Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.24 12:18:34 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
Email: perifereiaki.epitropi@php.gov.gr
Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **31/2026** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 31/2265/16-11-2026

Στα Ιωάννινα, στις δεκαέξι (16) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9:30 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (Διοικητήριο Π.Η., Πλατεία Πύρρου αρ.1 Ιωάννινα, β΄ όροφος), συνήλθε σε δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 135 του Ν. 5314/2026), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 9/21/1-7-2026 (ΑΔΑ: ΨΘΙΕ7Λ9-Σ45) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου και συγκροτήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 136792/1867/09-07-2026 (ΑΔΑ: 9ΦΖ07Λ9-22Σ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΗ/ΣΟΕ/226608/3319/12-11-2026 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Στέφος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
3. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
5. Ψαθάς Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
6. Κίτσιος Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
7. Ζούμπας Στέφανος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος
8. Πρέντζας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 2ο

Ματαίωση της διενεργηθείσας μειοδοτικής δημοπρασίας, για τη μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Αγροτικού Κτηνιατρείου Καναλακίου και του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου της Π. Ε. Πρέβεζας, ο οποίος απέβη άγονος, λόγω μη υποβολής προσφορών, επανάληψη της μειοδοτικής δημοπρασίας, χωρίς τροποποίηση των εγκεκριμένων όρων της αρχικής διακήρυξης και έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για την κάλυψη δαπανών δημοσίευσης προκήρυξης του Επαναληπτικού διαγωνισμού.

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α’103/29-6-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.5321/2026 (ΦΕΚ Α’114/20-7-2026) και το Ν. 5331/2026 (ΦΕΚ Α’142/19-9-2026) και ισχύει και το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α’87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως ισχύει με την αριθμ. 55102/2-12-2025 (ΦΕΚ Β' 6768/16-12-2025) «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ηπείρου» Απόφαση της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α΄/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α΄/2016) και του Π.Δ. 54/2018 «Ορισμός του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης» (ΦΕΚ Α' 103/2018).
5. Την αριθμ. 17/52/18-12-2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, με την οποία καταρτίσθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026 της Περιφέρειας Ηπείρου και τις όμοιες αριθμ. 3/5/12-3-2026, 5/14/19-5-2026, 10/22/22-7-2026, 11/31/13-8-2026 και 12/33/10-9-2026 αποφάσεις περί έγκρισης της 1ης,, 2ης, 3ης ,4ης και 5ης τροποποίησής του.
6. Την αριθμ. 26/1927/6-10-2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια δημόσιας μειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-6-2026) όπως ισχύει, για την μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου και Αγροτικού Κτηνιατρείου Καναλακίου της Π.Ε. Πρέβεζας, για πέντε (5) έτη, το οποίο θα πρέπει να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο στην Δημοτική Κοινότητα Καναλακίου, συνολικής επιφάνειας εκατόν τριάντα (130 τ.μ.) περίπου, συμπεριλαμβανομένων των κύριων, βοηθητικών, κοινοχρήστων και αποθηκευτικών χώρων και καταρτίσθηκε η διακήρυξη του διαγωνισμού, με τους όρους όπως αυτοί συντάχθηκαν από το αρμόδιο Τμήμα Προμηθειών της της Δ/νσης Διοίκησης και Οικονομικών Υπηρεσιών της Π.Ε. Πρέβεζας, και επισυνάφθηκαν στην αριθμ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΥΠΕΠ/143055/3998/5-10-2026 εισήγηση της Υπηρεσίας. Επίσης, συγκροτήθηκε η προβλεπόμενη στο άρθρο 586 παρ. 3 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-6-2026), τριμελής Επιτροπή διεξαγωγής της δημοπρασίας, για την μίσθωση του ως άνω ακινήτου αποτελούμενη από έναν (1) Περιφερειακό Σύμβουλο ως Πρόεδρο και δύο (2) υπαλλήλους της Π.Ε. Πρέβεζας και ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής και εγκρίθηκε η δαπάνη για την κάλυψη των εξόδων δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης του ανωτέρω δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού, σε μια (1) τοπική εφημερίδα σε περίπτωση που αυτός αποβεί άγονος.
7. Την εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Δ/νσης Διοίκησης και Οικονομικών Υπηρεσιών της Π.Ε. Πρέβεζας, που κατατέθηκε για το θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΥΠΕΠ/ 225669/5671/11-11-2026 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 3304/11-11-2026 στον φάκελο εισηγήσεων 2026 Π.Ε.), στην οποία η Υπηρεσία διαβιβάζει συνημμένα σχέδιο της διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου και εισηγείται τα εξής:

«… Έχοντας υπόψη : ….

8.Την αριθ. ΠΗ/ΔΔΟΥΠΕΠ/140064/3937/17-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΜΣ97Λ9-ΘΒ8) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Πρέβεζας, με θέμα «Έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης» για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου και Αγροτικό Κτηνιατρείο Καναλακίου της Π. Ε. Πρέβεζας., για πέντε (5) έτη για το χρονικό διάστημα από 01-11-2026 έως 31-10-2031, συνολικού ποσού 21.600,00 ευρώ, που επιμερίζεται ανά οικ. έτος ως εξής: ΟΙΚ.ΕΤΟΣ 2026: 720,00 €, ΟΙΚ.ΕΤΟΣ 2027: 4.320,00,00 €, ΟΙΚ.ΕΤΟΣ 2028: 4.320,00 €, ΟΙΚ.ΕΤΟΣ 2029: 4.320,00 €, ΟΙΚ.ΕΤΟΣ 2030: 4.320,00 € και ΟΙΚ.ΕΤΟΣ 2031: 3.600,00 €, βάσει της οποίας το αντίστοιχο ποσό θα διατεθεί με την έναρξη του εκάστοτε οικονομικού έτους, επιβαρύνοντας τον προϋπολογισμό εξόδων της Π.Ε. Πρέβεζας, σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 02.04.0072.2440101001 και

9. Την αριθ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΥΠΕΠ/143570/4015/17-07-2026 (ΑΔΑ:9ΔΨΘ7Λ9-05Ξ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για το έτος 2026, με Α/Α 1829, η οποία καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της αρμόδιας υπηρεσίας με α/α 1941.

10. Την υπ' αριθ. 12/38/10-09-2026 (ΑΔΑ: ΡΓΑ77Λ9-ΒΦΒ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα: «Σύσταση επιτροπής αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων της Περιφέρειας Ηπείρου», σύμφωνα με το άρθρο 563 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
11. Την αριθ. 26/1927/06-10-2026 (ΑΔΑ: 9Ψ3Δ7Λ9-ΙΣΤ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου, περί έγκρισης διενέργειας δημόσιας μειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-6-2026) όπως τροποποιήθηκε όπως ισχύει, για την μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου και Αγροτικού Κτηνιατρείου Καναλακίου της Π.Ε. Πρέβεζας, για πέντε (5) έτη,
12. Την αρ. πρωτ. την αριθ. ΠΗ/ΔΔΟΥΠΕΠ/201674/5154/15-10-2026 (ΑΔΑ:68ΦΗ7Λ9-5ΥΩ) Διακήρυξη Δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για τη μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Αγροτικού Κτηνιατρείου Καναλακίου και του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου της Π. Ε. Πρέβεζας
13. Το γεγονός πως παρήλθε το 20ήμερο διάστημα από την τελευταία δημοσίευση της ανωτέρω διακήρυξης και ουδεμία αίτηση – προσφορά κατατέθηκε.

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

1.Την ματαίωση της διενεργηθείσας μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Αγροτικού Κτηνιατρείου Καναλακίου και του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου της Π. Ε. Πρέβεζας, διότι απέβη άγονος, επειδή δεν κατατέθηκε καμία αίτηση – προσφορά, εντός της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων συμμετοχής.
2.Την επανάληψη της μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη για τη μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Αγροτικού Κτηνιατρείου Καναλακίου και του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου της Π. Ε. Πρέβεζας, χωρίς τροποποίηση των εγκεκριμένων όρων της αρχικής διακήρυξης.
3. Την έγκριση πραγματοποίησης δαπάνης και τη διάθεσης πίστωσης ποσού 500,00 ευρώ με Φ.Π.Α. για την κάλυψη δαπανών δημοσίευσης προκήρυξης του Επαναληπτικού διαγωνισμού, σε μία τοπική εφημερίδα, η οποία θα βαρύνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Π.Ε. Πρέβεζας, οικ. έτους 2026 στον ΑΛΕ 04.0072.2420905001 σε περίπτωση που αυτός αποβεί άγονος.
4. Για την προβλεπόμενη στο άρθρο 586 παρ. 3 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-6-2026), συγκρότηση της τριμελούς Επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας, για την μίσθωση του εν λόγω ακινήτου, ισχύει η αριθ. 26/1927/06-10-2026 (ΑΔΑ: 9Ψ3Δ7Λ9-ΙΣΤ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου ….».

8. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Την ματαίωση της διενεργηθείσας μειοδοτικής δημοπρασίας, βάσει της αριθμ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΥΠΕΠ/201674/5154/15-10-2026 (ΑΔΑ:68ΦΗ7Λ9-5ΥΩ) Διακήρυξης της Π.Ε. Πρέβεζας, για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Αγροτικού Κτηνιατρείου Καναλακίου και του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου της Π. Ε. Πρέβεζας, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, η οποία απέβη άγονη, επειδή παρήλθε το 20ήμερο διάστημα από την τελευταία δημοσίευση της διακήρυξης και ουδεμία αίτηση – προσφορά κατατέθηκε και

Εγκρίνει την επανάληψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 595 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026), της μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Καναλακίου και Αγροτικού Κτηνιατρείου Καναλακίου της Π.Ε. Πρέβεζας, για πέντε (5) έτη, το οποίο θα πρέπει να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο στην Δημοτική Κοινότητα Καναλακίου, συνολικής επιφάνειας εκατόν τριάντα (130 τ.μ.) περίπου, συμπεριλαμβανομένων των κύριων, βοηθητικών, κοινοχρήστων και αποθηκευτικών χώρων, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, χωρίς τροποποίηση των εγκεκριμένων με την αριθμ. 26/1927/6-10-2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, όρων της αρχικής διακήρυξης.

Η προκαλούμενη δαπάνη για το μίσθωμα, το ύψος της οποίας θα προσδιορισθεί από την κατακυρωτική απόφαση, θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΕΦ/ΑΛΕ 02.04.0072.2440101001 των προϋπολογισμών της Π.Ε. Πρέβεζας, των οικονομικών ετών 2026, 2027, 2028, 2029 και 2030 σύμφωνα με την αριθ. ΠΗ/ΔΔΟΥΠΕΠ/140064/3937/17-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΜΣ67Λ9-ΘΒ8) απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης του Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Πρέβεζας, και την με α/α: 1829 και αριθμ. πρωτ. ΠΗ/ΔΔΟΥΠΕΠ/143570/4015/17-07-2026 (ΑΔΑ:9ΔΨΘ7Λ9-05Ξ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για το οικ. έτος 2026, η οποία καταχωρήθηκε με α/α: 1941στα βιβλία εγκρίσεων και εντολών της της Δ/νσης Διοίκησης και Οικονομικών Υπηρεσιών της Π.Ε. Πρέβεζας.

- Η επαναληπτική δημοπρασία για τη μίσθωση του εν λόγω ακινήτου, θα διεξαχθεί από την συγκροτηθείσα με την αριθμ. 26/1927/6-10-2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, τριμελή Επιτροπή διεξαγωγής της δημοπρασίας, βάσει των διατάξεων του άρθρου 586 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026).
- Η επαναληπτική φανερή και προφορική δημοπρασία, για την ως άνω μίσθωση ακινήτου, θα διεξαχθεί ενώπιον της ανωτέρω Επιτροπής διεξαγωγής, στο Κεντρικό Κατάστημα της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, που βρίσκεται στην οδό Σπηλιάδου 8, ΤΚ 48100, στην Πρέβεζα και σε ημέρα και ώρα που θα ορισθεί με απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 594 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α’103/29-6-2026).

Β. Εγκρίνει την δαπάνη ποσού € 500,00 με ΦΠΑ και τη διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης, σε βάρος του ΕΦ/ΑΛΕ 04.0072.2420905001 του εγκεκριμένου προϋπολογισμού της Π.Ε. Πρέβεζας οικ. έτους 2026, για την κάλυψη των εξόδων δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης του ανωτέρω επαναληπτικού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού, σε μια (1) τοπική εφημερίδα.

……..

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Π.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

ΤΑ ΜΕΛΗ της Π.Ε.

1. Στέφος Ιωάννης, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
4. Σιαράβας Κωνσταντίνος
5. Ψαθάς Βασίλειος
6. Κίτσιος Κωνσταντίνος
7. Ζούμπας Στέφανος
8. Πρέντζας Γεώργιος