Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.02 13:40:09 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Διοικητήριο, Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
Τηλ.: 2651364203
Email: perifereiako.symvoulio@php.gov.gr

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. 13/20-10-2026 Πρακτικό τακτικής Συνεδρίασης

Απόφαση αριθμ. 13/43 /20-10-2026

Στα Ιωάννινα, **στις είκοσι (20) του μηνός Οκτωβρίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00**, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση, με μικτό τρόπο (διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου (άρθρ. 113 του Ν 3852/2010, όπως ισχύει και της αριθμ. 96/2023 απόφαση ανακήρυξης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων, όπως ισχύει μετά την μερική τροποποίηση αυτής, δυνάμει των υπ΄ αριθμ. 264/2023 και 289/2023 αποφάσεων του Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων, τη συντελεσθείσα αποποίηση εκλογής εκλεγέντος Περιφερειακού Συμβούλου, και τα από 22/12/2023, 2/1/2024, 12/12/2025 και 16/9/2026 πρακτικά ορκωμοσίας), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου (Διοικητήριο), κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/175703/2059253024/15-10-2026 Πρόσκλησης της Προέδρου του, κας Μπραΐμη – Μπότση Σταυρούλας
Στη συνεδρίαση συμμετείχαν:

- Ο Περιφερειάρχης Ηπείρου, κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
- Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης, κα Νάκου- Δασούλα Αγνή
- Το Προεδρείο του Π.Σ.:
  1. Μπραΐμη -Μπότση Σταυρούλα (Πρόεδρος του Π.Σ.)
  2. Κορωναίος Θεόδωρος (Θοδωρής) (Αντιπρόεδρος του Π.Σ.)
  3. Καράλη -Μαρία Τατιάνα (Γραμματέας του Π.Σ.)
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Π.Ε.
  1. Ψαθάς Βασίλειος (Π.Ε. Άρτας)
  2. Πιτούλης Θωμάς (Π.Ε. Θεσπρωτίας)
  3. Σιαράβας Κων/νος (Π.Ε. Ιωαννίνων)
  4. Ιωάννου Ευστράτιος (Στράτος) (Π.Ε. Πρέβεζας)
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

Α. «ΑΞΙΟΒΙΩΤΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΗΠΕΙΡΟΥ»: 1.Σίμου -Τάσιου Αναστασία 2.Σπύρου Νικόλαος 3.Κατέρης Ιωάννης 4. Παπαγρηγορίου Νικόλαος 5. Γκαμπρέλας Δημήτριος (διαδικτυακά) 6. Γοργόλης Βασίλειος 7.Τσιάρα Σταυρούλα 8.Περιστέρη Ελένη 9.Κίτσιος Κων/νος 10.Γαϊτανίδης Πρόδρομος 11. Λαζάνης Χαρίλαος (Χάρης) (διαδικτυακά) 12.Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα) 13.Αρλέτου Αικατερίνη 14.Γκογκάκη Μαργαρίτα 15.Παπαρούσης Χριστόδουλος (Άκης) 16.Βλέτσας Βασίλειος 17.Δράκος Αναστάσιος (διαδικτυακά) 18.Τσοβίλης Ευάγγελος 19. 20.Γούσης Χρήστος
Β. «ΚΟΙΝΟ ΤΩΝ ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ»: 21.Στέφος Ιωάννης (επικεφαλής παράταξης) 22.Τσίρκας Μάριος Γρηγόριος (διαδικτυακά) 23.Αγγέλη Παναγιώτα 24.Δημητριάδης Σάββας
Γ. «ΗΠΕΙΡΟΣ ΟΛΟΝ Τόπος να ζεις» : 25. Ζούμπας Στέφανος (επικεφαλής παράταξης) 26.Παπαχρηστάκης Άλκης 27. Κιτσανού Μαργαρίτα
Δ. « ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ»:28. Πρέντζας Γεώργιος (επικεφαλής παράταξης) 29.Κωτσαντής Κων/νος 30.Τσώλα Σοφία (διαδικτυακά) 31.Ζέκα Πάσχου Κωνσταντίνα
Ε. «ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΗΠΕΙΡΟΥ»: 32. Υφαντής Σπυρίδων (επικεφαλής παράταξης) 33.Βασιλάκης Δημήτριος (διαδικτυακά)
ΣΤ. «ΦΩΣ»: 34.Γεωργόπουλος Λάμπρος (επικεφαλής παράταξης)
Ζ. Ανεξάρτητοι Περιφερειακοί Σύμβουλοι: 35.Γεωργόπουλος Μάξιμος (διαδικτυακά)
Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκαν (δικαιολογημένα, όπως ενημέρωσαν το Προεδρείο), οι κ.κ.: 1.Γκαρτζονίκας Ηλίας 2. Σπυρέλης Μιχαήλ και 3. Τάτση Μαγδαληνή, τακτικά μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, αν και νόμιμα κλήθηκαν
Για τη Γραμματειακή υποστήριξη παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Ηπείρου Θεοδώρα Μήτσιου και Ανθούλα Κατηρτζίδη.
Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, ο Εκτελεστικός Γραμματέας Περιφέρειας Ηπείρου, κ. Σιώλος, εισηγητές των θεμάτων, ενδιαφερόμενοι για τα θέματα, κ.λπ.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου, ευρισκόμενο σε απαρτία και με τη σύμφωνη γνώμη του σώματος, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω, Ημερήσιας Διάταξης, θέμα:

Θέμα 4ο
==========

Δωρεάν παραχώρηση χρήσης στον Δήμο Μετσόβου, του ορειβατικού καταφυγίου που βρίσκεται στη θέση «Μαυροβούνι» Δ.Κ. Μετσόβου

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. **Τις διατάξεις του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει .**
2. **Τις διατάξεις του ν. 5314/2026, Α΄103, ΄΄ Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης΄΄ και ειδικότερα του αρθρ. 548.**
3. **Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (αριθμ. 55102/2-12-2025 απόφαση του Γραμματέα Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου –Δυτ. Μακεδονίας ΦΕΚ 6268/16-12-2025 τ. Β).**
4. **Τον πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου (αριθμ. 6327/5-2-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών ΦΕΚ 642/2025 τ. Β΄).**

5. **Το υπ΄αριθμ. πρωτ. 7891/12-10-2026 αίτημα του Δήμου Μετσόβου, όπως κατατέθηκε, με τα συνημμένα του έγγραφα (**η με Α.Π. 3753/14-11-1995 Απόφαση και Τοπογραφικό Διάγραμμα καταφυγίου)**, στο Συμβούλιο (αριθμ. πρωτ. Π.Σ.: Π.Η./ΣΟΕ 203699/2973/13-10-2026) (συνημμένα με α/α 33 στον Φ1/2026 συνημμένων εισηγήσεων Π.Σ.), με το οποίο αιτείται την παραχώρηση χρήσης του ορειβατικού καταφυγίου που βρίσκεται στη θέση «Μαυροβούνι» Δ.Κ. Μετσόβου, το οποίο ανήκει στην Περιφέρεια Ηπείρου, δυνάμει της Α.Π. 3753/14-11-1995 απόφασης της Περιφερειακής Δ/σης Ιωαννίνων/Τμήμα Δασών, ώστε, ο ίδιος Δήμος, ως φορέας διαχείρισης και λειτουργίας μετά την ως άνω δωρεάν και κατά χρήση παραχώρηση, να εκδώσει την Διαπιστωτική πράξη που προβλέπεται από την ΚΥΑ 19100 (ΦΕΚ 6090Β/5-11-2024) «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ορειβατικών καταφυγίων, διαδικασία χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας και Κανονισμός Λειτουργίας».**

6. **Το επί του θέματος εισηγητικό σημείωμα του του Εκτελεστικού Γραμματέα Π.Η., κου Δημήτριου Σιώλου, , όπως κατατέθηκε στο Συμβούλιο (αριθμ. πρωτ. Π.Σ.: Π.Η./ΣΟΕ 207207/3059/16-10-2026) (συνημμένα με α/α 33α στον Φ1/2026 συνημμένων εισηγήσεων Π.Σ.), επί του οποίου διαλαμβάνονται τα κάτωθι:**

«Α. Με την ήδη ισχύουσα διάταξη του άρθρ. 548 του (νέου) Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν-5314/2026) υπό τον τίτλο "Δωρεάν παραχώρηση χρήσης ακινήτων", μεταξύ των άλλων ορίζονται τα εξής:
1. Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων των δήμων και των περιφερειών επιτρέπεται με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, αντίστοιχα. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι ή οι προϋποθέσεις που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει, καθώς και σε περίπτωση παράβασης των όρων της παραχώρησης από τον παραχωρησιούχο φορέα.
Η παραχώρηση γίνεται για ορισμένο χρόνο: α) στα νομικά πρόσωπα του οικείου δήμου ή της περιφέρειας, αντίστοιχα, σε άλλους δήμους ή περιφέρειες, στο Δημόσιο και σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου εν γένει, καθώς και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας για την εξυπηρέτηση του σκοπού τους, καθώς και για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης, β)…, γ)…., δ)…. 2 …..
Β. Όσον αφορά λοιπόν το υποβληθέν εκ μέρους του Δήμου Μετσόβου αίτημα, αρμοδιότητας του Π.Σ. για τη λήψη σχετικής απόφασης, προτείνεται η πλήρης και ανεπιφύλακτη αποδοχή του, λαμβανομένων υπόψη των παρακάτω δεδομένων, όπως άλλωστε εκτίθενται και στο σχετικό αίτημα, ήτοι συνοπτικά: Πρόκειται για υφιστάμενο ορειβατικό καταφύγιο, που ναι μεν κατασκευάστηκε και αποτελεί ιδιοκτησία της πρώην Ν.Α, Ιωαννίνων και ήδη της Περιφέρειας Ηπείρου, αλλά ο μόνος φορέας που μπορεί να το διαχειριστεί και το λειτουργήσει είναι αποκλειστικά και μόνο ο Δήμος Μετσόβου, όπως μέχρι σήμερα γίνεται, με βάση μάλιστα και τον σκοπό και την λειτουργία που το ίδιο καταφύγιο εξυπηρετεί. Απαιτείται δε περαιτέρω, με βάση το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο (ΚΥΑ 19100/2024) "Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ορειβατικών καταφυγίων, διαδικασία Ειδικού Σήματος Λειτουργίας και Κανονισμός Λειτουργίας" ο ως άνω ΟΤΑ, ως φορέας λειτουργίας και διαχείρισης του ορειβατικού καταφυγίου, να επισπεύσει την σχετική διοικητική διαδικασία για την πιστοποίησή του και την περαιτέρω εύρυθμη λειτουργία του. Προς το σκοπό αυτό, πρέπει να παραχωρηθεί δωρεάν η χρήση του ορειβατικού καταφυγίου από την ιδιοκτήμονα Περιφέρεια Ηπείρου προς τον Δήμο Μετσόβου, δωρεάν παραχώρηση με χρόνο διάρκειας όσο θα υφίσταται και θα λειτουργεί το ίδιο ορειβατικό καταφύγιο, όπως αντίστοιχα ορίζεται και προβλέπεται και στην απόφαση παραχώρησης της έκτασης κατά κυριότητα από την Δνση Δασών προς την τότε Ν.Α. Ιωαννίνων».

7. **Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων και μελών του Π.Σ.**

8. **Την τοποθέτηση του κ. Περιφερειάρχη**

& ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης,

(αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης)

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

- **Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης στον Δήμο Μετσόβου, του υφιστάμενου ορειβατικού καταφυγίου, κυριότητας της πρώην Ν.Α. Ιωαννίνων και ήδη της Περιφέρειας Ηπείρου, εμβαδού τεσσάρων (4) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Μαυροβούνι» της Δημοτικής Κοινότητας Μετσόβου, προκειμένου ο Δήμος Μετσόβου, μετά την ως άνω δωρεάν παραχώρηση της χρήσης, να λειτουργήσει και διαχειριστεί το ίδιο ορειβατικό καταφύγιο ως φορέας διαχείρισης και λειτουργίας αυτού, να το πιστοποιήσει όπως ορίζεται από το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, να εκδώσει την Διαπιστωτική πράξη που προβλέπεται από την ΚΥΑ 19100 (ΦΕΚ 6090Β/5-11-2024) «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ορειβατικών καταφυγίων, διαδικασία χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας και Κανονισμός Λειτουργίας».**
- **Η παραχώρηση της δωρεάν χρήσης, ορίζεται με χρόνο διάρκειας όσο θα υφίσταται και θα λειτουργεί το ίδιο ορειβατικό καταφύγιο, με βάση μάλιστα και τον σκοπό και την λειτουργία που το ίδιο καταφύγιο εξυπηρετεί, όπως αντίστοιχα ορίζεται και στην υπ΄αριθμ. πρωτ. 3753/14-11-1995 απόφαση παραχώρησης της έκτασης κατά κυριότητα από τη Διεύθυνση Δασών προς την τότε Ν.Α. Ιωαννίνων.**
- **Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, κ. Αλέξανδρο Καχριμάνη, για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου, σύμβασης κ.λπ., που απαιτείται για την υλοποίηση της ως άνω απόφασης.**

Σημειώνεται ότι:

- Η παράταξη «ΦΩΣ», δήλωσε ότι «ψηφίζει θετικά στην αξιοποίηση τέτοιων ακινήτων για αναπτυξιακό σκοπό, ξανατονίζοντας την αναγκαιότητα δημιουργίας περιουσιολογίου -μητρώου ακινήτων της Περιφέρειας».
- Η παράταξη «ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΗΠΕΙΡΟΥ», ψήφισε και αυτή θετικά, συμφωνώντας με την άποψη της παράταξης «ΦΩΣ» , ότι «πρέπει να γίνει μητρώο ακινήτων για να γνωρίζουμε τι ανήκει σε ποιον».

Μειοψήφησε η παράταξη «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ», σύμφωνα με τα όσα δήλωσε ο επικεφαλής της:

« Ο κ. Περιφερειάρχης είπε ότι το δημόσιο δεν μπορεί να κάνει τέτοιες δουλειές. Μπορεί όμως να δαπανά μέσα από δημόσιους πόρους, εκατομμύρια των Ελλήνων πολιτών για να φτιάχνει υποδομές τουριστικές - ιαματικά λουτρά στα Καβάσιλα, στον Αμάραντο, στην Πρέβεζα , χιονοδρομικά στα Τζουμέρκα - και μετά, αφού τα χρηματοδοτήσει με δικά μας λεφτά, δηλώνει υπηρεσιακή αδυναμία να τα λειτουργήσει και τα δίνει σε ιδιώτες. Και μάλιστα, γίνονται υποδομές πάλι με δικά μας χρήματα και εμείς δεν μπορούμε να τις χρησιμοποιήσουμε .

Τελικά, στο πλαίσιο υποταγής στον τουρισμό, εμείς φτιάχνουμε τις υποδομές και άλλοι τις αναλαμβάνουν για να κερδίσουν, κάτι που πλέον γίνεται και στους δρόμους, όπως στην Εγνατία.

Άρα η παραχώρηση για αδειοδότηση δεν είναι αυτοτελής πράξη, είναι για να πάρει άδεια και να δοθεί σε ιδιώτη. Αυτή είναι η πολιτική μας διαφοροποίηση από την άλλη προοδευτική αντιπολίτευση. Δεν μας απασχολεί ποιος θα είναι ο ιδιώτης αλλά το πρόβλημα είναι ότι για όλες τις υποδομές τουριστικές, οδικές κ.λπ., πληρώνουμε διόδια, αφού πρώτα τις έχουμε χτίσει με δικά μας χρήματα.

Ενοίκιο στο δικό μας σπίτι εμείς δεν θα δεχτούμε με οποιαδήποτε διαδικασία να το νομιμοποιήσουμε. Γι΄ αυτό καταψηφίζουμε».

……

Το παρόν Πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος του Π.Σ. **Η Γραμματέας του Π.Σ.**

Σταυρούλα Μπραΐμη - Μπότση **Μαρία – Τατιάνα Καράλη**

Ακριβές Απόσπασμα
Η Γραμματέας του Π.Σ.
Αργυρώ Παππά