνά, με δικό της αδειοδοτημένο όχημα, σε μονάδα μεταποίησης υλικών κατηγορίας 2, με κωδικό 178Y23L33M, της εταιρείας Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Ε.Β.Ε. – ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.

Στερεά Απόβλητα: Θα μεταφέρονται, με δικά της φορτωτικό και μεταφορικό αδειοδοτημένο όχημα, σε μονάδα βιοαερίου στην περιοχή Πρέβεζας, σύμφωνα με τους όρους αδειοδότησης του φορέα. Εναλλακτικά, θα συγκεντρώνονται σε κοπρσωρό και αξιοποίησή του ως εδαφοβελτιωτικό.

Υγρά Απόβλητα: Αρχικά, θα υφίστανται πρωτοβάθμια καθίζηση και αναερόβια βιολογική επεξεργασία στη σηπτική δεξαμενή και, στη συνέχεια, οδηγούνται σε απορροφητικό βόθρο, όπου με τη μέθοδο της διήθησης, διαμέσου στρώματος εδάφους, εμπλουτίζεται ο υπόγειος υδροφόρος.

Γ) Η τήρηση των όρων & προϋποθέσεων κατασκευής και λειτουργίας

Η ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ του έργου να διασφαλίζεται μέσω του ελέγχου καθώς και της τήρησης αρχείων και καταγραφής στοιχείων Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων, που αφορούν στα:

- ☐ ποιότητα αέρα (αιωρούμενα σωματίδια, στο στάδιο κατασκευής, οσμές στο στάδιο λειτουργίας),
- ☐ κατανάλωση νερού,
- ☐ ποιότητα του νερού ύδρευσης,
- ☐ καταναλώσεις ζωοτροφών και παραγόμενα προϊόντα,
- ☐ απομάκρυνση χωνεμένης κόπρου,
- ☐ διαχείριση νεκρών και ακατάλληλων προς σφαγή πτηνών,
- ☐ ηλεκτρικής ενέργειας και υγραερίου,
- ☐ ορθής και, κατά την ισχύουσα Νομοθεσία, συνολικής διαχείρισης ΟΛΩΝ των τύπων αποβλήτων, και, ακόμα περισσότερο, να τηρούνται ΟΛΑ τα στοιχεία σε ενημερωμένο και διαθέσιμο αρχείο, για τον έλεγχο του, από τις ΣΥΝαρμόδιες Υπηρεσίες.

Φορέας υλοποίησης: ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΣΟΥΛΙΟΥ Ε.Ε.

Περιβαλλοντικός Μελετητής: κα. Μαρία Τσιρογιάννη (τηλέφωνο επικοινωνίας 2665300682).

Σ Υ Μ Π Ε Ρ Α Σ Μ Α

Έχοντας υπόψη τα υποβληθέντα στοιχεία της Μ.Π.Ε. και την αυτοψία, που πραγματοποιήθηκε για τον έλεγχο του προς εγκατάσταση και λειτουργία του προτεινόμενου έργου:

«Πτηνοτροφική μονάδα, δυναμικότητας 66.400 κοτόπουλων πάχυνσης και διάνοιξη υδρογεώτρησης, στο Αγροτεμάχιο 398, Αναδασμός Ζερβοχωρίου 2006, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δ. Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας, Π. Ηπείρου», της εταιρείας «Πτηνοτροφική Σουλίου Ε.Ε.».

ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ Θ Ε Τ Ι Κ Α,

αν και εφόσον τηρηθούν, απαρέγκλιτα, οι όροι και προϋποθέσεις, που τίθενται στις

1) γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεότερων Μνημείων Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, με Αρ. Πρωτ. 95239/05.03.2026,

2) γνωμοδότηση Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας, με Αρ. Πρωτ. 95116/13.03.2026

3) Βεβαίωση Χρήσης Γης, Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Σχεδίου Πόλης, Τμήμα Σχεδίου Πόλης, Δ. Ηγουμενίτσας, με Αρ. Πρωτ. 4942/13.03.2026,

4) Βεβαίωση χαρακτηρισμού αγροτικής γης υψηλής παραγωγικότητας της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, με το 32/2026 αντίγραφο πρακτικού της Π.Ε.ΧΩ.Π. Π.Ε. Θεσπρωτίας,

5) Γνωμοδότηση Τ.Ο.Ε.Β., με Αρ. Πρωτ.121/31.07.2026 &

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 6^ο**

6) υποβληθείσα Μ.Π.Ε., τόσο στη φάση κατασκευής και λειτουργίας όσο και με την συνεχή περιβαλλοντική παρακολούθηση του έργου [Παράγραφος (Γ)].-».

δ) Την αριθ. πρωτ. 350671/06-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ε) Την αριθ. πρωτ. 380665/28-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας.

στ) Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος εισηγήθηκε θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) της πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 66.400 κοτόπουλων πάχυνσης, με παράλληλη κατασκευή υδρογεώτρησης, στο Αγροτεμάχιο 398 του Αναδασμού Ζερβοχωρίου 2006, στη Δ.Ε. Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου, με φορέα την εταιρεία «Πτηνοτροφική Σουλίου Ε.Ε.». Ειδικότερα, αναφέρθηκε στα βασικά χαρακτηριστικά της μονάδας, στις ανάγκες της σε νερό, καθώς και στις προβλεπόμενες εγκαταστάσεις και υποδομές. Επισημάνθηκε ότι η περιοχή εγκατάστασης δεν εμπίπτει σε προστατευόμενες περιοχές Natura 2000, υδροτόπους Ramsar ή περιοχές απόλυτης προστασίας της φύσης. Παρουσίασε τα προβλεπόμενα μέτρα για τη διαχείριση των νεκρών πτηνών, των στερεών και υγρών αποβλήτων, καθώς και για την περιβαλλοντική παρακολούθηση της δραστηριότητας. Ανέφερε ότι, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και κατόπιν διενέργειας αυτοψίας στην περιοχή εγκατάστασης, η Υπηρεσία γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση της δραστηριότητας και την κατασκευή της υδρογεώτρησης, υπό την προϋπόθεση της απαρέγκλιτης τήρησης των προβλεπόμενων όρων. Επίσης, ανέφερε ότι έχουν εκδοθεί θετικές, με όρους, γνωμοδοτήσεις από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας και την Εφορεία Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας.

ζ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

η) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

θ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ
(Απόφαση 9/64/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. 28629/30-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

A. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ

☐

B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ

☒

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 6ο

Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ**

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 7^ο**

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/νση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ.(εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/154388/2156 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/154388/2156 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 03-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2607061526 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κ. Χήρα Πέτρου Κοιν: Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Εγκατάσταση πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 121.900 ορνιθίων κρεατοπαραγωγής (487,6 Ι.Ζ.) με υδρογεώτρηση, στον αναδασμό, της Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, Δ.Ε. Παραμυθιάς, του Δήμου Σουλίου, ΠΕ Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΙΚΕ».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 28262/28-07-2026 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/154388/2156/03-08-2026),			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 7^ο**

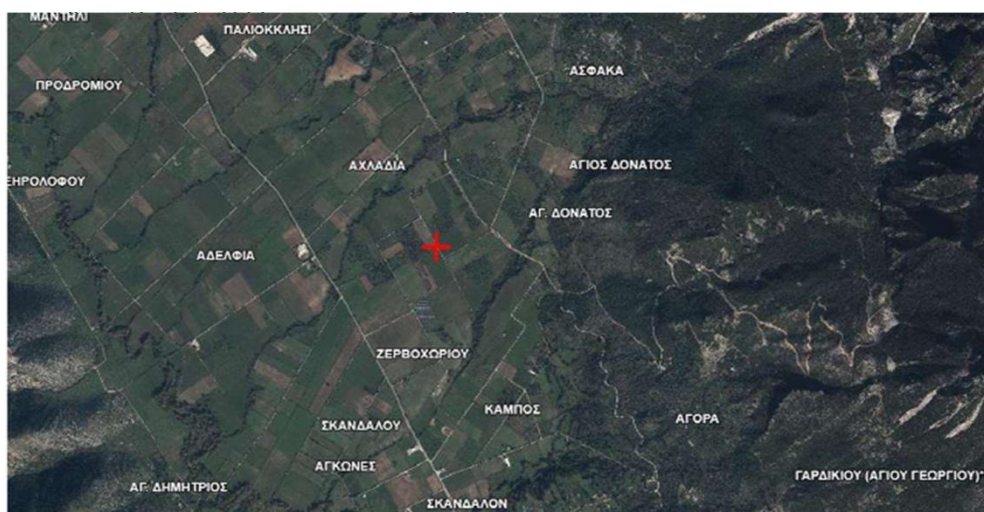
β) Την αριθ. πρωτ.ΠΗ/ΣΟΕ/153829/2151/03-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

γ) Την θετική με όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Α) Σύμφωνα με την υποβληθείσα Μ.Π.Ε.

Α1) ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: «Πτηνοτροφική μονάδα, δυναμικότητας 121.900 κοτόπουλων πάχυνσης και τη διάνοιξη υδρογεώτρησης, ιδιοκτησίας της εταιρείας «Πτηνοτροφική Θεσπρωτίας Ι.Κ.Ε.», με νόμιμο εκπρόσωπο της τον κ. Χρήστου Αλκιβιάδη (Π.Ε.Τ. 2607061526).

Α2) ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: Η ευρύτερη περιοχή φέρει την ονομασία Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δ. Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας, Π. Ηπείρου όπως φαίνεται και στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό. Το αγροτεμάχιο στο οποίο θα κατασκευαστεί η μονάδα έχει συνολικό εμβαδόν 21.841,22m² και αποτελεί το Αγροτεμάχιο υπ'αριθμ.319 του Αναδασμού Ζερβοχωρίου, έτους 2006, το οποίο δεν φέρει αριθμό ΚΑΕΚ, καθώς η διαδικασία κτηματογράφησης βρίσκεται σε εξέλιξη.



Ευρύτερη περιοχή μελέτης και θέση μελετώμενης δραστηριότητας

Α3)

Η υπό εξέταση δραστηριότητα σύμφωνα με την κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων της **ΥΑ 1958/2012** (ΦΕΚ21/Β/13.01.2012), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την **ΥΑ 37674/2016** (ΦΕΚ 2471Β/10-08-2016) και την **ΥΑ 2307/2018** (ΦΕΚ 439Β/14-02-2018), ανήκει σε:

ΟΜΑΔΑ	Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
7 ^η	1	ΕΚΤΡΟΦΗ ΚΟΤΟΠΟΥΛΩΝ ΠΑΧΥΝΣΗΣ	18.000<Θ<187.500 όπου Θ θέσεις πάχυνσης, Θ=121.900 πτηνά	A2
2 ^η	6	Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης	V < 50.000 m ³ /έτος	ΑΝΕΥ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 1048 Β/04-04-2013 δεν κατατάσσεται σε δραστηριότητες που προκαλούν όχληση, ανήκει στις μη οχλούσες, άρα ανήκει στις δραστηριότητες της χαμηλής όχλησης.

Α4) ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η δυναμικότητα της μονάδας, που οδηγούνται σε αδειοδοτημένα σφαγεία, ανέρχεται σε 585.120/ 1462,80 τόνοι περίπου το χρόνο.

- Ανάγκες σε τροφή: Σ'ετήσια βάση απαιτούνται 2.438 τόνοι ζωοτροφής.
- Ανάγκες σε νερό: Οι ετήσιες ανάγκες είναι 5.623,42m³ νερού.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 7^ο

- Ανάγκες σε στρωμνή (ορυζοφλοιός-άχυρο): 213,33 τόνοι ανά έτος.
 - Ανάγκες σε ηλεκτρική ενέργεια: 479.191.10 kwh/ανά έτος
 - Ανάγκες θέρμανσης: 17.443,40 λίτρα υγραερίου ετησίως.
 - Αερισμός: Θα εξασφαλίζεται με την χρήση ανεμιστήρων, εγκατάσταση ανοιγοκλεινόμενων μεταλλικών παραθύρων και υπερψωμένο δάπεδο εκτροφής.
 - Φωτισμός: Εκτός των μεταλλικών παραθύρων, με 4 σειρές λυχνιών, 164 περίπου λάμπες led, ανά κτίριο (εγκατεστημένη ισχύς 1,48KW).
- Στην μονάδα θα εργάζεται 1 άτομο.

Β) Αντιμετώπιση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κατά την κατασκευή & λειτουργία του

Διαχείριση νεκρών πτηνών: Η μονάδα θα μεταφέρει τα νεκρά, καθώς και τα ακατάλληλα προς σφαγή πτηνά, με δικό της αδειοδοτημένο όχημα, σε μονάδα μεταποίησης υλικών κατηγορίας 2, με κωδικό 178Y23L33M, της εταιρείας «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Ε.Β.Ε.-ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ». Η εταιρεία, με έδρα το Ροδοτόπι, ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων, θα τα παραλαμβάνει σύμφωνα με τους όρους στο συνημμένο, μεταξύ τους, ιδιωτικό συμφωνητικό της Μ.Π.Ε.

Στερεά Απόβλητα: Θα μεταφέρονται, με δικά της φορτωτικά και μεταφορικά αδειοδοτημένα οχήματα, σε μονάδα βιοαερίου στην περιοχή Πρέβεζας, σύμφωνα με τους όρους αδειοδότησης του φορέα.

Υγρά Απόβλητα: Αρχικά, θα υφίστανται πρωτοβάθμια καθίζηση και αναερόβια βιολογική επεξεργασία στη σηπτική δεξαμενή και, στη συνέχεια, οδηγούνται σε απορροφητικό βόθρο, όπου με τη μέθοδο της διήθησης, διαμέσου στρώματος εδάφους, εμπλουτίζεται ο υπόγειος υδροφόρας.

Γ) Η τήρηση των όρων & προϋποθέσεων κατασκευής και λειτουργίας

Η Περιβαλλοντική παρακολούθηση του έργου να διασφαλίζεται μέσω του ελέγχου καθώς και της τήρησης αρχείων και καταγραφής στοιχείων Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων, που αφορούν στα:

- ποιότητα αέρα (αιωρούμενα σωματίδια, στο στάδιο κατασκευής, οσμές στο στάδιο λειτουργίας), —
- κατανάλωση νερού, —
- ποιότητα του νερού ύδρευσης, —
- καταναλώσεις ζωοτροφών και παραγόμενα προϊόντα, —
- απομάκρυνση χωνεμένης κόπρου, —
- διαχείριση νεκρών και ακατάλληλων προς σφαγή πτηνών, —
- ηλεκτρικής ενέργειας και υγραερίου, —
- ορθής και, κατά την ισχύουσα Νομοθεσία, συνολικής διαχείρισης ΟΛΩΝ των τύπων αποβλήτων, και, ακόμα περισσότερο, να τηρούνται ΟΛΑ τα στοιχεία σε ενημερωμένο και διαθέσιμο αρχείο, για τον έλεγχό του, από τις ΣΥΝαρμόδιες Υπηρεσίες. —

Αρμόδιοι για θέματα της μελέτης είναι οι κ.κ.: Χρήστος Λιαπάτης, Ηλεκτρολόγος Μηχανολόγος Μηχανικός, Μαρία Κώτση, Πολιτικός Μηχανικός, Δημήτριος Χ. Μπέλλος, Δρ. Βιολόγος – Περιβαλλοντολόγος (τηλέφωνο επικοινωνίας 2683023563).

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Έχοντας υπόψη τα υποβληθέντα στοιχεία της Μ.Π.Ε. και την αυτοψία, που πραγματοποιήθηκε για τον έλεγχο του προς εγκατάσταση και λειτουργία του προτεινόμενου έργου:

«Πτηνοτροφική μονάδα, δυναμικότητας 121.900 κοτόπουλων πάχυνσης και τη διάνοιξη υδρογεώτρησης, ιδιοκτησίας, στο Αγροτεμάχιο 319, Αναδασμός Ζερβοχωρίου 2006, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δ. Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας, Π. Ηπείρου», της εταιρείας «Πτηνοτροφική Θεσπρωτίας Ι.Κ.Ε.», με νόμιμο εκπρόσωπο, τον κ. Χρήστο Αλκιβιάδη.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ,

αν και εφόσον τηρηθούν, απαρέγκλιτα, οι όροι και προϋποθέσεις, που τίθενται στις:

1. γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεότερων Μνημείων Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, με Αρ. Πρωτ. 6059/20.01.2026,
2. Βεβαίωση Χρήσης Γης, Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Σχεδίου Πόλης, Τμήμα Σχεδίου Πόλης, στο Δήμο Ηγουμενίτσας, με Αρ. Πρωτ. 539/22.01.2026,
3. γνωμοδότηση Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας, με Αρ. Πρωτ. 42083/08.04.2026,
4. υποβληθείσα Μ.Π.Ε., τόσο στη φάση κατασκευής και λειτουργίας όσο και με την συνεχή περιβαλλοντική παρακολούθηση του έργου [Παράγραφος (Γ)].».

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 7^ο**

δ) Την αριθ. πρωτ. 388809/02-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας.

ε) Την αριθ. πρωτ. 341428/06-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος εισηγήθηκε θετικά επί της Μ.Π.Ε. για την κατασκευή και λειτουργία της πτηνοτροφικής μονάδας, δυναμικότητας 121.900 κοτόπουλων πάχυνσης, με παράλληλη κατασκευή υδρογεώτρησης, στο Αγροτεμάχιο 319 του Αναδασμού Ζερβοχωρίου 2006, στη Δ.Ε. Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου, με φορέα την «Πτηνοτροφική Θεσπρωτίας Ι.Κ.Ε.». Ειδικότερα, αναφέρθηκε στα βασικά χαρακτηριστικά της μονάδας και παρουσίασε τα προβλεπόμενα μέτρα για τη διαχείριση των νεκρών και ακατάλληλων προς σφαγή πτηνών, καθώς και των στερεών και υγρών αποβλήτων. Τόνισε την ανάγκη τήρησης των προβλεπόμενων όρων και προϋποθέσεων κατά την κατασκευή και λειτουργία της μονάδας. Ανέφερε ότι, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και κατόπιν διενέργειας αυτοψίας, η Υπηρεσία γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση της δραστηριότητας και τη διάνομιξη της υδρογεώτρησης. Επίσης, ανέφερε ότι έχουν ληφθεί υπόψη οι γνωμοδοτήσεις της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας. Τέλος, επισήμανε ότι η θετική γνωμοδότηση προϋποθέτει την τήρηση των όρων της υποβληθείσας Μ.Π.Ε. και τη συνεχή περιβαλλοντική παρακολούθηση του έργου.

ζ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος ψήφισε **ΘΕΤΙΚΑ**.

η) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε **ΘΕΤΙΚΑ**.

θ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε **ΘΕΤΙΚΑ**.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ
(Απόφαση 9/65/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. 28262/28-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

A. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☐
B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☒
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	☐

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 7^ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ**

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωνάιος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 8^ο**

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/νση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ.(εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/155284/2173 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/155284/2173 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 04-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2607059322 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κ. Χήρα Πέτρου Κοιν: Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Έγκριση περιβαλλοντικών όρων εγκατάστασης πτηνοτροφικής μονάδας , δυναμικότητας 81.500 (326 Ι.Ζ.) ορνιθίων κρεατοπαραγωγής, σε αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ: 201881201090, στην Τ.Κ. Μαρμάρων του Δήμου Ιωαννιτών, ΠΕ Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΑVIGEN Α.Ε.»			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 28434/29-07-2026 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/155284/2173/04-08-2026),			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 8^ο**

β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/154428/2157/03-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

γ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/163877/2656/28.08.2026 θετική με πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Φορέας υλοποίησης του έργου του θέματος είναι η εταιρεία *AVIGEN A.E.*

Η παρούσα Μελέτη Περιβάλλοντος αναφέρεται στο έργο με τίτλο: «Εγκατάσταση πτηνοτροφικής μονάδας θερμοκηπιακού τύπου δυναμικότητας 81.500 κοτόπουλων πάχυνσης», που θα εγκατασταθεί σε αγροτεμάχιο της Τ.Κ. Μαρμάρων του Δ. Ιωαννιτών της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου. Στο αγροτεμάχιο με στοιχεία Α1, Α2, ... Α29 συνολικής επιφάνειας 16.117,03m² πρόκειται να κατασκευαστούν δύο (2) πτηνοτροφικές μονάδες, διαστάσεων 15Χ155=2.325m² έκαστη και ύψους 7,50m (δύο όροφοι), δυναμικότητας 81.500 κοτόπουλων πάχυνσης.

Η υπόψη μονάδα διαθέτει:

- Θετική γνωμοδότηση (υπό όρους) της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων και Υπηρεσίας Νεωτέρων.
- Βεβαίωση παραλαβής κοτσιλιάς και νεκρών ζώων της εταιρείας ΑΠΣΙ Πίνδος.
- Βεβαίωση επάρκειας νερού της Τ.Κ. Μαρμάρων
- Θετική γνωμοδότηση (υπό όρους) της ΠΕΧΩΠ
- Επιτρεπόμενες χρήσεις γης σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 36892/9.06.2026 απόφαση της Δ/σης Αστικού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Ιωαννιτών
- Μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ)
- Μελέτη Βέλτιστων Διαθέσιμων Πρακτικών

Οι πλησιέστεροι θεσμοθετημένοι οικισμοί είναι οι εξής:

- Νεοχωρόπουλο 1.900 μέτρα
- Μάρμαρα 2.700 μέτρα

Τα δύο πτηνοτροφικά κτίρια θα κατασκευαστούν με μεταλλικό φέροντα οργανισμό από δομικό χάλυβα, θεμελιωμένο επί οπλισμένου σκυροδέματος σύμφωνα με την εγκεκριμένη στατική μελέτη.

Η επικάλυψη και οι πλαγιοκαλύψεις θα κατασκευαστούν από θερμομονωτικά μεταλλικά πάνελ, κατάλληλα για πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, εξασφαλίζοντας υψηλό επίπεδο θερμομόνωσης, υδατοστεγανότητας και αντοχής στις απαιτήσεις του αγροτικού περιβάλλοντος. Το δάπεδο των πτηνοθαλάμων θα είναι βιομηχανικού τύπου από οπλισμένο σκυρόδεμα, κατάλληλο για τον απαιτούμενο καθαρισμό και απολύμανση.

• Ανάγκες σε νερό: Θα ανέρχονται στα 5.058 μ³/έτος. Οι ανάγκες σε νερό θα καλύπτονται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου.

- Εκροές αερίων αποβλήτων: Από τη δραστηριότητα θα παράγονται κάποιες οσμές.
- Εκροές υγρών αποβλήτων: Κατά τη λειτουργία της μονάδας τα υγρά απόβλητα είναι αυτά που δημιουργούν τα ζώα εντός των σταβλικών εγκαταστάσεων και στους προαύλιους χώρους, από τα νερά πλύσης των δαπέδων και από τους χώρους υγιεινής του προσωπικού. Αυτά, οδηγούνται σε σύστημα σηπτικής δεξαμενής – απορροφητικού βόθρου. Για τη διαχείριση των αποβλήτων της μονάδας θα κατασκευαστούν:

- ☐ Κοπροσωρός με διαστάσεις 15x7,0x2,0(ύψος)=210m³
- ☐ Στεγανός βόθρος κυκλικής διατομής με ακτίνα 1,5m και βάθος 3m, συνολικής χωρητικότητας 21,21m³
- ☐ Απορροφητικός βόθρος κυκλικής διατομής με ακτίνα 1,5m και βάθος 2m, χωρητικότητας 14,13m³.

• Εκροές στερεών αποβλήτων: Η νοπή κοπριά θα οδηγείται με πιστοποιημένο όχημα στο εργοστάσιο λιπάσματος της ΑΠΣΙ 'ΠΙΝΔΟΣ', σύμφωνα με την βεβαίωση που επισυνάπτεται. Σε περίπτωση προσωρινής αδυναμίας του εργοστασίου να αποδεχθεί την νοπή κοπριά, εκείνη θα αποθηκεύεται στον κοπροσωρό και στην συνέχεια η χωνευμένη κόπρος θα οδηγείται με

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / ΘΕΜΑ 8^ο

πιστοποιημένο όχημα στο εργοστάσιο λιπάσματος της ΑΠΣΙ "ΠΙΝΔΟΣ". Οι τρεις πλευρές της κοπροσωρού θα είναι κατασκευασμένες από τσιμεντόλιθους, ενώ η τέταρτη θα είναι ανοικτή, ώστε να είναι δυνατή η είσοδος και η έξοδος του φορτωτή. Η κοπροσωρός έχει στεγανό δάπεδο από οπλισμένο σκυρόδεμα, με κλίσεις 5-7% περίπου για να στραγγίζουν τα δημιουργούμενα υγρά από τη ζύμωση. Τα υγρά (στραγγίσματα της κοπροσωρού) θα συγκεντρώνονται και θα οδηγούνται στο σύστημα στεγανού - απορροφητικού βόθρου. Η κοπροσωρός θα καλύπτεται ολόγυρα με σκληρό νάilon για να αποφεύγεται η είσοδος βροχής. Υπό τις συνθήκες αυτές αρχίζει η αναερόβιος μικροβιακή ζύμωση. Με την ολοκλήρωση της ωρίμανσης ακολουθεί το στάδιο της χώνεψης. Μετά την απομάκρυνση της κοπριάς από τους θαλάμους και τη χώνεψη αυτής, θα διατίθεται για λίπασμα σε αγρούς. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των θρεπτικών συστατικών των αποβλήτων λόγω αφομοίωσης από τα φυτά, τα οποία είναι κυρίως ενώσεις του αζώτου (NO_2), του φωσφόρου (P_2O_5) και του καλίου (K_2O).

Τα νεκρά πτηνά θα οδηγούνται στην μονάδα αδρανοποίησης της εταιρείας «ΑΠΣΙ ΠΙΝΔΟΣ».

Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός του δικτύου προστατευόμενων περιοχών Natura 2000 (GR2130012 - Ευρύτερη περιοχή πόλεως Ιωαννίνων) και εντός περιοχής ευθύνης Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Παμβώτιδας. Συντάχθηκε Μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΜΕΟΑ), σύμφωνα με το Άρθρο 10 του ν. 4014/2011 ως αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας ΜΠΕ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Η πρόσβαση στη μονάδα να γίνεται από το υφιστάμενο οδικό δίκτυο. Απαγορεύεται η διάνοιξη νέων δρόμων.
2. Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της μονάδας να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής (και ειδικότερα των ομβρίων) με την κατασκευή όλων των απαιτούμενων τεχνικών έργων, ώστε να αποτρέπονται φαινόμενα πλημμυρών.
3. Τακτική παρακολούθηση των υδραυλικών εγκαταστάσεων για την αποφυγή διαρροών.
4. Τακτική συντήρηση και όποτε απαιτείται αλλαγή των υδραυλικών συστημάτων που εμφανίζουν διαρροές. Αποφυγή άσκοπης χρήσης νερού.
5. Τα κάθε είδους άχρηστα υλικά (στερεά απόβλητα) να συλλέγονται και να διατίθενται σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β). Υλικά ρυπασμένα από επικίνδυνα απόβλητα, να συλλέγονται χωριστά σε ειδικούς κάδους και να διατίθενται σε εταιρείες οι οποίες διαθέτουν σχετική άδεια για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, σύμφωνα με την ΚΥΑ ΗΠ 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/06) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/97 Κοινής Υπουργικής Απόφασης».
6. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών στην περιοχή του έργου.
7. Τα ρεύματα αποβλήτων που εμπίπτουν στην εναλλακτική διαχείριση (συσκευασίες, μπαταρίες, λιπαντικά έλαια, ηλεκτρικές & ηλεκτρονικές συσκευές) θα πρέπει να διαχειρίζονται σύμφωνα με το Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/01) και με τα κατ' επιταγή αυτού εκδοθέντα Π.Δ, όπως αυτός/ αυτά ισχύουν με σκοπό την αξιοποίηση- ανακύκλωση τους.
8. Ιδιαίτερα οι χρησιμοποιημένες φορητές ηλεκτρικές στήλες να συλλέγονται και να παραδίδονται σε εγκεκριμένα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 115/04 (ΦΕΚ 80/Α/2004).
9. α. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη και την κατάσβεση πυρκαγιών και πάντα σύμφωνα με τις οδηγίες της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
β. Η μονάδα να εφοδιαστεί με κατάλληλο σύστημα πυρανίχνευσης, πυροπροστασίας και πυρόσβεσης, το οποίο να ελέγχεται - συντηρείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.
γ. Να υπάρχουν σχετικές σημάνσεις και οδηγίες προς το προσωπικό σε περίπτωση πυρκαγιάς.
10. Να υποβάλλεται κάθε έτος η ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΝ.
11. Σε περίπτωση πάυσης λειτουργίας της μονάδας, θα πρέπει αρχικά να απομακρυνθεί ο εξοπλισμός (σιλό, μονάδες ψύξης κ.λπ.) προς μονάδες διαχείρισης τέτοιου είδους υλικών, ή να πωληθούν σε ιδιώτες για επαναχρησιμοποίηση, και στη συνέχεια καθαίρεση των μόνιμων κατασκευών (κτιρίων) προς μονάδες διαχείρισης ανακυκλώσιμων υλικών, λόγω της φύσης των υλικών. Μετά την απομάκρυνση των υλικών καθαίρεσης και των άχρηστων υλικών, θα πρέπει να γίνουν αποκαταστάσεις του εδάφους, π.χ. ομαλοποιήσεις και φυτεύσεις για να επανέλθει στην

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 8^ο**

πρότερη κατάσταση, ή προετοιμασία για γεωργική χρήση, βάση και των χρήσεων γης που επικρατούν την περιοχή».

δ) Την αριθ. πρωτ. 344119/06-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ε) Την αριθ. Φ.901/809/420818/15-09-2026 (Σ.3677) θετική με πρόσθετους όρους - προϋποθέσεις γνωμοδότηση του Τμήματος 4 (Προστ. Περιβάλλοντος) του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας.

στ) Την αριθ. πρωτ. 343498/31-07-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων.

ζ) Την θετική με όρους γνωμοδότηση της ΠΕ.ΧΩ.Π. Π.Ε. Ιωαννίνων (Πρακτικό Νο27/20-08-2026).

η) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής κ. Γοργόλη Βασίλειου, ο οποίος αναφέρθηκε στα βασικά περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά του έργου και ειδικότερα στη διαχείριση των υγρών και στερεών αποβλήτων, στη διαχείριση της κοπριάς και των νεκρών πτηνών, στην κατανάλωση και προστασία των υδατικών πόρων, καθώς και στην αντιμετώπιση των οσμών και στην προστασία των επιφανειακών υδάτων και του φυσικού περιβάλλοντος. Επισήμανε την ανάγκη τήρησης όλων των προβλεπόμενων περιβαλλοντικών μέτρων και όρων. Ιδιαίτερη αναφορά έγινε στο γεγονός ότι η εγκατάσταση χωροθετείται εντός της περιοχής του δικτύου Natura 2000 «GR2130012 – Ευρύτερη περιοχή πόλεως Ιωαννίνων» και στην ανάγκη αυστηρής εφαρμογής των μέτρων που προβλέπονται στη Μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης. Επιπλέον, αναφέρθηκε ότι για το έργο έχουν γνωμοδοτήσει θετικά, υπό όρους ή με πρόσθετες προϋποθέσεις, η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, το Τμήμα 4 (Προστασίας Περιβάλλοντος) του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων και η ΠΕ.ΧΩ.Π. Π.Ε. Ιωαννίνων.

θ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ, με την παρατήρηση ότι απαιτείται η αυστηρή τήρηση των περιβαλλοντικών όρων κατά τη λειτουργία της μονάδας, δεδομένου ότι η ευρύτερη περιοχή παρουσιάζει συγκέντρωση παρόμοιων πτηνοτροφικών μονάδων.

ι) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ, επισημαίνοντας την ανάγκη αυστηρής τήρησης των προβλεπόμενων μέτρων βιοασφάλειας, καθώς και τη συνεκτίμηση της φέρουσας ικανότητας της περιοχής, δεδομένης της συγκέντρωσης σημαντικού αριθμού πτηνοτροφικών μονάδων στην ευρύτερη περιοχή.

ια) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΑΡΝΗΤΙΚΑ επί της εισήγησης, σύμφωνα με τη διαχρονική θέση της παράταξης της εναντίον της ίδρυσης ή επέκτασης πτηνοκτηνοτροφικών εγκαταστάσεων εντός του ήδη περιβαλλοντικά επιβαρυσμένου Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
(Απόφαση 9/66/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. 28434/29-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

- ΑΡΝΗΤΙΚΑ ψήφισε η κα Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου».

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο /24-09-2026 / **ΘΕΜΑ 8^ο**

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☐
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☒
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωνάιος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 9^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ. (εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/155397/2181 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/155397/2181 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 04-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2511014710 (Α1)	
		Προς: Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙ.Π.Α.) Τμήμα Α' Λ. Αλεξάνδρας 11 – 11473 ΑΘΗΝΑ Υπόψη κ. Ιωάννου Γ. Κοιν: Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Ανανέωση, τροποποίηση και αναδιατύπωση των περιβαλλοντικών όρων που αφορούν στη λειτουργία του Επιχειρηματικού Πάρκου Πρέβεζας (πρώην ΒΙ.ΠΕ.), Δ.Ε. Πρέβεζας, Δήμος Πρέβεζας, Π.Ε. Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία «ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/88034/6154/30-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Α΄ της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/155397/2181/04-08-2026) β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/155106/2169/04-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 9^ο

Υ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/157047/2544/09-09-2026 θετική με περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρονται στο ανωτέρω σημείο (2.), και κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο / δραστηριότητα του σημείου (1.) του παρόντος, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων έχει ως εξής:

Με την υποβληθείσα μελέτη εξετάζεται η ανανέωση, τροποποίηση και αναδιατύπωση των περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας του υφιστάμενου Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Π.) Πρέβεζας Τύπου Α1 (πρώην Βιομηχανική Περιοχή Πρέβεζας), με υπεύθυνο φορέα την εταιρεία ανάπτυξης και διαχείρισης "ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε." (ΕΑΔΕΠ, ΑΦΜ 999505936, αρ. ΓΕΜΗ 127396001000).

Το Επιχειρηματικό Πάρκο χωροθετείται σε έκταση περίπου 2.022 στρεμμάτων, στην περιοχή "Βάλτα Βασιλικιά" της Κοινότητας Μύτικα, του Δήμου Πρέβεζας, με συντεταγμένες κεντροειδούς $X=216.198$, $Y=4.320.285$ (ΕΓΣΑ '87) και $lon=20.7251884$, $lat=38.9882249$ (WGS '84).

Για την πληρότητα της εξέτασης, λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα ουσιώδη στοιχεία:

□ Το Ε.Π. λειτουργεί βάσει των περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) της κοινής υπουργικής απόφασης 119267/15-11-2006, η οποία διατηρείται σε ισχύ μέχρι την έκδοση νεότερης, σύμφωνα με τη βεβαίωση 211988/06-06-2012 της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ. Ο κανονισμός λειτουργίας του εγκρίθηκε αρχικά με την υπουργική απόφαση Φ/Α5/28/12283/917/2013 (ΦΕΚ Β' 2817) και τροποποιήθηκε με την αρ. 59705-10/04-08-2023 πράξη της εταιρείας "ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.", κατ' εφαρμογή του νόμου 4982/2022.

□ Με την απόφαση 2466/2008 της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας ακυρώθηκε η αρχικά προβλεπόμενη διαχείριση των ομβρίων υδάτων του πάρκου και η υπόθεση αναπέμφθηκε στη διοίκηση για συμπλήρωση της μελέτης. Η ακύρωση αφορούσε την πρόβλεψη της απευθείας διάθεσης των ομβρίων στο Ιόνιο πέλαγος μέσω κλειστού αγωγού ενώ οι τροποποιητικές μελέτες ολικής διαχείρισης των ομβρίων εκκρεμούν έως σήμερα.

□ Στην υφιστάμενη κατάσταση το δίκτυο διαχείρισης ομβρίων είναι ημιτελές και περιορίζεται στο δυτικό τμήμα του πάρκου ενώ εκκρεμούν και τα υπόλοιπα συνοδά έργα υποδομών, κυρίως η ολοκλήρωση των εσωτερικών δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης. Πρόσφατα, με την υπουργική απόφαση 126526/29-12-2023, οι εν λόγω υποδομές εντάχθηκαν σε πρόγραμμα ενίσχυσης ως έργα αναβάθμισης με δεσμευτικό ορίζοντα ολοκλήρωσης.

□ Το πάρκο διαρρέεται εγκάρσια (κατεύθυνση Β-Ν) από τεχνητό αύλακα αποστράγγισης, χαρακτηριζόμενο ως Τάφρος Τ4, στον οποίο απορρέει το ημιτελές δίκτυο ομβρίων και συμβάλλει η αντίστοιχη Λεκάνη Ανάσχεσης Πλημμύρας (ΛΑΠ). Επιπλέον, στην ίδια τάφρο εκβάλλουν περιμετρικά μικρότεροι αύλακες που εξυπηρετούν την ευρύτερη λεκάνη απορροής, με εκτιμώμενη υπερδιπλάσια έκταση συνολικά. Επισημαίνεται ότι, εντός των ορίων του Ε.Π. δεν υφίσταται φυσικό υδατόρεμα, βάσει του με αρ. πρωτ. 21468/ 03-05-2023 εγγράφου της αρμόδιας Διεύθυνσης Υδάτων Ηπείρου αλλά και των χαρτών της διανομής αγροκτήματος Μύτικα έτους 1930.

□ Βόρεια του Ε.Π. έχει κατασκευασθεί κλειστός αυτοκινητόδρομος, ως νέα είσοδος της πόλης της Πρέβεζας, του οποίου το αποστραγγιστικό δίκτυο ομβρίων εκβάλλει στην τάφρο Τ4. Κατάντη του πάρκου, η τάφρος Τ4, αφού παραλάβει όλες τις περιγραφόμενες απορροές, υπερχειλίζει στο μη διευθετημένο υδατόρεμα "Καρυδάς". Στη συνέχεια, το υδατόρεμα εισέρχεται σε εγκιβωτισμένο τεχνικό έργο, το οποίο διαρρέει εγκάρσια τον πυκνοδομημένο αστικό ιστό της Πρέβεζας και εκβάλλει στο λιμάνι αυτής.

□ Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρέβεζας (ΔΕΥΑΠ), με την αρ. 77/2016 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, έκανε δεκτή τη σύνδεση του αποχετευτικού δικτύου του Ε.Π. με την υφιστάμενη Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) Πρέβεζας. Ωστόσο, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 162329/19-10-2018 έγγραφο της Δ/νσης Πε.Χω.Σχ. Ηπείρου της Α.Δ.Ηπ.-Δ.Μ., εκκρεμεί

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 9^ο

η συμπλήρωση της περιβαλλοντικής μελέτης για την επίσημη αποδοχή των βιομηχανικών αποβλήτων από την ΕΕΛ.

Από την εξέταση των στοιχείων της αναθεωρημένης ΜΠΕ, σε συσχέτισμό με τα υφιστάμενα πραγματικά δεδομένα της Π.Ε. Πρέβεζας, διαπιστώνονται τα ακόλουθα ουσιώδη σημεία:

□ Στην αρχική ΑΕΠΟ του 2006 (παρ. Β.3.1.1) προβλεπόταν η κατασκευή εξωτερικού αγωγού διάθεσης ομβρίων με εκβολή στο Ιόνιο Πέλαγος, μακριά από την πόλη της Πρέβεζας. Στην υποβληθείσα ΜΠΕ (Κεφ. 6.2.2 & 7.3) δεν υιοθετείται η λύση του αγωγού προς το Ιόνιο Πέλαγος.

□ Η εξεταζόμενη ΜΠΕ προκρίνει τη διατήρηση του υδατορέματος "Καρυδάς" ως τελικού απο-δέκτη των ομβρίων. Προβλέπει την κατασκευή τριών Λεκανών Ανάσχεσης Πλημμύρας (ΛΑΠ 1, ΛΑΠ 2, ΛΑΠ 3) και νέων περιμετρικών τάφρων (Τ2, Τ7), με σκοπό τη συγκράτηση και έλεγχο των πλημμυρικών παροχών και τη σταδιακή παροχέτευση προς το υδατόρεμα με ελεγχόμενη παροχή (έως 2,77 m³/sec).

□ Η ΜΠΕ αντιμετωπίζει το υδρολογικό πρόβλημα στενά εντός των ορίων του Ε.Π., παραβλέποντας τις συνδυαστικές επιπτώσεις στα κατάντη. Η διοχέτευση των απορροών (ακόμη και ανασχεμένων), μέσω του υδατορέματος "Καρυδάς", στον εγκλωβισμένο αγωγό ο οποίος διασχίζει τον πυκνό αστικό ιστό της Πρέβεζας, εγκυμονεί σοβαρούς κινδύνους πλημμυρικών φαινομένων στην πόλη. Επιπλέον, η ΜΠΕ δεν έχει ενσωματώσει τα νέα υδραυλικά δεδομένα από την ανάντη απορροή του νέου αυτοκινητοδρόμου (είσοδος Πρέβεζας) που επιβαρύνει την Τάφρο Τ4.

□ Εφόσον τα όμβρια νερά της ευρύτερης περιοχής, εντός της οποίας χωροθετείται και το Ε.Π., εκβάλλουν τελικά απευθείας στο λιμάνι της Πρέβεζας, η απουσία αποτελεσματικών ελαιοδιαχωριστών και παγίδων φερτών υλικών στις εξόδους του πάρκου εγκυμονεί σοβαρό κίνδυνο θαλάσσιας ρύπανσης του λιμένα και της παράκτιας ζώνης της πόλης.

□ Η ΜΠΕ προβλέπει τη συλλογή των υγρών αποβλήτων των επιχειρήσεων του πάρκου και τη διοχέτευσή τους προς την ΕΕΛ Πρέβεζας μέσω εσωτερικού δικτύου ακαθάρτων, βάσει της από-φασης 77/2016 της ΔΕΥΑΠ. Όμως, η περιβαλλοντική συμβατότητα και φέρουσα ικανότητα της ΕΕΛ για την παραλαβή βιομηχανικών/βιοτεχνικών αποβλήτων δεν εξασφαλίζεται, καθώς παρα-μένει σε εκκρεμότητα η απαιτούμενη συμπληρωματική περιβαλλοντική αδειοδότηση αυτής. Επι-πλέον, για τα υγρά απόβλητα παραμένει επιτακτικός ο αυστηρός έλεγχος της προεπεξεργασίας στην πηγή για όλες τις βιομηχανικές μονάδες.

□ Η ΜΠΕ οφείλει να εκτιμήσει τις αθροιστικές επιπτώσεις του συνόλου των δραστηριοτήτων του Ε.Π., τόσο στον υπόγειο υδροφόρα όσο και στον αέρα, λαμβάνοντας υπόψη τη μικρή απόσταση από τον έντονα τουριστικά αναπτυσσόμενο οικισμό του Μύτικα και τις πλησίον προστατευόμενες θαλάσσιες περιοχές του δικτύου Natura 2000.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η υπηρεσία μας εισηγείται την υπό όρους θετική γνωμοδότηση για την ανανέωση, τροποποίηση και αναδιατύπωση των περιβαλλοντικών όρων του Επι-χειρηματικού Πάρκου Πρέβεζας, υπό την προϋπόθεση ενσωμάτωσης των ακόλουθων αυστηρών και δεσμευτικών όρων στην εγκριτική ΑΕΠΟ:

1. Να συνταχθεί και να εγκριθεί ολοκληρωμένη υδραυλική μελέτη λεκάνης απορροής η οποία θα εξετάζει αθροιστικά τις απορροές της ανάντη περιοχής (συμπεριλαμβανομένου του νέου αυτοκινητοδρόμου της εισόδου Πρέβεζας), του Ε.Π. Πρέβεζας και των περιμετρικών εκτάσεων. Η μελέτη πρέπει να αποδεικνύει ότι η διαστασιολόγηση των τάφρων του πάρκου εξασφαλίζει την πλήρη συγκράτηση των πλημμυρικών αιχμών και ότι ο εγκλωβισμένος αγωγός εντός της πόλης της Πρέβεζας έχει τη φέρουσα ικανότητα να παραλάβει τις πλημμυρικές παροχές χωρίς κίνδυνο για τον αστικό ιστό.

2. Να αξιολογηθεί συγκριτικά και αιτιολογημένα η τεχνική εφικτότητα της αρχικά εγκεκριμένης λύσης (αγωγός διάθεσης στο Ιόνιο Πέλαγος) έναντι της εκβολής στο υδατόρεμα "Καρυδάς" / Λιμένας Πρέβεζας.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 9^ο

3. Η ΕΔΔΕΠ ("ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.") να κατασκευάσει και λειτουργήσει κεντρικό συγκρότημα ελαιοδιαχωρισμού και συγκράτησης φερτών / αιωρούμενων υλικών πριν την εκβολή στο υδατό-ρεμα "Καρυδάς" καθώς και σύστημα on-line παρακολούθησης (monitoring), που θα περιλαμβάνει αυτόματο σταθμό μέτρησης της ποιότητας των υδάτων, ώστε να διασφαλίζεται ότι τα απορρέοντα όμβρια ύδατα που φθάνουν στο λιμάνι της Πρέβεζας δεν φέρουν πετρελαιοειδή ή βιομηχανικά κατάλοιπα.
4. Επιπλέον, στην περίμετρο του πάρκου, ανατολικά προς την πόλη της Πρέβεζας και δυτικά προς τον οικισμό Μύτικα, να τοποθετηθούν σταθμοί παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα για τη συνεχή μέτρηση αέριων ρύπων και αιωρούμενων σωματιδίων.
5. Να ολοκληρωθεί η διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης της ΕΕΛ Πρέβεζας για αποδοχή και επεξεργασία των αποβλήτων από τις επιχειρήσεις του Ε.Π. Πρέβεζας, πριν την τελική έγκριση των ανανεωμένων περιβαλλοντικών όρων αυτού.
6. Όλες οι εγκατεστημένες και μελλοντικές επιχειρήσεις με υγρά απόβλητα ειδικής σύστασης (τροφίμων, παραγωγής σκυροδέματος, μεταποίησης κ.λπ.) να διαθέτουν υποχρεωτικά αυτόνομες μονάδες προεπεξεργασίας. Να απαγορεύεται η διοχέτευση ανεπεξέργαστων βιομηχανικών αποβλήτων στο δίκτυο ακαθάρτων ενώ η ΕΔΔΕΠ να υποχρεούται σε διενέργεια τακτικών δειγματοληπτικών ελέγχων.
7. Να κατασκευαστεί και να συντηρείται από την ΕΔΔΕΠ στεγανή, πυκνή δενδροφυτευμένη ζώνη (green belt) πλάτους τουλάχιστον 10 μέτρων στη βόρεια και δυτική περίμετρο του Ε.Π., με χρήση αυτόχθονων ειδών της τοπικής χλωρίδας, για την αισθητική και περιβαλλοντική απομόνωση του Πάρκου από τον Αρχαιολογικό Χώρο Νικόπολης, τον οικισμό Μύτικα και τις περιοχές Natura 2000.
8. Η ολοκλήρωση των έργων υποδομής (δίκτυα ομβρίων, ακαθάρτων, οδοποιίας, πυρόσβεσης) να ολοκληρωθεί αυστηρά εντός καθορισμένου χρονοδιαγράμματος, με υποβολή εκθέσεων προόδου προς την Περιφέρεια Ηπείρου.
Σημειώνεται ότι, κατά τη θεσμοθετημένη διαδικασία δημοσιοποίησης της σχετικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, δεν υποβλήθηκαν στην υπηρεσία μας παρατηρήσεις, ενστάσεις ή διαμαρτυρίες από πολίτες ή φορείς, έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας».

δ) Την αριθ. πρωτ. 324872/21-07-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ε) Την αριθ. πρωτ. 327602/07-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πρέβεζας.

στ) Την αριθ. πρωτ. 29407/05-08-2026 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, περί αδυναμίας διατύπωσης γνώμης λόγω ουσιωδών ελλείψεων στη Μ.Π.Ε.

ζ) Την αριθ. πρωτ. 77221/14-09-2026 γνωμοδότηση του Τμήματος Γ' Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Υποδομών της Διεύθυνσης Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, περί αδυναμίας διατύπωσης γνώμης λόγω ουσιωδών ελλείψεων στη Μ.Π.Ε.

η) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασίλειου, ο οποίος αναφέρθηκε στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την ανανέωση, τροποποίηση και αναδιατύπωση των περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας του Επιχειρηματικού Πάρκου Πρέβεζας, πρώην Βιομηχανικής Περιοχής Πρέβεζας, στον Μύτικα του Δήμου Πρέβεζας, σημειώνοντας ότι για τη μελέτη έχει πραγματοποιηθεί αυτοψία από την αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Ηπείρου. Σε ό,τι αφορά την υφιστάμενη κατάσταση, σημείωσε ότι το δίκτυο διαχείρισης ομβρίων παραμένει ημιτελές, όπως προέκυψε από την αυτοψία, και ότι εκκρεμεί η ολοκλήρωση προβλεπόμενων υποδομών και συνοδών

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 9^ο

έργων. Παράλληλα, αναφέρθηκε στις παρατηρήσεις και στους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην υπηρεσιακή εισήγηση, μεταξύ των οποίων η σύνταξη και έγκριση ολοκληρωμένης υδραυλικής μελέτης της λεκάνης απορροής, η οποία θα εξετάζει συνολικά τις απορροές της περιοχής, συμπεριλαμβανομένων εκείνων από τον νέο αυτοκινητόδρομο της εισόδου της Πρέβεζας, καθώς και η συγκριτική και αιτιολογημένη αξιολόγηση της τεχνικής εφικτότητας της αρχικά εγκεκριμένης λύσης διάθεσης των ομβρίων μέσω αγωγού. Επίσης, αναφέρθηκε στην κατασκευή και λειτουργία κεντρικού συγκροτήματος ελαιοδιαχωρισμού και συγκράτησης φερτών και αιωρούμενων υλικών, στην εγκατάσταση σταθμών παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα στην ανατολική και δυτική πλευρά του Επιχειρηματικού Πάρκου και στην ολοκλήρωση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης της ΕΕΛ Πρέβεζας. Τέλος, αναφέρθηκε στην κατασκευή και συντήρηση πυκνής δενδροφυτευμένης ζώνης στην περίμετρο του Επιχειρηματικού Πάρκου, καθώς και στην ολοκλήρωση των έργων υποδομής ομβρίων, ακαθάρτων, οδοποιίας και πυρόσβεσης εντός καθορισμένου χρονοδιαγράμματος, με υποβολή εκθέσεων προόδου στην Περιφέρεια Ηπείρου. Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγήθηκε τη θετική γνωμοδότηση επί της Μ.Π.Ε., υπό την προϋπόθεση της τήρησης των προτεινόμενων περιβαλλοντικών όρων και της υλοποίησης των ανωτέρω μέτρων και απαιτήσεων. Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον κ. Ιωάννη Λυμπεράκη, μελετητή του έργου.

Θ) Ο κ. Λυμπεράκης Ιωάννης, μηχανικός και τεχνικός σύμβουλος της ΕΤΒΑ, ως εκπρόσωπος της μελετητικής εταιρείας «Χοροβάτης Α.Ε.», αναφέρθηκε αρχικά στο ιστορικό σχεδιασμού και στην εξέλιξη των έργων υποδομής του Επιχειρηματικού Πάρκου. Ειδικότερα, ανέφερε ότι κατά τον αρχικό σχεδιασμό του Επιχειρηματικού Πάρκου υπήρχαν αποστραγγιστικές τάφροι, οι οποίες κατέληγαν στο υδατόρεμα «Καρυδάς», ενώ, στο πλαίσιο των αρχικών έργων υποδομής, είχε αδειοδοτηθεί η κατασκευή αγωγού για την απευθείας διάθεση των ομβρίων στο Ιόνιο Πέλαγος, με σκοπό την αποφόρτιση του Καρυδά. Ωστόσο, η σχετική επιλογή προσβλήθηκε ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας και, κατόπιν της σχετικής δικαστικής απόφασης, διατηρήθηκε ως τελικός αποδέκτης ο Καρυδάς, με την υποχρέωση λήψης μέτρων για τον περιορισμό της παροχής εκροής σε $2,7 \text{ m}^3/\text{s}$. Όπως ανέφερε, η απόφαση αυτή αφορούσε το τμήμα της περιβαλλοντικής αδειοδότησης που σχετιζόταν με τον αγωγό προς το Ιόνιο και οδήγησε σε επανασχεδιασμό του δικτύου ομβρίων και στην πρόβλεψη λεκανών ανάσχεσης εντός του Επιχειρηματικού Πάρκου. Σε σχέση με τις λεκάνες ανάσχεσης, διευκρίνισε ότι στον σχεδιασμό έχουν ληφθεί υπόψη οι απαιτούμενες παροχές απορροής και το σύνολο των λεκανών απορροής του Επιχειρηματικού Πάρκου, ενώ, σύμφωνα με τον ίδιο, έχουν ληφθεί υπόψη και οι απορροές από τον υφιστάμενο αυτοκινητόδρομο και τον νέο οδικό σχεδιασμό στην περιοχή. Ειδικότερα, ανέφερε ότι η υφιστάμενη τάφρος που συγκέντρωνε τα όμβρια ανάντη του Επιχειρηματικού Πάρκου καταλήγει πλέον σε λεκάνη ανάσχεσης, ενώ τα νερά που προέρχονται από τον νέο αυτοκινητόδρομο διοχετεύονται μέσω τεχνικού έργου στην ίδια υδρολογική υποδομή, χωρίς, κατά την εκτίμησή του, να μεταβάλλεται ουσιαστικά ο τρόπος διαχείρισης των απορροών. Ανέφερε επίσης ότι, σύμφωνα με τον ισχύοντα σχεδιασμό, έχει θεωρηθεί συντελεστής απορροής ίσος με τη μονάδα, δηλαδή πλήρης απορροή του συνόλου των βροχοπτώσεων, ώστε να λαμβάνεται υπόψη και η μελλοντική πλήρης κάλυψη των γηπέδων του Επιχειρηματικού Πάρκου. Περαιτέρω, εξήγησε ότι οι λεκάνες ανάσχεσης έχουν σχεδιαστεί έτσι ώστε να διατηρούν ποσότητα νερού για την ενίσχυση του εμπλουτισμού του υδροφόρου ορίζοντα, ενώ έχουν προβλεφθεί κατάλληλες διαμορφώσεις για τον καθαρισμό και τη συντήρησή τους από τα φερτά υλικά και τη λάσπη που ενδέχεται να συσσωρεύονται. Ανέφερε ότι συνολικά προβλέπεται η δημιουργία σημαντικής έκτασης λεκανών ανάσχεσης, ενώ η ΕΤΒΑ διαθέτει προσωπικό για την επιτόπια παρακολούθηση της λειτουργίας των υποδομών. Παράλληλα, γνωστοποίησε ότι προβλέπεται αυτοματοποιημένη καταγραφή των παροχών εκροής προς τον Καρυδά, ώστε να τεκμηριώνεται ότι η παροχή δεν υπερβαίνει το όριο των $2,7 \text{ m}^3/\text{s}$. Διευκρίνισε ότι η ρύθμιση της εκροής πραγματοποιείται μέσω υδατοφράγματος, η λειτουργία του οποίου προσαρμόζεται στη στάθμη του νερού, με στόχο τον περιορισμό της εξερχόμενης παροχής. Αναφερόμενος στη διαχείριση

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 9^ο

των αστικών και βιομηχανικών λυμάτων, σημείωσε ότι ο Βιολογικός Καθαρισμός της Πρέβεζας λειτουργεί, και ότι υπάρχει προγραμματική σύμβαση μεταξύ της ΕΤΒΑ και της αρμόδιας Δημοτικής Επιχείρησης για την παραλαβή των λυμάτων του Επιχειρηματικού Πάρκου. Εξήγησε ότι έχει σχεδιαστεί δεξαμενή προεπεξεργασίας πλησίον της εγκατάστασης, μέσω της οποίας θα πραγματοποιείται η απαιτούμενη προεπεξεργασία πριν από την εισαγωγή των λυμάτων στην εγκατάσταση επεξεργασίας. Διευκρίνισε, επίσης, ότι οι επιχειρήσεις των οποίων τα υγρά απόβλητα υπερβαίνουν τα επιτρεπόμενα όρια θα πρέπει να διαθέτουν την απαιτούμενη προεπεξεργασία, ενώ η σχετική διαχείριση προβλέπεται στο πλαίσιο της σύμβασης μεταξύ της ΕΤΒΑ και της αρμόδιας Δημοτικής Επιχείρησης. Ως προς την ολοκλήρωση των έργων υποδομής, ανέφερε ότι τα έργα ομβρίων, ακαθάρτων, οδοποιίας και πυρόσβεσης υλοποιούνται στο πλαίσιο του ανασχεδιασμού του Επιχειρηματικού Πάρκου και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου. Ανέφερε ότι, για τα οργανωμένα επιχειρηματικά πάρκα, υποβάλλεται σε ετήσια βάση στη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας αναλυτική έκθεση, στην οποία αποτυπώνονται η υφιστάμενη κατάσταση, τυχόν ελλείψεις, καθώς και τα επόμενα έργα και το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα υλοποίησής τους. Ανέφερε ακόμη ότι η καθυστέρηση στην ολοκλήρωση των έργων δεν οφείλεται σε αδράνεια, αλλά στις διαδοχικές διαδικασίες ανασχεδιασμού και στην ανάγκη εξεύρεσης λύσεων που να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις που τέθηκαν για τη λειτουργία του Επιχειρηματικού Πάρκου. Τέλος, απαντώντας σε ερωτήσεις των μελών της Επιτροπής, διευκρίνισε ότι στους υδραυλικούς υπολογισμούς έχει ληφθεί υπόψη η μελλοντική πλήρης κάλυψη των γηπέδων του Επιχειρηματικού Πάρκου και, κατ' επέκταση, η αυξημένη απορροή που αυτή συνεπάγεται. Ως προς τη διαχείριση των ομβρίων και την αντιπλημμυρική προστασία, ανέφερε ότι η λειτουργία των λεκανών ανάσχεσης αποσκοπεί στη συγκράτηση σημαντικών ποσοτήτων νερού και στον έλεγχο της παροχής προς τον Καρυδά. Σε σχετική ερώτηση για τον Βιολογικό Καθαρισμό της Πρέβεζας, διευκρίνισε ότι η εκκρεμότητα περιβαλλοντικής αδειοδότησης που αφορά επιμέρους ζήτημα της εγκατάστασης δεν σημαίνει ότι αυτή δεν λειτουργεί νόμιμα, και ότι η υπό εξέταση Μ.Π.Ε. δεν αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση του Βιολογικού Καθαρισμού, αλλά τη λειτουργία και σύνδεση του Επιχειρηματικού Πάρκου με την εγκατάσταση.

ι) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της υπηρεσίας.

ια) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ, τονίζοντας την ανάγκη πιστής τήρησης της μελέτης ώστε να μην προκύψουν μελλοντικά προβλήματα.

ιβ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε θετικά επί της Μ.Π.Ε., λαμβάνοντας υπόψη ότι η προτεινόμενη δραστηριότητα και η υλοποίηση των προβλεπόμενων έργων αναμένεται να συμβάλουν στη βελτίωση της υφιστάμενης κατάστασης και στην αποτελεσματικότερη περιβαλλοντική διαχείριση της περιοχής, υπό την επιφύλαξη της τήρησης των παρατηρήσεων, των όρων και των απαιτήσεων που περιλαμβάνονται στην υπηρεσιακή εισήγηση.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

**Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ
(Απόφαση 9/67/24-09-2026)**

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/88034/6154/30-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Α' της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 9^ο

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☐
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☒
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωνάιος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 10^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/νση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ.(εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/163897/2339 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/163897/2339 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 18-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2510026327 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κας Ελένης Ζωγράφου Κοιν: Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Υφιστάμενη μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος, στη θέση «Χάλασμα», της Τ.Κ. Χρυσαιγής, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δήμου Σουλίου της Π.Ε. Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΓΚΟΡΟΒΕΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» με δ.τ. «ΜΠΕΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 30391/13-08-2026 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/163897/2339/18-08-2026), β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/163588/2337/17-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 10^ο

Υ) Την θετική με πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

« 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ & ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η παρούσα εισηγητική έκθεση συντάχθηκε προκειμένου να τεθούν υπόψη της Επιτροπής Περιβάλλοντος όλα τα ουσιαστικά δεδομένα και τα περιβαλλοντικά στοιχεία που αφορούν στην αδειοδότηση της υφιστάμενης μονάδας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος της εταιρείας «ΓΚΟΡΟΒΕΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

• **Ιστορικό Αδειοδότησης:** Η μονάδα αδειοδοτήθηκε αρχικά το 1993 (Οικ. Άδεια 199/1993) και έλαβε περιβαλλοντικούς όρους το 2004 και το 2010 (ΑΕΠΟ, αρ. πρωτ. 6513/22-12-2010 για επέκταση και εκσυγχρονισμό).

Με την αρ. πρωτ. 181848/25017/31-12-2020 απόφαση δόθηκε παράταση ισχύος έως τις 22-12-2025.

• **Περιβαλλοντική Κατάταξη:**

• **Κατηγορία / Υποκατηγορία:** Α2

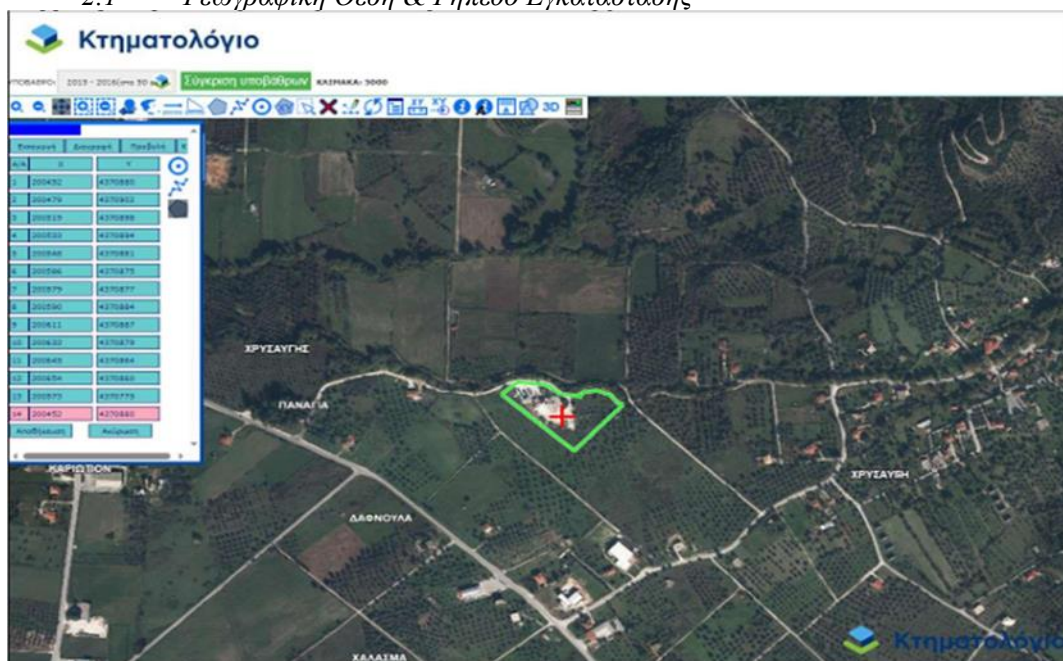
• **Ομάδα:** 9η «Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις», α/α 128 «Παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος».

• **Βαθμός Όχλησης:** Μέση Όχληση (αντιστοίχιση κατηγορίας Α2 βάσει Ν. 4635/2019).

• **Αρμόδια Περιβαλλοντική Αρχή:** Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου).

2. ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.1 Γεωγραφική Θέση & Γήπεδο Εγκατάστασης



• **Θέση:** Υπ' αριθμ. 53 αγροτεμάχιο του Αναδασμού Χρυσανγής – Παραμυθιάς (έτους 2000), θέση «Χάλασμα», Τ.Κ. Χρυσανγής, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δήμου Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας.

• **Εμβαδόν Γηπέδου:** 12.178,18 m².

• **Κτιριακές Υποδομές & Κάλυψη:** Συνολική Κάλυψη: 364,43 m² / Συνολική Δόμηση: 337,43 m².

• **Πρόσβαση:** Μέσω ασφαλτοστρωμένης αγροτικής οδού του αναδασμού στα βόρεια του γηπέδου.

2.2 Παραγωγική Διαδικασία & Μηχανολογικός Εξοπλισμός Η μονάδα διαθέτει δύο (2) γραμμές παραγωγής:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 10^ο

1. *Κύρια Γραμμή Παραγωγής (Εκσυγχρονισμός 2015): Ηλεκτρική ισχύς 120 kW (160 HP), περιλαμβάνει μίξερ 2 m³ με αυτόματη λίπανση, ταινία μεταφοράς, κοχλίες τσιμέντου, ζυγιστικά και σιλό.*
2. *Εφεδρική Γραμμή Παραγωγής (Αρχική 1993): Ηλεκτρική ισχύς 29,84 kW (40 HP), χρησιμοποιείται αποκλειστικά σε περιπτώσεις εκτάκτου ανάγκης/βλάβης.*
3. *Δυναμικότητα Μονάδας (Συνολική Εγκατεστημένη Ισχύς: 149,84 kW _ 200 HP).*
 - ο *Μέγιστη ωριαία: έως 60κ.μ. ανά ώρα.*
 - ο *Εκτιμώμενη ετήσια παραγωγή: 8.000κ.μ..*
4. *Ωράριο & Προσωπικό: 5νθήμερη λειτουργία, 1 βάρδια/ημέρα (8ωρο), 300 ημέρες/έτος. Απασχολεί συνολικά 6 άτομα (1 χειριστή και 5 οδηγούς).*

3. **ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΠΡΩΤΩΝ ΥΛΩΝ, ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Παράμετρος / Υλικό	Ετήσια Ποσότητα	Πηγή Προέλευσης / Παρατηρήσεις
Τσιμέντο (διάφοροι τύποι)	2.800 tn	Εγχώρια εργοστάσια TITAN A.E.
Αδρανή Υλικά (άμμος, ψηφίδα, χαλίκι)	15.040 tn	Αδειοδοτημένα Λατομεία Θεσπρωτίας I.K.E.
Χημικά Πρόσθετα	10 tn	Εξειδικευμένοι προμηθευτές
Ηλεκτρική Ενέργεια	10.000kWh	Δίκτυο ΔΕΔΔΗΕ
Κάυσιμα Κίνησης Εξοπλισμού	(1.100) πετρέλαιο	Αποκλειστικά για ελαστικοφόρο φορτωτή

Διαχείριση Νερού

- *Συνολικές Ανάγκες: 2.530m³/έτος (παραγωγή 1600m³, πλύσεις οχημάτων/αναμικτήρα 2600m³, διαβροχή 120m³, αστική χρήση 90m³).*
- *Ανακύκλωση Νερού: Εφαρμόζεται κλειστό σύστημα ανακυκλοφορίας.*
- Περίπου το 40% (759 m³) καλύπτεται από την επεξεργασία και ανακύκλωση των απονέρων πλύσης.*
- *Καθαρή Κατανάλωση από Δίκτυο: 1.771m³ από το τοπικό δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Σουλίου (υπάρχει σχετική βεβαίωση).*
- *Αποθήκευση Νερού: Υπόγεια δεξαμενή 27 m³ και υπέργεια δεξαμενή 60 m³.*

4. **ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΜΕ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**

1. *Χρήσεις Γης & Πολεοδομικό Καθεστώς:*
 - ο *Το γήπεδο βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ΓΠΣ ή ΖΟΕ, σε περιοχή όπου ισχύουν οι διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης.*
 - ο *Η δραστηριότητα (μέσης όχλησης) είναι θεσμικά συμβατή.**Επιπλέον, προϋφίσταται του αναδασμού του 2000 και διαθέτει τη θετική γνωμοδότηση ΝΕΧΩΠ.*
2. *Αποστάσεις από Ευαίσθητες Υποδομές & Οικισμούς:*
 - ο *Πλησιέστερος οικισμός: Καριώτι (750 m βόρεια).*
 - ο *Μεμονωμένη κατοικία: 360 m.*
 - ο *Τηρούνται όλες οι ελάχιστες νόμιμες αποστάσεις (Υ.Α. 83840/1986 & Υγ. Διάταξη Υ1β/2000/1995).*
3. *Προστατευόμενες Περιοχές (Natura 2000 / ΚΑΖ / ΤΙΦΚ):*
 - ο *Natura 2000: Εκτός ορίων (η πλησιέστερη περιοχή (SPA GR21200008 «Όρη Παραμυθιάς, Στενά Καλαμά & Αχέροντα» απέχει 1,9 km ανατολικά).*
 - ο *ΚΑΖ: Εκτός ορίων. Το πλησιέστερο ΚΑΖ (Κ239 «Παραμυθιά Πετούσι Αγ. Κυριακή») απέχει 2,5 km βόρεια.*
 - ο *ΤΙΦΚ / ΣΠΠ (ΙΒΑ): Εκτός ορίων και σε μεγάλη απόσταση.*

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 10^ο

4. *Δασικός Χαρακτήρας:* Η έκταση είναι μη Δασική (εποικιστική έκταση/αναδασμός), σύμφωνα με την τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Θεσπρωτίας (αρ. πρωτ. 1350/2010) και τη σχετική Υ.Δ. του τοπογράφου μηχανικού.

Αρχαιολογικοί Χώροι:

ο Ο πλησιέστερος κηρυγμένος χώρος είναι το αρχαίο μνημείο «Βασιλική (Χάλασμα)» στα 400m δυτικά.

ο Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας (εγγρ. 88532/02-04-2026) και η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων (εγγρ. 85557/02-03-2026) έχουν γνωμοδοτήσει θετικά, καθώς ο χώρος έχει ελεγχθεί και δεν εντοπίστηκαν αρχαιότητες.

5. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ

5.1 Υγρά Απόβλητα & Διαχείριση

ο Υγρά Απόβλητα Παραγωγής / Πλύσεων: Τα απόνερα από τις πλύσεις των οχημάτων μεταφοράς (βαρέλες), των αντλιών και του αναμικτήρα οδηγούνται μέσω ειδικά διαμορφωμένης λεκάνης σε υπέργεια στεγανή δεξαμενή καθίζησης-ανακυκλοφορίας 3 διαμερισμάτων (διαστάσεων 9, 0 × 4, 0 m).

ο Στα 2 πρώτα διαμερίσματα (16 m² & 10 m²) πραγματοποιείται η καθίζηση των αιωρούμενων στερεών (λάσπη).

ο Στο 3ο διαμέρισμα (10 m²) συλλέγεται το διαυγασμένο νερό, το οποίο ανακυκλώνεται πλήρως πίσω στην παραγωγική διαδικασία και στη διαβροχή.

- Μηδενική διοχέτευση υγρών αποβλήτων στο περιβάλλον.

- Αστικά Λύματα: Παράγονται από τους χώρους υγιεινής του προσωπικού και διατίθενται σε στεγανό σηπτικό βόθρο, από όπου εκκενώνονται με βυτιοφόρο και μεταφέρονται στην ΕΕΛ Ηγουμενίτσας.

- Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ): Η συντήρηση των οχημάτων γίνεται σε εξωτερικά αδειοδοτημένα συνεργεία.

Σε περίπτωση έκτακτης διαρροής εντός της μονάδας, τα ΑΛΕ συλλέγονται σε στεγανά δοχεία και παραδίδονται σε εγκεκριμένο Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΕΔ).

5.2 Στερεά Απόβλητα

- Λάσπη Σκυροδέματος (ΕΚΑ 10 13 14): Παράγονται στερεοποιημένης λάσπης στον πυθμένα της δεξαμενής καθίζησης.

Αφαιρούνται περιοδικά και επαναχρησιμοποιούνται εντός της μονάδας για επιχωματώσεις/οδοστρωσία ή διατίθενται ως υλικά μπαζώματος σε εργολάβους.

- Αστικά Στερεά Απόβλητα (ΑΣΑ): Παράγονται 2,48 tn/έτος (0,99 tn οργανικά & 1,49 tn ανακυκλώσιμα).

Συλλέγονται χωριστά και διατίθενται μέσω των κάδων του Δήμου στο ΚΔΑΥ Ηγουμενίτσας (ανακυκλώσιμα) και στη ΜΕΑ Ηπείρου (σύμμεικτα).

- Ειδικά / Επικίνδυνα Απόβλητα (Φίλτρα, μπαταρίες, ελαστικά, ΑΗΗΕ): Συλλέγονται χωριστά και παραδίδονται σε εγκεκριμένα Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης.

5.3 Αέρια Σφάλματα & Ακουστικό Περιβάλλον

- Εκπομπές Σκόνης: Προέρχονται από τη διαχείριση αδρανών, τα σιλό τσιμέντου και τον αναμικτήρα.

- Μέτρα Αντιμετώπισης: Τα σιλό τσιμέντου διαθέτουν ειδικά σακκόφιλτρα συγκράτησης σκόνης στην οροφή.

Η κεκλιμένη ταινία τροφοδοσίας είναι στεγασμένη/καλυμμένη.

Εφαρμόζεται τακτική διαβροχή των σωρών αδρανών και των εσωτερικών οδών προσπέλασης, ενώ τα φορτηγά καλύπτονται υποχρεωτικά με μουσαμά.

- Θόρυβος: Οι εκπομπές θορύβου περιορίζονται εντός των ορίων του γηπέδου.

Στα όρια της εγκατάστασης τηρείται το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο των 55 dB(A) για βιομηχανικές περιοχές/εκτός σχεδίου εκτάσεις.

6. ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ & ΑΝΘΡΑΚΙΚΟ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑ (Ν. 4936/2022)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 10^ο

Σύμφωνα με το Άρθρο 19 του Εθνικού Κλιματικού Νόμου (Ν. 4936/2022), οι υφιστάμενες μονάδες της Κατηγορίας Α2 υποχρεούνται σε μείωση των ειδικών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά 30%, τουλάχιστον έως το 2030, σε σχέση με το έτος βάσης.

Αποτύπωση Εκπομπών ΑΕΘ (Έτος 2025).

Βάσει της επικαιροποιημένης ειδικής μελέτης υπολογισμού (με χρήση του επίσημου εργαλείου του ΥΠΕΝ και του ISO 14064-1:20Settings):

I) Άμεσες Εκπομπές (Scope 1):

1. Καύση σε κινητές πηγές (φορτωτής): 2, 076 tn CO_{2eq}.
2. Διάχυτες εκπομπές (σηπτική δεξαμενή): 1,338 tn CO_{2eq}.

II) Έμμεσες Εκπομπές (Scope 2 - Ηλεκτρισμός): (για κατανάλωση 10.884 kWh) 2,978tn CO_{2eq}.

Συνολικές Ετήσιες Εκπομπές (CO_{2eq}): 6,392tn CO_{2eq}.

IV) Ειδικές Εκπομπές (Ανθρακικό Αποτύπωμα): παραγόμενου σκυροδέματος (για ετήσια παραγωγή 7.800 m³) 0,82kgCO_{2eq}.

Προγραμματισμένα Μέτρα Μείωσης έως το 2030:

- ο Σταδιακή αντικατάσταση/αναβάθμιση του ελαστικοφόρου φορτωτή με μηχανήμα αντIRRυπαντικής τεχνολογίας Stage V ή ηλεκτρικό.
- ο Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος net-metering για κάλυψη των ηλεκτρικών αναγκών.
- ο Τακτική επαλήθευση των εκθέσεων εκπομπών από διαπιστευμένο ανεξάρτητο φορέα (ελεγκτή).

7. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ (ΣΥΝΟΨΗ)

Προτείνεται η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων με τις ακόλουθες βασικές δεσμεύσεις για τον φορέα του έργου:

1. Διαχείριση Νερού: Υποχρεωτική η συνεχής λειτουργία της δεξαμενής καθίζησης 3 διαμερισμάτων και η πλήρης ανακύκλωση των απόνερων πλύσης στην παραγωγική διαδικασία (μηδενική απόρριψη στο περιβάλλον).
2. Προστασία Ατμόσφαιρας: Συνεχής συντήρηση των σακκόφιλτρων στα σιλό τσιμέντου. Τακτική διαβροχή των σωρών αδρανών και των οδών κίνησης εντός του γηπέδου κατά τους θερινούς μήνες.
Υποχρεωτική κάλυψη των φορτηγών μεταφοράς υλικών.
3. Διαχείριση Αποβλήτων: Η παραγόμενη λάσπη σκυροδέματος να αξιοποιείται αποκλειστικά για επιχωματώσεις εντός του γηπέδου ή να οδηγείται σε αδειοδοτημένους παραλήπτες. Απαγόρευση ανεξέλεγκτης εναπόθεσης.
4. Κλιματικός Νόμος: Υποβολή ετήσιας έκθεσης εκπομπών CO₂ έως τις 31 Οκτωβρίου κάθε έτους και επίτευξη του στόχου μείωσης κατά 30% έως το 2030.
5. Αρχαιότητες: Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων κατά τις όποιες επιφανειακές εργασίες, να διακοπούν αμέσως οι εργασίες και να ενημερωθεί η Εφορεία Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας.

8. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ & ΠΡΟΤΑΣΗ

Η υφιστάμενη μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος της εταιρείας «ΓΚΟΡΟΒΕΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» αποτελεί παραγωγική υποδομή τοπικής εμβέλειας που καλύπτει τις ανάγκες των δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων της Π.Ε. Θεσπρωτίας.

Από την αξιολόγηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) και των συμπληρωματικών στοιχείων προκύπτει ότι:

- Η δραστηριότητα είναι πλήρως συμβατή με τις χωροταξικές, πολεοδομικές και περιβαλλοντικές δεσμεύσεις της περιοχής.
- Εφαρμόζει κλειστό κύκλωμα ανακύκλωσης νερού και κατάλληλα συστήματα αντIRRυπανσης (φίλτρα σιλό, διαβροχές).
- Δεν προκαλεί ουσιώδεις αρνητικές επιπτώσεις στο φυσικό, ανθρωπογενές ή πολιτιστικό περιβάλλον.
- Καλύπτει τις απαιτήσεις του Εθνικού Κλιματικού Νόμου (Ν. 4936/2022).

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε θετικά προς την Επιτροπή Περιβάλλοντος για την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων (έκδοση Α.Ε.Π.Ο.) της εν λόγω μονάδας, υπό την απαρέγκλιτη τήρηση των περιβαλλοντικών όρων και δεσμεύσεων που περιγράφονται ανωτέρω.-».

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 10^ο

δ) Την αριθ. πρωτ. 367107/28-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ε) Την αριθ. πρωτ. 380668/03-09-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας.

στ) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής κ. Γοργόλη Βασίλειου, ο οποίος αναφέρθηκε στην υπό εξέταση Μ.Π.Ε. για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης μονάδας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος της εταιρείας «ΓΚΟΡΟΒΕΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» στη θέση «Χάλασμα» Χρυσανγής του Δήμου Σουλίου. Σημείωσε ότι, σύμφωνα με την υπηρεσιακή εισήγηση, η δραστηριότητα είναι συμβατή με τις ισχύουσες χωροταξικές, πολεοδομικές και περιβαλλοντικές δεσμεύσεις της περιοχής. Αναφέρθηκε στα μέτρα που εφαρμόζονται για τη διαχείριση και ανακύκλωση των υγρών αποβλήτων, τον περιορισμό της σκόνης και την ορθή διαχείριση των στερεών και επικίνδυνων αποβλήτων. Παράλληλα, έκανε αναφορά στις υποχρεώσεις της μονάδας ως προς τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Εθνικού Κλιματικού Νόμου. Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της Μ.Π.Ε., τις γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών και την υπηρεσιακή εισήγηση, εισηγήθηκε τη θετική γνωμοδότηση επί της Μ.Π.Ε. για την έκδοση Α.Ε.Π.Ο., υπό την προϋπόθεση της πλήρους και απαρέγκλιτης τήρησης των περιβαλλοντικών όρων και δεσμεύσεων που περιλαμβάνονται στην υπηρεσιακή εισήγηση.

θ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ηπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ, σύμφωνα και με τους όρους που η υπηρεσία θέτει στην εισήγησή της.

ι) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ σύμφωνα και με τους όρους που η υπηρεσία θέτει στην εισήγησή της.

ια) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας, από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία γνωμοδότησε ΘΕΤΙΚΑ, με την επιφύλαξη ότι, σε περιπτώσεις ανανέωσης περιβαλλοντικών όρων υφιστάμενων δραστηριοτήτων, κρίνεται απαραίτητη η διενέργεια αυτοψίας από την αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να τεκμηριώνεται η υφιστάμενη κατάσταση της δραστηριότητας και η συμμόρφωσή της με τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

**Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ
(Απόφαση 9/68/24-09-2026)**

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. 30391/13-08-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

A. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ

☐

B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ

☒

Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ

☐

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 10^ο**

Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 11^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/νση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ.(εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/154470/2163 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/154470/2163 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 03-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2607032824 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κας Πωλίνας Συγκούνα Κοιν: Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Νομιμοποίηση έργων προστασίας από την διάβρωση ακτής και διαμορφώσεων στην Τ.Κ. Πλαταριάς, Δ.Ε. Συβότων, Δήμου Ηγουμενίτσας, ΠΕ Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι ο Κωνσταντίνος Αναστασίου.			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 28289/28-07-2026 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/154470/2163/03-08-2026), β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/153899/2154/03-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 11^ο

Υ) Την θετική εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η παρούσα εισήγηση συντάχθηκε από το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας, μετά το Αρ. Πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/164230/18.08.2026 έγγραφο της Π. Ηπείρου. Η Εισήγηση αυτή (σύμφωνα με το παραπάνω έγγραφο) εντάσσεται στο πλαίσιο της συνεισφοράς του τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π. Ε. Θεσπρωτίας στην καλύτερη λειτουργία της Επιτροπής και όχι στο πλαίσιο της θεσμοθετημένης διαδικασίας αδειοδότησης του εν λόγω έργου.

ΦΟΡΕΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: κ. Κωνσταντίνος Αναστασίου.

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Θέση «Κόκκινος Βράχος», Τ.Κ. Πλαταριάς, Δ.Ε. Συβότων, Δ. Ηγουμενίτσας.

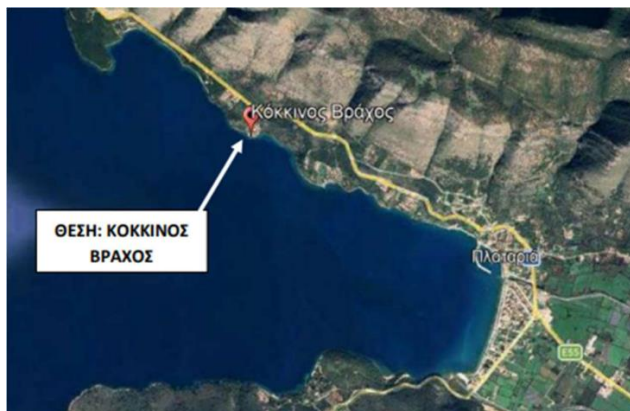
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ: Ομάδα 3η (Λιμενικά Έργα), α/α 8, Υποκατηγορία Α2 (Έργα προστασίας ακτής από διάβρωση).

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ & ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα εισήγηση αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση/νομιμοποίηση υφιστάμενων παράκτιων έργων προστασίας και διαμορφώσεων, τα οποία βρίσκονται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού στην Τ.Κ. Πλαταριάς του Δήμου Ηγουμενίτσας.

Τα έργα έχουν κατασκευαστεί προ 25ετίας από τον ιδιοκτήτη της όμορης έκτασης. Κύριος στόχος της διατήρησής τους είναι:

1. Η αντιμετώπιση της ενεργού θαλάσσιας διάβρωσης.
2. Η σταθεροποίηση των πρανών έναντι καταπτώσεων λόγω των έντονων εδαφικών κλίσεων.
3. Η διασφάλιση της ασφαλούς πρόσβασης των λουομένων στην παράκτια ζώνη και η εξυπηρέτηση της λειτουργίας παρακείμενης τουριστικής/επισιτιστικής επιχείρησης.



2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

Τα προς νομιμοποίηση έργα είναι ήδη κατασκευασμένα από πέτρα και περιλαμβάνουν:

- Τοιχίο Α (Ανατολικό/Εσωτερικό): Μήκος 25,5 m, παράλληλο προς την ακτή.
- Διαθέτει κλιμακωτό ύψος (1,25 m στα πρώτα 3,5 m, 2,5 m στα επόμενα 13 m, και 1,0 m στα τελευταία 9 m) για τη συγκράτηση του απότομου πρανούς.



ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 11^ο**

- Τοιχίο Β (Δυτικό/Παράκτιο): Μήκος 28,0 m και ύψος 1,5 m, χωροθετημένο 2,8 m δυτικότερα του Τοιχίου Α, σε άμεση επαφή με το θαλάσσιο μέτωπο για την απόσβεση της κυματικής ενέργειας.

- Συνοδές Διαμορφώσεις: Λιθόστρωτες και ξύλινες διαμορφώσεις δαπέδων στον εξωτερικό χώρο, οι οποίες συγκρατούν το έδαφος και παρέχουν πρόσβαση προς την παραλία.

3. ΘΕΣΜΙΚΗ ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

- Γενικός Χωροταξικός Σχεδιασμός: Τα έργα είναι συμβατά με το Αναθεωρημένο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 286/ΑΑΠ/2018), το οποίο εντάσσει την περιοχή στο «Βόρειο Παράκτιο Μέτωπο», με κατεύθυνση την ήπια τουριστική ανάπτυξη.

- Προστατευόμενες Περιοχές: Τα έργα δεν εμπίπτουν σε περιοχές του δικτύου Natura 2000, Καταφύγια Άγριας Ζωής ή υγροτόπους RAMSAR.

- Δασικός Χαρακτήρας: Τμήμα της χερσαίας έκτασης υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής νομοθεσίας (Δασικός Χάρτης Π.Ε. Θεσπρωτίας), χωρίς όμως να εντοπίζονται αναδασωτέες εκτάσεις.

- Αρχαιολογία: Δεν υπάρχουν κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι ή μνημεία στην άμεση περιοχή (ο πλησιέστερος είναι η Ακρόπολη Φασκομηλιάς στα 5,4 km).

- Πλημμυρικός Κίνδυνος & Υδάτινα Σώματα: Η περιοχή δεν ανήκει σε Ζώνες Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας. Το παράκτιο υδάτινο σώμα βρίσκεται σε καλή οικολογική και χημική κατάσταση.

4. ΑΚΤΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ

Βάσει της εξειδικευμένης Ακτομηχανικής Έκθεσης που συνοδεύει τη μελέτη (ανάλυση δορυφορικών δεδομένων Sentinel-2 περιόδου 2016–2025 με τις μεθόδους DSAS/LRR και STL+WLR):

1. Ενεργός Διάβρωση: Διαπιστώθηκε στατιστικά σημαντική και συνεχής οπισθοχώρηση της ακτογραμμής με ρυθμό 0,13 έως 0,84 m/έτος (μέσος ρυθμός διάβρωσης −0,37 έως).

2. Επιπτώσεις Κλιματικής Αλλαγής: Σύμφωνα με τα σενάρια της IPCC (AR6), η προβλεπόμενη άνοδος της στάθμης της θάλασσας και η αύξηση της έντασης των ακραίων καιρικών φαινομένων αναμένεται να επιταχύνουν τη διάβρωση.

3. Συμβολή των Έργων: Τα υφιστάμενα τοιχία λειτουργούν ως ανάσχεση στα κυματικά φορτία, αποτρέποντας την κατάρρευση των πρανών και προστατεύοντας τις παράκτιες υποδομές.

5. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ

- Μηδενική Λύση (Κατεδάφιση/Μη ύπαρξη έργων):

Απορρίπτεται κατηγορηματικά.

Η απομάκρυνση των τοιχίων θα προκαλούσε ακαριαία αποσταθεροποίηση των πρανών, εκτεταμένες κατολισθήσεις και επιτάχυνση της διάβρωσης, θέτοντας σε κίνδυνο την ασφάλεια των περιοίκων/λουομένων.

Επιπλέον, εγκύκλιος της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (2025) επισημαίνει ότι η κατεδάφιση υφιστάμενων έργων μπορεί να προκαλέσει μεγαλύτερη περιβαλλοντική ζημία από τη διατήρησή τους.

- Εναλλακτική Χωροθέτηση ή Μέγεθος: Απορρίφθηκαν, καθώς η γεωμετρία και οι διαστάσεις των έργων προσαρμόζονται ακριβώς στα τοπικά γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά και στα σημεία μέγιστης κυματικής καταπόνησης.

- «Πράσινες»/Ήπιες Τεχνικές: Κρίνονται ανεπαρκείς ως μεμονωμένη λύση λόγω των μεγάλων κλίσεων και της άμεσης έκθεσης στο θαλάσσιο κυματισμό.

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Κατά τη φάση λειτουργίας των έργων:

- Ατμόσφαιρα, Θόρυβος & Απόβλητα: Μηδενικές επιπτώσεις (απουσία μηχανολογικού εξοπλισμού).

- Τοπίο & Μορφολογία: Ήπια ένταξη λόγω της χρήσης τοπικής πέτρας.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 11^ο

• Υδρομορφολογία: Οι προκαλούμενες αλλοιώσεις αξιολογούνται στην Τάξη Ι (αμελητέες), χωρίς να επηρεάζεται η οικολογική ισορροπία του παράκτιου υδάτινου σώματος.

7. Προτεινόμενα Μέτρα & Πρόγραμμα Παρακολούθησης:

1. Τακτικός οπτικός έλεγχος της δομικής σκελετικής ευστάθειας των τοιχίων και των πλακοστρώσεων.
2. Συντήρηση μικρής κλίμακας με χρήση συμβατών φυσικών υλικών (πέτρα, ξύλο).
3. Άμεση απομάκρυνση τυχόν αδρανών υλικών από τοπικές αποκολλήσεις.
4. Παρακολούθηση της εξελικτικής τάσης της ακτογραμμής σε ετήσια βάση.

8. ΠΡΟΤΑΣΗ / ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η διατήρηση και νομιμοποίηση των υφιστάμενων έργων προστασίας στη θέση «Κόκκινος Βράχος» Πλαταριάς κρίνεται τεχνικά αναγκαία, περιβαλλοντικά επιβεβλημένη και χωροταξικά συμβατή.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε θετικά προς την Επιτροπή Περιβάλλοντος για την έγκριση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) και την έκδοση των σχετικών Περιβαλλοντικών Όρων.-».

δ) Την αριθ. πρωτ. 341702/06-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ε) Την αριθ. πρωτ. 342211/03-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

στ) Την τοποθέτηση του Προέδρου της Επιτροπής κ. Γοργόλη Βασίλειου, ο οποίος λαμβάνοντας υπόψη τη θετική εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, καθώς και τις θετικές, με όρους, γνωμοδοτήσεις της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας και της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, ανέφερε ότι τα υφιστάμενα έργα συμβάλλουν στην προστασία της παράκτιας ζώνης και στη σταθεροποίηση των πρανών έναντι της διάβρωσης. Σημείωσε ότι, σύμφωνα με τα στοιχεία της υπηρεσιακής εισήγησης, έχει διαπιστωθεί υποχώρηση της ακτογραμμής, γεγονός που καθιστά αναγκαία την προστασία της περιοχής από τη θαλάσσια διάβρωση. Παράλληλα, τόνισε ότι τα έργα δεν εμπίπτουν σε περιοχή Natura 2000, Καταφύγιο Άγριας Ζωής ή υγρότοπο Ramsar και ότι οι επιπτώσεις τους στο παράκτιο υδάτινο σώμα και στο τοπίο αξιολογούνται ως περιορισμένες. Επιπλέον, υπογράμμισε τη σημασία της τήρησης των προβλεπόμενων μέτρων προστασίας και της παρακολούθησης τόσο της κατάστασης των έργων όσο και της εξέλιξης της ακτογραμμής. Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγήθηκε στα μέλη της Επιτροπής να γνωμοδοτήσουν θετικά επί της ΜΠΕ, με την τήρηση των όρων και προϋποθέσεων που τίθενται από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ζ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ηπειρος Όλον-Τόπος να ζεις», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ σύμφωνα με τις παρατηρήσεις στην εισήγηση της υπηρεσίας.

η) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ σύμφωνα με τις παρατηρήσεις στην εισήγηση της υπηρεσίας.

θ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα - Πάσχου Κωνσταντίνας, από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΠΑΡΩΝ, διευκρινίζοντας ότι δεν είχε λάβει πλήρη γνώση του θέματος της ημερήσιας διάταξης, με αποτέλεσμα να μην είναι σε θέση να διαμορφώσει άποψη επί αυτού.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ
(Απόφαση 9/69/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. 28289/28-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 11^ο

➤ ΠΑΡΩΝ ψήφισε η κα Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου».	
5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☒
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Θεσπρωτίας. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ**

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωνάιος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 12^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ. (εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/157616/2234 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/157616/2234 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 06-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2412013225 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ Εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κας Κλειώς Συρμακέση Κοιν: Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Υφιστάμενη μονάδα αποχέτευσης και εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων Κοινότητας Παπίγκου, Δήμου Ζαγορίου, ΠΕ Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι ο Δήμος Ζαγορίου.			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 29338/05-08-2026 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.ΔΗ.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/157616/2234/06-08-2026). β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/157123/2218/06-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 12^ο

γ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/163864/2654/26.08.2026 θετική χωρίς πρόσθετους περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Φορέας λειτουργίας της μονάδας του θέματος είναι ο Δήμος Ζαγορίου.

Η θέση εγκατάστασης της μονάδας επεξεργασίας λυμάτων βρίσκεται στη θέση «Μπουλογούνιστα» της Τ.Κ. Παπίγκου, κατάντη του οικισμού και σε απόσταση 450 m περίπου από τα όρια του. Το υψόμετρο στη θέση εγκατάστασης της μονάδας είναι περίπου 850 m.

Το γήπεδο εγκατάστασης έχει έκταση 4.566,93 m², η οποία είναι κοινοτική και παραχωρήθηκε από την Τοπική Κοινότητα Παπίγκου, μετά τον αποχαρακτηρισμό της, με την Απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Ηπείρου με υπ' αριθ. Πρωτ. 2615/03-09-2010.

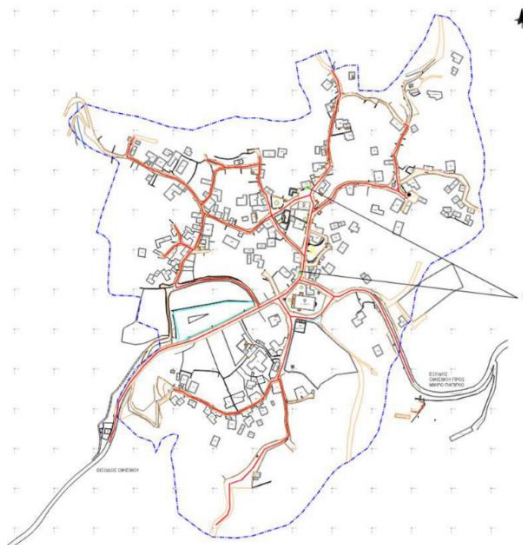
Τα λύματα, μέσω αγωγών PVC 200 mm, συνολικού μήκους δικτύου 2.500,59 m οι οποίοι οδεύουν επί του οδικού δικτύου του οικισμού, καταλήγουν στον τελικό συλλεκτήριο αγωγό στην είσοδο του οικισμού Παπίγκου για να οδηγηθούν έπειτα στην ΕΕΛ (Εικόνα 1).

Τα δεδομένα με τα οποία σχεδιάστηκε η μονάδα επεξεργασίας ελήφθησαν από την υπ' αριθ. Πρωτ. 3993/25-07-2007 απόφαση της Δ/σης Δημόσιας Υγείας, Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων βάσει της οποίας συντάχθηκε η «Μελέτη Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Αστικών Λυμάτων Κοινότητας Παπίγκου» και η περιβαλλοντική μελέτη αυτής όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. Πρωτ. 108435/29-09-2008 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Με τον όρο «βιολογικός καθαρισμός» έχει επικρατήσει να ονομάζεται το σύστημα επεξεργασίας απόνερων (λυμάτων), στο οποίο διαχωρίζονται οι ρύποι από νερό με βιοτεχνολογικές διεργασίες. Το υπό μελέτη σύστημα επεξεργασίας είναι ένα σύστημα βιολογικού καθαρισμού με αντιδραστήρα περιστρεφόμενων βιοδίσκων, με ταυτόχρονη βιολογική απομάκρυνση αζώτου και φωσφόρου και τελική επεξεργασία με υδροχαρή φυτά.

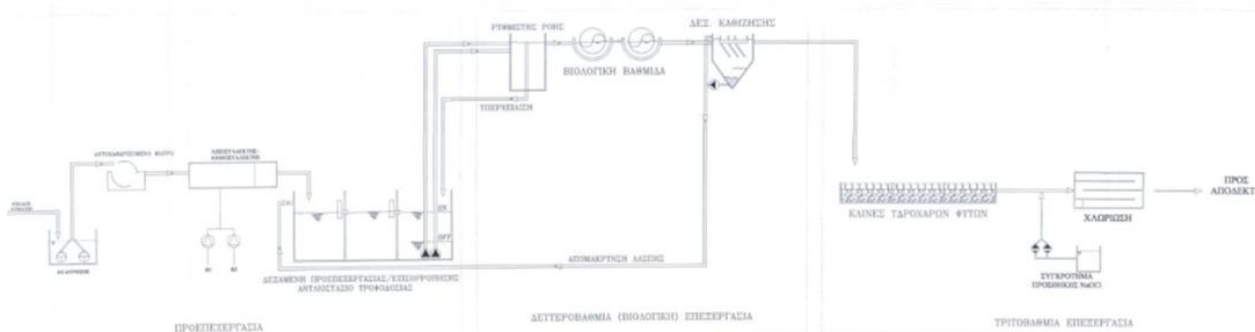
Τα στάδια που αποτελούν το υπό μελέτη σύστημα επεξεργασίας είναι τα παρακάτω:

- 1 Συγκέντρωση λυμάτων
- 2 Αρχική ανύψωση λυμάτων
- 3 Εσχαρισμός
- 4 Λιποσυλλογή – Αμμοσυλλογή
- 5 Εξισορρόπηση
- 6 Παρατεταμένος αερισμός - Απονιτροποίηση, με το σύστημα των περιστρεφόμενων βιοδίσκων
- 7 Καθίζηση - απομάκρυνση πλεονάζουσας ιλύος
- 8 Τελική επεξεργασία με υδροχαρή φυτά (Τριτοβάθμια επεξεργασία)
- 9 Απολύμανση (Χλωρίωση)
- 10 Τελική διάθεση (υπεδάφια)



Εικόνα 1: Αποχετευτικό δίκτυο οικισμού Παπίγκου.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 12^ο



Εικόνα 2: Διάγραμμα ροής 'Μελέτη εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων κοινότητας Παπίγκου

Τα παραγόμενα λύματα εισέρχονται στη μονάδα επεξεργασίας από το αποχετευτικό δίκτυο και συγκεντρώνονται στο φρεάτιο του αντλιοστασίου αρχικής ανύψωσης.

Από το φρεάτιο αρχικής ανύψωσης, με τη βοήθεια 2 υποβρυχίων αντλιών βαρέως τύπου (η μια εφεδρική), τα λύματα οδηγούνται στην πρώτη μονάδα της εγκατάστασης που είναι το αυτοκαθαριζόμενο φίλτρο. Τα λύματα περνούν αρχικά μέσω του αυτοκαθαριζόμενου φίλτρου όπου θα κατακρατούνται τα ογκώδη στερεά >0,75 mm. Ο εκσχαρισμός βοηθά στο να απομακρύνονται τα περισσότερα ευμεγέθη στερεά στην είσοδο της εγκατάστασης, περιορίζοντας έτσι μελλοντικά προβλήματα εμφράξεων στην υπόλοιπη διάταξη.

Μετά τον εκσχαρισμό τα λύματα συνεχίζουν τη ροή τους προς τη διάταξη του αμμοσυλλέκτη – λιποσυλλέκτη. Στη δεξαμενή αυτή, με τη βοήθεια του αέρα που παρέχεται από ζεύγος αεροσυμπιεστών (ο ένας εφεδρικός) και διοχετεύεται στον πυθμένα με τη μορφή χονδρών φυσαλίδων, διαχωρίζονται τα λίπη στην επιφάνεια σε ειδικό χώρο συλλογής, ενώ η άμμος που υπάρχει στα λύματα (μέγεθος κόκκου $\geq 0,20$ mm) κατακρατείται σε ειδική διάταξη αμμοσυλλογής στον πυθμένα από όπου απομακρύνεται περιοδικά με αεραντλία που βρίσκεται εκεί εγκατεστημένη.

Απαλλαγμένα από μεγάλα στερεά λίπη – έλαια και άμμο τα λύματα στην συνέχεια εισέρχονται με ελεύθερη ροή στον πρώτο θάλαμο της δεξαμενής προεπεξεργασίας που βρίσκεται υπεδάφια, κάτω από το δάπεδο του κτιρίου του βιολογικού καθαρισμού, όπου έχει τοποθετηθεί η προκατασκευασμένη εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων. Η δεξαμενή προεπεξεργασίας αποτελείται από τρεις θαλάμους – διαμερίσματα. Στον πρώτο θάλαμο της δεξαμενής καθιζάνει ή επιπλέει το μεγαλύτερο μέρος των στερεών που έχουν απομείνει από τον εκσχαρισμό και την αμμοσυλλογή – λιποσυλλογή. Στην δεξαμενή αυτή οδηγείται με καταθλιπτικό αγωγό και η περίσσεια λάσπης από την βιολογική βαθμίδα. Στην συνέχεια τα λύματα περνούν στον δεύτερο θάλαμο της δεξαμενής, όπου σε επαρκή χρόνο παραμονής των λυμάτων, καθιζάνουν τα εναπομείναντα αιωρούμενα στερεά με αποτέλεσμα τη μείωση του φορτίου στις 2 δεξαμενές, συμπεριλαμβανομένου του φίλτρου και του αμμοσυλλέκτη – λιποσυλλέκτη, έως και 30 %. Ο τρίτος θάλαμος της δεξαμενής αποτελεί την δεξαμενή εξισορρόπησης όπου θα εγκατασταθούν οι αντλίες τροφοδοσίας λυμάτων προς την εγκατάσταση.

Από τον τρίτο θάλαμο της δεξαμενής μέσω 2 υποβρυχίων αντλιών (η μια εφεδρική) τα λύματα οδηγούνται στον ρυθμιστή ροής και στην συνέχεια στην δεξαμενή της βιολογικής αποικοδόμησης (δεξαμενές βιοδίσκων). Οι μικροοργανισμοί που αναπτύσσονται στις αερόβιες συνθήκες των δεξαμενών βιοδίσκων, δεσμεύουν στην κυτταρική τους μάζα το οργανικό φορτίο των λυμάτων και το μεταβολίζουν μετατρέποντας το σε στερεή βιομάζα. Ταυτόχρονα, ο μεγάλος χρόνος παραμονής των λυμάτων στις δεξαμενές βιοδίσκων επιτρέπει την ανάπτυξη νιτροποιητικών-απονιτροποιητικών βακτηριδίων, που επιτυγχάνουν την σχεδόν ποσοτική απομάκρυνση των αζωτούχων ενώσεων από τα λύματα. Επιπλέον, απομακρύνεται και το μεγαλύτερο μέρος των φωσφορικών ενώσεων, μιας και αποτελεί θρεπτικό υλικό για την ανάπτυξη των μικροοργανισμών της βιολογικής επεξεργασίας.

Μετά τη βιολογική επεξεργασία, τα λύματα υπερχειλίζουν προς τη δεξαμενή καθίζησης, όπου καθιζάνει η βιολογική λάσπη και τα υπερκείμενα επεξεργασμένα λύματα υπερχειλίζουν από το άνω μέρος της δεξαμενής και οδηγούνται με ελεύθερη ροή στην κλίνη υδροχαρών φυτών.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 12^ο**

Η πλεονάζουσα ιλύς, που παράγεται από το σύστημα είναι ήδη σταθεροποιημένη, αφού η μέθοδος των βιοδίσκων αποτελεί σύστημα παρατεταμένου αερισμού. Όπως λοιπόν προαναφέρθηκε, η πλεονάζουσα ιλύς οδηγείται στον πρώτο και δεύτερο θάλαμο της προεπεξεργασίας. Ένα βασικό πλεονέκτημα της μεθόδου βιολογικής επεξεργασίας με βιοδίσκους σε σχέση με τις υπόλοιπες μεθόδους, είναι ο χαμηλός ρυθμός παραγωγής ιλύος. Επομένως, η πλήρως σταθεροποιημένη βιολογική λάσπη καθώς και τα στερεά που θα συγκεντρώνονται στον πρώτο και στον δεύτερο θάλαμο της τριθάλαμης δεξαμενής προεπεξεργασίας θα απομακρύνονται σε αραιά χρονικά διαστήματα (περίπου κάθε 5 μήνες) με την αφυδατωμένη ιλύς να μεταφέρεται στην Ε.Ε.Α. Ιωαννίνων για περαιτέρω επεξεργασία μετά από συμφωνία με την Δ.Ε.Υ.Α. Ιωαννίνων με εκτιμώμενη ποσότητα 1,0 m³/μήνα.

Το πλεόνασμα της ιλύος πηγαίνει στις ειδικές εγκαταστάσεις βιολογικής επεξεργασίας του Δήμου Ιωαννιτών.

Η ελάχιστη ποσότητα αζώτου και φωσφόρου που παραμένει στα επεξεργασμένα λύματα, απομακρύνεται (τριτοβάθμια επεξεργασία) με βιολογική αφομοίωση, η οποία επιτυγχάνεται στις κλίνες των υδροχαρών φυτών. Ο εναπομείναν φώσφορος αλλά και το άζωτο συγκρατούνται από τα υδροχαρή αυτά φυτά μέσω του μηχανισμού της φωτοσύνθεσης.

Από εκεί το υπερκείμενο διαυγασμένο πλέον υγρό, πριν την τελική του διάθεση, οδηγείται σε δεξαμενή χλωρίωσης μορφής μαιάνδρου, όπου και απολυμαίνεται με προσθήκη απολυμαντικού (Υποχλωριώδες Νάτριο). Στη δεξαμενή αυτή δημιουργούνται οι κατάλληλες συνθήκες πλήρους ανάμιξης επεξεργασμένου υγρού και απολυμαντικού.

Η τελική διάθεση γίνεται υπεδάφια, σε ταφροδιυλιστήριο που αποτελείται από δίκτυο διάτρητων σωληνωτών αγωγών με ανοιχτούς αρμούς, οι οποίοι καταλήγουν σε απορροφητικό βόθρο.



Εικόνα 3.: Κτίριο εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων Τ.Κ. Παπίγκου.

Έχει κατατεθεί μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ) ως αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας ΜΠΕ σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 4014/2011.

Έχει υποβληθεί και φάκελος Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ).

Το υπό μελέτη έργο διαθέτει:

1	ΑΕΠΟ	108435/29-09-2008	Τμήμα Β' / Γενική Δ/ση Περιβάλλοντος ΕΥΠΕ / Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.	Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων Κοινότητας Παπίγκου του Νομού Ιωαννίνων»
2	Έγκριση μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης	3993/25-07-2007	Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου / Δ/ση Δημόσιας Υγείας / Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ιωαννίνων	«Έγκριση μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων (αστικών λυμάτων) της Κοινότητας Παπίγκου»

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 12^ο**

3	Απόφαση αποχαρακτηρισμού	2615/03-09-2010	Δ/νση Δασών Ιωαννίνων / Γενική Δ/νση Περιφέρειας / Περιφέρεια Ηπείρου	Αλλαγή χρήσης κοινοτικής δασικής έκτασης, εμβαδού 4.567,08 τ.μ., στη θέση «Μπολογούνιστα», περιφέρειας Κοινοτικού δάσους Παπίγκου, για την κατασκευή του έργου «Αποχέτευση και εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων Κοινότητας Παπίγκου του Νομού Ιωαννίνων»
4	Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013	Α/Α δήλωσης: 3850901 Ημ/νια υπαγωγής: 31-07-2017	Γενική Γραμματεία Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος / Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής	Τακτοποίηση αυθαιρεσιών όσον αφορά τις υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις και τις δεξαμενές της ΕΕΛ
5	Απόφαση για την «Διάθεση Λυμάτων στην ΕΕΛ Ιωαννίνων (αίτημα Δήμου Ζαγορίου)	7315/26-9-2025	Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Ιωαννίνων (ΔΕΥΑΙ), Διοικητικό συμβούλιο	«Διάθεση Λυμάτων στην ΕΕΛ Ιωαννίνων (αίτημα Δήμου Ζαγορίου)
6	Βεβαίωση υδροδότησης	4766/02-07-2025	Δήμος Ζαγορίου	Βεβαίωση υδροδότησης ΕΕΛ

Χαρακτηριστικά αποβλήτων στην έξοδο από την ΕΕΛ

Ph	6,5 -8,5
Οργανικό φορτίο (BODs)	≤ 10 mg/l Για το 80% των Δειγμάτων
Χημικά απαιτούμενο οξυγόνο (COD)	< 60 mg/l
Ολικό N	< 15 mg/l
Νιτρικά	< 2 mg/l
Νιτρώδη	<0,5 mg/l
Αιωρούμενα στερεά (SS)	≤ 2 mg/l Για το 80% των Δειγμάτων

Ολικό P	<1,5 mg/l
Λίπη - έλαια	άνευ
Οσμή	άνευ
Χρώμα	άνευ
Ολικά κολοβακτηρίδια (TC/100ml)	≤ 2 για το 80% των Δειγμάτων Και ≤ 20 για το 95% των Δειγμάτων
Θολότητα	2 ≤ διάμεση τιμή
Υπολειμματικό CI	≤0,5 mg/l

Υπολογισμός παροχών για την λειτουργία της ΕΕΛ

Μέγιστη ημερήσια παροχή από δίκτυο, Q _{max} ημ.	m ³ /d	225,00
Μέγιστη ωριαία παροχή Q _{max} (Q _{max} = Q/12)	m ³ /h	18,75
Μέση ωριαία παροχή Q ₂₄ (Q ₂₄ = Q/24)	m ³ /h	9,38
Ελάχιστη ωριαία παροχή Παροχή νύχτας Q ₃₇ (Q = Q/37)	m ³ /h	6,08

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 12^ο

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 50743 (ΦΕΚ 4432/Β'15-12-2017), «Αναθεώρηση του εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000», το μελετώμενο έργο είναι εντός ορίων των περιοχών του Δικτύου Natura 2000:

1. Περιοχή ΖΕΠ με κωδικό GR2130009 και την ονομασία Όρος Τύμφη (Γκαμήλα),
2. Περιοχή ΕΖΔ με κωδικό GR2130001 και την ονομασία Εθνικός Δρυμός Βίκου-Αώου

Σύμφωνα με το Άρθρο 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'21-09-2011), «Διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης για έργα και δραστηριότητες σε περιοχές που έχουν ενταχθεί στο δίκτυο Natura 2000», εκπονείτε Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση, η οποία επισυνάπτεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 23069 (ΦΕΚ 639/Δ'16-06-2005) θεσμοθετήθηκε το Εθνικό Πάρκο Β. Πίνδου, ορίστηκαν οι ζώνες προστασίας και καθορίστηκαν οι χρήσεις, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης.

Το υπό μελέτη έργο είναι εντός δύο ζωνών όπως αποτυπώνεται στην εικόνα που ακολουθεί:

- 1) Περιοχή προστασίας της Φύσης (Ζώνη Ια)
- 2) Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών (Ζώνη Ια)

Το μελετώμενο έργο είναι εκτός ορίων ΚΑΖ.

Στον χώρο εγκατάστασης της μονάδας επεξεργασίας και διάθεσης των αποβλήτων δεν έχουν εντοπιστεί αρχαιολογικοί χώροι και μνημεία.

Είναι σαφές, λοιπόν, ότι το υπό μελέτη έργο είναι συμβατό με τους στόχους και τις κατευθύνσεις του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου.

**ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ**

1. Σωστή λειτουργία του καταληκτικού αγωγού και της μονάδας επεξεργασίας λυμάτων, από έμπειρο και ειδικευμένο προσωπικό.

2. Ορθή διαχείριση των προϊόντων εκσκαφών, με αποφυγή κατάληψης άλλων χώρων για την προσωρινή απόθεσή

τους και χρήση τους κατά το δυνατόν για τις ανάγκες των έργων.

3. Τα αδρανή υλικά και τα προϊόντα εκσκαφής θα μεταφέρονται με σκεπασμένα φορτηγά οχήματα. Θα γίνουν μόνο οι απαραίτητες χωματουργικές εργασίες, ώστε να αποφευχθούν άσκοπες εκχερσώσεις.

4. Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίηση της παραγόμενης σκόνης κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών, ιδιαίτερα όταν οι μετεωρολογικές συνθήκες ευνοούν τη διασπορά και μεταφορά της σκόνης σε μεγάλη απόσταση. Θα διαβρέχονται συνεχώς οι σωροί χωμάτων και τα μέτωπα εκσκαφών για την ελαχιστοποίηση των εκπομπών σκόνης.

5. Θα γίνει πρόβλεψη για την αποκατάσταση του τοπίου του χώρου των εκσκαφών των δικτύων, της μονάδας επεξεργασίας και των συνοδών έργων αυτής, για τις αποθέσεις των υλικών, κλπ.

6. Τα προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν από την κατασκευή του κυρίως έργου και των συνοδών έργων υποδομής θα χρησιμοποιηθούν για την επανεπίχωση αυτών, καθώς και για τη διαμόρφωση επιφανειών μέσα στο γήπεδο.

7. Τα πλεονάζοντα προϊόντα εκσκαφών από την κατασκευή των έργων θα διατεθούν σε κατάλληλα αδειοδοτημένους χώρους για αδρανή υλικά από κατασκευές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (ΦΕΚ 1312/Β/24-08-2010).

8. Από την επεξεργασία των αστικών λυμάτων οι παραγόμενες ποσότητες επεξεργασμένου προϊόντος από την Ε.Ε.Α. θα διατίθενται σε υπεδάφια διήθηση σε δύο πεδία διάθεσης εντός των ορίων του γηπέδου, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα.

9. Επιβάλλεται η τακτική συντήρηση των μηχανημάτων της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων, όπως και ο έλεγχος καλής λειτουργίας της μονάδας με μετρήσεις ελέγχου της ποιότητας του διατιθέμενου προϊόντος στην έξοδο της μονάδας και πριν την διάθεση αυτών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

10. Κατά την κατασκευή των έργων θα πρέπει να αποφευχθεί η απομάκρυνση εδάφους ή βλάστησης κατά το δυνατόν, προκειμένου να μην υπάρξει κίνδυνος υποβάθμισης του εδάφους, διάβρωσης, κλπ.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 12^ο**

11. Επιπλέον, για την ρύπανση των εδαφών η οποία μπορεί να συμβεί από ατύχημα ή αμέλεια κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων κατασκευής του έργου θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η αντίστοιχη νομοθεσία.

12. Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων από κάθε είδους λάδια, καύσιμα, κλπ, καθώς και η απόρριψη των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων στο έδαφος. Τα προς χρήση ορυκτέλαια να φυλάσσονται σε κλειστά δοχεία σε στεγασμένο χώρο, ενώ τα χρησιμοποιούμενα ορυκτέλαια ή οι διαρροές τους να συγκεντρώνονται και να διατίθενται σε νόμιμους συλλέκτες που θα υποδεικνύονται από το σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης που ορίζει η νομοθεσία.

13. Τα πλεονάζοντα υλικά θα μπορούν να διατεθούν είτε σε ανενεργά λατομεία της περιοχής ή σαν υλικό επίχωσης των απορριμμάτων στο ΧΥΤΑ Ελληνικού. Τα ακατάλληλα προϊόντα εκσκαφών που περιέχουν και τυχόν καθαιρεθέντα υλικά οδοστρώσις θα πρέπει να διατεθούν σε κατάλληλα αδειοδοτημένους χώρους για αδρανή υλικά από κατασκευές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

14. Τα αστικά απορρίμματα προερχόμενα από το προσωπικό θα συλλέγονται από τα απορριμματοφόρα οχήματα του Δήμου, στα πλαίσια της αποκομιδής των απορριμμάτων της ευρύτερης περιοχής.

15. Τέλος, θα πρέπει να είναι αυστηρή η τήρηση των κανόνων ασφαλείας κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

1. Από την επεξεργασία των αστικών λυμάτων οι παραγόμενες ποσότητες επεξεργασμένου προϊόντος από την Ε.Ε.Α. θα διατίθενται σε υπεδάφια διήθηση σε δύο πεδία διάθεσης εντός των ορίων του γηπέδου, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα.

2. Επιβάλλεται η τακτική συντήρηση των μηχανημάτων της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων, όπως και ο έλεγχος καλής λειτουργίας της μονάδας με μετρήσεις ελέγχου της ποιότητας του διατιθέμενου προϊόντος στην έξοδο της μονάδας και πριν την διάθεση αυτών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

3. Τα παραγόμενα εσχαρίσματα στη μονάδα προεπεξεργασίας θα συλλέγονται σε κάδους και θα διατίθενται σε νομίμως λειτουργούντα χώρο διάθεσης απορριμμάτων με τη σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου φορέα.

4. Η ιλύς θα απομακρύνεται επίσης σε νομίμως λειτουργούντα χώρο διάθεσης στερεών απορριμμάτων με τη σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου φορέα.

5. Πρόγραμμα παρακολούθησης της απορροής των επεξεργασμένων λυμάτων μία φορά το μήνα για την περίοδο μεταξύ Μαρτίου-Οκτωβρίου και στις περιόδους των εορτών των Χριστουγέννων και Πρωτοχρονιάς, που παρατηρείται αυξημένη τουριστική κίνηση στον οικισμό, ώστε να διασφαλίζεται η ορθή και απρόσκοπτη λειτουργία του συστήματος.

Απόψεις της Υπηρεσίας

Μετά την επιτόπια αυτοψία που πραγματοποίησε (29.08.2026), η Υπηρεσία είναι της άποψης ότι η προτεινόμενη επέμβαση επηρεάζει θετικά το περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής και δεν θα οδηγήσει σε υποβάθμιση των σκοπών κηρύξεως του Εθνικού Πάρκου, όπως αυτοί καθορίζονται στο άρθρο 1 της Αριθ. 23069/2005 (ΦΕΚ 639Β) Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Επίσης θα βελτιώσει το φυσικό περιβάλλον και θα έχει θετικές επιδράσεις σε ότι αφορά τις συνθήκες διαβίωσης των απειλούμενων ειδών της ευρύτερης περιοχής καθώς της υγείας των κατοίκων και των επισκεπτών».

δ) Την αριθ. πρωτ. 354978/31-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων.

ε) Την αριθ. πρωτ. 353666/13-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος λαμβάνοντας υπόψη τη θετική εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, καθώς και τις θετικές, με όρους, γνωμοδοτήσεις της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 12^ο

Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, ανέφερε ότι η λειτουργία της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων συμβάλλει στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και στη βελτίωση των συνθηκών υγιεινής και διαβίωσης στην περιοχή. Σημείωσε ότι το έργο βρίσκεται σε περιοχή με ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον και ότι, σύμφωνα με την υπηρεσιακή εισήγηση και την επιτόπια αυτοψία, η προτεινόμενη παρέμβαση δεν αναμένεται να υποβαθμίσει τους στόχους προστασίας της περιοχής, ενώ εκτιμάται ότι θα έχει θετικές επιδράσεις στο φυσικό περιβάλλον. Τόνισε τη σημασία της τήρησης των προβλεπόμενων περιβαλλοντικών όρων και των όρων που τίθενται στις γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών. Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγήθηκε στα μέλη της Επιτροπής να γνωμοδοτήσουν θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), με την τήρηση των προβλεπόμενων όρων και προϋποθέσεων. Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στην κα Έφη Εξάρχου, υπάλληλο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού, η οποία διενήργησε την αυτοψία στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων.

ζ) Την τοποθέτηση της κας Έφης Εξάρχου, η οποία παρουσίασε την υπηρεσιακή εισήγηση και ανέφερε ότι, κατά την αυτοψία στη θέση του υπό συζήτηση έργου, δεν διαπιστώθηκαν περιβαλλοντικές οχλήσεις, μεταξύ των οποίων και δυσάρεστες οσμές.

η) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις» ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ επί του θέματος.

θ) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ υπογραμμίζοντας την ανάγκη συστηματικής παρακολούθησης της λειτουργίας του έργου, ώστε να διασφαλίζεται η ορθή λειτουργία και η τήρηση των προβλεπόμενων περιβαλλοντικών όρων.

ι) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ

(Απόφαση 9/70/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 29338/05-08-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☒
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 12^ο**

1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής Π.Η.	✓
2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου.	
3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 13^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ. (εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/159004/2286 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/159004/2286 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 10-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2607008626 (Α2)	
		Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου 5 ^ο χλμ Εθνικής οδού Ιωαννίνων – Κοζάνης ΤΚ 45445 <u>Ιωάννινα</u> Υπόψη κας Κλειώς Συρμακέση Κοιν: Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Φωτοβολταϊκός σταθμός ισχύος 7,0 MW, στη θέση «Ζαραβέλια», Δ.Ε. Ζίτσας, Δήμου Ζίτσας, ΠΕ Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου. Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία: «ΑΕΤΟΣ ΦΒ ΠΑΡΑΓΩΓΗ 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
1	Δημοτική Επιτροπή Δήμου Ζίτσας	22-09-2026	
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το με αριθ. πρωτ. 29659/06-08-2026 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.Δ.Η.-Δ.Μ. με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/159004/2286/10-08-2026). β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/158208/2270/07-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 13^ο

γ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/163948/2663/11.09.2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Ο φορέας του έργου είναι η εταιρεία «ΑΕΤΟΣ ΦΒ ΠΑΡΑΓΩΓΗ 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».

Το υπό μελέτη έργο αφορά την εγκατάσταση και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΦΣΠΗΕ) συνολικής ισχύος 7,0 MW, στην θέση «ΖΑΡΑΒΕΛΙΑ», Δημοτικής Ενότητας Ζίτσας, Δήμου Ζίτσας, Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου.

Η ισχύς 7,0 MW του Φ/Β σταθμού στην θέση «ΖΑΡΑΒΕΛΙΑ» θα υλοποιηθεί με χρήση συνολικά 10.446 Φ/Β γεννητριών (panels) της εταιρίας Trina solar, τύπου TSM-670DEG21C.20 και ονομαστικής μέγιστης ισχύος 670 Wp και 39 αντιστροφείς ισχύος 185 KW της εταιρίας HUAWEI. Το μοντέλο που χρησιμοποιείται είναι το HUAWEI SUN2000 -185KTL-H1.

Τα έργα περιλαμβάνουν τα παρακάτω στάδια:

1) Διαμόρφωση αγροτεμαχίων, όπου περιλαμβάνει:

- ☐ Χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης
- ☐ Περίφραξη

2) Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλακών στα αγροτεμάχια, όπου περιλαμβάνει:

- ☐ Τοποθέτηση μεταλλικών στηριγμάτων
- ☐ Τοποθέτηση συρταρωτών ράβδων αλουμινίου
- ☐ Ανύψωση φωτοβολταϊκών πλαϊσίων
- ☐ Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλαϊσίων

3) Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, όπου περιλαμβάνει:

- ☐ Η/Μ έδρασης οικίσκων
- ☐ Εγκατάσταση ηλεκτρικών πινάκων
- ☐ Εγκατάσταση καλωδιώσεων
- ☐ Δοκιμές λειτουργίας

Ο σχεδιασμός των έργων στοχεύει στην μέγιστη ενεργειακή απόδοση του, στη μικρότερη δυνατή επέμβαση του και στην ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την κατασκευή και λειτουργία αυτών.

Ο χώρος εγκατάστασης του υπό εξέταση έργου βρίσκεται σε απόσταση περίπου:

- ☐ 2000 m νοτιοδυτικά του οικισμού Ζίτσα
- ☐ 600 m βορειοανατολικά του οικισμού Πρωτόπαππα

Το προτεινόμενο έργο βρίσκεται εκτός ορίων οικισμών, εκτός εγκεκριμένων Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ). Η περιοχή δεν εμπίπτει σε Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ), σε Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) ή άλλη μορφή τέτοιου τύπου ζώνης προστασίας, ούτε υπάρχουν θεσμοθετημένες ζώνες Βιομηχανικών, Βιοτεχνικών ή Επιχειρηματικών Πάρκων στην περιοχή.

Δεν υπάρχει ζώνη οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ), αλλά ισχύει ότι περιμετρικά των οικισμών που έχουν λιγότερους των 2000 κατοίκων υπάρχει ζώνη 500 μέτρων όπου το Π.Δ.24/4/85 άρθρο 7 απαγορεύει Βιοτεχνικές και Βιομηχανικές μονάδες Μέσης και Υψηλής όχλησης.

Το έργο δεν χωροθετείται εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου.

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 50743 Απόφαση (ΦΕΚ 4432Α/15-12-2017) «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000», το αγροτεμάχιο εγκατάστασης του υπό μελέτη έργου δεν εμπίπτει σε καμία από τις κατηγορίες του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών του ν. 3937/2011 (Α' 60), δεν εμπίπτει σε περιοχές απόλυτης προστασίας της φύσης, σε περιοχές προστασίας της φύσης, σε εθνικά πάρκα, σε προστατευόμενους φυσικούς σχηματισμούς, σε περιοχές οικοανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε περιοχή Natura.

Τα αγροτεμάχια με την κύρωση των Δασικών Χαρτών σύμφωνα με το ΦΕΚ 867/Δ'/24.11.2022 χαρακτηρίζεται ως ΑΑ και δεν διέπεται από τη δασική Νομοθεσία.

Τα έργα κατασκευής της μονάδας παραγωγής ενέργειας αποτελούνται από τις παρακάτω εργασίες:

1. Διερεύνηση των εκτάσεων, μελέτες και αδειοδότηση
2. Τα έργα υποδομής (κατασκευή οδών πρόσβασης, διαμόρφωση γηπέδου εγκατάστασης, εκσκαφές για εγκατάσταση γειώσεων, σωληνώσεων, θεμελιώσεων, περίφραξης, πύλας

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 13^ο

διασύνδεσης με το δίκτυο, συστήματος καμερών ασφαλείας, συστήματος αυτοματισμού και τηλεδιαχείρισης)

3. Αγορά, μεταφορά, εγκατάσταση και ενεργοποίηση του Η/Μ εξοπλισμού

4. Διασύνδεση με το δίκτυο

Το συνολικό κόστος εγκατάστασης εκτιμάται σε 10.000.000 ευρώ.

Η δραστηριότητα του θέματος διαθέτει:

• Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 115248/205221/07/2023, Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του έργου: «Φωτοβολταϊκός Σταθμός συνολικής ισχύος 7,0 MW, ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΑΕΤΟΣ ΦΒ ΠΑΡΑΓΩΓΗ 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», που πρόκειται να εγκατασταθεί στη θέση «ΖΑΡΑΒΕΛΙΑ», της Τοπικής Κοινότητας Ζίτσας, της Δημοτικής Ενότητας Ζίτσας, του Δήμου Ζίτσας, της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, της Περιφέρειας Ηπείρου».

- Φυτοτεχνική μελέτη
- Βεβαίωση παραγωγού
- Γνωμοδότηση ΠΕΧΩΠ (το ακίνητο δεν βρίσκεται σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας).
- Γνωμοδότηση Δασαρχείου (δεν διέπτετε από τη δασική νομοθεσία)
- Επιτρεπόμενες χρήσεις γης από την Πολεοδομία του Δήμου Ιωαννιτών

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Τα μέτρα που προτείνονται αφορούν τη φάση κατασκευής του έργου διότι κατά τη φάση λειτουργίας το έργο του θέματος δεν παράγει κανενός είδους απόβλητο ή παραπροϊόν, το οποίο θα μπορούσε να συντελέσει στην σταδιακή και συστηματικής υποβάθμιση κάποιας περιβαλλοντικής παραμέτρου.

• Κατάλληλος σχεδιασμός της απαιτούμενης οδοποιίας λαμβάνοντας υπόψη τις κατά τόπους ιδιαιτερότητες του ανάγλυφου, καθώς και την υπάρχουσα βλάστηση.

• Φύτευση των πρανών της οδοποιίας με κατάλληλα φυτικά είδη της περιοχής και με τον κατάλληλο τρόπο.

• Περισυλλογή, απομάκρυνση και κατάλληλη απόθεση πάσης φύσεως αποβλήτων που θα προκύψουν από τις εργασίες κατασκευής, αφού πραγματοποιηθεί διαχωρισμός των ανακυκλώσιμων, με ακόλουθη διάθεσή τους σε κέντρα ανακύκλωσης.

• Λειτουργία των εργοταξίων και μετακίνηση των οχημάτων μεταφοράς τηρουμένων των ωραρίων κοινής ησυχίας για την ελαχιστοποίηση ακουστικών οχλήσεων των κοντινότερων οικισμών.

• Πρόβλεψη για την κατάλληλη διαλογή, προσωρινή και οριστική απόθεση των προϊόντων εκσκαφής που θα προκύψουν από τις χωματουργικές εργασίες σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

• Εξασφάλιση της ομαλής κυκλοφορίας των οχημάτων προς και από τις κατοικημένες περιοχές με διευθέτηση της κυκλοφορίας σε όλα τα τμήματα του έργου όπου προβλέπονται παρεμβάσεις.

• Η συνεχής και συστηματική σηματοδότηση σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων Υπηρεσιών (σήματα μείωσης ταχυτήτων, παρακάμψεων, σήματα κινδύνου κλπ.) και ειδικότερα των θέσεων στις οποίες προβλέπονται διασταυρώσεις του έργου με το υπάρχον οδικό δίκτυο κατά τη φάση κατασκευής.

• Να υπάρξει επαρκής πληροφόρηση της τοπικής κοινωνίας για το υπό ανάπτυξη έργο, τις θετικές επιπτώσεις του σε τοπικό και εθνικό επίπεδο αλλά και τις αρνητικές επιπτώσεις του με παράλληλη ενημέρωση για τον τρόπο αντιμετώπισής τους.

• Απαιτείται η λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας κατά την κατασκευή (πχ: κατάλληλος νυχτερινός φωτισμός, εργοταξιακή σήμανση, προσωρινά διαχωριστικά στηθαία ασφαλείας κλπ.) των έργων ώστε να ελαχιστοποιηθούν οι κίνδυνοι ατυχημάτων.

• Ακόμη, για το σύνολο των επεμβάσεων κατασκευής όλου του έργου θα υπάρξει μέριμνα για την όσο το δυνατό λιγότερη απομάκρυνση δασικής βλάστησης και αναπλήρωση αυτής με φυτοτεχνικές εργασίες, όπως άλλωστε επιτάσσουν και οι αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Τα είδη των φυτών που θα επιλεγούν για αποκατάσταση θα συνάδουν με τις τοπικές βιοκλιματικές συνθήκες και τις ανάγκες της πανίδας.

• Προ της έναρξης εργασιών να ενημερωθούν εγγράφως οι αρμόδιες αρχαιολογικές υπηρεσίες.

• Όλες οι εκσκαφικές εργασίες για την κατασκευή του έργου να εκτελεστούν υπό την επίβλεψη αρχαιολόγου ο οποίος θα καθοριστεί από την αρμόδια υπηρεσία.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 13^ο

• Σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαιοτήτων, οι εργασίες να διακοπούν και να ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα.

Όσον αφορά τον υπολογισμό του ανθρακικού αποτυπώματος με βάση τους νέους δείκτες του Εθνικού κλιματικού Νόμου 4936/2022 (ΦΕΚ Α' 105/27-05-2022) αλλά και την Υ.Α. ΥΠΕΝ /ΔΙΠΑ /143989/9866/2024 (ΥΠΟΒΟΛΗ EXCEL ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΦΑΤΟΥΣ ΔΕΙΚΤΕΣ ΤΟΥ ΥΠΕΝ), η μελέτη θα πρέπει να συμπληρωθεί.

ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ».

δ) Την αριθ. 346/22-09-2026 θετική με όρους Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ζίτσας (ΑΔΑ: Ρ00ΒΩΡΓ-Α05).

ε) Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος λαμβάνοντας υπόψη την υπηρεσιακή εισήγηση, καθώς και το γεγονός ότι έγινε γνωστή θετική με όρους Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ζίτσας, ανέφερε ότι η εγκατάσταση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού συμβάλλει στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμη πηγή και στην ενίσχυση της χρήσης καθαρών μορφών ενέργειας. Σημείωσε ότι, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης, το έργο χωροθετείται εκτός προστατευόμενων περιοχών και περιοχών του δικτύου Natura 2000, ενώ προβλέπονται μέτρα για τον περιορισμό των περιβαλλοντικών επιπτώσεων κατά τη φάση κατασκευής και την αποκατάσταση των χώρων μετά την ολοκλήρωση των εργασιών. Τόνισε την ανάγκη τήρησης όλων των προβλεπόμενων περιβαλλοντικών όρων και μέτρων προστασίας, ιδίως όσον αφορά τη διαχείριση των προϊόντων εκσκαφής, την προστασία της βλάστησης και του τοπίου, την αποφυγή οχλήσεων κατά την κατασκευή, καθώς και την τήρηση των υποδείξεων των αρμόδιων υπηρεσιών. Παράλληλα, αναφέρθηκε στην ανάγκη να συμπληρωθούν και να αντιμετωπιστούν οι επισημάνσεις που έχουν διατυπωθεί από την αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να διασφαλιστεί η πληρότητα της περιβαλλοντικής τεκμηρίωσης του έργου. Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγήθηκε στα μέλη της Επιτροπής να γνωμοδοτήσουν θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, με την προϋπόθεση της τήρησης των προβλεπόμενων περιβαλλοντικών όρων και τον επιπλέον όρο να συμπληρωθεί η μελέτη με τον υπολογισμό του ανθρακικού αποτυπώματος με βάση τους νέους δείκτες του Εθνικού κλιματικού Νόμου 4936/2022 (ΦΕΚ Α' 105/27-05-2022) αλλά και την Υ.Α. ΥΠΕΝ /ΔΙΠΑ /143989/9866/2024.

στ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ήπειρος Όλον-Τόπος να ζεις» ο οποίος ανέφερε ότι συμφωνεί καταρχήν με την υπηρεσιακή εισήγηση και τις παρατηρήσεις που περιλαμβάνονται σε αυτή. Σημείωσε ότι η ανάπτυξη φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων θα πρέπει να συνδέεται με την ενίσχυση του αγροτικού τομέα και να αποφέρει οφέλη στην τοπική παραγωγική δραστηριότητα. Ανέφερε ότι, σύμφωνα με την ενημέρωση που είχε, ο Δήμος Ζίτσας έχει γνωμοδοτήσει θετικά επί του θέματος και δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ.

ζ) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΘΕΤΙΚΑ με επιφύλαξη επί του θέματος, σύμφωνα με τις παρατηρήσεις που διατυπώνονται στην υπηρεσιακή εισήγηση, επισημαίνοντας ότι η θέση εγκατάστασης του έργου δεν αφορά γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.

η) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία εξέφρασε τη διαφωνία της με τη χωροθέτηση του προτεινόμενου φωτοβολταϊκού σταθμού, επισημαίνοντας ότι πρόκειται για εγκατάσταση μεγάλης έκτασης, περίπου 100 στρεμμάτων, η οποία χωροθετείται μεταξύ των οικισμών Πρωτόπαπας και Ζίτσα και σε σχετικά μικρή απόσταση από αυτούς. Ανέφερε ότι η συγκεκριμένη χωροθέτηση ενδέχεται να μεταβάλει τον χαρακτήρα της περιοχής και εξέφρασε την άποψη ότι θα πρέπει να εξεταστούν εναλλακτικές λύσεις χωροθέτησης, ιδίως σε σχέση με την προστασία της υφιστάμενης παραγωγικής δραστηριότητας και του τοπίου. Παράλληλα, έθεσε το ζήτημα της δυνατότητας του υφιστάμενου δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας να υποστηρίξει τη συγκεκριμένη εγκατάσταση, δεδομένης και της ύπαρξης άλλων δραστηριοτήτων στην περιοχή, και ζήτησε να εξεταστεί η σχετική επάρκεια. Καταλήγοντας, δήλωσε ότι δεν συμφωνεί με την προτεινόμενη χωροθέτηση του έργου και ψήφισε ΑΡΝΗΤΙΚΑ.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 13^ο

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
(Απόφαση 9/71/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 29659/06-08-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

- ΑΡΝΗΤΙΚΑ ψήφισε η κα Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου»

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ☐

Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ☒

Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ☐

Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ. ☐

Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ. ☐

6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

- 1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής Π.Η.
- 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου.
- 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.



Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 14^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ. (εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/155380/2180 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/155380/2180 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 04-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2606040216 (Α1)	
		Προς: Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙ.Π.Α.) Τμήμα Β' Λ. Αλεξάνδρας 11 – 11473 ΑΘΗΝΑ Υπόψη κ. Παπαχατζάκη Ζ. Κοιν: Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Αιολικός σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) εγκατεστημένης ισχύος 56 MW, στη θέση «Όμορφη κορυφή» και ισχύος 49 MW στη θέση «Δασοκορυφή», εντός των διοικητικών ορίων των Δ.Ε. Λούρου και Φαναρίου, των Δήμων Πρέβεζας & Πάργας, Π.Ε. Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΡΓΑΣ ΟΜΟΡΦΗ ΚΟΡΥΦΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
1	Κάτοικοι Αηδονιάς Πρέβεζας (Σύνολο 120)		Επιτροπή Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού
2	Κάτοικοι, δημότες, επαγγελματίες και φορείς της ευρύτερης περιοχής του Αχέροντα και των Δήμων Πάργας και Πρέβεζας (Σύνολο 236)		Επιτροπή Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού
3	Απόψεις πολιτών		Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 14^ο

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη:

α) Το με αριθ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/85498/5950/24-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Β' της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΠΗ/ΣΟΕ/155380/2180/04-08-2026)

β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/155082/2168/04-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

γ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/157019/2543/10.09.2026 αρνητική εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας, όπως αυτές αναφέρθηκαν παραπάνω (σημείο 2 του παρόντος) και κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο - δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων έχει ως εξής:

Με την υποβληθείσα μελέτη εξετάζεται η κατασκευή και η λειτουργία συγκροτήματος αιολικών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (ΑΣΠΗΕ), συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 105,0 MW, στα ανατολικά διοικητικά όρια της Δ.Ε. Φαναρίου, Δήμου Πάργας, με τη Δ.Ε. Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, της Π.Ε. Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου. Το συγκρότημα περιλαμβάνει δεκαπέντε (15) ανεμογεννήτριες (Α/Γ), με ονομαστική ισχύ 7,0 MW εκάστη, και διαρθρώνεται από δύο διακριτά τμήματα, τον ΑΣΠΗΕ «Όμορφη Κορυφή», ισχύος 56,0 MW, και τον ΑΣΠΗΕ «Δασοκορφή», ισχύος 49,0 MW.

Ο ΑΣΠΗΕ «Όμορφη Κορυφή» χωροθετείται στο ύψωμα «Τούρλα» (μέγιστο υψόμετρο 1.077 m) και καταλαμβάνει δύο πολύγωνα. Το 1ο πολύγωνο εκτείνεται στις εξάρσεις «Όμορφη Κορυφή» και «Τούρλα» και περιλαμβάνει 5 Α/Γ, ενώ το 2ο πολύγωνο εκτείνεται στην έξαρση «Πλούτων» και περιλαμβάνει 3 Α/Γ.

Ο ΑΣΠΗΕ «Δασοκορφή» χωροθετείται νοτιότερα, στο ύψωμα «Δασοκορφή» (μέγιστο υψόμετρο 824 m) και καταλαμβάνει επίσης δύο πολύγωνα. Το 1ο πολύγωνο εκτείνεται στην ομώνυμη έξαρση «Τούρλα» και εν μέρει στην έξαρση «Δασοκορφή» και περιλαμβάνει 5 Α/Γ, ενώ το 2ο πολύγωνο εκτείνεται εν μέρει στη «Δασοκορφή» και στην έξαρση «Στρούγκα Γκούρη» και περιλαμβάνει 2 Α/Γ.

Η διάταξη των 15 Α/Γ στα δύο τμήματα ακολουθεί συνολικά τον άξονα Βορρά - Νότου, με συντεταγμένες κεντροειδών των τεσσάρων αντίστοιχων πολυγώνων, κατά ΕΓΣΑ 87: $X=208.390$ $Y=4.353.691$, $X=209.135$ $Y=4.351.912$, $X=211.360$ $Y=4.349.460$ και $X=211.427$ $Y=4.346.925$.

Φορέας του έργου είναι η εταιρεία «Αιολική Πάργας Όμορφη Κορυφή Μονοπρόσωπη Α.Ε.» (δ.τ. «Όμορφη Κορυφή Μ.Α.Ε.», ΑΦΜ 802866954, αρ. ΓΕΜΗ 184252901000), υπέρ της οποίας εκδόθηκαν οι με αριθ. ΒΕΒ-006661/2025 και ΒΕΒ-006662/2025 Βεβαιώσεις Παραγωγού (ΑΔΑ 9ΜΡΘΙΔΕ-0Ι3 και 9ΒΙ2ΙΔΕ-Μ6Α αντίστοιχα) από τη Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ).

Οι ανεμογεννήτριες θα εδράζονται σε θεμέλια από οπλισμένο σκυρόδεμα, μέσω σωληνοειδών μεταλλικών πύργων ύψους 112 m, ενώ γύρω από κάθε σημείο εγκατάστασης θα διαμορφωθεί πλατεία. Θα φέρουν πλήμνη με τρεις πτέρυγες ρυθμιζόμενου βήματος (από ίνες άνθρακα και ενισχυμένα υαλονήματα) και ρότορα διαμέτρου 175 m.

Για την εξυπηρέτηση των Α/Γ προβλέπονται σημαντικής έκτασης συνοδά έργα, ειδικότερα έργα βελτίωσης και διάνοιξης δασικής οδοποιίας συνολικού μήκους περίπου 23 km, υπόγεια δίκτυα μεταφοράς ενέργειας μέσης τάσης συνολικού μήκους περίπου 35 km, καθώς και νέος υποσταθμός ανύψωσης τάσης, νοτίως του οικισμού Κάτω Σκαφιδωτή.

Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022, όπως ισχύει, η κύρια δραστηριότητα του έργου κατατάσσεται στην 10η ομάδα «Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και μεμονωμένοι σταθμοί αποθήκευσης ενέργειας», στο είδος με α/α 1 «Ηλεκτροπαραγωγή από

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 14^ο

αιολική ενέργεια στην ξηρά» και στην υποκατηγορία Α1, καθώς η προβλεπόμενη συνολική ισχύς των 105,0 MW του ΑΣΠΗΕ υπερβαίνει το όριο κατάταξης των 50,0 MW. Επίσης, τα προβλεπόμενα έργα δασικής οδοποιίας, διασύνδεσης με το δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας του ΔΕΔΔΗΕ και ο υποσταθμός ανύψωσης τάσης ακολουθούν την κατάταξη του κυρίως έργου.

Από την εξέταση του φακέλου της μελέτης προκύπτει ότι το έργο αναπτύσσεται σε ημιορεινή και ορεινή περιοχή, σε υψόμετρα που κυμαίνονται από περίπου 700 m έως 1.077 m (ύψωμα «Τούρλα»). Στην περιοχή απαντώνται εκτάσεις φυσικής και ημιφυσικής βλάστησης, δασικές εκτάσεις, καθώς και ιδιαίτερα αξιολογικά στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική ευαισθησία της περιοχής είναι αυξημένη, λόγω της συνύπαρξης διαφορετικών καθεστώτων προστασίας και της γειτνίασης με περιοχές του δικτύου Natura 2000.

Τμήμα του προτεινόμενου έργου χωροθετείται ευθέως εντός του θεσμοθετημένου Καταφυγίου Άγριας Ζωής (ΚΑΖ) Κ836 «Τούρλα - Μονγγίλα - Βορίλλα», στοιχείο το οποίο απαιτεί ουσιώδη περιβαλλοντική αξιολόγηση. Ωστόσο, από τη μελέτη δεν προκύπτει επαρκής τεκμηρίωση ως προς τη διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου του καταφυγίου και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από την κατασκευή και λειτουργία του ΑΣΠΗΕ.

Προς τα βορειοανατολικά, το έργο γειτνιάζει άμεσα με την Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ/SCI) GR2140001 «Εκβολές Αχέροντα (από Γλώσσα έως Αλωνάκι) και Στενά Αχέροντα» και τη Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ/SPA) GR2120008 «Όρη Παραμυθιάς, Στενά Καλαμά και Στενά Αχέροντα» του δικτύου Natura 2000, οι οποίες βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη του χιλιομέτρου. Επιπλέον, στα νοτιοανατολικά εκτείνεται το θεσμοθετημένο Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ837 «Ζαλόγγου - Αβάσσου».

Η ευρύτερη περιοχή παρουσιάζει ιδιαίτερο οικολογικό ενδιαφέρον για την ορνιθοπανίδα και ιδίως για τα ημερόβια αρπακτικά, μεταξύ των οποίων ο χρυσαιτός, ο σπιζαετός και το όρνιο. Η μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ) προβλέπει συνολικά σαράντα (40) ημερήσιες καταγραφές πεδίου κατά το έτος 2026. Ωστόσο, κατά τον χρόνο σύνταξης και αξιολόγησής της, είχαν πραγματοποιηθεί καταγραφές μόνο στις περιόδους διαχείμασης και εαρινής μετανάστευσης και δεν έχουν ολοκληρωθεί οι αντίστοιχες για την αναπαραγωγική και τη φθινοπωρινή περίοδο. Συνεπώς, τα διαθέσιμα δεδομένα είναι ελλιπή, καθώς δεν καλύπτουν τον πλήρη ετήσιο βιολογικό κύκλο και τη χρήση του χώρου από την ορνιθοπανίδα.

Η ανωτέρω έλλειψη έχει ιδιαίτερη βαρύτητα, καθώς ο χρυσαιτός και ο σπιζαετός χαρακτηρίζονται στην ΕΟΑ ως είδη υψηλής ευαισθησίας, αποτελώντας παράλληλα είδη χαρακτηρισμού της γειτονικής ΖΕΠ GR2120008 (με εθνικές τιμές αναφοράς 3 και 2 ζεύγη αντίστοιχα). Η διαπίστωση της ΕΟΑ ότι τα είδη αυτά δεν παρατηρήθηκαν να φωλεοποιούν ή χρησιμοποιούν την περιοχή έρευνας βασίζεται αποκλειστικά στις μερικές αυτές καταγραφές. Ως εκ τούτου, δεν επαρκεί για να τεκμηριώσει την απουσία τους ή τη μη χρήση της περιοχής κατά τις υπόλοιπες περιόδους του έτους για τροφοληψία και μετακινήσεις.

Εξάλλου, η ίδια η ΕΟΑ προβλέπει επανεξέταση των επιπτώσεων σε περίπτωση μελλοντικής εμφάνισης ευαίσθητων ειδών, παρακολούθηση των μεταναστευτικών περιόδων και πρόγραμμα αναζήτησης νεκρών πτηνών κατά τα δύο πρώτα έτη λειτουργίας. Περαιτέρω, εκτιμά ετήσιο ρυθμό θνησιμότητας 0,152 αρπακτικών και 0,072 γυπών ανά Α/Γ, επισημαίνοντας ρητά ότι και τόσο χαμηλές τιμές ενδέχεται (ιδίως για τους γύπες) να αποβούν κρίσιμες για τη βιωσιμότητα των πληθυσμών τους. Τα παραπάνω καταδεικνύουν ότι η μελέτη αναγνωρίζει αβεβαιότητα ως προς την παρουσία και την έκθεση των ευαίσθητων ειδών, η οποία δεν έχει αρθεί στο παρόν στάδιο.

Στο ίδιο πλαίσιο, η ΕΟΑ εξετάζει τις αθροιστικές και συνεργιστικές επιπτώσεις του ΑΣΠΗΕ σε συνδυασμό με άλλους ΑΣΠΗΕ και λοιπά τεχνικά έργα και υποδομές, εντός περιοχής έρευνας έκτασης περίπου 136 km². Ωστόσο, από τη σχετική ανάλυση δεν τεκμηριώνεται επαρκώς ότι η συγκεκριμένη χωρική κλίμακα είναι κατάλληλη για την πλήρη αποτίμηση των επιπτώσεων σε είδη με μεγάλες επικράτειες, των οποίων οι μετακινήσεις και η χρήση του χώρου δεν περιορίζονται στην άμεση περιοχή εγκατάστασης των έργων. Η απλή καταγραφή και χαρτογραφική απεικόνιση των λοιπών ενεργειακών έργων, χωρίς ουσιαστική ποσοτική και οικολογική αξιολόγηση των συνδυαστικών πιέσεων, δεν συνιστά επαρκή τεκμηρίωση για τον αποκλεισμό των σημαντικών αθροιστικών ή συνεργιστικών επιπτώσεων, ιδίως ως προς την απώλεια και τον κατακερματισμό ενδιαιτημάτων, την παρεμπόδιση των μετακινήσεων και τον κίνδυνο πρόσκρουσης.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 14^ο

Πέραν των δεκαπέντε (15) Α/Γ, το περιβαλλοντικό αποτύπωμα διευρύνεται σημαντικά από τα συνοδά έργα. Η ΜΠΕ προβλέπει δασική οδοποιία συνολικού μήκους περίπου 23 km (περίπου 9 km βελτιώσεις και 13 km νέες διανοίξεις, με δυνατότητα διαπλάτυνσης έως και 10 m), πλατείες ανέγερσης συνολικής κάλυψης περίπου 120.000 m², υπόγεια δίκτυα μέσης τάσης μήκους περίπου 35 km και νέο υποσταθμό ανύψωσης τάσης. Οι ανωτέρω επεμβάσεις, σε συνδυασμό με τις εκσκαφές θεμελίωσης, συνεπάγονται εκτεταμένο επιφανειακό και γραμμικό αποτύπωμα στα δασικά και ορεινά οικοσυστήματα. Παρά τις γενικές αναφορές της ΜΠΕ για διαχείριση των προϊόντων εκσκαφής, η μεγάλη κλίμακα των επεμβάσεων καθιστά αμφίβολη την αποφυγή ουσιαστικής αλλοίωσης του φυσικού αναγλύφου και των χαρακτηριστικών του τοπίου.

Όσον αφορά το ανθρωπογενές περιβάλλον, καταγράφονται μικρές αποστάσεις των Α/Γ από γειτονικούς οικισμούς, όπως η Κορυφούλα στα 0,67 km και η Κάτω Σκαφιδωτή στα 0,8 km. Αν και από τα στοιχεία του φακέλου υποστηρίζεται η τήρηση των νόμιμων αποστάσεων ασφαλείας, δεν προκύπτει με επαρκή σαφήνεια η ακριβής βάση μέτρησης, ούτε τεκμηριώνεται αναλυτικά η αντιστοίχιση των πραγματικών αποστάσεων με τις ελάχιστες προβλεπόμενες ανά κατηγορία οικισμού (παράρτημα II της κοινής υπουργικής απόφασης 49828/2008, ΦΕΚ Β' 2464). Συνεπώς, η γενική επίκληση της μελέτης περί τήρησης των αποστάσεων ασφαλείας δεν παρέχει επαρκή και ελέγξιμη τεκμηρίωση της χωροταξικής συμβατότητας του εξεταζόμενου έργου.

Τέλος, η ίδια η ΜΠΕ προβλέπει για τον οικισμό «Κάτω Σκαφιδωτή» υψηλότερη τιμή δείκτη θορύβου Lden 42,7 dBA (με βάση το δυσμενέστερο σενάριο εκπομπής θορύβου με 106,9 dB(A) ανά Α/Γ, ύψος πλήμνης 112 m και ταχύτητα ανέμου άνω των 8 m/s). Αν και η τιμή αυτή παρουσιάζεται ως σύννομη, η εγγύτητα των εγκαταστάσεων σε κατοικημένες περιοχές, σε συνδυασμό με το μεγάλο μέγεθος των Α/Γ, το ύψος των πύργων και τη χωροθέτησή τους σε ορεινό τοπίο, εγείρουν σοβαρές επιφυλάξεις για τις πραγματικές οχλήσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον.

Για την αξιολόγηση του έργου λαμβάνονται υπόψη το ιδιαίτερα μεγάλο μέγεθος και η έκτασή του, η χωροθέτηση τμήματός του εντός του Καταφυγίου Άγριας Ζωής Κ836, η άμεση γειτνίαση με τις περιοχές ΖΕΠ GR2120008 και ΕΖΔ GR2140001 του δικτύου Natura 2000, καθώς και η εγγύτητα στο Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ837. Παράλληλα, συνεκτιμώνται η ιδιαίτερη σημασία της περιοχής για τα ευαίσθητα είδη αρπακτικών πτηνών, η μη ολοκλήρωση ενός πλήρους ετήσιου κύκλου ορνιθολογικών καταγραφών, η ανεπαρκής τεκμηρίωση της χωρικής κλίμακας για την ουσιαστική αποτίμηση των σωρευτικών και συνεργιστικών επιπτώσεων, το σημαντικό αποτύπωμα των συνοδών έργων, καθώς και η ανάγκη σαφούς και ελέγξιμης τεκμηρίωσης της χωροταξικής συμβατότητας ως προς τις αποστάσεις από τους γειτονικούς οικισμούς.

Από τα δεδομένα αυτά θεωρούμε ότι η μελέτη δεν παρέχει επαρκή και ασφαλή τεκμηρίωση ότι οι επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία του εξεταζόμενου έργου, τόσο μεμονωμένα όσο και σωρευτικά με τις λοιπές υφιστάμενες και προβλεπόμενες δραστηριότητες της ευρύτερης περιοχής, δεν θα προκαλέσουν ουσιαστική επιβάρυνση στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον. Ειδικότερα ως προς τα προστατευόμενα είδη και ενδιαιτήματα, η απουσία πλήρους ετήσιου κύκλου ορνιθολογικής παρακολούθησης, σε συνδυασμό με την υψηλή οικολογική ευαισθησία της περιοχής και την άμεση γειτνίαση με θεσμοθετημένες προστατευόμενες περιοχές, δεν επιτρέπει την ασφαλή θεμελίωση της απουσίας σημαντικών επιπτώσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία μας γνωμοδοτεί αρνητικά για την υλοποίηση του εξεταζόμενου συγκροτήματος ΑΣΠΗΕ, συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 105,0 MW, καθώς και των συνοδών έργων οδοποιίας, ηλεκτρικής διασύνδεσης και υποσταθμού, στα διοικητικά όρια μεταξύ των Δ.Ε. Φαναρίου, Δήμου Πάργας, και Δ.Ε. Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, Π.Ε. Πρέβεζας, με φορέα την εταιρεία «Αιολική Πάργας Όμορφη Κορυφή Μ.Α.Ε.».

δ) Την αρνητική γνωμοδότηση της ΠΕ.ΧΩ.Π. Π.Ε. Πρέβεζας (Πρακτικό αρ. 16/14-09-2026).

ε) Το αριθ. πρωτ. 32113/31-08-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (δεν εμπίπτει στο πεδίο κατά νόμο αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας).

στ) Την αριθ. πρωτ. 337417/25-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 14^ο

ζ) Την αριθ. πρωτ. Κ.Γ. 23166/28-07-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας.

η) Την αριθ. πρωτ. 224443/02-09-2026 θετική χωρίς πρόσθετους όρους γνωμοδότηση του Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής & Διαχείρισης Αποβλήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων.

θ) Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος ανέφερε ότι πρόκειται για γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά Αιολικό Σταθμό Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας, ισχύος 56 MW, στη θέση «Όμορφη Κορυφή» και 49 MW στη θέση «Δασοκορφή», στη Δημοτική Ενότητα Λούρου του Δήμου Πρέβεζας, με φορέα του έργου την εταιρεία «Αιολική Πάργας Όμορφη Κορυφή Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία». Ανέφερε ότι, σύμφωνα με την εισήγηση και αυτοψία της υπηρεσίας, το έργο χωροθετείται σε δύο υψώματα, στις θέσεις «Τούρλα» και «Δασοκορφή», και συνοδεύεται από σημαντικά έργα οδοποιίας, με βελτίωση και διάνοιξη δασικών δρόμων συνολικού μήκους 23 km, υπόγεια δίκτυα μέσης τάσης συνολικού μήκους 35 km και την κατασκευή νέου υποσταθμού ανύψωσης. Σημείωσε, επίσης, ότι προβλέπεται η εγκατάσταση 15 ανεμογεννητριών ισχύος 7 MW η καθεμία. Στη συνέχεια, ανέφερε ότι τμήμα του έργου χωροθετείται εντός θεσμοθετημένης Ζώνης Προστασίας «Τούρλα - Μουγγίλα - Βορίλλα», γεγονός το οποίο, όπως σημείωσε, πρέπει να αξιολογηθεί από την Επιτροπή Περιβάλλοντος. Επισήμανε, επίσης, ότι το έργο βρίσκεται σε γειτνίαση με την Ειδική Ζώνη Διατήρησης «Εκβολές Αχέροντα και Στενά Αχέροντα» και τη Ζώνη Προστασίας «Όρη Παραμυθιά, Στενά Καλαμά και Στενά Αχέροντα», γεγονός που επίσης πρέπει να αξιολογηθεί από την Επιτροπή. Τόνισε ότι η περιοχή παρουσιάζει ιδιαίτερο οικολογικό ενδιαφέρον για την ορνιθοπανίδα και ιδιαίτερα για τα αρπακτικά είδη, καθώς στην περιοχή απαντάται ο χρυσαετός. Ανέφερε ότι, σύμφωνα και με την υπηρεσιακή εισήγηση, έχουν πραγματοποιηθεί καταγραφές μόνο κατά την περίοδο της μετανάστευσης, ενώ δεν έχουν πραγματοποιηθεί αντίστοιχες μελέτες για τη φθινοπωρινή περίοδο. Ως εκ τούτου, σημείωσε ότι τα διαθέσιμα δεδομένα είναι ελλιπή. Τόνισε ότι η έλλειψη αυτή έχει ιδιαίτερη σημασία, δεδομένης της ευαισθησίας του χρυσαετού. Σημείωσε ότι στην ίδια τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων προβλέπεται επανεξέταση των επιπτώσεων σε περίπτωση εμφάνισης ευαίσθητων ειδών στο μέλλον, παρακολούθηση κατά τις περιόδους μετανάστευσης, καθώς και πρόγραμμα αναζήτησης νεκρών πτηνών κατά τα δύο πρώτα έτη λειτουργίας του έργου. Ανέφερε ότι τα παραπάνω καταδεικνύουν το ιδιαίτερο ενδιαφέρον που πρέπει να δοθεί από την Επιτροπή στην υφιστάμενη ορνιθοπανίδα της περιοχής. Επισήμανε, τέλος, ότι το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του έργου διευρύνεται σαφώς από τα συνοδά έργα. Καταλήγοντας, ανέφερε ότι, για τους λόγους αυτούς και σύμφωνα με την υπηρεσιακή εισήγηση, από τα δεδομένα της μελέτης δεν προκύπτει επαρκής και ασφαλής τεκμηρίωση ότι οι επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία του έργου, τόσο μεμονωμένα όσο και σωρευτικά με τις άλλες υφιστάμενες και προβλεπόμενες δραστηριότητες της ευρύτερης περιοχής, δεν θα προκαλέσουν ουσιώδη επιβάρυνση στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, ειδικά ως προς τα προστατευόμενα είδη και ενδιαίτηματα. Αναφορικά με τις γνωμοδοτήσεις των συναρμόδιων υπηρεσιών, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι η ΠΕ.ΧΩ.Π. Π.Ε. Πρέβεζας έχει γνωμοδοτήσει αρνητικά. Ανέφερε, επίσης, ότι θετικά με όρους έχουν γνωμοδοτήσει η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας, ενώ θετική χωρίς πρόσθετους όρους είναι η γνωμοδότηση του Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής & Διαχείρισης Αποβλήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Εισηγήθηκε τα μέλη της Επιτροπής να γνωμοδοτήσουν αρνητικά για την υλοποίηση του έργου. Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο του Δήμου Πάργας, τον μελετητή του έργου κ. Μπαλατσούκα Παναγιώτη, και τον κ. Αυτιά Μανόλη, κάτοικο της Τοπικής Κοινότητας Κλεισούρας ώστε να τοποθετηθούν επί του θέματος.

ι) Την τοποθέτηση του κ. Γκιζά Βασίλειου, Αντιδημάρχου του Δήμου Πάργας, ο οποίος ανέφερε: «*Πριν λίγο καιρό η Επιτροπή σας γνωμοδότησε αρνητικά για δύο αιολικά στη θέση «ΣΩΡΙΑΣΤΟΝ» και «ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΣ» του Δήμου Πάργας, σήμερα από την ίδια γερμανική εταιρεία ζητείται γνωμοδότηση για άλλα δύο πάρκα στη θέση «ΟΜΟΡΦΗ ΚΟΡΥΦΗ» του Δήμου Πάργας πάνω από το Καναλλάκι, και «ΔΑΣΟΚΟΡΦΗ» του Δήμου Πρέβεζας σε κοντινή απόσταση το ένα με το άλλο, ισχύος 56MW και 49MW αντίστοιχα. Δε θα σταθώ στο μέγεθος των ανεμογεννητριών, στις διανοίξεις δρόμων, στην έδραση...*

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 14^ο**

αυτά είναι γνωστά. Θα σταθώ όμως στην προχειρότητα της μελέτης που έχει τεθεί σε διαβούλευση και έχει επισημανθεί και από την Επιτροπή Περιβάλλοντος. Όπως και στην κοντινή απόσταση από τους οικισμούς Κορυφούλα 670μ., Άνω Σκαφιδωτή 700μ., 1.900μ. από την Κλεισούρα, 1.800μ. από τα Μουζακαίικα, 1800μ. από την Βαλανιδωράχη, 4χλμ. από το Καναλλάκι. Επίσης, το έργο βρίσκεται μέσα στο Καταφύγιο Άγριας Ζωής «Τούρλα – Μουγγίλα – Βορίλλα». Απέχει 580μ. από την περιοχή Natura Όρη Παραμυθιάς, Στενά Καλαμά και Στενά Αχέροντα. Το έργο εμπίπτει στην Περιφερειακή Ζώνη του Εθνικού Πάρκου Υδροβιότοπου Αμβρακικού, μιας περιοχής τεράστιας οικολογικής σημασίας, και μόλις 300μ. από το έργο βρίσκεται η σημαντική περιοχή για τα πουλιά Στενά – Εκβολές Αχέροντα. Όλα αυτά τα στοιχεία, συν του ότι το έργο θα πραγματοποιηθεί σχεδόν πάνω από τις πηγές Αχέροντα, με τις όποιες παράπλευρες επιπτώσεις έχει, τόσο στο περιβάλλον όσο και στην αισθητική του τοπίου, αλλά και το τουριστικό προϊόν της περιοχής, εγείρουν τις αντιδράσεις των τοπικών κοινωνιών. Ήδη οι κάτοικοι της Τ.Κ. Αηδονιάς με το υπόμνημα που σας μοίρασα, αντιδρούν. Πριν από λίγο και οι κάτοικοι της Τ.Κ. Κλεισούρας κατέθεσαν αντίστοιχο υπόμνημα. Τέλος, θέλω να επισημάνω ότι για το έργο «ΟΜΟΡΦΗ ΚΟΡΥΦΗ» που είναι στα διοικητικά όρια του Δήμου Πάργας, δεν ζητήθηκε γνωμοδότηση από το Δημοτικό Συμβούλιο, όπως έγινε και στα δύο προηγούμενα έργα αιολικών. Θα ήθελα στο σημείο αυτό να τονίσω ότι δεν είμαστε γενικά κατά των ΑΠΕ, είμαστε, όμως, κατά αυτών των ΑΠΕ που οι εταιρείες έρχονται σαν «σερίφηδες» στον τόπο μας, επιλέγουν το μέρος που θέλουν να κάνουν τις εγκαταστάσεις τους από χάρτες, χωρίς κανένα χωροταξικό σχεδιασμό, με αίολες μελέτες που οι περισσότερες είναι copy-paste, χωρίς να λογαριάζουν τους πολίτες της κάθε κοινότητας, την ιστορία και τον πολιτισμό του κάθε τόπου. Αυτό που τους νοιάζει είναι μόνο το κέρδος. Σαν Δήμος Πάργας είχαμε ζητήσει να κάνουμε μια ενεργειακή κοινότητα και όταν φτάσαμε στο δια ταύτα, ο ΔΕΔΔΗΕ δεν μας έδινε γραμμές, γιατί όλες οι γραμμές έχουν δοθεί σε ιδιώτες. Γι' αυτό ζητάμε από την Επιτροπή σας την αρνητική γνωμοδότηση».

ια) Την τοποθέτηση του κ. Μπαλατσούκα Παναγιώτη, εκπροσώπου της εταιρείας και μελετητή του έργου, ο οποίος τοποθετήθηκε αναλυτικά επί της αρνητικής εισήγησης της υπηρεσίας, υπεραμυνόμενος της περιβαλλοντικής αρτιότητας και της αναγκαιότητας υλοποίησης του εξεταζόμενου αιολικού σταθμού. Αρχικά, εξέφρασε τη διαφωνία του ως προς τη διαδικασία που ακολουθήθηκε, σημειώνοντας ότι η πάγια τακτική της δημόσιας διοίκησης σε αντίστοιχες περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις είναι η προηγούμενη επικοινωνία και η αποστολή εγγράφων για διευκρινίσεις ή συμπληρώσεις στοιχείων, αντί της απευθείας αρνητικής γνωμοδότησης. Επισήμανε ότι ο φάκελος της μελέτης είχε ήδη ελεγχθεί και κριθεί επαρκής από την αρμόδια Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του Υπουργείου ώστε να τεθεί σε δημόσια διαβούλευση, τονίζοντας ότι τα περισσότερα από τα ζητήματα που καταγράφονται ως ελλείψεις είτε απαντώνται ήδη εντός της μελέτης είτε αποτελούν τεχνικές λεπτομέρειες που θα μπορούσαν να είχαν διευκρινιστεί άμεσα. Υποστήριξε ότι η υπηρεσιακή εισήγηση δεν παρέχει στα μέλη της επιτροπής την πλήρη και πραγματική εικόνα του φακέλου. Αναφορικά με τα περιβαλλοντικά ζητήματα και την ορνιθοπανίδα, διευκρίνισε ότι η συλλογή των πρωτογενών δεδομένων πεδίου συνεχίζεται κανονικά και ότι ο ΟΦΥΠΕΚΑ είναι πλήρως ενήμερος για την επικείμενη κατάθεση των συμπληρωματικών στοιχείων που καλύπτουν τις υπόλοιπες εποχιακές περιόδους. Αντέκρουσε τις αιτιάσεις περί καταστροφής των βουνών, χαρακτηρίζοντας τις πραγματικές επιπτώσεις στο περιβάλλον εξαιρετικά περιορισμένες και σημειακές. Συνεχίζοντας, αναφέρθηκε στα πολλαπλά ανταποδοτικά και λειτουργικά οφέλη του έργου για την τοπική κοινωνία. Ανέφερε ειδικότερα ότι τα συνοδά έργα οδοποιίας εξυπηρετούν ουσιαστικά τους κτηνοτρόφους και τους αγρότες της περιοχής, παρέχοντας παράλληλα κρίσιμη πρόσβαση στις δασικές υπηρεσίες και την πυροσβεστική για την πρόληψη και καταστολή πυρκαγιών, ενώ προβλέπονται και εκτεταμένα δασοτεχνικά έργα και αναδασώσεις. Πρόσθεσε, επίσης, ότι η εταιρεία έχει προτείνει σε τοπικούς δήμους όπως είναι ο Δήμος Πάργας, τη σύναψη διμερών συμφωνιών προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας απευθείας από το πάρκο στο ένα τρίτο του κόστους σε σχέση με τη ΔΕΗ, μέτρο που θα μπορούσε να δώσει ουσιαστική ανάσα στα οικονομικά βάρη των ΟΤΑ. Σε σχετικές ερωτήσεις που του τέθηκαν αναφορικά με τα ανεμολογικά δεδομένα και την εγκατάσταση μετρητικών ιστών, εξήγησε ότι από το 2020 το θεσμικό πλαίσιο της ΡΑΑΕΥ δεν απαιτεί προηγούμενες ετήσιες μετρήσεις για την έκδοση Βεβαίωσης Παραγωγού. Σημείωσε ότι η καθυστέρηση στην τοποθέτηση των ιστών οφείλεται σε γραφειοκρατικές εμπλοκές των δασικών υπηρεσιών, παρότι έχει εξασφαλιστεί η έγκριση της ΥΠΑ, και ξεκαθάρισε ότι τα ανεμολογικά στοιχεία αφορούν την επενδυτική απόδοση και όχι την περιβαλλοντική συμβατότητα του έργου. Διαβεβαίωσε, τέλος, ότι έχουν αξιοποιηθεί αξιόπιστα δορυφορικά δεδομένα και συσχετίσεις από γειτονικούς σταθμούς,

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 14^ο

διασφαλίζοντας ότι η επένδυση χωροθετείται σε αποδοτικό σημείο. Ολοκληρώνοντας την τοποθέτησή του, εισηγήθηκε την αναβολή της λήψης απόφασης από την επιτροπή, υπογραμμίζοντας ότι για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος είναι σκόπιμο να αναμένεται η υποβολή των γνωμοδοτήσεων και από τις υπόλοιπες συναρμόδιες αρχές (όπως οι δασικές υπηρεσίες και το ΓΕΕΘΑ), ώστε η τελική κρίση της Επιτροπής να βασιστεί σε πλήρη δεδομένα.

ιβ) Την τοποθέτηση του κ. Μανόλη Αυτιά, κατοίκου της Τ.Κ. Κλεισούρας, ο οποίος εξέφρασε την έντονη ανησυχία του για τις επιπτώσεις του σχεδιαζόμενου αιολικού σταθμού. Αρχικά, δήλωσε ότι είναι μόνιμος κάτοικος του χωριού Κλεισούρα και παράλληλα χειριστής drone πυροπροστασίας, το οποίο επιχειρεί από τη Λούτσα. Σημείωσε ότι κατά την άσκηση των καθηκόντων του έχει καταγράψει σε βίντεο σμήνος περίπου 15 χρυσαετών να πετά σε απόσταση μόλις 5 χιλιομέτρων από το βουνό όπου σχεδιάζεται η εγκατάσταση των ανεμογεννητριών, καθώς και σημαντική παρουσία μεγάλων άγριων πτηνών στον υγροβιότοπο της Κερέντζας, που βρίσκεται επίσης σε αντίστοιχη κοντινή ακτίνα. Χαρακτήρισε τα στοιχεία αυτά ως εξαιρετικά κρίσιμα και ζήτησε να συνεκτιμηθούν, καθώς αποδεικνύουν την ενεργή παρουσία προστατευόμενων αρπακτικών στην περιοχή. Παράλληλα, εξέφρασε τη μεγάλη αγωνία των κατοίκων για το ζήτημα της ηχητικής όχλησης. Εξήγησε ότι, λόγω του τοπικού αναγλύφου και του γεγονότος ότι η πεδινή έκταση περιβάλλεται από ορεινούς όγκους, ο θόρυβος από τη λειτουργία των ανεμογεννητριών θα ανακλάται και θα ενισχύεται σημαντικά. Τόνισε, τέλος, ότι με δεδομένη τη μικρή απόσταση του οικισμού από το έργο (περίπου 1,5 με 1,9 χλμ.), η ηχητική αυτή επιβάρυνση θα επιδράσει καταλυτικά και αρνητικά τόσο στην άγρια πανίδα και στα πτηνά όσο και στην ποιότητα ζωής και την καθημερινότητα των ιδίων των κατοίκων. Κατέθεσε στην Επιτροπή προς ενημέρωση Υπόμνημα – δήλωση αντίθεσης και αίτημα αρνητικής γνωμοδότησης, το οποίο υπογράφεται από σύνολο (236) κατοίκους, δημότες, επαγγελματίες και φορείς της ευρύτερης περιοχής του Αχέροντα και των Δήμων Πάργας και Πρέβεζας.

ιγ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ηπειρος Όλον-Τόπος να ζει» ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΑΡΝΗΤΙΚΑ επί του θέματος. Επισήμανε ότι η θέση της παράταξής του απέναντι σε τέτοιου είδους έργα παραμένει σταθερή και διαχρονική. Υπενθύμισε ότι στο παρελθόν είχαν φτάσει μέχρι και τον εισαγγελέα για σχεδιαζόμενη ανεμογεννήτρια στο Μέτσοβο, υπόθεση στην οποία τελικά συμφώνησε και η διοικούσα περιφερειακή αρχή, τονίζοντας ότι δεν επιτρέπεται να τοποθετούνται ανεμογεννήτριες σε μεγάλα υψόμετρα ή σε σημεία με ιδιαίτερο τουριστικό, αρχαιολογικό, ιστορικό και θρησκευτικό βάρος. Στη συνέχεια, ανέφερε ότι το υπόμνημα αντίθεσης που έχει καταθέσει η τοπική κοινωνία είναι απόλυτα τεκμηριωμένο και δεν καταρρίπτεται από τα επιχειρήματα της εταιρείας. Υπογράμμισε ότι το πραγματικό συμφέρον του τόπου το γνωρίζουν καλύτερα από τον καθένα οι ίδιοι οι κάτοικοι, οι οποίοι αντιλαμβάνονται στην πράξη τις επιπτώσεις στη χλωρίδα, στην πανίδα, στον πρωτογενή τομέα αλλά και στον τουρισμό. Παράλληλα, άσκησε κριτική για την έλλειψη ενός συνολικού χωροταξικού σχεδιασμού για τις ΑΠΕ στην Ήπειρο, σημειώνοντας ότι θα έπρεπε να έχει ήδη συμφωνηθεί πόσες ανεμογεννήτριες χωράει το δίκτυο και σε ποια συγκεκριμένα σημεία μπορούν να τοποθετηθούν, αντί να δίνονται άκριτα εγκρίσεις από την κεντρική διοίκηση. Καταλήγοντας, ανέφερε ότι δεν μπορεί να γίνει αποδεκτή η αλλοίωση ιστορικών και εμβληματικών τοποθεσιών, όπως η Όμορφη Κορυφή, το Ζάλογγο ή το Μέτσοβο, εξαιτίας της ευκολίας με την οποία το αρμόδιο Υπουργείο παραχωρεί προεγκρίσεις παρακάμπτοντας τη βούληση των τοπικών οργάνων. Για τους λόγους αυτούς, δήλωσε κατηγορηματικά αρνητικός στην υλοποίηση του εξεταζόμενου έργου.

ιδ) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΑΡΝΗΤΙΚΑ. Αρχικά, αντέκρουσε τον ισχυρισμό του εκπροσώπου του έργου περί δήθεν βελτίωσης του περιβάλλοντος και εξυπηρέτησης των κτηνοτρόφων μέσω των νέων δρόμων. Ανέφερε ότι ο κτηνοτρόφος χρειάζεται έναν απλό αγροτικό δρόμο 2,5 μέτρων για να περάσει με το αγροτικό του αυτοκίνητο, τον οποίο τις περισσότερες φορές δεν του τον φτιάχνει ούτε ο Δήμος ούτε η περιφέρεια, και όχι δρόμους τεράστιου πλάτους, έως και 16 μέτρα, που ανοίγονται μόνο για να περάσουν τα τεράστια μηχανήματα, οι πύργοι των 112 μέτρων και τα πτερύγια των 175 μέτρων. Τόνισε ότι οι δρόμοι αυτοί γίνονται αποκλειστικά για την εταιρεία και την κατασκευή του έργου, ενώ έθεσε και το ερώτημα για το τι θα απογίνουν όλες αυτές οι εγκαταστάσεις όταν τελειώσει ο χρόνος

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 14^ο**

λειτουργίας τους. Σχετικά με το αν χρειαζόμαστε την ενέργεια αυτή, επεσήμανε ότι κοιτώντας εκείνη τη στιγμή τα ζωντανά στοιχεία των δικτύων, η Ελλάδα έδινε στις γειτονικές χώρες 2.236 MW ρεύματος επειδή δεν μπορούσε να το καταναλώσει η ίδια. Αναρωτήθηκε λοιπόν ποιο είναι το όφελος να εγκριθεί άλλο ένα τέτοιο έργο, από τη στιγμή που δεν υπάρχει ένας σωστός σχεδιασμός και η τοπική κοινωνία διαφωνεί. Κλείνοντας, άσκησε κριτική στους νόμους του κράτους, τονίζοντας ότι επιτρέπουν στον οποιονδήποτε να δεσμεύει βουνά χωρίς να έχει καν μετρήσεις για τον αέρα. Υπογράμμισε ότι πέρα από τη ζημιά στο περιβάλλον, δεν υπάρχει και κανένας ουσιαστικός λόγος να γίνει αυτό το έργο, και για όλους αυτούς τους λόγους δήλωσε αρνητικός.

ΙΕ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΑΡΝΗΤΙΚΑ. Ανέφερε ότι η συζήτηση για την έλλειψη ανεμολογικών δεδομένων γίνεται σε λάθος βάση, καθώς καμία ιδιωτική εταιρεία δεν επενδύει εκατομμύρια ευρώ χωρίς να έχει ψάξει και μετρήσει προηγουμένως τον αέρα, ανεξάρτητα από το αν τα στοιχεία αυτά παρουσιάζονται επίσημα στη μελέτη ή όχι. Στη συνέχεια, επεσήμανε ότι το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και το χωροταξικό των ΑΠΕ, δεν προστατεύει στην πραγματικότητα το περιβάλλον, αλλά αντιθέτως νομιμοποιεί τις εταιρείες να επεμβαίνουν ανεξέλεγκτα όπου θέλουν. Παράλληλα, απέρριψε κατηγορηματικά τον ισχυρισμό του μελετητή ότι οι επιπτώσεις στο περιβάλλον είναι αμελητέες. Υπογράμμισε ότι η κάλυψη 120 στρεμμάτων με μπετόν και η διάνοιξη 23 χιλιομέτρων δρόμων (με 13 χιλιόμετρα εντελώς νέες διανοίξεις) συνιστούν τεράστια επιβάρυνση που αλλάζει ανεπίστρεπτα το τοπίο. Όσον αφορά την πανίδα, ανέφερε ότι πρέπει να ληφθούν πολύ σοβαρά υπόψη τα βιβλιογραφικά δεδομένα, η μαρτυρία του πολίτη με τις καταγραφές μέσω drone αλλά και οι επιστημόνες των αιρετών για την παρουσία σπάνιων και προστατευόμενων πτηνών, τα οποία προφανώς μετακινούνται και πέρα από τα στενά όρια των μελετών. Κλείνοντας, υπογράμμισε ότι δεν πρόκειται για ένα δημόσιο έργο προς όφελος των λαϊκών αναγκών, αλλά για μια επένδυση ιδιωτικού κεφαλαίου με μοναδικό κριτήριο το κέρδος. Τόνισε ότι κανένα οικονομικό όφελος δεν μπορεί να αντισταθμίσει την ανεπανόρθωτη καταστροφή του φυσικού περιβάλλοντος, και για τους λόγους αυτούς δήλωσε κατηγορηματικά αντίθετη στην υλοποίηση του αιολικού σταθμού.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ

(Απόφαση 9/72/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί αρνητικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/85498/5950/24-07-2026 έγγραφο του Τμήματος Β' της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η' ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☐
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η' ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η' ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☒
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐

6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 14^ο**

1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πρέβεζας.	✓
2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου.	
3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 15^ο

Δ10	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου Πλ. Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα Πληροφορίες: Β. Διαμάντη Τηλ.: 2651087330 Email: epitropi.anaptyxis@php.gov.gr		Αρ. Πρωτ. (εξερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/163868/2338 Ημερομηνία (εξερχόμενου): 29-09-2026 Αρ. Πρωτ. (εισερχόμενου): ΠΗ/ΣΟΕ/163868/2338 Ημερομηνία (εισερχόμενου): 18-08-2026 Περιβαλλοντική ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2608016214 (Α1)	
		Προς: Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙ.Π.Α.) Τμήμα Γ' Λ. Αλεξάνδρας 11 – 11473 ΑΘΗΝΑ Κοινυ: Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. - Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής	
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Ερευνητική γεώτρηση στη θέση «Ασωπός -1 Α» της θαλάσσιας περιοχής 2-Ιόνιο Πέλαγος (BLOCK 2 - ΙΟΝΙΟ)». Φορέας πραγματοποίησης και λειτουργίας του έργου είναι η εταιρεία «Energean Hellas ltd Ελληνικό Υποκατάστημα».			
2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η.			
3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ			
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Η΄ ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
1	Δημοτικό Συμβούλιο Ηγουμενίτσας	16-09-2026	
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής Αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος και λαμβάνοντας υπόψη: α) Το αριθ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/92662/6519/12-08-2026 έγγραφο του Τμήματος Γ΄ της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ με το οποίο διαβιβάστηκε η Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (έλαβε αριθ. πρωτ. εισερχόμενου ΠΗ/ΣΟΕ/163868/2338/18-08-2026) β) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΣΟΕ/163520/2336/17-08-2026 Ανακοίνωση – Πρόσκληση της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου για συμμετοχή στη δημόσια διαβούλευση σχετικά με το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.			

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 15^ο

γ) Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/163959/2664/14.09.2026 θετική με περιβαλλοντικούς όρους εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Φορέας υλοποίησης του έργου του θέματος είναι η εταιρεία: *Energean Hellas Ltd* Ελληνικό Υποκατάστημα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι: ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.1 Τίτλος και Αντικείμενο Έργου

Το προτεινόμενο έργο αφορά στην εκτέλεση μίας υπεράκτιας ερευνητικής γεώτρησης υδρογονανθράκων με την ονομασία «Ασωπός-1», η οποία εντάσσεται στο εγκεκριμένο πρόγραμμα έρευνας εντός της περιοχής παραχώρησης του Οικοπέδου 2 στο Ιόνιο Πέλαγος. Φορέας υλοποίησης του έργου είναι η εταιρεία *Energean Greece (Energean Hellas Ltd)*.

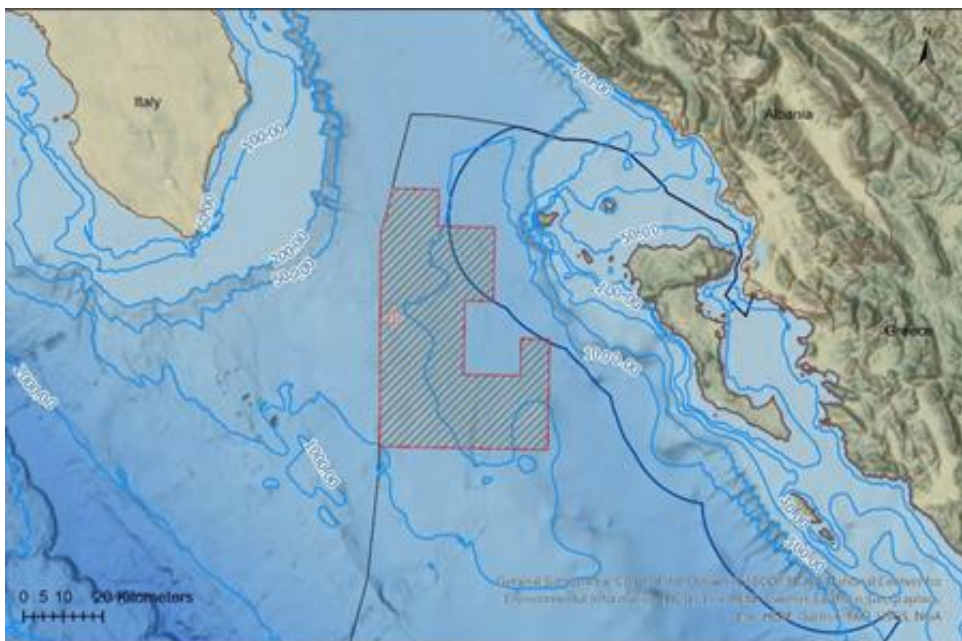
1.2 Τύπος, Μέγεθος και Σκοπιμότητα

Το έργο αφορά αποκλειστικά ερευνητικές εργασίες (δεν περιλαμβάνει στάδιο εκμετάλλευσης ή παραγωγής). Σκοπός του είναι η αποτίμηση του γεωλογικού δυναμικού και η συλλογή υποεπιφανειακών δεδομένων για τη διαπίστωση ύπαρξης κοιτασμάτων υδρογονανθράκων. Στο πλαίσιο της εθνικής και ευρωπαϊκής πολιτικής, η διαφοροποίηση των πηγών ενεργειακής τροφοδοσίας και η ενίσχυση της ενεργειακής ασφάλειας αποτελούν κρίσιμους πυλώνες, υπό την αυστηρή προϋπόθεση της απόλυτης τήρησης των περιβαλλοντικών προτύπων.

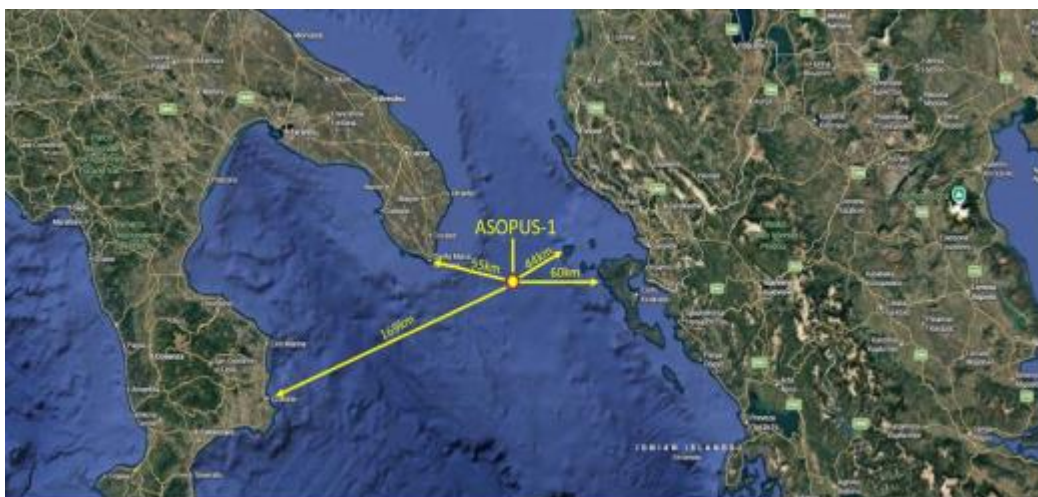
1.3 Γεωγραφική Θέση και Διοικητική Υπαγωγή - Υπεράκτια Θέση Γεώτρησης

Η θέση της ερευνητικής γεώτρησης «Ασωπός-1» βρίσκεται εντός των θαλάσσιων ορίων του Οικοπέδου 2 στο Ιόνιο Πέλαγος, σε υπεράκτιο περιβάλλον, με αντίστοιχες αποστάσεις ασφαλείας από τις ακτές και τις θαλάσσιες οδούς.

- **Χερσαίες Υποστηρικτικές Εγκαταστάσεις (Βάση Εφοδιασμού):** Η χερσαία εφοδιαστική υποστήριξη του έργου προβλέπεται να φιλοξενηθεί εντός της υφιστάμενης λιμενικής έκτασης του Λιμένα Ηγουμενίτσας, στην Περιφέρεια Ηπείρου.
- **Περιβαλλοντική Γειτνίαση:** Η χερσαία βάση περιορίζεται αυστηρά στο ήδη διαμορφωμένο και ανθρωπογενώς επηρεασμένο αποτύπωμα του λιμένα, χωρίς καμία επέκταση σε δάση ή προστατευόμενες φυσικές εκτάσεις. Οι πλησιέστερες περιοχές του δικτύου Natura 2000 είναι οι GR2120001 «Εκβολές (Δέλτα) Καλαμά» και GR2120005 «Υγρότοπος Εκβολών Καλαμά και Νήσος Πρασούδι», σε απόσταση περίπου 3,5 km από τη χερσαία βάση, ενώ το πλησιέστερο Καταφύγιο Άγριας Ζωής («Βαραθί») βρίσκεται σε απόσταση περίπου 2 km βόρεια.



ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 15^ο**



ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2: ΝΟΜΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

2.1 Εθνικό και Ενωσιακό Κανονιστικό Πλαίσιο

Το έργο αδειοδοτείται σύμφωνα με το ισχύον εθνικό και ευρωπαϊκό δίκαιο για την έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων, καθώς και τις προβλέψεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας:

- Ν. 2289/1995 και Ν. 4001/2011 για την έρευνα και αξιοποίηση υδρογονανθράκων.
- Οδηγία 2011/92/ΕΕ (Εκτίμηση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων) και Οδηγία 2013/30/ΕΕ για την ασφάλεια των υπεράκτιων εργασιών έρευνας και εκμετάλλευσης (ενσωματωμένη με τον Ν. 4409/2016).
- Διεθνείς Συμβάσεις για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος (Σύμβαση Βαρκελώνης, MARPOL, OPRC, SOLAS, UNCLOS).

2.2 Χωροταξικά Πλαίσια και Περιφερειακοί Σχεδιασμοί

Η ΜΠΚΕ (Μελέτη Περιβαλλοντικών και Κοινωνικών Επιπτώσεων) εξετάζει τη συμβατότητα του έργου με το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, το Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο της Περιφέρειας Ηπείρου, καθώς και τα οικεία Περιφερειακά Σχέδια Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ Ηπείρου) και τα Σχέδια Διαχείρισης Λεκανών Απορρόφησης Υδατικού Διαμερίσματος Ηπείρου (ΕΛ05). Η χρήση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών στην Ηγουμενίτσα διασφαλίζει την εναρμόνιση με τις υφιστάμενες χρήσεις γης, μη αλλοιώνοντας τοπικά οικοσυστήματα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΤΑΔΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1 Στάδια Έργου

Το έργο διακρίνεται σε τρεις βασικές φάσεις:

1. **Φάση Κινητοποίησης (Mobilisation):** Περιλαμβάνει την προετοιμασία, τον έλεγχο εξοπλισμού, τη ναύλωση και προετοιμασία της Πλωτής Μονάδας Γεώτρησης (MODU - Mobile Offshore Drilling Unit), των πλοίων υποστήριξης (PSV - Platform Support Vessels), τη χρήση υποβρύχιων τηλεκατευθυνόμενων οχημάτων (ROV) και την οργάνωση της χερσαίας βάσης εφοδιασμού στο λιμάνι της Ηγουμενίτσας.

2. **Φάση Εκτέλεσης Ερευνητικής Γεώτρησης:** Περιλαμβάνει τη μεταφορά και αγκύρωση/τοποθέτηση της MODU στη θέση του «Ασωπός-1», τη σταδιακή διάτρηση των τμημάτων του φρεατίου, τη χρήση ελεγχόμενων συστημάτων γεωτρητικών πολφών (Managed Pressure Drilling - MPD), την ενίσχυση με τσιμέντο (casing/cementing) και τις εργασίες αξιολόγησης του σχηματισμού (Logging While Drilling - LWD και Wireline Logging).

3. **Φάση Αποκινητοποίησης και Σφράγισης - Εγκατάλειψης (Decommissioning):** Μετά την ολοκλήρωση των ερευνών, προβλέπεται η ασφαλής μόνιμη σφράγιση του φρεατίου σύμφωνα με τα αυστηρότερα διεθνή πρότυπα, η απομάκρυνση του γεωτρήπανου και η πλήρης αποκατάσταση του θαλάσσιου πυθμένα στην αρχική του κατάσταση.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 15^ο**

3.2 Διαχείριση Υλικών, Ενέργειας και Αποβλήτων

- *Νερό & Ενέργεια:* Η κάλυψη των αναγκών σε νερό και ενέργεια επί του γεωτρήπανου γίνεται μέσω αυτόνομων μονάδων αφαλάτωσης και γεννητριών καύσης ντίζελ χαμηλών εκπομπών, ενώ στη στεριά αξιοποιούνται τα υφιστάμενα δίκτυα του λιμένα.
- *Διαχείριση Αποβλήτων:* Εφαρμόζεται αυστηρό πρωτόκολλο μηδενικής απόρριψης («Zero Discharge») επικίνδυνων υλικών στη θάλασσα. Τα αστικά και βιομηχανικά απόβλητα, καθώς και τα απορρίμματα γεώτρησης (τριμμάτων), διαχειρίζονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (MARPOL, Οδηγία-Πλαίσιο για τα Απόβλητα) με μεταφορά τους στη στεριά και διάθεση σε αδειοδοτημένους αποδέκτες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4: ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΦΥΣΙΚΟ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ)

4.1 Φυσικό και Θαλάσσιο Περιβάλλον

- *Ωκεανογραφικά & Κλιματικά Χαρακτηριστικά:* Η περιοχή μελέτης παρουσιάζει τυπικά χαρακτηριστικά του Ιονίου Πελάγους, με καταγεγραμμένα μετεωρολογικά, κυματικά και υδροδυναμικά δεδομένα.
- *Βενθικά Οικοσυστήματα & Βιοποικιλότητα:* Έχει γίνει λεπτομερής χαρτογράφηση των βενθικών οικοσυστημάτων, των πληθυσμών μακροζωοβένθους, καθώς και της παρουσίας κητοειδών και προστατευόμενων ειδών (με αναφορά στις περιοχές ACCOBAMS, IMMAs κ.λπ.).
- *Ποιότητα Ιζημάτων και Υδάτων:* Τα υφιστάμενα δεδομένα ποιότητας υδάτων και ιζημάτων (συμπεριλαμβανομένων βαρέων μετάλλων, TPC, PAHs και μικροπλαστικών) αποτυπώνουν την πρότερη κατάσταση βάσης (baseline) προκειμένου να παρακολουθείται οποιαδήποτε πιθανή μεταβολή.

4.2 Κοινωνικοοικονομικό Περιβάλλον και Υποδομές στην Ήπειρο

- *Τοπική Οικονομία και Απασχόληση:* Η Περιφέρεια Ηπείρου και ιδιαίτερα η ευρύτερη περιοχή της Θεσπρωτίας και του Λιμένα Ηγουμενίτσας διαθέτουν κόμβους μεταφορών και υποδομές που μπορούν να υποστηρίξουν ορθολογικά τις χερσαίες δραστηριότητες εφοδιασμού.
- *Συνύπαρξη με Άλλες Δραστηριότητες:* Διασφαλίζεται η αρμονική συνύπαρξη του έργου με την εμπορική ναυτιλία, την παράκτια/επαγγελματική αλιεία, τον τουρισμό και τις υδατοκαλλιέργειες, αποτρέποντας συγκρούσεις χρήσεων γης και θάλασσας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5: ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (QRA) ΚΑΙ ΣΕΝΑΡΙΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ

5.1 Ανάλυση Επικινδυνότητας (QRA)

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας 2013/30/ΕΕ, εκπονήθηκε εμπεριστατωμένη Ποσοτική Εκτίμηση Κινδύνου (Quantitative Risk Assessment - QRA) για την αξιολόγηση σοβαρών ατυχημάτων (Major Accidents Hazards - MAH). Η μελέτη περιλαμβάνει:

- Αναγνώριση κινδύνων λειτουργίας, δομικής αστοχίας, σύγκρουσης σκαφών και πτώσης αντικειμένων.
- Υπολογισμό δεικτών ατομικού και συλλογικού κινδύνου (IRPA, FAR, PLL), αποδεικνύοντας ότι τα επίπεδα κινδύνου εμπίπτουν στα αποδεκτά διεθνή όρια και εφαρμόζεται η αρχή ALARP (As Low As Reasonably Practicable).

5.2 Μοντελοποίηση Πετρελαιοκηλίδας (Oil Spill Modeling)

Για το ακραίο και ελάχιστο πιθανό σενάριο απώλειας ελέγχου φρεατίου (subsea blowout), η ΜΠΚΕ περιλαμβάνει προηγμένη στοχαστική και ντετερμινιστική μοντελοποίηση διασποράς πετρελαιοκηλίδας (μέσω του λογισμικού OSCAR) υπό διαφορετικές μετεωρολογικές και ωκεανογραφικές συνθήκες. Τα αποτελέσματα της προσομοίωσης αξιοποιούνται πλήρως για τον σχεδιασμό των μέτρων ετοιμότητας και αντίδρασης (Emergency Response Plans - ERP).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 15^ο

6.1 Επιπτώσεις από Κανονικές / Συνήθεις Δραστηριότητες

- *Ατμοσφαιρικό Περιβάλλον:* Οι εκπομπές αερίων ρύπων και αερίων του θερμοκηπίου από τη λειτουργία των γεννητριών του γεωτρύπανου και των σκαφών υποστήριξης είναι προσωρινές, ελεγχόμενες και συνοδεύονται από σχέδιο παρακολούθησης του ανθρακικού αποτυπώματος.
- *Υποθαλάσσιος Θόρυβος & Δονήσεις:* Η μοντελοποίηση υποθαλάσσιου θορύβου έδειξε ότι οι επιπτώσεις στην πανίδα (ιδίως στα κητοειδή) είναι τοπικές και παροδικές. Προβλέπονται μέτρα μετριασμού (όπως παρατήρηση από ειδικούς - ΜΜΟs και παθητική ακουστική παρακολούθηση - ΡΑΜ).
- *Θαλάσσιο Περιβάλλον & Ποιότητα Υδάτων:* Με την εφαρμογή των προβλεπόμενων συστημάτων επεξεργασίας αποβλήτων και τη μη απόρριψη τοξικών αποβλήτων, οι επιπτώσεις στη στήλη του νερού και τον βυθό αξιολογούνται ως χαμηλής σημαντικότητας και αναστρέψιμες.
- *Χερσαία Βάση (Ηγουμενίτσα):* Λόγω της χρήσης υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων, οι επιπτώσεις στην κυκλοφορία, την τοπική κοινωνία και τις υποδομές είναι αμελητέες.

6.2 Σωρευτικές, Διασυννοριακές και Κλιματικές Επιπτώσεις

- *Σωρευτικές Επιπτώσεις:* Αξιολογήθηκε η συνύπαρξη του έργου με άλλες υπεράκτιες ή ναυτιλιακές δραστηριότητες, κρίνοντας ότι δεν προκαλείται υπέρβαση της φέρουσας ικανότητας της περιοχής.
- *Διασυννοριακές Επιπτώσεις:* Λόγω της απόστασης από τα θαλάσσια σύνορα, οι κανονικές δραστηριότητες δεν συνεπάγονται διασυννοριακές επιπτώσεις, ενώ τα σχέδια αντιμετώπισης έκτακτης ανάγκης προβλέπουν άμεση διακρατική ενημέρωση και συνεργασία σύμφωνα με τη Σύμβαση του Espoo.
- *Κλιματική Ανθεκτικότητα:* Το έργο αξιολογήθηκε ως προς την τρωτότητά του σε ακραία καιρικά φαινόμενα, ενσωματώνοντας επαρκείς προδιαγραφές ανθεκτικότητας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7: ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ

7.1 Μέτρα Μετριασμού και Πρόληψης

- *Περιβαλλοντικά Μέτρα Κανονικής Λειτουργίας:* - Εφαρμογή βέλτιστων διαθέσιμων τεχνικών (BAT) και καλών βιομηχανικών πρακτικών (GIP). - Αυστηρός έλεγχος των απορρίψεων και διαχείριση όλων των αποβλήτων μέσω αδειοδοτημένων φορέων. - Εφαρμογή μέτρων προστασίας της θαλάσσιας ζωής (ζώνες ασφαλείας, χρήση ΡΑΜ/ΜΜΟ κατά τη διάρκεια κρίσιμων εργασιών).
- *Μέτρα Αντιμετώπισης Έκτακτης Ανάγκης:* - Ύπαρξη εφεδρικών συστημάτων ελέγχου φρεατίων (BOP - Blowout Preventer, ακουστικά συστήματα δευτερεύοντος ελέγχου). - Ύπαρξη έτοιμου σχεδίου αντιμετώπισης πετρελακηλίδας (Emergency Response Plan) σε συνεργασία με τις αρμόδιες εθνικές αρχές (Λιμενικό Σώμα, Υπουργείο Περιβάλλοντος).

7.2 Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και Παρακολούθησης (HSE Management System)

Η Energean δεσμεύεται στην εφαρμογή πιστοποιημένου Συστήματος Διαχείρισης Υγείας, Ασφάλειας και Περιβάλλοντος (HSE). Προτείνεται η σύσταση τακτικών μηχανισμών παρακολούθησης (monitoring) της ποιότητας των υδάτων, του βυθού και του ακουστικού περιβάλλοντος καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, με υποβολή σχετικών εκθέσεων στις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΠΡΟΤΑΣΗ - ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Με βάση τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη ότι το έργο έχει αυστηρά ερευνητικό χαρακτήρα (χωρίς στάδιο εκμετάλλευσης), ότι η χερσαία βάση υποστήριξης χωροθετείται εντός υφιστάμενων λιμενικών υποδομών στην Ηγουμενίτσα χωρίς να θίγονται προστατευόμενες περιοχές Natura 2000 και ότι προβλέπονται αυστηρότατα μέτρα ασφάλειας και περιβαλλοντικής προστασίας σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα (Οδηγία 2013/30/ΕΕ), εισηγείται προς την Επιτροπή Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Ηπείρου τη ΘΕΤΙΚΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ επί της ΜΠΚΕ, με τους ακόλουθους δεσμευτικούς όρους:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 15^ο**

1. *Αυστηρή τήρηση του σχεδίου μηδενικής απόρριψης («Zero Discharge») επικίνδυνων υγρών και στερεών αποβλήτων στη θάλασσα και υποχρεωτική μεταφορά τους σε αδειοδοτημένες χερσαίες εγκαταστάσεις διάθεσης.*

2. *Εφαρμογή μέτρων προστασίας της θαλάσσιας πανίδας (κτηοειδών) με την παρουσία εξειδικευμένων παρατηρητών (ΜΜΟ) και τη χρήση συστημάτων παθητικής ακουστικής παρακολούθησης (ΡΑΜ) καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών.*

3. *Άμεση και διαρκής ενημέρωση της Περιφέρειας Ηπείρου και των τοπικών φορέων σε περίπτωση οποιουδήποτε έκτακτου συμβάντος, καθώς και η πλήρης επιχειρησιακή ετοιμότητα και διασύνδεση του τοπικού σχεδίου αντιμετώπισης ρύπανσης με το Λιμεναρχείο Ηγουμενίτσας.*

4. *Υποβολή ετήσιων ή περιοδικών εκθέσεων περιβαλλοντικής παρακολούθησης (monitoring) προς τις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας Ηπείρου κατά τη διάρκεια υλοποίησης του προγράμματος γεώτρησης.*

Σημειώνεται ότι μέχρι σήμερα – στα πλαίσια της διαδικασίας δημοσιοποίησης της υπόψη Μ.Π.Ε. – δεν έχουν κατατεθεί στην Υπηρεσία μας έγγραφες παρατηρήσεις, ενστάσεις ή και διαμαρτυρίες».

δ) Την αριθ. πρωτ. 365048/18-08-2026 θετική με όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

ε) Την αριθ. 96/16-09-2026 θετική με όρους Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηγουμενίτσας (ΑΔΑ: ΨΛ3ΚΩΡΙ-ΛΥΦ).

στ) Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, κ. Γοργόλη Βασιλείου, ο οποίος παρουσίασε τον φάκελο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την εκτέλεση της υπεράκτιας ερευνητικής γεώτρησης «Ασωπός-1» στο Οικόπεδο 2 του Ιονίου Πελάγους, με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «Energean Hellas Ltd». Αρχικά, διευκρίνισε ότι το υπό εξέταση έργο έχει αμιγώς ερευνητικό χαρακτήρα και δεν περιλαμβάνει στάδιο παραγωγής ή εμπορικής εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, καθώς αποκλειστικός σκοπός του είναι η αποτίμηση του γεωλογικού δυναμικού και η συλλογή δεδομένων για τη διαπίστωση ύπαρξης κοιτάσματος. Επισήμανε ότι η γεώτρηση τοποθετείται σε υπεράκτιο περιβάλλον στο Ιόνιο Πέλαγος, πιο κοντά στα θαλάσσια σύνορα με την Ιταλία και ανοιχτά της Κέρκυρας, ενώ η εμπλοκή της Περιφέρειας Ηπείρου εστιάζεται στη φιλοξενία της χερσαίας βάσης εφοδιασμού και υποστήριξης. Σχετικά με τη χερσαία βάση, υπογράμμισε ότι αυτή περιορίζεται αυστηρά εντός του λιμένα Ηγουμενίτσας, χωρίς καμία επέκταση σε φυσικές εκτάσεις ή δάση και σε ασφαλή απόσταση από προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000. Στη συνέχεια, ανέφερε ότι το έργο διαρθρώνεται σε τρεις διακριτές φάσεις (κινητοποίηση εξοπλισμού, εκτέλεση της ερευνητικής γεώτρησης και αποκινητοποίηση με πλήρη σφράγιση του φρεατίου και αποκατάσταση του πυθμένα). Τόνισε ότι στη μελέτη έχουν ενσωματωθεί όλες οι απαραίτητες τεχνικές απαιτήσεις ασφαλείας, έχει εκπονηθεί εμπεριστατωμένη Ποσοτική Εκτίμηση Κινδύνου (QRA) και εφαρμόζεται αυστηρότατο διεθνές πρωτόκολλο μηδενικής απόρριψης («Zero Discharge») αποβλήτων στη θάλασσα. Παράλληλα, σημείωσε ότι στο συγκεκριμένο έργο δεν υπάρχουν αντιδράσεις, καθώς τόσο η τοπική κοινωνία όσο και ο Δήμος Ηγουμενίτσας έχουν γνωμοδοτήσει θετικά, όπως θετική είναι και η γνωμοδότηση της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, ενώ κατά τη δημόσια διαβούλευση δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις. Καταλήγοντας, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι συντάσσεται πλήρως με τη θετική εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, προτείνοντας τη θετική γνωμοδότηση της Επιτροπής υπό τους δεσμευτικούς περιβαλλοντικούς όρους που τέθηκαν: την απαρέγκλιτη τήρηση του σχεδίου μηδενικής απόρριψης, την εφαρμογή μέτρων προστασίας της θαλάσσιας πανίδας (παρατηρητές ΜΜΟ και συστήματα ακουστικής παρακολούθησης ΡΑΜ), τη συνεχή και άμεση ενημέρωση των τοπικών αρχών σε περίπτωση έκτακτου συμβάντος, καθώς και την υποβολή τακτικών εκθέσεων περιβαλλοντικής παρακολούθησης στην Περιφέρεια Ηπείρου.

ζ) Την τοποθέτηση του κ. Ζούμπα Στέφανου, από την παράταξη «Ηπειρος Όλον-Τόπος να ζεις» ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει ΘΕΤΙΚΑ επί του θέματος. Ανέφερε ότι συμφωνεί με τη θετική γνωμοδότηση λαμβάνοντας υπόψη τον αυστηρά ερευνητικό χαρακτήρα της γεώτρησης, αλλά και το γεγονός ότι η τοπική κοινωνία είναι θετική.

η) Την τοποθέτηση του κ. Κορωναίου Θεόδωρου, από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών», ο οποίος ψήφισε ΑΡΝΗΤΙΚΑ, λόγω των επιπτώσεων στην Ηγουμενίτσα και συνολικά στη Θεσπρωτία. Αρχικά, ανέφερε ότι ακόμη και ως αμιγώς ερευνητική γεώτρηση η τοπική κοινωνία δεν κερδίζει

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/**ΘΕΜΑ 15^ο**

απολύτως τίποτα, καθώς τα όποια προσδοκώμενα οφέλη στρέφονται προς την Κέρκυρα, ενώ η Θεσπρωτία επωμίζεται μόνο τα βάρη. Εξήγησε ότι ο ορισμός του λιμένα Ηγουμενίτσας ως βάσης εφοδιασμού θα επιβαρύνει υπέρμετρα τον οδικό άξονα της Εγνατίας Οδού με συνεχή διακίνηση εφοδίων και βαρέων οχημάτων, σε μια περίοδο όπου ο αυτοκινητόδρομος αντιμετωπίζει ήδη σοβαρά λειτουργικά προβλήματα, με διακοπές κυκλοφορίας και κλειστές λωρίδες σε σημεία σηράγγων. Παράλληλα, εξέφρασε έντονη ανησυχία για τα ζητήματα ασφάλειας και όχλησης εντός του αστικού ιστού. Σημείωσε ότι παραμένει ασαφές το τι είδους υλικά θα αποθηκεύονται στις εγκαταστάσεις του λιμανιού, ποια θα είναι η ηχητική επιβάρυνση για την πόλη και ποιες θα είναι οι συνέπειες σε ενδεχόμενο ατυχήματος. Σχετικά με τη συνολική σκοπιμότητα του έργου, αναφέρθηκε στις κυβερνητικές εξαγγελίες και στις επαφές με πολυεθνικούς ομίλους (όπως η ExxonMobil), επισημαίνοντας ότι σύμφωνα με τα τεχνικά δεδομένα πρόκειται για ερευνητική γεώτρηση πολύ υψηλού ρίσκου, με τις πιθανότητες εντοπισμού κοιτάσματος να εκτιμώνται σε μόλις 15% έως 18%. Διερωτήθηκε, κατά συνέπεια, ποιο είναι το ουσιαστικό όφελος, ενώ κατέδειξε και τη γενικότερη ενεργειακή αντίφαση να κλείνουν οι λιγνιτικές μονάδες στη Δυτική Μακεδονία και ταυτόχρονα να προωθούνται εξορύξεις πετρελαίου στο Ιόνιο. Για όλους τους παραπάνω λόγους, δήλωσε κατηγορηματικά αρνητικός στη θετική γνωμοδότηση επί της μελέτης του έργου.

Θ) Την τοποθέτηση της κας Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνας από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου», η οποία ψήφισε ΑΡΝΗΤΙΚΑ. Αρχικά, εξέφρασε την αντίθεσή της στην εκχώρηση των εγχώριων ενεργειακών πηγών και του ορυκτού πλούτου της χώρας σε πολυεθνικούς επιχειρηματικούς ομίλους (όπως η ExxonMobil). Υποστήριξε ότι η επίκληση του αμιγώς «ερευνητικού» χαρακτήρα της γεώτρησης αποτελεί απλώς το προπαρασκευαστικό στάδιο για τη μελλοντική εκμετάλλευση των κοιτασμάτων προς όφελος ιδιωτικών κεφαλαίων, χωρίς ουσιαστικό αντίκρισμα για τις λαϊκές ανάγκες. Ακολουθώντας, άσκησε κριτική στο περιεχόμενο της υποβληθείσας μελέτης και της υπηρεσιακής εισήγησης, σημειώνοντας ότι παραλείπεται η ουσιαστική και εξειδικευμένη αποτίμηση των επιπτώσεων που αφορούν άμεσα την Περιφέρεια Ηπείρου. Συγκεκριμένα, ανέφερε ότι δεν αποσαφηνίζεται η ακριβής φύση και λειτουργία των υποδομών της χερσαίας βάσης εφοδιασμού στο λιμάνι της Ηγουμενίτσας, ούτε προσδιορίζονται τα είδη, οι ποσότητες και ο βαθμός επικινδυνότητας των υλικών που πρόκειται να αποθηκεύονται και να διακινούνται εκεί. Επιπλέον, έθεσε ζήτημα ασφάλειας, τονίζοντας ότι η εγκατάσταση τέτοιων δραστηριοτήτων σε άμεση επαφή με τον αστικό ιστό της Ηγουμενίτσας εγκυμονεί σοβαρούς κινδύνους βιομηχανικού ατυχήματος μεγάλης έκτασης. Χαρακτήρισε δε ασήμαντα τα προσδοκώμενα τοπικά οικονομικά οφέλη από την παροχή δευτερευουσών υπηρεσιών, επισημαίνοντας ότι αυτά δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να αντισταθμίσουν την περιβαλλοντική όχληση και τους κινδύνους για τους κατοίκους.

και ό,τι διατυπώθηκε κατά την διάρκεια της συζήτησης, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Απόφαση 9/73/24-09-2026)

Γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου, όπως διαβιβάσθηκε με το αριθ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/92662/6519/12-08-2026 έγγραφο του Τμήματος Γ' της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ.

- ΚΑΤΑΨΗΦΙΣΕ ο κ. Κορωναίος Θεόδωρος από την παράταξη «Κοινό των Ηπειρωτών».
- ΚΑΤΑΨΗΦΙΣΕ η κα Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα από την παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Ηπείρου»

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η' ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ

☐

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο / 24-09-2026/ΘΕΜΑ 15^ο

Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☒
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.	☐
Ε. ΔΕ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ Μ.Π.Ε. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ.	☐
6. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:	
1) Εισηγητικό Σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Η. – Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής Π.Η. 2) Αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης της Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου. 3) Αντίγραφο της σελίδας της Ημερήσιας Εφημερίδας στην οποία δημοσιεύθηκε.	☒

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
από το Πρακτικό 9ο/24-09-2026
Η Πρακτικογράφος

Βαγιούλα Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γαϊτανίδης Πρόδρομος
2. Περιστέρη Ελένη
3. Αρλέτου Αικατερίνη
4. Γκογκάκη Μαργαρίτα
5. Ζούμπας Στέφανος
6. Κορωναίος Θεόδωρος
7. Ζέκα – Πάσχου Κωνσταντίνα